

Tárgy: Polgármester, alpolgármester illetményének, tiszteletdíjának megállapítása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) módosítása miatt a polgármester, alpolgármester illetménye, tiszteletdíja módosításra kerül 2017. 01.01-től az alábbiak szerint:

a) Polgármester illetménye

Az Mötv. az alábbiakról rendelkezik:

71. §(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege **megegyezik az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetményének összegével.**

71.§ (4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

d) 55%-a a 2001–5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.

A központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény határozza meg az államtitkárok javadalmazását, mely a következőkből tevődik össze:

51. § (1) Az államtitkár alapilletménye a köztisztviselői illetményalap 12-szerese.

(2) Az államtitkár illetménykiegészítésre jogosult, amelynek összege az alapilletmény 50%-a.

(3) Az államtitkár vezetői illetménypótléka az alapilletmény 65%-a.

(4) Az államtitkár alapilletményét a miniszter át nem ruházható hatáskörében legfeljebb 30%-kal megemelheti, vagy legfeljebb 20%-kal csökkentett mértékben állapíthatja meg.

Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény **59. § (1)** bekezdése alapján a köztisztviselői illetményalap a 2017. évben **38 650** forint.

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének/2017 (I.25.) KT
határozata Jobb Gyula főállású polgármester illetményének megállapítása**

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Jobb Gyula főállású polgármester illetményét

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdésének d) pontja alapján 2017. január 1-től havi bruttó 548.443,- Ft-ban;

2. Jobb Gyula főállású polgármester költségtérítését

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §. (6) bekezdése alapján 2017. január 1. napjától
82.266,- Ft-ban állapítja meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének Személyi jellegű kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

b) Alpolgármester tiszteletdíja

Az Mötv. az alábbiakról rendelkezik:

74. § (2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(3) A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének/2017 (I. 25.) KT. számú
határozata Fejes Balázs Ottó alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása**

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 74. §-a alapján Fejes Balázs Ottó társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2017. január 1. napjától havi bruttó 246.800,- Ft-ban;

2. Fejes Balázs Ottó társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését

2017. január 1. napjától havi 37.020,- Ft-ban állapítja meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének Személyi jellegű kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

A fentiekkel tekintettel kérem a határozati javaslatim elfogadását.

Kulcs, 2017. 01. 06.

Tisztelettel:

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Előterjesztés**Tárgy: Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C § (2) bekezdése alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni.

Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Fentiek alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Jobb Gyula polgármester úr a 2016. évre járó szabadságát a 6/2016 (I.27.) KT. sz. határozat szerint megállapított szabadság-ütemezés szerint vette igénybe, ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

Kulcs, 2017. január 6.

Dr. Árva Helga sk.
jegyző

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének.../2017. (I.2 5.) KT. számú határozata a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester 2016. évi igénybe vett szabadságáról szóló jegyzői beszámolót. A polgármester a 2016. évre megállapított szabadságát a 6/2016 (I.27.) KT. sz. határozat szerint megállapított szabadság-ütemezés szerint vette igénybe, 2016. évre előző évi, ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: A polgármester 2017. évi szabadságának ütemezése**

Tisztelt Képviselők-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/C § (2) bekezdése alapján „A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.”

A törvény szerint az alábbiak szerint a következő időszakokban kívánom felhasználni a 2017. évi szabadságomat.

2017. évre igény bevehető szabadságok száma: 39 nap

2017. 01. 19 – 20.	2 nap
2017. 02. 20 – 24.	5 nap
2017. 03. 16 – 17.	2 nap
2017. 03. 20 – 24.	5 nap
2017. 03. 27 -29.	3 nap
2017. 04. 18 – 21.	4 nap
2017. 07. 03 – 14	10 nap
2017 09. 11 – 13.	3 nap
2017. 10. 24 – 25.	2 nap
2017. 12. 27 – 29.	<u>3 nap</u>

Összesen: 39 nap

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatom elfogadására.

Kulcs, 2017. január 18.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (.....) határozata a
polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a
polgármester 2017. évre vonatkozó szabadságának ütemezését, melyet a mellékelt tervezet szerint
jóváhagyj/nem hagy jóvá.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: A Kulcsi Polgármesteri Hivatal Adóhatóságának beszámolója a 2016. évi adóztatási tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény (3) bekezdése szerint

(3) A települési önkormányzat képviselőtestülete:

- a) helyi adókat vezethet be;
- b) meghatározza a helyi adó illetékességi területén történő bevezetésének időpontját és időtartamát határozott vagy határozatlan időre;
- c) megállapítja - a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő-képességéhez igazodóan a helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső (adómaximum) határookra figyelemmel - a működési területén bevezetett helyi adók mértékét;
- d) döntése szerint bővíti a helyi adókról szóló törvényben megfogalmazott mentességi és kedvezményi szabályokat;
- e) meghatározza - a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló törvények keretei között - illetékességi területén a helyi adózás részletes szabályait;
- f) építmény- és telekadó bevezetése esetén meghatározza az adóalap megállapításának módját;
- g) a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást;**
- h) tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

A jogszabályi kötelezettség alapján elkészült Kulcs Községi Önkormányzat Adóhatóságának beszámolója, melyet előterjesztésem mellé mellékelek.

Kulcs, 2017. 01. 05.

Tisztelettel:

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (.....) határozata a Kulcsi Polgármesteri Hivatal Adóhatóságának a 2016. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolójáról

__Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Kulcsi Polgármesteri Hivatal Adóhatóságának beszámolója a 2016. évi adóztatási tevékenységről ” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Polgármesteri Hivatal Adóhatóságának a 2016. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolót *elfogadja/nem fogadja el*.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi munkaterve

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 14/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelete 14. § (1) bekezdése szerint a képviselőtestületi működésének alapja a munkaterv.

A munkatervet a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.

A 2017. évi munkatervre tett javaslatot mellékelem előterjesztésem mellé.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

Kulcs, 2017. január 5.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (.....) határozata a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi munkatervéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi munkaterve” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi munkatervét a mellékletben foglaltaknak megfelelő tartalommal *elfogadja/nem fogadja el*.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanon létesített járda és gyalogátkelő kialakításával kapcsolatos építési munkák megrendelésére vonatkozó javaslat**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat „**Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanon járda és gyalogátkelő építése, létesítése**” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény - továbbiakban: Kbt. - 115. § (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást folytatott le, amely eljárás eredményeként 2016. május 9. napján nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre került. 2016. május 17. napján a megrendelő önkormányzat a munkaterület a vállalkozó rendelkezésére bocsátotta.

A vállalkozási szerződés alapján megrendelt munkák elkészültek, azonban szükségessé vált a teljesítés során a tervezett járda nyomvonalának módosítása, illetve a tervezett gyalogátkelő áthelyezése.

A nyomvonal módosításának szükségességét a létesítendő járda nyomvonalán az Invitel Távközlési Zrt tulajdonában és fenntartásában lévő távközlési optikai, rézkábel kábel elhelyezkedése okozta, amely szinte teljes hosszban ütközött a járda tervezett és lehetséges nyomvonalával.

A Kulcs, belterület 3745 hrsz. alatt felvett ingatlan kerítése miatt az eredetileg tervezett helyen a gyalogátkelő 50 m-ről történő beláthatósága nem volt biztosított, a kerítés elbontásához az ingatlan tulajdonosa a korábbi nyilatkozatai ellenére nem járult hozzá. Emiatt szükségessé vált a gyalogátkelő helyének áthelyezése, az eredetileg tervezett helyszíntől 4,5 m-re az Árpád utca irányába.

A beruházásnak nem képezte tárgyát a felszíni vízelvezetés megoldása, illetve a megépült járda és gyalogátkelőhely környezetében az útburkolat helyreállítása, a kapcsolódó közúti jelzőtáblák elhelyezése, illetve ezekhez csatlakozóan az itt található közművek szolgáltatói részéről a munkák elvégzéséhez szakfelügyelet igénybe vétele.

Önkormányzatunk ezen munkákra árajánlatokat kért be, melyet az előterjesztéshez mellékelek. A legkedvezőbb árajánlatot a CUKÉP Kft. (2424 Előszállás, Árpád utca 105.) nyújtotta be, aki a járda kiépítését is végezte. Ajánlata nettó 6.994.420,- Ft + ÁFA.

Kérem, hogy a T. Képviselő-testület szíveskedjen dönteni a munkák megrendelése, annak fedezete biztosításáról, és az előterjesztéshez mellékelt vállalkozási szerződés megkötésére polgármesterét hatalmazza fel.

Kulcs, 2017. január 16.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (.....) határozata Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanon létesített járda és gyalogátkelő kialakításával kapcsolatos építési munkák megrendelésére vonatkozó javaslatról

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanon létesített járda és gyalogátkelő kialakításával kapcsolatos építési munkák megrendelésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanon létesített járda és gyalogátkelő kialakításával kapcsolatos építési munkák megrendelésére vonatkozó javaslatot elfogadja és felhatalmazza polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: 2017. február 15.

Előterjesztés

Tárgy: Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitányság Adonyi Rendőrőrs kérelme az Adonyi Rendőrőrs részére felajánlott 2016. évi támogatás elszámolási határidejének meghosszabbításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitányság Adonyi Rendőrőrs kérelme az Adonyi Rendőrőrs részére felajánlott 2016. évi támogatás elszámolási határidejének meghosszabbítása ügyében kérelmet terjesztett elő Kulcs Községi Önkormányzat részére.

A kérelemben a Rendőrőrs a részére nyújtott támogatás elszámolási határidejét 2017. február 28. napjáig kéri meghosszabbítani.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

Kulcs, 2017. január 16.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (.....) határozata az Adonyi Rendőrőrs részére felajánlott 2016. évi támogatás elszámolási határidejének meghosszabbításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitányság Adonyi Rendőrőrs kérelme az Adonyi Rendőrőrs részére felajánlott 2016. évi támogatás elszámolási határidejének meghosszabbításáról” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a kérelemben foglaltakat helyben hagyja, és az Adonyi Rendőrőrs részére 2016. évben nyújtott 400.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás elszámolásának határidejét 2017. február 28. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulattal kötendő 2017. évi Üzemeltetési szerződés**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulat megküldte a 2017. évi Üzemeltetési szerződésre vonatkozó javaslatát, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

A 2009. évi CXIV. törvény 45. § szerint a települési önkormányzati társulási művekre a tulajdonos köthet a vízi társulattal versenyeztetés nélkül üzemeltetési szerződést.

Az Üzemeltetési szerződés alapján végzi feladatait a Vízi Társulat az általa üzemeltetett vízfolyásokon.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

Kulcs, 2017. január 16

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (.....) határozata az Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulattal kötendő 2017. évi Üzemeltetési szerződésről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulattal kötendő 2017. évi Üzemeltetési szerződésről szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulattal megkötí 2017. évre az Üzemeltetési szerződést.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jegyzőkönyv mellékletében megtalálható Üzemeltetési szerződést annak változatlan tartalmával megkösse.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Együttműködés a Mária Út Közhasznú Egyesülettel

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mária Út Közhasznú Egyesület együttműködésünket kéri a – mellékéletek szerint- a Mária Út zarándokút fenntartása tekintetében, valamint a szervezett nagy események szervezése terén. Nevezetesen: Mária Maraton, 1Úton, 40 napos Budapest-Csíksomlyó zarándoklat, valamint térségünk kulturális-vallási turizmusa megalapozásában és felfuttatásában.

A javaslatban az együttműködési megállapodás részeként a Mária Útnak a település közigazgatási területén a fenntartása, jelzések karbantartása, kiegészítése, pótlása, járhatóság biztosítása szerepel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat mérgeljék.

Az előterjesztés mellékletei:

1. Mária Út fenntartásával kapcsolatos feladatokat
2. Összesített költségbecslés

Kulcs, 2017. január 16.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (.....) határozata a Mária Út Közhasznú Egyesülettel való együttműködésről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Együttműködés a Mária Út Közhasznú Egyesülettel” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött,

1. hogy az együttműködés megvalósulását a mellékelt tervezetek szerint támogatja;
2. Kulcs Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésben a zarándokturizmus fejlesztésére Ft összeg forrást biztosít;
3. A Képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a Mária Út Egyesülettel kössön együttműködési megállapodást a zarándokturizmus közös fejlesztésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elé a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde benyújtotta 2017. évi zárta tartási kérelmét, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Az Intézmény nyári zárva tartását 2017. augusztus 1 – augusztus 31. napja között tervezi.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

Kulcs, 2017. január 16.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (....) határozata Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelmét, és az abban foglaltakat jóváhagyja.

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartását 2017. augusztus 1. napától 2017. augusztus 31. napjáig engedélyezi.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Godó Tivadar ev. (2458. Kulcs, Petőfi S. u. 1/a) telekmegvásárlási kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

Godó Tivadar a mellékelt telekmegvásárlási kérelmet nyújtotta be Önkormányzatunk felé.

Az ingatlan 274 m², központi helyen fekszik, a Kossuth Lajos utca és az Árpád utca kereszteződésében, jelenleg ott Dohánybolt működik.

A Dohánybolt havi 25.000,- Ft bérleti díjat fizet Önkormányzatunk részére, mely évi 300.000,- Ft bevételt jelent.

A kérelmező által felajánlott díj: 3.500,- Ft / m², amely azt jelenti, hogy 959.000,- Ft vételi ajánlatot tett.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

Kulcs, 2017. január 16.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (.....) határozata Godó Tivadar ev. (2458. Kulcs, Petőfi S. u. 1/a) telekmegvásárlási kérelme**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Godó Tivadar ev. (2458. Kulcs, Petőfi S. u. 1/a) telekmegvásárlási kérelme” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a kérelmet elfogadja / elutasítja.

(Elfogadás esetén: A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában álló, Kulcs, Árpád u. 1. szám alatti, Belterület 3522. hrsz-ú kivett beépítetlen terület értékesítésével kapcsolatos feladatokat végezze el, és az Adás-vételi szerződést írja alá. Az ingatlan eladási ára: ... Ft.)

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő:

12. Egyebek

1. Tájékoztatás Kulcs Községi Önkormányzat egyes ingatlanainak telekkitűzéséről

Az elmúlt időszakban szükségessé vált egyes önkormányzati ingatlanok telekkitűzése, illetve telekmegosztása:

- a) megcsúszott, Strand feletti területek újra kimérése és telekkitűzése (2665/8, 2671. hrsz.)
- b) megcsúszott, Hajóállomás feletti önkormányzati telkek, ingatlanok újra kimérése és telekkitűzése (2601, 2641/1, 2650, 2651, 2653. hrsz.)
- c) az Alba Takarékszövetkezet mögött megvásárolt új ingatlanok telekkitűzése (4106/1, 4134. hrsz.)
- d) az ún. gázfogadó és térsége (3987/18. hrsz.) telekkitűzése
- e) Sportpálya melletti, 4181 hrsz alatti ingatlan telekkitűzése és telekmegosztása a benyújtott pályázatok tartalma alapján
- f) Emlékpark telekkitűzése (3446, 3447 hrsz)
- g) a Római Katolikus Egyházzal közös temető telekmegosztása és telekkitűzése (3409. hrsz.).
- h) Emlékpárban az Emlékmű helyének térkép szerinti kitűzése (3447. hrsz.) .

A munkálatokra árajánlatokat kértem be, és a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó Vincellér Földmérő Kft-t bízam meg a munkálatokkal, melyek jelenleg is folyamatban vannak. A földmérés teljes költsége a megkötött vállalkozói szerződések alapján 640.400,- Ft, mely még nem tartalmazza az Emlékmű helyének kitűzését, mert arra még csak most kértünk árajánlatot.

2. Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0423/26. hrsz. alatti ingatlan művelésből kivonásának lehetősége

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában áll a Sportpálya mellett elhelyezkedő, 0423/26. hrsz. alatti szántó, melynek besorolása a tulajdoni lap szerint: Külterület.

Az ingatlan sajátossága, hogy egyrészt kivett sporttelep megnevezésű terület 2,1032 ha nagyságban, másrészt szántó besorolásban is van 4372 m², 5-ös aranykorona értékkel, a mellékelt térkép-szelvény szerinti megosztásban.

Felmerült az a kérdés, hogy nem lenne-e szükséges az ingatlan teljes területét kivett sporttelepként nyilván tartatni, melyhez a szántó művelés alóli kivonása lenne szükséges. A terület így egységes besorolásba tartozna, és a további fejlesztési elképzelésekhez is jobban illeszkedne.

A szántó művelés alóli kivonása a Vincellér Földmérő Kft. számítása szerint 362.320,- Ft-ba kerülne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy foglaljon állást, javasolja-e a szántó művelés alóli kivonását.

Kulcsi Polgármesteri Hivatal
2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 83.

Tárgy: Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról

Tisztel Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C § (2) bekezdése alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni.

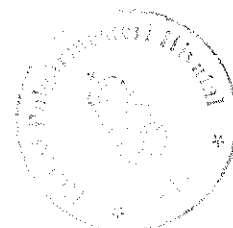
Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Fentiek alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Jobb Gyula polgármester úr a 2016. évre járó szabadságát a 6/2016. (I. 27.) KT. számú határozat alapján megállapított szabadság-ütemezés szerint vette igénybe, ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

Kulcs, 2017. január 6.

Dr. Árva Helga sk.
jegyző



Kulcs Község Polgármestere
2458 Kulcs, Kossuth L.u.83.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
2458 Kulcs, Kossuth L.u.83.

Tisztelt Képviselők!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/C § (2) bekezdése alapján
„A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.”

A törvény szerint az alábbiak szerint a következő időszakokban kívánom felhasználni a 2017. évi szabadságomat.

2017. évre igény bevehető szabadságok száma: 39 nap

2017. 01. 19 – 20.	2 nap
2017. 02. 20 – 24.	5 nap
2017. 03. 16 – 17.	2 nap
2017. 03. 20 – 24.	5 nap
2017. 03. 27 -29.	3 nap
2017. 04. 18 – 21.	4 nap
2017. 07. 03 – 14	10 nap
2017 09. 11 – 13.	3 nap
2017. 10. 24 – 25.	2 nap
2017. 12. 27 – 29.	<u>3 nap</u>

Összesen: 39 nap

Kérem a szabadságom ütemezését jóváhagyni szíveskedjenek!

Kulcs, 2017. január 7.




Jóbó Gyula
polgármester



Kulcs Község Jegyzője

2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 83.

Tel.: (25) 440-400

Fax: (25) 509-080

KULCS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT ADÓHATÓSÁGÁNAK BESZÁMOLÓJA A 2016. ÉVI ADÓZTATÁSI TEVÉKENYSÉGRŐL

Az adóztatási tevékenységet az alábbi táblák segítségével mutatjuk be:

Adóalanyok és adótárgyak számának alakulása az előző évhez képest
(2016.11.30-i állapot szerint)

Adónem	Adóalanyok száma (fő)			Adótárgyak száma		
	2015	2016	Változás (%)	2015	2016	Változás (%)
Építményadó	2 133	2 289	107,3	2 433	2 718	111,7
Telekadó	309	385	124,6	471	537	114,0
Idegenforgalmi adó	3	2	66,7	8	11	137,5
Helyi iparüzési adó	344	351	102,0		-	0,0
Földbérbe. Sz.jöv.	2	2	100,0	2	2	100,0
Gépjárműadó	1 117	1 160	103,8	1 407	1 454	103,3
Pótlék	2 244	2 410	107,4	-	-	0,0
Bírság	38	54	142,1	-	-	0,0
Egyéb bevételek	4	3	75,0	-	-	0,0
Idegen bevételek	24	18	75,0	-	-	0,0

A táblázatba foglalt adatok alapján elmondható, hogy előző évhez képest az építményadó alanyok száma 7,3%-kal nőtt, az adótárgyak száma 11,7%-kal emelkedett.

Telekadóban az adóalanyok száma 24,6%-os; az adótárgyak száma 14%-os növekedést mutat 2015. évhez képest. Idegenforgalmi adóban az adóalanyok száma 66,7%-ra csökkent, aminek oka az, hogy egyik adóalany nem tett bevallást, de az adót megfizette. A helyi iparüzési adóban az adóalanyok számának 2%-os növekedése mögött új adóalanyok felkutatása áll. Gépjárműadóban 3,8%-kal nőtt az adóalanyok

száma; az adótárgyak számának növekedése is 3,3%-os emelkedést mutat. A pótlék esetében 7,4%-kal nőtt azon adózók száma, akik a késedelmi pótlékot nem fizették meg.

A megbírságolt adóalanyok száma 42,1%-kal nőtt. Az egyéb bevételek és idegenbevételek esetében 25%-os azon adóalanyok száma, akik egyéb bevétel vagy idegen bevétel megfizetésére lettek kötelezve.

Összességében elmondható, hogy a mutatószámok kedvező irányba mozdultak el, az adóalanyok száma az előző évhez képest az idegenforgalmi adó kivételével növekedést mutatnak. Az egyéb bevételeken azért kevesebb az adóalanyok száma, mert kevesebb az adók módjára behajtandó azon ügyek száma, amiből származó bevétel az önkormányzatnál marad. Az idegen bevétel számlán leginkább azon bevételek szerepelnek, amelyek nagy része továbbutalásra kerül az adók módjára behajtást kérő szervek részére.

Az adótárgyak számának változása közül a 11,7%-os építményadó és 14%-os telekadó növekedés annak köszönhető, hogy munkába állt az új kolléganő, akinek munkája révén törlésre kerültek az elhunytak és azon adózók előírásai akik tulajdonát már nem képezte az adott ingatlan, így a nyilvántartott hátralékot tőle behajtani nem lehetett. A földhivatal által rendelkezésünkre bocsájtott ún. Adózási földkönyv alapján helyrajzi számonként tételes ellenőrzés során az adóköteles ingatlannal rendelkező, de nem adózó tulajdonosokat bevallás megtételére szólította fel.

Az építményadóban 562 adózó 392 ingatlan után kapott felszólítást adózói kötelezettsége teljesítésére. Telekadóban 280 adózó 158 ingatlan után lett felszólítva.

Folyó évi előírások és folyó évi befizetések alakulása az előző évhez képest
(2016.11.30-i állapot szerint)

Adónem	Folyó évi előírás (eFt)			Folyó évi befizetés (eFt)		
	2015	2016	Változás (%)	2015	2016	Változás (%)
Építményadó	26 129	28 000	107,2	22 365	29 418	131,5
Telekadó	8 927	10 378	116,3	6 164	11 592	188,1
Idegenforgalmi adó	369	164	44,4	734	1 151	156,8
Helyi iparűzési adó	47 183	53 180	112,7	52 836	56 100	106,2
Földberbe. Sz.jöv.	15	11	73,3	15	11	73,3
Gépjárműadó	17 850	20 483	114,8	18 794	20 949	111,5
Pótlék	11 982	8 439	70,4	462	1 166	252,4
Bírság	-	698	0,0	17	164	964,7
Egyéb bevételek	-	-	0,0	808	184	22,8
Idegen bevételek	752	521	69,3	486	575	118,3
Összesen:	113 207	121 874	107,7	102 681	121 310	118,1

A folyó évi előírások alakulása az előző évhez képest: építményadóban 7,2%-os; telekadóban 16,3%-os a növekedés mértéke. Az idegenforgalmi adóban a 55,6%-os csökkenés oka az, hogy az egyik adóalany az adóbevallást nem nyújtotta be.

Helyi iparűzési adóban 12,7%-os; gépjárműadóban 14,8%-os a folyó évi kivetések növekedésének mértéke. A termőföld bérbeadásából származó jövedelem az adózó által benyújtott bevallás alapján 73,3%-ra csökkent.

A gépjármű adó bevétel 11,5%-os emelkedése figyelhető meg. Ennek részben oka az is, hogy idén gépjármű forgalomból történő kivonását végrehajtási cselekményként kezdeményeztük, melynek hatására többek befizették a gépjármű adó hátralékot. A beszedett gépjárműadó összegénél tudni kell, hogy ennek az összegnek 60%-a az államot illeti meg, így ennek az összegnek a 40%-a marad nálunk.

A késedelmi pótlék esetében is csökkenés figyelhető meg: 29,6%-kal csökkent az előző évhez képest. Ennek részben oka az, hogy az adózás rendjéről szóló törvény évközi változása a végrehajtáshoz való jog idejét 5 évről 4 évre csökkentte, aminek következtében jelentős összegű késedelmi pótlék hátralékot törölhattünk elévülés miatt.

A folyó évi befizetések is kedvezően alakultak a tavalyi évhez viszonyítva: építményadóban 31,5%-os, telekadóban 88,1%-os a növekedés. Ezek mögött az áll, hogy az adózási földkönyv révén kiküldött felszólításokat követően beérkező bevallások alapján sok esetben visszamenőleg több évre – max. 5 évre – került megállapításra az adó összege, amit egyesek egy összegben meg is fizettek. Mások éltek a rendeletünk által biztosított 6 havi részletfizetés lehetőségével vagy szociális helyzet miatt 6 hónapot meghaladó részletfizetést kértek.

Az idegenforgalmi adó befizetés 56,8%-os emelkedés mértéke abból adódik, hogy 2015. évi adókötelezettséget 2016-ban fizettek meg, így a mutató értéke önmagában megtévesztő. A termőföld bérbeadásából származó jövedelem befizetése az előző évhez képest 26,7%-kal csökkent ugyan, de a változás mégsem jelentős: tavaly 14 eFt volt, idén 11 eFt; azaz a különbség 3 eFt. Ebből az átengedett bevételből származó jövedelmünk egyébként sem meghatározó.

Egyéb bevételből származó jövedelmünk 77,2%-os csökkenésének oka, hogy 2016-tól kevesebb olyan adók módjára történő behajtásra irányuló megkeresés érkezett, melynek bevétele az önkormányzatnál marad.

Idegen bevétel esetén a 18,3%-os emelkedés nem jelent bevétel növekedést a bevételeink között, mert ennek meghatározó része tovább küldésre kerül a megkereső szervek részére, tehát nem marad nálunk.

Összes hátralék és a behajthatatlan követelések alakulása
(2016.11.30-i állapot szerint)

Adónem	Összes hátralék (eFt)			Ebből behajthatatlan (eFt)		
	2015	2016	Változás (%)	2015	2016	Változás (%)
Építményadó	10 821	11 500	106,3	2 329	785	33,7
Telekadó	10 150	13 123	129,3	5 601	5 357	95,6
Idegenforgalmi adó	-	-	0,0	-	-	0,0
Helyi iparüzési adó	27 546	20 948	76,0	12 386	3 783	30,5
Földbérbe. Sz.jöv.	-	-	0,0	-	-	0,0
Gépjárműadó	11 052	7 262	65,7	3 791	2 969	78,3
Pótlék	11 669	7 240	62,0	6 112	3 945	64,5
Bírság	564	533	94,5	-	9	0,0
Egyéb bevételek	55 502	46	0,1	-	10	0,0
Idegen bevételek	82	7	8,5	-	82	0,0
Összesen:	127 386	60 659	47,6	30 219	16 940	56,1

2016-ban az építményadóból származó 11500 eFt-os és a telekadó 13123 eFt-os hátralék abból adódik, hogy ellenőrzést követően a nem adózó ingatlan tulajdonosok elévülési időn belül, visszamenőleg akár 5 évre is meg lettek adóztatva. Sokan egy összegben nem tudták megfizetni a visszamenőleg megállapított adó összegét, azt részletekben fizetik. Ez az oka annak, hogy az előző évhez képest a telekadóban 6,3%-os és a telekadóban 29,3%-os a hátralék növekedésének mértéke annak ellenére, hogy a befizetések az előző évhez képest jelentősen emelkedtek.

Iparüzési adóban a hátralék összegének 24%-os csökkenése részben a végrehajtási cselekményeknek (inkasszó, fizetési felszólítások), részben az elévült tételek törlésének köszönhető.

Ugyancsak ez az oka a gépjárműadó hátralék 34,3%-os csökkenésének az előző évhez képest. A bírság számlán az 5,5%-os csökkenést az indokolja, hogy a korábbi évekhez képest több fizetési felszólítás került kiküldésre, így többen megfizették a bírság összegét is.

A behajthatatlan követelések esetében minden adónem viszonylatában csökkenés látszik, aminek legfőbb oka hogy az adózás rendjéről szóló törvény évközi változásaként a végrehajtáshoz való jog elévülési ideje 5 évről 4 évre csökkent; ennek következtében elévülés miatt jelentős tartozás törölhetővé vált.

Elengedett követelések és követő évben esedékes követelések
(2016.11.30-i állapot szerint)

Adónem	Elengedett követelés (mértányosság miatt) eFt	Követő évben esedékes (részletfizetés) eFt
Építményadó	481	1400
Telekadó	314	925
Idegenforgalmi adó	0	0
Helyi iparűzési adó	0	200
Földbérbe. Sz.jöv.	0	0
Gépjárműadó	29	133
Pótlék	6	0
Bírság	0	0
Egyéb bevételek	0	0
Idegen bevételek	0	0
Összesen:	830	2658

A 2016. évben szociális helyzet alapján építményadóban 481 eFt, telekadóban 314 eFt, gépjárműadóban 29 eFt adó és 6 eFt késedelmi pótlék került törlésre kivételes méltányosságból.

Fizetési nehézség esetén törvény adta lehetőség, hogy az adózó részletfizetést vagy fizetési halasztást kérjen. Az idei évben 57 esetben nyújtottak be erre irányuló kérelmet, melynek eredményeként építményadóban 1.384 eFt, telekadóban 925 eFt, helyi iparűzési adóban 200 eFt, gépjárműadóban 133 eFt a következő évben esedékes törlesztő részletek összege, mely összesen: 2.641 eFt –ot később esedékes befizetést jelent.

Helyi adórendeletünk által biztosított – több évre visszamenőleg megállapított építményadó és telekadó esetében – maximum 6 havi részletfizetést kérelmezők száma 33 fő, ez 1.6601 eFt következő évben történő megfizetését jelenti.

Építményadó és telekadó esetében több évre adót megállapító határozatok ellen 6 esetben fellebbezés érkezett be, melyet a felettes szervünk a Fejér Megyei Kormányhivatal 5 esetben részben jóváhagyott, 1 esetben új eljárás lefolytatására utasított.

Végrehajtási cselekményként egy éves gépjárműadó tételt meghaladó adótartozás miatt 44 adózó 62 gépjárművének a forgalomból történő kivonását kezdeményeztük. 1.418 eFt gépjárműadó hátralék megfizettetése céljából

Hatósági átutalási megbízást (inkasszót) indítottunk:

Építményadóban 804 eFt, helyi iparüzési adóban 11.962 eFt hátralék, gépjárműadóban 1.466 eFt hátralék, késedelmi pótlék vonatkozásában 1.104 eFt hátralék beszedése érdekében.

Ezen végrehajtási cselekmény eredményeként iparüzési adóban a mai napig 2.607 eFt, gépjárműadóban 1.069 eFt, késedelmi pótlékból 510 eFt folyt be az önkormányzatunk adófolyószámláira, építményadó inkasszó eredménytelen volt. Így helyi iparüzési adóban (2607/11962) 21,8%-os, gépjárműadóban 72,9%-os, késedelmi pótlék vonatkozásában 46,2%-os volt a végrehajtási cselekmény eredményessége.

Elsősorban építményadó, telekadó és a késedelmi pótlék hátralékosok esetében jelzálogjog bejegyzését kezdeményeztük 8 ingatlan vonatkozásában, összesen 3791 eFt adóhátralék megfizetésének biztosítása érdekében. Két ingatlan esetében iparüzési adóhátralék biztosítása is megjelent a jelzálog teherben.

Továbbá 2 adózó esetében a részletfizetés biztosítékeként két ingatlanra 576 eFt megfizetéséig jelzálogjog bejegyzését kérelmeztük.

Az idei évben sok munkánk van a helyi adó kezelésére és nyilvántartására szolgáló ún. ONKADO program adattisztításában is. Ez azért szükséges, mert 2017.01.01-től egy központi integrált (ASP) adó nyilvántartó program kerül bevezetésre a helyi önkormányzat többségénél – köztük Kulcson is -, melyre történő átállás során az adatokat migrálni szükséges az ONKADO-ból az ASP-be. Ahhoz hogy az átállás biztosítható legyen, a jelenlegi adatbázisunkat alkalmassá kell tenni, adatokat kell tisztítani, hiányzó adatokat kell pótolni stb.

Fentiek alapján elmondható, hogy a tavalyi évhez képest a fizetési hajlandóság általánosságban nőtt. Ez köszönhető részben annak, hogy február közepén plusz egy munkatárssal bővült az adóztatási tevékenységet végzők száma, mely lehetővé tette a munkafolyamatok megosztását, az építményadóban és a telekadóban a nem adózók felderítését. Iparüzési adóban és gépjármű adóban, a késedelmes teljesítés után felszámított késedelmi pótlék esetében végrehajtási cselekmény foganatosítását, valamint az adó megfizetésének biztosítékaként az ingatlan nyilvántartásban jelzálogjog bejegyzésének kérelmezését.

Kulcs, 2016. december 14.


Dr Arva Helga
jegyző




Bartók Mária
adóügyi főea.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő Testületének 2017. évi munkaterve

Kulcs Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 5/2016. (II. 25.) ÖR. Számú rendelet 8. § (2) bekezdése szerint a képviselőtestületi működésének alapja – a program végrehajtását is célzó – munkaterv.

2017. évben az alábbi napirendek tárgyalását tervezzük:

Januári ülés:

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása
 - Előadó: Polgármesteri Hivatal gazdálkodási főelőadója
2. Kulcs Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésről szóló rendelet tervezet tárgyalása
 - Előadó: Polgármesteri Hivatal gazdálkodási főelőadója
3. Beszámoló az adózási tevékenységről
 - Előadó: adóügyi előadó
4. Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról
 - Előadó: Dr. Árva Helga jegyző
5. Polgármester és alpolgármester illetményének, illetve tiszteletdíjának megállapítása
 - Előadó: Dr. Árva Helga jegyző
6. A polgármester 2017. évi szabadságának ütemezése
 - Előadó: Dr. Árva Helga jegyző
7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére kiírt közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala, a szükséges rendelet-módosítás megalkotása

Februári ülés:

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megtárgyalása
 - Előadó: gazdálkodási előadó
2. Kulcsi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állás pályázatok elbírálása
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
3. Képviselő-testület vagyonnyilatkozat megtételi kötelezettségének teljesítése
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester

4. Közbeszerzési ütemterv elfogadása
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester

Márciusi ülés:

1. 2017. május 1-i Falunap program megtárgyalása
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
2. Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységről szóló beszámoló
 - előadó: Dr. Árva Helga jegyző

Áprilisi ülés:

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2016. évi zárszámadási rendelete, vagyonkimutatás
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
2. Kulcs Községi Önkormányzat belső ellenőri 2016. éves összefoglaló jelentése
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
3. Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről
 - Előadó: Orosz Csaba tű.ezr.

Májusi ülés:

1. Gyermekjóléti szolgálat beszámolója a 2016. évi tevékenységéről, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység értékelése
 - Előadó: családgondozó
2. Gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló a 2016. évi tevékenységről
 - Előadó: igazgatási főelőadó
3. Szociális gondozók beszámolója, védőnők beszámolója a 2016. évi tevékenységről
 - Előadó: szociális gondozó, védőnők
4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás elfogadásáról szóló döntés
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
5. A megyei környezetvédelmi program végrehajtásának 2016. évi alakulásáról szóló beszámoló
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester

Júniusi ülés:

1. Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzététele
 - Előadó: Dr. Árva Helga jegyző
2. Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv, stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálata, módosítása
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
3. Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Kapitányságának Közbiztonságáról szóló beszámolója
 - Előadó: Dunaújvárosi Rendőrkapitányság, Adonyi Rendőrőrs, kulcsi körzeti megbízott

Júliusi ülés:

1. Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2016-2017 évi tevékenységéről
 - Előadó: intézményvezetők
2. A megyei környezetvédelmi program végrehajtásának 2016. évi alakulásáról szóló beszámoló
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester

Szeptemberi ülés:

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló I. féléves beszámoló
 - Előadó: gazdálkodási előadó
2. Kulcs Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének felülvizsgálata
 - Előadó: gazdálkodási előadó
3. Polgármester tájékoztatása az önkormányzat évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester

Októberi ülés:

1. A belső ellenőrzés által készített beszámoló
 - Előadó: Dr. Árva Helga jegyző
2. Tájékoztatás a környezet állapotáról
 - előadó: Oberrecht Tamás képviselő

Novemberi ülés:

1. 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása
 - előadó: Jobb Gyula polgármester
3. A lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
2. Beszámoló a köztartozásmentes adózói adatbázisba való felvételről szóló igazolás bemutatásának megtörténtéről
 - Előadó: Dr. Menyhárt Ferenc Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati és Szociális Bizottsági Elnök
3. Önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettsége, valamint képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatási kötelezettsége
 - Előadó: Jobb Gyula polgármester
4. Iskolai körzethatárok véleményezése
 - előadó: Jobb Gyula polgármester

Decemberi ülés:

1. 2017. évi költségvetés módosítása
 - Előadó: gazdálkodási főelőadó
2. Tájékoztatás a környezet állapotáról
 - előadó: Oberrecht Tamás képviselő
4. Kulcsi Polgármesteri Hivatal beszámolója a 2017. évi adóztatási tevékenységről
 - Előadó: Dr. Árva Helga jegyző

Kulcs, 2017. január 9.

Jobb Gyula sk.
Polgármester

Dr. Árva Helga sk.
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - tervezet

amely létrejött egyrészről **Kulcs Községi Önkormányzat** (székhely: 2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 83., KSH szám: 15727660-8411-321-07, adószám: 15727660-2-07, törzskönyvi azonosító: 727662, képviseli **Jobb Gyula polgármester**) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről **Cukép Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2424 Előszállás, Árpád u. 105., cégjegyzékszám: 07-09-003059, adószám: 11109024-2-07, képviseli **Horváth József ügyvezető**) mint vállalkozó- továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését a jelen vállalkozási szerződés rendelkezéseinek megfelelően:

- Kulcs, Rákóczi utcai járda főpontjainak és részletpontjainak kitűzése, szakfelügyelet igénybe vétele,
- Földkiemeléssel, feltöltéssel mechanikailag stabil ágyazat készítése,
- Útburkolat készítése süllyesztett szegéllyel,
- Közúti jelző- és útbaigazító táblák elhelyezése, útburkolati jelek készítése,
- Vízépítési munka 195 fm hosszúságban, 4 db víznyelő akna és rácsos folyóka készítésével.

A kivitelezési munkák részletes leírását (árazott költségvetését) a jelen Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a Szerződést határozott időre kötik. Jelen Szerződés a Felek aláírásával lép hatályba.

3. Teljesítési és részteljesítési határidők

Vállalkozó az 1. pontban meghatározott munkákat legkésőbb 2017. február 28. napjáig köteles teljesíteni.

4. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- a) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé.
- b) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- c) Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- d) Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a

Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződés szerű teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

- e) Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- f) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- g) A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja, viszont alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- h) Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- i) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- j) A Szerződő felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- k) Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

5. A Szerződés teljesítése, a teljesítés átvétele

- a) A Vállalkozó a teljesítését átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a Felek azon szokásos vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.
- b) Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül kezdődik.
- c) A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- d) A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- e) A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

6. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- a) A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét nettó 6.994.420,- Ft + ÁFA összegben, azaz Hatmillió-kilencszázkilencvennégyezer-négyszázhusz forint plusz Általános Forgalmi Adó összegben határozzák meg, amely magában foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó a díjon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.
- b) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a leigazolt teljesítéstől számított 30 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó bankszámlájára.
- c) A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj megállapításánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a Szerződésben foglalt feladatok rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Ezen munkák elvégzéséért a Vállalkozó külön díjazásra nem jogosult.
- d) A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről az általa megbízott műszaki ellenőr jogosult. A teljesítés igazolást a Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

7. A Szerződés lehetetlenülése

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a) a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- b) a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
- c) a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

8. A Szerződés felmondása, elállás

- a) A Megrendelő a Szerződéstől a Szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a Szerződést felmondhatja.
- b) Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a Szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

9. Egyéb rendelkezések

- 1. A Szerződő felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- 2. Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadóak.

A Szerződő felek a jelen Vállalkozási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 6 (hat) magyar nyelvű példányban.

Mellékletek

1. számú melléklet: Költségvetés

Kulcs, 2017. január

.....

Jobb Gyula polgármester
Kulcs Községi Önkormányzat
Megrendelő képviselőként

.....

Horváth József ügyvezető
CUKÉP Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó képviselőként

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kulcs, Rákóczi utca járda

kiegészítő munkák

2016. december 20.

Sorszám	Tétel	Egység		Egységár					
				anyag	díj		anyag	díj	A+D
I. Építésselőkészítő munkák									
	E-on Áram E-on Gáz Mezőföldvíz Invitel Kulcs Önkormányzat			15 000	35 000	3	45 000	105 000	150 000
12.	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	nap		40 000	65 000	2	80 000	130 000	210 000
					Összesen:		125 000	235 000	360 000

II. Bontási munkák

4.)	Földkitermelés bevásárlásban tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%- os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközzel rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m ³		1 500	3 100	120	180 000	372 000	552 000
5.)	Földfeltöltés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%- os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközzel rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m ³		1 100	3 100	120	132 000	372 000	504 000
9.)	M50 mechanikailag stabilizált ágyazat készítése 20 cm vastagságban	m ³	0	5 875	3 150	118	693 250	371 700	1 064 950
				Összesen:	-		1 005 250	1 115 700	2 120 950

IV. Burkolatépítési munkák

k	útburkolat készítés márt aszfaltból 6 cm vtg ban	m ³		6 250	4 650	19,8	123 750	92 070	215 820
k	útburkolat készítése AB 11 aszfaltból 5 cm vtg ban (50 cm széles kopó rtg és 20 cm széles kötőréteg)	m ³		70 000	10 000	5	350 000	50 000	400 000
4.)	Süllyesztett szegély készítése beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	m		1 850	2 250	150	277 500	337 500	615 000
				Összesen:	-		751 250	479 570	1 230 820

V. Forgalmotechnikai munkák

0

1.)	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV.osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	db		7 500	4 100	2	15 000	8 200	23 200
2.)	Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalítást, elsőségséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	db		9 500	4 500	4	38 000	18 000	56 000
	Útburkolati jelek készítése, hideg- vagy melegplasztik festékekkel – fehér	m ²		5 600	4 500	37	207 200	166 500	373 700
				Összesen:		-	260 200	192 700	452 900

VI. Egyéb munkák

0

2.)	M 50 es szőrt alap építése átlag 10 cm vastagságban.	m3		8 500	10 250	50	425 000	512 500	937 500
k	zsaluköböl támfal készítése	m3		25 000	15 000	2	50 000	30 000	80 000
				Összesen:		-	475 000	542 500	1 017 500

VII. Vízépítési munkák

1.)	50/200 cm méretű padkafolyóka elem beépítése C12-32/FN betonba rakva	m		1 050	2 000	195	204 750	390 000	594 750
2.)	DN315 KG-PVC csatornacső beépítése idomokkal, földmunkával, szemcsés-, kőmentes ágyazattal	m		7 500	7 500	55	412 500	412 500	825 000
4.)	Víznyelő akna építése (50×50cm, D400 terhelésre), földmunkával, ágyazattal	db		58 500	35 000	3	175 500	105 000	280 500
5.)	Víznyelő akna építése (50×50cm, oldalbeömlős), földmunkával, ágyazattal	db		41 500	28 500	1	41 500	28 500	70 000
k	rácsos folyóka készítése közúti járdában (vízávezetés a szervízútról)	m		18 000	10 000	1,5	27 000	15 000	42 000
					Összesen:	-	861 250	951 000	1 812 250
Tételek összesen							3 477 950	3 516 470	6 994 420
Mindösszesen nettó							6 994 420		
27% Áfa							1 888 493		
Mindösszesen bruttó							8 882 913		

kmf

CUKÉP KFT.
 2424 Előszállás, Árpád utca 105.
 Adószám:11109024-2-07 HU:11109024
 Cg: 07-09-003059 KSH:4120-113-07
 Ny.sz: 16A33389; Tel.:+3630 9163986
 www.cukep.hu; info@cukep.hu

cégszerű aláírás

Kulcs Község Önkormányzata

2458 Kulcs, Kossuth Lajos u. 83.

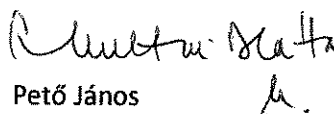
Tisztelt Cím!

A Kulcs Község Önkormányzat felkérésére, a beruházásában folyó Kulcs, Rákóczi utcai járda kiegészítő munkálataira irányuló tevékenység végzésre mellékelten megküldöm ajánlatunkat.

Daruszentmiklós, 2017. január 9.

Tisztelettel:

Via-Pont-Duna Kft.
2423 Daruszentmiklós, Akácfa u. 9.
Adószám: 23116924-2-07
Banksz. sz.: 11736037-20585956


Pető János
ügyvezető

2423 Daruszentmiklós, Akácfa u. 9. sz.

Telefon: +36 25 485 011 // +36 25 486 450

Fax: +36 25 485 011 // +36 25 486 450

E-mail: _viapontduna@gmail.com // peter.g60@gmail.hu

Cég neve:

VIA-PONT-DUNA KFT.

Adószám:

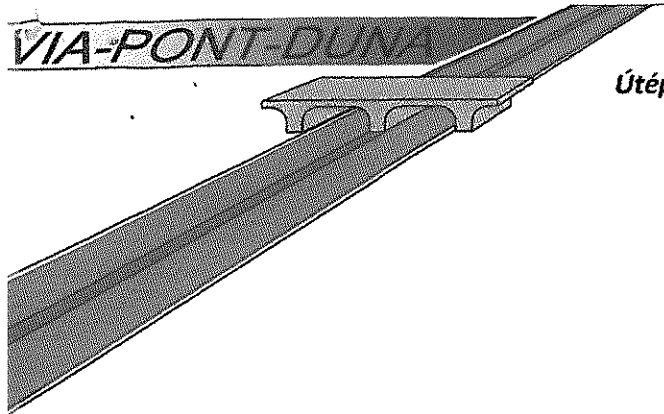
23116924-2-07

Cégjegyzék szám:

07-09-019759

Bank Sz.sz.:

11736037-20585956



Útépítés kivitelezése és tervezése, Térkö burkolatok, Műtárgyépítés

Ipari padlóburkolatok kivitelezése, Gépi betonbontás

Gépi földmunka, Közműépítés

Kulcs, Rákóczi utca járda

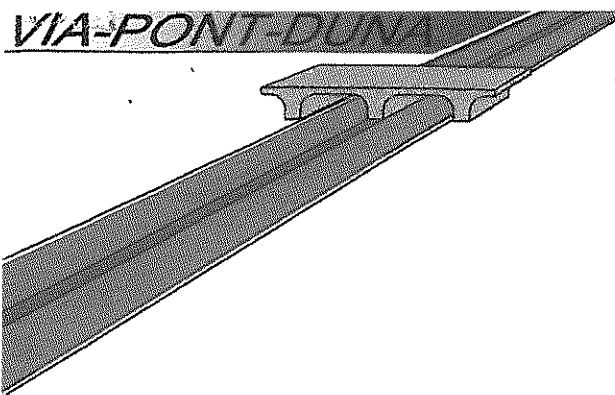
Kiegészítő munkák

2016. december 20.

Sorszám	Tétel	Egység	Menyiség	Ár (anyag + díj) Nettó Ft
I. Építésselőkészítő munkák				
	E-on Áram E-on Gáz Mezőföldvíz Invitel Kulcs Önkormányzat		3	150 000 Ft
12.	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	nap	2	210 000 Ft
ÖSSZESEN				360 000 Ft
III. Irtás és alépítményi munkák				
4.)	Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m ³	120	552 000 Ft
5.)	Földfeltöltés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m ³	120	504 000 Ft
9.)	M50 mechanikailag stabilizált ágyazat készítése 20 cm vastagságban	m ³	118	1 064 950 Ft
ÖSSZESEN				2 120 950 Ft
IV. Burkolatépítési munkák				
k	útburkolat készítés mart aszfaltból 6 cm vtg ban	m ³	19,8	215 820 Ft
k	útburkolat készítése AB 11 aszfaltból 5 cm vtg ban (50 cm széles kopó réteg és 20 cm széles kötőréteg)	m ³	5	400 000 Ft
k	útburkolat készítés betonból	m ³	0	
4.)	Süllyesztett szegély készítése beton alaperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	m	150	615 000Ft
ÖSSZESEN				1 230 820 Ft
V. Forgalomtechnikai munkák				

2423 Daruszentmiklós, Akácfa u. 9. sz.
Telefon: +36 25 485 011 // +36 25 486 450
Fax: +36 25 485 011 // +36 25 486 450
E-mail: _viaponduna@gmail.com

Cég neve: VIA-PONT-DUNA KFT.
Adószám: 23116924-2-07
Cégjegyzék szám: 07-09-019759
Bank Sz.sz.: 11736037-20585956



Útépítés kivitelezése és tervezése, Térkö burkolatok, Műtárgyépítés

Ipari padlóburkolatok kivitelezése, Gépi betonbontás

Gépi földmunka, Közműépítés

1,)	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV.osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	db	2	23 200 Ft
2,)	Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonaltípust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	db	4	56 000 Ft
	Útburkolati jelek készítése, hideg- vagy melegplasztik festékkel – fehér	m ²	37	373 700 Ft
			ÖSSZESEN	452 900 Ft
VI. Egyéb munkák				
2,)	M 50 es szórt alap építése átlag 10 cm vastagságban.	m3	50	937 500 Ft
k	zsaluköböl támfal készítése	m3	2	80 000 Ft
			ÖSSZESEN	1 017 500 Ft
VII. Vízépítési munkák				
1,)	50/200 cm méretű padkafolyóka elem beépítése C12-32/FN betonba rakva	m	195	594 750 Ft
2,)	DN315 KG-PVC csatornacső beépítése idomokkal, földmunkával, szemcsés-, kőmentes ágyazattal	m	55	825 000 Ft
4,)	Víznyelő akna építése (50×50cm, D400 terhelésre), földmunkával, ágyazattal	db	3	280 500 Ft
5,)	Víznyelő akna építése (50×50cm, oldalbeömlős), földmunkával, ágyazattal	db	1	70 000 Ft
k	rácsos folyóka készítése közúti járdában (vízátvezetés a szervízútról)	m	1,5	42 000 Ft
6,)	Közműaknák fedlapjainak szintbehelyezése	db	0	
			ÖSSZESEN	1 812 250 Ft

Összesen (nettó): 6 994 420 Ft

Áfa (27 %): 1 888 493 Ft

Összes (bruttó): 8 882 913 Ft

Darusszentmiklós, 2016. január 9.

Pető János
igazgató
Vla-Pont-Duna Kft.
2423 Darusszentmiklós, Akácfa u. 9.
Adószám: 23116924-2-07
Banksz. sz.: 11736037-20585956

2423 Darusszentmiklós, Akácfa u. 9. sz.
Telefon: +36 25 485 011 // +36 25 486 450
Fax: +36 25 485 011 // +36 25 486 450
E-mail: _viapontduna@gmail.com

Cég neve: VIA-PONT-DUNA KFT.
Adószám: 23116924-2-07
Cégjegyzék szám: 07-09-019759
Bank Sz.sz.: 11736037-20585956

	Kulcs, Rákóczi utca járda				
kiegészítő munkák					
2017.január. 09.					
Sorszám	Tétel	Egység	menyiség	ár	
I. Építésselőkészítő munkák					
	E-on Áram E-on Gáz Mezőföldvíz Invitel Kulcs Önkormányzat		3	270000 Ft	
12.	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitzúzése	nap	2	270.000 Ft	
III. Irtás és alépitményi munkák					
4.)	Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m³	120	750.000 Ft	
5.)	Földfeltöltés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m³	120	708.000 Ft	
9.)	M50 mechanikailag stabilizált ágyazat készítése 20 cm vastagságban	m³	118	1.185.900 Ft	
-	-	-	-	-	
IV. Burkolatépítési munkák					
k	útburkolat készítés mart aszfaltból 6 cm vtg ban	m³	19,8	227.700 Ft	
k	útburkolat készítése AB 11 aszfaltból 5 cm vtg ban (50 cm széles kopó rtg és 20 cm széles kötőréteg)	m³	5	450.000 Ft	
k	útburkolat készítés betonból	m³	0		
4.)	Süllyesztett szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	m	150	690.000Ft	
-	-	-	-	-	
V. Forgalomtechnikai munkák					
1.)	Közüti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV.osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	db	2	30.000 Ft	
2.)	Közüti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalítípust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	db	4	63.000 Ft	
	Útburkolati jelek készítése, hideg- vagy melegplasztik festékkel – fehér	m²	37	407.000 Ft	
-	-	-	-	-	
VI. Egyéb munkák					
2.)	M 50 es szórt alap építése átlag 10 cm vastagságban.	m3	50	950.000 Ft	
k	zsalukőből támfal készítése	m3	2	92.000 Ft	

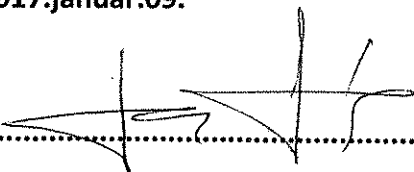
-	-	-	-	-
VII. Vízépítési munkák				
1.)	50/200 cm méretű padkafolyóka elem beépítése C12-32/FN betonba rakva	m	195	624.000 Ft
2.)	DN315 KG-PVC csatornacső beépítése idomokkal, földmunkával, szemcsés-, kőmentes ágyazattal	m	55	907.500 Ft
4.)	Víznyelő akna építése (50×50cm, D400 terhelésre), földmunkával, ágyazattal	db	3	291.000 Ft
5.)	Víznyelő akna építése (50×50cm, oldalbeömlős), földmunkával, ágyazattal	db	1	80.000 Ft
k	rácsos folyóka készítése közúti járdában (vízátvezetés a szervízútról)	m	1,5	53.000 Ft
6.)	Közműaknák fedlapjainak szintbehelyezése	db	0	

Összesen: **8.049.100 Ft + Áfa**

Tisztelt Cím!

Köszönjük,hogy ajánlatot tehattünk a fenti munkára.

Paks.2017.január.09.



J és J Útépítő és Szolgáltató Bt.

J és J
Útépítő és Szolgáltató BT.
7030 Paks, Bástya u. 9.
Adószám: 26464130-2-17



FEJÉR MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG,
DUNAÚJVÁROSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
ADONY RENDŐRÖRS

Szám: 07030/2575-3/2016. Ált.

Tárgy: Kulcsi ÖK által 2016-ban felajánlott
támogatás elszámolási idejének meghosszabbítása
Előadó: dr. Mák Attila r. alezredes őrspk.
Tel: 50-82

POLGÁRMESTERI HIVATAL

Jobb Gyula Polgármester Úrnak!
Kulcs Község Önkormányzat Képviselő Testületének!

KULCS KÖZSÉG			
Érkezett: 20...2017 JAN 05... hó... nap,			
74-4/2017		Szám	
Előszám:		Mell.: db	
Utószám:		Előadó:	

Kulcs

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a fokozott rendőri jelenlét biztosítása érdekében, a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság Adony Rendőrőrs részére felajánlott 400.000.- Ft támogatás elszámolásának határidejét 2017. február 28-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

A támogatást a hétvégi házas övezetben, a tavaszi hónapokban elszaporodó vagyon elleni bűncselekmények visszaszorítására, megerősített járőrszolgálat biztosítása, és a sorozat-jellegű bűncselekmények felderítése során felmerült többletszolgálatok finanszírozására használja fel az Adonyi Rendőrőrs.

Adony, 2017. január 5.

Tisztelettel:

Dr. Mák Attila r. alezredes
őrsparancsnok





Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulat

2400 Dunaújváros Papírgyári út 30.

Tel: 06-25/283-133, Fax: 06-25/283-824

Email: dvt70@invitel.hu Honlap: www.dunaujvarosivt.tir.hu

Bankszámlaszám: K&H 10200218-29288113

Jobb Gyula Polgármester Úr
Kulcs Község Önkormányzata
Kulcs Kossuth u. 83.
2458

Dunaújváros, 2017. január 13.

Iktatószám: 8-13/2017

Ügyintéző: Fekete Anikó

Tárgy: 2017. évi Üzemeltetési Szerződés

KULCS KÖZSÉG		
Érkezett: 20. 2017. JAN 17. hó.....nap,		
57-1/2017	Szám	Mell.:.....db
Előszám:	Utószám:	Előadó:
Tisztelt Kulcs Község Önkormányzata! Tisztelt Képviselő Testület!		

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően mellékelten megküldjük a 2017. évre vonatkozó Üzemeltetési Szerződés tervezetünket. A szerződés időtartama 2018. június 30.-ig tart. Az önkormányzati hozzájárulás

- 2017. évi összege: **359000 Ft**
- 2018. évi összeg: **179500 Ft**

Törvényi hivatkozások:

A 2009. évi CXIV. törvény 45.§ szerint „A települési önkormányzati és a magántulajdonba tartozó társulati művekre a tulajdonos köthet a vizitársulattal – versenyeztetés nélkül – üzemeltetési szerződést.”

A törvény 4.§ (5) bekezdése szerint, az Üzemeltetési Szerződés megkötése után „A társulatot a társulati művekkel kapcsolatban üzemeltetési jog és kötelezettség illeti meg. Jogosult a művekkel kapcsolatba kerülő szervezetek és személyek számára a társulati művekre vonatkozó kezelői hozzájárulást kiadni.”

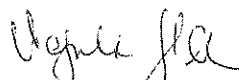
A szerződés időtartamának meghosszabbításával, az év eleji időszakban is a jogszabályoknak megfelelően végezhet feladatokat a Vízi Társulat, az üzemeltetett vízfolyásokon.

2016-os évről szóló teljesítésigazolásokat a későbbiekben megküldjük.

Amennyiben további egyeztetést tartanak szükségesnek, kérem, hogy a fenti elérhetőségeink egyikén jelezzék igényüket a vizitársulat felé.

Kérem Tisztelt Képviselő Testületet, hogy támogassa a szerződés megkötését. Elfogadás esetén kérjük két aláírt példány visszaküldését.

Tisztelettel:


Megulesz Gabriella
igazgató

Mellékletek:

„Üzemeltetési Szerződés 4 példány”

„1. számú melléklet”

„2. számú melléklet MINTAPÉLDÁNY: Elektronikus formában kiküldött példányt kell kitölteni”

Dunaújvárosi Vízgazdálkodási
Építőipari és Környezetvédelmi
Társulat

2400 Dunaújváros, Papírgyári út 30.

Adószám: 10088111-2-07

K&H: 10200218-29288113-00000000

Ü Z E M E L T E T É S I S Z E R Z Ő D É S

amely létre jött: Kulcs Község Önkormányzata

Cím: 2458 Kulcs Kossuth u. 83.

Adószám: 15727165-2-0715727660-2-07

Képviselő: Jobb Gyula

mint tulajdonos (továbbiakban: Önkormányzat),

**másrészről: Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és
Környezetvédelmi Társulat**

Cím: 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 30.

Cégjegyzékszám: Cg. 07-16-000015

Adószám: 10088111-2-07

Statisztikai számjel: 10088111-4291-133-07

Képviselő: Megulesz Gabriella igazgató

(továbbiakban: Társulat) között – figyelemmel a térség egységes vízgazdálkodására és a 2009. évi CXIV. törvény 41. §-ára – az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: A Társulat működésének és a közfoglalkoztatási program(ok) önerejének biztosítása az Önkormányzat tulajdonában lévő művek üzemeltetése, karbantartása, azaz a közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátása céljából. Jelen szerződés keretében tartozó területek kimutatását az 1. számú melléklet tartalmazza.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés tárgyának teljesítésére együttműködő közösséget hoznak létre. Az együttműködő közösségen belül az üzemeltetési, karbantartási feladatokat a Társulat végzi az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat egyúttal a Társulat tagja. (Áfa törvény 85. § (6) bb))
3. Felek megállapítják, hogy a Társulat által az Önkormányzat részére nyújtott szolgáltatás igénybevétele az **Önkormányzat adóalanyiságon kívüli tevékenysége érdekében történik**, amelyhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak adólevonási joga nem áll fenn (Áfa törvény 85.§ (1) pb) pont)
4. Felek rögzítik, hogy az Áfa törvény 85. § (1) bekezdés p) pontján alapuló adómentesség alkalmazása érdekében a Társulatnak bejelentési kötelezettsége áll fenn az állami adóhatóság felé.
5. Felek rögzítik, hogy az együttműködő közösség adóhatósági bejegyzéséhez nyilatkoznak arról, hogy a Társulat és az Önkormányzat teljesítik az Áfa törvényben előírt rendelkezéseket, a nyilvántartás vezetési kötelezettség, valamint az egyetemleges felelősségvállalás tekintetében (2. sz. melléklet).

6. A Társulat az Önkormányzat tulajdonában lévő vízgazdálkodási művek üzemeltetése, karbantartása, tekintetében a szerződés aláírásával egyidejűleg, írásban tételsorosan (1. sz. melléklet) közli Önkormányzattal az általa szükségesnek tartott tárgyévi üzemeltetési feladatokat. Az 1. sz. melléklet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
7. A Társulat működésére és feladat ellátására az Önkormányzat, mint tulajdonos

359000 Ft, azaz Háromszázötvenkilencezer forint
önkormányzati hozzájárulást biztosít a Társulat részére.

8. Fizetési feltétel: a fizetés három részletben történik

1. részszámla határidő: **2017. március 15.**

összeg: 179500 Ft, azaz

Egyszázhetvenkilencezer-ötszáz forint,

2. részszámla határidő: **2017. október 16.**

összeg: 179500 Ft, azaz

Egyszázhetvenkilencezer-ötszáz forint,

3. részszámla határidő: **2018. március 15.**

összeg: 179500 Ft, azaz

Egyszázhetvenkilencezer-ötszáz forint

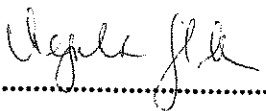
9. A fizetés átutalással történik a Társulat K&H Bank 10200218–29288113-000000000 számú egy számlájára.
10. Az éves üzemeltetési (karbantartási) feladatokat meghaladó vízkárvédelmi tevékenység során Társulat a felmerült költségeinek elszámolására, a védekezési naplóban rögzített védelmi feladatok ellátásának, védelmi anyagok felhasználásának, Önkormányzat által történő igazolását követően kerül sor.
11. A védekezési feladatokról Társulat jogosult a védekezést követően külön számlát kiállítani. Önkormányzat köteles a számla átvételét követő nyolc naptári napon belül a Társulat bankszámlájára a számla összegét átutalni.
12. Társulatnak harmadik személyek felé a vízkárokból eredő kártérítési felelőssége csak a tárgyévre felvett jegyzőkönyvben tételesen rögzített és forrással biztosított tárgyévi feladatok nem, vagy hibás teljesítése esetén áll fenn.
13. A szerződés időtartama: jelen szerződés **2018. június 30.-** ig érvényes.
14. Önkormányzat jelen szerződés aláírásakor az 1. sz. mellékletben körülírt feladat elvégzéséhez rendelkezésére álló dokumentumokat a Társulat rendelkezésére bocsátja.

15. A Társulat kötelezettséget vállal arra, hogy a feladat teljesítése során Önkormányzattól kapott adatokat - szükség szerint - a titoktartás szabályai szerint kezeli.
16. A 2013. évi CCXLIX. törvénnyel módosított 2009. évi CXIV. törvény 4§ (5) bekezdés szerint, a Társulatot a társulati művekkel kapcsolatban üzemeltetési jog és kötelezettség illeti meg. Jogosult a művekkel kapcsolatba kerülő szervezetek és személyek számára a társulati művekre vonatkozó kezelői hozzájárulást kiadni. A kezelői hozzájárulás másolatát megküldi a Tulajdonosnak.
17. Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Társulat Küldöttgyűlése az 1 sz. mellékletben meghatározott műveket a társulati művek körébe felvegye.
18. A Társulat biztosítja az önkormányzati hozzájárulás felhasználásának összehangolását a vízgazdálkodásról és a víztársulatokról szóló törvényen túl
- a. a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
 - b. a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint
 - c. a közfoglalkoztatási hatósági szerződés rendelkezéseivel.
19. Megszűnik a szerződés, ha a Társulat bármely okból megszűnik.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

....., 2017. Dunaújváros, 2017. 01. 13.

.....

Önkormányzat

.....


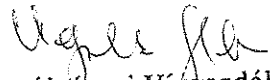
Társulat

Dunaújvárosi Vízgazdálkodási
Építőipari és Környezetvédelmi
Társulat
2400 Dunaújváros, Papírgyári út 30.
Adószám: 10088111-2-07
KSH: 10200218-29288113-00000000

1. számú melléklet

A Dunaújvárosi Vízi Társulat üzemeltetésébe adandó területek

ssz.	Vízfolyás megnevezése	Település	Hrsz.	Összes hossz m:		3 029	vízj. eng.szám	engedélyes	Tulajdonos	12 313	művelési ág	fenntartási feladatok
				-tól	-ig	Hossz (m)				ter. (m2)		
5.	Dajapusztai árok	Kulcs	0292	1+971	3+650	1 679	20563-1989 21032/1995 24860/2006	DVT	Kulcs Önkormányzata	4 528	árok	gaz és nádkaszálás
5.	Dajapusztai árok	Kulcs	0306/3.	3+650	4+160	510	20563-1989 24860/2006	DVT	Kulcs Önkormányzata	2 103	árok	gaz és nádkaszálás
5.	Dajapusztai árok	Kulcs	0309	4+160	5+000	840	20563-1989 24860/2006	DVT	Kulcs Önkormányzata	5 682	árok	gaz és nádkaszálás
	Kulcsi figyelőkutak és aknák	Kulcs	belterület						Kulcs Önkormányzata		belterület	havi leolvasások elvégzése, regisztrálása és jelentése az önkormányzat felé
	megj:	szerződéskötés esetén az üzemeltetési hozzájárulás tartalmazza a Dunaújvárosi Vízi Társulat										
			közmunka programhoz biztosított önerejét									
			működési költségeit									
			2017. évben esedékes önkormányzati helyszíni egyeztetések és adatszolgáltatások díját									


 Dunaújvárosi Vízgazdálkodási
 Építőipari és Környezetvédelmi
 Társulat
 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 30.
 Adószám: 10088111-2-07
 KSH: 10200218-29288113-00000000

NYILATKOZAT

Alulírott (név) beosztás, mint a Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy a Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulattal kötött megállapodás alapján a-án aláírt Üzemeltetési Szerződésben meghatározott feladatokat együttműködő közösség formájában kívánjuk teljesíteni.

Adatok:

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Önkormányzat adószáma:

1. A 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról (továbbiakban ÁFA Tv.) 85/A. § (1) bekezdésnek megfelelően az együttműködő közösségünk tagjai száma folyamatosan eléri a kettőt.
2. Az ÁFA Tv 85/A. § (3) bekezdés alapján az önkormányzat olyan nyilvántartást vezet, amely alkalmas a 85. § (1) bekezdés p) pontjában meghatározott szolgáltatás nyújtásának, igénybevételének az egyéb tevékenységektől való egyértelmű, megbízható és maradéktalan elkülönítésére.
3. Az ÁFA Tv 85/A. § (4) bekezdésnek megfelelően az együttműködő közösség tagjai egyetemlegesen felelősek az együttműködő közösséggel együtt a 85. § (1) bekezdés p) pontja alapján keletkező kötelezettségek teljesítéséért.

Dátum

aláírás



Dr. Árva Helga <kulcsjegyzoje@gmail.com>

2017 évi együttműködés megalapozása

1Úton, Info <1uton@mariaut.hu>

2016. december 23. 12:28

Címzett: jegyzo@kulcs.eu

Másolatot kap: Gergely Sós-kuti-Varga <vargagergelyccn@gmail.com>

Tisztelt Jobb Gyula Polgármester Úr!

KULCS KÖZSÉG		
2016. DECEMBER		
Érkezett: 2016. 12. 23.	hó.....nap,	
Előszám:	Szám	Mell.:.....db
Utószám:	Előadó:	

A Mária Út Egyesület Elnöksége októberi ülésén határozatot hozott, hogy a tag önkormányzatokkal magasabb szintre szeretné emelni a munkakapcsolatokat, s ennek érdekében stratégiai együttműködési koncepciót fogadott el. Ennek alapján 2016. november 8-án a tag és más téren együttműködő önkormányzatokat munkakonferenciára hívtuk Budapestre és a résztvevőkkel megbeszélve, az ott elhangzottak alapján kezdeményezzük az együttműködés elmélyítését a következő területeken és formákban.

Javaslatunk az együttműködés elmélyítésére a következő területeket érinti:

1. A Mária Útnak a település közigazgatási területén a fenntartása, jelzések karbantartása, kiegészítése, pótlása, járhatóság biztosítása.

Az együttműködés szakmai és költségvetési megalapozása érdekében levelemhez csatolom:

- az önkormányzati előterjesztés tervezetét az együttműködés témáiról és költségvetési kihatásáról,
- az együttműködést szabályozó megállapodás tervezetét.

Segítségét és támogatását előre is köszönöm!

Amennyiben kérdése, észrevétele merül fel, Dr. Sós-kuti-Varga Gergely (telefon: +36 30 933 1005, email: kapcsolat@mariaut.hu) áll rendelkezésére.

Üdvözlettel,
Németh Dominika

Email: 1uton@mariaut.hu**Telefon:** +36 30 330 6252**M** MÁRIA ÚTKözép-Európa
zárandokútja

5 melléklet

 **1. sz. melléklet másolata.docx**
97K

 **2. sz. melléklet - Teljes költségbecslés.docx**
95K

 **Együttműködési megállapodás MUTKE - Önkormányzatok (1).docx**
246K

 **Előterjesztes-tervezet (1).doc**
37K

 **MUT tag önkormányzatok stratégiai együttműködés_2016.11.18. (2).doc**
243K

Kulcs Település Önkormányzata

Jobb Gyula Polgármester részére

Tisztelt Polgármester úr!

A Mária Út Egyesület Elnöksége októberi ülésén határozatot hozott, hogy a tag önkormányzatokkal magasabb szintre szeretné emelni a munkakapcsolatokat, s ennek érdekében stratégiai együttműködési koncepciót fogadott el. Ennek alapján 2016. november 8-án a tag és más téren együttműködő önkormányzatokat munkakonferenciára hívtuk Budapestre és a résztvevőkkel megbeszélve, az ott elhangzottak alapján kezdeményezzük az együttműködés elmélyítését a következő területeken és formákban.

Javaslatunk az együttműködés elmélyítésére a következő területet érinti:

1. A Mária Útnak a település közigazgatási területén a fenntartása, jelzések karbantartása, kiegészítése, pótlása, járhatóság biztosítása.

Az együttműködés szakmai és költségvetési megalapozása érdekében levelémhez csatolom:

- az önkormányzati előterjesztés tervezetét az együttműködés témairól és költségvetési kihatásáról,
- az együttműködést szabályozó megállapodás tervezetét.

Az előterjesztés háttér anyagaként csatoljuk az érintett nagyrendezvényről a tájékoztatót, a jelzés festési kézikönyvet, a Mária Út fejlesztésének stratégiai tervét és a kulturális-vallási turisztikai fejlesztés konkrét javaslatát. Örömmel tájékoztatom továbbá, hogy a Mária Út Egyesület kezdeményezésére a **Mária tisztelet zarándok és búcsú hagyománya** az UNESCO Magyar Nemzeti Bizottsága döntése alapján a **Szellemi Kulturális Örökség Nemzeti Listára felvételre** 2016. szeptember 16-án. Mellékeljük ennek tanúsítványát. Tájékoztatom arról is, hogy a Mária Út az európai kulturális utakhoz való csatlakozás és minősítés folyamatát is megkezdte. Bizakodva várom pozitív döntésüket.

Minden kérdésben állunk rendelkezésre. Témafelelőseink:

Dr. Sóskuti - Varga Gergely telefon: +36 30 933-1005, e-mail: kapcsolat@mariaut.hu

Farkas Márta telefon: +36 30 791-4268 e-mail: rendezveny@mariaut.hu

Budapest, 2016. november 28.

Tisztelettel köszönti:

Dr. Szabó Tamás
telefon: +36 30/467-6444
szabo.tamas@mariaut.hu

**Kulcs Község
Polgármestere**

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű **többség** szükséges.

...../2016. . . .

**Előterjesztés
a Képviselő-testület soron következő ülésére
Tárgy: Együttműködés Mária Út Közhasznú Egyesülettel**

a Mária Útnak a település közigazgatási területén a fenntartása, jelzések karbantartása, kiegészítése,
pótlása, járhatóság biztosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mária Út Közhasznú Egyesület együttműködésünket kéri a – mellékéletek szerint- a Mária Út zárandokút fenntartása tekintetében, valamint a szervezett nagy események szervezése terén. Nevezetesen: Mária Maraton, 1Úton, 40 napos Budapest-Csíksomlyó zárandoklat, valamint térségünk kulturális-vallási turizmusa megalapozásában és felfuttatásában.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat mérgeljük.

Határozati javaslat:

...../2016.(. .).

1. Város/Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az együttműködés megvalósulását a mellékelt tervezetek szerint támogatja.
2. Város/Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az együttműködés megvalósulását a következő módosításokkal támogatja:
3. A Képviselő testület a 2017-es költségvetésben a zárandokturizmus fejlesztésére Ft összeg forrást biztosít.
4. A Képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a Mária Út Egyesülettel kössön együttműködési megállapodást a zárandokturizmus közös fejlesztésére.

Felelős:..... polgármester

Határidő: 2016-11-

polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. Mária Út fenntartásával kapcsolatos feladatokat
2. Összesített költségbecslés

Az előterjesztést készítette:

.....

Törvényességi záradék:

.....

.....
aljegyző



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

(székhely: ****; cégjegyzékszám: ****; adószám: ****; képviselőre jogosult: ****),
mint **** (továbbiakban ****),

másrészről az

Mária Út Közhasznú Egyesület

(székhely: ; cégjegyzékszám: ; adószám: ; képviseli: Dr. Szabó Tamás),
mint **MUTKE** (továbbiakban **MUTKE**, együttesen **Felek**)

között, az alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételek szerint.

1. Az együttműködési megállapodás tárgya:

- a) MUTKE vállalja, hogy a mellékletekben szereplő programok országos szintű megrendezését a településsel együttműködésben. Folyamatos koordinációs és kommunikációs feladatok ellátását, valamint a partner folyamatos tájékoztatását.
- b) **** vállalja a ... számú mellékletekben szereplő rá eső feladatok elvégzését.
- c) Felek rögzítik, hogy jelen együttműködési megállapodás kizárólagosan a jelen bekezdés a-c) pontjaira terjed ki. Felek fenntartják a lehetőséget a jelen megállapodással szabályozott együttműködés bővítésére, azonban a jelen megállapodásban rögzítetteken túl egymás irányába kötelezettséget nem vállalnak.

2. Az együttműködés időtartama, hatálybalépés

1. Felek jelen megállapodást **2019. szeptember 30-ig** terjedő határozott időtartamra kötik.
2. Jelen megállapodás mindkét Fél általi aláírás napján, vagy nem egyszerre történő aláírás esetén az utolsónak aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

3. Kapcsolattartás:

1. A ****részéről a kapcsolattartó személy:

név: ****

telefonszám: ****

email cím: ****

levelezési cím: ****

A MUTKE részéről a kapcsolattartó személy:

név: **dr. Sóskuti-Varga Gergely**

telefonszám: +36-30/933 1005

e-mail: kapcsolat@mariaut.hu

2. Felek a feladat teljesítése során egymást kölcsönösen segítve kötelesek eljárni, szükség esetén egymásnak adatokat szolgáltatnak, vagy egyéb eszközökkel elősegítik a megállapodásban kitűzött feladat megvalósítását.
3. Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni minden olyan körülményről, amely az együttműködés teljesítését késlelteti vagy megakadályozza, továbbá ha a kapcsolattartó személyében változás áll be.

4. Felek jogai és kötelezettségei:

1. Felek kikötik, hogy **** a mellékletben szereplő programok szervezéséhez kapcsolódó tevékenységhez kizárólagosan olyan szakmai anyagot használhat fel, melyet a MUTKE előzetesen jóváhagyott.
2. Felek visszavonhatatlanul kijelentik, hogy jelen együttműködés teljesítésével felmerült költségeiket maguk viselik.
3. Az **** a lehető legrövidebb időn belül írásban tájékoztatja MUTKE-t bármilyen, az **** érintő releváns változásról.

Mária Út Egyesület

8200 Veszprém, Házgyári út 7.
Tel.: +36-88 567-821
Fax: +36-88 567-821
Adószám: 18939963-1-19
www.mariaut.hu

4. A szolgáltatás menete során a MUTKE felel a szükséges vezetői döntések határidőben történő meghozataláért és annak tartalmáról történő tájékoztatásért **** részére.
5. A MUTKE és **** a feladat elvégzésében együttműködik.
6. A MUTKE biztosítja a munkavégzéshez szükséges szakmai háttértámogatást. A pontos feladat-meghatározást és részletes instrukciókat, valamint a szükséges szakmai háttéranyagokat és dokumentációkat a MUTKE a **** legkésőbb e megállapodás megkötésekor átadja.
7. A **** az 1. pontban részletezett feladatokat elvállalja, a feladatok vonatkozásában rendelkezésre áll és azokat maradéktalanul, az elvégzéséhez szükséges módszerek, valamint a meghatározott szakmai követelmények szakszerű alkalmazásával, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal végzi el. A **** kártérítési felelőssége kizárólagosan a szándékos károkozás esetére terjed ki.

5. A Megállapodás módosítása és felmondása

1. A megállapodás módosítása, feltételeinek változtatása a Felek egyetértésével, a megállapodás aláírásához jogosultsággal rendelkezők által történhet.
2. A MUTKE vagy a **** a szerződést 30 napos felmondási idővel, a másik félnek címzett rendes felmondással bármikor felmondhatja.
3. Bármelyik Fél jogosult a megállapodást rendkívüli felmondással, azonnali határidővel a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén felmondani.
4. Nem minősül a megállapodás módosításának a Felek adatait vagy a Felek képviselőit érintő változás. Felek az ilyen változást kötelesek egymással haladéktalanul közölni, a változás bejelentésének elmulasztásából eredő esetleges kárt a mulasztó fél viseli.

6. Titoktartási kötelezettség

1. A **** tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben vállalt feladat elvégzésével kapcsolatban tudomására jutott, illetve a teljesítés során megismert információkra vonatkozóan teljes körű titoktartási kötelezettség terheli.

2. A **** kötelezi magát a tudomására jutott bizalmas szervezeti információk védelmére, a megszerzett információk szigorúan bizalmas kezelésére. A **** minden olyan információt, melynek titokban tartásához a MUTKE-nak jogos érdeke fűződik, nem adhat át a MUTKE előzetes engedélye nélkül harmadik személynek.
3. Felek a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat csak a szerződés teljesítése érdekében, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseivel összhangban kezelhetik. A MUTKE szavatol azért, hogy a **** részére átadott személyes adatok kezeléséhez az érintettek hozzájárultak.
4. A **** elfogadja, hogy a titoktartási kötelezettsége keretében a szerződés teljesítésével összefüggésben, illetve annak teljesítése során tudomására jutott, és/vagy létrejött információ (tény, adat, tájékoztatás, megoldás, műszaki vagy szervezési ismeret, vagy az ezekből készült összeállítás) üzleti titoknak minősül. Az információt illetéktelen (kívülálló) harmadik személyek részére semmiféle jogcímen és semmilyen formában – beleértve a részadatot és részinformációt is – át nem adhatja, illetve nem továbbíthatja, és fel nem használhatja; felhasználásnak minősül különösen az információ más szerződés megkötése, projekt lefolytatása, pályázat, valamint kutatási támogatás elnyerése, illetve annak keretében anyagi vagy tudományos előny szerzése érdekében való felhasználása.
5. Jelen szerződésben előírt titoktartási és hozzájárulás beszerzési kötelezettség a szerződéssel kapcsolatos első megbeszéléstől kezdve a szerződés megszűntét követő 10 évig áll fenn, kivéve, ha a MUTKE ettől írásban eltérően nem rendelkezik.
6. Az üzleti titoktartási kötelezettség részben vagy egészben történő megszegése esetén a MUTKE a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 2:47, 2:51, 2:52, és 2:53.§-aiban meghatározott egyéb jogkövetkezmények alkalmazása mellett azonnali hatályú felmondásra jogosult.

7. Alkalmazott jog

1. Felek kikötik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország mindenkorai jogszabályai – különösen a Ptk. előírásai – az irányadók.
2. Amennyiben a szerződés teljesítése során a felek között vita merül fel, azt mindenekelőtt személyes tárgyalás útján közös megegyezéssel kísérlik meg rendezni.



Amennyiben az egyeztető tárgyalások 30 (harminc) naptári napon belül nem vezetnek eredményre, Felek jogvitájuk rendezésére a MUTKE székhelye szerint illetékes bíróságot választják.

8. Záró rendelkezések

1. Felek kijelentik, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, illetve nem követnek el olyan cselekményt, amellyel egymás jogos üzleti, gazdasági érdekeit veszélyeztetnék vagy sértenék.
2. Felek nevében aláíró személyek kijelentik, hogy jelen szerződés aláírására felhatalmazással bírnak.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írkák alá, amely 6 számozott oldalt tartalmaz, és 3 példányban kerül aláírásra.

Kelt: Budapest, 2016. ****

Kelt: Budapest, 2016. ****

.....
Dr. Szabó Tamás
elnök
Mária Út Közhasznú Egyesület

.....

polgármester



1. számú melléklet

Mária Út fejlődése és működtetése

Előzmény

A Mária Út Egyesületnek száznál több önkormányzati tagja van. A zarándokturizmus fejlesztése alapvető érdeke az önkormányzatoknak. A zarándokturizmus felfuttatásának jó alapot szolgáltatnak a nagyrendezvények (1Úton, Mária Maraton), a szervezett zarándoklatok, a várható GINOP fejlesztési program és az UNESCO szellemi-kulturális örökségként való elismerése Mária-tisztelet búcsús és zarándok hagyományának. A fejlődés, a zarándokszám növelésének elérésére célszerű egy közös önkormányzati cselekvési programot készíteni, azokról döntést hozni és végrehajtani. A Mária Út Egyesület elnöksége kialakította a Mária Út fejlődésének és működtetésének közös munkaprogramját, aminek betöltésére hívja az érintett önkormányzatokat.

Az önkormányzati program fő elemei

A Mária Út fenntartása és felfuttatása átfogó cselekvési programot igényel, amelynek fő elemei a következők:

1. az útvonal jelölés és karbantartása;
2. a jó járhatóság biztosítása;
3. az alapellátások (szállás, étkezés) biztosítása;
4. a naprakész on-line információk;
5. az önszervező (egyéni) zarándoklás feltételeinek kialakítása;
6. helyi kulturális-vallási turisztikai kínálat kialakítása, marketingje;
7. helyi búcsús és zarándok hagyományok feltárása és újraélesztése;
8. helyi tartalom az applikáción.

1-2. Útvonal jelölés és karbantartás, járhatóság

A közigazgatási határon belül az önkormányzat hatóköre a jelölés évenként felülvizsgálata és felújítása, továbbá évente kétszer az útvonal bejárása és a járhatóság biztosítása. (pl. a növényzet levágása, stb) Mindez közmunkásokkal megoldható.

Egységes arculat kell.(a kis településeken is, legalább m-betűs logók legyenek kint, ld. kerékpárutak mellett a Balatonon jelölve van, hogy melyik a kerékpárosoknak szánt pihenő, kocsmá, stb., mi jelöljük lila m-mel minden településen)

3. Minden településen kell valamilyen alapszolgáltatás



5-8 fős összkomfortos szállás és valamilyen étkezés lehetősége szükséges. Az önkormányzat aktív szerepet tölt be, hogy ez legyen. A konkrét megoldások a helyi és MUT honlapra kerülnek.

4-5. Az egyéni zarándoklás feltételeinek megteremtése

A várható egyéni zarándokoknak a Mária Út honlap biztosítja az útvonal tervezéséhez, szolgáltatások eléréséhez szükséges információt. Az önkormányzati honlapokon javasolunk önálló zarándok linket (lokális útvonalterv, szolgáltatások, szállások, kontaktok, látnivalók, nevezetességek) és annak állandó karbantartását, naprakészségének biztosítását, amelyek a Mária Út honlapjára is felkerülnek folyamatosan.

6-8. A helyi és térségi zarándok és búcsús hagyományokat és kínálatot a település minden nevezetességével együtt kell kínálni.

Tervezi és javasolni érdemes helyi kínálatokat a néhány órától a néhány naposig. Ha van helyi hagyományos ünnep, azt korszerű formában fel kell éleszteni és felépíteni. A vonzás és a vendégforgalom növelésére érdemes kulturális és vallásturisztikai programot készíteni, amihez a Mária Út Egyesület szakmai segítséget nyújt. Ez két dologból áll. Először: kulturális turisztikai megjelenés újra szervezése, folyamatos marketingje:

- Lehetőségek felmérése (szolgáltatások és események)
- Ajánlatok kidolgozása (gyalogos, kerékpáros, buszos, lovas, vízi, stb)
- Ajánlatok folyamatos marketingje

Másodszor mindennek a modern kommunikációs és információs rendszerének elkészítése publikálása a Mária Út webes szolgáltató rendszerén keresztül:

- POI azonosítás és tartalom megosztás
- helyi szállás / gasztronómiai / kulturális szolgáltatások ismertető anyagainak összeállítása
- podcast-ok készítése (helyi kultúrtörténeti beszámolók készítése)
- Helyi tartalom applikációk kifejlesztése, ami a helyi tartalmak teljes előállítását és a MUTKE app felületre való töltését jelenti.

Kelt Veszprémben, 2016. november 21-én.



2. számú melléklet

Teljes cselekvési program elemeinek költségbecslése 2016. november 21.

Cselekvési program elemei	mennyiség	egységár
1. Az útvonal jelölése és karbantartása: festés felújítása 3 évente	település kül- és belterületére eső zarándokút hossza km-ben	38.100 Ft / év
A jó járhatóság biztosítása	település kül- és belterületére eső zarándokút hossza km-ben (évente bozót irtás)	
2. Alapellátások (szállás, étkezés) biztosítása	jó gazdai tevékenység	Kölcsönösen díjmentes együttműködés keretében
3. Naprakész on-line információk	meglévő anyagok megosztása, megformázása, naprakész frissítése, kommunikációs munkatárs feladata	Kölcsönösen díjmentes együttműködés keretében
4. Önszervező (egyéni) zarándoklás feltételeinek kialakítás	jó gazdai tevékenység	Kölcsönösen díjmentes együttműködés keretében
5. Helyi búcsús és zarándok hagyományok feltárása és újraélesztése	jó gazdai tevékenység	Kölcsönösen díjmentes együttműködés keretében
6. Helyi tartalom az applikáción	meglévő anyagok megosztása, megformázása, kommunikációs munkatárs feladata	Kölcsönösen díjmentes együttműködés keretében

Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde
2458 Kulcs, Óvoda utca 1.

Kulcs Község Képviselő Testülete
Polgármesteri Hivatal
2458 Kulcs, Kossuth L. u. 83.

KULCS KÖZSÉG		
2017 JAN 18		
Érkezett: 20.....év.....hó.....nap,		
10-4/2017	db	db
Előszám:	Utószám:	Előadó:

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti közneveléstől szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a fenntartó „dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.”

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig a szülőket tájékoztatni kell.

Kérem, hogy szíveskedjenek a nyári zárva tartást engedélyezni intézményünk számára, s ezzel egyidejűleg a dolgozók rendes évi szabadságának felhasználásához hozzájárulni.

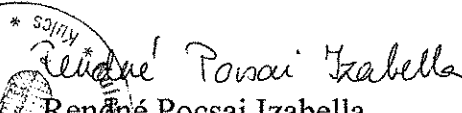
A nyári zárva tartás ideje alatt az alábbi karbantartási munkákat szíveskedjenek elrendelni:

- konyha tisztasági festése
- udvar- és az udvari játékszerek karbantartása
- egyéb szükséges karbantartási munkálatok

Tervezett időpont a nyári zárva tartásra: 2017. augusztus 1.-től augusztus 31-ig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde 2017. évi zárva tartás idejét az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el!

Tisztelettel:


Renée Pocsai Izabella
intézményvezető



Kulcs, 2017. január 18.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Kulcs Község Jegyzője
2458 Kulcs, Kossuth L. u. 83.

KULCS KÖZSÉG		
Érkezett: 20... év... hó... nap,		
56-1/2017	Szám	Mell.: db
Előszám:	Utószám:	Előadó:

Tárgy: ingatlanvásárlási szándék

Godó Tivadar István
2458 Kulcs, Petőfi u. 1/A.

Tisztelt Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete!
Tisztelt Jegyző!

Alulírott Godó Tivadar István a Kulcs Árpád u. 1. számú önkormányzati ingatlan megvásárlási szándékával fordulok a Képviselő-testülethez.

A bérelt ingatlanon 2013.07.01-től Dohánybolt működik, amelyet folytatni kívánok a koncessziós szerződés megszűnéséig.

Ajánlatom 3.500 Ft/m²

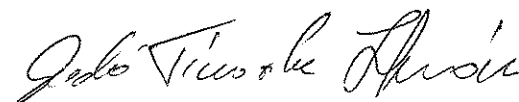
Amennyiben nem egyezik az ajánlatom az Önök elképzelésével, további egyeztetés szükséges.

Kérem, a vásárlási szándékomat a következő testületi ülésen megtárgyalni szíveskedjenek.

Előre is köszönöm!

Kulcs, 2017. január 11.

Tisztelettel:


Godó Tivadar István

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Dunaujvárosi Járási Hivatala
2400 Dunaujváros Vasmű út 39. I. 101.

Old

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/2513/2017.

2017.01.19

KULCS

Szektor :

Külterület 0423/26 helyrajzi szám

		I.RÉSZ		
1. Az ingatlan adatai:			terület	kat.t.jöv. alosa
alrészlet adatok			ha m2	k.fill
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			
a szántó	5		4372	6.47
b Kivett sporttelep	0		2.1032	0.00
A földrészlet összes területe:			2.5404	6.47

2. bejegyző határozat: 46328/3/2008.09.04

Terheli a KULCS Külterület 0423/26/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

Az okiratban foglalt tartalommal. eredeti bejegyzés száma: 31408/4/2007.01.17.

Nem hiteles tulajdoni lap

I.RÉSZ
1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 46328/3/2008.09.04
eredeti határozat: 39.534/2/2001.(VI.26.)
jogcím: csere
jogállás: tulajdonos
név: KULCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2458 KULCS Kossuth Lajos utca 83
törzsszám: 15727660

II.RÉSZ
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 46328/3/2008.09.04
eredeti határozat: 30.519/2/2004./2002.I.2.
Önálló szöveges bejegyzés 2002.I.7-től Hasznosítási korlátozás 15 évig terjedő a sportpálya céljára a c. alrészletre.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 46328/3/2008.09.04

Önálló szöveges bejegyzés a kulcs 0423/2 helyrajzi számú ingatlan megosztva: 0423/26 helyrajzi számú ingatlanokra. A 0423//2/A helyrajzi számú önálló ingatlan száma 0423/26/A helyrajzi számra változik.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46361/2/2009.11.26

Bányászolgalmi jog az okiratban foglalt tartalommal.

Kulcs földgázellátás I. szakasz Hat.szám: 830-10/1990.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzs:

lap



Nem hiteles tulajdoni lap

Ne

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Dunaujvárosi Járási Hivatala
2400 Dunaujváros Vasúti út 39. I. 101.

OLC

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/2547/2017

2017.01.19

KULCS

Szektor :

Belterület 3522 helyrajzi szám

2458 KULCS Árpád utca 1.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alom
ha m2 k.fill.

Kivett beépítetlen terület

0

274

0.00

II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37814/2/2009.05.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: KULCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2458 KULCS Kossuth Lajos utca 83

törzsszám: 15727660

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36646/7/1996.08.15

Önálló szöveges bejegyzés közzékelcsatolás előtti helyrajzi szám: RÁCÁLMÁS
belterület 3522/0.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36108/2/2004.2003.07.07

Vezeték szolgalmi jog

Üzemeltető a DÉDÁSZ RT. Dunaujváros, a VP-171/2002. számú határozat alapján,
foglalt tartalommal.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzs

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Ez a tulajdoni lap személyi diszmentesség alapján került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

