

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 12-én 15.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Deák Ibolya, Fekete György, Nagy Anita, Oberrecht Tamás, Posch János,
Tóthné Vass Anita képviselők

A lakosság részéről megjelent : 7 fő

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő testületi ülés résztvevőit. Elmondja, hogy ebben az évben az utolsó testületi ülés megtartására kerül sor.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 7 fő, a képviselő-testület határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontok kérdésében a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 179/2019. (XII. 12.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2019. XII. 12-i képviselőtestületi ülésének napirendi
pontjairól

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása
2. „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása tárgyú pályázat alapján (EBR 442463) műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása
3. „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása
4. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
5. Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése
6. Gyermekektetkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos döntések
7. „Orvosi rendelő bővítése” tárgyú (EKR: azonosító: EKR001216972019), a Kbt. 115.§ szerinti, nyílt eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárása
8. Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 13/2013. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

szóló rendelet-tervezetének véleményezése

9. Egyebek

1. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat benyújtotta támogatási kérelmét az „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat keretében. A Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága Önkormányzatunk részére 100 millió Ft vissza nem térítendő támogatást ítelt meg. A támogatás keretében a Kulcsi Egészségház bővítése valósul majd meg. A műszaki ellenőri feladatok ellátására három ajánlattevőt kért fel a képviselő-testület, melyre mindhárom vállalkozás benyújtotta az ajánlatát. Megtörtént a bírálat, majd az összegzés is. Felkéri Deák Ibolyát, a Gazdasági Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját az ajánlatokról.

Deák Ibolya képviselő

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Három vállalkozás részére került kiküldésre az ajánlattételi felhívás, akik közül a legjobb ajánlatot a Lapidus Kft. nyújtotta be. Nem merült fel semmiféle probléma a pályázóval szemben, ezért az összegzésben javasolt vállalkozás kiválasztásával értenek egyet.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 180/2019. (XII.12.) határozata „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött,

hogy az „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat keretében

a műszaki ellenőr kiválasztása érdekében lefolytatott ajánlattétel alapján nyertes ajánlattevőnek a Lapidus-D. Bt. (2340. Kiskunlacháza, Móricz Zs. u. 57. alatti vállalkozást hirdeti ki.

A vállalkozási díj összege: 1.300.000 Ft (AAM), melynek fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére, a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

2. „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása tárgyú pályázat alapján (EBR 442463) műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása” tárgyú pályázat keretében. A Belügyminisztérium a benyújtott kérelmet elbírálta, és Önkormányzatunk részére 20 millió Ft vissza nem térítendő támogatást ítelt meg. A műszaki ellenőri feladatok ellátására három ajánlattevőt kért fel a képviselő-testület, melyre mindhárom vállalkozás benyújtotta az ajánlatát. Megtörtént a bírálat, majd az összegzés is. Felkéri Deák Ibolyát, a Gazdasági Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját az ajánlatokról.

Deák Ibolya képviselő

A Gazdasági Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot is. Itt is 3 ajánlattételi felhívás került kiküldésre, melyre beérkezett a három ajánlat, itt Puskás Zsolt vállalkozó ajánlata volt a legkedvezőbb. Puskás Zsolt már többször állt szerződéses viszonyban az önkormányzattal, ismerik a munkáját, eddig nem merült fel probléma vele kapcsolatban.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 181/2019. (XII.12.) határozata az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött,

hogy az „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása” tárgyú pályázat keretében a műszaki ellenőr kiválasztása érdekében lefolytatott ajánlattétel alapján nyertes ajánlattevőnek Puskás Zsolt e.v.-t (2400., Dunaújváros, Római krt. 1. 3/3.) hirdeti ki.

A vállalkozási díj összege: 200.000 Ft (AAM), melynek fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére, a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

3. „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program felhívására benyújtotta támogatási kérelmét az „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” tárgyú pályázat keretében. Az Irányító Hatóság az Önkormányzat részére 29.978 ezer forint vissza nem térítendő támogatást ítélte meg. A támogatás keretében a Kulcs, Kossuth Lajos utca felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása valósulhat meg. A nyertes ajánlattevő kiválasztásához szükséges ajánlattételi felhívás kibocsátása előtt itt is szükséges kiválasztani a műszaki ellenőrt és a megvalósulási tervdokumentáció elkészítéséért felelős szakembert. A feladat egymással szorosan összefügg, ezért javasolt egy vállalkozás kiválasztása a feladatokra. A műszaki ellenőri feladatok ellátására három ajánlattevőt kért fel a képviselő-testület, melyre mindhárom vállalkozás benyújtotta az ajánlatát. Megtörtént a bírálat, majd az összegzés is. Felkéri Deák Ibolyát, a Gazdasági Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját az ajánlatokról.

Deák Ibolya képviselő

A Képviselő-testület 2019. november 15. napján tartott rendkívüli ülésén döntött arról, hogy mely három vállalkozás részére küldi meg az ajánlattételi felhívást a műszaki ellenőri feladatok ellátására. A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a beérkezett ajánlatokat, és Puskás Zsolt ajánlatát találta a legkedvezőbbnek, amelyet elfogadásra javasolnak.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 182/2019. (XII.12.) határozata az „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött,

hogy az „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” tárgyú pályázat keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátása és a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése feladatok ellátása tárgyában lefolytatott ajánlattétel alapján nyertes ajánlattevőnek Puskás Zsolt e.v.-t (2400., Dunaújváros, Római krt. 1. 3/3.) hirdeti ki.

A vállalkozási díj összege: 850.000 Ft (AAM), melynek fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére, a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

4. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelete kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek. Elkészítette a november hóra vonatkozó

beszámolóját. Felkéri Deák Ibolya képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági Bizottság döntését az előterjesztéséről.

Deák Ibolya képviselő

A Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót. Takarékos, de kielégítő kiosztásra került sor a szociális és természetbeni ellátások keretén belül egész évben.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 183/2019. (XII.12.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

5. Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetéséről

Jobb Gyula polgármester

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben önálló gyermekvédelmi természetbeni ellátásként került meghatározásra a szünidei gyermekétkeztetés. A gyermekétkeztetés igénybevételeinek szabályozása során kell dűnteni arról, hogy hogyan, milyen formában biztosítsák a gyerekek részére az ételt, és arról is, hogy hol adják ezt ki. Eldöntendő kérdés az is, hogy kiterjeszti-e az önkormányzat a támogatást más gyermekek részére is. Felkéri Deák Ibolya képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági Bizottság javaslatát a napirendi ponttal kapcsolatban.

Deák Ibolya képviselő

A Gyvt. 21/C § rendelkezik a szünidei gyermekétkeztetésről. Jelenleg a jogszabály által meghatározottak szerint a szünidei gyermekétkeztetés szempontjából figyelembe vehető, rászoruló gyermekek száma Kulcs községben 24 fő, amely 12 családot érint, ebből 6 család kívánja 15 gyermekre igényelni az ellátást. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, és nem kívánja kiterjeszteni szélesebb körre a ingyenes szünidei étkeztetés igénybevételeének lehetőségét.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2019. (XII.12.) határozata a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

A hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja a déli meleg főétkezést a téli szünetre.

- 1./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete helyben hagyja, hogy az étkezés egyszer használatos műanyag edényekben kerüljön kiosztásra.
- 2./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelöli a szünidei étkeztetés helyszínét: Kulcsi Polgármesteri Hivatal, 2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 83.
- 3./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem terjeszti ki az ingyenes szünidei étkeztetés igénybevételének lehetőségét saját költségvetése terhére a „csak” rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek számára.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: 2019. december 31.

6. Gyermekétkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos döntések

Jobb Gyula polgármester

A gyermekek védelméről, és a gyámügyi igazgatásról szóló alapján természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani az Önkormányzatnak. A jelenlegi szolgáltatóval kötött szerződés az év végén lejár, ezért a gyermekétkeztetés biztosítására beszerzési eljárást folytattunk le, melyre három ajánlattevőt hívtunk fel. A felhívásra két ajánlat érkezett, a beszerzést lefolytató ügyvéd előterjesztése alapján a legkedvezőbb ajánlatot a HPM Plus Kft. tette. Felkéri Deák Ibolya képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági Bizottság állásfoglalását, döntési javaslatát az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

Deák Ibolya képviselő

A pályázati felhívásra 2 ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a HPM Plus Kft nyújtotta be. Ők biztosítják most is a közétkeztetést Kulcson. Régebben volt a vállalkozással kapcsolatosan egyszer-kétszer logisztika probléma, de a vállalkozó rögtön orvosolta a hiányosságokat. Azóta nem érkezett panasz. Írásbeli panasz a vállalkozás ellen nem volt, amennyiben lett volna rá lehetőség, ez az intézmény részéről elmaradt. A bizottság javasolja, hogy az intézményvezetők vezessenek nyilvántartást heti rendszerességgel, hogy az adott napon volt-e valami kifogás, probléma az étel minőségével, mennyiségével, a szállítással, és akkor azonnal dokumentálásra került a probléma. Ezt már január 1-től be lehetne vezetni és rögtön lehetne látni, ha bármilyen kifogás érkezik. Felmerült esetleg más étkeztetést biztosító cég neve az egyik képviselőtől, de az idő rövideje miatt új eljárás lefolytatására nincs idő, már dönteni kell. Ez a döntés nem jelent teljes elköteleződést a következő két évre, mert ha több kifogás érkezik a HPM Plus Kft-re, akkor a testület dönthet a szerződés felbontásáról, és a szolgáltató váltásról.

Dr. Neumann Helga jegyző

Kéri a polgármestert, hogy utasítsa az intézményvezetőket a már régebben bevezetett nyilvántartás következetes vezetésére. A táblázat tartalmazza napi szinten, hogy elégedettek-e az étel mennyiségével, minőségével. A szerződést csak megalapozott kifogás esetén lehet felbontani, azt nem lehet figyelembe venni, hogy valaki megemlíti, hogy már többször volt

probléma a múltban. Ez nem megalapozott kifogás, ezért kéri a nyilvántartás folyamatos vezetését és irattározását, valamint a problémáról a szolgáltató és az önkormányzat mint megrendelő azonnali írásbeli értesítését, illetve annak válaszát is rögzítve.

Többben egyetértésüket fejezték ki.

Nagy Anita képviselő

A szerződések átolvasása után azt tapasztalta, hogy a kötbér %-ai nem egyformák a cégeknél. Van ahol 10 %, máshol 15 %-os kötbér került meghatározásra. Azt sem érti, hogy az ebéd kiszállítás ideje: 10-12 óra között kerüljön sor és 1 órás időintervallum is meghatározásra került.

Dr. Neumann Helga jegyző

Az ügyvédővel aláírás előtt még egyeztetve lesz a szerződés. Az 1 órás időintervallum az esetleges rossz időjárás miatt került meghatározásra. Ha pld. csúszós, járhatatlanok lennének az utak, a szolgáltatónak 1 órás késés megengedett. Az ebédet a vállalkozónak mindkét intézmény esetében legkésőbb 12-ig le kell szállítania. A szerződésben foglaltak mindkét felet kötelezik annak betartására.

Tóthné Vass Anita képviselő

Kéri, hogy mindkét intézményre terjedjen ki a nyilvántartás vezetése.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára, név szerinti szavazást kér a beszerzési eljárásra tekintettel.

Jobb Gyula:	Igen		
Deák Ibolya	Igen	Fekete György	Igen
Nagy Anita	Igen		
Oberrecht Tamás	Igen		
Posch János	Igen		
Tóthné Vass Anita	Igen		

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 185/2019 (XII.12.) határozata a gyermekétkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos döntésekről

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a közétkeztetés feladat-ellátására lefolytatott pályázati eljárás tárgyában készült előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a közétkeztetési feladat ellátására vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőnek a HPM PLUS Kereskedelmi És Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2030 Érd, Kaktusz u. 32/b (telephely: 2462 Martonvásár, Fehérvári út 1.) ajánlattevőt hirdeti ki.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel a szolgáltatási szerződést kösse meg, az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Jobb Gyula polgármester

A díj megállapítását át kell vezetni a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletben is annak érdekében, hogy a szülők január 1-jétől már a most megállapított díjakon fizethessék a térítési díjat, ezért elkészült a rendelet-tervezet a módosítási javaslattal. Kéri a Gazdasági Bizottság Elnökét, hogy véleményezze az elkészült rendelet-módosítási tervezetet.

Deák Ibolya Gazdasági Bizottság Elnök

A Bizottság a javaslatot megtárgyalta, és a rendelet-tervezet módosításával egyetért.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (A rendeletet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

7. „Orvosi rendelő bővítése” tárgyú (EKR: azonosító: EKR001216972019), a Kbt. 115.§ szerinti, nyílt eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárása.

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló törvény 115. § alapján nyílt eljárást indított „Orvosi rendelő bővítése” tárgyában. Az ajánlattételi felhívásra 3 társaság tett árajánlatot, közülük a legkedvezőbbet, amely bele is fér a költségvetésbe, a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft. nyújtotta be. Felkéri Deák Ibolya képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági Bizottság álláspontját, határozati javaslatát.

Deák Ibolya képviselő

A bizottság megtárgyalta, megvizsgálta a beérkezett ajánlatokat. Az ajánlatkérő 5 gazdasági szereplőt hívott fel ajánlattételre, ebből 3 ajánlat érkezett be. a 3 ajánlatból 2 magasabb összeget tartalmazott, mint a felhívásban szereplő összeg, így érvénytelen volt. Egy ajánlat felelt meg a pályázati kiírásnak. Bízik benne, hogy a megvalósulás során nem megy a meghirdetett összeg fölé a vállalkozó. A bizottság elfogadásra javasolja a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft. árajánlatát.

Jobb Gyula polgármester

Ismerteti, hogy a közbeszerzési összegből kiesik a közbeszerzési eljárás költsége, az eszközök költsége. Kb. 67 mFt marad az épületre. A rendelkezésre álló összegnek elegendőnek kell lennie. Véleménye szerint nem lesz probléma az építkezés során. A mostani épület hátulja kerül összekötésre az új épülettel. Hátul kerül sor a szennyvíz elvezetésére is.

Dr. Neumann Helga jegyző

Az ajánlattételi felhívást úgy szerkesztette meg, hogy az együttesen tartalmazza a tervezési és a kivitelezési feladatokat is, így talán nem lesz lehetőség arra, hogy a vállalkozó a tervezőre

mutasson, hogy kifejejtett valamit a tervekől, amely szükséges, ezért plusz összeget kérne. A szerződésben az is kikötésre került, hogy az építkezés munkálatai nem zavarhatják a folyamatosan működő rendelők az üzemeltetésben.

Fekete György alpolgármester

Az előző testületi ülés kezdete előtt az orvosok meghívták a képviselőket az orvosi rendelőben és elmondták kéréseiket. A fogorvos kérte, hogy paravánnal legyen a rendelője az építkezéstől eltakarva, elválasztva a mostani és az építkezés közötti részt, hogy a por és a zaj ne zavarja a rendelőben folyó munkát.

Jobb Gyula polgármester

Fizikailag a jelenlegi konyha részénél lesz az összekötő rész, melyet csak az utolsó pillanatban fognak összenyitni. Zavartalan lesz a rendelő működése, csak a dolgozók használhatják majd az elkészült átjárót. Oda betegek, idegenek nem mehetnek be. A hátsó telek lezárásra kerül.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára, név szerinti szavazást kér a közbeszerzésre tekintettel.

Jobb Gyula:	Igen
Deák Ibolya	Igen
Fekete György	Igen
Nagy Anita	Igen
Oberrecht Tamás	Igen
Posch János	Igen
Tóthné Vass Anita	Igen

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 186/2019 (XII.12.) határozata az „Orvosi rendelő bővítése” tárgyú (EKR: azonosító: EKR001216972019), a Kbt. 115.§ szerinti, nyílt eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Orvosi rendelő bővítése” tárgyú eljárást lezáró döntési javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a fenti közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja;
2. A New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 1221. Budapest, Duna utca 1-3) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek minősíti;
3. A New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 1221. Budapest, Duna utca 1-3) ajánlattevőt nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes, alakilag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére, a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: Azonnal

8. Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 13/2013. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetének véleményezése

Jobb Gyula polgármester

Mivel a tegnapi nap folyamán érkezett be a kérelem, ezért felkéri dr. Neumann Helga jegyző asszonyt, hogy ismertesse a képviselőkkel.

Dr. Neumann Helga jegyző

Sajnálattal közli a képviselőkkel, hogy későn érkezett be az adonyi kérelem. Mivel a kulcsi lakosokat nem érinti az adonyi személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezetbe foglalt étkezési díj emelés, ezért elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 187/2019. (XII.12.) határozata Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 13/2013. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetének véleményezéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és megállapítja, hogy Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 13/2013. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

9. Egyebek

9.1. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme zárva tartás engedélyeztetésére

Jobb Gyula polgármester

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde tájékoztatja a testületet, hogy az általuk megjelölt időpontban zárva tart. Az intézményvezető előzetes felmérést készített a szülőkkel és nem merült fel igény a nyitva tartásra, ezért javasolja a hozzájárulás megadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2019. (XII.12.) határozata
a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme zárva tartásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde 2019. december 21-től 2020. január 5. napig tartó zárva tartásához hozzájárul.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

9.2. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület kérelme

Jobb Gyula polgármester

Tájékoztatja a képviselőket, hogy december 11-én érkezett be a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület kérelme, melyben azt kérelmezik, hogy a Kulcs, Rózsahegy u. 3743 hrsz. önkormányzati ingatlant térítésmentesen használhassák a Polgárőr Egyesület gépjárművei részére, parkolási célra. Javasolja, hogy engedélyezze a testület az ingyenes területhasználatot, és a döntés a határozat visszavonásig legyen érvényes.

Posch János képviselő

Mivel az Egyesületnek van az Önkormányzattal érvényes megállapodási szerződése, és a kulcsiak biztonsága érdekében szükségesek ezek a járművek, ezért javasolja, hogy a területet használhassák ingyen.

Nagy Anita képviselő

De csak addig használhassák, míg megállapodásuk van az Önkormányzattal.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 189/2019. (XII.12.) határozata
Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület kérelme Kulcs 3743 hrsz. önkormányzati
tulajdonban lévő terület térítésmentes használatáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesületnek engedélyezi, hogy a Kulcs, 3743 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan területén a határozat visszavonásig térítésmentesen parkolhassanak a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület tulajdonában lévő, közbiztonsági szolgálatot ellátó gépjárművek.

Az ingatlan használata térítésmentes, mely zöldterületet a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület köteles karbantartani.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Fekete György alpolgármester

Javasolja, hogy a bizottság a Gazdasági Bizottság vizsgálja meg, hogy a nem aszfalttal rendelkező kulcsi utcákat még a tél beállta előtt hogyan lehetne rendbe tenni. Több megkeresés érkezett hozzá, amelyben a lakók panaszkodtak az utak rossz állapotára. Javasolja, hogy a következő testületi ülésen számoljanak be a javaslatokról, megoldási lehetőségekről.

Jobb Gyula polgármester

Az utak felmérése évek óta folyamatosan történik. Tisztában van a külterületi utak rossz állapotával. Az utak javítását priorizálni kell, és inkább azokat az utakat kell először rendbe tenni, ahol többen laknak, ahol több az iskolás-óvodás gyermek. Tisztában kell lennie azzal a képviselőknek, hogy a külterületi utak nagyon keskenyek, a vízelvezetésük nem megoldott. árkot kiépíteni nem lehet, ezért hiába van a folyamatos karbantartás, zúzalék kiszórás, a gépjárművek használata miatt folyamatos az út állagának visszaromlása. Volt olyan terület, ahová kihívták a tulajdonosok, mert nagy területű tócsa volt az úttesten, de mivel mindkét oldalon az ingatlan tulajdonosok kerítése megakadályozta, nem tudott elfolyni a víz. Kérte az ingatlan tulajdonosoktól, hogy a saját ingatlanjukban vezessék be a csapadékvizet, de erről hallani sem akartak. Egy kb. 3-4-5 méter széles utcával, melynek nincs csapadékelvezetése, mit lehet kezdeni? A víz megáll, tócsák keletkeznek, folyamatosan mélyülnek, ahogy a járművek használják. A Rozmaring utcát mart aszfalttal látták nyáron el, úgy látja, hogy ez jó megoldásnak tűnt ott. A kátyúkat javítani kellene, de ez csak ideiglenes megoldás lehet. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a csatornaberuházással érintett néhány utca aszfaltozása a jövő héttől kezdődik. Jó lenne, ha az aszfaltozás tartós lenne, és nem kellene minden évben újra aszfaltoztatni. A költségvetésben meg kell határozni, hogy mennyi pénzeszköz áll rendelkezésre, akkor lehet eldönteni, hogy melyik utcák kerüljenek aszfaltozásra, útjavításra. Az évi 6 millió Ft várhatóan nem lesz elég. A bizottságnak majd ad adatokat a felmérések eredményeiről.

Tóthné Vass Anita képviselő

Lakossági megkeresés érkezett felé, hogy az információ kifele áramlása akadozik a Polgármesteri Hivaltól. A meghívók későn kerülnek fel a honlapra. A mai testületi ülés meghívója is a tegnapi napon került fel. Kéri, hogy az 5 napot próbálják meg betartani.

Dr. Neumann Helga jegyző

Tájékoztatja a képviselőt, hogy a meghívók kiküldése a honlap szerkesztője részére idejében megtörtént, és a hirdetmények kitűzése is, emellett a meghívó az elmúlt havi krónikában is megjelent. A kommunikációért felelős vállalkozó tájékoztatója szerint a rendszerben történt valami informatikai hiba, amely miatt a meghívó felkerült ugyan, de nem a sor elejére, hanem valahová a többi meghívó közé, és ezt sajnos nem vette észre, csak a jelzés beérkezését követően. A meghívók az SZMSZ-ben előírtak szerint kiküldésre kerültek, a hirdetőtáblán megtalálhatók, és az intézmények ajtajaira is kifüggesztették. A testületi ülés jegyzőkönyvének a nemzeti jogszabálytár-felületére történő felterjesztésére a jogszabály a testületi ülés tartását követő 15 napot határoz meg. A testületi üléseken egyre több napirendi pontot kell tárgyalniuk a képviselőknek, ezért a jegyzőkönyv elkészítése, a dokumentáció összeállítása, a jegyzőkönyvek több személy általi elolvasása, a javaslatok után következő módosítása, az aláírók kézjegyének megszerzése mind időigényes és felelősségteljes munka, hiszen a jegyzőkönyv aláírását követően okiratnak minősül, azt módosítani már nem lehet. Így ezután sem fog sor kerülni a jegyzőkönyvek testületi ülést követő másnapján történő közzétételére, mivel az fizikailag kivitelezhetetlen.

Tóthné Vass Anita képviselő

Egy lakó jelezte felé, hogy a testületi ülések túl korán kezdődnek, és javasolta, hogy az ülések kezdési időpontja fél 5 legyen.

Oberrecht Tamás képviselő

Nem érti, hogy miért kellene később kezdeni a testületi üléseket? Az ülések a tapasztalatok szerint eddig sem vonzottak nagy tömegeket. Most is 7 fő van jelen, több ülésen senki sem jelent meg. Aki akar az most is el tud jönni, később is lehet csatlakozni, a lakost nem köti a kezdési időpont. Ő már nagyon régóta képviselő, nem merült fel sosem probléma a kezdési időpont miatt. Nem szeretné, ha az esti órákba nyúló testületi ülések lennének.

Jobb Gyula polgármester

Kéri a Környezetvédelmi, Kulturális, Kommunikációs, Oktatási-nevelési, Sport, Civil összefogást elősegítő és Település-fenntartási Bizottságot, hogy tárgyalják meg az észrevételt, és tegyenek egy későbbi testületi ülésen javaslatot az időpontra. Azt azonban megjegyzi, hogy nagyon sok település még korábbi délutáni időpontban, sőt délelőtt tartja az üléseit. Elviekben támogatja a képviselőösszoney felvetését, mert fontos a tájékoztatás.

Dr. Neumann Helga jegyző

A testületi üléseken egyre több napirendi pont szerepel. Azt a köztisztviselőt, aki a jegyzőkönyvet vezeti, a testületi ülésen, vagy a bizottsági ülésen, meddig lehet túlterhelni? A köztisztviselők reggel fél 8-kor megkezdik a munkájukat, és sokszor estébe nyúlóan vezetik a munkájuk mellett a jegyzőkönyveket. Ha fél 5-kor vagy még később kezdődne a testületi ülés, akkor az eltarthat este 8 - 9 óráig is. Nem tartja szerencsésnek a köztisztviselői további terhelését. A polgármester hívja össze a testületi ülést és ő tesz javaslatot a kezdési időpontjára is, mely a jelenlegi szmsz szerint szerda 16 óra.

Deák Ibolya képviselő

Véleménye szerint ki lehetne próbálni a későbbi kezdést, ha többen kérnék. Ha nem jelennek meg többen vagy még ennyien sem, akkor vissza lehetne állítani a 16 órai kezdést. Ezt majd a bizottság előzetesen meg fogja tárgyalni.

Deák Ibolya képviselő

Pár sorban kellene csak tájékoztatni a napirendről lakosságot. Csak a főbb pontokat jelentetnék meg a honlapon.

Jobb Gyula polgármester

A honlapra felkerülnek időben az időpontok, napirendi pontok. Ezekből is látják az emberek, hogy milyen sokat dolgoznak, dolgozunk.

Nagy Anita képviselő

Az adókhöz muszáj volt hozzányúlni.

Deák Ibolya képviselő

Véleménye szerint is 10-12 sorban, összefoglalva kellene feltenni az előterjesztéseket.

Dr. Neumann Helga jegyző

A jogszabály szerint a testületi ülés megkezdése előtt 5 nappal kell kiküldeni a meghívót. Ennyi idő áll rendelkezésre a lakosság tájékoztatására. Ha ezen időpontot követően valami kérvény,

kérelem beérkezik, akkor már nem is lehetne azt beterjeszteni. Tehát elvileg már a mostani ülés utolsó két napi rendi pontját sem lehetne most tárgyalni.

Deák Ibolya képviselő

Véleménye szerint a honlapra csak a testületi ülés időpontja kerüljön fel, a napi rendi pontok ne. Nem lenne szerencsés, ha a később beérkezett kérelmek nem kerülnének a testület elé. Ha a testület nem tárgyalná az azonnali „beesett” kérelmeket, akkor az már a működést is veszélyeztetné.

Oberrecht Tamás képviselő

Véleménye szerint az öt napot nem lehet tartani. Ha abba az irányba megyünk, hogy engedünk a lakossági kérésnek és 5 nappal előtte jelenjen meg a meghívó, és ne legyenek új tárgyalandó témák, akkor sok rendkívüli ülést kell tartani, amit vagy meg tudnak a lakosok és jönnek, vagy nem. Többször előfordul, hogy rendkívüli testületi ülés összehívására kerül sor, az sem jelentett korábban sosem problémát, hiszen gyakran előfordul, hogy nagyon sürgős témáról kell haladéktalanul dönteni. Nem érti, hogy miért jelent ez most problémát, a lakosság tudja az ülések helyét és időpontját már meghatározásra került. Ha eddig már tömegek jelentek volna meg a testületi üléseken és kérték volna a lakók, hogy később kezdődjön, akkor megértené a módosítást. De így semmiképpen nem ért vele egyet. Nem támogatja a későbbi kezdést.

Fekete György alpolgármester

Mi minősül hivatalosan meghívónak? Javasolja, hogy legyen egy hivatalos meghívó a honlapon, és legyen egy hír a facebookon, egy egyszerűbb. Külön kell választani a formálisat és az informálisat. Az informális legyen a facebookon, ami csak egy hír az ülésről, kezdésről, a formális meg a honlapon.

Dr. Neumann Helga jegyző

A jogszabályok szerint a napirendi pontokat a meghívóval együtt kell kezelni, a meghívóban szerepelnie kell a napirendi pontoknak, és azt a testületi ülésen követni kell. Aggályos már az is, hogy a testületi ülése napirendi pontjai nem egyeznek sokszor a meghívóban lévő napirendi pontokkal, mert az időközben érkező előterjesztéseket is napirendi pontra veszi a testület, amely nem szabályos. Nyomatékosan felkéri a testületet, hogy az húzzon meg egy határvonalat, amelyet be is tart, hogy ténylegesen a meghívó kiküldését követően a testületi ülés megtartása előtt érkezett előterjesztések már ne kerülhessenek be az ülésekre. Lehetetlen a meghívót javítani, módosítani, cserélni, mivel azok is a jegyzőkönyv részei, így okiratoknak minősülnek.

Deák Ibolya képviselő

A lakosság egy része egyáltalán nem, másik pedig csak a honlapról tájékozódik, egy köztes megoldás kellene, amit egy külön időpontban tárgyaljunk.

Posch János képviselő

Tegyenek egy próbát, nézzék meg, hányan érkeznek 16.30 után, ha sokat, akkor módosítják a kezdési időpontot, de addig nem javasolja.

Dr. Neumann Helga jegyző

Nem lehet két meghívó, az törvénysértő lenne.

Jobb Gyula polgármester

A lakosságnak tudnia kell, hogy nem a képviselő testületi üléseken dőlnek el a viták. A képviselők a testületi ülések előtt több körben összeülnek, együtt és a bizottságok is külön-külön megbeszélik a napirendi pontokban szereplő előterjesztéseket. Többször nem értenek egyet, de ez nem baj. A bizottsági üléseken is egyeztetésre kerül sor. Mire itt a testület összeül, elvileg már mindent megtárgyaltak, csak a hivatalos döntés születik itt. Meg kell nézni, hogy mire van igény? Az órák hosszáig tartó vitára vagy a gyors döntéshozatalra. Ő személy szerint nem szeretné, ha 3-4-5 óra hosszas maratoni testületi ülések megtartására kerülne sor.

Oberrecht Tamás képviselő

Akit érdekel, az el tud jönni az ülésekre. Az idősök ideérnek, aki dolgozik és kíváncsi rá meg tudja nézni a honlapon is a kész jegyzőkönyvet. Ha készül felvétel, a fiatalok és a dolgozók meg tudják nézni, ezért ő Posch János javaslatát támogatja.

Nagy Anita képviselő

Rögzíteni kellene a testületi üléseket és azokat fel kell rakni a youtube-re. Akkor akár előbb is kezdődhetne a testületi ülés, még vasalás közben is nézhetnék a lakók.

Fekete György alpolgármester

Közzereplők vagyunk, nem a mi döntésünk, hogy felveszi-e valaki vagy sem és saját oldalára tölti fel. Fel kell vállalnunk, hogy mi készítjük és töltjük fel a felvételeket!

Nagy Anita képviselő

Egy lakos megvásárolná a Nyár utca Rozmaring utca sarkán lévő területet, amely a Magyar Állam tulajdonát képezi. Hogy tudja ezt megtenni?

Dr. Neumann Helga jegyző

Fel kell keresnie a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t Székesfehérváron, a Várkörúton, és jeleznie kell vételi szándékát. Itt megindítják az ingatlan értébecslését, melyet valószínűleg megtéríttetnek a kérelmezővel, majd megindítják az árverezési folyamatot. Ott a kérelmezőnek be kell regisztrálnia, ajánlatot kell tennie, és ha nyer, megkötik vele a szerződést. Elég hosszú folyamat, érdeklődjön a Zrt-nél személyesen, ott megfelelő felvilágosítást fog kapni.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekeszti.


Jobb Gyula
polgármester




Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Fekete György
alpolgármester

