

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 20-án 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester  
Fejes Balázs alpolgármester  
Dr. Árva Helga jegyző  
Deák Ibolya, Holl Tamásné, Oberrecht Tamás, Posch János képviselők

Igazoltan távol: Dr. Menyhárt Ferenc képviselő

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, a képviselőtestület határozatképes.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2017. (XII. 20.) határozata**  
**Kulcs Községi Önkormányzat 2017. XII. 20. képviselőtestületi ülésének napirendi**  
**pontjairól**

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása
2. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének módosítása
3. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulcs község településképeinek védelméről szóló rendelet-tervezetének, valamint Kulcs Településképi Arculati Kézikönyvének tárgyalása
4. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása
5. „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú koncessziós beszerzési eljárás lezárása.
6. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletének módosítása

7. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
8. Kulcs, 3854/1 és 3854/4. hrsz. alatti ingatlan felajánlása megvételre
9. Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat
10. SZONOKO Bt. kérelme a Kulcs, Deák Ferenc u. 1. szám alatti ingatlan telekalakítási ügyével kapcsolatosan
11. Lakossági tájékoztató Kulcs község környezeti állapotáról
12. Kulcs, külterület 0409/11. hrsz. alatti ingatlan vételi szándék bejelentése a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatósága felé
13. Gyermekeképzési feladatok ellátásával kapcsolatos döntések
14. Egyebek: Árajánlat kérés – „Egészség ház kialakítása a volt Takarékpénztár épületében” tárgyban
15. Egyebek: Kulcs Községi Önkormányzat részére kincstári számla nyitása a Magyar Államkincstárban

***1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása***

**Jobb Gyula polgármester**

A kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló NGM rendelet tartalmazza a kormányzati funkció kódok 2016. január 1-jétől érvényes változását. Az NGM rendelet 12. § alapján a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzetteknek figyelemmel kell követni a változásokat. Kulcs Községi Önkormányzat az Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programok keretében tárgyú felhíváson eredményes támogatási kérelmet nyújtott be, melynek megvalósításához szükséges Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása. A jogszabályi megfeleltetés céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elkészítette az SZMSZ módosításához szükséges 7. függelék, mely a módosítás elfogadásával tartalmazza a 051080 kofog számú, Hulladék újrahasznosítása megnevezésű kormányzati funkciót. Az elkészült 7. függelék a jelenlegi SZMSZ 7. függelékét váltja, mely az Önkormányzat kormányzati funkcióit tartalmazza.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/201. (XII.21.) önkormányzati rendelete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

***2. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének módosításáról***

### Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26-án alkotta meg a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 11/2017. (X. 26.) önkormányzati rendeletét. A Képviselő-testületet 105/2017. (VIII. 24.) számú KT képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy a tüzelőanyag támogatást keménylombos – tűzifa vásárlásra irányuló támogatási pályázaton részt kíván venni. A Támogatói okirat alapján 133 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifát rendelhetett Önkormányzatunk a rászorulóknak részére. A helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásával kapcsolatos részletes szabályokat a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 57/2013. (X. 4.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) tartalmazza. A BM rendelet 3. § (1) bekezdése szerint a támogatásban részesített önkormányzatok rendeletben szabályozzák a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit, amelyet az elszámolással egyidejűleg a kincstárnak benyújtanak. Az elkészült rendelet módosításának két oka van, az Önkormányzatnak az előző évekhez képest jelentősen több tűzifa áll a rendelkezésére, amelyet a rászorulóknak részére tud bocsátani, másrészt a beérkezett támogatási kérelmek alapján megállapítottuk, hogy a jelentkezők jelentős számban elutasításra kell, hogy kerüljenek, mert a szociális rendeletünkben lévő jövedelmi kitételeknek kevesen feleltek meg. A rendeletben tett javaslat: az eddig megigényelt fa mennyisége 1 m<sup>3</sup>-ról 1 erdei m<sup>3</sup>-re változik, illetve a támogatásban részesülők egy főre jutó havi jövedelmét is megemeltük a rendelet-tervezetben ismertettek szerint. A rendelkezésre álló 133 erdei m<sup>3</sup> fát 2018. márciusáig tudjuk felhasználni és annak költségeivel elszámolni a Kormányzat felé.

Többen egyetértésüket fejezték ki, hogy szélesebb körben tudják igénybe venni a szociális tűzifát.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 11/2017. (X. 26.) Önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

### ***3. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulcs község településképeinek védelméről szóló rendelet-tervezetének, valamint Kulcs Településképi Arculati Kézikönyvének tárgyalása***

### Jobb Gyula polgármester

Magyarország Országgyűlése 2016. június 13-án fogadta el és június 23-án hirdette ki a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. (a továbbiakban: településképi) törvényt. A településképi törvény „célja az építési beruházások támogatása, egyúttal a hazai városok és községek sajátos településképeinek védelme és alakítása társadalmi bevonás és konszenzus által”. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotta Kulcs község településképeinek védelméről szóló rendelet-tervezetét, és elkészítette Kulcs településképi Arculati Kézikönyvét, melyet a jogszabályban rögzített szakhatóságok felé vélelmezésre megküldött. A rendelet-tervezet és a TAK-ot Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi rendeletek elkészítésében való társadalmi részvételről szóló

17/2011. (IX. 1.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint általános társadalmi egyeztetésre bocsátottuk. Az egyeztetés során észrevétel nem érkezett. A rendelet-tervezet célja Kulcs község jellegzetes és értékes településképezének védelme és alakítása, a helyi védelem meghatározásával, a védetté nyilvánítás szabályozásával, a településképi szempontból meghatározó, eltérő karakterű területek meghatározásával, a településképi követelmények meghatározásával, illetve a reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésére szóló előírások alkalmazásával.

A TAK célja a település folyamatosan változó egységességének összehangolása, a tájba beilleszkedő, összhangban fejlődő település minőségi környezetének megteremtése és megőrzése a jövő generációja számára.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelete Kulcs község településképezének védelméről (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

#### ***4. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása***

##### Jobb Gyula polgármester

Az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény 2. §-a alapján 2018. január 1-től a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény kiegészül a 11/A. §-szal, mely szerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképi védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó. A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 3. pont 4. alpontjának értelmező rendelkezése szerint reklámhordozónak minősül a funkcióját vagy létesítésének célját tekintve túlnyomórészt az e törvény szerinti reklám közzétételét, illetve elhelyezését biztosító, elősegítő vagy támogató eszköz, berendezés, létesítmény. A magasabb szintű jogszabályi rendelkezésnek megfelelésre tekintettel, és figyelemmel a településképvédelmi szempontokra, javaslom az építményadóra vonatkozó önkormányzati rendelet módosítását, egyben javaslom kezdetben az adó mértékének 0 Ft/m<sup>2</sup> díjat megállapítani. Amennyiben szükséglet mutatkozik a reklámhordozók igénybe vételére településszinten, javaslom a rendelet újbóli felülvizsgálatát, szükség esetén módosítását.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 24/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

**5. „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú koncessziós beszerzési eljárás lezárása.**

**Jobb Gyula polgármester**

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Negyedik része szerinti koncessziós beszerzési eljárást indított „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyában. Az eljárást megindító felhívás 2017. november 10. napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítő 2017/203 számában KÉ-15505/2017 iktatószámon. A közbeszerzési dokumentumokat egyedül a Liquid Porter Kommunális Közszolgáltató Kft. mint ajánlattevő igényelte. A vállalkozás hosszabb távra tervezi, a Kulcs, Rákóczi utcában lévő butiksoron megvásárolt egy üzletet, amelyet irodának rendez be, hogy a kulcsi lakosok igényeit jobban ki tudja elégíteni.

A nyertes ajánlattevő kiválasztásához a közbeszerzési törvény alapján név szerinti szavazás szükséges, ezért felkéri a képviselőket, hogy a határozati javaslatban foglaltakról határozni szíveskedjenek.

A képviselő testület név szerint szavaz, ezzel az alábbi határozatot hozza:

Jobb Gyula polgármester:	Igen
Fejes Balázs alpolgármester:	Igen
Holl Tamásné képviselő:	Igen
Deák Ibolya képviselő:	Igen
Oberrecht Tamás képviselő:	Igen
Posch János képviselő:	Igen

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2017. (XII. 20.) határozata Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú koncessziós beszerzési eljárás lezárásáról**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú eljárást lezáró döntési javaslatot és az alábbi határozatot hozza:**

- 1.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja:  
**Liquid Porter Kommunális Közszolgáltató Kft. (1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 3. II. em. 24. a.)**
- 2.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevő ajánlatát **érvénytelennek** nyilvánítja: **Nem releváns**

3.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a fenti koncessziós beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

4.) Az eljárás **nyertesének** a következő ajánlattevőt hirdeti ki:

**Ajánlattevő neve:** Liquid Porter Kommunális Közszolgáltató Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 3. II. em. 24. a.  
**Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:**

	Ajánlat
<i>Alapdíj összege (nettó Ft/hó/ingatlan)</i>	nettó 170,- Ft + ÁFA
<i>Ürítési díj összege (nettó Ft/m<sup>3</sup>)</i>	nettó 1024,- Ft + ÁFA
<i>Közületi díj (nettó Ft/m<sup>3</sup>)</i>	nettó 1600,- Ft + ÁFA
<i>Az egyedi megrendelések teljesítési határideje (maximum 72 óra)</i>	72 óra

5.) a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás eredményéről szóló tájékoztató („Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” c. dokumentum) elkészítésére és az ajánlattevők részére történő megküldésére, egyúttal a szerződéskötési moratórium lejártával a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: Azonnal

**6. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletének módosítása**

Jobb Gyula polgármester

2017. december 31. napján lejár az Önkormányzat és a Közszolgáltató között megkötött Közszolgáltatási szerződés, ezért vált szükségessé új eljárás lefolytatása a 2018. január 1. napjától történő közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében. Ezzel egyidőben sor került a meglévő, hatályos rendelet felülvizsgálatára is. Kulcs Községi Önkormányzat felülvizsgálta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII. 27.) önkormányzati rendeletét. A rendelet módosításra kerül, mivel változnak az abban foglalt nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjtételek, a közszolgáltató elérhetősége, és a beszállítási gyűjtőhely is.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2017. (XII. 21.) Önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII. 27.) Önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

**7. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

Jobb Gyula polgármester

Az előterjesztés a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szól, amelynek már tartalmaznia kell a véleményezésre megküldött anyagra a tagi önkormányzatok által tett észrevételeket is a Társulási Megállapodás IV/2.4. pontjában foglaltaknak megfelelően. „A tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, döntést igénylő előterjesztésekre a kézhezvételtől számított 30 napon belül tesznek észrevételt, módosító javaslatot, melyet írásban haladéktalanul megküldenek a Társulási Tanács elnökének. Ezen határidő lejártát követően észrevétel, módosító javaslat nem tehető. A Tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, a tagi önkormányzatok módosító javaslatait is tartalmazó döntést igénylő előterjesztésekről a kézhezvételtől számított 30 napon belül határozatot hoznak, melyet a döntést követő 15 napon belül a Társulási Tanács elnökének megküldenek.” A tagi önkormányzatok részéről módosító javaslat, észrevétel nem érkezett, ezért a most megküldött előterjesztés tartalma mindenben megegyezik az első fordulóban kiküldött anyaggal.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2017. (XII. 20.) határozata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

I.

1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Lórév község Önkormányzata, Makád község Önkormányzata, Szigetbecse község Önkormányzata, és Ócsa Város Önkormányzata,
2. A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/5. ponttal egészül ki a következők szerint: Az e fejezet egységes hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztését érintő rendelkezései, kiemelve a IV/3.- IV/3.1.-IV/3.2.-IV/4. pontok alatt részletezett szilárdhulladék-gazdálkodási közfeladatok ellátására vonatkozó feladat- és hatáskörök átruházásáról

szóló rendelkezéseket, nem vonatkoznak és nem alkalmazandók a Duna-Tisza közében elhelyezkedő tagönkormányzatokra. A Duna-Tisza közében elhelyezkedő tagönkormányzatok a következők: Akasztó Község Önkormányzata, Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Apostag Község Önkormányzata, Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőtlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.

3. A Társulási Megállapodás IV/3.2. c) pontja a következők szerint módosul:  
a helyi önkormányzati rendeletalkotás koordinálása, tartalmi információnyújtás, önkormányzati rendeletek véleményezése a Ht. 35.§ (1) bekezdésében megállapított rendeletalkotási tárgykörben,
4. A Társulási Megállapodás IV/3.2. d) pontja a következők szerint módosul:  
rész vesz a területi hulladékgazdálkodási terv és területi megelőzési program környezetvédelmi igazgatási szerv által történő készítésében, a rendelkezésére álló adatokat, információkat megadja,
5. A Társulási Megállapodás IV/3.2. e) pontja hatályát veszti.

## II.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

### **8. Kulcs, 3854/1 és 3854/4. hrsz. alatti ingatlan felajánlása megvételre**

#### Jobb Gyula polgármester

Sárosi Katalin megvételre ajánlotta fel a Kulcs, 3854/3 és 3854/4 hrsz. alatti ingatlanokat, mely kérelmet előterjesztésemhez mellékelek. Az ingatlanok per- és tehermentesek a tulajdoni lap szerint. Az ingatlanok elhelyezkedése Kulcs Községi Önkormányzat hosszú távú fejlesztési céljai között nem szerepelnek, befektetési célra történő megszerzését azok nehezen megközelíthetősége miatt sem javaslom.

#### Holl Tamásné képviselő

A Gazdasági bizottság sem javasolta megvételre az érintett ingatlanokat.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:



**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2017. (XII. 20.) határozata a Kulcs, 3854/1 és 3854/4. hrsz. alatti ingatlanok megvásárlásra felajánlásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, 3854/1 és 3854/4. hrsz. alatti ingatlan felajánlása megvételre” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a felajánlott Kulcs, 3854/1 és 3854/4. alatti ingatlanokat nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

***9. Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat***

Jobb Gyula polgármester

Bánszki Gábor, Kulcs, Árpád u. 3. szám alatti lakos a Kulcs, Árpád u. 3522. hrsz. alatti – jelenleg dohányboltként üzemelő, Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatot. Az ingatlan a kérelmező ingatlanával közvetlenül határos terület, melyet a saját ingatlana növelésére kíván használni. A vásárlási szándékot bejelentő ügyfél szóban jelezte, hogy legfőbb problémája az, hogy az üzemeltető vendégei a bolt hátsó kertjében, az ő ingatlanának közvetlen szomszédságában végzik el a dolgukat úgy, hogy nincs wc elhelyezve az ingatlanon. Az ingatlant annak stratégiai helyen elhelyezkedése miatt nem javasolja, de a Dohánybolt bérlőjével tárgyalásokat kezdeményez, hogy az érintett területet a jelenlegi állapotnál jobban tartsa karban, és igyekezzen elkerülni a lakossággal szemben keletkező problémákat, melyet vendégei, vásárlói okoznak.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2017. (XII. 20.) határozata Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlatról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Kulcs, 3522. hrsz. alatti ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

***10. SZONOKO Bt. kérelme a Kulcs, Deák Ferenc u. 1. szám alatti ingatlan telekalakítási ügyével kapcsolatban***

Jobb Gyula polgármester

A SZONOKO Bt. képviseletében Fekete Ildikó az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz. A társaság saját tulajdonában lévő 2637. hrsz. alatti ingatlanának

területéből telekalakítás címen átenged 38 m<sup>2</sup>-nyi ingatlanrészt a Kulcs, 2633. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának, és a Kulcs, 2633. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa átenged 14 m<sup>2</sup>-nyi ingatlanrészt a Kulcs, 2637. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának a mellékelt térképszelvény alapján, így rendezve a több mint 10 éve fennálló tényleges állapot ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését. A SZONOKO Bt. kéri, hogy a telekalakítás során a 38 m<sup>2</sup> tehermentes átjegyzéséhez szíveskedjen az Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulni, a tartozás pedig továbbra is a 2637. hrsz. alatti ingatlanon marad bejegyezve.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2017. (XII. 20.) határozata SZONOKO Bt. kérelméről a Kulcs, Deák Ferenc u. 1. szám alatti ingatlan telekalakítási ügyével kapcsolatosan**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

mint a SZONOKO Bt. tulajdonában lévő kulcsi 2637. hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapjának III/12. sorszám alatt bejegyzett 932.521 Ft összegű jelzálogjog jogosultja úgy nyilatkozik, hogy feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a SZONOKO Bt. és Dedecsik Ferenc, és Dedecsik Ferencné között 2017. december 6. napján megkötött megállapodással szabályozott,

a Görgényi István e. v. földmérő mérnök által G 122/2017. munkaszám alatt készített, az FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 2017. június 26-án záradékolt és

a Kulcs Község Jegyzője által 52-57-2/2017., a 2017. június 27-én kelt szakhatósági állásfoglalással jóváhagyott változási vázrajzon feltüntetett,

a kulcsi 2637 és kulcsi 2633 hrsz-ú ingatlanok telekalakítással történő tulajdonrendezés keretében

a 38 m<sup>2</sup>-nyi ingatlanrész tulajdonjoga a kulcsi 2633 hrsz-ú ingatlanhoz tehermentesen átjegyzésre kerüljön.

Kulcs Községi Önkormányzatot megillető bejegyzett jelzálog összege továbbra is a 2637. hrsz. alatti ingatlant terheli, arról a Képviselő-testület nem mond le.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**11. Lakossági tájékoztató Kulcs község környezeti állapotáról**

**Jobb Gyula polgármester**

A környezet védelmének általános szabályairól 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja előírja, hogy: „A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot”. Deák Ibolya és Oberrecht Tamás képviselők elkészítették a beszámolót.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2017. (XII. 20.) határozata**

**„Lakossági tájékoztató Kulcs község környezeti állapotáról” tárgyában**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Lakossági tájékoztató Kulcs község környezeti állapotáról” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a tájékoztatóban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

***12. Kulcs, külterület 0409/11. hrsz. alatti ingatlan vételi szándék bejelentése a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatósága felé***

**Jobb Gyula polgármester**

Kulcs Községi Önkormányzat 2017. augusztus 14. napján megkereste a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatóságát, és vételi szándékot jelentett be a Kulcs, külterület 0409/11. hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan. Az ingatlanra az Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programok keretében című felhívásra benyújtott, TOP-3.2.2-15-FE1-2016-00005 azonosítószámú támogatási kérelmünk megvalósítása érdekében van szükség. A benyújtott vételi szándékunkra érkezett tájékoztatás alapján nem kizárt az ingatlan részünkre történő értékesítése. A vételi igényünk fenntartásához szükséges a vételi szándék megerősítését, az ajánlati árat, és a tulajdonszerzési célt megjelölő képviselő testületi határozat csatolása.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2017. (XII. 20.) határozata**

**„Kulcs, külterület 0409/11. hrsz. alatti ingatlan vételi szándék bejelentése” tárgyában**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, külterület 0409/11. hrsz. alatti ingatlan vételi szándék bejelentése a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatósága felé” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy meg kívánja vásárolni a Magyar Állam tulajdonában lévő, természetben a Kulcs, Külterület 0409/11. helyrajzi számú, szántó megnevezésű, 8.728 m<sup>2</sup> területű ingatlant, mely vételi áráként a Magyar Állam részére 930.000 Ft összeget ajánl fel.

A Képviselő-testület vállalja az ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan felmerülő egyéb járulékos költségek megfizetését is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

### **13. Gyermekétkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos döntések**

#### Jobb Gyula polgármester

A gyermekek védelméről, és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21. §-a alapján természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a bölcsődében, mini bölcsődében, az óvodában, a nyári napközis otthonban, az általános és középiskolai kollégiumban, az itt szervezett externátusi ellátásban, és az általános iskolai és - ha önkormányzati rendelet kivételével jogszabály másképpen nem rendelkezik - a középfokú iskolai menzai ellátás keretében. A Gyvtv. 151. § (2f) bekezdése alapján, ha a 21/A. § (1) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg. Az Önkormányzat vállalkozó igénybevételevel biztosítja a közétkeztetési feladatokat, amely 2017. december 31. napján lejár. A Képviselő testület döntése alapján a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárásban 5 ajánlattevő részére küldtük meg az ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételi felhívás alapján az ajánlattételi határidőre 3 ajánlat érkezett. Vizsgálatra került, hogy a benyújtott árakkal is közbeszerzési értékhatár alatt marad-e a beszerzés. Az eljárást megindító döntésre vonatkozó előterjesztésben szereplő adagszámokat figyelembe véve, két éves időtartam alatt a szolgáltatás ellenértéke nettó 51.307.900,- Ft, azaz továbbra is közösségi értékhatár alatt, a nemzeti eljárásrendben kivételi körbe tartozik a beszerzés. A legkedvezőbb ajánlatot a HPM Plus Kft. nyújtotta be, mely vállalkozás Martonvásárból hozná az ételt a gyermekek részére.

#### Holl Tamásné képviselő

A HPM PLUS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft vezetője, diabetikus és logisztikus kollegájával együtt, személyes látogatás keretében megismerkedett a kulcsi intézményekkel. Megnézték, hogy hova kell szállítani az ételeket. A benyújtott előzetes étlap nagyon szimpatikusnak tűnik, hiszen térszta csak 10 naponta szerepel az étlapon, rostdús ételeket, barna kenyeret tartalmaz. A vállalkozás 2016-ban az "Év közétkeztetője" címet nyerte el, amelyet a gyermekek szavazatai alapján ítélnek meg. Ez mindenképpen pozitív benyomást keltett.

#### Posch János képviselő

A távolság miatt aggódik, a téli útviszonyokban hogyan tudja biztosítani időben az ételek kiszállítását.

#### Dr. Árva Helga jegyző

A vállalkozó tájékoztatása alapján Martonvásárból Kulcsra az M6-os autópályán történik a kiszállítás. Az autópályát elvileg hamarabb letakarítják, csak extrém időjárás esetén történhet csúszás. Reméli, hogy ilyen nem történik meg, de ugyanez előfordulhat dunaújvárosi telephelyről szolgáltató járművel is, mint ahogy történt is az elmúlt években néhány alkalommal. Az extrém helyzetekre nem lehet 100 %-ban felkészülni.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 160/2017 (XII. 20.) KT határozata  
Kulcs Községi Önkormányzat közétkeztetési feladatok ellátására lefolytatott pályázati  
eljárás tárgyában**

A képviselő-testület a közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyertes ajánlattevőnek a **HPM PLUS Kereskedelmi És Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 2030 Érd, Kaktusz u. 32/b (telephely: 2462 Martonvásár, Fehérvári út 1.) ajánlattevőt hirdeti ki.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel a szolgáltatási szerződést kösse meg, az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatos

**Jobb Gyula polgármester**

A vállalkozó kiválasztásával sor került Kulcs Községi Önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendelete felülvizsgálatára is, hiszen a díjak módosítását a rendeletben is át kell vezetni. A rendelet felülvizsgálata és szükséges módosítása megtörtént, kéri a testületet a rendelet-tervezet elfogadására, a rendelet megalkotására.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

***14. Árajánlat kérés – „Egészségház kialakítása a volt Takarékpénztár épületében” tárgyban***

**Jobb Gyula polgármester**

Kulcs Községi Önkormányzat az elmúlt időszakban célul tűzte ki egy új, a mai kor igényeinek megfelelő Egészségház kialakítását, melynek érdekében eddig több lépés is született. Az Önkormányzat megvásárolta az Egészségház kialakítása céljából a volt ALBA Takarékszövetkezet épületét, és döntött az ingatlan átalakításáról, majd elkészítette az ehhez szükséges terveket. A Képviselő-testület a 131/2017. (X. 25.) határozatában úgy döntött, hogy az elkészített tervdokumentációt elfogadja, és a Tervdokumentációban foglalt költségvetési összesítő alapján az Egészségház kialakítására nettó 14.350.095 Ft összeget biztosított. A

Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a kivitelezési munkálatokkal kapcsolatos ügyintézésre, a kivitelezési munkálatok megpályáztatására azzal a kitételrel, hogy a nyertes ajánlattevőt a Képviselő-testület fogja kiválasztani.

A beruházás összege nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, mely 2018. évben nettó 25 millió Ft, ezért nem kell közbeszerzési eljárást indítanunk, elég 4 ajánlattevő felhívása a munkálatok elvégzésére. Kulcs Községi Önkormányzat elkészítette a kivitelezés megindításához szükséges ajánlattételi felhívást, melyet az előterjesztésben megjelölt vállalkozások számára kíván megküldeni. Emellett jelzi azt is, hogy a nemrég érkezett tervezői költségbecslés alapján növekedett a kivitelezés várható költsége, melynek az az oka, hogy a gyermekorvosi rendelő helyet cserél a fogorvosi rendelővel; a fertőző-elkülönítőnek külön bejárat szükséges, illetve a fogorvosi rendelő orvosi székének telepítése az előző költségvetésből kimaradt, most már belekerült a tervzetbe, illetve mozgássérültek részére elérhetővé kell tenni az intézményt. E költségnövelő tényezők miatt szükséges az eredetileg meghatározott összeget megnövelni, hogy a majd megkötendő szerződéseket ne kelljen emiatt módosítani.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2017. (XII. 20.) határozata**  
**„Egészség ház kialakítása a volt Takarékpénztár épületében” tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egészség ház kialakítása a volt Takarékpénztár épületében” tárgyban” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a 131/2017. (X. 25.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A 131/2017. (X. 25.) határozatban megjelölt, az Egészség ház kialakítására meghatározott, nettó 14.350.095 Ft összeg biztosítását visszavonja, és ehelyett az Egészség ház kialakítására nettó 16.000.000 Ft összeget biztosít.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: Folyamatos

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2017. (XII. 20.) határozata**  
**Árajánlat kérés – „Egészség ház kialakítása a volt Takarékpénztár épületében” tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Árajánlat kérés – „Egészség ház kialakítása a volt Takarékpénztár épületében” tárgyban” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Egészség ház kialakítása céljából az alábbi vállalkozások részére küldi meg ajánlattételi felhívását:

- Mészáros Róbert ev.  
2458. Kulcs, Temető u. 44.

e-mail cím: --

Ügyvezető: Mészáros Róbert

Telefon: +36 20 972 – 0858

- KIJATÓ KFT.

2421. Nagyvenyim, Erdő sor 27.

e-mail cím: [kijato.kissi@gmail.com](mailto:kijato.kissi@gmail.com)

Ügyvezető: Kiss István

Telefon: +36 20 934-6636

- VEINBACH-BAU KFT.

2400. Dunaújváros, Görbe u. 10. III/3.

e-mail cím: [veinbach.zsolt@gmail.com](mailto:veinbach.zsolt@gmail.com)

Ügyvezető: Veinbach Zsolt

Telefon: +36 70 314-4584

- CUKÉP KFT:

2424. Előszállás, Árpád u. 105.

e-mail cím: [info@cukep.hu](mailto:info@cukep.hu)

Ügyvezető: Horváth József

Telefon: + 36 30 916-3986

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

### ***15. Kulcs Községi Önkormányzat részére kincstári számla nyitása a Magyar Államkincstárban***

#### **Jobb Gyula polgármester**

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet az alábbiak szerint úgy rendelkezik, hogy Támogatási előleg indokolt esetben, a támogatott tevékenység elindításához és likviditásának biztosításához szükséges legkisebb összegben a támogatási szerződésben meghatározott összegben és mértékben nyújtható a kedvezményezett részére. Az előleget hazai és európai uniós forrásból, az ESB-alapokból támogatott adott intézkedés, illetve projekt szerinti finanszírozási arányban kell nyújtani. Központi, helyi önkormányzati vagy köztestületi költségvetési szerv, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, helyi önkormányzat, önkormányzati társulás, köztestület vagy közalapítvány kedvezményezett esetén támogatási előleg abban az esetben nyújtható, ha a kedvezményezett az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások kezelésére a kincstárnál külön

fizetési számlával rendelkezik, vagy megítélt támogatásának összege nem éri el a százmillió forintot. Az államháztartásról-szóló 2011. évi CXCV. törvény az alábbiak szerint rendelkezik: ha a települési önkormányzat fizetési számláját nem a kincstár vezeti, a fizetési számlája mellett az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások fogadására a kincstárnál fizetési számlát vezethet. A Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkára és a Fejér Megyei Közgyűlés Elnöke levélben hívta fel az érintett önkormányzatok figyelmét arra, hogy – mivel a helyi önkormányzatok jelentős része a megítélt támogatási előlegeket a kereskedelmi bankok által vezetett pénzforgalmi számlán kezeli, és ez a megoldás bár törvényes, az államháztartás pénzügyi egyensúlyára tekintettel nem előnyös, - az érintett önkormányzatok haladéktalanul gondoskodjanak kincstári számla megnyitásáról a támogatási előlegek kezelése érdekében. Kulcs Községi Önkormányzat két jelentős összegű pályázati támogatásban részesült, melyek mindegyike meghaladja a 100 millió forintot, ezért javasolt az Önkormányzat részéről is az elkülönített kincstári számlák megnyitása.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2017. (XII. 20.) határozata**  
**Kulcs Községi Önkormányzat részére kincstári számla nyitásáról a Magyar**  
**Államkincstárban**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Kulcs Községi Önkormányzat részére kincstári számla nyitása a Magyar Államkincstárban” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások kezelésére a Magyar Államkincstárnál fizetési számlát nyit.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kincstári számla nyitásával kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Jobb Gyula polgármester**

Felhívja a figyelmet arra, hogy a Képviselő-testület még nem döntött Kulcs településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról, melyet a testület a 3. napirendi pontban tárgyalt, ezért felkéri a testületet a döntés meghozatalára.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2017. (XII. 20.) határozata**  
**Kulcs Községi Önkormányzat Településképi Arculati Kézikönyvéről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kulcs Községi Önkormányzat Településképi Arculati Kézikönyvéről szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Településképi Arculati Kézikönyvét a jegyzőkönyv mellékletében található tartalommal, annak teljes terjedelmében elfogadja.



Határidő: azonnal  
Felelős: Jobb Gyula polgármester

## ***16. Egyebek***

### Deák Ibolya képviselő

Az Adonyi Szociális Központtal történő tárgyalások milyen fázisban vannak? A polgármester úr megtette a szükséges lépéseket? Sajnos több helyről hallotta, hogy kutyákat mérgezték meg a településen az ingatlanon belül. Mit tud tenni az önkormányzat ebben az ügyben?

### Jobb Gyula polgármester

Adony Város Polgármestere és az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanács december 13-án ülést tartott, amelyben mindenki elmondta a véleményét. Adony polgármestere szintén nem elégedett a Központ működésével. Felül kell vizsgálni az ellátási rendszert, hiszen Kulcsnak 3200 állandó lakosa van, a földrajzi területe is nagyobb, mint pld. Adonyé. Január 9-én 8.30 órakor egyeztető tárgyalások kezdődik az intézményvezetővel, hogy a felmerült problémák megoldásra kerüljenek. A kutyamérgezést felháborítóknak tartja. Erre a jegyzőnek azonban nincs hatásköre, állatkínzás miatt a rendőrségre tartozik az ügy.


A Polgármester megköszönte a jelenlévők egész éves munkáját és békés, boldog karácsonyi ünnepeket és eredményekben gazdag boldog új évet kívánt.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a testületi ülést berekeszti.

Kmf.



Jobb Gyula  
polgármester



Dr. Árvai Helga  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Oberrecht Tamás  
képviseelő

