

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 4-én 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester
Fejes Balázs alpolgármester
Dr. Árva Helga jegyző
Deák Ibolya, dr. Menyhárt Ferenc, Oberrecht Tamás képviselők

Lakosság részéről megjelent: 0 fő

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit. Külön köszönti Csiby Csengét a könyvtár képviselőjében és a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület képviselőjében Kovács Pétert és Pulai Tibort.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 5 fő, Holl Tamásné és Posch János képviselők nincsenek jelen, a képviselőtestület határozatképes.

A tűzoltóság képviselőjében nem jelentek meg.

Deák Ibolya képviselő

Annyi megjegyzést szeretnék tenni, hogy a 6. napirendi pontnál tájékoztató szerepel a civil pályázatok ügyében. Erről a testületnek döntenie kell, nem csak tájékoztatót kapunk.

Jobb Gyula polgármester

Amikor az előterjesztés készült még hiánypótlási szakaszban voltak a pályázatok, nem tudtuk hogy döntés lesz e vagy csak tájékoztatás. Szeretnénk időben dönteni, hogy az esetleges támogatásokat a civil szervezetek mielőbb meg tudják kapni.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2018 (VII. 4.) KT. számú határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2018. VII. 04.-i képviselőtestületi ülésének napirendi pontjairól

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Napirendi pontok:

- 1. Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről**
- 2. Beszámoló Kulcs Községi Könyvtár 2017. évi tevékenységéről**
- 3. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében adott Gyermekvédelmi Erzsébet-utalvány jogosultak részére történő eljuttatásának módja 2018 augusztus és november hónapokban**
- 4. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**
- 5. Németh Miklós Antal és Petneházi Erika vételi ajánlata a Kulcs, Hullám utca 2522. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására**
- 6. Tájékoztatás Kulcs Községi Önkormányzat által a „Helyi kezdeményezések, közösségi rendezvények, programok támogatása 2018. évben” tárgyú felhívásban pályázó civil szervezetek támogatásáról**
- 7. Kulcsi Sport Egyesület kérelme vissza nem térítendő támogatás biztosítására a 2017/2018. évi tao pályázat önrészenek fedezetére**
- 8. Egyebek**

1. Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Jobb Gyula polgármester

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága elkészítette beszámolóját a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről. A későbbi időpontot a Tűzoltó Parancsnokság kérte az elmúlt hónapban a beszámoló tárgyalására azután, hogy megkaptuk az anyagot, mert akkor nem tudtak jönni. Most is valószínűleg elfoglaltságuk miatt nem tudtak megjelenni. A hatósággal jó a kapcsolatunk, viharok és belvízproblémák ügyében folyamatos volt az együttműködés. Elsősorban Molnár József tű. alezredessel tartjuk a kapcsolatot. Ha jelen lennének, a szűnyogirtási problémát említettem volna nekik, de tudjuk, hogy ez állami szintű gyérítés tehát nem az ő döntésük, hogy mikor lesz. Egyszer már kértük, akkor csak földi gyérítés volt, légi nem.

Deák Ibolya képviselő

Nagyon sok a panasz. Rácalmáson többször volt már irtás.

Jobb Gyula polgármester

Rácalmás valószínűleg saját erőből megrendeli, mivel van rá kerete nyilván, náluk nem az államilag támogatott gyérítés volt. De ismételten jelezni fogjuk az igényünket a gyérítésre.

Dr. Menyhárt Ferenc biz. vezető

Az eddig elhangzottakkal egyetért a bizottság is. Egy problémát találtunk a beszámolóban, a lakosságszám ügyében, ezt kérjük, hogy aktualizálják. A beszámolóban a településre nézve jó az, ha csökken a jelenléte a hatóságnak. Az együttműködés jó, köszönjük a munkájukat.

Jobb Gyula polgármester

Köszönjük a munkájukat és az együttműködést.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2018 (VII. 4.) határozata a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről” tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi katasztrófavédelmi Kirendeltség Dunaújvárosi Hivatásos tűzoltó-parancsnoksága által elkészített beszámolóját a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

2. Beszámoló Kulcs Községi Könyvtár 2017. évi tevékenységéről

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Könyvtár elkészítette beszámolóját a 2017. évi tevékenységéről. A beszámolót átolvastam. A beszámoló nagyon jó és részletes, öröndetes, hogy egyre többen veszik igénybe a könyvtári szolgáltatást.

Csiby Csenge :

Kiegészítést tennék a beszámolóhoz. Vannak terveim a következő időszakra is. Felhasználható támogatásunkból 600.000 Ft használhatunk fel könyvek beszerzésére, 400.000.- rendezvényekre. Negatívumként említem, hogy az olvasói egyedi kéréseket nem tudom minden esetben teljesíteni, mert meghatározott könyvvállományból rendelhetek, és nem a beérkező igények, kérések alapján. Céлом szeptembertől a 4. osztályosoknak irodalmi foglalkozást tartani, a Cimbora klubhoz hasonló formában. Folyóiratokat is tudok beszerezni, hangoskönyveket és DVD-ket is.

Dr. Árva Helga jegyző:

A rendezvényekre fordítható összegnél meg van határozva, hogy milyen alkalomra használható fel ?

Csiby Csenge:

Nincs korlátozva, a rendelkezésre álló 400.000 Ft-ból eddig 40.000.- használtunk fel. Az óvodával is egyeztettem. A bennmaradó keret átvihető következő évre. A könyvtár kaotikus volt, amikor átvettem, minden kiadványt újra kellett rögzíteni. Az új nyilvántartási rendszert hamarosan telepítik, mely vonalkódos lesz, megkönnyítve a munkát.

Dr. Árva Helga jegyző:

A fiatalokat mennyire tudja megfogni?

Csiby Csenge:

Sajnos a könyvtárba látogató fiatalok száma kevés. Az országos átlag 10-12 %. Nálunk napi 7-8 fő a látogatottság. Nagycsoportos óvodásoknak és iskolásoknak tervezek programokat, kompetenciafejlesztést, irodalmi –nyelvi kvízt készítek nekik. A nyomtatási probléma is megoldódik, egy multi funkciós gépet nyertünk, de még nem kaptuk meg, a kiosztása folyamatos a térségben.

Fejes Balázs alpolgármester:

Szeretné tájékoztatni a képviselőket, hogy tavaly benyújtásra került Digitális jólét program néven egy pályázat. Ennek keretében 3 laptop, okostelefonok, ipad, nyomtató, külső-belső wifi, és projektor volt pályázható, amelyet sikeresen elnyertünk. Komoly szakmai programot kellett benyújtani, amelyhez az éves programot a faluház és könyvtár dolgozói rakták össze. Köszönöm a munkát. A pályázatot megnyertük, az első körös telepítésben benne vagyunk az ígéret szerint. Csenge mint projekt referens, kompetenciafejlesztő tréningen is részt fog venni.

Jobb Gyula polgármester:

A könyvtári feltételek milyenek? Van-e szükség bútorokra még? Polcrendszert készítettünk, így most rendezetten elférnek a könyvek.

Csiby Csenge:

Fotelek, kis asztal és babzsák is jó lenne a gyerekek, fiatalok részére.

Dr. Menyhárt Ferenc biz.vezető:

Egyetértek az elhangzottakkal. Lényeges a különbség, nagyot lépett előre a könyvtár, mióta Csenge van. Köszönet a munkájáért. Nagy figyelmet kell fordítani a gyerekekre, fiatalokra. Valószínűleg sok családnál van olyan könyv, ami még használható, ezeket be lehet vinni a könyvtárba és lehet használni. Segítsük a könyvek szeretetének megtanulását. Köszönjük a munkát.

Deák Ibolya képviselő:

Csenge szóbeli kiegészítésének örülök, választ is kaptam azokra a kérdésekre melyeket felírtam. Sok helyen „0” szerepel a beszámolóban. Az oktatási intézményeket és a civil szervezeteket is be kell vonni. Ha sok a munka, önkénteseket is lehetne keresni a kulcsi fiatalok körében. Örülök, ha van fogékonyság, megmenthető a könyvtár, szükség van rá. Az új könyvek listáját is közzé lehetne tenni a közösségi oldalakon. Köszönöm a beszámolót.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2018 (VII. 4.) határozata Kulcs Községi Könyvtár 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Beszámoló a Kulcs Községi Könyvtár 2017. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Kulcs Községi Könyvtár által elkészített beszámolóját a 2017. évi tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

3. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében adott Gyermekvédelmi Erzsébet-utalvány jogosultak részére történő eljuttatásának módja 2018 augusztus és november hónapokban

Jobb Gyula polgármester

A tájékoztató minden képviselő részére kiment, így megkérem a Jegyző asszonyt, hogy ismertesse ezt a napirendi pontot, hátha van kérdés.

Dr. Árva Helga jegyző

Az előterjesztésben részletesen leírásra került a támogatásra vonatkozó információk. A testület dönt arról, hogy az utalványok személyes átvétellel a hivatalban vagy postai úton kerüljenek kiosztásra. A postai útnak költsége van, de a hivatal magára vállalja az utalványok támogatottak részére történő átadását, ahogy a korábbiakban is történt, ha a testület egyetért.

Dr. Menyhárt Ferenc biz. vezető

A bizottság egyetértett a hivatalban történő átvétellel. Kölcsönös megtiszteltetés ez a hivatal és támogatott között, legyen személyes kapcsolat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2018 (VII. 4.) KT. számú határozata a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében adott Gyermekvédelmi Erzsébet-utalvány jogosultak részére történő eljuttatásának módjáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat címére történő díjmentes kiszállítás mellett dönt, és utasítja a Jegyzőt arra, hogy gondoskodjon az utalvány Jogosultak részére történő átadásról.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: 2018.

4. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló rendelete kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a

Képviselő-testületnek. A beszámolót elkészítettem, a Testület elé terjesztettem. A felhasznált támogatás a teljes keret 32 %-a. A támogatottak körében állandóság van.

Dr. Menyhárt Ferenc biz.vezető

A bizottsági ülésen került szóba a rezsicsökkentés ügyében kapott tűzifa támogatás felhasználása.

Jobb Gyula polgármester

Elküldtem egy levelet a Belügyminisztérium részére, melyben leírásra került, hogy véleményünk szerint a támogatás ebben a formában nem teljesen korrekt. Az általunk adható támogatásból sok család kizorul, aki nem rászoruló, a médiákban pedig az hangzott el, hogy mindenkit megillet a támogatás alanyi jogon, akár gáz, akár távfűtés, akár tűzifa formájában. Esetleg a jogszabály módosítását átgondolhatnák a jogszabály alkotói, vagy egy helyreigazítást, egy tájékoztatást kiadhatnának.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2018 (VII. 4.) határozata
a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó
szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

5. Németh Miklós Antal és Petneházi Erika vételi ajánlata a Kulcs, Hullám utca 2522. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására

Jobb Gyula polgármester

A korábban kiküldött ajánlathoz képest a vételi árajánlatot megemelték 700 ezer forintra. Az önkormányzatnak ez az ingatlan is csak teher, a művelése nehezen megoldható a kevés közfoglalkoztatott miatt. A terület sorsa is bizonytalan, nincsenek közművek. Az előterjesztésben elírásra került a terület nagysága, ezt javítanám 876 m² a tényleges telek-nagyság.

Dr. Menyhárt Ferenc biz.vezető:

A bizottság egyetértett az ingatlan eladásával.

Fejes Balázs alpolgármester:

Annyi megjegyzést tennék, hogy azon a területen van elhelyezve egy GPS, amely a mozgásmérés céljából lett odatelepítve. Egyeztetni kell majd ez ügyben, hogy a mozgásmérő továbbra is ott állhasson, arra szolgálmi jog bejegyzése történjen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2018. (VII. 4.) határozata Németh Miklós Antal és Petneházi Erika vételi ajánlatáról

Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Németh Miklós Antal és Petneházi Erika vételi ajánlata a Kulcs, Hullám utca 2522. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Hullám utca 2522. hrsz. alatti ingatlan értékesítését támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítéséhez szükséges adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

A Képviselő-testület a Kulcs, 2522. hrsz. alatti ingatlan eladási árát 700.000,- Ft összegben határozza meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

6. Tájékoztatás Kulcs Községi Önkormányzat által a „Helyi kezdeményezések, közösségi rendezvények, programok támogatása 2018. évben” tárgyú felhívásban pályázó civil szervezetek támogatásáról

Jobb Gyula polgármester:

Önkormányzatunk meghirdette a „Helyi kezdeményezések, közösségi rendezvények, programok támogatása 2018. évben” tárgyú felhívást a pályázó civil szervezetek támogatásáról. Megkérem Fejes Balázs alpolgármestert, hogy ismertesse a pályázattal kapcsolatban a testületet.

Fejes Balázs:

A megadott határidőig négy pályázat érkezett be civil szervezetektől, mindegyik esetében hiánypótlásra volt szükség. A Kulcsi Sport Egyesület kivételével mindegyik szervezet eleget tett a hiánypótlási felhívásnak. A KSE kérelmét így a bíráló bizottság elutasította. Pár szóban a pályázatok: A Carpe Diem Alapítvány a tavalyi programot folytatná, a Jövő Kulcsa Egyesület pedig a Csillagfényes Esték rendezvénysorozatát. A Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2 rendezvényt szeretne tartani, melyek témája a „Közbiztonságért” és a „Szemmozgalom”. Harmadik éve van ez a pályázati forma, egyre sikeresebb. Idén is konzorciumban valósulnak meg a rendezvények. A KSE saját jogán támogatást nem kaphat, de konzorciumi tagként nincs kizárva.

Dr. Menyhárt Ferenc biz. vezető:

Mindegyik szervezet 500.000. forint támogatás igényelt.

Jobb Gyula polgármester:

A Sportnapot az önkormányzat magára vállalja, ez egy évek óta megrendezett esemény, nem fogjuk idén sem elmulasztani.

Deák Ibolya képviselő:

A KSE pályázata miért nem támogatható?

Fejes Balázs alpolgármester:

Alapvető iratok hiányoztak, felkértük őket a hiánypótlásra, de azt nem nyújtották be. A KSE-nél változás van a vezetőség személyében, tudásunk szerint a TAO elszámolással is problémáik adódtak. Azt az információt kaptuk, hogy humán kapacitás hiánya miatt nincs idejük a pályázattal foglalkozni. Sajnáljuk, hogy most nem részesülhetnek támogatásban.

Dr. Menyhárt Ferenc biz. vezető:

Az elhangzottakkal egyetérttek. A KSE vezetőségében és gazdálkodásában egyes információk alapján nincs minden rendben, de mivel az Egyesület önálló szervezet, az Önkormányzatnak nincs ráhatása a könyveire. A gazdasági bizottság kérése az a hivatal felé, hogy valamilyen formában mégiscsak hatni kell az Egyesületre, hogy rendben működjön. Az egyesületben sok a fiatal, támogatni-segíteni kell őket, nem veszhet el a jószándék a vezetés miatt. Javasoljuk, hogy az elmúlt évi, korábbi támogatásról kérjünk elszámolást, és ha az rendben van, akkor vegyük újra napirendre a benyújtott kérelmet is.

Dr. Árva Helga Jegyző:

Emlékeztetem a Képviselő-testületet, hogy az egyesület független szervezet az önkormányzattól, így csak az általunk nyújtott támogatás ügyében kérhetünk elszámolást. Ha az egyesülettel kapcsolatosan bűncselekményre utaló jelről tud valaki, akkor azt az ügyészség felé kell jelezni, mint ellenőrző szervnél.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2018. (VII. 4.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat által a „Helyi kezdeményezések, közösségi rendezvények, programok támogatása 2018. évben” tárgyú felhívásban pályázó civil szervezetek támogatásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

1. Carpe Diem Rekreációs és Általános Képzési Alapítvány (2458. Kulcs, Deák F. u. 80.)
 2. A Jövő Kulcsa Egyesület (2458. Kulcs, Kossuth L. u. 85.)
 3. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület (2458. Kulcs, Kossuth L. u. 85.)
részére 500 - 500 e Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2018. évben.
 4. A Kulcsi Sport Egyesület (2458. Kulcs, Rákóczi u. 0423/6.)
által benyújtott vissza nem térítendő támogatási igényt elutasítja a 2018. évben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződések aláírására.

A civil szervezetek támogatásának fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének Működési célú pénzeszköz átadás non-profit szervezetnek előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. Kulcsi Sport Egyesület kérelme vissza nem térítendő támogatás biztosítására a 2017/2018. évi tao pályázat önrésznének fedezetére

Jobb Gyula polgármester:

A 6. napirendi pontban már megtettük észrevételeinket. Szívügyem a sport, de rendben kell lennie a szervezetnek, és jó vezetéssel kell rendelkeznie. A kérelemben 1,8 M vissza nem térítendő önrész támogatást kérnek. Arról, hogy az előző támogatási összeget mire használták, nem adtak még beszámolót.

Fejes Balázs alpolgármester:

A tavalyi évben is kapott támogatást. Amíg az előző évi kötelezettségüknek nem tesznek eleget, addig nem javasolom új támogatás megítélését. Ha a testület elfogadja a korábbi beszámolót, akkor kerüljön újra napirendre ez a kérelem. Kérem a jegyzőt, hogy a beérkezett beszámolót mutassa be a testület felé.

Deák Ibolya képviselő:

A rendőrség esetében is így volt, amíg nem számoltak el a tavalyi támogatással, addig nem kaptak újabb támogatást. Mielőbb le kell velük ülni tárgyalni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2018. (VII. 4.) határozata a Kulcsi Sport Egyesület kérelméről vissza nem térítendő támogatás biztosítása ügyében
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcsi Sport Egyesület vissza nem térítendő támogatási kérelmében foglaltakat elnapolja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

8. Egyebek

8.1. Kérelem a Kulcsi Hajóállomás és Vendégház, valamint Büfé bérbeadására

Jobb Gyula polgármester :

A Hajóállomás önkormányzat általi üzemeltetésében eltelt kb. egy év. A gazdálkodási adatok alapján a hajóállomás mintegy 3,5 M veszteséget termelt. Megkerestem a kulcsi vállalkozókat, hogy a büfét üzemeltetné-e valaki, de sajnos nem vállalták. Wiedermann Tamás a City Jogszi Kft. képviseletében keresett meg, a büfé indításról 2 hétre megállapodtam vele. Kérte, hogy tárgyaljunk arról, hogy a büfét és a vendégházat is üzemeltetné. A rendezvénytervet ismertettük vele, a leszervezett rendezvényekre biztosítani kell a helyi szervezetek részére a helyszínt. Berendezési tárgyakra is szükség volna ismét, ez nagy teher lenne az önkormányzatnak, ezt ő megoldaná. A kikötő marad továbbra is az Önkormányzat fenntartásában.

Dr. Menyhárt Ferenc biz. vezető:

Üzleti tervet hozott a vállalkozó? Milyen tervei vannak?

Deák Ibolya képviselő:

Nem vet ránk jó fényt, hogy nem lett meghirdetve az ingatlan hasznosítása. Meg kell adni a lehetőséget, hogy bárki üzemeltethesse. Mi az elvárásunk vele szemben? Ez nagyobb volumenű ügy, mint hogy most lássuk először a kérelmet. Emiatt az Önkormányzatot támadhatják, meg kellett volna hirdetni februárban, és ha senki nem jelentkezik, akkor tárgyalni a jelenlegi kérelmezővel.

Dr. Menyhárt Ferenc biz.vezető:

A vállalkozói szemléletet támogatom. Milyen koncepcióval vállalkozik?

Fejes Balázs alpolgármester:

Egy év alatt még nem lehet tudni, hogy gazdaságos lesz-e egy vállalkozás. 2019 decemberig lenne javasolt a szerződést megkötni. Az üzemeltetőnek ott kell, hogy legyen napi szinten, jó gazdája legyen. Javaslom, hogy másfél éves távlatba tegyen le működési tervet, milyen kihasználtságra számít, milyen programokat szervezne. A 2-3 oldalas működési terv alapján rendkívüli ülésen dönthetne a testület.

Oberrecht Tamás képviselő:

A szerződés megkötésekor a szerződés tartalmára nagyon figyelni kell. Korábban voltak problémák az üzemeltetőkkel. A szervezett programokkal is voltak a közeli ingatlantulajdonosoknak problémáik.

Jobb Gyula polgármester:

Tehát akkor felkérjük a vállalkozót, hogy 2-3 oldalas működési tervet nyújtson be, és rendkívüli ülés keretében jövő héten megtárgyaljuk újra ezt a napirendi pontot.

Többen egyetértésüket fejezték ki.

Jobb Gyula polgármester:

Esetleges egyéb kérdések a képviselők részéről?

Deák Ibolya képviselő:

Csatornázással kapcsolatosan lenne kérdésem, hogy kapunk e ütemtervet?

Jobb Gyula polgármester:

Igen kaptunk, közzé fogjuk tenni az ütemtervet és a terveket is. Továbbá a hivatalban minden csütörtök délután ügyfélfogadást fog tartani Bíró Kornél a Mészáros és Mészáros Kft-től, illetve telefonon is elérhető minden munkanapon a lakosság részére.

Dr. Árva Helga jegyző:

A honlapon már elérhetőek ezek a tervek és információk

Jobb Gyula polgármester:

A csatornázás során eddig a vállalkozóra és az alvállalkozóra nincs panasz a lakosság részéről.

Viszont a szennyvíz elszállítással vannak problémák, többször előfordult, hogy a gépjárművük elromlott vagy kevés alkalmazottjuk volt. Akadozott a szállítás, kértük, hogy tájékoztassanak minket is ha problémájuk van. Más ügy, az önkormányzati területek rendben tartása is gondot okoz,

2 közfoglalkoztatott van az önkormányzatnál. A földhivatal kedden tartott helyszíni bejárást a településen.

Deák Ibolya képviselő:

Az utak katasztrofálisak, már az Ifjúság út is romlik, a bekötőút felé vezető út is nagyon rossz.

Jobb Gyula polgármester:

Amíg a csatorna nincs átadva, a kivitelező feladata a folyamatos karbantartása. Ahol dolgoznak, ott rendbe rakják az utat. A Meredek u.- Lejtő utat is meg kell csinálni és az Erősítő utat is javítani kell.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a testületi ülést berekesztette.

Kmf.


Jobb Gyula
polgármester




Dr. Árva Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Dr. Menyhárt Ferenc
képviselő

