57-40 /2016 cs.31.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kulcs Községi Önkormányzat** (székhely: 2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 83.., KSH szám: 15727660-8411-321-07, adószám: 15727660-2-07, törzskönyvi azonosító: 727662, képviseli **Jobb Gyula polgármester**) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről **Cukép Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2424 Előszállás, Árpád u. 105., cégjegyzékszám: 07-09-003059, adószám: 11109024-2-07, fizetési számla száma: UNICREDIT Bank 10918001 - 00000043 - 35750007, képviseli **Horváth József ügyvezető**) mint vállalkozó- továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Bevezetés

A szerződés alapja Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 20/2016. (IV. 27.) KT. számú határozata.
Jelen vállalkozási szerződés Megrendelőnek a ***„Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanon járda és gyalogátkelő építése, létesítése"*** tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény - továbbiakban: Kbt. - 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárása eredményeképpen jött létre Felek között. A Megrendelő fentiekben hivatkozott képviselő-testületi határozata alapján a lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett. Ennek megfelelően az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendőek, azzal együtt olvasandók:

a) Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező közbeszerzésére vonatkozó 2016. április 5. napján kelt ajánlattételi felhívása - továbbiakban: Ajánlattételi Felhívás-
b) Megrendelő teljes közbeszerzési dokumentumai – továbbiakban: Közbeszerzési dokumentum-,
c) Vállalkozó 2016 április 11. napján kelt ajánlata - továbbiakban: Ajánlat-,

Felek rögzítik, hogy az I/2. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljes körűen ismert és kötelező.
Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányáras) vállalási árát az I/2. pontban részletesen felsorolt- általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

II. A Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanon járda és gyalogátkelő építése, létesítése munkálatainak elvégzését** - továbbiakban együtt: **Kivitelezés** - a szerződés I. pontban felsorolt dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak és követelményeknek megfelelően.

2. Teljesítés helye: Kulcs, Rákóczi utca 3903, 3558 hrsz-ú ingatlanok.

3. Teljesítési határidő: Vállalkozó a Kivitelezést a munkaterület átadástól számított ***120.*** napon belül köteles elvégezni. Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó akkor teljesít határidőre, amennyiben – figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Kivitelezés átadás-átvételének időpontját jelen szerződés

II/3. pontjában rögzített időtartamon belül jelöli meg és erről 5 nappal korábban írásban értesíti a megrendelőt – továbbiakban: Készre jelentés-.

5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Készre jelentésben az átadás-átvétel időpontjaként kizárólag olyan időpontot jelölhet meg, amely időpontra a Kivitelezés 100%-ban és maradéktalanul megvalósul.

6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Készre jelentésben meghatározott átadás-átvétel napjától későbbi időpontban kezdi meg az átvételt - mely átvétel időpontja így a teljesítési határidőt túllépi - úgy Vállalkozó terhére jelen szerződés VI/1. pontjában foglalt jogkövetkezmény nem alkalmazható, Vállalkozó késedelme jogszerűen nem állapítható meg.

7. A Kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az I. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.

8. Megrendelő kijelenti, hogy a Kivitelezést illetően *az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló* 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 17. §. (1) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

III. Vállalkozói díj

1. A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja - továbbiakban: Vállalkozói díj- mindösszesen: 32.029.733,- Ft + ÁFA, azaz Harminckétmillió-huszonkilencezer-hétszázharminchárom forint plusz ÁFA, összesen bruttó 40.677.760,- Ft, azaz Negyvenmillió-hatszázhetvenhétezer-hétszázhatvan forint.

   Az opcionálisan megajánlani kért munkák ellenszolgáltatásának a díja 2.710.000,- Ft, + ÁFA, azaz Kétmillió-hétszáztízezer forint plusz ÁFA, összesen bruttó 3.441.700,- Ft, azaz Hárommillió-négyszáznegyvenegyezer-hétszáz forint.

2. A Vállalkozói díj a Kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza.

3. Felek rögzítik, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény - továbbiakban: Art. - 36/A. §-ában foglaltak figyelembe vételével járnak el az ellenérték megfizetése tekintetében.

4. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezés építési hatósági engedélyezési eljáráshoz kötött, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján a Vállalkozói díj ÁFA tartalmának megfizetésére Megrendelő köteles.

IV. A számlák kiegyenlítése

1. Vállalkozó a Kivitelezés során 1 db előlegszámla és 1 db részszámla benyújtására jogosult.
2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jogosult a Vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő **1.601.487,- Ft**, azaz **Egymillió-hatszázegyezer-négyszáznyolcvanhét forint** előleget - továbbiakban: Előleg - igényelni. Az Előleget az igénylés esetén Megrendelő az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül folyósítja Vállalkozónak.

3. Az Előleg a részszámla benyújtásakor kerül elszámolásra.

4. A részszámla benyújtásának feltétele a kivitelezés 50 %-os készültsége, mely készültségi fok elérését az Ajánlatkérő képviseletében eljáró műszaki ellenőr hagyja jóvá.

5. Felek rögzítik, miszerint a Vállalkozó a 50 %-ban hiánytalanul megvalósult teljesítés esetén az alábbi összegről jogosult a részszámlát kiállítani:

6. **16.014.866,- Ft+ÁFA**, azaz **Tizenhatmillió-tizennégyezer-nyolcszázhatvanhat forint** plusz ÁFA, összesen bruttó **20.338.880,- Ft,** azaz bruttó Húszmillió-háromszázharmincnyolcezer-nyolcszáznyolcvan forint.

7. Végszámla kizárólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolás birtokában állítható ki. A teljesítésigazolás valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése esetén adható ki. Megrendelő a teljesítésigazolást a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásától számított 5 napon belül állítja ki. Amennyiben a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel időpontját követő tizenöt napon belül Megrendelő nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de azt a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt határidőn belül nem fejezi be, Vállalkozó kérésére Megrendelő a teljesítésigazolást köteles kiadni.

8. Vállalkozó a számlát a teljesítés igazolás kiadását követő 5 napon belül állítja ki.

9. Megrendelő alvállalkozó igénybe vétele esetén az alábbiak szerint teljesíti a kifizetést:

9.1. Vállalkozó legkésőbb a teljesítés igazolás kiállításának időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből.

9.2. Megrendelő felhívja a Vállalkozót, valamint az alvállalkozó(ka)t, hogy a teljesítés igazolás kiállítását követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az Art. 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást.

9.3. Megrendelő a Vállalkozói és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc napon belül közvetlenül utalja át a Vállalkozónak és alvállalkozónak.

10. Ha Vállalkozónak vagy valamely alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztatozása van, a Megrendelő a Vállalkozói, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

11. Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

V. <u>Kivitelezés megvalósítása</u>

1. A munkaterületet Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb **2016. május 20.** napja, Megrendelő a naplót a munkaterület átadásakor nyitja meg.

2. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót. Felek a Kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.

3. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzített egyéb feltételeket a Vállalkozónak kell teljesíteni.

4. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző 3 nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtöbblet a Vállalkozót terheli.

5. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviseletében a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.

6. Az utófelülvizsgálati eljárást a műszaki ellenőr hívja össze az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követő egy év leteltének időpontjában.

VI. <u>Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai</u>

1. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős jelen szerződés II/3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj **0,5 %**-a/késedelmes nap, azaz **160.148,- Forint/késedelmes nap**. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól jelen szerződés II/4. és II/5. pontjaiban foglaltak betartásával a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel napjáig számítja fel.

   A késedelmi kötbér összességében igényelhető teljes összege a nettó vállalkozási díj 20%-a, azaz nettó **6.405.946,- Ft.** Megrendelő egyébiránt jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 20%-át.

2. Megrendelő hibás teljesítés esetére kötbért köt ki. A hibás teljesítési kötbér mértéke 5 %. A kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, illetve ha a hiba a szolgáltatás egészének rendeltetésszerű használatát nem akadályozza, a hiba miatt rendeltetésszerűen nem használható rész költségvetés szerinti értéke. Amennyiben Megrendelő kijavítást vagy kicserélést igényel, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig vagy kicseréléséig terjedő időtartamra.

3. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, a Megrendelő részére a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizet.

4. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor a jogszabálynak megfelelő építési naplót vezetni. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.

5. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembe vételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.

6. Vállalkozó köteles a Kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Vállalkozó a Kivitelezés során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel.

7. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.

8. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult.

9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát.

10. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. *E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel.*

11. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt Alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

12. A teljesítésben részt vevő Alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

13. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjára felelősségbiztosítási szerződést köt vagy meglévő felelősségbiztosítási szerződését kiterjeszti. A felelősségbiztosítás mértéke a kivitelezésre kiterjedően összesen legalább a nettó szerződéses ár értéknek megfelelő mértékű, a káronkénti limit minimuma nettó 200.000,- Ft, a felelősségbiztosításnak építésre, szerelésre, Megrendelőnek és 3. személynek okozott kárra terjed ki. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt – melybe beleértendő a szavatossági időtartam is – fenntartja, amit valamennyi, jelen szerződés alapján kiállított számlájának a Megrendelő felé történő benyújtásával egyidejűleg a Megrendelő felé igazol a biztosítási díj megfizetéséről szóló igazolás másolatával.

14. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.

15. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

16. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

VII. Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai

1. Megrendelő műszaki ellenőre az általa megjelölt időpontban, de legalább 5 naponként jogosult ellenőrizni a Kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.

2. Megrendelő műszaki ellenőre az ellenőrzés során köteles a Vállalkozó naplóbejegyzésére hatályosan válaszolni.

VIII. Átadás-átvétel

1. Az átadás-átvételi eljárásról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Kivitelezési munka átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie valamely hatóság által előírt munkákat is. Szerződő felek az újabb átadás-átvételre olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

2. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt, a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

IX. Jótállás

1. Vállalkozó az elvégzett munkára **60 hónap** jótállást vállal. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.

2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

3. Felek a szerződés hibás teljesítésével összefüggő jótállási igények teljesítésére biztosíték szolgáltatását írják elő a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában, melyet Vállalkozó választása szerint az eljárást megindító felhívás III.1.6. pontjában rögzített módok szerint köteles rendelkezésre bocsátani.

   A jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték mértéke a megkötött vállalkozási szerződés szerinti nettó (ÁFA nélkül számított) egyösszegű ajánlati ár 5,0 %-a.

X. A szerződés módosítása

1. Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 141. § rendelkezései szerint járnak el az esetleges szerződésmódosítás tekintetében.

2. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszáma megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést. Felek rögzítik, hogy az Ajánlatban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ezért a Megrendelő - a műszaki ellenőr által jóváhagyott - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad a Kivitelezés során. A műszaki ellenőr írásos nyilatkozatban elfogadott, a szükséges releváns dokumentumokkal alátámasztott és műszakilag egyenértékűnek tartott, a Kivitelezés során eszközölt termékkiváltást Felek szerződésmódosítással a Szerződés mellékletének tekintik, amennyiben a termékkiváltás nem jár a Vállalkozási díj módosításával, Megrendelő a Kbt. 141. § (7) bekezdésében foglaltak alapján jár el jelen esetben, tekintettel a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy az opcionálisan megajánlani kért munkák megrendelése nem minősül jelen szerződés módosításának. Amennyiben az opcionálisan megajánlani kért munkák megrendelésére sor kerül, úgy szerződő felek jelen vállalkozási szerződést kiegészítik a megrendelésre került munkákkal, és azok ellenértékével.

XI. Kapcsolattartás

1. Vállalkozó részéről a Kivitelezés elvégzésért felelős kapcsolattartó személy:

Név: Horváth József ügyvezető
Elérhetőségek:
Cím: 2424 Előszállás, Árpád u. 105.
Tel.: +36 309163986
E-mail: info@cukep.hu

Felelős műszaki vezető:
Név, kamarai szám, jogosultság: Horváth József 07-50348

2. Megrendelő kapcsolattartója, műszaki ellenőre, teljesítésigazolója:

Kapcsolattartó:

Név: **Jobb Gyula Polgármester**
Elérhetőségek:
Cím: 2458 Kulcs, Kossuth L. u. 83.
Tel.: +36 25550400
E-mail: kulcspolgarmestere@gmail.com

Műszaki ellenőr:

Név: **Beke László**
Elérhetőségek:
Cím: Mecsek Mérnökiroda Kft.
Levélcím: 7623 Pécs, Szilágyi Dezső utca 21.

Tel.: +36/20- 97 95 992
E-mail: beke.laszlo@upcmail.hu

Teljesítésigazoló:

Név: **Beke László**
Elérhetőségek:
Cím: Mecsek Mérnökiroda Kft.
Levélcím: 7623 Pécs, Szilágyi Dezső utca 21.
Tel.: +36/20- 97 95 992
E-mail: beke.laszlo@upcmail.hu

3. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy kapcsolattartásra megjelölt képviselőik semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.

4. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a Kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel,- amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

XII. Egyéb rendelkezések

1. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozó gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

5. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;

6. Felek rögzítik, hogy semmis - a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést – mely 5 db egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 9. oldalból valamint XII. fejezetből áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kelt: Kulcs, 2016. május 11.

KULCS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Kulcs Községi

Önkormányzat

Jobb Gyula polgármester
nevében és megbízásából
Fejes Balázs
alpolgármester
Megrendelő

CUKÉP KFT.
2474 Előszállás, Árpád utca 105.
Adószám:11109024-2-07 HU:11109024
Cg: 07-09-003059 KSH:4120-113-07
Ny.sz: 16A13389; Tel.:+3630 9163986
www.cukep.hu, info@cukep.hu

Cukép Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

Horváth József ügyvezető

Vállalkozó

Pálóczi Tímea
Pénzügyi ellenjegyző
Kulcs, 2016 május 11.