

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
KEOP-7.1.0/11-2011-0011 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan

amely létrejött egyrészről:

Megrendelő neve: **Kulcs Község Önkormányzata**
Székhelye: 2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 83.
Bank neve: OTP Dunaújváros
Bankszámlaszám: 11736037 - 15365233
Adószám: 15727660-2-07
KSH jelzőszám: 15727660-8411-321-07
Képviselőtében: Kiss Csaba polgármester
Telefon: +36 (25) 440-400
Fax: +36 (25) 440-400
E-mail: jegyzo@kulcs.eu
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről:

Tervező neve: **T.M.Hidro-Szer Kft.**
Székhelye: 7622 Pécs, Vsút u. 2/A
Bank neve: OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám: 11731001-29901481
IBAN: HU031173100129901481
SWIFT kód: OTPVHUB
Adószám: 11944447-2-02
KSH jelzőszám: 11944447-4221-113-02
Képviselőtében: Tóth Mihály ügyvezető
Telefon: +36 (72) 513-360
Fax: +36 (72) 513-363
E-mail: tmhidro@tmhidro.hu

mint Tervező (a továbbiakban: „**Tervező**”), a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

Megrendelő a KEOP-7.1.0/11 pályázati intézkedésre benyújtott, **KEOP-7.1.0/11-2011-0011** azonosító számú projekt megvalósítására támogatásban részesült.

Az 1.1 pontban foglaltakat figyelembe véve Megrendelő a „**Kulcs-Rácaimás közös szennyvízelvezetése**” elnevezésű **KEOP-7.1.0/11-2011-0011** azonosító számú projekthez tartozó tervezési feladatok ellátása tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le. A KÉ-5468/2012. sz. közbeszerzési eljárás alapján a nyertes ajánlattevővel a tervezési szerződés megkötésre került 2012. június 11. napján. A tervezői késedelem miatt Megrendelő a tervezési szerződést 2012. december 27. napján felmondta, és a szerződés megszűnésére tekintettel az elkészült dokumentumokat átvette.

Megrendelő a rendelkezésre álló tervek felülvizsgálata és kiegészítése, valamint a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lezárása, továbbá a kivitelezési közbeszerzési dokumentáció összeállítása érdekében a közbeszerzési értékhatár alatti ajánlatkérést folytatott le, amely alapján, a beérkező ajánlatok közül Tervező ajánlatát fogadta el.

- I.1. Az 1.2 pontban rögzített árajánlatkérés alapján Szerződő felek jelen tervezési szerződést kötik, amely szerződésben foglalt megállapodásokat és nyilatkozatokat úgy kell tekinteni, hogy azok az alábbi dokumentumokkal együttesen olvasandók és értelmezendők:

- árajánlatkérés,
- Tervező által benyújtott árajánlat

II. A szerződés tárgya

- II.1. Jelen szerződés tárgya a **KEOP-7.1.0/11-2011-0011** azonosítószámú projekthez tartozóan:
- 1 db tervfelülvizsgálatot tartalmazó dokumentum elkészítése részletes, szöveges indokolással
 - Pédányszám: 1 pld. + 1 pld CD
 - Határidő: Jelen szerződés megkötésétől számított 10 naptári nap.
 - Közműegyeztetések elvégzése
 - Határidő: Jelen szerződés megkötésétől számított 10 naptári nap.
 - Vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció kiegészítése hatósági kéréseknek megfelelően és a folyamatban lévő engedélyezési eljárásban a Megrendelő képviselete
 - Pédányszám: 1 pld. + szakági példányok + 1 pld. CD
 - Határidő: 2013. február hó 28. napja,
 - 1 db kiviteli terv módosítása, kiegészítése részletes árazatlan költségvetési kiírással és Megrendelő tájékoztatásra egy árazott költségvetés elkészítése a beruházás megvalósítására kiírandó közbeszerzési eljárás becsült értékének megállapításához
 - Pédányszám: 1 pld. + 1 pld. CD (valamennyi árazatlan költségvetési kiírás.xls vagy .xlsx file formátumban is átadandó)
 - Határidő: 2013. február 28. napja
 - A FIDIC szerződéses rendszernek megfelelően az elkészült 3. kötet (Megrendelői Követelmények) felülvizsgálata, kiegészítése, valamint a 4. kötet (Méret és Mennyiség Számítás Költségvetés Kirás) kiegészítése
 - Pédányszám: 1 pld. + 1 pld. CD (valamennyi árazatlan költségvetési kiírás.xls vagy .xlsx file formátumban is átadandó)
 - Határidő: 2013. február 28.
 - A részletes megvalósíthatósági tanulmány (RMT tanulmány) és ennek részeként költséghason-elemzés (CBA) elkészítését végző vállalkozás felé adatszolgáltatás, illetve közreműködés (szükség szerint) az elkészült dokumentumoknak a Közreműködő Szervezettel történő egyeztetésében,
 - Határidő: a projekt zárásáig.

- II.2. Tervező feladata továbbá a tervezési munkához szükséges, a megrendelő rendelkezésére nem álló adatok és dokumentumok megszerzése, a tervezéshez szükséges közműnyilatkozatok beszerzése. A megrendelő feladata: a szolgalmi és tulajdonjogi munkarészek és megállapodások előkészítése, valamint a közterületet és a nem közterületet érintő objektumok esetén a szükséges nyilatkozatok beszerzése.

Tervező feladatát képezi továbbá a vízjogi létesítési engedély és az egyéb engedélyek beszerzése, az engedélyezési eljárásban Megrendelő képviselete, az engedélyezési eljárásban történő közreműködés, valamint az elkészült terveknek az engedélyező hatóságok észrevételei szerinti korrekcióját is.

A jogerős létesítési engedélyeket követően Tervező feladata a kiviteli tervek módosítása, és a kivitelezési tender műszaki dokumentációjának összeállítása, a szükséges mennyiségi kimutatásokkal alátámasztva.

A tervezési feladat részét képezi továbbá az átemelők és egyéb műtárgyak energiaellátási, villamos berendezés vezérlés ajánlati és kiviteli terveinek felülvizsgálata.

Tervező köteles gondoskodni az általa áttervezendő munkarészekre vonatkozó talajmechanikai feladatok és geodéziai felmérések megfelelőségéről.

A tervezés során Tervező felel minden, a tervdokumentációval kapcsolatos hiba kijavításáért, hiányosság pótlásáért, a tervezés során minden vonatkozó jogszabály és a hatályos magyar szabványok alkalmazásáért.

- II.3. A 2.1 pontban meghatározott feladatokat a Megrendelő által szolgáltatott tervek és rendelkezésre álló adatok felhasználásával kell ellátni:

III. A teljesítés helye, ideje

- III.1. A teljesítés helye: Tervező által a szerződés teljesítése során elkészítendő dokumentumok benyújtásának helye Megrendelő székhelye.

A tervek és egyéb dokumentumok Megrendelő részére történő átadása közvetlen kézbesítéssel és az átvétel igazolásával történik. A terveket a Megrendelő szakmai kérdésekben eljárni jogosult képviselőjének kell átadni. Szerződő felek a postai úton történő teljesítést kizárják.

- III.2. A teljesítés ideje: A 2.1. pont szerinti teljesítési részhatáridők figyelembe vételével a szerződés megkötésétől számított 40 nap, illetve a projekt befejezése.

- III.3. Tervező jogosult a megjelölt határidő előtt is teljesíteni (előteljesítés).

- III.4. Szerződő felek a szerződés teljesítéséről a végső teljesítési határidő vonatkozásában átadás-átvételi eljárást tartanak. Megrendelő a Tervezői kézre jelentést követően 5 napon belül köteles minőségellenőrzésre átvenni a szerződésben foglalt terveket és egyéb dokumentumokat. Megrendelő a dokumentumok leszállítását követő 8 napon belül köteles közölni az átadott dokumentációval kapcsolatos észrevételeit. A Tervező ezekre 5 napon belül köteles nyilatkozni és az esetlegesen elfogadott észrevételeket a dokumentumokon további 10 munkanapon belül átvezetni.

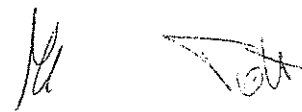
IV. Tervezési díj, pénzügyi feltételek

- IV.1. Egyösszegű megbízási díj: 7.900.000,- Ft + ÁFA, azaz hétmillió-kilencszázezer forint + Általános Forgalmi Adó (2.133.000,- Ft), mindösszesen: 10.033.000,- Ft, azaz Tízmillió-harmincháromezer forint.
- IV.2. A díj a teljesítés időpontjára prognosztizált rögzített átalányár, amely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható, többletköltség nem érvényesíthető. A díj tartalmazza a Tervezőnek a jelen szerződés teljesítésével összefüggő valamennyi költségét, kiadását, ideértve különösen az adókat, járulékokat és a felhasználási díjat, valamint az engedélyezési eljárások eljárási díját, melynek megfizetése ugyancsak Tervező kötelezettsége.

- IV.3. Fizetési feltételek:

Megrendelő a kikötött tervezési díjat az igazolt teljesítést követően, a Tervező által kiállított számla alapján, a Tervező OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett 11731001-29901481 bankszámlájára átutalással fizeti meg.

- IV.4. Megrendelő előleget nem biztosít és 1 db részszámla benyújtását teszi lehetővé. A részszámla benyújtásának feltétele a vízjogi létesítési engedély megléte. A részszámla mértéke a IV.1 pontban meghatározott megbízási díj 50%-a. A végösszeget benyújtásának feltétele: a jogerős engedély alapján kidolgozott kiviteli tervek átadása Megrendelő részére a jelen szerződés 2.1 pontjában meghatározott módon. Megrendelő a számlák benyújtásának alapjául szolgáló teljesítést teljesítésigazolásban ismeri el. A teljesítésigazolás kiállításának határideje: a teljesítés megtörténtét követő 15 nap.



Megrendelő a számla ellenértékét a számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki.
Megrendelő késedelmes számlakegyenlítése esetén Tervező a Polgári Törvénykönyvről rendelkező 1959. évi IV. törvényben meghatározott késedelmi kamat felszámítására jogosult.

V. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- V.1. Kötbbérek: A szerződés nem megfelelő teljesítése esetén a Tervező az alábbiak szerint meghatározott kötbéreket köteles Megrendelő részére megfizetni:
- V.1.1. Késedelem esetén a késedelmi kötbér összege 40.000,- Ft / késedelmes nap. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződéstől elállni.
- V.1.2. A szerződés megghiúsulása (a szerződés teljesítésének elmaradása) esetére kikötött megghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 5 %-a.
- V.2. Tervezői jótállás:
- V.2.1. Tervező az általa készített tervdokumentumok tekintetében tervezői jótállást vállal a szerződés teljesítését követő 3 évig, de legfeljebb a tervek alapján lebonyolított építési beruházás eredményeként létrejövő vízi létesítmények vízjogi üzemeltetési engedélyének jogerőre emelkedéséig.

A tervezői jótállás keretében Tervező jótállást vállal arra, hogy jelen szerződésben vállaltakat teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalanul, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika állásának megfelelően, I. osztályú minőségben, határidőben, a szakvállalat gondosságával készülnek el.

Nem terheli a Tervezőt kellékszavatossági felelősség, ha a tervszolgáltatást követő 3 éven belül a kivitelezés nem kezdődik meg, és a Megrendelő nem kér korszerűségi felülvizsgálatot, vagy tervtől eltérő kivitelezés történik.

Tervező köteles a jótállás és szavatosság keretén belül a szerződés tárgya szerinti projekt kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a Megrendelővel együttműködni, a kiegészítő tájékoztatást az általa készített tervekkel, dokumentumokkal kapcsolatosan határidőre megadni.

VI. A felek jogai és kötelezettségei

- VI.1. A Tervező jogai és kötelezettségei:
- Tervező a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait, a szolgáltatandó tervek tartalmát, a tervek léptékét, a szükséges számítások terjedelmét a jelen szerződés, illetve az árajánlatkérés során keletkezett dokumentumok tartalma szerint köteles végrehajtani Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal és szakmai-etikai előírásokkal összhangban.
 - Tervező a jelen szerződés tárgyát képező dokumentumokat a Megrendelő képviselőivel történő folyamatos egyeztetés mellett köteles elkészíteni.
 - Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek jelen szerződés és a jogszabályi előírásoknak. A Tervező által biztosított szolgáltatásoknak alkalmasnak kell lenniük arra, hogy azokat a Megrendelő szerződés szerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célra felhasználhassa.
 - Tervező a feladatait a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles ütemezni és végrehajtani. A teljesítés során esetlegesen jelentkező, az ütemezésben nem szereplő feladatokat Tervező a Megrendelő érdekei szerint köteles teljesíteni.
 - Tervező köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad. Amennyiben a Tervező figyelmeztetési kötelezettségét

elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti, illetve megtagadhatja a végrehajtást a szerződésszegés jogkövetkezményeinek alkalmazása nélkül.

- Tervező kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés szerinti feladatok ellátását az ajánlatában foglaltak szerint, a Megrendelő által előírt határidőket szigorúan betartva, a szükséges szakemberek folyamatos rendelkezésre állásának biztosításával, a legmagasabb színvonalon végzi el.

VI.2. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- Megrendelő köteles mindazon tény, információt, dokumentumot megfelelő időben Tervező rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek. Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés szerinti határidőre, a Tervező igényei szerint a szükséges nyilatkozatokat megadja és döntéseivel a teljesítés főbb irányait – lehetőleg írásban – meghatározza. Megrendelő kijelenti, hogy a Tervező részére átadott, és kiegészítéssel érintett tervek felett teljes körű rendelkezési jogot szerzett, amely kiterjed a tervek átdolgozására is.
- Megrendelő a szerződés teljesítése során a Tervezőnek utasítást adhat. Megrendelő utasításai nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést Tervező számára a jelen szerződésben foglaltaknál terheesebbé.
- Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísémi, a Tervező pedig igényelheti, hogy a Megrendelő konzultációt biztosítson.
- Ha a tervek és egyéb dokumentumok elkészítéséhez a jelen szerződés megkötésekor nem ismert és ezért a Megrendelő által nem szolgáltatott, illetve a szerződésben fel nem tüntetett további adatszolgáltatás válik szükségessé, a Megrendelő – a Tervező által jelzett határidőben – az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi. Megrendelő adatszolgáltatási késedelme a Tervezői késedelmet von maga után, melyre kötbér nem érvényesíthető.
- Megrendelő köteles a Tervező szerződésszerű teljesítését elfogadni, továbbá a tervezési díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint Tervező részére megfizetni.
- Megrendelő kijelölt képviselője a Tervező szolgáltatását jogosult és köteles átvenni, átvizsgálni, esetleges észrevételeit megtenni, a hibák kijavítását és a hiányok pótlását kérni, és a szerződésszerű teljesítést igazolni.

VII. Egyéb rendelkezések

VII.1. A szerződés felmondása, elállás a szerződéstől:

VII.1.1. A Tervező súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a késedelem eléri a 30 napot, amely esetben Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

VII.1.2. Tervező jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Megrendelő fizetési kötelezettségének a szerződésben rögzített határidőt követően, ismételt írásbeli felszólításra sem tesz eleget.

VII.2. Együttműködési kötelezettség: Szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében kötelesek egymással együtt működni. Szerződő felek a szerződés teljesítése során birtokukba jutott információkat – figyelembe véve a Kbt. és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit – kötelesek bizalmasan kezelni. Szerződő felek a szerződéssel összefüggő információkat harmadik fél részére a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásának birtokában, közérdekű adat vagy közérdekből nyilvános adat kiadása esetén a másik fél egyidejű tájékoztatása esetén adnak át.

VII.2.1. Megrendelő részéről a szerződés teljesítése során kijelölt kapcsolattartó személyek:

Név: Tóth Mihály

Elérhetőség: (tel. és e-mail): tel: 72/513-360 e-mail: tmhidro@tmhidro.hu

VII.2.2. Tervező részéről a szerződés teljesítése során kijelölt kapcsolattartó személyek:

Név: Tóth Mihály.

Elérhetőség: (tel. és e-mail): tel: 72/513-360 e-mail: tmhidro@tmhidro.hu

VII.3. Szellemi alkotásokkal kapcsolatos rendelkezések: Megrendelő a Ptk. 410. §-ának (5) bekezdése és 412. §. (3 bekezdése a.) pontjának megfelelően kiköti a rendelkezés jogát a szerződéssel kapcsolatosan rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotások tekintetében. Tervező kijelenti, hogy jelen szerződés teljesítése során keletkező és szerzői jogi védelem alá eső alkotásokat a Megrendelő részére területi korlátozás nélkül, határozatlan időre és harmadik személynek átadható felhasználási joggal átadja. Tervező jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja, hogy a Megrendelő a szerzői jogi védelem alá eső alkotásokat átdolgozza, ezzel arányosan csökkentve – az átdolgozás mértékétől függően – a Tervező tervezői felelősségét. is.

Tervező szavatol, hogy a teljesítés során átadott tervdokumentációkhoz kötődően más tervező szervezet, vagy tervező személy részéről a tervezői jogdíjakkal kapcsolatos követelés nincs és a jövőben sem keletkezik.

VII.4. A szerződés módosítása: Szerződő felek a szerződést kizárólag írásban módosíthatják.

VII.5. Alvállalkozók igénybevétele: Tervező, mint nyertes árajánlattevőként szerződő fél köteles a szerződést teljesíteni.

Tervező alvállalkozó igénybevételére az árajánlata alapján az alábbi munkarészek tekintetében jogosult:

—
—

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. rendelkezései irányadóak.

Szerződő felek jelen szerződést, egymással szó szerint megegyező példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Kulcs, 2013. 02 hó 11 napján

....., 2013. hó napján

MEGRENDELŐ

P.H.

Kiss Csaba
polgármester

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva
**Kulcs Község Önkormányzata, mint Kulcs-
Rácalmás Szennyvízberuházási Önkormányzati
Társulás képviselője**
nevében.

Ellenjegyzem:

TERVEZŐ

T.M. HIDRO Tervező Kft. (2)
Vízépítési, vízkezelési és víztechnikai
Szakértői és P.H. mérnökök
Tel: 06-72-513-360 e-mail: tmhidro@tmhidro.hu

.....
Teljes körűen felhatalmazva és eljárva
.....
nevében.

H

Tóth