

Megbízási szerződés*amely létrejött egyrészről*

Neve: **Kulcs Község Önkormányzata**
 Székhelye: 2458 Kulcs, Kossuth L. u. 83.
 Azonosító szám (törzsszám): 727662
 Adóigazgatási száma: 15727660-2-07
 Képviselőtében: Kiss Csaba polgármester
 Bank neve: OTP Bank NyRt.
 Bankszámla száma: 11736037-15365233-00000000
 (a továbbiakban "Megbízó"),

*másrészről***a Konzorciumvezető**

Neve: **T7 Mérnökiroda Kft**
 Székhelye: 2141 Csömör, Sármány u. 16.
 Cégjegyzékszám: 13-09-103972
 Cégbíróság: Budapest Körmeyi Törvényszék Cégbírósága
 Bank neve: Raiffeisen Bank
 Bankszámlaszám: 12010611-00120776-00100006
 Adóigazgatási szám: 13524090-2-13
 Képviselőtében: Tímár József ügyvezető

és

a Konzorcium tagja

Neve: **PALÓCIA MÉRNÖKIRODA Kft.**
 Székhelye: 2660 Blassagyarmat, Szent Imre u. 4.
 Cégjegyzékszám: 12-09-004036
 Cégbíróság: Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága
 Bank neve: OTP Bank
 Bankszámlaszám: 11741017-20037219-00000000
 Adóigazgatási szám: 12948042-2-12
 Képviselőtében: Kovács Péter ügyvezető

mint közös ajánlattevők képviselőtében Tímár József ügyvezető igazgató által képviselt T7 Mérnökiroda Kft. (a továbbiakban: Megbízott, Megbízó és Megbízott együtt: Szerződő Felek)

között, alulírott napon és helyen, a következő feltételek mellett:

1. Előzmények

Megbízó közbeszerzési értékhatár alatti ajánlatkérési eljárást folytatott le a **KDOP-4.1.1./C-11-2012-0002** azonosítószámú, „Kulcs, Deák F. u. – Hullám u-i csúszásveszélyes partfal állékonyság biztosítás I. ütem”

elnevezésű projekt kivitelezésének műszaki ellenőrzése tárgyában, melyben a közös ajánlattevők 2013. június 10. napján benyújtott ajánlata alapján a fent megjelölt közös ajánlattevőket hirdette ki nyertesként. Az ajánlathoz csatolt konzorciumi megállapodás 5. pontja alapján a közös ajánlattevők képviselőjére a T7 Mérnökiroda Kft. képviselőjében eljáró Timár József ügyvezető jogosult.

2. A szerződés tárgya

A **KDOP-4.1.1./C-11-2012-0002** azonosítószámú, „Kulcs, Deák F. u. – Hullám u-i csúszásveszélyes partfal állékonyság biztosítás I. ütem” elnevezésű projekt kivitelezésének műszaki ellenőrzése megbízási szerződés keretében a projektzárásig (záró projekt-előrehaladási jelentés elfogadásáig).

Megbízó megbízza, Megbízott elvállalja a **KDOP-4.1.1./C-11-2012-0002** azonosítószámú, „Kulcs, Deák F. u. – Hullám u-i csúszásveszélyes partfal állékonyság biztosítás I. ütem” elnevezésű projekt építés-kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzését.

3. Az ellenszolgáltatás összege

3.1. A 2. pontban meghatározott feladatok teljesítésére kikötött ellenszolgáltatás összege (megbízási díj): 6.200.000,-Ft+ÁFA, azaz Hatmillió-kettőszázezer Forint + ÁFA.

A megbízási díj magában foglalja a szerződés szerinti feladatok ellátásával összefüggő valamennyi költséget, járulékot és díjat (kivétel általános forgalmi adó; ideértve ugyanakkor többek között a szerződés teljesítése során létrehozott mű(vek), - adott esetben - védjegyek vagyoni jogainak megszerzéséért fizetendő díjat is), valamint a szerzői jogok/szellemi alkotások ellenértékét, továbbá a Megbízott rendelkezésre állásának díj- és költségelemből álló ellenértékét. A megbízási díj tartalmazza továbbá bármely egyéb, a jelen szerződés szerinti feladatai ellátásával kapcsolatos, annak során felmerült személyi vagy dologi kiadás ellenértékét. A kért ellenszolgáltatás összegén felül Megbízó semmilyen további költséget nem enged elszámolni.

Az ÁFA mértéke a mindenkor hatályos jogszabályok szerint értendő.

A számla benyújtásának feltétele a teljesítésigazolás Ajánlatkérő általi aláírása.

A számlák fizetési határideje a számla Megbízó általi kézhezvételét követő 30 naptári nap.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- Az adózás rendjéről szóló **2003. évi XCII. törvény**, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló **368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet**
- A 2007-2013 időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának általános eljárási szabályairól szóló **4/2011. (I.28.) Kormányrendelet**.

3.2. Kifizetések ütemezése

Megbízott a megbízási díjról részszámlát a kivitelezési munkákról benyújtott részszámlák összegének a teljes kivitelezési díjhoz történő arányosításának megfelelő arányban jogosult benyújtani:

- ⇒ **1. részszámla:** a kivitelezés 20%-os készütségi fok elérése esetén a **nettó vállalási ár** (Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár) **20%-ának** megfelelő összegű részszámla nyújtható be;
- ⇒ **2. részszámla:** a kivitelezés 60%-os készütségi fok elérése esetén a **nettó vállalási ár** (Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár) **40%-ának** megfelelő összegű részszámla nyújtható be;

- ⇒ **3. részszámla:** A műszaki átadás – átvételi eljárás lezárását követően, a próbaüzem megkezdésekor a nettó vállalási ár (Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár) **20%-ának** megfelelő összegű részszámla nyújtható be;
- ⇒ **4. részszámla:** A próbaüzem sikeres lezárását követően, a nettó vállalási ár (Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár) **10%-áról** nyújtható be részszámla.
- ⇒ **Végszámla,** a fennmaradt **nettó vállalási ár** (Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár) **10%-áról,** a teljes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A beszerzés az Európai Unió, a Magyar Kormány és Ajánlatkérő együttes finanszírozásával valósul meg.

4. Megbízott feladatai

- A **KDOP-4.1.1./C-11-2012-0002** azonosító számú projekt eredményes megvalósításának jogszabályok szerinti mémőki, valamint a műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- Munkaterület átadás-átvételi és építmény műszaki átadás-átvételi eljárás(ok)ban történő közreműködés, valamint részvétel a használatba vételi eljáráson;
- Garanciális felülvizsgálati eljárásban való közreműködés;
- Építési munkák helyszíni ellenőrzése (heti rendszeres és eseti ellenőrzése a kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős és végrehajtható építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint kivitelezési dokumentáció alapján);
- Az építési naplók ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- A hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban;
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése;
- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Kivitelező részére;
- Műszaki problémák megoldása;
- Számlaellenőrzés, Kivitelezői teljesítésigazolás.
- Műszaki és pénzügyi ütemterv felülvizsgálata, megfelelőség esetén javaslattétel a Megrendelői jóváhagyásra.
- A kiviteli tervek felülvizsgálata, megfelelőség esetén javaslattétel a Megrendelői jóváhagyásra;
- Organizációs terv felülvizsgálata, megfelelőség esetén javaslattétel a Megrendelői jóváhagyásra;
- Technológiai Utasítások (TU) felülvizsgálata, megfelelőség esetén javaslattétel a Megrendelői jóváhagyásra;
- Minőségbiztosítási és Mintavételi Terv (MMT) felülvizsgálata megfelelőség esetén javaslattétel a Megrendelői jóváhagyásra;
- A projekt megvalósítására kötött szerződés szerinti létesítmények maradéktalan, igazoltan a minőségi előírásoknak megfelelő megvalósításának kikényszerítése;
- A feladatok végrehajtásához szükséges szakértelemmel rendelkező („egyetemi vagy főiskolai felsőfokú műszaki végzettséggel rendelkező, a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerinti VZ vízi létesítmények építése műszaki ellenőri jogosultsággal és legalább 5 éves műszaki ellenőri gyakorlattal, továbbá a 244/2001. (XII.5.) Korm. rendelet szerinti ME-KÉ/ közlekedésépítés műszaki ellenőri jogosultsággal valamint műszaki szaknyelvi tárgyalóképes magyar nyelvismerettel rendelkező szakember) és egyéb személyzet (a felsorolt feladatok ellátásához esetlegesen az ajánlattevő által igénybe venni kívánt egyéb, az ajánlatkérő által alkalmassági minimumfeltételhez nem kötött személy igénybevétele) biztosítása, a Kivitelezői teljesítések és azok elszámolásának folyamatos ellenőrzése;
- A Kivitelezői szerződés teljesítési előrehaladásának műszaki dokumentálásának ellenőrzés;
- A Kivitelező tájékoztatási feladatainak felügyelete;
- Rendszeres értékelés, havonta, rendkívüli esetben haladéktalanul, írásbeli jelentés készítése a tapasztalt vagy vélelmezhető problémákról, javaslat készítése azok megoldására;

- A meglévő és megszerzendő engedélyek ellenőrzése, azok érvényességének nyomon követése, továbbá a teljesítés követése;
- Mérnöki tanácsadás és műszaki felügyeleti támogatás az ajánlatkérő számára a projektzárásig;
- A projektmenedzsment szervezettel folyamatos együttműködés;
- Valamennyi az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16. § (3) bekezdésében felsorolt, és jelen feladatleírásban nem szereplő tevékenység ellátása.

5. Szerződést teljesítők, alvállalkozók

5.1. Amennyiben Megbízott alvállalkozókat von be a teljesítésbe, az alvállalkozókkal csak a Megbízott áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan felelős. A Megbízott az igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

5.2. A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Megbízott vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

5.3. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemlegesen felelősek.

5.4. Megbízott a szerződés teljesítésébe köteles bevonni az ajánlatban nevesített Kovács Péter felelős műszaki vezetőt.

5.5. A szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatmegosztásra, a közreműködés arányára a konzorciumi megállapodás rendelkezései irányadóak.

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Megbízó szerződésszegés esetére kötbért köt ki.

A Megbízott kötbérfelelőséggel tartozik, ha:

- a) késedelmesen teljesít
- b) hibásan teljesít
- c) a teljesítés lehetetlenné válik (meghiúsul)

a) Késedelmi kötbér:

A késedelmi kötbért Megbízó a hatóságok (ide értve a Közreműködő Szervezetet is) által előírt, vagy a szerződésben a Megbízó által meghatározott, a Megbízó számára hátrányos jogkövetkezménnyel vagy elmarasztalással járó határidők, továbbá a jelentési és jóváhagyási kötelezettség Megbízott késedelmes teljesítése esetén érvényesíti.

A késedelmi kötbér mértéke, melyet valamennyi a szerződés teljesítése során felmerülő részhatáridő vonatkozásában önállóan, azonos mértékben érvényesít ajánlatkérő: 20.000,- Ft / késedelmes naptári nap a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig. A késedelmes (rész)teljesítés(ek) önállóan a 30 naptári napot nem haladhatják meg. Amennyiben a késedelmes (rész)teljesítés(ek) önállóan a 30 napot meghaladják, úgy azt Megbízó meghiúsulásnak tekinti és a meghiúsulás jogkövetkezményeit is alkalmazza.

b) Hibás teljesítési (minőségi) kötbér:

A hibás teljesítési (minőségi) kötbért Megbízó a Megbízott nem szerződésszerű (rész)teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítés a Megbízott, vagy az általa a teljesítésbe szabályszerűen bevont közreműködőknek róható fel. A hibás teljesítési (minőségi) kötbér mértéke: 500.000,- Ft. Amennyiben Megbízó a hiba kijavítását igényli, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig terjedő időtartamra.

c) Meghiúsulási kötbér:

A meghiúsulási kötbért Megbízó abban az esetben érvényesíti, ha a Megbízott olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít. A meghiúsulási kötbér mértéke: 20%. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződésben meghatározott ellenérték (megbízási díj).

6.2. A kötbér esedékessé válik:

- a) a késedelmi kötbér: amikor a késedelem megszűnik, vagy a késedelem eléri a 30 napot
- b) hibás teljesítés esetén a kifogás közlésével, illetőleg – ha a késedelemre megállapított mértékű kötbér jár – a késedelemre vonatkozó szabályok szerint;
- c) egyéb esetben, amikor az ajánlatkérő (jogosult) a szerződésszegésről tudomást szerez.

7. Kapcsolattartás

Megrendelő kijelölt kapcsolattartója: Kiss Csaba polgármester

Megbízott kijelölt kapcsolattartója: Tímár József ügyvezető, Kovács Péter műszaki ellenőr

8. Szerződésben nem szabályozott kérdések

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, továbbá a jelen szerződésben és az árajánlatkérésben hivatkozott jogszabályok az irányadók.

9 Vítás kérdések rendezése

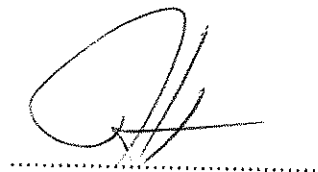
Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti egyeztetés útján próbálják rendezni és ennek sikertelensége esetére - hatáskörtől függően - a Dunaújvárosi Járásbíróság Bíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Kelt: Kulcs, 2013. június 26.



Megbízó

Kiss Csaba
Kulcs Község Önkormányzata
polgármester



Megbízott

Tímár József
T7 Mérnökiroda Kft.
ügyvezető
T7 Mérnökiroda Kft.
2141 Csömör, Sármány u. 16.
Adószám: 13524090-2-13

