

*Előterjesztés***Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelete**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvényben, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiakat terjeszti elő:

Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetési fő összegét 780,160 e Ft-ban javaslom megállapítani az alábbiak szerint:

Bevételek

A bevételek 26,98 %-a, 210,455 e Ft az önkormányzati költségvetési támogatás, amely a 2020. évi normatív állami támogatások táblázatban részletesen bemutatásra került.

A működési célú támogatásértékű bevételek összege 34,526 e Ft, melyből 2,758 eFt az elkülönítetten állami pénzalapból közfoglalkoztatás támogatása címén érkezik az önkormányzathoz. További tétel a védőnői szolgálat, és a háziorvosi tevékenység finanszírozására érkező NEAK támogatás, melynek várható összege 31,768 e Ft lesz.

A bevételek jelentős részét képezi az Önkormányzat által beszedett helyi adók, az átengedett központi adók és pótlék bevételek melyek várhatóan a bevétel 16,82 %-a lesz, 131,210 e Ft.

Az intézményi működési bevételek várható összege 22,155 e Ft, ez a bevételek 2,84 %-át teszi ki.

Ezekon felül még kölcsön törlesztés címén mindösszesen 2 300 e Ft bevételre számítunk.

Kiadások

A kiadások fő összege 780,160 e Ft lesz.

A kiadások jelentős részét teszi ki a működési költségek összege, mely 448,936 e Ft. Ez 2020 évben várhatóan a költségvetés 57,54 %-a lesz.

A személyi juttatások 69,317 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó ezen felül 11,716 e Ft, ezek együttesen a működési költségvetés 18,05 %-át teszik ki.

Az előirányzat tartalmazza a könyvtár, a faluház alkalmazottai, a védőnő, a háziorvos és asszisztense, a fizikai dolgozók és a közfoglalkoztatottak bérét, juttatásait, a képviselők és a polgármester, alpolgármester járandóságait, valamint ezek járulékait. 2020 évben a közfoglalkoztatás éves átlag létszámának előirányzata 3 fő.

A dologi kiadások a működési kiadások 28,56%-át, 128,242 e Ft-ot tesznek ki. Ez tartalmazza a közvilágítás, köztemető fenntartás, a zöldterület kezelés, a közutak karbantartása, a község gazdálkodás keretében elvégzendő kiadások, szúnyoggyérítés, közterületek tisztántartása, a traktor üzemeltetési költségeivel kapcsolatos kiadásokat, a Faluház, háziorvosi és védőnői szolgálat fenntartásával kapcsolatos üzemeltetési költségeket.

A működési költségvetés jelentős részét, mintegy 53,22 %-át az egyéb működési kiadások teszik ki, mintegy 238,940 e Ft értékben. Ebből:

A támogatás értékű működési kiadások összege 229,090 e Ft, melynek nagy része az intézményeknek (óvoda, polgármesteri hivatal) nyújtott működési támogatás 219,590 eFt, valamint itt került tervezésre az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulás részére, 4,800 eFt értékben átadott pénzeszközök összege és a fogorvosi praxis fenntartásához nyújtott támogatás is.

Segélyezésre 7,350 e Ft-ot terveztünk be, ez tartalmazza a rendszeres és eseti segélyezési formák mindegyikét, valamint a szociális tűzifa támogatást is.

Működési célú pénzeszköz átadás címen az államháztartáson kívülre 2 000 e Ft támogatást tervezünk. Ez a következő célokat foglalja magába:

- a) A civil szervezetek támogatására 2,000 eFt
- b) Hátrányos helyzetű gyermekek támogatása 500 eFt

Az Önkormányzat felhalmozási célra felvett 3 éves kamatmentes kölcsönének törlesztése az idei évben harmadik alkalommal esedékes, 5,900 e Ft összegben terheli a költségvetést.

Beruházási költségeink várhatóan a következők lesznek 312,198 eFt értékben:

- a) Biomassza erőmű megépítése 174,935 eFt
- b) Kamerarendszer kialakítása 11,500 eFt
- c) LEADER pályázatok önrésze 5,350 eFt
- d) Orvosi rendelő bővítése 69,164 eFt
- e) Játsszótér 20,000 eFt
- f) Útfelújítás 29,979 eFt
- g) Eszközbeszerzések 1,270 eFt

Kulcs Község Polgármesteri Hivatala 2020. évi költségvetési fő összegét 99,851 e Ft

Bevételek

A bevételek 99,74 %-a, 99,590 e Ft az Önkormányzattól kapott működési támogatás. Intézményi működési bevételre 157 e Ft-ot terveztünk.

Kiadások

A működési költségvetés összege 98,581 e Ft, ez a költségvetés 98,73 %-a.

A személyi juttatások 69,984 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó ezen felül 11,147 e Ft, ezek együttesen a működési költségvetés 82,30 %-át teszik ki.

Az előirányzat tartalmazza a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek bérét, juttatásait, azok járulékait.

A dologi kiadások a működési kiadások 17,70 %-át, 17,450 e Ft-ot tesznek ki. Ez tartalmazza a polgármesteri hivatal épületének fenntartásával kapcsolatos kiadásokat, valamint az igazgatási tevékenységgel kapcsolatosan felmerült kiadásokat (postaktg, bankktg, szakkönyv beszerzés, továbbképzések költsége, irodaszer ktg. stb.)

Felújítást, beruházást az idei évre 1,270 eFt összegben tervezünk irodai és informatikai eszközök beszerzésére.

A Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde 2020. évi költségvetési fő összegét 123,933 e Ft-ban javaslom megállapítani az alábbiak szerint:

Bevételek

A bevételek 96,83 %-a, 120,000 e Ft az Önkormányzattól kapott működési támogatás. Az intézményi működési bevételek várhatóan 3,556 e Ft-ot fognak kitenni, mely összeg maradéktalanul a szülők által befizetett térítési díjakat foglalja magába.

Kiadások

A működési költségvetés összege 121,533 e Ft, ez a költségvetés 98,06 %-a lesz.

A személyi juttatások 78,337 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó ezen felül 14,225 e Ft, ezek együttesen a működési költségvetés 76,16 %-át teszik ki. Az előirányzat tartalmazza a dolgozók bérét, juttatásait, azok járulékait.

A dologi kiadások a működési kiadások 23,84 %-át, 28,971 e Ft-ot tesznek ki. Ez tartalmazza az óvoda épületének fenntartásával kapcsolatos kiadásokat, valamint a feladatellátással kapcsolatosan felmerült kiadásokat (postaktg, bankktg, szakkönyv beszerzés, továbbképzések költsége, irodaszer ktg. stb.)

Beruházást az idei évre 2,400 eFt értékben az intézmény által igényelt eszközök beszerzésére tervezünk.

Összegzés

A 2020. évi költségvetést megalapozó számadatok alapján az összesített költségvetési fő összeg 784,354 E Ft.

Kiadások összege: 784,354 E Ft.

- működési célú kiadás: 449,460 E Ft,
- felhalmozási célú kiadás: 315,868 E Ft,
- finanszírozási kiadás: 7,200 E Ft.

- általános tartalék: 11,826 E Ft.

Tárgyévi bevételek összege: 784,354 E Ft.

- működési célú bevétel: 402,660 E Ft,
- felhalmozási célú bevétel: 2,300 E Ft,
- finanszírozási bevételek: 379,394 E Ft.

Az összegző kimutatás adatai alapján a költségvetés kiadási és bevételi oldala egyezőséget mutat.

Jelen előterjesztést a pénzügyi bizottság 2020. február-án megtárgyalta.

Az elmondottak és a mellékletek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, fogadja el Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetését.

Kulcs, 2020. február 19.

Jobb Gyula s. k.
Polgármester

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonynyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatának megtételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján:

39. § (1) Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonynyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonynyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonynyilatkozatát.

(2) A vagyonynyilatkozat tételének elmulasztása esetén - annak benyújtásáig - az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

(3) A vagyonynyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság) tartja nyilván és ellenőrzi. Az önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozata - az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével - közérdekből nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonynyilatkozatának benyújtását követően, az előző évre vonatkozó vagyonynyilatkozatukat a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

A Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonynyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság ülésén a vagyonynyilatkozatokkal kapcsolatos szükséges ellenőrzést elvégezte, és megállapította, hogy a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének a polgármester, alpolgármester, minden képviselő és bizottsági kültag határidőben - 2020. január 31.- napjáig eleget tett.

Kérem, hogy a Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonynyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság mellékletben szereplő nyilvántartás alapján készített beszámolója alapján határozati javaslatomat fogadják el.

Kulcs, 2020. február 19.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének (.....) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vagyonnyilatkozatának megtételéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről ” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolóját az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről elfogadja.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület valamennyi tagja a vagyonnyilatkozatát 2020. évben a jogszabályban megállapított határidőn belül megtette.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdése alapján a polgármester részére átruházott hatáskörben nyújtott szociális pénzbeni és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeni és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A rendeletnek eleget téve nyújtom beszámolómat a 2020. január hónapban elbírált települési támogatásokról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatom elfogadására.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (.....) határozata a polgármester által nyújtott szociális pénzbeni és természetbeni ellátások megállapításáról szóló beszámolóról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „polgármester beszámolója Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdése alapján a polgármester részére átruházott hatáskörben nyújtott szociális pénzbeni és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a polgármester beszámolóját elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde hatósági ellenőrzését követő rendelkezések**

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde benyújtotta tájékoztatóját a Fejér Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztályának ellenőrzését követő feladatokról.

A hatósági ellenőrzés megállapításai alapján Kulcs Községi Önkormányzatnak is van feladata, melyet az intézményvezető asszony levelében ismertetett, és melyek előterjesztésemhez mellékelek.

1. A szakértői vélemény megállapította, hogy az intézményben a munkaruha szabályzat felülvizsgálata szükséges, mely megtörtént, és ennek alapján az Intézményvezető Asszony javasolja a dolgozók részére az éves munkaruha térítés keretét 30.000 Ft/fő összegről 45.000 Ft/fő összegre emelését. A javaslat figyelembe vételre került Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésében, a munkaruha előirányzat ennek megfelelően emelésre került.

2. A szakértői vélemény javasolja, hogy a bölcsődei térítési gondozási díjat ne csak havi díjban határozza meg az Önkormányzat, hanem napi díjra lebontva is. Ennek megfelelően javaslom a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglalt tervezetnek megfelelően. A gondozási díjat tört hónap esetén havi 20 nappal számolva (5.000 Ft/20 nap) 250 Ft/napnak megfelelő összegre javaslom módosítani.

3. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde benyújtotta módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát, melyet előterjesztésemhez mellékelek. Javaslom az SZMSZ elfogadását.

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a szükséges döntések meghozatalára.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslatok:

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelet-tervezetének elfogadása a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

2.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...2020. (...) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde hatósági ellenőrzését követő rendelkezésekről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi szervezeti és működési szabályzatát
elfogadja / nem fogadja el.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzéséről szóló tájékoztatás és az Intézményi Intézkedési Terv bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézményében Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzés történt.

Az intézményi ellenőrzést követően készült egy átfogó értékelés, ami alapján az Intézmény egy 5 évre szóló intézkedési tervet készített.

Az Intézményi Intézkedési Tervet az Intézményvezető Asszony a Képviselő-testület elé terjesztette megismerésre, melyet előterjesztésem mellékleteként csatolok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Intézményi Intézkedési Tervet ismerje meg, és szíveskedjen elfogadni.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat :

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...2020. (...) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzéséről szóló tájékoztatásáról és az Intézményi Intézkedési Terv bemutatásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzéséről szóló tájékoztatását, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Intézkedési Tervét *tudomásul veszi / elutasítja.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítására létrejött szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Adony Város Polgármestere felkéri a Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítására létrejött szerződésben részt vevő önkormányzatok, mint feladatellátásban érintett önkormányzatokat a szerződés módosítására, mivel az Orvosi Ügyelet címének helye Kulcs, Rákóczi út 139. számról Adony, Bajcsy-Zsilinszky u. 5. számra változott, és a változást szükséges átvezetni a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felé.

Adony Város Polgármesterének levelét mellékelem előterjesztésem mellé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Határozati javaslat

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) határozata a Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítására létrejött szerződés módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Képviselő-testület a Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítása érdekében hozzájárul a telephely változáshoz, így ahhoz, hogy a Központi Orvosi Ügyelet helyeként a 2458. Kulcs, Rákóczi út 139. szám helyett 2018. június 1-től. 2457. Adony, Bajcsy-Zsilinszky u. 5. szám legyen bejegyezve.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Feladat átadási – átvállalási szerződés Központi alapellátási orvosi ügyelet megszervezéséről” szóló szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

*Előterjesztés***Tárgy: „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A folyamatban lévő „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztása volt szükséges, hogy a jelenleg folyamatban lévő „Táv hőellátás_2” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárásban a közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem is érvényesülésre kerüljön.

Ennek érdekében Kulcs Községi Önkormányzat 2020. január 15. napján ajánlattételi felhívást küldött meg három vállalkozás részére a műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában.

A megadott határidőig mindhárom vállalkozás benyújtotta árajánlatát. A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség. Az ajánlatok elbírálását követően Farkas Gábor Lajos ev-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Mivel a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bírálatához jogszabály írja elő a kötelező műszaki szakértő részvételét, a rendkívül rövid idő rendelkezésre állására való tekintettel Farkas Gábor Lajos ev-val a Vállalkozói szerződést megkötöttem. A közbeszerzés során beérkezett ajánlatok bírálata során a műszaki ellenőr jelenléte már kötelező, és a Bíráló Bizottság ülése 2020. február 19. napján megtörtént.

Mivel a közbeszerzési eljárás feltételes, ezért a műszaki ellenőri szerződést úgy kötöttük, hogy minimális előleg (180.000 Ft) biztosítása mellett két részletben történő fizetést engedélyeztünk, így – amennyiben a feltételes közbeszerzés meghiúsul, - a vállalkozási szerződés felbontásra kerül, a minimális előleg pedig mint a közbeszerzési eljárás során betöltött munkadíj kerül csak kifizetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2020. február 19.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) határozata „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a TOP-3.2.2-15-FE1-2016-00005 kódszámú, „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában a műszaki ellenőri tevékenység ellátásával Farkas Gábor Lajos ev-t (6000. Kecskemét, Csabagyöngye u. 28.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Bruttó 1.800.000 Ft (AAM), melynek fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kulcs Községi Önkormányzat és Farkas Gábor Lajos ev. között kötött vállalkozási szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: „Távhőellátás” tárgyú (EKR azonosító: EKR001626012019) Kbt. 115. § szerinti, nyílt eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti uniós értékhatár alatti, nyílt eljárást indított „Távhőellátás” tárgyában.

Az eljárás 2019. december 19. napján indult meg fenti azonosító számon, melyre Ajánlatkérő 5 gazdasági szereplőt hívott fel ajánlattételre.

A közbeszerzési eljárás során előzetes vitarendezési kérelemre, helyszíni bejárásra, iratbetekintésre, jogorvoslati eljárásra nem került sor, a közbeszerzési dokumentumok módosítására 3 alkalommal volt szükség. Kiegészítő tájékoztatás kérése nem volt.

A tárgyi eljárás ajánlattételi határidejére 3 db ajánlat érkezett a bontási jegyzőkönyv alapján. A bontásra 2020.01.13. napján 18.00 órakor került sor.

A Bírálóbizottság rögzítette, hogy a közbeszerzési eljárás becsült értéke tervezői költségbecslés alapján nettó 133.945.906 Ft, a rendelkezésre álló fedezet nettó 110.887.008 Ft.

Az Irányító Hatóságtól történt átcsoportosítást követően a bemutatott táblázat szerint a rendelkezésre álló fedezet nettó 132.109.968 Ft + ÁFA, Bruttó 167.779.660 Ft lesz, ez azt jelenti, hogy az Önkormányzatnak Bruttó 2.328.148 Ft önerőt kell biztosítania a beruházás megvalósítására.

További 120 000 Ft önerő merül fel a második körös közbeszerzési eljárás hatósági díja esetében és 3500 Ft-ot, amely nem elszámolható a fajlagos korlátok miatt. Ezek az összegek már 2019. évben ki voltak fizetve, a 2020 évi költségvetést már nem terhelik.

Az átcsoportosítást követően is meg fog felelni a projekt a fajlagos korlátoknak, tehát várhatóan nem lesz gond az átcsoportosítással.

A benyújtott ajánlat bontásáról a bontási jegyzőkönyvet elkészítettük és ajánlattevőknek – a törvényes határidőn belül – rendelkezésére bocsátottuk.

A bontást követően a Kbt. rendelkezései és a hatályos közbeszerzési szabályzat szerint, közbeszerzési-jogi szempontból értékelte a beérkezett ajánlatokat.

Mindenekelőtt fontos tisztázni, hogy a közbeszerzési eljárás feltételes kitéttel zajlott le, melyről a Vállalkozói szerződés eszerint rendelkezik:

„74. Mivel Megrendelő számára a „TOP-3.2.2-15-FEI-2016-00005 azonosítószámú, Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” című projektre megkötött támogatási szerződésben megítélt támogatásban költségátcsoportosítás folyamatban lesz, ezért Megrendelő, mint kedvezményezett támogatási kérelmet nyújt be Támogató felé. Jelen szerződés a támogatási kérelemben foglaltak teljesüléséről szóló, Megrendelőnek küldött hivatalos tájékoztatás kézhezvételét követő 3. napon lép hatályba. A kézhezvételtől Megrendelő haladéktalanul hivatalos értesítést küld Vállalkozó részére.”

Ez azt jelenti, hogy csak az Irányító Hatóságtól kapott jóváhagyást követő 3. napon fog hatályba lépni a szerződés, és csak akkortól igényelhető értelemszerűen az előleg is.

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlati ára meghaladja az ajánlatkérő által a bontási jegyzőkönyvben is megadott igazolt – rendelkezésre álló fedezet összegét, ezért az eljárás csak akkor nyilvánítható eredményessé, ha a rendelkezésre álló fedezet a szükséges mértékben megemelésre kerül.

A rendelkezésre álló fedezet megemelhető a „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú projektben meghatározott pályázati támogatási sorok módosításával, és Ft önerő biztosításával.

A közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet és a bírálóbizottság az ajánlatot elbírálta és döntési javaslatát a T. Képviselő testület felé a mellékelt határozati javaslat tartalmazza.

A fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy megvitatás után név szerint szíveskedjen határozni az eljárás eredménye felől.

Kulcs, 2020. február 19.

Tisztelettel:

Jobb Gyulas. k.
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (.....) határozata
a „Táv hőellátás” tárgyú (EKR azonosító: EKR001626012019) Kbt. 115. § szerinti, nyílt
eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Táv fűtőmű” tárgyú eljárást lezáró döntési javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a fenti közbeszerzési eljárást **eredményesnek / eredménytelennek** nyilvánítja.
- **a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 1221 Budapest Duna Utca 1-3.) ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek minősíti**;
- **a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 1221 Budapest Duna Utca 1-3.) ajánlattevő

hirdeti ki **nyertes ajánlattevőnek**, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes, mert alakilag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat.

A beruházás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Ingatlan beszerzése, létesítése előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: Azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2019. évi működéséről szóló beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület benyújtotta Kulcs Községi Önkormányzat részére a 2019. évi működéséről szóló beszámolóját, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására, és a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) határozata a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2019. évi működéséről szóló beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2019. évi működéséről szóló beszámolóját *elfogadja* / *nem fogadja el*.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan felajánlása térítésmentesen

Tisztelt Képviselő-testület!

Gergely Pál, a Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa felajánlotta térítésmentesen az ingatlant, mely 0,0360 ha nagyságú, közvetlen Duna-parti, kivett beépítetlen terület, melyen terhelés nincs bejegyezve.

A felajánlást és a térképszelvényt mellékelem előterjesztésem mellé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a felajánlás megvizsgálására, a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) határozata a Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról

Kulcs Községi Önkormányzat megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan térítésmentes felajánlását *elfogadja / nem fogadja el.*

Elfogadás esetén: A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az ajándékozási szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánszki Gábor, Kulcs, Árpád u. 3. szám alatti lakos a Kulcs, Árpád u. 3522. hrsz. alatti – jelenleg dohányboltként üzemelő, Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatot, mely kérelmet előterjesztésemhez mellékelek.

Az ingatlan a kérelmező ingatlanával közvetlenül határos terület, melyet a saját ingatlana növelésére kíván használni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet tárgyalja meg, és az abban foglaltakra döntést hozni szíveskedjék.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (.....) határozata Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlatról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Kulcs, 3522. hrsz. alatti ingatlant *kívánja/ nem kívánja* értékesíteni.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Térfigyelő kamerarendszer kiépítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A településen kiépítendő kamerarendszer ügyében felhívás került kiküldésre, melyre a mellékelten csatolt árajánlatok érkeztek be Kulcs Községi Önkormányzathoz.

Árajánlatot benyújtó:	Vállalási ár:
PW-SHIELD Biztonságtechnikai és Telekommunikációs Kft. (2400. Dunaújváros, magyar út 106/B)	11.788.000.- + ÁFA
Fázis Bt. (2421. Nagyvenyim, Boróka u. 2.)	9.509.041.- + ÁFA
GeoVision Hungária Kft. (2458. Kulcs, Rózsahegyi u. 5.)	8.180.720.-+ ÁFA

A január 29-én megtartott képviselő-testületi ülést követően sor került egy, a legjobb ajánlatot adó vállalkozóval történő közös megbeszélésre, melyet követően a vállalkozó az elvárásokat és a szükséges módosításokat követően benyújtotta árajánlatát, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Az árajánlatban megajánlott díj: Nettó 7.316.140 Ft + Áfa, Bruttó 9.291.498 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2020. február 19.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) határozata
Térfigyelő kamerarendszer kiépítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Térfigyelő kamerarendszer kiépítése tárgyú beruházás vonatkozásában a beruházás kivitelezésével a vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 7.316.140 Ft + Áfa, Bruttó 9.291.498 Ft., melynek fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése előirányzata.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kulcs Községi Önkormányzat és között kötendő vállalkozási szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Beszámoló a 2019. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2014 (X.30.) Önkormányzati rendelete, mely Kulcs Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szól, - és 2019. évben hatályos - a 48. § (4) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy „A határozatok végrehajtásáról a határidő lejártát követő testületi ülésen jelentést kell tenni. A jelentést a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.”

A fenti SzMSz szerint elkészítettem a 2019. évi határozatokról készült nyilvántartást és azok végrehajtására tett intézkedéseket.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet a beszámoló megvitatására és elfogadására.

Kulcs, 2020. február 19.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (.....) határozata
Beszámoló a 2019. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy *elfogadja / elutasítja* a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő testülete által 2019. évbe hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs, Evező utca 3. (Kulcs, 2309/28. hrsz.) .) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Zsolt László, Kulcs, Evező u. 3. szám alatti lakos a Kulcs, Evező utca 2309/28.. hrsz. alatti, Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatot, mely kérelmet előterjesztésemhez mellékelek.

Az ingatlan a kérelmező ingatlanával közvetlenül határos terület, melyet a saját ingatlana növelésére kíván használni.

Az ingatlan jelenleg elhanyagolt, az ingatlan nyilvántartásban kivett, beépítetlen területként bejegyzett, 0,0420 ha területű ingatlan, mely per- és tehermentes.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet tárgyalja meg, és az abban foglaltakra döntést hozni szíveskedjék.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (.....) határozata Kulcs, Evező utca 2309/28. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlatról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, Evező utca 2309/28. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Kulcs, Evező u. 2309/28. hrsz. alatti ingatlant *kívánja/ nem kívánja értékesíteni.*

(Amennyiben el kívánja adni: Ft/m” áron)

Felelős: Jobb Gyula polgármester

15. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Együttműködési megállapodás kötése a Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma intézménnyel

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglaltak alapján együttműködési megállapodást kíván kötni a tanulók iskolai közösségi szolgálat megszervezésére.

Az együttműködési megállapodás-tervezetet előterjesztésemhez mellékelem.

Az együttműködés mindkét fél részére előnyös, az Önkormányzat rendezvényein hatékonyan tudnak segíteni a diákok, aki így a kötelező közösségi szolgálati idejüket hasznosan tudják eltölteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet tárgyalja meg, és az abban foglaltakra döntést hozni szíveskedjék.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (.....) határozata az „Együttműködési megállapodás kötése a Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma intézménnyel” tárgyú előterjesztésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma intézménnyel Együttműködési megállapodást kíván kötni a határozat mellé csatolt tervezetnek megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

16. napirend

Előterjesztés

Tárgy: „WiFi4EU – az Internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” című „ingyenes wifi-hozzáférés biztosítása beltéri vagy kültéri közterületeken” tárgyú pályázat keretében kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2018. (V. 14.) határozatával döntött arról, hogy a WiFi4EU – az Internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” című pályázaton részt kíván venni.

A pályázat sikeres volt, így Kulcs Községi Önkormányzat 15.000 EU értékű utalvány nyert el, melyet ingyenes wifi hozzáférés biztosítására kell fordítani beltéri vagy kültéri közterületeken.

A pályázat megvalósítása érdekében Önkormányzatunk 3 vállalkozást kért fel ajánlat megtételére. Mindhárom pályázó érvényes ajánlatot tett, mely a következő:

Név	Cím	Ajánlati ár
TelcoNet Kft.	2400. Dunaújváros, Dózsa Gy. u. 25/a.	nettó 4.000.000 Ft + ÁFA
Giganet Internet Szolgáltató Kft.	4400. Nyíregyháza, Vasvári Pál u. 1.	nettó 4.500.000 Ft + ÁFA
Datatrans Internet Kft.	8000. Székesfehérvár, Budai út 9-11.	nettó 4.600.000 Ft + ÁFA

A legkedvezőbb ajánlatot a TelcoNet Kft. tette, ezért javasolom ezzel a vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötését, mely szerződés tervezete előterjesztésem melléklete.

Kulcs, 2020. február 16.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (.....) határozata az „WiFi4EU – az Internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” című „ingyenes wifi-hozzáférés biztosítása beltéri vagy kültéri közterületeken” tárgyú pályázat keretében kivitelező kiválasztása tárgyú előterjesztésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az „ingyenes wifi-hozzáférés biztosítása beltéri vagy kültéri közterületeken” tárgyú pályázat keretében kivitelezőként a TelcoNet Kft-t (2400. Dunaújváros, Dózsa Gy. u. 25/1.) vállalkozást hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

17. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a képviselő-testületi üléseken és a közmeghallgatáson történekről hang- és képfelvételt készít, melyet a youtube önkormányzati csatornán feltöltve a lakosság és az érdeklődők rendelkezésére bocsát.

Fekete György alpolgármester úr jelezte, hogy a pénteki ügyfélfogadási idejét szerdai napra tenné át.

Fentiek szabályozása érdekében készült el Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet.

Az SZMSZ módosításához szükséges okiratokat előterjesztésemhez mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a Kulcs Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendeletének módosítására, a benyújtott előterjesztésem elfogadására.

Kulcs, 2020. február 20.

Jobb Gyula sk.

polgármester

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...). önkormányzati rendelete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról

