

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 26-én 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Deák Ibolya, Fekete György, Oberrecht Tamás, Posch János, Tóthné Vass Anita
képviselők

Igazoltan távol: Nagy Anita képviselő

A lakosság részéről megjelentek száma: 9 fő.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy Nagy Anita képviselő igazoltan van távol.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2020. (II. 26.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2020. II.26-i képviselőtestületi ülésének napirendi
pontjairól

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat az alábbiak szerint.

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelete
2. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről
3. A polgármester beszámolója Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdése alapján a polgármester részére átruházott hatáskörben nyújtott szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról
4. Kulcs Községi Önkormányzat SZMSZ módosítása
5. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde hatósági ellenőrzését követő rendelkezések, így a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

6. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzéséről szóló tájékoztatás és az Intézményi Intézkedési Terv bemutatása
7. Központi Orvosi Ügylet ellátásának biztosítására létrejött szerződés módosítása
8. „Szilárd biomassa alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztása
9. „Távhőellátás” tárgyú (EKR azonosító: EKR001626012019) Kbt. 115. § szerinti, nyílt eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárása.
10. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2019. évi működéséről szóló beszámolója
11. Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan felajánlása térítésmentesen
12. Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat
13. Térfigyelő kamerarendszer kiépítése
14. Beszámoló a 2019. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
15. Kulcs, Evező utca 3. (Kulcs, 2309/28. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat
16. Együttműködési megállapodás kötése a Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma intézménnyel
17. WIFI 4 EU pályázat kivitelezőjének kiválasztása
18. Egyebek

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelete

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetési fő összegét a mellékletben szereplő összegekkel javasolja megállapítani. Az összegző kimutatás adatai alapján a költségvetés kiadási és bevételi oldala egyezőséget mutat. Az előterjesztést a pénzügyi bizottság 2020. február 24-én megtárgyalta. Várja a képviselők véleményét.

Deák Ibolya képviselő

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A költségvetésben tartalékba helyeztek 11.826 eFt-ot, ez nagyon karcsú. Lehet látni, hogy lesznek még átcsoportosítások a költségvetésben, ezért abban állapodtak meg, hogy negyedévente áttekintik a bevételi és a kiadási oldalakat. Most egyenlőre ezeket a számokat fogadják el. A tartalék összeget nem címkéznék meg, hanem a helyzettől függően kerül majd kiadásra.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2020 (II. 27.) önkormányzati rendelete a 2020. évi költségvetéséről (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Jobb Gyula polgármester

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3§ (1), és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 29/A. § (1) bekezdése alapján az adósságot keletkeztető ügyletekről is határozni kell.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
27/2020 (II.26.) határozata az adósságot keletkeztető ügyletekről

Kulcs Községi Önkormányzat az Áht. 29/A §-ban meghatározott, a Gst. 3. § (1) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó kötelezettséget 2020. január 1-jén könyveiben nem tart nyilván. Ennek megfelelően az Áht. 23. § (2) g) pontja szerinti adatot a 2020. évi költségvetésében nem szerepeltet.

Felelős: a határozat végrehajtásáért: a Polgármester
Határidő: azonnal

2. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről

Jobb Gyula polgármester

Az önkormányzati képviselőknek január 31-ig be kellett nyújtaniuk vagyonnyilatkozataikat. Felkéri a bizottság vezetőjét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya képviselő

A bizottság megállapította, hogy mindenki beadta határidőre a vagyonnyilatkozatát. Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2020 (II.26.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vagyonnyilatkozatának megtételéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának

beszámolója önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának megtételéről ” tárgyú
előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-
testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági,
Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolóját az önkormányzati
képviselők vagyonyilatkozatának megtételéről elfogadja.
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület valamennyi tagja a vagyonyilatkozatát
2020. évben a jogszabályban megállapított határidőn belül megtette.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

***3. A polgármester beszámolója Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a
szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3)
bekezdése alapján a polgármester részére átruházott hatáskörben nyújtott szociális
pénzbeni és természetbeni ellátások megállapításáról***

Jobb Gyula polgármester

A rendeletnek eleget téve benyújtotta beszámolóját a 2020. január hónapban elbírált települési támogatásokról. Felkéri a bizottság vezetőjét, hogy ismertesse az álláspontjukat.

Deák Ibolya képviselő

E hónapban is időarányosan sikerült az összeget felosztani. Tavaly egy kicsivel többet szántak erre a feladatra, de minden évben kevesebb pénzösszeg kerül felhasználásra, jól sikerült az összeget felhasználni.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2020. (II.26.) határozata a
polgármester által nyújtott szociális pénzbeni és természetbeni ellátások
megállapításáról szóló beszámolóról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „polgármester beszámolója
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló, 4/2015.
(II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdése alapján a polgármester részére átruházott
hatáskörben nyújtott szociális pénzbeni és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú
előterjesztést, és úgy döntött, hogy a polgármester beszámolóját elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

4. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Jobb Gyula polgármester

Felkéri dr. Neumann Helga jegyzőt a napi rendi pont ismertetésére.

Dr. Neumann Helga jegyző

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a képviselő-testületi üléseken és a közmeghallgatáson történekről hang- és képfelvételt készít, melyet a youtube önkormányzati csatornára feltöltve a lakosság és az érdeklődők rendelkezésére bocsát. Fekete György alpolgármester úr jelezte, hogy a pénteki ügyfélfogadási idejét szerdai napra tenné át. Fentiek szabályozása érdekében készült el Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet.

Deák Ibolya képviselő

Az SZMSZ módosítás a hangfelvétel kapcsán merült fel. Javasolja, hogy ezzel a verzióval induljanak el. Az alpolgármester úr javasolta a felhő alapú tárhelyet, de ő talán életkora miatt jobban szereti a kézzelfogható eszközöket. Biztonságosabbnak tartja, ha a felvétel széfben elzárható lesz, amit nem tudnak feltörni és visszaélni vele. Meglátják és ha a tapasztalatok azt mutatják, hogy módosítani kell a rendeletet, akkor erre bármikor lesz lehetőség.

Dr. Neumann Helga jegyző

A polgármesteri hivatal nagy teljesítményű winchester beszerzését tervezi, amit a pánccs szekrényben fognak őrizni. Illetéktelenek nem férnek majd hozzá.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

5. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde hatósági ellenőrzését követő rendelkezések, így a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Jobb Gyula polgármester

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézményben hatósági ellenőrzés folyt le, az intézmény benyújtotta tájékoztatóját a Fejér Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztályának ellenőrzését követő feladatokról. A szakértői vélemény megállapította, hogy az intézményben a munkaruha szabályzat felülvizsgálata szükséges, mely megtörtént, és ennek alapján az Intézményvezető Asszony javasolja a dolgozók részére az éves munkaruha térítés keretét 30.000 Ft/fő összegről 45.000 Ft/fő összegre emelését. A javaslat figyelembe vételre került Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésében, a munkaruha előirányzat ennek megfelelően emelésre került, ezzel a képviselő-testületnek nincs feladata. A szakértői vélemény javasolja, hogy a bölcsődei térítési gondozási díjat ne csak havi díjban határozza meg az Önkormányzat, hanem napi díjra lebontva is. Ennek megfelelően javasolja a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglalt tervezetnek megfelelően. A gondozási díjat tört hónap esetén havi 20 nappal számolva (5.000 Ft/20 nap) 250 Ft/napnak megfelelő összegre javasolja módosítani. Emellett a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde benyújtotta módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát is. Javasolja az SZMSZ elfogadását.

Tóthné Vass Anita képviselő

A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló, 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a határozati javaslatban lévő döntésről is a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2020. (II.26.) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde hatósági ellenőrzését követő rendelkezésekről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi szervezeti és működési szabályzatát elfogadja

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

6. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzéséről szóló tájékoztatás és az Intézményi Intézkedési Terv bemutatása

Jobb Gyula polgármester

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézményében Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzés is történt. Az intézményi ellenőrzést követően készült egy átfogó értékelés, ami alapján az Intézmény egy 5 évre szóló intézkedési tervet készített. Az Intézményi Intézkedési Tervet az Intézményvezető Asszony a Képviselő-testület elé terjesztette megismerésre.

Tóthné Vass Anita képviselő

Az intézkedési tervet megbeszélték, jónak tartják, elfogadásra javasolják. A kézműves dolgokat jó lenne, ha a gyerekek tovább vinnék, az iskolai oktatásba is.

Deák Ibolya képviselő

A tehetséggondozás tetszett nagyon, a tehetséggondozó műhelyt javasolná tovább vinni, amit folyamatában csinálnak az óvodában, azt esetleg az iskolával megbeszélve, azt tovább fejlesztve egymásra épülhetnének. Tudja, hogy ez nem kötelező, de jó lenne tovább vinni. Óriási dolog, hogy arra tudnak fókuszálni, hogy minden gyermekből a lehető legjobbat hozzák ki. Jó útmutató lehet ez a szülőnek is, hogy milyen irányba vigye tovább a gyermekét. Jó lenne, ha itt helyben tovább lehetne vinni. Ez lehet már egy jövőbeni feladat. Nagyon szép anyagot kapott szakmailag is.

Rendné Pocsai Izabella óvoda vezető

Sajnos nem ugyanaz a fenntartó, ezért az iskolai tehetséggondozási programra nincs sem rálátása, sem ráhatása, de kezdeményezni fogja az iskola igazgatóval az egyeztetést.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2020. (II.26.) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzéséről szóló tájékoztatásáról és az Intézményi Intézkedési Terv bemutatásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Tanfelügyeleti ellenőrzéséről szóló tájékoztatását, és úgy döntött,

hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményi Intézkedési Tervét tudomásul veszi.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítására létrejött szerződés módosítása

Jobb Gyula polgármester

Adony Város Polgármestere felkéri a Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítására létrejött szerződésben részt vevő önkormányzatok, mint feladatellátásban érintett önkormányzatokat a szerződés módosítására, mivel az Orvosi Ügyelet címének helye Kulcs, Rákóczi út 139. számról Adony, Bajcsy-Zsilinszky u. 5. számra változott, és a változást szükséges átvezetni a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felé.

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2020. (II.26.) határozata a Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítására létrejött szerződés módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Képviselő-testület a Központi Orvosi Ügyelet ellátásának biztosítása érdekében hozzájárul a telephely változáshoz, így ahhoz, hogy a Központi Orvosi Ügyelet helyeként a 2458. Kulcs, Rákóczi út 139. szám helyett 2018. június 1-től. 2457. Adony, Bajcsy-Zsilinszky u. 5. szám legyen bejegyezve.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Feladat átadási – átvállalási szerződés Központi alapellátási orvosi ügyelet megszervezéséről” szóló szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

8. „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztása

Jobb Gyula polgármester

A folyamatban lévő „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztása volt szükséges, hogy

a jelenleg folyamatban lévő „Távhőellátás_2” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárásban a közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem is érvényesülésre kerüljön. Ennek érdekében Kulcs Községi Önkormányzat 2020. január 15. napján ajánlattételi felhívást küldött meg három vállalkozás részére a műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában. A megadott határidőig mindhárom vállalkozás benyújtotta árajánlatát. A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség. Az ajánlatok elbírálását követően Farkas Gábor Lajos ev-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként. Mivel a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bírálatához jogszabály írja elő a kötelező műszaki szakértő részvételét, a rendkívül rövid idő rendelkezésre állására való tekintettel Farkas Gábor Lajos ev-val a Vállalkozói szerződést megkötöttem. A közbeszerzés során beérkezett ajánlatok bírálata során a műszaki ellenőr jelenléte már kötelező, és a Bíráló Bizottság ülése 2020. február 19. napján megtörtént. Mivel a közbeszerzési eljárás feltételes, ezért a műszaki ellenőri szerződést úgy kötöttük, hogy minimális előleg (180.000 Ft) biztosítása mellett két részletben történő fizetést engedélyeztünk, így – amennyiben a feltételes közbeszerzés meghiúsul, - a vállalkozási szerződés felbontásra kerül, a minimális előleg pedig mint a közbeszerzési eljárás során betöltött munkadíj kerül csak kifizetésre. Kérdezi a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya képviselő

Az ajánlattételt és a bírálati anyagot megtárgyalták. A legkedvezőbb ár-érték arányban Farkas Gábor Lajos ajánlatát javasolják elfogadásra, és tudomásul veszik, hogy a szerződés megkötése szükséges volt a beruházás érdekében.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2020. (II.26.) határozata „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a TOP-3.2.2-15-FE1-2016-00005 kódszámú, „Szilárd biomassza alapú fűtőmű és kapcsolódó hőrendszer létesítése Kulcson” tárgyú beruházás vonatkozásában a műszaki ellenőri tevékenység ellátásával Farkas Gábor Lajos ev-t (6000. Kecskemét, Csabagyöngye u. 28.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Bruttó 1.800.000 Ft (AAM), melynek fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kulcs Községi Önkormányzat és Farkas Gábor Lajos ev. között kötött vállalkozási szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

9. „Távhőellátás” tárgyú (EKR azonosító: EKR001626012019) Kbt. 115. § szerinti, nyílt eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárása.

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés szerinti uniós értékhatár alatti, nyílt eljárást indított „Távhőellátás II.” tárgyában. Az eljárás 2019. december 19. napján indult, melyre Ajánlatkérő 5 gazdasági szereplőt hívott fel ajánlattételre. A közbeszerzési eljárás során előzetes vitarendezési kérelemre, helyszíni bejárásra, iratbetekintésre, jogorvoslati eljárásra nem került sor, a közbeszerzési dokumentumok módosítására 3 alkalommal volt szükség. Kiegészítő tájékoztatás kérése nem volt. A tárgyi eljárás ajánlattételi határidejére 3 db ajánlat érkezett a bontási jegyzőkönyv alapján. A bontásra 2020.01.13. napján 18.00 órakor került sor. A Bírálóbizottság rögzítette, hogy a közbeszerzési eljárás becsült értéke tervezői költségbecslés alapján nettó 133.945.906 Ft, bruttó 170.111.301 Ft. A rendelkezésre álló fedezet nettó 110.887.008 Ft, bruttó 138.060.117 Ft. A legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlata nettó 133.943.156 Ft, bruttó 170.107.808 Ft. Jelenleg a támogatási szerződés módosítása van folyamatban az Irányító Hatóság felé, ezt követi majd a költségvetési sorok átcsoportosításának kérelme, mely biztosítása után a legfrissebb adatok alapján bruttó 2.647.538 Ft projekten kívüli nem elszámolható saját hozzájárulást kell biztosítani az önkormányzatnak. Az átcsoportosítást követően is meg fog felelni a projekt a fajlagos korlátoknak, tehát várhatóan nem lesz gond az átcsoportosítással. Mindenekelőtt fontos tisztázni, hogy a közbeszerzési eljárás feltételes kitéttel zajlott le, ez azt jelenti, hogy csak az Irányító Hatóságtól kapott jóváhagyást követő 3. napon fog hatályba lépni a szerződés, és csak akkortól igényelhető értelemszerűen az előleg is. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlati ára meghaladja az ajánlatkérő által a bontási jegyzőkönyvben is megadott igazolt – rendelkezésre álló fedezet összegét, ezért az eljárás csak akkor nyilvánítható eredményessé, ha a rendelkezésre álló fedezet a szükséges mértékben megemelésre kerül. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy megvitatás után név szerint határozzon az eljárás eredménye felől.

Deák Ibolya képviselő

Két dolgot kérdezne, az egyik, hogy látta, hogy még ma is a hídmérleggel kapcsolatban is folyt levelezés, ezzel kapcsolatban szeretne tisztán látni. A másik az, hogy Fekete György alpolgármester ma volt Solton az ott működő fűtőműben, és kérdezi, hogy ott milyen tapasztalatot szerzett? Ezek a tényezők befolyásolják a döntését.

Fekete György alpolgármester

A solti fűtőmű iránti érzelme pozitív, a fűtőmű tiszta, halk kapacitással működik. Egy kazán üzemel, azt mondta a kazánfűtő mester, hogy a hozzánk tervezett két kazán az jobb hatékonyságú lesz. A felhasználóknak a csővezeték hossz: náluk van egy szakasz, amit a patakparton vezetnek körbe. Nagyon csekély a hőveszteség, 80 fokos a kimenő és a visszaérkező víz hőmérséklete is. A tapasztalatok alapján a faaprítékra érdemes lenne tetőt húzni. Ha nem forgatják meg és vizes fát használnak, akkor több anyag szükséges, illetve a faapríték összetömrökdik, és akadályozza a folyamatot. Szeptember 1-től májusig 20-22

kamionnyi apríték fogy el. Egy kamion kb. bruttó 12 eFt-ért szerzik be az aprítékot. Minél kisebb a kazánban a faapríték víztartalma, annál jobb hatásfokú. Náluk 800 fokon üzemel a kazán. Egy kisebb kazán lehet, hogy kevesebbet fog tudni, pld. 700 fokot, kisebb szemcseméretet bír el és a víztartályra jobban oda kell figyelni. Pénzügyileg sokkal jobban kijönnek. Pozitív volt az egész, két kulcsfontosságú dolgot mondott az üzemeltető: kell egy olyan ember, aki magáénak érzi, karbantartja, gondozza, ő pld. napi háromszor megy oda, kiönti a hamut. Karbantartási szerződést kell kötni és kb. másfél havonta kimennek és ellenőrzik. Ez a fűtésben nem jelent problémát, mert a puffertartályban van annyi tartalék. Ott az iskolát 30 fokos vízzel fűtik hónapok óta és nyitott ablaknál folyik a tanítás. Ha pld. jelez a gép, akkor éjfélkor is ki kell menni, az elakadást ki kell takarítani. Meghibásodás még nem volt, 6 éve üzemel az erőmű. Pozitív volt a tapasztalata. Bérelnek egy helyiséget, ahol a fát forgatják. A másik, hogy a megfelelő munkaerőt meg kell találni. A betanítást tudná vállalni, máshol is már ezt megtette. A csővezeték hossza, a teljesítmény is azonos, 30 %-on üzemel. Igaz, hogy télen nem volt nagyon hideg, de akkor is a kapacitása 1/3-át veszi igénybe.

Deák Ibolya képviselő

Köszöni a beszámolót. Az újonnan megválasztott képviselőknek volt sok kérdése. Célszerű volt, hogy a látogatást megtegyék. A régiiek voltak kint, látták a rendszer működését. Amikor legutóbb leültek egy szakemberrel, és a számokat megvizsgálták, az meggyőző volt. Az új képviselők kérték a solti utat. Ha voltak és pozitív volt a tapasztalat, akkor egységesen tudnak dönteni.

Fekete György alpolgármester

A mérleggel kapcsolatosan: igaz, hogy volt kérdése ezzel kapcsolatosan, de ha van egy kb. 190 mFt-os beruházás, ami mellé kb. 2,5 mFt-os önrészt kell biztosítani, és ha erre van fedezet vagy ráér a későbbi kifizetése és pénzügyi zavart nem okoz nálunk, ő nincs ellene. Azzal számolni kell, hogy alkalmanként 130 eFt a kiszállás, durván hatszor jönnek ki egy évben, plusz a karbantartás, plusz a bérköltség amit be kell kalkulálni. Ott is az iskolára is be van kötve, amit a KLIK üzemeltet, ott külön keretszerződést kötöttek. Külön mérőt szereltek fel, ami alapján rendezik a számlát.

Deák Ibolya képviselő

A bizottság a legkedvezőbb ajánlatot, a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 1221 Budapest Duna utca 1-3.) ajánlattevő ajánlatát javasolja elfogadásra. Régóta húzódik a döntés, az előző üléseken is sok-sok kérdés felmerült. Nyilván nagy beruházásról van szó, nem akarnák a falu költségvetését jobban terhelni, mint amit szabad és lehetséges, de úgy látják, hogy ezt a lépést meg kell tenniük. Javasolják eredményesnek nyilvánítani és támogatni, hogy elinduljon.

Jobb Gyula polgármester

Köszöni a részletes beszámolót.

Oberrecht Tamás képviselő

Még egy dolgot hozzátenne: a jövőben is úgy érzi, hogy lépni, mert éveken belül elvárható lesz a közintézményeknél, hogy a megújuló energiát használjanak fel. Ez is egy ilyen lépés. Ha hirtelen be kell mutatni, akkor Kulcsnak már lesz ilyen lépése. Ez ilyen irányba halad, és minél előbb, mert a várható áremelkedés miatt árnövekedés várható.

Jobb Gyula polgármester

Úgy tudja, hogy a határidő kitolásra kerülhet és az önrész már a jövő évi költségvetést fogja terhelni.

Posch János képviselő

Az a javaslata, hogyha nem muszáj beruházni, akkor a mérleg beszerzése előtt nézzenek körül. Ha bármilyen anyag, amit le kell mérni, azt a környezetünkben le tudjuk mérni. A környéken több mérleget forgalmazó cég is van.

Dr. Neumann Helga jegyző

Az Albensis Kft. tájékoztatása szerint, amennyiben kiveszi a mérleget az önkormányzat, akkor le kell nyilatkoznia azt, hogy ilyen jellegű költség a jelenlegi ismeretei szerint nem merül fel, és amennyiben mégis, akkor pedig azt saját forrásból fogja majd biztosítani, az már nem lesz elszámolható. Azt gondolja, hogy a 10 mFt-os mérleg helyett nettó 1 mFt- körüli értékben érdemes megvenni a mérleget, mert az több szempontból is előnyös. Már kiküldésre kerültek az ajánlattételi felhívások, péntekig van a beérkezési határidő.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket, hogy a közbeszerzés tárgyról név szerint szavazzanak:

Deák Ibolya	igen
Fekete György	igen
Jobb Gyula	igen
Oberrecht Tamás	igen
Posch János	igen
Tóthné Vass Anita	igen

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2020. (II.26.) határozata a „Távhőellátás” tárgyú (EKR azonosító: EKR001626012019) Kbt. 115. § szerinti, nyílt eljárásban indított közbeszerzési eljárás lezárásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Távhőellátás” tárgyú eljárást lezáró döntési javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a projekt becsült értéke
bruttó 170.111.301 Ft,

a projekt megvalósításához rendelkezésre álló fedezet értéke bruttó 138.060.117 Ft,

az ajánlattevő által benyújtott ajánlat értéke bruttó 170.107.808 Ft, ezért

a projekt megvalósítása érdekében szükséges bruttó 29.400.153 Ft
költségátcsoportosítás, illetve

a projekt megvalósításához szükséges önerő bruttó 2.647.538 Ft biztosítása, melyet a
Képviselő-testület a 2020. évi költségvetésében elkülönít és fedezetként rendelkezésre
bocsát.

2.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve
a fenti közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja, továbbra is fenntartva a
feltételes eljárás során megfogalmazott feltételeket.

- a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság (Székhelye: 1221 Budapest Duna Utca 1-3.) ajánlattevő ajánlatát
érvényesnek minősíti;

a New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság (Székhelye: 1221 Budapest Duna Utca 1-3.) ajánlattevőt **hirdeti ki** nyertes
ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes, mert alakilag és tartalmilag is
megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek,
valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt Támogatási szerződésének
módosítását követően a költségátcsoportosítási kérelem benyújtására, a vállalkozói szerződés
megkötésére, és a szükséges intézkedések megtételére.

A beruházás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Ingatlan
beszerzése, létesítése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: Azonnal

10. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2019. évi működéséről szóló beszámolója

Jobb Gyula polgármester

A Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület benyújtotta Kulcs Községi Önkormányzat részére a
2019. évi működéséről szóló beszámolóját, melyet megköszön.

Tóthné Vass Anita képviselő

Elfogadásra javasolják, korrektnek tartják. A beszámoló szerint a tavalyi évben nem kaptak
működésre támogatási összeget, viszont az idén igyekeznek pozitívan elbírálni a kérelmét a
másik polgárőr egyesülettel együtt.

Jobb Gyula polgármester

Tavalyi év novemberében már az új testület nemet mondott a támogatására. Ő továbbra is kardoskodott amellett, hogy nem tud úgy működni egy polgárőr egyesület, ha a működésére nem kap támogatást. A napi működéshez szükség van anyagi támogatásra.

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2020. (II.26.) határozata a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2019. évi működéséről szóló beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2019. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

11. Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan felajánlása térítésmentesen

Jobb Gyula polgármester

Gergely Pál, a Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa felajánlotta térítésmentesen az ingatlanát, mely 0,0360 ha nagyságú, közvetlen Duna-parti, kivett beépítetlen terület, melyen terhelés nincs bejegyezve. Az ingatlan önkormányzati területtel határos, fás, erdős, nem tud vele mit kezdeni a tulajdonos. Megtekintette a helyszínen. Ennyivel nagyobb területe lesz az önkormányzatnak a Duna-parton. Hátha később út vagy valami készülne.

Deák Ibolya képviselő

Elfogadásra javasolják, szervesen illeszkedik az ingatlan az önkormányzati tulajdonú területéhez.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2020. (II.26.) határozata a Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról

Kulcs Községi Önkormányzat megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Nádas u. 2339/2. hrsz. alatti ingatlan térítésmentes felajánlását elfogadja. Vállalja,

hogy az ügyvédi költségek Kulcs Községi Önkormányzatot terhelik, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb dologi kiadások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az ajándékozási szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

12. Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat

Jobb Gyula polgármester

Bánszki Gábor, Kulcs, Árpád u. 3. szám alatti lakos a Kulcs, Árpád u. 3522. hrsz. alatti, jelenleg dohányboltként üzemelő, Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatot. Az ajánlat a jelenlegi dohánybolt területére vonatkozik, az önkormányzat szerződést kötött a dohánybolt üzemeltetőjével, ott a bolt üzemel, ezért egyenlőre nem javasolja az ingatlan értékesítését.

Deák Ibolya képviselő

A bizottság sem javasolja, működő vállalkozás alól ne vegyék ki a lehetőséget.

Oberrecht Tamás képviselő

Az értékesítés hosszabb távon is meggondolandó. Ez a szoborparkkal szemben álló terület. A későbbiekben parkoló kialakítása is lehetséges lehet, vagy más célra is lehetne majd hasznosítani a területet. Szűken van az önkormányzat parkolókkal.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2020. (II.26.) határozata Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlatról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, Árpád utca 1. (3522. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Kulcs, 3522. hrsz. alatti ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

13. Térfigyelő kamerarendszer kiépítése

Jobb Gyula polgármester

A településen kiépítendő kamerarendszer ügyében felhívás került kiküldésre, melyre az árajánlatok korábban beérkeztek Kulcs Községi Önkormányzathoz. A január 29-én megtartott képviselő-testületi ülést követően sor került egy, a legjobb ajánlatot adó vállalkozóval történő közös megbeszélésre, melyet követően a vállalkozó az elvárásokat és a szükséges módosításokat követően benyújtotta árajánlatát. Az árajánlatban megajánlott díj: Nettó 7.316.140 Ft + Áfa, Bruttó 9.291.498 Ft. Az előzmény régi, már oda értek, hogy még megpróbálták a költségekből lefaragni. Ár alkuba bocsátkoztak, aminek lett is eredménye. Az önkormányzat már mindent előkészített, az oszlopok kihelyezésre kerültek, az áram bevezetésre került. Itt az ideje, hogy egy jól működő, modern kamerarendszer biztosítsa a közbiztonságot. A beruházást május vége-június közepéig a vállalkozó elkészíti. A fizetési kondíciók is, amiket vállal, az is kedvezőbb. A bizottság véleményét kéri.

Deák Ibolya képviselő

A legutóbbi testületi ülésen azért nem született döntés, mert a vállalkozóval egyeztettek még és a WIFI pályázattal együtt akarták megvalósítani. A kettő szorosan kötődik egymáshoz. Ez a találkozó pozitívan végződött, hiszen a Hajóállomást is sikerült betenni a pontok közé, hisz ez nem volt betervezve. Így a WIFI ellátottsága is megoldódik. Kedvezőbb lett az ár is. Ezt a beruházást nem lehet tovább húzni. Lehet látni, hogy sok kétes alak jelenik meg Kulcson, akik nem kíváncsiak itt. A bizottság azt javasolja, hogy a 7.316.140,- Ft +ÁFA fogadják el. A kiépítendő rendszer korszerű lesz, rendszámfelismerővel is fog rendelkezni. Komoly tudással fog bírni.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2020. (II.26.) határozata **Térfigyelő kamerarendszer kiépítéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Térfigyelő kamerarendszer kiépítése tárgyú beruházás vonatkozásában a beruházás kivitelezésével a Geovision Hungária Kft. 2458. Kulcs, Rózsahégyi u. 5. szám alatti vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 7.316.140 Ft + Áfa, Bruttó 9.291.498 Ft., melynek fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése előirányzata.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kulcs Községi Önkormányzat és GeoVision Hungária Kft. (2458. Kulcs, Rózsahegy u. 5.) között kötendő vállalkozási szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

14. Beszámoló a 2019. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2014 (X.30.) Önkormányzati rendelete, mely Kulcs Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szól, - és 2019. évben hatályos - a 48. § (4) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy „A határozatok végrehajtásáról a határidő lejártát követő testületi ülésen jelentést kell tenni. A jelentést a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.” A fenti SzMSz szerint elkészítettük a 2019. évi határozatokról készült nyilvántartást és azok végrehajtására tett intézkedéseket.

Dr. Neumann Helga jegyző

Tavaly a belső ellenőrzés javasolta, hogy a meghozott testületi határozatok végrehajtásáról beszámoló készüljön. Ezt elkészítettük és kérjük ennek elfogadását.

Deák Ibolya képviselő

Ebből a vizsgálatból nem derült ki, hogy minden végrehajtásra került, és ez milyen módon történt?

Dr. Neumann Helga jegyző

Az ellenőrzés arra irányult, hogy a képviselő-testület működése, a testületi ülés összehívása, a döntések meghozatala hogyan történik, az előírásoknak megfelel-e. A tett javaslatokat szívesen vette, ezután negyedévente fogja a beszámolót a testület elé terjeszteni. Az ellenőrzés más hiányosságot nem tárt fel.

Jobb Gyula polgármester

Javasolja, hogy negyedévenként kerüljön sor a tájékoztatásra.

Posch János képviselő

Javasolja, hogy ezen kívül a két testületi ülés között történt eseményekről számoljon be a polgármester a testületi ülések előtt.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2020. (II.26.) határozata
Beszámoló a 2019. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy elfogadja a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő testülete által 2019. évben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

15. Kulcs, Evező utca 3. (Kulcs, 2309/28. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat

Jobb Gyula polgármester

Nagy Zsolt László, Kulcs, Evező u. 3. szám alatti lakos a Kulcs, Evező utca 2309/28. hrsz. alatti, Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatot. Az ingatlan a kérelmező ingatlanával közvetlenül határos terület, melyet a saját ingatlana növelésére kíván használni. Az ingatlan jelenleg elhanyagolt, az ingatlan nyilvántartásban kivett, beépítetlen területként bejegyzett, 0,0420 ha területű ingatlan, mely per- és tehermentes.

Deák Ibolya képviselő

A bizottság állásfoglalása, hogy az ingatlan kicsi, céljaink nincsenek vele, javasolja az értékesítést 1000 Ft/m² áron. Ez alacsonyabb, mint a piaci ár, de az önkormányzatnak sincs eszköze az elhanyagolt ingatlanok rendben tartására.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2020. (II.26.) határozata Kulcs, Evező utca 2309/28. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlatról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, Evező utca 2309/28. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlására tett ajánlat” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Kulcs, Evező u. 2309/28. hrsz. alatti ingatlant értékesíteni kívánja 1000 Ft/m² áron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos tárgyalásra, és az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

16. Együttműködési megállapodás kötése a Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma intézménnyel

Jobb Gyula polgármester

A Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak alapján együttműködési megállapodást kíván kötni a tanulók iskolai közösségi szolgálat megszervezésére. Az együttműködés mindkét fél részére előnyös, az Önkormányzat rendezvényein hatékonyan tudnak segíteni a diákok, aki így a kötelező közösségi szolgálati idejüket hasznosan tudják eltölteni.

Tóthné Vass Anita képviselő

Több lakossági megkeresés érkezett, hogy a középiskolás kulcsi gyermekek itt tudnák teljesíteni a közösségi szolgálatot. Ezt a város többi középiskolájára is ki kellene terjeszteni. Bármilyen rendezvényen tudnának segíteni.

Deák Ibolya képviselő

Régebben volt olyan aggály, hogy nem tudják biztosítani a gyermekek balesetvédelmével kapcsolatos teendőket. Erre a védelemre balesetbiztosítással rendelkeznek a gyerekek. A munkába állás előtt megkapják az iskolától még a szükséges balesetvédelmi oktatást is. A képzés is iskolai szintű. Végre be tudjuk vonni őket a kulcsi rendezvényekbe.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2020. (II.26.) határozata az „Együttműködési megállapodás kötése a Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma intézménnyel” tárgyú előterjesztésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Dunaújvárosi SZC Rudas Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma intézménnyel Együttműködési megállapodást kíván kötni a határozat mellé csatolt tervezetnek megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

17. „WiFi4EU – az Internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” című „ingyenes wifi-hozzáférés biztosítása beltéri vagy kültéri közterületeken” tárgyú pályázat keretében kivitelező kiválasztása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2018. (V. 14.) határozatával döntött arról, hogy a WiFi4EU – az Internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” című pályázaton részt kíván venni. A pályázat sikeres volt, így Kulcs Községi Önkormányzat 15.000 EU értékű utalvány nyert el, melyet ingyenes wifi hozzáférés biztosítására kell fordítani beltéri vagy kültéri közterületeken. A pályázat megvalósítása érdekében Önkormányzatunk 3 vállalkozást kért fel ajánlat megtételére. Mindhárom pályázó érvényes ajánlatot tett. A legkedvezőbb ajánlatot a TelcoNet Kft. tette, ezért javaslom ezzel a vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötését.

Deák Ibolya képviselő

Megtárgyalta az előterjesztést a bizottság, ennek a beruházásnak a költségei nem az önkormányzatot terhelik, a vállalkozó közvetlenül kapja majd meg az utalványára a díjat. Jó dolog lesz, 10 ponton kerül kihelyezésre és így az egész település lefedett lesz. Sok helyről lesz elérhető a szolgáltatás.

Tóthné Vass Anita képviselő

A kérdéses ét helyszíneként a Sötér sétány Kossuth Lajos utca sarka helyett az Emlékparkba, és a hivatal mögötti játszótérre-közösségi térre javasolják kihelyezését.

Jobb Gyula polgármester

Az iskola benne van?

Többen nem javasolják az iskola lefedettségét. Az iskolában nem lehet a telefonokat használni,. Nem tartják jó ötletnek, ne zavarják a gyerekek az oktatást napközbeni netezéssel. Amennyi internetre a gyerekeknek napközben szükségük van, arra rendelkezésre áll az iskolai informatikai felszerelés.

Jobb Gyula polgármester

A Büszkeségpont területét jó ötletnek tartja. Látogatott területről van szó. A későbbiekben egy kamerát is ki lehetne helyezni, legalább a temető is szem előtt lehetne, megszűnne az illegális hulladék lerakás.

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2020. (II.26) határozata az „WiFi4EU – az Internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” című „ingyenes wifi-hozzáférés biztosítása beltéri vagy kültéri közterületeken” tárgyú pályázat keretében kivitelező kiválasztása tárgyú előterjesztésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az „ingyenes wifi-hozzáférés biztosítása beltéri vagy kültéri közterületeken” tárgyú pályázat keretében kivitelezőként a TelcoNet Kft-t (2400. Dunaújváros, Dózsa Gy. u. 25/1.) vállalkozást hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

18. Egyebek

18.1. Faluház használati szabályzatának módosítása - tervezet

Dr. Neumann Helga jegyző

Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Faluház használati szabályzatát a bizottsági ülésen elhangzottak alapján kívánja módosítani. Ismerteti az előterjesztést.

Tóthné Vass Anita képviselő

Véleménye szerint az éjszakai programok megtartását ne engedélyezzék, este 22 óráig lehessen használni a Faluházat magánrendezvényre.

Oberrecht Tamás képviselő

Véleménye szerint nem kellene ilyen kikötést hozni. Pld. lehetséges, hogy az ingatlant bérbe vevők éjszakáig csöndben beszélgetnének, és nem zavarják a környékben lakók nyugalma. Egyenlőre maradjon az előterjesztésben ismertetett szabályozás, és ha szükséges, lehet módosítani rajta.

Fekete György alpolgármester

Érkezett már panasz hangoskodás miatt?

Többen jelezték, hogy nem.

Jobb Gyula polgármester

Véleménye szerint szükség van ilyen jellegű rendezvények megtartása miatt a Faluház bérbe adására. Sőt hangosabb rendezvények tartása is időnként szükséges lenne, de erre a Faluház épülete nem alkalmas. Erre alkalmasabb lenne a Hajóállomás épülete.

Dr. Neumann Helga jegyző

Véleménye szerint nem kellene túlszabályozni a lakosság minden tevékenységét, az nem vezet előre. Évente kb. egyszer -kétszer veszik igénybe hangosabb rendezvényre a Faluházat, az ilyen jellegű használat nagyon ritka. A szomszédban lakók is lehetnének talán toleránsabbak ezekben a ritka esetekben.

Többen egyetértenek.

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2020. (II.26) határozata a
Faluház használati szabályzatáról**

1. A Faluház használati szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) 4. pontja kiegészül az alábbi, 4. e ponttal:

„e) A Faluház bérleti díjait előre kell megtéríteni, készpénzben, postai készpénzes átutalással vagy Kulcs Községi Önkormányzat költségvetési számlájára utalással. A bérlet eszközök kiadása a bérleti szerződés megkötése, valamint a befizetés igazolását követően történhet. A használatból eredő kárt a bérlő köteles megtéríteni. A bérleti szerződésben 50.000 Ft kauciót kell előírni a nem várt költségek fedezésére, melyet a bérlőnek bérbeadó az ingatlan eredeti állapotban történő átadását követően azonnal készpénzben visszatérít.”

2. A Szabályzat 5. pontja törölve, helyébe az alábbi, 5. pont lép:

„5. Faluház bérleti díjak:

Megnevezés	Díj
Magánrendezvény	30.000 Ft / nap
Termék árusítás:	10.000 Ft / nap
Termékbemutató:	20.000,- Ft / alkalom
Rendszeres foglalkozások esetén a havi díj összege:	a foglalkozást tartó által az 1 főre elkért, egy havi díj összege
Helyi székhelyű egyesület, alapítvány rendezvénye, klub, politikai párt rendezvénye, közösségi program, kiállítás:	díjtan
Eszköz bérbeadása: a) sátor bérlet (6 x 12 m) b) sátor bérlet (6 x 3 m) c) sörpad garnitúra bérlet (asztal + 2 pad) d) sátor felállítás, bontás	50.000 Ft + ÁFA/alkalom 35.000 Ft + ÁFA /alkalom 2.000 Ft + ÁFA / alkalom 40.000 Ft + ÁFA /alkalom
Megjegyzés: a sátrak csak Kulcs és Rácalmás közigazgatási területére adhatóak ki, melyet kizárólag önkormányzati dolgozó (falugondnok) állíthat fel és bonthat le munkaidőben.	
egyéb esetek:	a polgármester egyedi kérelemre saját belátása szerint dönt, melyről írásbeli szerződésben állapodnak meg a felek

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: 2020. március 1.

18.2 Forgalomlassító küszöb kihelyezése

Jobb Gyula polgármester

A KBPE több kéréssel is fordult a testület felé. A Kulcs, Tavasz utca 35. szám alatti lakó kérte, hogy az ingatlan elé forgalomlassító küszöböt helyezze ki saját költségén. Az utcában közlekedők nem tartják be a sebességhatárt és ezzel kívánja elősegíteni a közlekedők védelmét.

Többen egyetértésüket fejezték ki.

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2020. (II.26) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcs, Tavasz utca 35. számú ingatlan előtt sebességcsökkentő küszöb felszerelését engedélyezi.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

18.3 Família úti lakók kérése

Jobb Gyula polgármester

Felolvassa a kérelmet, mely szerint a Família utcában lakók kérelmére 50 km/h korlátozás következne be. Felkéri Posch János képviselőt, hogy ismertesse a véleményét, mert ezen a részen helyszíni bejárás történt.

Posch János képviselő

Voltak kinn, megnézték azokat a helyeket, amelyek kritikusak. Van egy-két olyan hely, ahol közlekedési mérnök véleményét kell kikérni. Közlekedésbiztonsági szempontból ki kell tenni a helységnévjelző táblát.

Jobb Gyula polgármester

Közlekedés biztonsági szempontból még fontos lenne a közvilágítási lámpák felszerelése is. Ezek kihelyezését is javasolja. A problémát az jelenti, hogy az út a határ a két település közt, az egyik oldala Rácalmásé, a másik oldala Kulcsé. Így gond a településnév kihelyezése.

Oberrecht Tamás képviselő

A következőt javasolja: mivel egyik felc Kulcs felől be van építve, a másik fele szántó, ezért 50 km/h tábla helyett 60 km/h táblát kellene kirakni.

Deák Ibolya képviselő

Az Arany János utca felől is „berongyolnak”.

Többen egyetértésüket fejezték ki.

Jobb Gyula polgármester

Véleménye szerint közlekedési mérnököt kell megkeresni, adjon javaslatot erre a problémára.

Többen javasolják, hogy a Sütő András utcához kellene a táblát kihelyezni.

Jobb Gyula polgármester

Összegzi a javaslatokat: ahogy a 6-os út felől bejövünk, bal oldalra kerülne kihelyezésre egy tábla, ahol a házak vannak. A Sütő András utcára?

dr. Neumann Helga jegyző

A bal oldalra nem lehet, mert a KRESZ előírja, hogy a jobb oldalon van a tájékoztató tábla helye. Véleménye szerint is közlekedési mérnök véleményét kell kikérni.

Többen egyetértenek, hogy közlekedési mérnök véleményét kérjék ki.

Posch János képviselő

A lakossági kérelem jó, de nem biztos, hogy megvalósítható, mivel Rácalmás-Kulcs demarkációs közigazgatási vonalán van ez az út, két település közös útja ez. Nem biztos, hogy csak a kulcsiak dönthetnek arról, hogy mit csinálhatnak az úttal. Meg kell gondolni azt is, hogy az út szélére jelzőoszlopokat tegyenek ki.

Többen jelezték, hogy a felelővonal is láthatatlan lett, annyira elkopott. A KPM nem foglalkozott mostanában ezzel az úttal.

Jobb Gyula polgármester

Véleménye szerint a KPM is alvállalkozóval végzi el ezt a munkát. Jönnek még dolgozni Kulcsra tavasszal. Kérte, hogy a Sütő András utcára is fessenek fel felezővonalat. Véleménye szerint most ne döntsenek erről a kérelemről, mert még tisztázni kell egy-két dolgot.

18.4 Göböljárás utca 26. szám előtt konvex forgalmi tükör kihelyezése

Jobb Gyula polgármester

A Göböljárás utca 26. számú ingatlan tulajdonosa kérte, hogy engedjenek a háza elé kihelyezni egy konvex tükröt. Korábban már hozzájárult az önkormányzat forgalomlassító kihelyezéséhez ott szóbeli engedély alapján. Bejelenti érintettségét, mert a Göböljárás utca 26. szám a testvére tulajdonában van. Tudni kell, hogy a szomszéd kapcsolat nem igazán rózsás. Folyamatosan haragban-perben állnak. Ezért nem is mond véleményt a kérelemről. Várja a többi képviselő véleményét, javaslatát.

Oberrecht Tamás képviselő

Véleménye szerint ez a helyzet ugyanolyan, mint az előző kérelem, itt is közlekedésmérnök véleményét kellene kikérni.

Posch János képviselő

Véleménye szerint ehhez nem kell közlekedésmérnök véleménye.

Dr. Neumann Helga jegyző

A szomszéd arra hivatkozik, hogy az ő személyiségi jogait sérti, hogy a tükör révén a szomszéd belát az ő kertjébe. Azért közli ezt a tényt, hogy óvatosan döntsenek a képviselők, minden érdekelt figyelembe vételével. Véleménye szerint közlekedési mérnök szakvéleményét érdemes kikérni.

Posc

h János képviselő

Ez egy hosszú ideje tartó rosszindulatú szomszédháború, kb. 5-6 év tart.

Job

b Gyula polgármester

Összességében jellemző Kulcson a szűk utcák miatt, hogy abszolút nem lát ki a lakó. Amikor a saját ingatlanáról kimegy, védi a saját autója orrát, hogy nehogy nekimenjen valaki, és védi azt is, aki kint van az úton. Aki a saját és más védelméért áldozatot hoz és vesz egy tükröt önerőből, ez máshol is hasznos dolog lehet. Ha van egy ilyen példa, másnak is tudjuk mondani, hogy ez megoldható – megvizsgáltuk és kértük szakember véleményét. Ez közlekedés biztonságilag pozitív.

Posch János képviselő

Véleménye szerint ilyen ügyben nem kell népszavazást kezdeményezni. Közlekedésbiztonsági szempontokat a KRESZ tartalmaz és a szakértő is megmondja. Nem látja akadályát tükör kihelyezésének mert az úton közlekedők biztonságát védi. Ennyi erővel a kettős kanyarban is, amikor feltették a parabolát, akkor ott is mondhatták volna a lakók, hogy őket figyelik.

Deák Ibolya képviselő

Az a tükör el van törve és már szólt miatta. Állítólag a szomszéd látta, hogy azt egy munkagép ütötte ki. Azóta is életveszélyes ott a közlekedés.

Jobb Gyula polgármester

Alakult egy team arra vonatkozóan, hogy az egész települést végig kell járni, és fel kell mérni, hogy hol milyen hiányosságok vannak – a közbiztonságot, közvilágítást, kamerarendszert. A Kormány is elmondta, hogy az illegális hulladéklerakók megszüntetése, stb. fontos feladat.

Deák Ibolya képviselő

A kanyarban a tükör kihelyezése megoldaná az életveszélyt.

Jobb Gyula polgármester

Javasolja, hogy ebben a témában se hozzanak döntést a közlekedési mérnök véleményéig. A forgalomlassító az maradhat.

Oberrecht Tamás képviselő

Sok helyen van lassító.

Jobb Gyula polgármester

A lakók kérik, hogy a száguldozást megelőzzék. Erről a kérdésről akkor a szakértő véleményezéséig nem döntenek.

Többen egyetértésüket fejezték ki.

18.5 Kulcs, 0423/10. hrsz. és 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonása

Jobb Gyula polgármester

A 0423/10 és a 0423/11 hrsz. belterületbe vonás miatt tegnap volt az önkormányzatnál a leendő vevő, aki felvázolta, hogy mi a célja az ingatlannal. Örömmel vették, amiket elmondott. Nyilatkoznia kell, őt meggyőzte, véleménye szerint kerüljön belterületbe az ingatlan. Koncerttermet, stúdiótermet kíván a leendő vevő ide építeni. Ez teljesen illeszkedik a település képéhez a sportpálya mellett. Ott van a rekreációs épület, buszmegálló, orvosi rendelő. Sok közösségi épület található ott.

Fekete György alpolgármester

Az előző képviselő testületi ülésen elhangzott, hogy a leendő tulajdonos vállalja a belterületbe vonás összes költségét.

Jobb Gyula polgármester

Szavazásra felkéri a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2020. (II.26.) határozata

Kulcs, 0423/10. hrsz. és 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, 0423/10. hrsz. és 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy belterületbe vonja a Kulcs, 0423/10 és 0423/11 hrsz-ú ingatlanokat.

A belterületbe vonás költségeit az ingatlan tulajdonosa állja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatosan

8
* jav. dñ
17.6. Csendrendelet



Fekete György alpolgármester

Sokszor volt már szó a csendrendeletéről és a tüzelésről, sokan megkeresték a képviselőket is ezzel kapcsolatban. Próbálják összevonni ezeket egy ún. közösségi együttélési rendeletbe. Kéri a képviselő társait, hogy a jegyző asszony által küldött rendelet-tervezetre a véleményeiket küldjék át. A lakosság véleményét is kikéri, főleg a tüzeléssel kapcsolatban.

Jobb Gyula polgármester

Nem támogatja, hogy a lakosság véleményét kérjék ki a tüzelés időpontjáról. Nem fognak közös nevezőre jutni, az egyik ezt akarja, a másik azt, ez csak feleslegesen elnyújtaná a rendelet alkotás idejét.

Fekete György alpolgármester

Ez már más szabályozásnál is fordítva sült el, mint amit a képviselő testület szeretett volna. Véleménye szerint célszerű meghallgatni, hogy a másik fél hogy gondolja, lehet, hogy olyan dolog kerül nyilvánosságra, amit „pld. ez tényleg egy baromság” és mi erre nem is gondoltunk. Ki kell kérni a településen lakók véleményét. Nem kell, hogy demokrácia legyen, nem kell, hogy 100 %-osan valaki valami mellé álljon, de fel lehet mérni minden képviselőnek a lakossági környezetében, hogy ki hogyan, mit mikor szokott csinálni. És ehhez kellene igazítani a rendeletet.

Posch János képviselő

Véleménye szerint bármilyen rendeletet hozhatnak, szabályt, ha ennek nincs számonkérése azokkal szemben, akik ezt megsértik, pld. a Tavaszi utca végén, ahol a szemetet elássák, a veszélyes hulladékot is, ez egy katasztrófa. Hozhatunk olyan rendeletet is, hogy egy héten egyszer lehet tüzelni vagy kétszer, ha ennek semmilyen szankciója nem lesz, ha valaki nem akkor tüzel. Néha-néha ellenőrizni kellene a rendeletek betartását, és illene pénzbírságot kiszabni.

A kulcsiaknak maguktól kellene tudni, hogy a saját környezetét kellene védeni és az együttélés szabályait be kellene tartani. Az önkormányzat hozhat akármilyen rendeletet, ha azt nem tartják be. Pld. a régi 6-os útra kimegy a lakó és ott leönti a szemetét, és csodálkozik, hogy az ott lakó rászólt. Ha nincs ott a lakó, aki rászólt, otthagytá volna. Szégyen, hogy a kulcsiak oda hordják a szemetet. A környezetére mindenkinek vigyáznia kellene.

Oberrecht Tamás képviselő

Ezzel foglalkozni kell mindenféleképpen. De ezt nem most kezdték el, hanem jó pár évvel ezelőtt. Mindig valahol megfeneklik. Valaki mondjuk idejön hétvégén nyáron pihenni és kicsi telke van, lehet hogy meg tudja fizetni, hogy valakivel lenyíratja a fűvet és egyebeket hétköznap, de aki nem ilyen anyagi helyzetben van, az nekiáll és gyorsan lenyírja, hogy egyrészt szép legyen, másrészt ne legyen parlagfűves, és ezt mondjuk hétvégén teszi. Ez örökös háború lesz, ebben békességet és jó szabályt hozni nem lehet. Valamilyen kereteket szabni kell, de ez nehéz feladat.

Posch János képviselő

A keretek azért kellene, hogy ha összetűzés adódik, akkor legyen minek alapján elbírálni, hogy kinek van igaza. Az üdülőövezetes vagy zártkerti részen aki tisztességes keretek között, pld. nem reggel 6-kor, hanem kb. 11 körül a kb. félórás fűnyírását elvégzi, az nem akkora zajkeltés, hogy a szomszéd ezt ne tudja elviselni, de már délután és este ezt ne csinálja. Egymás iránti

tolerancia fontos dolog. Azt sem tartaná elképzelhetetlennek, ha szombaton elégeti valaki a száraz faanyagát, ha ez nem tart több órán keresztül.

Fekete György alpolgármester

Arra kér mindenkit, hogy a „nép hangját” hallgassák meg, beszélgessenek a szomszédokkal és a véleményüket továbbítsák.

Posch János képviselő

Ha tőle pld. valaki kérdezi, hogy mikor lehet tüzelni, a válasza: amikor nem zavarja a szomszédot és nem tesz kárt a környezetében.

Deák Ibolya képviselő

Tájékoztatja a testületet, hogy a szociális társulásnál volt Adonyban. Két dolog lenne fontos: a nyomtató még mindig nem üzemel az irodában, a másik dolog, hogy használt mosógépre lenne szükségük. Előfordul, hogy valakinek nincs mosógépe, és ott lehetőség lenne a mosásra. Az idősök nappali ellátására majd később visszatér.

Dr. Neumann Helga jegyző

A családgondozó nem jelezte felé, hogy a nyomtató beüzemelésével valami gond lenne. Utánanézt, és intézkedik a beüzemelés érdekében.

Többen javasolták, hogy a kulcsi médiában jelentessék meg, hogy akinek van felesleges mosógépe annak a családgondozók hasznát vennék.

Mivel több hozzászólás nem történt a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekesztette.




Jobb Gyula
polgármester


Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Tóthné Vass Anita
képviseelő