

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-én 8.30 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester
Dr. Neumann Helga jegyző
Deák Ibolya, Fekete György, Oberrecht Tamás, Posch János képviselők

Nagy Anita és Tóthné Vass Anita igazoltan távol.

A lakosság részéről megjelentek száma: 0 fő.

Jobb Gyula polgármester

Köszönt mindenkit a mai képviselő- testületi ülésen. Az SZMSZ-ünk szerint az augusztusi testületi ülésnek nem szántunk helyet, a felmerült feladatok és a döntésre váró projektjeink azonban ezt most nem engedték. 17 napirendi pont van és az egyebek. Az egyebekben is van kettő fő téma, amiről beszélni kell, az ivóvíz hálózat tervezéséről és az Esőemberek Dunaújvárosi Egyesületével kötendő szerződés-tervezetről.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 5 fő, a Nagy Anita és Tóthné Vass Anita jelezte, hogy nem tudnak jönni szabadság illetve más egyéb elfoglaltság miatt.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2020. (VIII.24.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2020. VIII.24.-i képviselőtestületi ülésének napirendi pontjairól

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat az alábbiak szerint.

1. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak részére történő támogatás igénylésének és kifizetésének módja 2020. augusztus hónapban
3. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás javaslata Társulási Megállapodás módosítására
4. Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelemmel kapcsolatos, „Új bölcsőde építése Kulcson építési engedélyezési tervdokumentáció készítése” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyása

5. TOP-1.4.1-19. Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Megalapozó dokumentum elkészítése, összeállítása” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyása
6. TOP-1.4.1-19. – FE1-2019-00001 számú, Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyban szolgáltatás megrendelése
7. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
8. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése
9. Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységről Kulcs Könyvtári, Információs és Közösségi Helyen 2019. évben
10. Magyar Falu Program keretében az „Óvodaépület felújítása” és „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése” pályázati felhívások tárgyalása
11. Magyar Falu Program keretében a „Faluházak felújítása” pályázati felhívás tárgyalása
12. Magyar Falu Program keretében a „Temető fejlesztése” pályázati felhívás tárgyalása
13. Magyar Falu Program keretében a „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” pályázati felhívás tárgyalása
14. Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati kerékpárút építése” és „Szolgálati lakás” pályázati felhívások tárgyalása
15. Háziorvosi szolgálat részére gépjármű beszerzése
16. Háziorvosi szolgálat saját gépkocsi használatról szóló határozat visszavonása
17. Vöröskereszt Kulcsi Alapszervezete kérelme iroda helyiség biztosítása iránt
18. Egyebek

1. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása

Jobb Gyula polgármester

Az Önkormányzat 2020 évi költségvetési rendeletét a jogszabályoknak megfelelően rendszeresen felül kell vizsgálni és szükség esetén módosítani kell. A módosítás oka az év közben a nem várt bevételek és kiadások miatti változások nyomán következett. Kérdezi a bizottságokat, mi volt a bizottságok javaslata, felmerült-e kérdésük, javaslatuk.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A gazdasági bizottság jóváhagyta, elfogadjuk a módosítást.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A mi bizottságunk is tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Jobb Gyula polgármester

Kérdezi a többi képviselőt, van-e ehhez hozzáfűzni valója vagy javaslata?

Mivel további javaslat, módosítás nem volt, ezért felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2020. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

2. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak részére történő támogatás igénylésének és kifizetésének módja 2020. augusztus hónapban

Jobb Gyula polgármester

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak részére történő igénylésének és kifizetésének módjáról kell dönteni. Várja a bizottságok véleményét.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A határozati javaslatot elfogadtuk.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A gazdasági bizottság is elfogadta a javaslatban foglaltakat.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2020. (VIII.24.) határozata a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott jogosultak részére történő igényléséről és kifizetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott rendkívüli szociális támogatás 2020. augusztus 5. napján fennálló jogosultak részére történő kifizetés módja: az Önkormányzat költségvetési számlájára érkező támogatásnak a jogosultak részére történő készpénzes folyósítás a Kulcsi Polgármesteri Hivatal Pénztárából.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás javaslata Társulási Megállapodás módosítására

Jobb Gyula polgármester

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás javaslatáról szóló előterjesztés mindenki részére megküldésre került, várja a bizottságok véleményét.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A határozati javaslatban foglaltakat elfogadták.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Elfogadta a gazdasági bizottság is a javaslatot.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2020. (VIII.24.) határozata Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás javaslatáról a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozóan

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás csatlakozási szándékról szóló előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja Esztergom Város Önkormányzata és Pusztavám Község Önkormányzata 2021. január 1. napjával a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásához.

2./Tekintettel arra, hogy a jelenlegi hulladékgazdálkodási rendszer létesítését szolgáló pályázati és engedélyezési dokumentációk, valamint a tenderdokumentációk készítésével kapcsolatosan a Társulásnak kiadása nem volt, ezen költségeket a projekt Támogatási Szerződése alapján a Támogató finanszírozta és finanszírozza, továbbá az újonnan csatlakozók a jelenleg kivitelezés alatt álló hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztésből kimaradnak, utólagos csatlakozásra lehetőség nincs, a Képviselő-testület nem javasolja az újonnan csatlakozó Esztergom Város Önkormányzatára a működési hozzájárulás visszamenőleges hatállyal történő megfizetési kötelezettségének előírását.

Felelős: Jobb Gyula Polgármester

Határidő: azonnal

4. Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelemmel kapcsolatos, „Új bölcsőde építése Kulcson építési engedélyezési tervdokumentáció készítése” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyása

Jobb Gyula polgármester

Az „Új bölcsőde építése Kulcson építési engedélyezési tervdokumentáció készítése” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyása a téma. A mellékleteket mindenki megkapta. Kérdezi a bizottságokat a döntésükről.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A gazdasági bizottság az engedélyes terv tekintetében a Vendel-Terv Kft. által adott 2 millió forint + áfa ajánlatát követően megkötött önkormányzati szerződést tudomásul veszi, elfogadja és támogatja.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottságunknak annyi felvetése lenne, a napirendi ponton kívül, hogy a meglévő óvoda - bölcsőde terület bővítése ügyében kapott-e az Önkormányzat választ a Pálhalmi Agrospeciál Kft-től, van-e esély a bölcsőde áthelyezésére? A javaslattal egyetértünk.

Jobb Gyula polgármester

A Pálhalmi Agrospeciál Kft. igazgatójával beszélt néhány nappal ezelőtt ebben az ügyben, beadták előterjesztésüket az országos parancsnokság felé, a döntést várjuk, bízunk benne, hogy meg is érkezik még időben, hiszen a beruházást majd el kell kezdeni, hogy az időben be is fejeződhessen.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2020. (VIII.24.) határozata „Új bölcsőde építése Kulcson építési engedélyezési tervdokumentáció készítése” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Új bölcsőde építése Kulcson építési engedélyezési tervdokumentáció készítése” tárgyban az építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésével kapcsolatos szolgáltatás megrendelésére irányuló dokumentációt megismerte, és jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy Kulcs Községi Önkormányzat a szolgáltatás elvégzésével a Vendel-Terv Kft.-t (2428. Kisapostag, Rózsafa köz 2.) bízta meg.

A szolgáltatás díja: 2.000.000 Ft + ÁFA díj.

A számla fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

5.TOP-1.4.1-19. Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Megalapozó dokumentum elkészítése, összeállítása” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyása

Jobb Gyula polgármester

Szintén az új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelemmel kapcsolatos a következő napirend. A „Megalapozó dokumentum elkészítése, összeállítása” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyásáról kell dönteni. Kérdezi a bizottságok véleményét.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A gazdasági bizottság a 3 ajánlat közül a legkedvezőbb Első Magyar Önkormányzati Beruházáslebonylító és Projektmenedzsment Kft-vel kötött szerződést jóváhagyólag támogatja és elfogadja.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottság is elfogadta.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2020. (VIII.24.) határozata a TOP-1.4.1-19. Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Megalapozó dokumentum elkészítése, összeállítása” tárgyban szolgáltatás megrendelés jóváhagyásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19. Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Megalapozó dokumentum elkészítése, összeállítása” tárgyban a megalapozó dokumentum elkészítés és összeállítása szolgáltatás elvégzésével kapcsolatos dokumentációt megismerte, és jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy Kulcs Községi Önkormányzat a szolgáltatás elvégzésével az Első Magyar Önkormányzati Beruházáslebonylító és Projektmenedzsment Kft.-t (1055. Budapest, Balassi B. u. 9-11. 4. em. 3) bízta meg.

A szolgáltatás díja: 5.100.000 Ft + ÁFA díj, melyet a megbízó, Kulcs Községi Önkormányzat a vállalkozó részére a Támogatási szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül fizet meg.

A számla fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

6. TOP-1.4.1-19. – FE1-2019-00001 számú, Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyban szolgáltatás megrendelése

Jobb Gyula polgármester

Szintén az új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelemmel kapcsolatos a következő téma. A „Komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyban ajánlattételi felhívást küldtük ki. Erről is kaptunk ajánlatokat, értékelték. Kérdezi a bizottságot, mi a vélemény illetve a javaslat.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A legkedvezőbb benyújtott ajánlatot sem tudjuk sajnos elfogadni, mert ilyen mértékű összeg nem áll rendelkezésre a pályázati soron, ezért a felhívást semmisnek javasoljuk. Szeretnénk új ajánlatokat kérni.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottság ebben nem foglalt állást.

Jobb Gyula polgármester

Alpolgármester véleményét kérdezi.

Fekete György alpolgármester

Egyetért a gazdasági bizottsággal.

Jobb Gyula polgármester

Kéri, hogy aki egyetért abban, hogy kerüljön újra kiírásra a kiviteli tervpályázat, illetve a beérkezett ajánlatokat most ne fogadják el, az kézfeltartással jelezze. Megjegyzi, hogy a rendelkezésre álló kereten túl kapott az önkormányzat ajánlatokat, ezért javasolja a gazdasági bizottság még egyszer az ajánlattételt kiírni. Időben elkésve nem vagyunk.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2020. (VIII.24.) határozata a TOP-1.4.1-19. – FE1-2019-00001 számú, Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyban szolgáltatás megrendeléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19. – FE1-2019-00001 számú, Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson című támogatási kérelem – „Komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyban szolgáltatás megrendelése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a „Komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú

szolgáltatásra vonatkozó ajánlattételt érvénytelennek nyilvánítja, mivel minden benyújtott ajánlat magasabb, mint a tervdokumentáció készíttetésére fedezetént biztosított pályázati támogatás összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az új ajánlattételi felhívás megindítására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: 2020. szeptember 20.

7. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

A polgármester benyújtotta beszámolóját a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról. Kérdezi a bizottságok véleményét.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottság a beszámolót egyhangúan elfogadta. Eddig is jól gazdálkodott a Polgármester úr az ilyen irányú támogatásokkal, ezt is elfogadásra javasoljuk.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A gazdasági bizottság szintén takarékosnak ítélte meg a döntéseket, átlagosan 40 %-on állunk.

Jobb Gyula polgármester

7 hónap után nem érjük el az 50 %-ot, de kell is a tartalék a téli időszakra. Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2020. (VIII.24.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

8. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése

Jobb Gyula polgármester

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz ebben az évben is kiírta a Belügyminisztérium az önkormányzatok támogatását. A kolléganővel a hivatalban foglalkoztak sokat az előkészítéssel. Az idén javasolja, hogy a maximális igényelhető mennyiség helyett csak 120 m³ igényléséről döntsön a testület, mivel tavaly is probléma volt, hogy kevesebben igényelték, mint a rendelkezésre álló m³ mennyisége. A fennmaradó támogatási összeget sajnos vissza kellett fizetni.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A 120 m³-es mennyiséget jónak tartja a bizottság.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottság támogatja a határozati javaslatot.

Jobb Gyula polgármester

A 120 m³ egy beállt standard, az utóbbi két évben, ez volt az a fa mennyiség amire szükség és igény volt. Itt költségekről is van szó, a szállítási költség illetve az önerő mindig egy többletkiadás.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2020. (VIII. 24.) határozata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz a tüzelőanyag támogatást keménylombos – tűzifa vásárlásra irányuló támogatást igénybe kívánja venni.

A Képviselő-testület Kulcs Községi Önkormányzat részére 120 erdei m³ tűzifa megigénylését határozta meg, és a támogatás önjelentésének, 120.000 Ft + ÁFA összegnek a megfizetését vállalja.

Kulcs Községi Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önerő fedezete: Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

9. Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységről Kulcs Könyvtári, Információs és Közösségi Helyen 2019. évben

Jobb Gyula polgármester

Megérkezett a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységről a Kulcs Könyvtári, Információs és Közösségi Helyen 2019. évben.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A gazdasági bizottság azt javasolná ehhez a napirendi ponthoz, hogy a kulturális bizottság tekintse át a könyvtár működését, és tegyen javaslatot arra vonatkozóan, hogy hogyan lehetne a kommunikációt olyan mértékűvé tenni, hogy még több látogató legyen. Legalább a megyei kívánalmat, ami a 7 %-ot ajánlja, el kellene érni. A beszámolóban szó van arról is, hogy számos folyóiratot fizettünk elő, ezt is kommunikálni kellene. Át kell tekinteni és javítani kellene a könyvtár működését.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2020. (VIII.24.) határozata a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolójáról a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységről Kulcs Könyvtári, Információs és Közösségi Helyen 2019. évben

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolóját a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységéről Kulcs Könyvtári, Információs és Közösségi Helyen 2019. évben elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

10. Magyar Falu Program keretében az „Óvodaépület felújítása” és „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése” pályázati felhívások tárgyalása

Jobb Gyula polgármester

A Magyar Falu Program keretében kiírásra kerültek az „Óvodaépület felújítása” és „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése” pályázati felhívások. Az előterjesztésben részletezte a felhívásban indulás javasolt feltételeit. Kérdezi a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Erről már korábban is egyeztetünk. Az előterjesztés is arra irányul, hogy az óvoda tetőfelújítására és felújítására 100 millió forint értékben nyújtsunk be támogatást, ezt támogatja a bizottság. Mivel az óvoda teljes felújítása van tervezve, ezért az óvodai tornaszobára kiírt pályázaton indulást nem javasoljuk a dupla finanszírozás elkerülése érdekében.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Egyhangúan támogatta bizottság, szükség van rá, sok a gyerek, megnövekedtek az igények.

Jobb Gyula polgármester

A tájékoztatás végett, egy teljesen új bölcsődei épület építésre van elnyert támogatásunk, a pénz gyakorlatilag rendelkezésre áll, innen kezdve a következő lépés, hogy az óvoda épületét is próbáljuk meg támogatási keretből átalakítani. Tudjuk, hogy a tetővel problémák vannak rendszeresen, ez nem kis költség, ha új tetőt készítünk, megszűnik végre a beázás. Ha a bölcsődébe átköltöznek a bölcsődések, a férőhely szempontjából is jobb lesz, intézményi szempontból 10-20-30 évre azt gondolom megoldódik a férőhely probléma. 18 hónap a projekt megvalósításának a határideje, 2022. június 30-ig kell befejezni.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2020. (VIII.24.) határozata Magyar Falu Program keretében az „Óvodaépület felújítása” és „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése” pályázati felhívásokról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Falu Program keretében „Óvodaépület felújítása” pályázati felhívás” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

1. támogatási kérelmet nyújt be a Magyar Falu Program keretében „Óvodaépület felújítása” pályázati felhívásra.

A pályázati támogatást Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde épületének felújítására, bővítésére, átalakítására és korszerűsítésére kívánja felhasználni férőhely bővítéssel.

A pályázati kérelemben igényelt összeg: 99.915.350 Ft, azaz Kilencvenkilencmillió-kilencszáztizenötezer-háromszázötven forint vissza nem térítendő támogatás.

A pályázathoz szükséges önerő: 0 Ft.

2. nem nyújt be támogatási kérelmet a Magyar Falu Program keretében felhívásra került „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése” című pályázaton.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

11. Magyar Falu Program keretében a „Faluházak felújítása” pályázati felhívás tárgyalása

Jobb Gyula polgármester

Magyar Falu Program keretében a „Faluházak felújítása” felhívás valójában a polgármesteri hivatal felújítását takarja. A hivatal elég lelakott állapotban van, ezért azt már háromszor, más egyéb pályázati forrásból kiírt pályázaton is indítottuk, csak azok a pályázatok sajnos nem nyertek. Van egy új lehetőség, azt gondolom, meg kell ragadni minden lehetőséget. A három pályázatból szeretnénk összegyűrni egyet, amely belefér a pályázati keretbe, és a céloknak is megfelelne.

Kérdezi a bizottságok véleményét.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Mindenképp indokolt a polgármesteri hivatal felújítása- korszerűsítése, a fenntartási költségeken is tudnánk spórolni, 50 millió forint a felső keretösszeg, ezt maximálisan szeretnénk kihasználni, támogatjuk a pályázat benyújtását.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottság egyhangúan támogatta.

Jobb Gyula polgármester

Közel húsz éves az épület, látszik kívülről is a homlokzatán is. Mivel nincs, ezért indokolt lenne a külső hőszigetelés, parkoló, járda építése, benn pedig az ügyfelek kényelmesebb kiszolgálására vonatkozó javaslatokat fogalmaztunk meg.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2020. (VIII.24.) határozata Magyar Falu Program keretében „Faluházak felújítása” pályázati felhívásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Falu Program keretében „Faluházak felújítása pályázati felhívás” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy támogatási kérelmet nyújt be a Magyar Falu Program keretében „Faluházak felújítása” pályázati felhívásra.

A pályázati támogatást Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcsi Polgármesteri Hivatal épületének felújítására, átalakítására és korszerűsítésére kívánja felhasználni.

A pályázati kérelemben igényelt összeg: 49.468.795 Ft, azaz Negyvenkilencmillió-négyszázhatvannyolcezer-hétszázkilencvenöt forint vissza nem térítendő támogatás.

A pályázathoz szükséges önerő: 0 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

12. Magyar Falu Program keretében a „Temető fejlesztése” pályázati felhívás tárgyalása

Jobb Gyula polgármester

Magyar Falu Program keretében a „Temető fejlesztése” pályázati felhívás tárgyalása. A pályázat keretében a ravatalozó felújítása, vizesblokk kiépítése, és egy kapcsolódó urnafal építése lenne a feladat. Kérdezi a bizottságok véleményét.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Ez is nagyon aktuális téma, fontos közfeladat a köztemető fenntartása. Mindenképp felújításra megérett, a mosdóhelyiséggel illetve vizesblokkal, az urnafal kialakításával fontos lakossági igényeket lehetne kielégíteni. A támogatási kérelem 30 millió forintos összeg erejéig lehetséges, ezt mindenképp javasoljuk kihasználni.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottság támogatta, különösen nagy figyelmet fordítsunk a mosdóhelyiség korszerű kialakítására, az épület felújítására. Olyan körülményt biztosítsunk, ami a jelenlegi méltatlan állapotokat felváltja.

Jobb Gyula polgármester

Ez az épület is megérett a felújításra, a halotthűtő sem olyan állapotú, amilyennek lennie kell. Az urnatemetések megnövekedtek, teljesen indokolt, hogy urnafalat próbáljunk kialakítani. Hosszútávú cél az, hogy egy olyan urnatemetési lehetőséget biztosítsunk a településnek, ami megoldja több évre az igényeket, pl. ha olyan urnafalat építünk, amely magát a kerítést képezi a Temető utcai oldalán, belül pedig az urnákat lehetne elhelyezni.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2020. (VIII.24.) határozata Magyar Falu Program keretében „Temető fejlesztése” pályázati felhívásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Falu Program keretében „Temető fejlesztése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy támogatási kérelmet nyújt be a Magyar Falu Program keretében „Temető fejlesztése” pályázati felhívásra.

A pályázati támogatást Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcsi ravatalozójának felújítására, akadálymentesítésére, és a ravatalozó épületéhez közvetlenül kapcsolódó urnafal kialakítására kívánja felhasználni.

A pályázati kérelemben igényelt összeg: 29.996.290 Ft, azaz Huszonkilencmillió-kilencszázkilencvenhatezer-kettőszázkilencven forint vissza nem térítendő támogatás.

A pályázathoz szükséges önerő: 0 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

13. Magyar Falu Program keretében a „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” pályázati felhívás tárgyalása

Jobb Gyula polgármester

Magyar Falu Program keretében kiírásra került az „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” pályázati felhívás. Több javaslat is volt, az iskola közelében a Dózsa Gy. utcában van egy ingatlan, ami hasznos lenne, ha az iskola bővítés elkezdődik, akkor az ingatlan megfelelné az iskola alapterületének megnövelésére. Sajnos az ingatlan tulajdonosai a pályázati támogatás összegénél sokkal többet kérnek az ingatlanért, mivel a támogatás csak 5 millió Ft lehetne. Volt egy Deák F. utcai ingatlanra, illetve a Császár-tanyára tett javaslat is, mely lehetőségként felmerült. Ezeknek az ingatlanoknak a közcélra történő bevonására nincs konkrét terv, illetve nincs ajánlat az Agrospeciál Kft-től arra, hogy a Császár tanyát el kívánják adni. Az előterjesztés konkrétan a Dózsa Gy. utcai ingatlanra vonatkozik. Vár más javaslatot is, mivel a pályázat határideje hamarosan lejár.

Kérdezi a bizottság véleményét.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Bármennyire is fontos lenne az iskola bővítése, nem áll rendelkezésünkre az az összeg, amely az ingatlan vásárlásra a támogatás mellett elegendő lenne. Javasoljuk, hogy toljuk el ezt a lehetőséget, későbbi pályázati kiírást várjunk meg, mivel jelenleg az önerőt nem tudjuk bevállalni, nagyon karcsú a költségvetés ebben az évben. Tény, hogy évek óta probléma az iskola bővítése, de a KLIK hozzáállása is kellene. Nem javasoljuk a pályázaton történő indulást.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottság is ezt javasolta. Véleményünk, hogy mindenképp a KLIK-kel fel kell venni a kapcsolatot, legalább kellene, hogy őket is annyira szorítsa az iskolabővítés, mint ahogy az Önkormányzatot. Tulajdonképpen nem mi vagyunk a fenntartók-üzemeltetők, mégis többet teszünk az iskoláért. Ne csak mi erőlködünk azon, hogy honnan tudjuk hozzátenni ezt az önerőt, mert az a baj, hogy ha 5 milliót nyerünk, de 8,5 millióért adják az épületet, ahhoz önerőt kell tenni, plusz annak a bontása is komoly összeg, csak úgy nem lehet elbontani, engedélyt kell kérni, plusz a vállalkozó díja, nem kis összeg, 10 millió körül fog megállni a használható állapotba tétele. Mindenképp kell a KLIK-kel tárgyalni, vegyék tudomásul, nemcsak az

Önkormányzatnak fontos a fejlesztés, mert a mi gyerekeink idejárnak, de az oktatási intézmény kihasználja a jóindulatunkat.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A határidő nagyon szoros.

Jobb Gyula polgármester

Igen, szoros a határidő, szeptember 4. Az ingatlan tulajdonos család képviselőjével beszéltünk, vele is tárgyaltunk, de nem volt előrelépés. A pályázati kiírás sem bontásról szól, közölt kell hogy szolgáljon, a fenntartást pedig 10 évig biztosítani kell.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Ez további költség lenne az önkormányzatnak. Nem vagyunk felkészülve erre a pályázati célra, ha a jövő évi költségvetést nézzük, nem sok plusz pénzünk lesz bármilyen fejlesztésre.

Jobb Gyula polgármester

A bizottságok javaslata tehát az, hogy a pályázaton ne induljunk, halasszuk egy következő pályázati felhívásra. Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2020. (VIII.24.) határozata Magyar Falu Program keretében „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” pályázati felhívásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Falu Program keretében „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy jelen pályázati támogatási feltételek mellett a támogatási kérelem benyújtásáról szóló döntést elhalasztja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

14. Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati kerékpárút építése” és „Szolgálati lakás” pályázati felhívások tárgyalása

Jobb Gyula polgármester

A Magyar Falu Program keretében kiírásra került az „Önkormányzati kerékpárút építése” és a „Szolgálati lakás” pályázati felhívás is. Többször szó volt erről, priorizáltuk, hogy melyik pályázat az, amin induljunk, mi az, ami nem feltétlenül szükséges, ne induljunk. Ezek a felhívások a prioritás szempontjából az utolsó helyen voltak mindegyikünk szempontjából. Kérdezi a bizottságok véleményét.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Sajnos nem tudja javasolni a felhíváson történő indulást. Ugyan mindkettő fontos lenne a település számára, de nem tudjuk megoldani, technikai okokból sem, a kerékpárútra gondolok, hiszen nincs olyan széles úthálózat, ahol a támogatási összeg elegendő lenne, és ahol lehetne, ott inkább járdára lenne nagyobb szükség, gondol itt a Rákóczi utca hiányzó szakaszaira. A szolgálati lakás tekintetében a volt orvosi rendelő épülete jöhetne szóba, de jelenleg ott még a szociális intézmény dolgozói vannak, egyáltalán nem kiforrott annak a majdani üres állapotban történő hasznosítása, ezért elhamarkodott dolog lenne, hogy bármibe beleugorjunk. Emellett a pályázat megírása jelentős tervezési költségeket róna ránk, hiába 100 %-os a támogatottság, milliós nagyságrendű pluszköltségek merültek fel a tervezéssel, hatósági ügyintézésel, költségvetés készítésel kapcsolatosan, úgy, hogy nincs is igazából végleges koncepciónk rá. A bizottság azt javasolja, hogy ezt a pályázati lehetőséget a kerékpárút és a szolgálati lakás tekintetében nem támogatja.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Mi is szeretnénk, jó lenne ha több fejlesztés lenne a faluba, de sajnos most anyagi problémák miatt halasztani kell a pályázat benyújtását.

Fekete György alpolgármester

A szolgálati lakás kapcsán - a kerékpárutat én is el tudom engedni -, de a szolgálati lakással kapcsolatban, volt ezzel kapcsolatban több csörténk, én pl. támogattam ezt az ötletet, hogy szolgálati lakás funkciót töltsön be a jelenlegi orvosi rendelő, abból kifolyólag, hogy terveztetni nem kéne, mert átalakítás-felújítás tevékenységet vállalnánk a pályázatban, azt nem kell engedélyeztetni, ott tudunk volna rajta fogni egy picit. Szerintem azt is össze tudtuk volna fogni időben, hogy a családsegítők addigra kikerüljenek, mire ezt a beruházást be kellett volna fejezni. Szóval én a szolgálati lakást ilyen szempontból támogatandónak ítélem saját részemről, de tiszteletben tartom a többiek véleményét is.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottságban is felmerült az a kérdés a szolgálati lakással kapcsolatban, hogy ha anyagi terhet nem jelentene, akkor azzal érdemes lenne foglalkozni, de ha ez olyan pluszpénzeket igényel, akkor azt nem tudjuk fedezni. Ha belefér a pályázatba és megoldható belőle akkor végülis nem vetné el a bizottság, de ha ehhez plusz pénzeket kell mozgósítani, akkor mindenképp el kell halasztani, és egy jövőben kiírt pályázaton indulni.

Jobb Gyula polgármester

Priorizáltunk, tehát előre helyeztünk bizonyos dolgokat. Egyetérttek, igen fontos lenne, de amikor felszabadul az épület, értéket fog képviselni, még mindig dönthetünk majd arról, hogy mi legyen a sorsa: esetleg ezt eladjuk vagy teljesen már célra tudjuk fordítani. Illetve ha jön egy megfelelő pályázati lehetőség, akkor ezt tartjuk ezt evidenciában, de ezek szerint a bizottságok nem javasolják a pályázaton történő indulást. De most, bármi lesz is a támogató hatóság döntése, a pályázat megírását, a tervek elkészítését, a költségvetés elkészítését nem várhatjuk el ingyen, tehát jelentős önerő lenne szükséges a benyújtáshoz. Aki nem javasolja, hogy induljunk ezeken a pályázatokon, az kérem kézfeltartással jelezze.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2020. (VIII.24.) határozata Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati kerékpárút építése” és „Szolgálati lakás” pályázati felhívásokról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati kerékpárút építése” és „Szolgálati lakás” pályázati felhívások tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy nem kíván támogatási kérelmet benyújtani a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati kerékpárút építése” és „Szolgálati lakás” pályázati felhívásokra.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Fekete György alpolgármester

Én a szolgálati lakásról elmondtam a véleményem, szeretném, hogy induljunk, de mivel egybe van a kerékpárúttal, a kerékpárutat nem támogatom, fizikálisan nincs rá terünk, de a szolgálati lakást, azt úgy gondolom, plusz költséget nem jelentene az önkormányzatnak, 30 millió forintot lehetne elhozni, önrész nem szükséges, de ez az én véleményem.

Oberrecht Tamás képviselő

Annyit tenne még hozzá, hogy rengeteg olyan elkezdett projektünk van, amit épp elég lesz végigcsinálni, a másik hogy mindig jönnek olyan nem várt költségek, hiába 100 %-os támogatottságról van szó, ami jelentős terhet rónak az igencsak túlfeszített költségvetésünkre. Ezért mondtuk, hogy várjunk vele egy kicsit, el lehet engedni egy-egy pályázatot, majd először eldöntjük mi a koncepciónk –tervünk az épülettel, mert az sem forrta még ki magát.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Ha lenne konkrét dolog, valakinek kellene, el lehetne gondolkodni a megvalósításon, de így ilyen formában nehéz a döntés. Pl, valahogy megcsináljuk, de egy 3 gyermekes orvos vagy valaki jön ide, akkora családnak nem megfelelő az épület és máris felesleges volt a kiadott pénz. Magyarul ha nincsenek az igények összetéve, nagyon csínján kell bánni a későbbi fenntartással, ezért mondtam, hogy nem kiforrott a koncepció. Nekem is voltak ötleteim pár hete, de átgondoltam, hogy ha tudnánk kinek csináljuk meg, könnyebb lenne, plusz egy felújításnál nagyon sok plusz költség akkor derül ki, amikor már folyamatban van a munka.

15. Háziorvosi szolgálat részére gépjármű beszerzése

Jobb Gyula polgármester

Nagyon fontos, hogy helyén legyen minden adat és információ. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 103/2020. (VII. 14.) határozatával úgy döntött, hogy a háziorvosi szolgálat részére az egészségügyi alapellátás feladata minőségének emelése, és a szolgáltatás biztosítása érdekében 1 db személygépkocsit vásárol, melyre fedezetként maximum Bruttó 5.000.000 Ft összeget engedélyezett. A Dr. Fenyvesi Béla háziorvos által kiválasztott és megvásárolt személygépkocsi vételára 4.699.000 Ft volt, melyet az Önkormányzat a Merkantilbankon

keresztül 84 hónapon keresztül lizingel, mielőtt az tulajdonba kerülne. Így a jármű végleges vételára 6.421.104 Ft lesz. Tulajdonképpen arról van szó, hogy 5 millió forint vételárat állapítottunk meg egy határozatban, de a doktor úr részére vásárolt autóval ezt a keretet túlléptük, ezért a határozatot gyakorlatilag felül kell bírálni, ezt helyére kell tenni. Kérdezi a bizottság javaslatát.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Elfogadásra javasoljuk, természetesen kerüljön a tényleges összeg a határozatba, módosításra javasoljuk az eredeti határozatot.

Jobb Gyula polgármester

Felolvassa a határozati javaslatot. Tehát továbbra is az a döntés, hogy a doktor úrnak egy jó állapotú fiatal autó álljon rendelkezésére ahhoz, hogy az orvosi alapellátás ilyen szempontból is biztosított legyen, ezt megtettük. Egy kicsit magasabb árú autót sikerült megvenni, viszont lényeges, hogy jogi szempontból nézzük meg, hogy minden a helyére kerüljön, a doktor urat és az önkormányzatot is védendő.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Ha továbbra is az a képviselő-testület szándéka, hogy a járművet valamilyen formában a házi orvos a későbbiekben meg tudja majd vásárolni, ugyanolyan feltételek mellett, mint ahogyan az Önkormányzat azt lizingeli, ugyanakkora összeggel, akkor erre vonatkozóan kikérte dr. Vágner Elza ügyvéd asszonynak a véleményét, aki a polgárjogban jártas. Ő azt javasolta, hogy az önkormányzat kössön elő-adásvételi szerződést a majdan tulajdonába kerülő vagyontárgyra, de ennek a feltételeit mindenképp ki kell dolgozni, mert az állami vagyont védeni kell. Különös tekintettel kell lenni arra, hogy mi történik, ha a járművel történik valami, még mielőtt nem telik le a 84 hónap, illetve mi történik akkor, ha a doktor úrral történik valami a 84 hónap letelte előtt. Az ügyvéd asszony azt javasolja, hogy a doktor úr fizesse a havi részleteket az elő adásvételi szerződés alapján, ellenben ha valami nem várt esemény történik, akkor a befizetett összeg ne járjon vissza, hanem az legyen ún. használati díjként beszámítva. Jelen pillanatban ténylegesen 24 órában használja a járművet a doktor úr. Nyilvánvalóan azt gondolja, hogy az önkormányzatnak nincs joga ahhoz, hogy pénzügyi lízingszerződést kössön, de az elő-adásvételi szerződésnek nincs akadálya. Szeretné, ha Dr. Vágner Elzát bízna meg a testület az elő-adásvételi szerződés megkötésével, hogy az biztosan minden részletre kiterjedő legyen, védje az önkormányzat érdekeit, és megakadályozza azt a lehetőséget, hogy bárki is beleköthessen a szerződésbe az elkövetkező 84 hónapban. Remélhetően olyan szerződést fog elének tenni, amit a doktor úr és a testület is jószívvel aláír. Addig is a gépjármű az önkormányzat tulajdona, ezért a doktor úrnak vezetnie kell a menetlevelet.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Teljes mértékben javasolja a szerződés megkötését, tekintettel arra, hogy a lejáratú idő túlmutat ezen a cikluson.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2020. (VIII.24.) határozata
Háziorvosi szolgálat részére gépjármű beszerzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, a rendelkezésére bocsátott zárt végű változó kamatozású pénzügyi lízingszerződés tartalmát megismerte, és úgy dönt, hogy az általa meghozott, 103/2020. (VII. 14.) képviselő-testületi határozatot módosítja az alábbiak szerint:

„A személygépkocsi vásárlására a Képviselő-testület maximum 5.000.000 Ft összeget engedélyez, egyben kiköti, hogy a megvásárolni kívánt jármű 0-3 éves lehet, melyet a háziorvos és a polgármester együtt választ ki.” szövegrészt törli, és a törölt szöveg helyébe a következő szövegrész kerül:

„A személygépkocsi vételáraként a Képviselő-testület bruttó 4.699.000 Ft, azaz Négymillió-hatszázkilencvenkilencezer forint összeget jelöl meg, és a vételér fedezetére a Merkantilbank 1051. Budapest, József Attila u. 6. szám alatti bankkal zárt végű változó kamatozású pénzügyi lízingszerződést köt.

A lízingszerződés ideje: 84 hónap, a lejáratig fizetendő havi lízingrészletek összege: 64.606 Ft/hó, azaz Hatvannégyezer-hatszázhat forint havonta, a gépjármű végszámla szerinti bruttó értékesítési ára alapján számított lízingdíj részletek összege: 6.421.104 Ft, azaz Hatmillió-négyszázhuszonegyezer-száznégy forint.

A járművet a Képviselő-testület az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében Dr. Fenyvesi Béla háziorvos rendelkezésére bocsátja.”

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

16. Háziorvosi szolgálat saját gépkocsi használatáról szóló határozat visszavonása

Jobb Gyula polgármester

Az előző képviselő-testület határozatot hozott arról, hogy a háziorvos egészségügyi feladatai ellátásra érdekében saját gépkocsi használatára jogosult, melynek költségeit eddig megtérítette. A doktor úr a saját autóját használta, annak az elszámolását hozta, amit az önkormányzat kifizetett a határozatunknak megfelelően. Most nyilvánvalóan ezt ilyen formában vissza kell vonni. Útnyilvántartást nyilvánvalóan az új autóra is vezetnie kell majd, de saját gépkocsi költséget nem számolhat el a jövőben a saját gépkocsijára.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes
Elfogadtuk a határozati javaslatot.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

A gazdasági bizottság is elfogadta azzal, hogy a menetlevél vezetése kötelező feltétel.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a testületet a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2020. (VIII.24.) határozata
Háziorvosi szolgálat saját gépkocsi használatáról szóló határozat visszavonásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy dönt, hogy 2020. szeptember 1. napi hatállyal Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2017. (XI. 29.) határozatát visszavonja

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

17. Vöröskereszt Kulcsi Alapszervezete kérelme iroda helyiség biztosítása iránt

Jobb Gyula polgármester

A Vöröskereszt Kulcsi Alapszervezetének beérkezett a kérelme iroda helyiség biztosítása iránt. A Kossuth Lajos utcában a régi posta épületet a szociális társulás használta eddig, az Alapszervezet azt kérte, hogy bocsássuk rendelkezésükre, hogy ott tudják üzemeltetni az irodájukat. A vöröskereszt úgy gondolom, hogy megérdemli, jól működő civil szervezetről van szó.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A bizottságnak az volt a véleménye, hogy kapja meg a Vöröskereszt, akkor legalább van gazdája az épületnek, aki napiasan felügyeli, hátul van raktár is, ahol esetleg amit gyűjtenek, segélyeket el tudják raktározni. Rendbe tartanak a környezetét is. Akkor legalább nem az önkormányzatnak kellene, hogy rendben tartsa ezt az építményt és környezetét. Mindenképp javasolja a bizottság.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Természetesen javasolja a Vöröskeresztnak a gazdasági bizottság is, viszont van két olyan dolog, amiben úgy gondoljuk, hogy bele kellene venni a megállapodásba. A hatályos jogszabályok alapján sajnos az önkormányzati vagyont nem lehet ingyen odaadni civil szervezet részére sem, ezért javasoljuk, hogy legalább a rezsit térítsék meg bérleti díj fejében. Nyilván nem akarunk nyereszkedni meg haszont szerezni, hiszen közösségi önkéntes munkát végeznek, de ezzel javasoljuk elfogadni. Illetve tűzvédelmi szabályzat tekintetében és korábbi tapasztalatok alapján nem engedélyoznánk, hogy az épületben tartósan használt ruhát tároljanak. A ruhagyűjtés - ha közeledik az időpont, ha van konkrét időpont legfeljebb az előtt egy rövid ideig gyűjtsék, de tartósan, hónapokig ne álljanak ott a ruhák, mert nagyon komoly tűzvédelmi és egészségügyi kockázatnak tesszük ki magunkat. A tetővel viszont gond van, beázik.

Jobb Gyula polgármester

Nem látszik ugyan, de a tető a kémény környékén beázott, két szarufa között be van süllyedve, megrepedhetett-besüllyedt, a cserepek is le vannak csúszva, Jól felfogott érdekünk, hogy az

épületet óvjuk meg, keresünk egy helyi vállalkozót aki kívülről felmászik és a léceket cseréli, szarufát kiegészíti, úgy adjuk oda az épületet, hogy az ne ázzon be.

Felkéri szavazásra a képviselőket.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2020. (VIII.24.) határozata
Vöröskereszt Kulcsi Alapszervezete kérelméről iroda helyiség biztosítása iránt

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy dönt, hogy 2020. szeptember 1. napi hatállyal a Vöröskereszt Kulcsi Alapszervezete részére a Kulcs, Kossuth L. u. 67. szám alatt elhelyezkedő, az Önkormányzat 1/1 tulajdoni arányát képező, Kulcs, 3470. hrsz. alatti ingatlanát iroda-helyiségként biztosítja.

A Képviselő-testület nem járul hozzá ahhoz, hogy a rendelkezésre bocsátott ingatlanban huzamosabb ideig, két hetet meghaladó időtartamot túllépve segély, adomány céljára felajánlott használt ruházatot tároljon a kérelmező.

A Vöröskereszt Kulcsi Alapszervezete az ingatlan használatáért az ingatlan rezsiköltségének megfelelő bérleti díjat köteles fizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslatban foglaltakat tartalmazó bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

18.Egyebek

18.1. Ivóvíz gerinc vezetékkel kapcsolatos döntés

Jobb Gyula polgármester

Az előterjesztésben időben nem tudott belekerülni ez a kérdés, de fontossága miatt beszélni kell róla. A településen vannak olyan részek, amelyek nem rendelkeznek ivóvízzel, de jelenleg a terület fejlesztése folyik, lakóházak építése van folyamatban. Három olyan területről kértünk árajánlatot tervezésre, hiszen csak úgy tudjuk az ivóvíz gerincvezetékét kiépíteni, ha a tervek elkészülnek. Ez az első lépés. A tervezés a spanyol lakópark, a Sütő András utca – Jármay utca - Molnár Jenő utca – Kecset utca - Rácalmási utcán levő szakaszokra vonatkozik, a tulajdonostól nagyon sokan megvásárolták a telkeket. A telkek nagy része gyakorlatilag már magántulajdonban van és építkeznének rá, hát elég szerencsétlen helyzet alakult ki, hogy olyan telket vettek meg, ahol alapvető közmű sincs. Azt gondolom, hogy kötelességünk a vizet valahogyan oda eljuttatni az embereknek rövid időn belül, a tervezésre kaptunk ajánlatokat. A másik szakasz az Arany János utcának egy kis bekötő utca része, ahol szintén a vizet be szeretnénk vinni. Illetve a partfalcsúszásnál károsult a Hullám köz, ami a katasztrófavédelem

szerint sem KKC-s terület, nincs is oda besorolva. Ők kérik, hogy a vezetéket valahogyan állítsuk vissza. Erről a három szakasról van szó, ezekre kaptunk tervezési ajánlatokat.

Kérdezi a bizottságokat, mi a javaslatuk.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Tárgyaltuk, kb. másfél millió összeget ölelne fel a tervezése ezeknek az utcaszakaszoknak-részeknek, mindenképpen fontos alapelv, hogy legyen víz, viszont van egy olyan lehetőségünk is, hogy az elkülönített DRV alapból fizetnénk a tervezést, fejlesztést, bővítést. Több millió forintos keretünk van elkülönítve. A gördülő terv terhére szeretnénk ezeket a feladatokat megoldani. A DRV-nek van egy ígérete is részünkre, ezt is egyeztetni kellene velük. Mindenképp azt javasolnánk, hogy ne saját költségéből próbálkozzunk első körben, hanem a gördülő terv keretében.

Jobb Gyula polgármester

Mindenki fontosnak tartja, ahogyan Ibolya is utalt arra, hogy a DRV ígérete, hogy felülvizsgálja a spanyol park vízellátását, mivel elvileg ott van egy régen elkészült, de nem bejegyzett vezetékszakasz, ha az műszakilag megfelel, akkor legalizálja, fennmaradási engedélyt kérhetünk rá, akkor talán nem kell a tervezésre kifizetni ezt az összeget. Javasolom, hozzunk határozatot arról, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtót bízzuk meg a tervezéssel, abban az esetben, ha a gördülő fejlesztési terv keretében a DRV hozzájárul ahhoz, hogy a költséget az elkülönített számlán levő összegből fedezzük.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Ha nem járul hozzá a DRV, akkor a terveztetést elhalasztjuk.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a testületet a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2020. (VIII.24.) határozata az ivóvíz gerinc vezeték bővítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy dönt, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Zilaj Bt. (2481. Velence, Vásártér u. 46.) vállalkozást bízta meg a következő munkálatokkal, abban az esetben, ha a gördülő fejlesztési terv keretében a DRV hozzájárul ahhoz, hogy a szükséges költséget az önkormányzat a víziközmű elkülönített számláján levő összegből fedezze:

1. Kulcs, Sütő András utca – Jármay Károly utca – Molnár Jenő utca, Kecset utca és Rácalmási utca ivóvíz gerincevezeték bővítésének tervezése
Vállalkozói díj: Nettó 500.000 Ft + ÁFA
2. Kulcs, Arany J. u. 2029/4. hrsz. alatti közterület ivóvíz és szennyvízcsatorna gerincevezeték bővítésének tervezése

Vállalkozói díj: Nettó 350.000 Ft + ÁFA

3. Kulcs, Hullám köz 2536. hrsz. alatti közterület ivóvíz gerincevezeték bővítésének tervezése
Vállalkozói díj: Nettó 300.000 Ft + ÁFA

A vállalkozói díj fedezetének biztosítása céljából a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a DRV Zrt-vel történő tárgyalásra, és a szükséges dokumentáció aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

18.2. Esőemberek Dunaújvárosi Egyesületével kötendő szerződés tervezet megtárgyalása

Jobb Gyula polgármester

Ugyan nincs még elkészült szerződés-tervezet, annak tartalmáról mégis mindenféleképpen beszélni kell. A Nap Háza – Hold Udvara elnevezésű ingatlan megvásárlásának feltételeire, illetve az épület megvásárlásáig történő bérletére tettünk javaslatot az Esőemberek Dunaújvárosi Egyesületének. Az egyesülettől kaptunk egy elnökségi határozatot, amiben szó van az üzemeltetésről. Szeretnénk 100 %-os üzemeltetésre kötni szerződést, illetve az ő 50 %-uk megvásárlására is szerződést kívánunk kötni. Tárgyalt legutóbb a képviselőjünkkel telefonon, a képviselő a korábbi megbeszéléseken történekekkel ellentétesen most azt kérte, hogy a bérleti szerződés mellé tegyünk egy adásvételi ajánlatot is, plusz megrövidítették az ingatlan vételárának kifizetésére rendelkezésre álló határidőt is. Kérdezi a bizottságot, hogy mi a javaslatuk a további lépésekkel kapcsolatosan.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Tárgyaltuk, de nem nagyon értünk a végére, elég hosszadalmasan bonyolódik az ügy, a korábbi elnökségi határozat más feltételeket állított, mint amit mi a javaslatunkban tettünk feljünk, ehhez képest újra változtattak, most ők a konkrét bérletet is elutasítják, új feltételhez kötik. A vételár kiegyenlítésére is volt javaslatunk 4 év időtartamban, amelyre korábban volt egy szóbeli megállapodás is, de most 3 évet szeretnének. Számára az a zavaró, hogy egyik héten ilyen információk jönnek, következő héten olyan információk, harmadik héten újra másik, mindig vannak új mérföldkövek vagy gátak, amelyek akadályozzák a megállapodást. Augusztus 1-től kellett volna indulni, most már a szeptember sem lesz lehetséges. Javasolja, hogy foglaljuk pontokba és hozzunk közösen egy javaslatot, azt a kölcsönösen kialakított ajánlatot, amivel az ügy végére pontot tehetünk.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Azt javasolja, hogy a képviselő-testület ne hozzon döntéseket mindkét fél által áttekintett és elfogadott irat-tervezet nélkül, hiszen a másik fél sem döntött, nem is véleményezte a ma itt elhangzottakat, tehát az nem is kötelezi őket semmire. Bármit dönt is a testület, a másik fél nem köteles azt elfogadni.

Jobb Gyula polgármester

Olyan döntésük született, hogy az ingatlant meg akarják vásárolni, 100 %-os tulajdonunkba kellene hogy kerüljön. A cél nem változott, egy bérleti szerződés megkötésével mi üzemeltetni tudnánk a kifizetésig terjedő időszakban is, és a másik fél is folyamatosan pénzhez juthatna. Egyetért a Jegyző asszonnyal abban, hogy amíg nem konkretizáltunk le mindent, addig nyilvánvalóan nem tudunk előbbre jutni, ehhez viszont a javaslata az, üljenek le velük egy mindenki részére alkalmas időpontban. Minden egyes dologban próbáljanak megállapodni, és aszerint készüljön el az adás-vételi szerződés tervezet, és akkor előrébb tudnak lépni.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Azt gondolja, hogy csak akkor lehet előbbre lépni, ha mind a két testület ad egy-egy teljes körű meghatalmazást a saját képviselőjének, a két képviselő egy ügyvéddel leül és összefoglalja az általuk elfogadható közös feltételeket, és az ügyvéd segítségével azonnal formába is önti. Annak, hogy mi írunk egy tervezet, elküldjük nekik, ők abból van, amit elfogadnak, mást átírnak és visszaküldik, abból nem lesz közös elhatározás, aláírt szerződés.

Jobb Gyula polgármester

Ezért javasolta, hogy személyesen üljenek le. Lehet ott persze ügyvéd is. Ha az ESZTE megbízottja azt mondja, hogy oké, részünkről az együttműködés megvan. Ők hoztak egy elnökségi határozatot. Mi akartunk hozni egy testületi határozatot, de nem tudunk, mert a legutóbbi tárgyalás javaslatai is módosultak.

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Nem tudja, hány fős az elnökség. Javasolja, hogy hívjanak össze egy tárgyalást, ahol ha minden tag ott van, a képviselők, egyeztetünk azonnal, ha bármi kérdés van, tegyünk végre pontot a végére.

Jobb Gyula polgármester

Akkor javasolja, hogy egy ilyen tartalmú levél szülessen, kérünk egy időpontot megjelölni, felhívjuk őket, hogy vagy a megbízottjukkal vagy az elnökséggel közösen ülünk le már véglegesen tárgyalni. Határozatot nem kell hozni, küldünk levelet nekik.

Többen egyetértésüket fejezték ki.

18.3. Kulcs Község Településfejlesztési Konceptiója és Településrendezési Eszközei teljes körű felülvizsgálata véleményezési szakaszának lezárása

Jobb Gyula polgármester

Van még egy dolog, amiről szintén döntést kell hozni, nagyon fontos a Váti Városépítési Kft. kérése, hogy szülessen egy testületi döntés a HÉSZ felülvizsgálatával és véleményezési szakasszal kapcsolatosan.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Augusztus 4-én zajlott le a Kulcs község Településrendezési eszközeinek teljes körű felülvizsgálata tárgyában tartott hatósági egyeztető tárgyalás, amelyen részt vett a képviselő-

testület és az eljárásban eljáró hatóságok képviselői. Az egyeztetésről készült egy jegyzőkönyv, amely mellé szükséges a képviselő-testület véleményeztetést lezáró határozata.

Jobb Gyula polgármester

Felhívja a képviselőket a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2020. (VIII.24.) határozata
Kulcs Község Településfejlesztési Konceptiója és Településrendezési Eszközei teljes körű felülvizsgálata véleményezési szakaszának lezárásáról

Kulcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

- 1./ Kulcs Község Településfejlesztési Konceptiója és Településrendezési Eszközei teljes körű felülvizsgálata véleményezési anyagát az egyeztető tárgyaláson véglegesített tervezői válaszoknak megfelelően elfogadja, az alábbi módosítással:
 - a) A 2002/3, 2002/4, 2002/5, 2002/6 helyrajzi számú ingatlanok összevonása tervezett, miáltal az újonnan kialakuló ingatlan csatornázott közterülettel lesz határos. A véleményezési anyagban a 2002/3, 2002/4, 2002/5 helyrajzi számú ingatlanok hétvégiházás területbe, a 2002/6 helyrajzi számú ingatlan pedig falusias lakóterületbe volt sorolva. A telekösszevonás miatt javasolt az újonnan kialakuló telek teljes területének falusias lakóterületbe való besorolása.
 - b) A 0293/14 helyrajzi számú ingatlan területéből - a mellékelt vázrajz szerint – kb. 26 m², nem szerkezeti jelentőségű közterületből kerüljön falusias lakóterületbe.
- 2./ Fentieknek megfelelően a véleményezési szakaszt a Képviselő-testület lezártnak tekinti, továbbá felkéri a Polgármestert, az eljárás további szakaszainak lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A kitüntetésekkel kapcsolatosan érdeklődik, hogy mi lesz a sorsa a javaslatának. A döntést többször halasztotta már a testület. A napirendi pontok közé kerül egyszer?

Jobb Gyula polgármester

Nem a javaslatban megjelölt személyekkel van probléma. Jegyző asszonnyal próbálják előkészíteni a döntést, de még eddig nem született egy olyan tartalommal és formában benyújtott javaslat, amely alapján azt mondhatnánk, hogy ez bevihető. Várjuk az önkormányzati rendeletnek megfelelő javaslatot.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Kéri, hogy a jegyző asszony adjon egy mintát, hogy milyen adatok szerepeljenek a kérelemben, hogy nézzen ki, mivel nem jogi szakember, segítséget kér, hogy hogyan állítsák össze a javaslatot.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Természetesen segítséget nyújt. Legyen a javaslat a képviselő-testületnek címezve, egy megfelelő tartalommal bíró formalevélben, nevezzék meg pontosan a személyt, hogy kit, miért és milyen címre javasolnak. A javaslatot az illetékes bizottság bírálja el, és terjessze javaslatával együtt a képviselő-testület elé.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Írásban szeretném kérni ezt a segítséget, mik legyenek benne az előterjesztésben.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Sajnos az idei augusztusi önkormányzati ünnepség, ahol a kitüntetést át kellene adni, elmarad, ezért kérése, hogy döntsön a testület arról is, hogy mikor akarja a kitüntetéseket átadni.

Jobb Gyula polgármester

Október 23 a következő ünnep, ha azt már meg lehet tartani.

Fekete György alpolgármester

Azt beszéltük, hogy zárt ülésen döntünk róla.

Dr. Neumann Helga Jegyző

A díjról való döntés menete: beérkezik a kérelem az Önkormányzathoz, az illetékes bizottság azt véleményezi, a testület elé döntésre előterjeszti. Azért is fontos a kitüntetés átadásának idejének meghatározása, mert maga a kitüntetés nem áll az önkormányzat rendelkezésére. Az új kitüntetés címek, formák és nevek változtak, már nem olyanok, mint a régebbi rendeletben foglaltaknak voltak. Ezért nincs még az új a szekrényben, azokat az új formátumban kell megterveztetni és legyártatni.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Köszöni, és elfogadja, legyen elegendő ideje a hivatalnak is felkészülni.

Fekete György alpolgármester

A hétvégén is megkeresték lakók azzal kapcsolatban, hogy a Hegyalja-Bem utca sarkán a parkolónak használt közterület, a Bem köz és a sarki ingatlan tulajdonosa között most már egyre jobban elmérgesedik a viszony. Ezt olyan eszközzel úgy gondolja meg tudnák előzni, hogy ha egy parkolóablát kihelyeznének, hogy tól-ig, mettől meddig parkoló, meddig közterület, mert most bárki bármit mondhat. Az ingatlan tulajdonos azt mondja, ne álljanak meg, mert az övé, de a Bem közösök nem tudnak hova állni, a hosszú hétvége miatt nagyon sokan jöttek le és elmérgesedett a kapcsolat a felek között.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Megjegyzi, az, amikor a kertbe az állatoknak bedobálják a túvel-szöggel megtűzködött virslit, az már nem elmérgesedés. Feltételezi, hogy az ingatlan tulajdonos emiatt további lépéseket tett.

Jobb Gyula polgármester

Legutóbb beszéltek erről, részéről is felmerült, hogy tegyenek oda egy parkoló táblát, parkoljanak ott hivatalosan, mivel az közterület, a testület dönthet a használatáról, erről hozzanak döntést minél előbb.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A tulajdonos élezte ki ennyire a helyzetet, mert ha ő is normális, tisztességes ember módjára cselekedett volna, tudomásul veszi, hogy a közterület az nem magánterület. Egy nagyobb társaság beállt oda, a Bem közbe nem tudtak beállni, nyilvánvalóan valahova le kellett parkolniuk erre a pár napra. Sokat tett ahhoz a tulajdonos is, hogy különböző retorziókat váltson ki. Egyik fél viselkedése se volt tisztességes. Csak meg kell nézni, hogy a tulajdonos milyen szemétdombot csinált oda, molesztálja az oda parkoló gépjármű tulajdonosokat, hogy ne álljanak oda. Ha valaki nem tud beilleszkedni egy közösségbe, van egy együttélési rendeletünk, nézze meg a helyi rendeleteket. Mindenki köteles a portája előtti részt az út tengelyéig rendbe tartani, de az nem azt jelenti azt, hogy az az övé. A közterületet használhatja bárki. Minden együttélési szabályt felrúgott.

Jobb Gyula polgármester

Ez egy etikai kérdés, viselkedni tudni kell. Ha most eldöntjük, hogy ott legyen parkoló kialakítva, mindegy mit mond az ottlakó. Ki kell jelölni, hogy az autók hova állhatnak. A falugazda és társai kimennek, felszedik, fellapátolják a még ott lévő hordalékot, az önkormányzat megteszi, hogy felszabadítja a területet, mert a kirakott kövek még mindig ott vannak. Döntünk arról, hogy legyen-e ott parkoló. Megnézzük, kimérjük hosszát, kitesszük a parkoló táblát. A táblán kiegészítőként lehet jelölni, hogy a parkoló jármű hogy álljon meg.

Fekete György alpolgármester

Kirakunk középre egy táblát és tól-ig. Egy zárt, nem áttört kerítés van ott, a garázs bejárata jóval arrébb van. Meg kell oldani ezt a parkoló helyzetet.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2020. (VIII.24.) határozata
parkolóhely kialakításáról a Kulcs, 3317. hrsz. alatti Bem utca közterületen**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy dönt, hogy 2020. október 1. napjától Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, Kulcs, 3317. hrsz. alatti Bem utca közterületen parkolót létesít a Kulcs, Bem u. 3250. hrsz. alatti ingatlan előtt, 50 m hosszúságban és 3 m szélességben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

Még lenne egy felvetése, a szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatban. Dunaujvárosban van egy egyesület, aki elektromos hulladékgyűjtést szervez, évi két alkalommal ha kötnénk velük

szereződést, hoznák a konténert, a foci pályán leraknák, abba a pár órába lehetne a lakosságnak vinnie, bele a konténerbe és el is szállítják. Egynapos akció, a lakosság részére díjtalan.

Jobb Gyula polgármester

Ezt jól körül kell járni, veszélyes hulladékról beszélünk. Akkor kérem, hogy a bizottság készítsen előterjesztést, Halász Tibor a bizottság külsős tagjaként környezetvédelemmel foglalkozik, segítsen.

Fekete György alpolgármester

Le is bonyolítják az egészséget, mi csak a helyet adjuk.

Dr. Neumann Helga Jegyző

Megjegyzzi ezzel kapcsolatosan, az üveg gyűjtő is tele van, és körülötte is, kinek kell szólni, azt ki viszi el?

Jobb Gyula polgármester

A Dunanett Kft. feladata, fel fogja hívni a képviselőt. Üdülési időszak van, olyan mennyiségű üveget hordtak be hogy megtöltötte az edényt. Kérni fogja, hogy minél előbb jöjjenek. Ez lakó-probléma, ha a lakó beteszi a kocsiába és látja, hogy tele van a gyűjtő, és mégis mellé teszi, nem viszi haza. Onnantól a saját szemetét is nézi.

Oberrecht Tamás képviselő

Ha van egy pozitív kezdeményezés, végre elindul valami, úgy kell csinálni, hogy működjön. Ha megtelt, telefon és jöjjenek, azonnal vigyék.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A szolgáltató vállalta, hogy szelektív hulladék gyűjtésre szoktatja a lakókat. Minden héten elmegy mellette az autó, láthatják, hogy megtelt, akkor a sofőr szóljon be és vigyék el. Vannak olyan területek, ahol nem vitték el a szemetet sem.

Fekete György alpolgármester

Ezeket a szolgáltatóknak jelezze a lakos.

Posch János Település-fenntartási biz.elnök helyettes

A Duna sorról is volt egy lakossági kérdés, hogy mi lesz, ha januártól nem lehet tüzelni. Össze szokta szedni az illető a fát a parton, hogy ne legyen szemét, megbüntetik, ha eltüzeli? Mit tesz az önkormányzat? Mondtam hogy az önkormányzat egyelőre nem tesz semmit, a rendelet megjelent, de a végrehajtási szakasz még nem kezdődött el. Az Önkormányzat, ha erre fel akar készülni, meg kell várnia, hogy az állam mit akar. Az plusz kiadást fog jelenteni, ha itt meg kell szervezni a hulladék eltakarítását.. Biztos nem fogja senki nézni január 1-től hogy hol gyűjtöttak tüzet, és már viszik is a csekket.

Jobb Gyula polgármester

Jogos a felvetés. Valóban összeszedik az emberek, rend van a parton, szemetesek is vannak. Valóban eltüzelik, elégetik, valóban nekünk kell majd megoldani. A KDV Vizig-gel fel tudjuk venni a kapcsolatot, hogy most mi lesz, kezdjük el bedobálni a Dunába, aztán vigye?

Deák Ibolya Gazdasági biz.elnök

Csak annyit szeretne még jelezni, hogy a fásítás kapcsán közeledik az ősz, össze kellene majd hangolni a meghirdetett faültetést.

Fekete György alpolgármester

Márkovicsné Fejes Gizella szervezi, 2021. március 31. a pályázat határideje.

Mivel több hozzászólás a napirendi pontokhoz nem történt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekesztette.

Kmf.

Jobb Gyula
polgármester

Dr. Neumann Helga
jegyző

Oberrecht Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő