

*Előterjesztés*

**Tárgy: A „Kisfaludy SzK THC-M-1.1.2-2020-01047 – Hajóállomás fejlesztése” pályázati támogatás – Klíma szerelési munkálatok kivitelezői ajánlattételei**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt a TFC-M-1.1.2-2020-01047 azonosítószámú pályázatunkat 5.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette, mely pályázat tárgya a Kulcsi Hajóállomás fejlesztése volt.

A támogatás keretében egyik célunk a Hajóállomás épületén fűtő-hűtő klímák felszerelése volt.

E cél megvalósítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot a MEGA COOL GÉP Kft. (2400. Dunaújváros, Papírgyári út 17.) tette, ezért őt bízom meg a hűtő-fűtő klímák felszerelésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. február 5.



**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 30/2021. (II. 5.) határozata a „Kisfaludy SzK THC-M-1.1.2-2020-01047 – Hajóállomás fejlesztése” pályázati támogatás – Klíma szerelési munkálatok kivitelezőjének kiválasztásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy a „Kisfaludy SzK THC-M-1.1.2-2020-01047 – Hajóállomás fejlesztése” pályázati támogatás felhasználása során a klíma szerelési munkálatok kivitelezői feladataival a MEGA COOL GÉP KFT-t (2400. Dunaújváros, Papírgyári út 17.) bízta meg.

**A vállalkozói díj összege: 2.781.700 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 3.532.759 Ft.**

**A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének  
Egyéb tárgyi eszköz beszerzés előirányzata.**

**Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és  
a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény  
46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.**

**Felelős: Jobb Gyula polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Kulcs, 2021. február 5.**



**Jobb Gyula  
polgármester**

*Előterjesztés*

**Tárgy: A „Kisfaludy SzK THC-M-1.1.2-2020-01047 – Hajóállomás fejlesztése” pályázati támogatás – felújítási munkálatok kivitelezői ajánlattételei**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt a TFC-M-1.1.2-2020-01047 azonosítószámú pályázatunkat 5.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette, mely pályázat tárgya a Kulcsi Hajóállomás fejlesztése volt.

A támogatás keretében egyik célunk a Hajóállomás épületében felújítási munkálatok elvégzése volt.

E cél megvalósítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot Csernák Zoltán e.v. (2458. Kulcs, ) tette, ezért őt bízom meg a felújítási munkálatok elvégzésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. február 5.



**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 31/2021. (II. 5.) határozata a „Kisfaludy SzK THC-M-1.1.2-2020-01047 – Hajóállomás fejlesztése” pályázati támogatás felújítási munkálatok kivitelezőjének kiválasztásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy a „Kisfaludy SzK THC-M-1.1.2-2020-01047 – Hajóállomás fejlesztése” pályázati támogatás felhasználása során a felújítási munkálatok kivitelezői feladataival a Csernák Zoltán e.v.-t (2458. Kulcs, bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 1.060.400 Ft + 0 % ÁFA (AAM), Bruttó 1.060.400 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének  
Ingatlan felújítás előirányzata.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és  
a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény  
46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. február 5.



  
Jobb Gyula  
polgármester

*Előterjesztés*

**Tárgy: A „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során az illegális hulladék elszállítása, összegyűjtése, kezelése feladat ajánlattételei**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium mint Támogató az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat (a továbbiakban: 1598/2020. (IX. 21.) Korm. hat.) 6. pontjában foglaltak alapján megjelentetett Pályázati kiírás alapján támogatásban részesítette Kulcs Községi Önkormányzatot.

Az EBR 507235 azonosító szám alatti projekt célja: illegális hulladéklerakók felszámolása Kulcs településen.

E cél megvalósítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki hulladék összegyűjtése, elszállítása, kezelése tárgyban 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot a VERTIKÁL Non-profit Zrt. (8154. Polgárdi, Szabadság u. 26.) tette, ezért őt bízom meg az illegális hulladék elszállításával, összegyűjtésével és kezelésével kapcsolatos munkálatok elvégzésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. február 5.

  
Jobb Gyula  
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 32/2021. (II. 5.) határozata a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során az illegális hulladék elszállításával, összegyűjtésével, kezelésével kapcsolatos feladatok elvégzéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során az illegális hulladék elszállításával, összegyűjtésével, kezelésével kapcsolatos feladatok elvégzésével a VERTIKÁL Non-profit Zrt.-t (8154. Polgárdi, Szabadság u. 26.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 3.178.240 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 4.036.365 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. február 5.



  
Jobb Gyula  
polgármester

*Előterjesztés*

**Tárgy:** A „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása ajánlattételei

Tisztelt Képviselő-testület!

A Beltügyi minisztérium mint Támogató az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat (a továbbiakban: 1598/2020. (IX. 21.) Korm. hat.) 6. pontjában foglaltak alapján megjelentetett Pályázati kiírás alapján támogatásban részesítette Kulcs Községi Önkormányzatot.

Az EBR 507235 azonosító szám alatti projekt célja: illegális hulladéklerakók felszámolása Kulcs településen.

E cél megvalósítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság tárgyban 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot Tatár Szilvia e.v. (2454. Iváncsa, ...) tette, ezért őt bízom meg projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. február 5.



  
Jobb Gyula  
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 33/2021. (II. 5.) határozata a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során a projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása feladatok elvégzéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során a projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével Tatár Szilvia e.v.-t (2454. Iváncsa, ...) bízza meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 160.000Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 203.200 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. február 5.



  
Jobb Gyula  
polgármester



*Előterjesztés*

**Tárgy: Vis maior támogatási igény (EBR 507363) - Kulcs, Hargita utcai földcsuszamlás helyreállítása – tervdokumentáció készítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

2020. október 29. napján vis maior támogatási igényt jeleztünk a Belügyminisztérium felé, mivel a Kulcs, 2873. hrsz. alatti Hargita utcában egy gépjármű alatt leszakadt a közterület, magával sodorva az aszfaltutat is.

A suvadás mintegy 160 m hosszan tart, a Kulcs, 2956. hrsz. alatti ingatlantól a Kulcs, 2983. hrsz. alatti ingatlanig, itt jelenleg csak gyalogos forgalom zajlik. A partfal suvadás kettő db önkormányzati ingatlant (2873. hrsz. Hargita utca és 2811. hrsz. Horgász utca) és 22 magáningatlant (Kulcs, 2956, 2957, 2964, 2965, 2973, 2974, 2982/3, 2982/4, 2982/2, 25983, 2844/2, 2844/1, 2839/1, 2838/2, 2836, 2835, 2834, 2810, 2809, 2808, 2807. hrsz. alatti ingatlanok) érint.

A Kulcs, Hargita utcai földcsuszamlás helyreállítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki a tervdokumentáció elkészítése tárgyban 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot a GEOTESZT Környezetgazdálkodási és Kultúrtechnológiai Szolgáltató Kft. (112. Budapest, Kérő u. 20.) tette, ezért őt bízom meg a szükséges tervdokumentáció elkészítésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. február 5.



*Jobb Gyula*  
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 34/2021. (II. 5.) határozata a Vis maior támogatási igény**

**(EBR 507363) - Kulcs, Hargita utcai földcsuszamlás helyreállítása --  
tervdokumentáció készítéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy Vis maior támogatási igény (EBR 507363) - Kulcs, Hargita utcai földcsuszamlás helyreállítása – tervdokumentáció elkészítésével a GEOTESZT Környezetgazdálkodási és Kultúrmérnöki Szolgáltató Kft.-t (1112. Budapest, Kérő u. 20.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 4.800.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 6.096.000 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

**Felelős: Jobb Gyula polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Kulcs, 2021. február 5.**



  
**Jobb Gyula**  
polgármester

*Előterjesztés*

**Tárgy: EBR 507828 – Játsszótér építés megvalósítása Kulcs településen – kivitelezési munkálatok**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Beltügyminisztérium egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI. 11.) Korm. határozata alapján támogatásban részesítette Kulcs Községi Önkormányzatot. Az EBR 507828 azonosító szám alatti projekt célja: játszótér építés megvalósítása Kulcs településen.

A projekt megvalósítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki a játszótér építéséhez kapcsolódó kivitelezési munkálatok elvégzése tárgyban 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot a BANKÓ Vállalkozásszervező és Kereskedelmi Kft. (3530. Miskolc, Kont u. 9.) tette, ezért őt bízom meg a szükséges kivitelezési munkálatok elvégzésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. február 5.



*Jobb Gyula*  
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 35/2021. (II. 5.) határozata a EBR 507828 – Játsszótér építés megvalósítása Kulcs településen – kivitelezési munkálatokról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy az EBR 507828 – Játsszótér építés megvalósítása Kulcs településen projekt megvalósulása érdekében a kivitelezési munkálatokkal a BANKÓ Vállalkozásszervező és Kereskedelmi Kft. (3530. Miskolc, Kont u. 9.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 35.698.976 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 45.337.700 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének  
Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és  
a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény  
46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. február 5.



  
Jobb Gyula  
polgármester

**Előterjesztés****Tárgy: Kulcs, Nefelejcs utca 32. szám alatti ingatlan értékesítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felkér egy ingatlan forgalmazót, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, de kihasználatlan és felesleges ingatlanait értékesítse fejlesztési céljai fedezete érdekében.

Az ingatlan forgalmazó tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy a Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Fejér Megyei Kormányhivatalnál Kulcs zártkert 5741/8 helyrajzi szám alatti, zártkerti művelés alól kivett terület elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Nefelejcs u. 9. szám alatt található ingatlanára vevői ajánlattétel érkezett.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati rendeletének 25. § (3) bekezdése alapján nem kell versenyeztetési eljárást tartani, amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el ingatlan vagyon esetén az 5.000.000 Ft-ot.

Az ingatlan piaci értéke 1.100.000 Ft, ezért az ingatlan versenyeztetési eljárás nélkül értékesíthető.

Az előterjesztés mellékleteként az adás-vételi szerződés tervezete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. február 5.



  
Jobb Gyula  
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 36/2021. (II. 5.) határozata**  
**a Kulcs, Nefelejcs utca 9. szám alatti ingatlan értékesítéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Fejér

Megyei Kormányhivatalnál Kulcs zártkert 5741/8 helyrajzi szám alatti, zártkerti művelés alól kivett terület elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Nefelejcs u. 9. szám alatt található ingatlanát

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően

eladja ..... t, szül. .... t, (szül. .... . an. .... ) 2440. .... szám alatti lakos részére a kölcsönösen kialakított 1.100.000 Ft, azaz Egymillió-egyszázezer forint vételár ellenében.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. február 5.



Jobb Gyula  
polgármester