

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX. 29.) önkormányzati rendelete módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésének a) b) és d) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testülete részére, hogy rendeletben határozza meg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

Az önkormányzat megalkotta a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX. 29.) Önkormányzati rendeletét.

Az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi II. törvény elfogadásával a hatályba lépő rendelkezések következtében módosulnak egyes önkormányzatokat érintő szabályok is.

A hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében felül kell vizsgálni és módosítani kell Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX. 29.) önkormányzati rendeletét.

A felülvizsgálat megtörtént, melynek eredményeképpen elkészült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere önkormányzati rendelet-tervezete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról.

A rendelet-tervezet elkészült, és az előterjesztés mellékleteként tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kikutlásra került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere .../2021. (..) önkormányzati rendelet-tervezete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kulcs, 2021. április 12.


Jobb Gyula
polgármester



Döntés:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 10/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

Fentiekre tekintettel elkészült beszámolómm a 2021. március hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Az előterjesztés és a beszámoló tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 12.


 Jobb Gyula
 polgármester



Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 65/2021. (IV. 28.) határozata a Polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról


Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy elfogadja a Polgármester beszámolóját a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról a 2021. március hónapra vonatkozóan.


Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: A „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során az illegális hulladék elszállítása, összegyűjtése, kezelése feladat ajánlattételei

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium mint Támogató az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló felhívásban megjelentetett Pályázati kiírás alapján 20.157.400 Ft támogatásban részesítette Kulcs Községi Önkormányzatot.

Az EBR 507235 azonosító szám alatti projekt célja: illegális hulladéklerakók felszámolása Kulcs településen. A cél megvalósítása érdekében 9 db térfigyelő kamera beszerzése és üzembe helyezése fog megtörténni.

E cél megvalósítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki eszközbeszerzés és kivitelezés tárgyban 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot a GEOVISION HUNGÁRIA KFT. (2458. Kulcs, Rózsahegy u. 5.) vállalkozás tette, ezért őt bízom meg az eszközbeszerzéssel és kivitelezéssel kapcsolatos munkálatok elvégzésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 12.


 Jobb Gyula
 polgármester



Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 66/2021. (IV. 28.) határozata a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során az eszközbeszerzéssel és kivitelezéssel kapcsolatos feladatok elvégzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során az illegális hulladék elszállításával, összegyűjtésével, kezelésével kapcsolatos feladatok elvégzésével a GEOVISION HUNGÁRIA KFT. (2458. Kulcs, Rózsahegyi u. 5.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 15.661.400 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 19.889.978 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb építmény beszerzés, létesítés előirányzata.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: A „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása ajánlattételei

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium mint Támogató az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló felhívásban megjelentetett Pályázati kiírás alapján 20.157.400 Ft támogatásban részesítette Kulcs Községi Önkormányzatot.

Az EBR 507235 azonosító szám alatti projekt célja: illegális hulladéklerakók felszámolása Kulcs településen. A cél megvalósítása érdekében 9 db térfigyelő kamera beszerzése és üzembe helyezése fog megtörténni.

E cél megvalósítása érdekében Kulcs Községi Önkormányzat ajánlattételi felhívást küldött ki eszközbeszerzés és kivitelezés tárgyban 3 vállalkozás részére, melyek az előírt határidőre benyújtották ajánlataikat.

A beérkezett ajánlatok megfeleltek a kiírt feltételeknek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok értékelését követően a legkedvezőbb ajánlatot Tatár Szilvia e.v. (2454. I. sz.) tette, ezért őt bízom meg projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével.

Az előterjesztés az ajánlattételi dokumentumokkal együtt tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 12.


Jobb Gyula
polgármester



Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 67/2021. (IV. 28.) határozata a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során a projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása feladatok elvégzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy a „Tisztítsuk meg az Országot!” pályázati támogatás során a projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével Tatar Szilvia e.v.- t (2454. 1 .) bízza meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 400.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 508.000 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Község Polgármesterének beszámolója önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának megtételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján:

39. § (1) Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonyilatkozatát.

(2) A vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén - annak benyújtásáig - az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

(3) A vagyonyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság) tartja nyilván és ellenőrzi. Az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozata - az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével - közérdekből nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonyilatkozatának benyújtását követően, az előző évre vonatkozó vagyonyilatkozatukat a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

Kulcs Község Polgármestere a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos szükséges ellenőrzést elvégezte, és megállapította, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének a polgármester, alpolgármester, minden képviselő és bizottsági kültag határidőben - 2021. január 31.- napjáig eleget tett.

Kulcs, 2021. április 12.


Jobb Gyula s. k.
polgármester



Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 68/2021.(IV. 28.) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vagyonyilatkozatának megtételéről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere megállapította, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja a vagyonyilatkozatát 2021. évben a jogszabályban megállapított határidőn belül benyújtotta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának beszámolója 2020. évi adóztatási tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény (3) bekezdése szerint

(3) A települési önkormányzat képviselőtestülete:

- a) helyi adókat vezethet be;
- b) meghatározza a helyi adó illetékességi területén történő bevezetésének időpontját és időtartamát határozott vagy határozatlan időre;
- c) megállapítja - a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő-képességéhez igazodóan a helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel - a működési területén bevezetett helyi adók mértékét;
- d) döntése szerint bővíti a helyi adókról szóló törvényben megfogalmazott mentességi és kedvezményi szabályokat;
- e) meghatározza - a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló törvények keretei között - illetékességi területén a helyi adózás részletes szabályait;
- f) építmény- és telekadó bevezetése esetén meghatározza az adóalap megállapításának módját;
- g) a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást;**
- h) tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 12.

Tisztelettel:


 Jobb Gyula
 polgármester



**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község
Polgármestere 69/2021. (IV. 28.) határozata**
**Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának 2020. évi adóztatási tevékenységéről
szóló beszámolójáról**


Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község
Polgármestere az alábbi döntést hozta:


Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község
Polgármestere a „Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának beszámolója 2020. évi
adóztatási tevékenységéről” szóló beszámolót elfogadja.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a
hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4)
bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás, és az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről adatszolgáltatás ingatlanonkénti bontásban

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a kimondja:

„44/H. § (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.

(2) A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.”

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a Hazai Kommunális Kft. mint közszolgáltató a 2019. január 1- december 31. napjáig benyújtotta az általa készített éves költségelszámolását.

Kulcs településen a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a többször módosított, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII. 27.) Önkormányzati rendelete szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díja 2020-ban:

Alapdíj összege:	nettó	250 Ft/hó/ingatlan + ÁFA
Lakossági ürítési díj összege:	nettó	1.500 Ft/m ³ + ÁFA
Közületi ürítési díj összege:	nettó	2.000 Ft/m ³ + ÁFA

A részletes költségelszámolás - kimutatás szerint a Hazai Kommunális Kft. 1.600 Ft/m³ költség mellett 200 Ft/m³ nyereséget realizált.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Kr. 19. §-a rendelkezik a közszolgáltató egyéb adatszolgáltatási kötelezettségéről is:

"19. § (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a rendszeres adatszolgáltatásra kötelezett közszolgáltató évente, a tárgyévét követő év március 1. napjáig az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről

a) a felügyeletet ellátó hatóságnak és

b) ingatlanonkénti bontásban a települési önkormányzatnak adatot szolgáltat."

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben mind a Liquid Porter Kft., mind a Hazai Kommunális Kft. mint közszolgáltató benyújtotta az általa készített adatszolgáltatást az általa elszállított és tisztítás céljára átadott szennyvíz mennyiségéről ingatlanonkénti bontásban. A kimutatás alapján Kulcs településről a Hazai Kommunális Kft. összesen 48.043 m³ folyékony hulladékot szállított el.

A 2020-ban begyűjtött háztartási szennyvíz a közszolgáltatóval szerződésben álló szennyvíztelepen lett elhelyezve.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 12.


Jobb Gyula
polgármester



Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 70/2021. (IV. 28.) határozata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolásról, és az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről szóló adatszolgáltatásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy tudomásul veszi

1. a Hazai Kommunális Kft. (2458. Kulcs, Rózsahegyi út 10.) mint közszolgáltató által készített éves költségelszámolást a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben,
2. valamint az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről történt adatszolgáltatást ingatlanonkénti bontásban.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



Előterjesztés

Tárgy: Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2020. évi működéséről szóló beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Adony, Kulcs, Iváncsa és Szabadegyháza települések együttműködésével 2013-ban létrejött Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás.

A társult önkormányzatok által megkötött társulási megállapodás III. 12. pontja alapján a Társulási Tanács tagjai évente egyszer, április 30-ig beszámolnak a képviselő-testületüknek a társulás működéséről és a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.

A kötelezettségnek eleget téve az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás elkészítette a beszámolóját, és megküldte Önkormányzatunknak, melyet mellékletként csatolok.

Az előterjesztés és melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 12.


Jobb Gyula
polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 71/2021. (IV. 28.) határozata az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2020. évi működéséről szóló beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2020. évi működéséről szóló beszámolóját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. § (14) bekezdése alapján elfogadja.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester

Előterjesztés

Tárgy: A Dunaújvárosi Rendőrkapitányság beszámolója Kulcs közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében 2020-ban tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaújvárosi Rendőrkapitányság elkészítette és Önkormányzatunknak megküldte beszámolóját Kulcs Község közbiztonságának helyzetéről, és a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, feladatokról, melyet előterjesztésemhez csatolok.

Az előterjesztés és melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 19.



József Gyula
polgármester


Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 72/2021. (IV. 28.) határozata a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság által, Kulcs közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében 2020-ban tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolójáról
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság fenti tárgyú beszámolóját elfogadja.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester



<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs, belterület, 2511, 2512, 2513, 2514. hrsz. alatti ingatlanok értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, de kihasználatlan és felesleges ingatlanait értékesíti fejlesztési céljai fedezete érdekében.

Az eladó ingatlanokat az Önkormányzat saját honlapján, a <https://www.kulcs.eu/elado-onkormanyzati-ingatlanok/> linken tette közzé 2021. március 17. napján. Az ajánlattételi határidő 2021. április 5. napjának 12.00 órája volt.

A beérkezett ajánlatok alapján a bírálatot követően a legkedvezőbb ajánlat tevővel javasolom az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést megkötöni.

A Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Fejér Megyei Kormányhivatal nyilvántartásában

- a) Kulcs, belterület, 2511. hrsz. alatt felvett hétvégi ház udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 145. szám alatti;
- b) Kulcs, belterület, 2513. hrsz. alatt felvett gazdasági épület, udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 141. szám alatti;
- c) Kulcs, belterület, 2512. hrsz. alatt felvett hétvégi ház udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 143. szám alatti;
- d) Kulcs, belterület, 2514. hrsz. alatt felvett hétvégi ház udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 139. szám alatti ingatlanaira vevői ajánlattétel érkezett.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati rendeletének 25. § (3) bekezdése alapján nem kell versenyeztetési eljárást tartani, amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el ingatlan vagyon esetén az 5.000.000 Ft-ot.

Az ingatlanok együttes piaci értéke 2.300.000 Ft, ezért az ingatlan versenyeztetési eljárás nélkül értékesíthető.

Az előterjesztés mellékleteként az adás-vételi szerződés tervezete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 19.

Jobb Gyula
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község
Polgármestere 73/2021. (IV. 28.) határozata**

a Kulcs, belterület, 2511, 2512, 2513, 2514. hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község
Polgármestere úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő,

a Fejér Megyei Kormányhivatalnál

- a) Kulcs, belterület, 2511. hrsz. alatt felvett hétvégi ház udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 145. szám alatti;
- b) Kulcs, belterület, 2513. hrsz. alatt felvett gazdasági épület, udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 141. szám alatti;
- c) Kulcs, belterület, 2512. hrsz. alatt felvett hétvégi ház udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 143. szám alatti;
- d) Kulcs, belterület, 2514. hrsz. alatt felvett hétvégi ház udvar elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Deák F. u. 139. szám alatti ingatlanait

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a
vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati
rendeletében foglaltaknak megfelelően

eladja : , született , (szül. ; an.]
2426. Baracs, t zám alatti lakos részére a kölcsönösen kialakított
2.300.000 Ft, azaz Kettőmillió-háromszázezer forint vételár ellenében.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá
kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében
kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs, belterület, 3101/29. hrsz. alatti ingatlan értékesítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, de kihasználatlan és felesleges ingatlanait értékesíti fejlesztési céljai fedezete érdekében.

Az eladó ingatlanokat az Önkormányzat saját honlapján, a <https://www.kulcs.eu/elado-onkormanyzati-ingatlanok/> linken tette közzé 2021. március 17. napján. Az ajánlattételi határidő 2021. április 5. napjának 12.00 órája volt.

A beérkezett ajánlatok alapján a birálatot követően a legkedvezőbb ajánlat tevővel javasolom az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést megkötöni.

A Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Fejér Megyei Kormányhivatalnál nyilvántartásában Kulcs, belterület, 3101/29. hrsz. alatt felvett kivett beépítetlen terület elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 1/F. szám alatti ingatlanára vevői ajánlattétel érkezett.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati rendeletének 25. § (3) bekezdése alapján nem kell versenyeztetési eljárást tartani, amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el ingatlan vagyon esetén az 5.000.000 Ft-ot.

Az ingatlan piaci értéke 3.100.000 Ft, ezért az ingatlan versenyeztetési eljárás nélkül értékesíthető.

Az előterjesztés mellékleteként az adás-vételi szerződés tervezete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 19.


Jobb Gyula
polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 74/2021. (IV. 28.) határozata

a Kulcs, belterület, 3101/29. hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Fejér Megyei Kormányhivatalnál nyilvántartásában Kulcs, belterület, 3101/29. hrsz. alatt felvett kivett beépítetlen terület elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 1/F. szám alatti ingatlanát Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően

eladja a

1221

adószáma

íg, (székhelye:

statisztikai számjele:

07) részére a kölcsönösen kialakított 3.100.000 Ft, azaz Hárommillió-egyszázezer forint vételár ellenében.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs, belterület, 3470. hrsz. alatti ingatlan értékesítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, de kihasználatlan és felesleges ingatlanait értékesíti fejlesztési céljai fedezete érdekében.

Az eladó ingatlanokat az Önkormányzat saját honlapján, a <https://www.kulcs.eu/elado-onkormanyzati-ingatlanok/> linken tette közzé 2021. március 17. napján. Az ajánlattételi határidő 2021. április 5. napjának 12.00 órája volt.

A beérkezett ajánlatok alapján a bírálatot követően a legkedvezőbb ajánlat tevővel javaslom az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést megkötöni.

A Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Fejér Megyei Kormányhivatalnál nyilvántartásában Kulcs, belterület, 3470. hrsz. alatt felvett kivett üzlet elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 67. szám alatti ingatlanára vevői ajánlattétel érkezett.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati rendeletének 25. § (3) bekezdése alapján nem kell versenyeztetési eljárást tartani, amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el ingatlan vagyon esetén az 5.000.000 Ft-ot.

Az ingatlan piaci értéke 3.300.000 Ft, ezért az ingatlan versenyeztetési eljárás nélkül értékesíthető.

Az előterjesztés mellékleteként az adás-vételi szerződés tervezete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. április 19.


József Gyula
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község
Polgármestere 75/2021. (IV. 28.) határozata**

a Kulcs, belterület, 3470. hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Fejér Megyei Kormányhivatalnál nyilvántartásában Kulcs, belterület, 3470. hrsz. alatt felvett kivett üzlet elnevezésű, természetben a 2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 67. szám alatti ingatlanát Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2016. (V. 30.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően

eladja a l
2458. Kulcs, l
or, (született l
),
szám alatti lakos részére a kölcsönösen kialakított 3.300.000 Ft, azaz Hárommillió-háromszázezer forint vételár ellenében.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. április 28.


Jobb Gyula
polgármester

