

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 27-én 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Fekete György alpolgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Deák Ibolya, Nagy Anita, Oberrecht Tamás, Tóthné Vass Anita, Posch János
képviselők

Igazoltan távol: Jobb Gyula polgármester

A lakosság részéről megjelentek száma: 1 fő.

Fekete György alpolgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit. Polgármester úr igazoltan hiányzik sajnos lebetegedett.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 171/2021. (X.27.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2021. 10.27-i képviselő-testületi ülésének napirendi
pontjáról

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat az alábbiak szerint.

1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése
2. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet
3. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról
4. Együttműködési megállapodás kötése a Budapesti Ward Mária Általános Iskola, Gimnázium és Zeneművészeti Szakgimnázium intézménnyel
5. Rácalmás Római Katolikus Plébánia kérelme ivóvíz bekötés ügyében
6. 2021. évi munkaterv módosítása
7. 2022. évi belső ellenőrzési terv
8. Nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelölése

9. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott jogosultak részére történő igénylésének és kifizetésének módja 2021 november hónapban
10. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület terület használati engedély kérelme
11. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület támogatási kérelme
12. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2021. évi tevékenységről
13. Dunaújvárosi Rendőrkapitányság kérelme 2020. évi támogatás elszámolási határidejének meghosszabbítására
14. Pálhalmai Agrospeciál Kft. tulajdonát képező ingatlanok megvásárlása
15. MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 – állatorvosi szolgáltatás
16. MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 – projektmenedzseri szolgáltatás
17. Kulcs Községi Önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásának értékelése
18. Kulcsi Szociális Intézmény létrehozásával kapcsolatos döntések
19. Kulcs 2509., 3249., 2072., 3541., 3604., 3413., 3104. hrsz. ingatlanok telekalakítása, ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügye
20. Kulcs Község Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása I. pótmunkái
21. Közétkeztetésre és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló beszerzések előkészítése

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése

Fekete György alpolgármester

A támogatást 2022. február 15-éig ki kell osztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének a pénzügyi felhasználása legkésőbb 2022. március 31-ig történhet meg. A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 15.000,- Ft / erdei m³ + ÁFA, amelyhez az önkormányzatnak önerőt kell biztosítani, 1.000,- Ft / erdei m³ + ÁFA összegben.

Az előírt feltételek alapján 110 erdei m³-t igényelt településünk a Belügyminisztérium 80 erdei m³ hagyott jóvá, melynek önereje 80.000,- Ft + áfa. Ezen felül a szállítás költségei is az Önkormányzatot terhelik. Az szállítási adatok alapján 4.800,- Ft /erdei m³ + ÁFA szolgáltatás díja.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést. Úgy fog minden működni, mint az előző években.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 172/2021. (X.27.) határozata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz a tüzelőanyag támogatást keménylombos – tűzifa vásárlásra irányuló támogatást igénybe kívánja venni.

Kulcs Községi Önkormányzat 80 erdei m3 tűzifa megrendelését határozta meg. A támogatás önerejének, 101.600 Ft-nak, illetve a szállítás költség önerejének, 487.680.-Ft-nak a megfizetését vállalja.

Kulcs Községi Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önerő fedezete: Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

2. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet

Fekete György alpolgármester

A rendelet tervezet részletesen szabályozza az igénylés feltételeit. A rendelet-tervezet az előterjesztés melléklete volt. Kéri a bizottság vezetőit, hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Deák Ibolya biz.vezető

A gazdasági bizottság egyhangúan elfogadta és támogatja a rendelet-tervezet elfogadását.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

A környezetvédelmi bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2021.(X.27.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

3. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Fekete György alpolgármester

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Ez a tevékenység a polgármester részéről hónapól hónapra jól teljesül. Időarányosan megfelelő. Elfogadásra javasolja a testület részére.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2021. (X.27.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. Együttműködési megállapodás kötése a Budapesti Ward Mária Általános Iskola, Gimnázium és Zeneművészeti Szakgimnázium intézménnyel

Fekete György alpolgármester

Már több középiskolával együttműködési megállapodás megkötésére került sor. Egy kulcsi diák jelezte, hogy a közösségi szolgálatot a településen szeretné elvégezni. Felkéri Tóthné Vass Anita biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

A környezetvédelmi bizottság elfogadásra javasolja, örülnek a megkeresésnek.

Fekete György alpolgármester
Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 174/2021. (X.27.) határozata az „Együttműködési megállapodás kötése a Budapesti Ward Mária Általános Iskola, Gimnázium és Zeneművészeti Szakgimnázium intézménnyel” tárgyú előterjesztésről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Budapesti Ward Mária Általános Iskola, Gimnázium és Zeneművészeti Szakgimnázium (1056. Budapest, Irányi u. 3.) intézménnyel Együttműködési megállapodást kíván kötni a határozat mellé csatolt tervezetnek megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. *Rácalmás Római Katolikus Plébánia kérelme ivóvíz bekötés ügyében*

Fekete György alpolgármester

A Rácalmás Római Katolikus Plébánia azzal a kéréssel fordul Kulcs Községi Önkormányzathoz, hogy a kulcsi Jézus Szíve kápolna, Kulcs, Kossuth L. u. 73., ivóvízellátásához nyújtson segítséget.

Ez több részből tevődik össze: egyrészt az ivóvízvezeték ikresítését kérik, és azt, hogy a 200 eFt-os közműfejlesztési hozzájárulás megfizetésétől tekintsen el az önkormányzat.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Elvi ellenvetés nem volt a bizottság részéről, teljes mértékben támogatja a bizottság a kérelmet. Komoly hitélettel rendelkező közösségről van szó. Megoldást igényel ez a felvetés. A leggazdaságosabb módszer az lenne, ha azt az Általános Iskola területén meglévő vízbekötés ikresítésével lehetne megoldani.

Az önkormányzat rendeletben az szerepel, hogy a civilek, jogi személyek részére sem tudnak még részletfizetési kedvezményt sem adni a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetésére sem. Ez a megoldás sem lehetséges.

Viszont segítséget szeretnének adni: elsődleges megoldás az lenne, ha 300 eFt-os támogatást kapna az egyházközség, és amikor sorra kerül a közművesítés, akkor a 200 eFt-os közműfejlesztési díjat ismét támogatás formájában kapná meg az egyházközség. Áttekintették gazdasági oldalról, az év elején elég komoly mínusszal kezdődött az év, de azóta pozitív változások következtek be gazdasági oldalról. Meg tudják oldani.

Fekete György alpolgármester
Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2021. (X.27.) határozata az Rácalmás Római Katolikus Plébánia ivóvíz bekötés kérelme ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

- a) hozzájárul ahhoz, hogy a Rácalmás Római Katolikus Plébánia a kulcsi Jézus Szíve Kápolna (2458. Kulcs, Kossuth L. u. 73. szám alatti, Kulcs, 3473. hrsz. alatt bejegyzett ingatlanába bekösse a vezetékes ivóvizet oly módon, hogy a saját tulajdonában lévő, Kulcsi Fekete István Általános Iskola, 2458. Kulcs, Kossuth L. u. 75. szám alatti, Kulcs 3475. hrsz. alatt bejegyzett ingatlanában engedélyezi a vezetékek ikresítését.
- b) Nem járul hozzá ahhoz, hogy a Rácalmás Római Katolikus Plébánia által közműfejlesztési hozzájárulásként fizetendő 200.000 díjat elengedje.
- c) egyszeri 300.000 Ft fejlesztési célú támogatást nyújt a közművesítéshez,
- d) 200.000 Ft működési célú támogatást nyújt akkor, amikor a közműfejlesztési hozzájárulás befizetésére kerül sor.

A közművesítési támogatások fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Államháztartáson kívülre nyújtott támogatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Oberrecht Tamás képviselő

Az egyházközség köszönetét ismerteti a támogatás miatt.

6. 2021. évi munkaterv módosítása

Fekete György alpolgármester

A veszélyhelyzet miatt az idén még nem került sor közmeghallgatás megtartására. 2021. évben december hónapban tervezi a testület a közmeghallgatást megtartani. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást. Szeretné, ha sikerülne megtartani decemberben a közmeghallgatást. Képviselői kötelezettségük is van arra, hogy a képviselők az elvégzett munkájukról beszámoljanak a lakosságnak. A lakosok kérdéseket is feltehetnek. Az újságban is megjelenne a képviselői beszámoló.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

A környezetvédelmi bizottság is elfogadásra javasolja a módosítást.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2021. (X.27.) határozata a 2021. évi munkatervének módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy elfogadja a 2021. évi munkaterv módosítását a mellékelt tartalommal.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

7. 2022. évi belső ellenőrzési terv

Fekete György alpolgármester

Jogszába írja elő, hogy minden évben belső ellenőrzést kell igénybe venni. Több téma merül fel, több témából lehet kiválasztani a 3 ellenőrzési pontot. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

Több téma is felmerült. A megállapodás és a díj miatt is három témát javasol a bizottság. Az évek óta tartó folyamatos belső ellenőri tevékenység miatt a három téma elegendő. Képet kaphat az önkormányzat arról, hogy jól végzi a munkáját. A rendelkezésre bocsátott listából a 15, 22, és 57 pontot javasolja elfogadásra a bizottság.

Tóthné Vass Anita

A környezetvédelmi bizottság elfogadásra javasolja a 15, 22, 57. sz. ellenőrzési témákat.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 177/2021. (X.27.) határozata

„2022. évi belső ellenőrzési terv” tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „2022. évi belső ellenőrzési terv” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja. Belső ellenőrzés feladata:

- a) 15. Pénzügyi-számviteli szabályzatok megfelelőségének ellenőrzése
- b) 22. Kulcs Községi Önkormányzat munkaerő- gazdálkodási ellenőrzése
- c) 57. Közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések szabályosságának ellenőrzése a Kulcsi Polgármesteri Hivatalban.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

8. Nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelölése

Fekete György alpolgármester

A Dunaújvárosi Tankerületi Központ megküldte Önkormányzatunk részére a nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról az illetékességi területünkön a kijelölt körzetek tervezetéről, melyet a testületnek véleményeznie kell.

Felkéri Deák Ibolya és Tóthné Vass Anita biz.vezetőket, hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Deák Ibolya biz.vezető

A gazdasági bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, nem kívánnak ezen változtatni.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

A környezetvédelmi bizottság is elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 178/2021. (X.27.) határozata a nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelöléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaújvárosi Tankerületi Központ által megküldött nevelési-oktatási intézményekkel kapcsolatos körzetek tervezeti listáját tudomásul vette, és az iskolai körzethatárok tervezetével egyetért.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

9. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott jogosultak részére történő igénylésének és kifizetésének módja 2021 november hónapban

Fekete György alpolgármester

Szokásos téma, a döntés a kifizetés módja, mely az előterjesztésben szerepel. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Jól bevált módszerről van szó, a jogosultak részére készpénzben történő kifizetést támogatja a bizottság. Továbbra is így gondolják.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 179/2021. (X.27.) határozata a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott jogosultak részére történő igénylésének és kifizetésének módjáról 2021 november hónapban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott rendkívüli szociális támogatás jogosultak részére történő kifizetésének módja:

az Önkormányzat költségvetési számlájára érkező támogatásnak a jogosultak részére történő készpénzes folyósítása a Kulcsi Polgármesteri Hivatal Pénztárából.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

10. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület terület használati engedély kérelme

Fekete György alpolgármester

A 2022-ben nagyszabású rendezvény megtartását szeretné az egyesület. A tervezett rendezvényen az egyesület nagy létszámú bemutatóra illetve látogatóra számít, ezért előzetes engedélyt kérnek az önkormányzat tulajdonában álló „sportpálya és környéke” területének szívvességi használatára. Felkéri mindkét bizottság vezetőjét, hogy ismertessék a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Deák Ibolya biz.vezető

Természetes támogatják a civil szervezet kezdeményezését, hiszen egy hagyományőrző rendezvényről lenne szó. Tudni kell, hogy a focipálya és környéke komoly beruházás előtt áll. Bízunk benne, hogy addigra befejeződik. Mindettől független egyeztetni kellene a szervezet vezetőjével. A lovas tagozat is részt vesz a rendezvényen, ezért fel kell hívni a figyelmet, hogy a pálya és a füves pálya használata részükre nem megengedett. Mindenféle károkozás esetén

felelősséget kell vállalnia a KBPE-nek. Most is kérdéses, hogy a bajnokságra tudják-e még használni a focisták a pályát. Egyeztetésre szükség lesz mindenképpen.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

Egyetért Deák Ibolya véleményével. Megállapodás megkötését javasolja a hozzájárulás előtt.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 180/2021. (X.27.) határozata a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület terület használati engedély kérelméről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a terület használati engedélyt megadja, a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület részére az általuk 2022. szeptember hónapban megtartandó rendezvény céljából az önkormányzat tulajdonában álló „sportpálya és környéke” területének szívvességi használatára.

Amennyiben a sportpálya területén a rendezvény ideje alatt építési beruházás zajlik, a Képviselő-testület fenntartja magának azt a jogot, hogy a rendezvény megtartására alternatív megoldásként más területet ajánljon fel az Egyesület részére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

11. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület támogatási kérelme

Fekete György alpolgármester

Együttműködési Megállapodás van az egyesület és az önkormányzat között. Az ez év tavaszán nyújtott támogatást felhasználták a járóautó javítására, azonban a javítás nem várt hibákat is feltárt, így a költségek kiegyenlítésével veszélybe került a további zavartalan működésük. Kéri Deák Ibolya gazd.biz. javaslatát.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottságnak az utolsó mondat miatt volt a legnagyobb aggálya, hogy nem voltösszszerű megállapítás. Az autó javítása után merültek fel váratlan költségek. Ez a későbbiekben beláthatatlan költségekkel járna, hiszen bármikor merülhet fel az autóval kapcsolatosan újabb váratlan kiadás. Támogatást már kaptak, de a gépjármű javításra küldött kérvényükben nem tértek ki, ezért a bizottság sem tud összeget javasolni. Nem zárkoznak el a támogatástól, ha az együttműködési megállapodás minden pontja megvalósul a két fél között. Le kell ülni és egyeztetni kell a támogatás lehetőségéről. Ebben a formában nem tudják támogatni, de az együttműködési megállapodás pontjainak egyeztetése után megbeszélik, hogy milyen formában tudnák támogatni az egyesületet. Az előterjesztést jelenlegi formájában nem tudják támogatni.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 181/2021. (X.27.) határozata a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület részére működési célú támogatást 2021. évben nem tud nyújtani, erre a célra előirányzat nem áll rendelkezésre, így fedezet hiányában a kérelmet elutasítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

12. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2021. évi tevékenységéről

Fekete György alpolgármester

Minden évben elkészíti az intézményvezető a beszámolót. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Évek óta magas szintű, komoly minőségi munkát tesz le az asztalra az óvodavezető. Nincs semmiféle probléma az intézménnyel kapcsolatban. Köszöni a munkáját az intézmény dolgozóinak is. Sok sikert és jó egészséget kíván a további munkájukhoz.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

Egyetért Deák Ibolya gaz.biz.vezető véleményével.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 182/2021. (X.27.) határozata Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2021. évi tevékenységéről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde beszámolóját a 2021. évi tevékenységéről elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

13. Dunaújvárosi Rendőrkapitányság kérelme 2020. évi támogatás elszámolási határidejének meghosszabbítására

Fekete György alpolgármester

2020. évben átutalásra került 400.000 Ft támogatási összeg a rendőrkapitányság részére, felhasználási és elszámolási határidejét szeretnék meghosszabbítani. A szerződés alapján a kapott támogatási összeg felhasználási határideje 2021. október 31. lenne, de a felhasználás határidejének 2021. december 31. napját kérik megjelölni, az elszámolás határidejének pedig 2022. január 31. napját.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Deák Ibolya biz.vezető

A jóakarát mindig megvolt az önkormányzat részéről, hiszen minden évben támogatta a rendőrkapitányság munkáját. Ez minden évben visszatérő probléma, hogy nem tudnak időben elszámolni és hosszabbítást kérnek. Elfogadja a bizottság, de fokozottabb rendőri jelenlétet kérnének főleg a Virághegy környékére.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 183/2021. (X.27.) határozata Dunaújvárosi Rendőrkapitányság kérelme a 2020. évi támogatásának elszámolási határidő meghosszabbításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Dunaújvárosi Rendőrkapitányság kérelmét a 2020. évi támogatásának elszámolási határidejét módosítja az alábbiak szerint:

a támogatás felhasználásának határidejét 2021. december 31. napjáig, az elszámolás határidejét 2022. január 31. napjáig meghosszabbítja, egyúttal felkéri a Dunaújvárosi Rendőrkapitányságot, hogy amennyiben lehetősége nyílik rá, a településen fokozottabb jelenlétet biztosítson a közbiztonság érdekében.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

14. Pálhalmai Agrospeciál Kft. tulajdonát képező ingatlanok megvásárlása

Fekete György alpolgármester

Négy területről van szó, és egy bérleti szerződésről. Több éve húzódik az ingatlanok megvásárlásának lehetősége, most kaptunk lehetőséget a területek megszerzésére. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Deák Ibolya biz.vezető

Nagy örömmel tárgyalta ezt a napirendi pontot a bizottság. Hosszú évek munkája van benne, hogy többek közt sikerült megszerezni a leendő bölcsőde területét az óvoda mellett. Azt kívánja, hogy a Polgármester úr minél előbb gyógyuljon meg, hogy mielőbb alá tudja írni a szerződéseket. Támogatja, elfogadásra javasolja a bizottság.

Fekete György alpolgármester

A Pálhalmai Agrospeciál Kft tulajdonában lévő, megvásárlásra kérelmezett ingatlanok a következők:

1. Kulcs, külterület. 0424/2. hrsz alatti, 2968 m2 alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0422/5 hrsz alatti, legelő művelési ágú, 97 m2 ingatlan – becsült piaci alapú forgalmi értéke: 26.023 Ft
2. Kulcs, külterület 0422 hrsz alatti, 6161 m2 alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0422/1 hrsz alatti, legelő művelési ágú, 691 m2 ingatlan – becsült piaci alapú forgalmi értéke: 185.379 Ft
3. Kulcs, külterület 0423/6 hrsz alatti, 26 ha 5340 m2 alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0422/4 hrsz alatti, szántó művelési ágú, 703 m2 ingatlan – becsült piaci alapú forgalmi értéke: 188.598 Ft
4. . Kulcs, külterület 0455/3 hrsz alatti, 19 ha 0203 m2 alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0455/5 hrsz alatti, szántó művelési ágú, 4000 m2 ingatlan – becsült piaci alapú forgalmi értéke: 1.000.000Ft

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2021. (X.27.) határozata
Pálhalmai Agrospeciál Kft. tulajdonát képező ingatlanok megvásárlásáról és bérletéről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a) megvásárolja a Pálhalmai Agrospeciál Kft. 1/1 tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:

1. Kulcs, külterület. 0424/2. hrsz alatti, 2968 m2 alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0422/5 hrsz alatti, legelő művelési ágú, 97 m2 ingatlant 26.023 Ft áron,
2. Kulcs, külterület 0422 hrsz alatti, 6161 m2 alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0422/1 hrsz alatti, legelő művelési ágú, 691 m2 ingatlant 185.379 Ft áron,

3. Kulcs, külterület 0423/6 hrsz alatti, 26 ha 5340 m² alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0422/4 hrsz alatti, szántó művelési ágú, 703 m² ingatlant 188.598 Ft áron,

4. . Kulcs, külterület 0455/3 hrsz alatti, 19 ha 0203 m² alapterületű ingatlanból a telekalakítás és megosztást követően 0455/5 hrsz alatti, szántó művelési ágú, 4000 m² ingatlant 1.000.000Ft áron.

b) bérleti szerződést köt a Pálhalmai Agrospeciál Kft.-vel a társaság 1/1 tulajdonát képező, Kulcs, Külterület 0422. hrsz. alatti, Kulcs, Császár tanya 1. szám alatt lévő ingatlanra vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, a szerződések megkötésére.

Az ingatlan vásárlás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének
Ingatlan létesítés, beszerzés előirányzata

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

15. MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 – állatorvosi szolgáltatás

Fekete György alpolgármester

1,404,127 Ft összegű támogatást nyert el macskák és kutyák ivartalaníttatására az önkormányzat. A projekt megvalósítási határideje: 2022. június 30. A projekt megvalósítása érdekében az állatorvosi szolgáltatás tárgyában 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívás került megküldésre.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A legkedvezőbb ajánlatot a Kulcs-Vet Kft adta. Elfogadásra javasolja a kft ajánlatát.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 185/2021. (X.27.) határozata az MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 – állatorvosi szolgáltatásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 azonosítószámú projekt megvalósítása érdekében, mely

célja macskák és kutyák ivartalaníttatása Kulcs településen – az állatorvosi szolgáltatással a Kulcs-Vet Állatgyógyászati Kft-t, 2458. Kulcs, Rákóczi u. 152. bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 1.075.590 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 1.366.000 Ft.

A vállalkozói díj fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

16. MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 – projektmenedzseri szolgáltatás

Fekete György alpolgármester

A projekt megvalósítása érdekében projektmenedzsment szolgáltatás tárgyában 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívás került megküldésre. Az ajánlattételi határidőig mindhárom vállalkozás benyújtotta ajánlatát, hiánypótlásra nem volt szükség.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A legkedvezőbb ajánlatot Tatár Szilvia ev. nyújtotta be. Javasolja a bizottság elfogadni az ajánlatot.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 186/2021. (X.27.) határozata az MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 – projektmenedzseri szolgáltatásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az MFP-Felelős állattartás elősegítése 2021 azonosítószámú projekt megvalósítása érdekében, mely célja macskák és kutyák ivartalaníttatása Kulcs településen – a projektmenedzsmenti szolgáltatás elvégzésére Tatár Szilvia ev-t (2454.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 30.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 38.100 Ft.

A vállalkozói díj fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

17. Kulcs Községi Önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásának értékelése

Fekete György alpolgármester

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A januári ijedtség után a gazdálkodás jó irányba haladt. Köszöni a gazdálkodás vezetésének és a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak az elvégzett munkát. Elfogadásra javasolja a bizottság.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 187/2021 (X.27.) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat 2021. I félévi gazdálkodásának értékeléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta
Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi költségvetéséről szóló
3/2021. (II.23) Önkormányzati rendeletében foglaltak végrehajtását,
a 2021. év I. félévére a határozat mellékleteként szereplő összegekkel jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

22. Kulcsi Szociális Intézmény létrehozásával kapcsolatos döntések

Fekete György alpolgármester

Kulcs Községi Önkormányzat az Adonyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását 2021. május 31. napjával felmondta, és bejelentette Kulcs Községi Önkormányzat kilépését 2021. december 31. napjával az Adonyi Szociális Társulásból. A kötelező feladatok ellátására a Nap Háza Hold Udvara épületben kívánja az Önkormányzat létrehozni a Kulcsi Szociális Intézményt. A működési engedély benyújtásához több döntés is szükséges a Képviselő-testület részéről. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat, rendeletet alkot, az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8/A.§ alapján a költségvetési szerv alapításáról alapító okiratban kell rendelkezni, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet határozza meg az engedélyes bejegyzés iránti kérelemhez csatolandó iratokat, az ingatlan rendeltetési módjának kiegészítése is szükséges „szociális intézmény” rendeltetéssel.

Felkéri a biz.vezetőket, hogy ismertessék a bizottságok álláspontjait.

Deák Ibolya biz.vezető

A gazdasági bizottság véleménye, hogy nagy falat, nagy tett a részünkről, ha el tud indulni az intézmény. November 1-ig minden anyagnak bent kell lenni a hatóságoknál, hogy tudjon az intézmény indulni január 1-ével. Az idősok nappali ellátása is megvalósul. Az adonyi példa alapján az idősok nappali ellátása díjmentes lenne. Jegyző asszony egyeztet még az adonyiakkal. Nem szeretnének díjat kérni az idősoktól. Jó lenne ha a napi ellátottak száma legalább 30 fő lenne. A házi segítségnyújtás, házi étkeztetés is megoldódna helyben. Egy év után lehet meglátni, hogy működik majd az új intézmény.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

A bizottság támogatja az előterjesztésben foglaltakat.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2021. (X.27.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2021. (X.27.) határozata
a Kulcsi Szociális Intézmény alapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kulcsi Szociális Intézmény alapításáról szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy

- a) 2022. január 1.- napjától meg kívánja alapítani a Kulcsi Szociális Intézményt;
- b) az intézmény feladatellátásához szükséges 6 fő státuszt létrehozza, és
- c) az intézmény fenntartásával kapcsolatos költségek fedezetét biztosítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 189/2021. (X.27.)

határozata a Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratáról:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

„Okirat száma: 25-27/2021

Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8/A.§-a alapján a Kulcsi Szociális Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Kulcsi Szociális Intézmény
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 2458 Kulcs Rákóczi Ferenc utca 151.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2022.január 01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete
 - 3.1.2. székhelye: 2458 Kulcs Kossuth L. u. 83.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Kulcs Községi Önkormányzat
 - 3.2.2. székhelye: 2458 Kulcs Kossuth L. u. 83.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjaiban meghatározott gyermekjóléti és szociális szolgáltatások és ellátások biztosítása; a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 39. §-ában, 40. §-ában meghatározott család- és gyermekjóléti szolgáltatások biztosítása; a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.) 62. §-ában foglalt étkeztetés, 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás, 64. §-a szerinti családsegítés, 65/F. §-a szerinti nappali ellátás; a Szoc. tv. szerinti személyes gondoskodást nyújtó szociális közszolgáltatás biztosítása, valamint a törvény szerint személyes gondoskodás körében nyújtott gyermekjóléti alapellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen

- a) koruk,
 - b) egészségi állapotuk,
 - c) fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük,
 - d) szenvedélybetegségük, vagy
 - e) hajléktalanságuk
- miatt.

- Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

- Nappali ellátás biztosítása az idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére, mely lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére.

- Család és gyermekjóléti szolgáltatások nyújtása: A család és gyermekjóléti szolgálat ellátja a Gyvt. 39.§ és a 40.§ (2) bekezdése szerinti gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat, valamint a családsegítés Szt. 64.§ (4) bekezdése szerinti feladatait. A gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését. A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára, az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
2	102031	Idősek nappali ellátása
3	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
4	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
5	107052	Házi segítségnyújtás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: minden tevékenység tekintetében Kulcs község közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete legfeljebb 5 évig terjedő, határozott időre bízta meg, melyet pályázat kiírása előz meg a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak szerint, valamint a vezetői megbízás tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglalt rendelkezések alapján. Az egyéb munkáltatói jogokat Kulcs Község polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1.	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet
2.	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3.	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
4.	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. Törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2022. január 01. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Kulcs, 2021. október 27.”

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 190 /2021. (X.27.) határozata a Kulcs 4175/1. hrsz. ingatlan rendeltetés mód változtatása ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a saját tulajdonában lévő, Kulcs, 4175/1. hsz. ingatlanának rendeltetés mód változását kezdeményezi.

Kérelmezi az ingatlan „kivett szálláshely és turisztikai szolgáltatóhely többcélú épület és udvar” bejegyzés helyett a „kivett szociális intézmény, szálláshely és turisztikai

szolgáltatóhely többcélú épület és udvar” bejegyzést feltüntetni, egyúttal ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügyben az átvezetés bejegyzését jóváhagyja,

továbbá

felhatalmazza a Polgármestert a jogügylettel kapcsolatosan arra, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetés ügyében Kulcs Községi Önkormányzat nevében és képviselőjében teljes körűen eljárjon.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

19. Kulcs 2509., 3249., 2072.,3541.,3604.,3413.,3104. hrsz. ingatlanok telekalakítása, ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügye

Fekete György alpolgármester

Kulcs Községi Önkormányzat telekalakítási eljárást kezdeményezett a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály 2. hatóságnál a 2509., 3249., 2072.,3541.,3604.,3413.,3104. hrsz. ingatlanokat érintő szennyvíz átemelők ügyében. Fenti ingatlanokon elhelyezett szennyvíz átemelők miatt az érintett területek megosztásra kerülnek, az átemelő területe külön helyrajzi számra kerül, valamint művelési ága „szennyvíz átemelő” lesz.

Kéri a biz.vezetőket, hogy ismertessék az állásfoglalásukat.

Deák Ibolya biz.vezető

A gazdasági bizottság egyetért a javaslattal. Ezt meg kell csinálni.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

Egyetért a vagyonkezelő bizottság a javaslattal.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 191 /2021. (X.27.) határozata a Kulcs 2509., 3249., 2072.,3541.,3604.,3413.,3104. hrsz. ingatlanok telekalakítása, ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcs, 2509., 3249., 2072.,3541.,3604.,3413.,3104. hrsz. ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügyében, a telekalakítás során kialakuló földrészletek megnevezése „ szennyvíz átemelő” –ként való átvezetését, változatlan tulajdoni állással történő bejegyzését jóváhagyja,

továbbá

felhatalmazza a Polgármestert a jogügylettel kapcsolatosan arra, hogy a

Kulcs 2509., 3249., 2072., 3541., 3604., 3413., 3104.. hrsz. ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügyében Kulcs Községi Önkormányzat nevében és képviselőjében teljes körűen eljárjon.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

20. Kulcs Község Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása I. pótmunkálatai

Fekete György alpolgármester

A „Kulcs Község Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása I.” című projekt megvalósulása során a felújítási munkálatokkal egy időben jelezte a műszaki ellenőr, hogy szükségesek bizonyos munkálatok: a Muskátli utca szélesítése és a Sötér sétányban többlet szegélyek elhelyezése, valamint a hajóállomás melletti aszfaltozás még szükséges a projekt teljes megvalósításához. A munkálatokhoz költségvetés is érkezett.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja. Elkészültek a munkák, jó minőségben. Az érintett utcákban jó lett az út. Fontos kiemelni, hogy sok kritikát kapnak az utak állapota miatt. A lakosságnak látni kell, hogy sokat is tesz a testület, hogy útfelújításokra is kerüljön sor. Ebben a kötegben több utca felújítására került sor. A minőség ellenőrzésekre is hangsúlyt fektet az önkormányzat. Ezért is került sor az útfelújításokra. Türelmet kér a lakosságtól, tudja, hogy sajnos rossz állapotban vannak az utak. Folyamatosan arra törekednek, hogy az útfelújítások folyamatosak legyenek. Sokat pályáztak és sok nyertes pályázat is van.

Dr. Neumann Helga jegyző

Tájékoztatásul elmondja, hogy az I. rész volt az engedély nélkül elvégezhető munkák része, a II. rész jelenleg ott tart, hogy a közbeszerzési eljárás keretében kiválasztotta a testület a kivitelezőt, a közbeszerzési moratórium a napokban fog lejárni, azután következhet a szerződés aláírása. Az eljárás II. része a Rákóczi utca, a Hatok tere felújítása lesz, és a külső buszforduló megépítése is indul. A munkálatokra 8 hónapot vállalt a kivitelező. A héten megindította a közbeszerzési eljárást a Kőrös utca, Rákóczi utca, Arany János utca felújításával kapcsolatosan is. Ma az ajánlattételi felhívásokat küldte ki a közbeszerzést végző ügyvéd. Várjuk a beérkező ajánlatokat. Még ebben az évben lehet szerződést kötni. Ha olyan ajánlatot kap, akkor a jövő év közepére ezek a felújítások megvalósulhatnak. Információja szerint elfogadták a TOP-os pályázatot is, a Temető utca, Deák Ferenc utca csapadékvíz elvezetésére vonatkozóan és a Bartók Béla utca felújítására vonatkozóan. Ez kb. másfél év, mire megvalósul. Folyamatban van jövő év elején a Sötér sétány első részének felújítása is. A lakosság türelmét kéri. Igyekeznek felújítani az utakat. Ezt önerőből nem tudja vállalni az önkormányzat. A külterületen élőknek azt tudja mondani, ha pályázat kerül kiírásra külterületi utak felújítására, akkor azonnal pályázni fognak rá.

Deák Ibolya biz.vezető

Amit elmondott a Jegyző asszony, igaz, tény, hogy nagyon elhúzódóak a pályázatok. Általában közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A megvalósuláshoz sok idő kell. Türelmet kér mindenkitől.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 192/2021. (X.27.) határozata
Kulcs Község Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása I.
pótmunkáiról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a „Kulcs Község Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása I.” projekt szükséges pótmunkálatait a határozat mellékletében szerződés-tervezet alapján megrendeli a DUNA-VIA Kft.-től (2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.)

A vállalkozói díj: Nettó 1.056.612 Ft + Áfa, Bruttó 1.341.897 Ft.

A pótmunkálatok fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb építmény felújítása előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

21. Közétkeztetésre és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló beszerzések előkészítése

Dr. Neumann Helga jegyző

Kulcs Községi Önkormányzat 2019. évben a HPM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft vállalkozással kötött vállalkozási szerződést az általa fenntartott óvodában (bölcsődében) és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben közétkeztetési szolgáltatások biztosítása és munkahelyi étkeztetési szolgáltatások teljesítése érdekében. A szerződés 2021. december 31. napján lejár. A feladatellátás kiterjed az óvodai, bölcsődei, általános iskolai és a szociális étkeztetés ellátására.

Önkormányzatunk 2020. januárjában a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése céljából közszolgáltatási szerződést kötött a Hazai Kommunális Kft. (2458. Kulcs, Rózsahegy u. 10.) vállalkozással. A szerződés 2022. január 31. napján lejár.

A közétkeztetés további biztosítása és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése biztosítása céljából szükség van a feladat ellátásához szükséges beszerzési eljárások előkészítésére. A beszerzések a rendelkezésre álló adatok alapján nem fognak közbeszerzési értékhatárba esni, így egyszerű beszerzési eljárás keretében kezelhetők lesznek. A veszélyhelyzet miatti rendelkezéseket figyelembe véve – mely szerint nem emelhető a

veszélyhelyzet ideje alatt díj – az önkormányzat a lehető leghosszabb ideig kivárt. Jelenleg elkérteztünk arra a pontra, hogy már nincs idő további várakozásra a jogszabályok változására, valamint a parlament előtt áll a T/17279. számú jogszabály módosító indítvány, mely a veszélyhelyzetet 2022. június 30. napjáig javasolja fenntartani. Tehát a szerződéseink lejárnak, de a veszélyhelyzet miatt továbbra sem lehet díjat emelni. Ez azt jelenti, hogy a beszerzési eljárást kötelesek vagyunk lefolytatni, mert ha nem, akkor mulasztásos törvénysértést követünk el, ellenben amennyiben a díj magasabb lesz az eljárás során, mint a jelenlegi díj, akkor a díj különbözetet az önkormányzatnak kell viselnie a veszélyhelyzet megszűnéséig. A díjemelkedés áterhelése ezt követően történhet a lakosságra.

Fekete György alpolgármester

Felkéri a képviselőket a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 193/2021. (X.27.) határozata
Közétkeztetésre és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
irányuló beszerzések előkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert a közétkeztetésre és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló beszerzések előkészítésére, a közszolgáltatást végzők kiválasztása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: 2021. november 30.

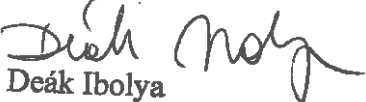
Mivel több hozzászólás nem volt, az alpolgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekeszti és zárt testületi ülést rendel el




Fekete György
alpolgármester


Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Deák Ibolya
képviselő

