

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs Községi Könyvtár nyitva tartás változása****Tisztelt Képviselő-testület!**

Kulcs település csatlakozott a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerbe, mely keretében önkormányzatunk együttműködik a székesfehérvári Vörösmarty Mihály Könyvtárral a feladat végzése érdekében.

A székesfehérvári Vörösmarty Mihály Könyvtár megküldte hivatalunkhoz a könyvtár 2021. december 1. napjától érvényes nyitvatartási rendjét.

A nyitva tartás az alábbiak szerint változik: Hétfő – szerda - csütörtök 7.30-16 óra között, Kedd 10-18 óra között, Péntek 7.30-14 óra között, szombaton telefonos egyeztetés alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. november 16.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata
Kulcs Községi Könyvtár nyitva tartás változásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs Községi Könyvtár nyitva tartás változása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött hogy

Kulcs Községi Könyvtár (2458. Kulcs, Kossuth L. u. 85.) nyitvatartási idő módosítását az alábbiak szerint:

Hétfő – szerda - csütörtök 7.30-16.00, Kedd 10.00-18.00, Péntek 7.30-14.00

elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Kossuth L. u. 75. sz. 3475. hrsz. ingatlan vagyonkezelési szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaújvárosi Tankerületi Központ a Kulcs Kossuth L. u. 75. sz. alatti Fekete István Általános Iskola területére bejegyzett vagyonkezelési szerződés módosítása miatt kereste meg Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületét.

Kulcs Községi Önkormányzat – miután megvásárolta a Kulcs Dózsa Gy. u. 3477. hrsz. ingatlan- telekegyesítés céljából, telekalakítási eljárást kezdeményezett a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály 2. hatóságánál a 3475. hrsz. és 3477. hrsz. ingatlanok összevonása tárgyban.

A telekegyesítés során kialakuló 3475. hrsz. ingatlanon a Fekete István Általános Iskola bővítése fog megvalósulni. A megnövelt területű ingatlan vagyonkezelője továbbra is a Dunaújvárosi Tankerületi Központ lesz.

Mivel a vagyonkezelésbe adott ingatlan adataiban változás történt ezért szükséges a vagyonkezelői szerződés módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. november 16.



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2021. (.....) határozata
Kulcs Kossuth L. u. 75. sz. 3475. hrsz. ingatlan vagyonkezelési szerződés módosításáról
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Kossuth L. u. 75. sz. 3475. hrsz. ingatlan vagyonkezelési szerződés módosítása” tárgyú előterjesztést, és a Dunaújvárosi Tankerületi Központtal (2400. Dunaújváros, Táncsics M. u. 1/A) a vagyonkezelési szerződés módosítását a Kulcs, Kossuth L. u. 3475. hrsz. 5565 m2 területű ingatlanra vonatkozóan a melléklet szerint

elfogadja

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2021. október hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs 2021. november 16.

Tisztelettel:



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2021. (.....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját
elfogadta/nem fogadta el.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs 0423/10. hrsz. ingatlan belterületbe vonási kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

a mellékelt kérelmet nyújtotta be Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez.

A fenti ingatlanok ügye korábban már szerepelt napirendi pontként testületi ülésen.

A 0423/10. hrsz. és 0423/11. hrsz. ingatlanok : tulajdonában voltak, építési célú hasznosítási tervei voltak. Az ingatlanokat minden irányból belterületi ingatlanok határolják. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 45/2020. (II.26.) sz. határozatával döntött a belterületbe vonásról. Az ingatlanok kisvárosias övezetben voltak a településszerkezeti terv alapján.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény alapján:

Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

Kulcs Községi Önkormányzat megindította az eljárást a Földhivatalnál, azonban a hiánypótlási felhívásnak – melyben kérték a 4 éven belüli tényleges felhasználásról való nyilatkozatot, a terület felhasználási célt és területigényt, valamint a tervezett létesítmények területen belüli elhelyezése – nem tudta teljesíteni, ezért az eljárást megszüntették.

A Kulcs 0423/10. hrsz. ingatlan Szarka József tulajdonában van, a 0423/11. hrsz. ingatlanra elővételi szerződése van. A jelenlegi tulajdonos

A két telek megvásárlása után, azok összevonását tervezik, és egy közösségi teret kívánnak létrehozni.

Nyilatkozatuk alapján 4 éven belül vállalják hogy megvásárolják a másik telket (0423/11), a két telket összevonják, az ingatlant közművesítik, a későbbi beruházások miatt is szükséges első – irodát és szolgálati lakást magába foglaló – építményt elkészítik.

Az ingatlanok jelenleg településközpont területi besorolásban vannak a településszerkezeti terv alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet tárgyalja meg, és az abban foglaltakra döntést hozni szíveskedjék.

Kulcs, 2021. november 16.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2021. (.....) határozata az
Kulcs 0423/10. hrsz. ingatlan belterületbe vonási kérelméről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és
úgy döntött, hogy a
Kulcs 0423/10. hrsz. ingatlan belterületbe vonását kezdeményezi.

Nyilatkozik hogy a Kulcs 0423/10. hrsz. más célú hasznosítása 4 éven belül megtörténik.

.....
.....

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy az óvodába és a bölcsődébe járó gyermekek részére a téli ünnepségre Mikulás csomagot biztosítsuk, illetve az intézmény költségvetésében megjelölt összeget a gyermekjátékok, eszközök vásárlására, pótlására felhasználhassák. A kérelmet előterjesztésem mellé csatoltam.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. október 15.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata az Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde téli ünnepségeinek támogatási kérelméről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-.... úgy döntött, hogy támogatja a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelmében foglaltakat, az alábbi kiegészítéssel:

- a) engedélyezi, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézményébe és a Kulcsi Fekete István Általános Iskola és AMI intézményébe beíratott gyermekek részére 1-1 db Mikulás-csomagot szerezzenek be maximum Ft/csomag összegben;
- b) engedélyezi, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Ft, azaz Ft értékben az eszközminimum-jegyzékben feltüntetett játékszereket, eszközüket szerezzen be.

A kiadások fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Bejegyzés Törzskönyvi nyilvántartásba**

Tisztel Képviselő-testület!

A Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. K-SZ-0407/000421/2021 iktatószámú Támogató Okiratával 1,000,000. - forint támogatásban részesítette Önkormányzatunkat.

A támogatás egyik feltétele a kapott forrás elkülönítetten történő kezelése, elkülönített számviteli nyilvántartás vezetése. A támogatási cél kormányzati funkciója Közművelődési hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása.

Ezzel a kormányzati funkcióval Önkormányzatunk jelenleg nem rendelkezik. Kérnünk kell a Magyar Államkincstár Törzskönyvi Nyilvántartási Osztályát az előírt kormányzati funkció rögzítésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását a 082092 Közművelődési hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása kormányzati funkció törzskönyvezéséhez.

Kulcs, 2021. november 15.

***Határozati javaslat:*****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a Törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzésről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Bejegyzés Törzskönyvi nyilvántartásba” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy hozzájárul a

082092 Közművelődési hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása kormányzati funkció Törzskönyvi nyilvántartásba vételéhez

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő:

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs 0362/52. hrsz. ingatlan vételi ajánlat**

Tisztelt Képviselő-testület!

(2400. Dunaújváros,) a mellékelt kérelemmel fordult
Kulcs Községi Önkormányzathoz.

A kulcsi iparterületen, a tulajdonában levő 0362/51., 0362/50., 0362/49., 0362/48., 0362/54., és a 0362/53., hrsz. ingatlanok megközelítését szolgáló, Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 0362/52. hrsz. 630 m2 területű szántó művelési ágban levő ingatlant szeretné megvásárolni.

Az ingatlanért 300.000- forintos vételi ajánlatot tett kérelmező.

Az ingatlant Kulcs Községi Önkormányzat nem használja és nem tudja hasznosítani, a korábbi telekalakítás során nem került „út”ként nyilvántartásba vételre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megvitatására, és a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. november 15.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

***Határozati javaslat:*****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata****Kulcs 0362/52. hrsz. ingatlan vételi ajánlat tárgyában**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 0362/52. hrsz. ingatlan vételi ajánlat” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 0362/52. hrsz. 630 m2 területű szántó művelési ágban levő ingatlan értékesítéséhez hozzájárul

.....Ft.- eladási áron

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Jazz P'Art civil szervezet székhelyhasználat kérelme

Tisztelt Képviselő - testület!

A Jazz P'Art civil szervezet képviselőjében Lukács Anna székhelyhasználat engedélyezése ügyében fordult kérelemmel a Képviselő-testülethez.

A szervezet célkitűzései között szerepelnek edukációs, ismeretterjesztő, kulturális és kulináris programok szervezése.

A civil szervezet székhelyként - szívességi használat jogcímen- a Kulcs, Sötér sétány 85. 2654. hrsz. ingatlant szeretnék bejegyezni.

Kéri a Kulcsi Hajóállomás ingatlan, civil szervezet székhelyként való jóváhagyását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megvitatására, és a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. november 16.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (....) határozata a Jazz P'Art civil szervezet székhelyhasználat kérelméről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jazz P'Art civil szervezet székhelyhasználat kérelme tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Jazz P'Art civil szervezet részére

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő Kulcs Sötér sétány 85. 2654. hrsz. ingatlan székhelyként való bejegyzéséhez hozzájárul.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló rendeletek módosításának véleményezése

Tisztelt Képviselő - testület!

Adony Város Önkormányzata megküldte a Képviselő-testület részére a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2021. (IX. 23.), valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (IX. 23.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó előterjesztéseket, határozati javaslatokat.

A Társulási Tanács elnöke a rendelet-tervezeteket a beérkezett észrevételekkel és módosító javaslatokkal együtt (a 2022. január 1-jei hatálybalépés érdekében) Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé a 2021. december 16-i ülésére terjeszti elfogadásra, majd a Társulási Tanács elé jóváhagyásra.

Kulcs Községi Önkormányzat az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulásból 2022. január 1. napjától történő kiválása miatt szükséges Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletét módosítani (törölni kell Kulcs településre vonatkozó rendelkezéseket).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megvitatására, és a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. november 15.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló rendeletek módosításának véleményezése tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „.....” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (IX. 23.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó

„rendelet- tervezetet”

elfogadja

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás Elnökét értesítse.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (....) határozata Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló rendeletek módosításának véleményezése tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „.....” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2021. (IX. 23.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó

„rendelet- tervezetet”

elfogadja

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás Elnökét értesítse.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében „Orvosi eszközök” beszerzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében az „Orvosi eszközök beszerzése Kulcs településen” tárgyú pályázaton 1.979.118 Ft összegű támogatást nyert el.

A projekt megvalósítása érdekében az orvosi eszközök beszerzése céljából Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a szállítói szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom az eszközök beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a REXTRA Kereskedelmi Kft-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 15.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében „Orvosi eszközök” beszerzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében az „Orvosi eszközök” beszerzésével a REXTRA Kereskedelmi Kft-t (2000. Szentendre, Rózsa u. 16.) vállalkozást bízta meg.

Az orvosi eszközök beszerzésének díja: Nettó 764.055 Ft + ÁFA, Bruttó 970.350Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb készletbeszerzés előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt szállítási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében informatikai eszközök beszerzése

Tisztelt Képviselő-testület!

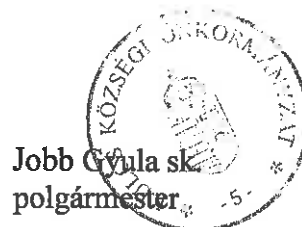
Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében az „Orvosi eszközök beszerzése Kulcs településen” tárgyú pályázaton 1.979.118 Ft összegű támogatást nyert el.

A projekt megvalósítása érdekében az informatikai eszközök beszerzése feladatok végzése céljából Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a szállítói szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom az eszközök beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a No1 Számítástechnikai Kft.-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 15.



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében informatikai eszközök beszerzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében az informatikai eszközök beszerzésével No-1es számítástechnikai Kft. vállalkozást bizza meg.

Az informatikai eszközök beszerzésének díja: Nettó 545.000 Ft + ÁFA, Bruttó 749.300.- Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb készletbeszerzés előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

12. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében projektmenedzsment szolgáltatás végzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében az „Orvosi eszközök beszerzése Kulcs településen” tárgyú pályázaton 1.979.118 Ft összegű támogatást nyert el.

A projekt megvalósítása érdekében a projektmenedzseri feladatok végzése céljából Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom az eszközök beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a Tatár Szilvia ev-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 15.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében projektmenedzsment szolgáltatás végzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében a projektmenedzsment feladatokkal Tatár Szilvia ev-t (2454. Iváncsa,) vállalkozást bízta meg.

A szolgáltatás díja: Nettó 110.000 Ft + ÁFA, Bruttó 139.700 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

13. napirend

Előterjesztés

Tárgy: TOP-1.4.1-19-FE1-219-00001 azonosítószám alatti, „Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” tárgyú támogatás – parkoló tervezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program – Orvosi eszköz 2021 (MFP-AEE/2021) című projektje keretében az „Orvosi eszközök beszerzése Kulcs település TOP-1.4.1-19-FE1-219-00001 azonosítószám alatti, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” tárgyú pályázaton 240.352.219 Ft összegű támogatást nyert el.

projekt megvalósítása érdekében az engedélyezési eljárás során parkoló- tervezés vált szükségessé, mely tervezési feladat a kiviteli tervek készítő vállalkozásnak nincs a vállalt feladatai közt, és a szükséges végzettséggel sem rendelkezik a tervek elkészítéséhez. A tervdokumentáció készítésének díja az Önkormányzat által vállalt önerőből fog realizálódni. A parkoló megtervezése céljából Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a vállalkozási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom az eszközök beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a Benibor 2007. Kft-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 15.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a TOP-1.4.1-19-FE1-219-00001 azonosítószám alatti, „Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” tárgyú támogatás – parkoló tervezéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a fenti projektben a parkoló kiviteli tervdokumentáció, és az ehhez kapcsolódó tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítésével a Benibor 2007. Kft-t (2459. Rácalmás, Hold utca 4.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj: Nettó 630.000 Ft + ÁFA, Bruttó 800.100 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata. A tervdokumentáció készítésének díja az Önkormányzat által vállalt önerőből realizálódik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

14. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos döntések

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről, és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21. §-a alapján természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani

- a) a bölcsődében, mini bölcsődében,
- b) az óvodában,
- c) ...
- e) az általános iskolai ... menzai ellátás keretében.

Ugyanezen jogszabály 21/A. §-a a következőket rögzíti:

21/A. § (1) Ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben

a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést,

b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést kell biztosítani.

....

(2) Intézményi gyermekétkeztetésben részesülhet az iskolában az a tanuló is, aki a napközit nem veszi igénybe. Az étkezések közül az ebéd külön is igényelhető.

(3) Az (1) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést biztosítja

a) a települési önkormányzat

aa) az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és óvodában, továbbá

ab) a közigazgatási területén a tankerületi központ, valamint az állami szakképzési és felnőttképzési szerv (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: köznevelési fenntartó) által fenntartott nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben,

A Gyvtv. 151. § (2f) bekezdése alapján, ha a 21/A. § (1) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény az étkeztetésről a következőképpen rendelkezik:

62. § * (1) Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen

a) koruk,

b) egészségi állapotuk,

c) fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük,

d) szenvedélybetegségük, vagy

e) hajléktalanságuk

miatt.

(2) Az (1) bekezdés szerinti jogosultsági feltételek részletes szabályait a települési önkormányzat rendeletben határozza meg.

Amint az a T. Képviselő-testület előtt ismert, az Önkormányzat vállalkozó igénybevételével biztosítja a közétkeztetési feladatokat, amely 2021. december 31. napján lejár. A T. Képviselő testület .../2021. (X. 9.) határozata alapján a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők részére küldtük meg az ajánlattételi felhívást:

1. HPM Plus Kft.

2030 Érd, Kaktusz u. 32/b

Adósz: 13617981-2-13

Martonosi Tamás
tmartonosi@t-online.hu

2. Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Nonprofit Közhasznú Kft.

Cím: 2462 Martonvásár, Szt. László u. 11.

Adósz.:22234553-1-07

Képviseli: Varga Zoltán ügyvezető

iroda@h-g.hu

3. Noé Bt.

2030 Érd, Római út 26

Adósz: 24549482-2-13

Képv: Lucza István

istvan.lucza@gmail.com

Az ajánlattételi felhívás alapján az ajánlattételi határidőre 2 ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

1.)

Ajánlat benyújtásának (érkezésének) időpontja: 2021. november 16. 08.15. óra

Ajánlattevő neve: Noé Bt.

Székhelye: 2030. Érd, Római út 26.

Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

1.1.	bölcsődei reggeli (nettó Ft / adag)	{140} Ft + ÁFA	Azaz Száznegyven forint + általános forgalmi adó.
1.2.	bölcsődei tízórai (nettó Ft / adag)	{75} Ft + ÁFA	Azaz Hetvenöt forint + általános forgalmi adó.
1.3.	bölcsődei ebéd (nettó Ft / adag)	{315} Ft + ÁFA	Azaz Háromszáztizenöt forint + általános forgalmi adó.
1.4.	bölcsődei uzsonna (nettó Ft / adag)	{75} Ft + ÁFA	Azaz Hetvenöt forint + általános forgalmi adó.
1.5.	óvodai tízórai (nettó Ft / adag)	{120} Ft + ÁFA	Azaz Százhusz forint + általános forgalmi adó.
1.6.	óvodai ebéd (nettó Ft / adag)	{460} Ft + ÁFA	Azaz Négyszázhatvan forint + általános forgalmi adó.
1.7.	óvodai uzsonna (nettó Ft / adag)	{120} Ft + ÁFA	Azaz Százhusz forint + általános forgalmi adó.
1.8.	ált. isk. tízórai (nettó Ft / adag)	{130} Ft + ÁFA	Azaz Százharminc forint + általános forgalmi adó.
1.9.	ált. isk. ebéd (nettó Ft / adag)	{530} Ft + ÁFA	Azaz Ötszázharminc forint + általános forgalmi adó.
1.10.	ált. isk. uzsonna (nettó Ft / adag)	{130} Ft + ÁFA	Azaz Százharminc forint + általános forgalmi adó.

1.11. szoc. étkeztetés (ebéd) (nettó Ft / adag)	{650} Ft + ÁFA	Azaz Hatszázötven forint + általános forgalmi adó.
Bruttó 1 főre jutó nyersanyag norma aránya a bruttó 1 főre jutó napi étkeztetési díj arányához viszonyítva (%-ban kifejezve, két tizedesjegy pontossággal)	bölcsődés korú gyermekeknél {60} % óvodás korú gyermekeknél {55} % iskolás korú gyermekeknél (napközi) {56} % iskolás korú gyermekeknél (menza) {58} % szociális étkeztetésnél {52} %	

2.)

Ajánlat benyújtásának (érkezésének) időpontja: 2021. november 16. 09.25 óra

Ajánlattevő neve: HPM Plus Ker. és Szolg. Kft.

Székhelye: 2030. Érd, Kaktusz u. 32/b.

Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

1.12. bölcsődei reggeli (nettó Ft / adag)	{77} Ft + ÁFA	Azaz Hetvenhét forint + általános forgalmi adó.
1.13. bölcsődei tízórai (nettó Ft / adag)	{74} Ft + ÁFA	Azaz Hetvennégy forint + általános forgalmi adó.
1.14. bölcsődei ebéd (nettó Ft / adag)	{209} Ft + ÁFA	Azaz Kettőszázkilenc forint + általános forgalmi adó.
1.15. bölcsődei uzsonna (nettó Ft / adag)	{74} Ft + ÁFA	Azaz Hetvennégy forint + általános forgalmi adó.
1.16. óvodai tízórai (nettó Ft / adag)	{105} Ft + ÁFA	Azaz Százöt forint + általános forgalmi adó.
1.17. óvodai ebéd (nettó Ft / adag)	{370} Ft + ÁFA	Azaz Háromszázhetven forint + általános forgalmi adó.
1.18. óvodai uzsonna (nettó Ft / adag)	{105} Ft + ÁFA	Azaz Százöt forint + általános forgalmi adó.
1.19. ált. isk. tízórai (nettó Ft / adag)	{106} Ft + ÁFA	Azaz Százhat forint + általános forgalmi adó.
1.20. ált. isk. ebéd (nettó Ft / adag)	{517} Ft + ÁFA	Azaz Ötszáztizethét forint + általános forgalmi adó.
1.21. ált. isk. uzsonna (nettó Ft / adag)	{106} Ft + ÁFA	Azaz Százhat forint + általános forgalmi adó.
1.22. szoc. étkeztetés (ebéd) (nettó Ft / adag)	{550} Ft + ÁFA	Azaz Ötszázötven forint + általános forgalmi adó.
Bruttó 1 főre jutó nyersanyag norma aránya a bruttó 1 főre jutó napi étkeztetési díj arányához viszonyítva (%-ban kifejezve, két tizedesjegy pontossággal)	bölcsődés korú gyermekeknél {75} % óvodás korú gyermekeknél {71} % iskolás korú gyermekeknél (napközi) {71} % iskolás korú gyermekeknél (menza) {69} % szociális étkeztetésnél {68} %	

3.)

Ajánlat benyújtásának (érkezésének) időpontja: 2021. november 16.

Ajánlattevő neve: Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Non-profit Közhasznú Kft.

Székhelye: 2462. Martonvásár, Szt. László u. 11.

Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

1.23. bölcsődei reggeli (nettó Ft / adag)	{105} Ft + ÁFA	Azaz Százöt forint + általános forgalmi adó.
1.24. bölcsődei tízórai (nettó Ft / adag)	{94} Ft + ÁFA	Azaz Kilencvennégy forint + általános forgalmi adó.
1.25. bölcsődei ebéd (nettó Ft / adag)	{300} Ft + ÁFA	Azaz Háromszáz forint + általános forgalmi adó.
1.26. bölcsődei uzsonna (nettó Ft / adag)	{94} Ft + ÁFA	Azaz Kilencvennégy forint + általános forgalmi adó.
1.27. óvodai tízórai (nettó Ft / adag)	{110} Ft + ÁFA	Azaz Száztíz forint + általános forgalmi adó.
1.28. óvodai ebéd (nettó Ft / adag)	{430} Ft + ÁFA	Azaz Négyszázharminc forint + általános forgalmi adó.
1.29. óvodai uzsonna (nettó Ft / adag)	{110} Ft + ÁFA	Azaz Száztíz forint + általános forgalmi adó.
1.30. ált. isk. tízórai (nettó Ft / adag)	{115} Ft + ÁFA	Azaz Száztizenöt forint + általános forgalmi adó.
1.31. ált. isk. ebéd (nettó Ft / adag)	{525} Ft + ÁFA	Azaz Ötszázhuszonöt forint + általános forgalmi adó.
1.32. ált. isk. uzsonna (nettó Ft / adag)	{115} Ft + ÁFA	Azaz Száztizenöt forint + általános forgalmi adó.
1.33. szoc. étkeztetés (ebéd) (nettó Ft / adag)	{640} Ft + ÁFA	Azaz Hatszáznegyven forint + általános forgalmi adó.
Bruttó 1 főre jutó nyersanyag norma aránya a bruttó 1 főre jutó napi étkeztetési díj arányához viszonyítva (%-ban kifejezve, két tizedesjegy pontossággal)	bölcsődés korú gyermekeknél {60} % óvodás korú gyermekeknél {55} % iskolás korú gyermekeknél (napközi) {55} % iskolás korú gyermekeknél (menza) {52} % szociális étkeztetésnél {50} %	

Az ajánlatokban megjelenített adatokat a következő táblázat tartalmazza összehasonlításra alkalmas módon:

	Az ajánlattevő neve: Noé Bt.	Az ajánlattevő neve: HPM Plus Kft.	Az ajánlattevő neve: Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Non-profit Közhasznú Kft.
1.1. bölcsődei reggeli (nettó Ft / adag)	140	77	105
1.2. bölcsődei tízórai (nettó Ft / adag)	75	74	94
1.3. bölcsődei ebéd (nettó Ft / adag)	315	209	300
1.4. bölcsődei uzsonna (nettó Ft / adag)	75	74	94
1.5. óvodai tízórai (nettó Ft / adag)	120	105	110
1.6. óvodai ebéd (nettó Ft / adag)	460	370	430
1.7. óvodai uzsonna (nettó Ft / adag)	120	105	110
1.8. ált. isk. tízórai (nettó Ft / adag)	130	106	115
1.9. ált. isk. ebéd (nettó Ft / adag)	530	517	525
1.10. ált. isk. uzsonna (nettó Ft / adag)	130	106	115
1.11. szoc. étkeztetés (ebéd) (nettó Ft/adag)	650	550	640
1.1. bölcsőds korú gyermekeknek %	60,00	75,00	60,00
1.2. óvodás korú gyermekeknek %	55,00	71,00	55,00
1.3. iskolás korú gyermekeknek (napközi) %	56,00	71,00	55,00
1.4. iskolás korú gyermekeknek (menza) %	58,00	69,00	52,00
1.5. szociális étkeztetésnél %	52,00	68,00	50,00

Az ajánlatok értékelése -- a korábban meghatározott súlyszámokra is tekintettel - a következő:

Az ajánlattevő neve: Noé Bt.		Az ajánlattevő neve: HPM Plus Kft.		Az ajánlattevő neve: Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Non-profit Közhatalú Kft.	
Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata
1.1. bölcsődei reggeli (nettó Ft / adag)	20	7,7	154	200	146
1.2. bölcsődei tízórai (nettó Ft / adag)	10	9,9	99	100	79
1.3. bölcsődei ebéd (nettó Ft / adag)	20	6,6	132	200	140
1.4. bölcsődei uzsonna (nettó Ft / adag)	5	9,9	49	50	40
1.5. óvodai tízórai (nettó Ft / adag)	10	8,8	88	100	95
1.6. óvodai ebéd (nettó Ft / adag)	20	8,0	160	200	172
1.7. óvodai uzsonna (nettó Ft / adag)	5	8,8	44	50	48
1.8. ált. isk. tízórai (nettó Ft / adag)	10	8,1	81	100	92
1.9. ált. isk. ebéd (nettó Ft / adag)	20	9,8	196	200	196
1.10. ált. isk. uzsonna (nettó Ft / adag)	5	8,1	41	50	48
1.11. felnőtt/szociális étkeztetés (nettó Ft/adag)	20	8,5	170	200	172
1.1. bölcsődei korú gyermekekénél %	10	8,0	80	100	80
1.2. óvodai korú gyermekekénél %	10	7,7	77	100	77
1.3. iskolás korú gyermekekénél (napközi) %	10	7,9	79	100	78
1.4. iskolás korú gyermekekénél (menza) %	10	8,4	84	100	75
1.5. szociális étkeztetésnél (ebéd)	10	7,6	76	100	74
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	195	---	1.610	1.950	1.612

Az ajánlatok bírálatával kapcsolatosan az alábbiakat állapítottuk meg:

	Az ajánlattevő neve: Noé Bt.	Az ajánlattevő neve: HPM Plus Kft.	Az ajánlattevő neve: Harmónia Gondviselés Szociális Gondozó Nonprofit Közh. Kft
Előlap	☒	☒	☒
Tartalomjegyzék	1. ☒	1. ☒	1. ☒
Felolvasólap	2-3. ☒	2-3. ☒	2-3. ☒
Teljességi nyilatkozat	4. ☒	4. ☒	4. ☒
Kizáró okok	5. ☒	6. ☒	6. ☒
Gazdasági, pénzügyi alkalmasság	9. ☒	9-10. ☒	9. ☒
Műszaki alkalmasság	6. ☒	7-8. ☒	7. ☒
Felöltségbiztosítás	7. ☒	11. ☒	8. ☒
Aláírási címpéldány	8. ☒	5. ☒	5. ☒
Pendrive	☒	☒	☒

Vizsgálatra került, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő által megajánlott árakkal is közbeszerzési értékhatár alatt marad-e a beszerzés. Az eljárást megindító döntésre vonatkozó előterjesztésben szereplő adagszámokat figyelembe véve, 18 hónap időtartam alatt a szolgáltatás ellenértéke továbbra is közösségi értékhatár alatt maradt a nemzeti eljárásrendben kivételi körbe tartozó beszerzés.

Szolgáltatás	Adagszámok/ nap	Szolgáltatási napok száma	Éves étkezési adagszám	Egységár/nap	Egy évre számított becsült nettó költség
Bölcso	10	230	2.300	434	998.200 Ft
Óvoda	100	220	22.000	580	12.760.000 Ft
Iskola ebéd	158	185	29.230	517	15.111.910Ft
Iskola napközi	97	185	17.945	729	13.081.905 Ft
szociális étkeztetés	10	220	2.200	550	1.210.000 Ft
Összesen					43.162.015 Ft
Közösségi értékhatár: 221 000 euró, melynek nemzeti pénznemben kifejezett értéke: (360,80 Ft MNB napi árfolyam, 2021.10.30.) 79.736.800 Ft.					

Az alábbi táblázat tartalmazza a rezsit és a nyersanyag megoszlását, illetve az ÁFA-val növelt várható térítési díjakat.

A szülők fizetik a nyersanyag áfával növelt díját, az önkormányzat pedig a rezsit áfával növelt díját.

	nettó ár	nyersanyag norma aránya a rezsihez képest %	Nyersanyag	Nyersanyag áfa	Rezsit	Rezsit áfa	Térítési díj összesen, Nettó	ÁFA összesen (27 %)	Térítési díj összesen, Bruttó
1.1. bölcsődei reggeli (nettó Ft / adag)	77								
1.2. bölcsődei tízórai (nettó Ft / adag)	74								
1.3. bölcsődei ebéd (nettó Ft / adag)	209								
1.4. bölcsődei uzsonna (nettó Ft / adag)	74	75	325,5	87,89	108,5	29,29	434	117,2	551,18
1.5. óvodai tízórai (nettó Ft / adag)	105								
1.6. óvodai ebéd (nettó Ft / adag)	370	71	411,8	111,18	168,2	45,41	580	156,6	736,6
1.7. óvodai uzsonna (nettó Ft / adag)	105								
1.8. ált. isk. tízórai napközi	729	71	517,59	139,75	211,41	57,08	729	196,83	925,83
1.9. ált. isk. ebéd (nettó Ft / adag)	517	69	356,73	96,32	160,27	43,27	517	139,59	656,59
1.12. szociális étkeztetés (ebéd) (nettó Ft/adag)	550	68	374,00	100,98	176,00	47,52	550	148,5	698,5

Az ajánlatok vizsgálata során megállapítottuk, hogy mindhárom benyújtott ajánlat érvényes, hiánypótlásra nem szorul.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az eljárás eredményéről szíveskedjen dönteni.

Kulcs, 2021. november 16.

Jobb Gyula sk.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos feladatokról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közétkeztetés feladat-ellátására lefolytatott pályázati eljárás tárgyában készült előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a közétkeztetési feladat ellátására vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőnek a **HPM PLUS Kereskedelmi És Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 2030 Érd, Kaktusz u. 32/b (telephely: 2462 Martonvásár, Fehérvári út 1.) ajánlattevőt hirdeti ki.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel a közszolgáltatási szerződést kösse meg, az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet 1. §-ában foglalt rendelkezésekre tekintettel az étkezés térítési díj emelése a kormányrendelet hatálya alatt nem lehetséges, ezért a jelenleg hatályban lévő közétkeztetési díj és a díj emelkedés közti többletköltséget az önkormányzatnak saját forrásból fedezi.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. december 31.

Előterjesztés

Tárgy: Javaslát „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú beszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény (továbbiakban: Vgt.) 4. §. (2) bekezdés d) pontja alapján köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Az önkormányzat a Vgt. 44/C. §-a szerint kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

Az önkormányzat ezzel kapcsolatosan megalkotta hatályos, többször módosított, Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2015 (VIII.27.) önkormányzati rendeletét a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról.

Kulcs község a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és - tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, (1. melléklet 2. táblázat) ezért a Vgt. 44/D. § (5) bekezdése alapján köteles kéttényező, alapidjából és ürítési díjból álló közszolgáltatási díjat alkalmazni továbbra is.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése tételesen meghatározza, hogy milyen költségeket kell figyelembe venni a díjképzés során:

- a) üzemeltetési költségek = a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséhez szükséges járműveknek, gépeknek, berendezéseknek és eszközöknek a közszolgáltatással kapcsolatos üzemeltetési költsége és ráfordítása, ideértve a fenntartással, karbantartással, visszapótlással és fejlesztéssel kapcsolatosan felmerülő költségeket és ráfordításokat is;

- b) a számlázás és díjbeszedés költségei,
- c) a környezetvédelmi kiadások és ráfordítások = a jogszabályon alapuló környezetvédelmi kötelezettségek teljesítése érdekében végzett beruházások, illetve mérések és vizsgálatok költsége;
- d) az amortizáció és a szükséges felújítás fedezete = a közszolgáltatás biztosításához szükséges eszközök elhasználódásából eredő, azok felújítását, pótlását, korszerűsítését, rekonstrukcióját szolgáló kiadás és ráfordítás.

A Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése meghatározza az egységnyi díjtételt is: az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének kiszámításánál a szennyvízmennyiség meghatározásához, illetve az egységnyi díjtétel megállapításához az ingatlanról elszállított szennyvízmennyiséget kell alapul venni.

A fentiek alapján:

- a) Alapdíj: üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét tartalmazza.

AZAZ:

az alapdíj a felsorolt költségek éves összegének egy egységre számított része.

Ürítési díj: a háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza. Egységnyi díjtétel: az ingatlanról elszállított szennyvízmennyiség.

AZAZ:

az ürítési díj a szennyvíz kezelési költségeinek valamint a szennyvíz mennyiségének a szorzata.

Az alapdíj ingatlanonként fizetendő.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény így rendelkezik:

„1. § (1) A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-

én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában az alkalmazott díj:

a) önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlanulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlanulajdonosra, vagy - ha önkormányzati díjrendelet nem alkotott - a szolgáltató által az adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidíjat),

b) a tevékenységüket 2013. január 31-ét követően megkezdő szolgáltatók esetén az önkormányzati rendeletben megállapított közszolgáltatási díj, vagy az önkormányzat és a közszolgáltatók között 2013. január 31-én hatályban lévő közszolgáltatási szerződések közül az azokban rögzített legalacsonyabb, szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidíjat),

c)* az a) és b) pontban foglaltak alkalmazhatóságának hiányában az adott településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidíjat).

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott díjmérséklés az önkormányzati díjrendelet szerinti kedvezmény, mentesség vagy ingyenesség esetén alkalmazandó díjkompenzáció összegét nem növeli.”

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet 1. §-a így rendelkezik:

”1. § (1) E rendelet hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –

a) a helyi önkormányzat,

...

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet e rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2021. december 31. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett köre nem terjeszthet ki.”

Fentiekre tekintettel díj emelés jelenleg nem lehetséges, a többletköltség a lakosságra át nem hárítható, ezért a jelenleg hatályban lévő közszolgáltatási díj és a várható díj emelkedés közti többletköltséget az önkormányzatnak kell fedeznie a jogszabályok érvényességének hatálya alatt. A közszolgáltatási szerződés megkötése tehát nem fog rendelet-módosítást eredményezni.

Figyelembe vettem azt a tényt is, hogy a parlament.hu oldalon megtalálható az a jogszabálytervezet, mely a veszélyhelyzet 2022. június 30-ig történő meghosszabbítását javasolja.

A közszolgáltatást 2020. február 1. napjától a Hazai Kommunális Kft. biztosította, a két fél között kötött szerződés 2022. január 31. napján lejár. A közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében szükséges beszerzési eljárás lefolytatása során kiválasztani a közszolgáltató vállalkozást.

Javaslat a beszerzési eljárás megindítására:

A lefolytatandó beszerzési eljárásra vonatkozóan az alábbi tájékoztatást adom.

A beszerzést megvizsgáltuk abból a szempontból, hogy szükséges-e közbeszerzési eljárás lefolytatása, vagy közbeszerzési értékhatár alatti beszerzést folytathat le az önkormányzat.

Elsőként abból a szempontból szükséges megvizsgálni a beszerzést, hogy szolgáltatás beszerzésére, vagy szolgáltatási koncesszió beszerzésére kerül-e sor:

Az elhatárolás tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvény alábbi rendelkezései irányadóak:

8. § (1) Közbeszerzésnek minősül a közbeszerzési szerződés, valamint az építési vagy szolgáltatási koncesszió e törvény szerinti megkötése. A közbeszerzési szerződés tárgya árubeszerzés, építési beruházás vagy szolgáltatás megrendelése lehet.

(4) A szolgáltatás megrendelése - árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő - olyan beszerzés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.

(6) A szolgáltatási koncesszió e törvény szerinti ajánlatkérő által, írásban megkötött visszterhes szerződés, amelynek keretében az ajánlatkérő a (4) bekezdés szerinti szolgáltatás nyújtását rendeli meg, az ajánlatkérő ellenszolgáltatása a szolgáltatás hasznosítási jogának meghatározott időre történő átengedése vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, amely együtt jár a szolgáltatás hasznosításához kapcsolódó működési kockázatnak a koncessziós jogosult általi viselésével.

(7) Az (5)-(6) bekezdés alkalmazásában akkor tekinthető úgy, hogy a koncessziós jogosult viseli a működési kockázatot, ha bizonytalan, hogy megtérülnek a koncesszió tárgyát képező építmény vagy szolgáltatás létrehozása és üzemeltetése során eszközölt beruházásai, illetve felmerült költségei. A koncessziós jogosult lehetséges vesztesége nem lehet csupán névleges vagy elhanyagolható. A működési kockázat keresleti kockázatból, kínálati kockázatból vagy e két kockázat együtteséből adódhat, és fennállásának megítéléséhez csak a koncessziós jogosult által nem befolyásolható tényezőkből eredő kockázatok vehetők figyelembe.

Az eljárás tárgya:

A szolgáltatási koncesszió olyan szolgáltatás-megrendelés, amelynek alapján az ajánlatkérő a szolgáltatás nyújtásának jogát (hasznosítási jog) meghatározott időre átengedi, és ellenszolgáltatása a hasznosítási jog vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, ahol a hasznosításhoz kapcsolódó kockázatokat teljes egészében vagy legalább jelentős részben a nyertes ajánlattevő viseli.

Mivel az önkormányzat a kötelező közszolgáltatáshoz kapcsolódó díjak beszedésének jogosultságát a nyertes szolgáltató részére átengedi, a szolgáltatás megrendelése szolgáltatási koncessziónak minősül.

A becsült érték meghatározása:

A becsült érték meghatározása érdekében az alábbi tájékoztatást nyújtom a Tisztelt Képviselő-testületnek, figyelemmel arra, hogy várhatóan költségnövekedéssel kell számolnunk.

Annak vizsgálata során, hogy a beszerzés a Kbt. hatálya alá tartozik-e, vizsgálatra kerültek a Kbt.-nek a becsült érték meghatározására vonatkozó rendelkezései.

A Kbt. 11. §-a (1) bekezdésének első mondata értelmében a közbeszerzés értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért általában kért vagy kínált – általános forgalmi adó nélkül számított, a 12-18. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított – legmagasabb

összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: becsült érték). A becsült érték jellegénél fogva egy, a közbeszerzési eljárás előkészítése során a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára prognosztizált összeg.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet alapján a becsült érték meghatározásához a jelenlegi szolgáltató által ténylegesen elszállított mennyiségi adatok kerültek figyelembevételre a közműcsatorna átadását követően rácsatlakoztatható ingatlanok kivételével.

A rendelkezésre álló, a közműves vízellátást biztosító szolgáltató (DRV Zrt.) adatai alapján Kulcs községben 2.741 ingatlanon van vízvezeték bekötve, ebből a település belterületén, a 2021. évben elkészült csatorna hálózatra köthető ingatlanok száma: 1.610 db.

Az előkészítés során megállapítottuk, hogy a település vezetékes csatorna elérhetősége nélküli adottsággal, túlnyomórészt idényjelleggel használt ingatlanok (üdülő és zártkerti gazdasági épületek) száma: 1.131 db.

Az alapidj ingatlanonként történő meghatározása esetén célszerű azt havi díjként meghatározni, így az üdülőingatlanok esetében időszakosan (6 hónapra) lehet rendelkezni annak megfizetéséről.

Az 1.131 ingatlan tekintetében a várható folyékony hulladék elszállítás mennyisége a jelenlegi közszolgáltató tájékoztatása alapján 11.652 m³

A becsült érték kiszámításakor a következő adatokat vettük figyelembe:

- a) Az elmúlt 2 éves időszak alatt bekövetkezett üzemanyag és kötelező minimálbér emelkedést figyelembe véve a jelenlegi árakhoz képest átlagosan 15 % növekedéssel számoltunk,
- b) de figyelembe vettük azt a tényt is, hogy a települési háztartási szennyvíz közművel történő összegyűjtését célzó beruházás átadásra került a településen a 2021. évben, ennek hatására a közszolgáltatás becsült értéke jelentősen csökkent az előző időszakhoz képest, így a jövőben kb. 11.652 m³/év folyékony hulladék elszállíttatása prognosztizálható.

E tényekre tekintettel a jelenleg alkalmazott díjtétel növekedése és a szolgáltatási szakmai tartalom jelentős csökkenése hatására a szolgáltatás ellenértéke:

- a) alapidj: $298 \text{ Ft} \times 1.131 \text{ db ingatlan} \times 6 \text{ hónap} = 2.022.000 \text{ Ft/év}$
- b) ürítési díj: $11.652 \text{ m}^3/\text{év} \times 1.725 \text{ Ft/m}^3 = 20.099.700 \text{ Ft}$,
összesen: 22.121.700 Ft, mely nem éri el a szolgáltatási koncesszió közbeszerzési értékhatárát, amely 30.000.000 Ft.

Fentiekre tekintettel a koncessziós szolgáltatás megrendelése 12 hónapra történik.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet meghatározása:

A szolgáltatási koncesszióra tekintettel a rendelkezésre álló fedezetet jelen esetben nem kell igazolni.

A lefolytatandó eljárás fajtája:

Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával, ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatás ellátására irányuló ajánlatkérési eljárás, melynek szabályait a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 3. §-a tartalmazza.

Az eljárást megindító felhívás:

Az eljárást megindító felhívás tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Az alkalmassági feltételek körében kiemeltem, hogy az előkészítés során meghatározásra került, hogy mely utcákban szükséges alacsony térfogatú, kisebb méretű jármű alkalmazása. (8, illetve 10-15 m³-es tartálykocsi. Amelyik utca nem került feltüntetésre, ott korlátozás nélkül alkalmazható nagyobb jármű is.)

Mivel a már hivatkozott, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet részletesen meghatározza a szükséges feltételeket, erre vonatkozó szakmai ajánlat előírására került sor.

Dokumentáció:

A pályázati eljáráshoz készített dokumentációt az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Megbízás az eljárás lefolytatására:

A mellékelt dokumentumokat Groiss Norina egyéni vállalkozót (2400. Dunaújváros, Kőműves u. 5. 3/3) készítette elő, aki még nem rendelkezik megbízással az eljárás lefolytatására.

Ajánlattételre javaslom felkérni a jelenlegi szolgáltatót, valamint a Kulcshoz közeli székhellyel rendelkező, a határozati javaslatban megjelenített vállalkozókat.

Mellékletek:

- Határozati javaslat
- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlatkérési dokumentáció

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy megvitatás után szíveskedjen döntést hozni az alábbi határozati javaslat felől.

Kulcs, 2021. november 18.

Tisztelettel:

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének/2021. (.....)
határozata „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött
háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása”
tárgyú ajánlatkérési eljárás megindításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a „ Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú beszerzési (pályázati) eljárás megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület:

- 1.) Az eljárást megindító (ajánlattételi) felhívást és (ajánlatkérési) dokumentációt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) Elrendeli az eljárást megindító felhívás megküldését az alábbi gazdasági szereplők részére:

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
Siófok, Tanácsház u. 7, 8600

Mezőföldvíz Kft.
7020 Dunaföldvár, Hunyadi park 5/a,

Hazai Kommunális Kft.
Kulcs, Rózsahegyi u. 10, 2458

Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.
Dunaújváros, Építők útja 1, 2400

- 3.) Az eljárás lefolytatásával megbízza Groiss Norina egyéni vállalkozót (2400. Dunaújváros, Kőműves u. 5. 3/3) . Az eljárás lefolytatásának díja: Bruttó 500.000 Ft (AAM), melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

Felelős:

Jobb Gyula polgármester

Határidő:

Folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Bankszámla nyitás Kulcsi Szociális Intézmény részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. január 01-től működtetni kívánt Kulcsi Szociális Intézmény gazdálkodásához szükséges egy önálló bankszámla megnyitása.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását, hogy a Kulcsi Szociális Intézmény részére a OTP Bank Dunaújvárosi fiókjában bankszámlát nyissunk.

Kulcs, 2021. november 19.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata
bankszámla nyitásról a Kulcsi Szociális Intézmény részére**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a hozzájárul a Kulcsi Szociális Intézmény bankszámla nyitásához az OTP Bank dunaújvárosi fiókjában.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata felülvizsgálatra került, mely során felmerült, hogy szükséges módosításokat, pontosításokat elvégezni, és a Kincstár törzskönyvi nyilvántartására vonatkozó változásokat be kell jelenteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását az Alapító módosításához, és a vonatkozó adatok törzskönyvezéséhez.

Kulcs, 2021. november 19.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata
Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosítása tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosítása című előterjesztést, és hozzájárul a Kulcsi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításához az alábbiak szerint:

A jelenleg hatályos Alapító Okirat 4.4. pont helyébe az alábbi 4.4. pont kerül:

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás
3	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
4	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
5	031030	Közterület rendjének fenntartása

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Kulcs, 2021. november 15.



Jobb Gyula sk.
polgármester

18. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása, törzskönyvi nyilvántartás változása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Polgármesteri Hivatal SZMSZ-e felülvizsgálatra került, mely során felmerült, hogy szükséges módosításokat, pontosításokat elvégezni, és a Kincstár törzskönyvi nyilvántartására vonatkozó változásokat be kell jelenteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását a SZMSZ módosításához, és a vonatkozó adatok törzskönyvezéséhez.

Kulcs, 2021. november 19.



Dr. Neumann Helga s.k.

Jegyző

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása, törzskönyvi nyilvántartás változásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása, törzskönyvi nyilvántartás változása című előterjesztést, és úgy döntött,
hogy a Kulcsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása, törzskönyvi nyilvántartás változásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása, törzskönyvi nyilvántartás változása című előterjesztést, és úgy döntött,

hozzájárul ahhoz, hogy

a Kulcsi Polgármesteri Hivatal a Magyar Államkincstárnál vezetett Törzskönyvi nyilvántartásból a 013210 kódszámú Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások, valamint a 101150 kódszámú Betegséggel kapcsolatos pénzbeli ellátások, támogatások kormányzati funkciókat töröltesse.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat SZMSZ-e felülvizsgálatra került, mely során felmerült, hogy szükséges módosításokat, pontosításokat elvégezni, és a Kincstár törzskönyvi nyilvántartására vonatkozó változásokat be kell jelenteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását a SZMSZ módosításához, és a vonatkozó adatok törzskönyvezéséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot illetve rendeletet fogadja el.

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021.(....) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (XI.25.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kulcs, 2021. november 19.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása című előterjesztést, és úgy döntött,

hozzájárul ahhoz, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Államkincstárnál vezetett Törzskönyvi
nyilvántartásból a 011220 kódszámú Adó-, vám és jövedéki igazgatás kormányzati funkciót
töröltesse.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Tájékoztató a lakossági környezet állapotáról 2021. év**

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja előírja, hogy: „A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot”.

A lakossági környezet állapotáról a tájékoztató elkészült, melyet előterjesztésem mellékleteként csatolok.

Kulcs, 2021. november 19.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a Tájékoztató a lakossági környezet állapotáról 2021. év tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a lakossági környezet állapotáról” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a tájékoztatóban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs Község Polgármesterének jutalmazása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2021 (II.23.) önkormányzati rendelete alapján 2021. évben a Polgármester és Alpolgármester részére jutalom kifizetése betervezésre és elfogadásra került.

A pályázati munkák előkészítése, a rendkívüli veszélyhelyzetben végzett munka, és az egyéb váratlan helyzetekből adódó feladatok megoldása miatt végzett tevékenység miatt a jutalom kifizetése indokolt.

A Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonynyilatkozási, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottsága képviselőjében javaslom, hogy Jobb Gyula polgármester részére jutalom jogcímen a 2021 évben eddig elvégzett lelkiismeretes, kiemelkedő, a közösség céljait figyelembe vevő munkája elismeréseként kettő havi bruttó illetmény kifizetésre kerüljön.

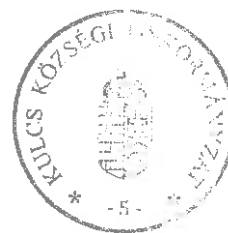
Az előirányzat fedezete Kulcs Községi Önkormányzat számláján rendelkezésre áll. A teljes összeg Kulcs Községi Önkormányzat szakfeladatára kerül számfejtésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2021. november 19.

Deák Ibolya s. k.

Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonynyilatkozási
Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság Elnöke



Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (....) határozata
Kulcs Község Polgármesterének jutalmazása tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Kulcs Község Polgármesterének jutalmazása előterjesztést, és úgy döntött, hogy Jobb Gyula polgármester részére kettő havi bruttó illetményt állapít meg jutalom jogcímen.

A jutalom fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Jutalom előirányzata.

Felelős:
Határidő: azonnal

22. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Község Alpolgármesterének jutalmazása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2021 (II.23.) önkormányzati rendelete alapján 2021. évben a Polgármester és Alpolgármester részére jutalom kifizetése betervezésre és elfogadásra került.

A pályázati munkák előkészítése, a rendkívüli veszélyhelyzetben végzett munka, és az egyéb váratlan helyzetekből adódó feladatok megoldása miatt végzett tevékenység miatt a jutalom kifizetése indokolt.

Javaslom, hogy a lelkiismeretes, kiemelkedő, a közösség céljait figyelembe vevő munkája elismeréseként az alpolgármester részére kettő havi bruttó illetmény kifizetésre kerüljön.

Az előirányzat fedezete Kulcs Községi Önkormányzat számláján rendelkezésre áll. A teljes összeg Kulcs Községi Önkormányzat szakfeladatára kerül számfejtésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2021. november 19.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata
Kulcs Község Alpolgármesterének jutalmazása tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Kulcs Község Alpolgármesterének jutalmazása előterjesztést, és úgy döntött, hogy Fekete György alpolgármester részére kettő havi bruttó illetményt állapít meg jutalom jogcímen.

A jutalom fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Jutalom előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében 4.929.251 Ft összegű támogatást nyert el.

A projekt benyújtásakor, 2021. május 6. napján a tervezői költségbecslés Nettó 3.661.300 Ft + ÁFA, Bruttó 4.649.851 Ft volt. Az árajánlat érvényessége 45 nap volt.

Ez a pályázat először tartaléklistára került, onnan jutott be a támogatott kategóriába 2021. október 21. napján.

A projekt megvalósítása érdekében a kivitelezési munkálatok tárgyában Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

A benyújtott ajánlatok mindegyike meghaladja a támogatott értéket, ezért önerő biztosítására van szükség. A vállalkozó tájékoztatása szerint, amennyiben az idei évben nem szerződünk le az eszközökre, további 35-40 %-os áremelést prognosztizált a külföldi partnere árajánlata alapján.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom az eszközök beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a Bankó Kft-t megbízni. Ebben az esetben Nettó 444.700 Ft + ÁFA, Bruttó 564.769 Ft-ot kell önerőként biztosítanunk.

Amennyiben a vállalkozást bízzuk meg a kivitelezéssel, a vállalkozó biztosítja az eszközök beszerzését és ingyenes tárolását, őrzését telephelyén a bölcsőde megépítéséig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 22.



Ióbb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében kivitelező kiválasztásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében a kivitelezési feladatok ellátásával a Bankó Kft. (3530. Miskolc, Kont u. 9.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozás díja: Nettó 4.106.000 Ft + ÁFA, Bruttó 5 214.620 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb építmény létesítése előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében projektmenedzser kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében 4.929.251 Ft összegű támogatást nyert el.

A projekt megvalósítása érdekében a projektmenedzser kiválasztása tárgyában Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom az eszközök beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, Tatár Szilvia ev-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 22.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében projektmenedzser kiválasztásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program – „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2021” című projektje keretében a projektmenedzsment feladatok végzésével Tatár Szilvia ev-t (2454. Iváncsa, ...) bízza meg.

A szolgáltatás díja: Nettó 120.000 Ft + ÁFA, Bruttó 152.400 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jabb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés**Tárgy: „Kulcs, térfigyelő kamerarendszer karbantartás” szolgáltatás**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a 2020-2021 évben jelentős beruházást végzett, és kiépítette Kulcs településen térfigyelő kamera rendszerét. A térfigyelő kamerarendszer beüzemelésre került, és azt működtetésre átvette a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság. A Rendőrkapitányság részéről tájékoztatás érkezett, mely szerint a kamerarendszer néhány eleme javításra, beállításra szorul, illetve szándékos rongálás következtében is sérült kameránk, ezért mielőbbi intézkedésre van szükség.

A Képviselő-testülettel való előzetes megbeszélés alapján a „Kulcs, térfigyelő kamerarendszer karbantartás” szolgáltatás tárgyában Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a karbantartási szolgáltatással a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a Geovision Hungária Kft -t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 22.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a „Kulcs, térfigyelő kamerarendszer karbantartás” szolgáltatásról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a „Kulcs, térfigyelő kamerarendszer karbantartás” szolgáltatás feladat ellátásával a Geovision Hungária Kft (2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 5.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozás díja: Nettó 68.000 Ft + ÁFA, Bruttó 86.360 Ft/hó.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felélős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: „Kulcs, Határ utca térfigyelő kamera megfigyelési pont létesítése” projekt során kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a 2020-2021 évben jelentős beruházást végzett, és kiépítette Kulcs településen térfigyelő kamera rendszerét. A térfigyelő kamerarendszer beüzemelésre került, és azt működtetésre átvette a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság. A Rendőrkapitányság részéről javaslat érkezett, mely szerint indokolt lenne a Határ utcában is térfigyelő kamerarendszert létesíteni, mivel az a településrész nincs lefedve kamera rendszerrel, így az esetleges bűnelkövetési céllal érkező/távozó személyek/járművek megfigyelése lehetetlen.

A javaslatot megfontolva a Képviselő-testülettel való előzetes megbeszélés alapján a „Kulcs, Határ utca térfigyelő kamera megfigyelési pont létesítése” projekt során kivitelező kiválasztása érdekében Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a karbantartási szolgáltatással a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a Geovision Hungária Kft -t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2021. november 22.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a „Kulcs, Határ utca térfigyelő kamera megfigyelési pont létesítése” projekt során kivitelező kiválasztásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a „Kulcs, Határ utca térfigyelő kamera megfigyelési pont létesítése” projekt során a kivitelezési feladatok ellátásával a Geovision Hungária Kft (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 5.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozás díja: Nettó 1.348.000 Ft + ÁFA, Bruttó 1.711.960 Ft. A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb építmények létesítése előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: „Belterületi utak fejlesztése Kulcs településen I.” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a közbeszerzési eljárás lezárásának jóváhagyása és szerződéskötésre felhatalmazás kérése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Belterületi utak fejlesztése Kulcs településen I.” tárgyú közbeszerzési eljárás került megindításra 2021.10.21. napján.

Kulcs Községi Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzatának 4.3.) pontjában foglaltak alapján az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban döntéshozónak minősül a z Önkormányzat képviselő-testülete.

A Közbeszerzési Szabályzat az 5.1.) pontban foglaltak alapján a Polgármester a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra az eljárást lezáró döntési javaslatot.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testület mielőbbi véleményét és egyetértő nyilatkozatát a határozati javaslatomban foglaltakat illetően.

Előterjesztésemhez csatolom a közbeszerzési eljárást lezáró bírálóbizottság jegyzőkönyvet (írásbeli szakvéleményt).

Kulcs, 2021. november 22.



Jobb Gyula
polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat .../2021. (XI.25.) határozata Képviselő-testületi határozata a „Belterületi utak fejlesztése Kulcs településen I.” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatban a közbeszerzési eljárás lezárásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Belterületi utak fejlesztése Kulcs településen I.” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárását jóváhagyja az alábbiak szerint:

1.a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja

2.érvényes ajánlatok

A "C és R" Kft. ajánlattevő által benyújtott **ajánlat érvényes, Ajánlatkérő** a Kbt. 81. § (5) bekezdésére figyelemmel a tárgyi eljárásban ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát nem bírálta el (kizárólag az értékelési szempontra adott vállalás igazolása mértékéig).

Az "ALBA ÚT" Kft. ajánlattevő által benyújtott **ajánlat érvényes, Ajánlatkérő** a Kbt. 81. § (5) bekezdésére figyelemmel a tárgyi eljárásban ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát nem bírálta el (kizárólag az értékelési szempontra adott vállalás igazolása mértékéig).

Az **ORISEK 2009 Kft.** ajánlattevő által benyújtott **ajánlat érvényes, Ajánlatkérő** a Kbt. 81. § (5) bekezdésére figyelemmel a tárgyi eljárásban ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát nem bírálta el (kizárólag az értékelési szempontra adott vállalás igazolása mértékéig).

Az **ORINOCO '2002 Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlat az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi-formai követelményeknek teljes mértékben megfelel, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, **ajánlata érvényes.** Ajánlattevő által benyújtott ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezet mértékét nem haladja meg.

3.tárgyi közbeszerzési eljárásban legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot benyújtott nyertes ajánlattevő a

ORINOCO '2002 Kft. nettó 29.162.727,- HUF ajánlati árral, így a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az ORINOCO '2002 Kft. ajánlattevővel kösse meg.

4. felkérem a közbeszerzési eljárás bonyolítóját, a közbeszerzési eljárás eredményének fentiek szerinti kihirdetésére.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Hivatali felelős: jegyző
Határidő: azonnal