

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tárgy: Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének harmadik módosítása

Előterjesztő: Jobb Gyula polgármester

Összeállította: Dr. Neumann Helga jegyző megbízásából

Palóczy Tímea gazdálkodási előadó

I.

Általános indoklás

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Képviselő-testülete 2021-ban kétszer módosította Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: költségvetési rendelet).

A jelenlegi rendeletmódosítást az alábbi változások indokolják:

- Az Önkormányzat és az intézmények esetében is a bevételek és a kiadások összesen összegei nem változtak, de átcsoportosításokra van szükség.
- Önkormányzat kiadások átcsoportosítása

adatok E Ft-ban

Önkormányzat					
			Támogatás értékű működési bevételek		11,170
			Támogatás értékű felhalmozási bevételek		-11,170
			dologi kiadások	9,744	
			beruházások, felújítások	-9,874	
			Személyi jellegű kiadások	80	
			Támogatási célú műk kiadások	50	
Önkormányzati bevételek (és a kapcsolódó kiadások) változása összesen:					0

➤ **Intézmények kiadások átcsoportosítása**

adatok E Ft-ban

Kulcsi Polgármesteri Hivatal						
				dologi kiadások	-1,715	
				beruházások	1,158	
				személyi jellegű kiadások	557	

Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde						
				dologi kiadások	-878	
				beruházások	78	
				személyi jellegű kiadások	800	

Intézményi bevételek és kiadások változása összesen						0
(intézményfinanszírozással együtt):						

Összegezve

A módosító tételek a költségvetés főösszegét 0 eFt-tal növelték.

A kiadások változása az alábbiak szerint oszlott meg az önkormányzat és az intézmények között:

- önkormányzat: 0 eFt;
- intézmények: 0 eFt.

A módosító tételek intézményi gazdálkodásra gyakorolt hatása következtében az intézményfinanszírozás egyik intézménynél sem változik.

A bevételek és a kiadások részletes felsorolását a rendelettervezet 1., 2., 3., 4, 5., mellékletei tartalmazzák.

II.

Részletes indoklás

- Az általános indoklásban jelzett módosító tételek miatt megváltoztak a költségvetési rendelet főbb számadatai. Az előterjesztés mellékletének 1.-3 § tartalmazza, hogy mely rendelkezések változnak.
- A költségvetési rendeletben bekövetkezett számszaki változások miatt megváltoztak a mellékletek számadatai. Az előterjesztés mellékletének 4. §-a tartalmazza, hogy mely mellékletek kerülnek cserére.
- A rendelettervezet hatályba lépésének időpontját az előterjesztés mellékletének 5. §-a tartalmazza, továbbá rendelkezést tartalmaz a technikai deregulációra.

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/2021. (XII....) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kulcs, 2021. december 8.



Előterjesztés

Tárgy: A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló Kulcs Községi Önkormányzat hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete felülvizsgálata során megállapításra került, hogy annak módosítása szükséges az alábbiak miatt:

A rendelet 4.§-a alapján:

4. § (1) Az Ö. alapján az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások biztosítottak:

- a) gyermekjóléti szolgáltatás,
- b) családsegítés,
- c) szociális étkeztetés,
- d) házi segítségnyújtás,
- e) időskoriúak nappali ellátása.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt ellátásokat az önkormányzat az Adonyi Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása alapján a Társulás fenntartásában működő intézmény, az Adonyi Szociális Központ (2457. Adony, Kossuth Lajos utca 9.) útján biztosítja.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt ellátások eljárási szabályaira Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 13/2013. (IX. 23.) önkormányzati rendelete az irányadó.

8.§

(3) A helyi szociálpolitikai kerekasztal tagjai: jegyző, igazgatási előadó, az Adonyi Szociális Intézményi Fenntartó Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának képviselője, a felnőtt háziorvos, a házi gyermekorvos, a körzeti védőnők, a Fekete István Általános Iskola és AMI igazgatója, a Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde vezetője.

Kulcs Községi Önkormányzat 2022. január 1. napjától a Kulcsi Szociális Központ –ban kívánja fenti feladatokat ellátni, ezért a rendelet módosítása javasolt a mellékelt rendelet-tervezet szerint.

Melléklet:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/2021. (.....) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kulcs, 2021. december 8.



Jóbb Gyula
polgármester

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs 3749/1. hrsz. ingatlan rendeltetés mód változtatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 3749/1. hrsz. ingatlant (kivett beépítetlen terület, 2159 m²) érintően nyújtott be kérelmet 2457. Adony sz. alatti lakos-mint a szomszédos 3750/4. hrsz. ingatlan tulajdonosa.

A tulajdonában levő 3750/4. hrsz. ingatlant fel szeretné osztani a mellékelt változási vázrajz alapján. Az ingatlan – beépítetlen - alsó része kerülne leválasztásra, mely ingatlanra bejutás a 3749/1. hrsz. ingatlanról lenne megoldható az ún. Butikisor feletti részen.

A helyi építési szabályzat alapján az ingatlan falusias övezetben van, az előírt minimális 700 m² területnagyság a telekmegosztás során megvalósítható.

Azonban új ingatlan kialakítása során feltétel a közterületről való megközelíthetőség, de a 3749/1. hrsz. önkormányzati ingatlan nem közterület / közút / az ingatlan-nyilvántartás szerint, hanem kivett beépítetlen terület.

Fentiek miatt jelen állapotban a telekmegosztás nem engedélyezné a hatóság kérelmező részére.

A lehetséges megoldásai fenti ügynek, amennyiben a Képviselő-testület a lakossági kérést támogatja:

1. A 3749/1. hrsz. ingatlan teljes egészének közterületté minősítésével az ingatlan forgalomképtelenné válna. A településszerkezeti terv alapján közlekedési célú közterület, tehát a rendeltetés mód változtatás a Képviselő-testület jóváhagyása után, átvezethető lenne az ingatlan –nyilvántartásba a Polgármester által kiállított hatósági bizonyítvány alapján. Ez rövid és költségmentes eljárás, de forgalomképtelenné válna az ingatlan.
2. A 3749/1. hrsz. ingatlan telekmegosztását kezdeményezné az Önkormányzat, oly módon hogy az út és az árok illetve az attól délre levő terület kerülne közút / közterület besorolásba. Az úttól északra levő terület (un. Szurdok feletti domboldal) maradhatna beépítetlen terület.
3. A 3749/1. hrsz. ingatlan telekmegosztása során, még forgalomképes (kivett beépítetlen terület) állapotában eladásra kerülne a tervezett kialakítandó ingatlan –hoz egy akkora területrészt, mellyel csatlakozna az út-árok-hoz, és ezután csak az „út” rész kerülne telekalakítás során új helyrajzi számra és közút besorolásba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és abban foglaljon állást.

Kulcs, 2021. december 8.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a Kulcs 3749/1. hrsz. ingatlan rendeltetés mód változtatásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 3749/1. hrsz. (ingatlan nyilvántartás szerint: 2159 m2 területű, kivett beépítetlen terület) ingatlan rendeltetési –mód változtatását elfogadja / nem fogadja el az alábbiak szerint:

.....

.....

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2021. november hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs 2021. december 8.

Tisztelettel:

Jobb Gyula s.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (....) határozata
a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó
szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját
elfogadta/nem fogadta el.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
 Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Felvételi körzetek megállapítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. §. szerint:

24. § (1) A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

(1a) A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

A jogszabály alapján Önkormányzatunknak szükséges véleményeznie a felvételi körzethatárt.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a felvételi körzethatár jelenlegi meghatározását fogadja el továbbra is.

Kulcs, 2021. december 8.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata a felvételi körzetek megállapítása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Felvételi körzetek megállapítása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a kötelező felvételt biztosító Kulcsi Fekete István Általános Iskola és AMI felvételi körzetének jelenlegi meghatározásával és kijelölésével egyetért.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Közlekedési tábla kihelyezési kérelem**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Jegyzője 10-100-35/2021. sz. határozatával döntést hozott
a közösségi együttélés szabályainak megsértése ügyében benyújtott
kérelme tárgyában.

Egyidejűleg bejelentők arra irányuló kérelme, hogy a Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő
Kulcs 3317. hrsz. alatti Bem utca megnevezésű közterület Kulcs, Hegyalja utca 2. szám alatti 3250.
hrsz. ingatlannal határos területén 2 db Megállni tilos tábla kerüljön elhelyezésre, hatáskör hiányában
áttételre került Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és abban foglaljon állást.

Kulcs, 2021. december 8.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata Közlekedési
tábla kihelyezési kérelemről**

Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közlekedési tábla kihelyezési
kérelem” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a
Kulcs 3317. hrsz. alatti Bem utca - közterület - Kulcs, Hegyalja utca 2. szám alatti 3250. hrsz.
ingatlannal határos területén 2 db Megállni tilos tábla
elhelyezését
támogatja / elutasítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Község Településképinek védelméről szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017 (XII.21.) önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) módosítása értelmében már nem a polgármester, hanem az önkormányzat adhat véleményt építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően az építésügyi hatósági engedélykérelemhez, az önkormányzat folytathat le településképi bejelentési eljárást és az önkormányzat adhat ki településképi kötelezést és szabhat ki bírságot.

A Tktv. rendelkezése alapján a hatáskör-módosításról a képviselőtestületnek 2021. október 31-ig kellett volna gondoskodni.

A 2017 óta hatályos rendelet alapján fenti hatásköröket a Polgármester gyakorolja, ez a továbbiakban sem jogellenes, de a testületnek rendelkezni kell erről a hatáskör átruházásról.

A településképi rendelet módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem folytatható le, ezért a mellékelt rendelet-tervezet véleményeztetését hivatalunk elindította a megjelölt hatóságok felé.

Kulcs, 2021. december 8.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata
Kulcs Község Településképinek védelméről szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-
testületének 15/2017 (XII.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Község Településképinek védelméről szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017 (XII.21.) önkormányzati rendeletének módosítása ügyében felhatalmazza a Jegyzőt a rendelet előkészítésére, véleményeztetésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs zártkerti területi ingatlanok vízbekötése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat az ebr 507827 azonosítószámú, „Kulcs Községi Önkormányzata közműfejlesztési feladatainak támogatása” pályázaton 60.000.000 Ft támogatást nyert el a Kulcs Zártkerti területek ivóvízvezeték kiépítéséhez.

Kulcs Községi Önkormányzat megtervezte a Kulcs, Cinke utca, Rigó köz, Kőbányai utca, Csalogány utca, Csalogány köz, Kiskert utca, Fenyő utca, Adonyi út, Radicsai utca vízközmű hálózat bővítését. Lakossági igényfelmérés alapján két ütemre került bontásra a beruházás.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya meghozta a 35700/6060-6/2021.ált. számú vízjogi létesítési engedélyről szóló határozatát 2021. november 9. napján.

Az első ütemben érintett utcákban 2022 évben valósul meg az ivóvíz gerincvezeték kiépítése. A beruházás részben állami támogatásból fog történni, a fennmaradó összeget lakossági vízközmű fejlesztési hozzájárulásból fedezi az Önkormányzat.

Az I. ütemben a következő érintett utcákban kívánjuk megvalósítani a beruházást: Adonyi utca 0-280 m, Rigó köz, Kőbányai utca, Cinke utca, Csalogány utca, Radicsai utca.

Decemberben az érintett ingatlan-tulajdonosok részére tájékoztató levél kerül kiküldésre, melyben Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 2/2018. (III.29.) rendeletében fogalt kötelezettségről is tájékoztatást adunk.

„Az Önkormányzat az általa megvalósított közműlétesítmény megvalósítási költségeinek egy részét e rendeletben meghatározott szabályok szerint a rácsatlakozókra és az utólagos csatlakozókra közművesítési hozzájárulás formájában áthárítja. A közműfejlesztési hozzájárulás mértéke ivóvíz-hálózatra való rákötés esetén 200.000 Ft, azaz Kettőszázezer forint ingatlanonként. A közműfejlesztési hozzájárulás megfizetése magánszemélyek esetében egy összegben, vagy legfeljebb 2 éves időtartamú részletfizetési lehetőséggel, havi részletekben történik.”

A kivitelező kiválasztása után lakossági tájékoztató kerül megtartásra várhatóan 2022. februárban.

Az ingatlantulajdonosokat a közművesítés hozzájárulás megfizetésére határozattal kötelezi majd a Polgármester.

Előzetesen Képviselő-testületi határozat szükséges arról, hogy Kulcs Községi Önkormányzat a megvalósított közműlétesítmény megvalósítási költségeinek egy részét közművesítés hozzájárulás formájában áthárítja a rácsatlakozókra és az utólagos csatlakozókra.

Kulcs, 2021. december 8.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (....) határozata Kulcs zártkerti területi ingatlanok vízbekötéséről

Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az ebr 507827 azonosítószámú, „Kulcs Községi Önkormányzata közműfejlesztési feladatainak támogatása” tárgyú pályázati támogatásból megvalósítja a víziközmű hálózat bővítését az alábbi utcákban:

Adonyi utca 0-280 m, Rigó köz, Kőbányai utca, Cinke utca, Csalogány utca, Radicsai utca.

A Képviselő-testület Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 2/2018. (III.29.) rendeletében foglaltak szerint a közműlétesítmény megvalósítási költségeinek egy részét közművesítési hozzájárulás formájában áthárítja az érintett ingatlan-tulajdonosokra.

A közműfejlesztési hozzájárulás mértéke ivóvíz-hálózatra való rákötés esetén 200.000 Ft.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében „építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása”

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásra benyújtott, TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 azonosítószámú támogatási kérelmére a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője 135.000.000 Ft összegű támogatást ítélt meg. A projekt címe: Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése.

A projekt megvalósítása érdekében az építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása tárgyában Önkormányzatunk ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, az IGLU LTP Kft-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.

Jobb Gyula sk
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében „építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolításáról”

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében az építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolításával az IGLU LTP Kft. (1085. Budapest, József krt. 69. fszt. 1. vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj: 787.400 Ft + ÁFA, Bruttó 999.998 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében „műszaki ellenőri feladatok ellátása”

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásra benyújtott, TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 azonosítószámú támogatási kérelmére a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője 135.000.000 Ft összegű támogatást ítélte meg. A projekt címe: Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése.

A projekt megvalósítása érdekében az építésre vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában Önkormányzatunk ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, Puskás Zsolt egyéni vállalkozót megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében „műszaki ellenőri feladatok ellátásáról”

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében az építésre vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátásával Puskás Zsolt egyéni vállalkozót (2458. Kulcs, ...) bízta meg.
A vállalkozói díj: Bruttó 1.350.000 Ft (AAM)

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében „engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció és tervezői költségvetés elkészítése”

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásra benyújtott, TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 azonosítószámú támogatási kérelmére a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője 135.000.000 Ft összegű támogatást ítelt meg. A projekt címe: Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése.

A projekt megvalósítása érdekében az engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció és tervezői költségvetés elkészítése tárgyában Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, Puskás Zsolt egyéni vállalkozót megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében „engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció és tervezői költségvetés elkészítéséről”

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 – „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projektje keretében az engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció és tervezői költségvetés elkészítésével Puskás Zsolt egyéni vállalkozót (2458. Kulcs, ...) bizza meg. A vállalkozói díj: Bruttó 4.630.000 Ft (AAM). A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Rácalmás-Kulcs kerékpárút” tervezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhívása alapján pályázati támogatási kérelmet kíván benyújtani Rácalmás Város Önkormányzatával közösen, „Rácalmás-Kulcs kerékpárút létesítése” címmel. A pályázat célja a két települést összekötő kerékpárút létesítése.

A projekt megvalósítása érdekében a tervezési feladatok elvégzése tárgyában Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a Fejér Európa Kft-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Rácalmás-Kulcs kerékpárút” tervezéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Rácalmás-Kulcs kerékpárút” tervezési feladatok elkészítésével a Fejér Európa Kft. (8000. Székesfehérvár, Ady E. u. 26. I/1.) vállalkozást bízza meg.

A vállalkozói díj: Nettó 2.975.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 3.778.250 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés**Tárgy: Országos Bringapark Program - „műszaki projekt előkészítés és tervezés”**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat indulni kíván az Aktív Magyarországért felelős kormánybiztos által meghirdetett Országos Bringapark Program felhívásán. A projekt során a Kulcsi Sportpálya területére 1 db pumpapálya megvalósítását tervezi.

A projekt előkészítése érdekében a „műszaki projekt előkészítés és tervezés” szolgáltatás tárgyában 2021. november 27. napján árajánlatkérés került megküldésre 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2021. december 2. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, az Orbitrex-SDM Kft.-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.



Jóbb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata Országos Bringapark Program - „műszaki projekt előkészítés és tervezés” feladatokról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Országos Bringapark Program felhívásra a „műszaki projekt előkészítési és tervezési feladatok elvégzésével az Orbitrex-SDM Kft. (2083. Solymár, Béke u. 2.) vállalkozást bízza meg.

A vállalkozói díj: Nettó 300.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 381.000 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jóbb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Országos Futópálya-építési Program - „műszaki projekt előkészítés és tervezés”

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat indulni kíván az Aktív Magyarországért felelős kormánybiztos által meghirdetett Országos Futópálya-építési Program felhívásán. A projekt során a Kulcsi Sportpálya területére 1 db 800 m hosszúságú futópálya megvalósítását tervezi.

A projekt előkészítése érdekében a „műszaki projekt előkészítés és tervezés” szolgáltatás tárgyában 2021. november 27. napján árajánlatkérés került megküldésre 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2021. december 2. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, az Orbitrex-SDM Kft.-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata Országos Futópálya-építési Program - „műszaki projekt előkészítés és tervezés” feladatokról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Országos Futópálya-építési Program felhívásra a „műszaki projekt előkészítési és tervezési feladatok elvégzésével az Orbitrex-SDM Kft. (2083. Solymár, Béke u. 2.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj: Nettó 300.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 381.000 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadása Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31) Kormányrendelet előírja a költségvetési szerv vezetőjének, hogy nyilatkozatban értékelje a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét. Kulcs Község Önkormányzatának költségvetési szervei a Kulcsi Polgármesteri Hivatal és a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde.

A Polgármesteri Hivatal vezetője a jegyző. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal jegyzője az alábbiak szerint megtette nyilatkozatát 2020. évre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület fogadja el a Jegyző nyilatkozatát.

Kulcs, 2021. december 9.

Jobb Gyula
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.)

Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról a Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerint a Kulcsi Polgármesteri Hivatal jegyzőjének a Bkr. 11.§ szerinti nyilatkozatát 2020 évre vonatkozóan.
a Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan

elfogadja / nem fogadja el

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Tárgy: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadása Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsődére vonatkozóan

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31) Kormányrendelet előírja a költségvetési szerv vezetőjének, hogy nyilatkozatban értékelje a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét.

Kulcs Község Önkormányzatának költségvetési szervei a Kulcsi Polgármesteri Hivatal és a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde vezetője az alábbiak szerint megtette nyilatkozatát 2020. évre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület fogadja el az óvoda vezető nyilatkozatát.

Kulcs, 2021. december 9.

Jobb Gyula
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsődére vonatkozóan

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerint a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetőjének a Bkr. 11.§ szerinti nyilatkozatát 2020 évre vonatkozóan. a Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsődére vonatkozóan

elfogadja / nem fogadja el

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Jegyzői beszámoló a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. §-ának rendelkezései , szerint a jegyző évente köteles beszámolni a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal működéséről, tevékenységéről.

A jegyzői beszámoló elkészült a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről, melyet a Jegyző a Képviselő-testület rendelkezésére bocsátott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.

Jobb Gyula s. k.
Polgármester

***Határozati javaslat:*****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló Jegyzői beszámolóról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló Jegyzői beszámolót

elfogadja / nem fogadja el

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Projekt előkészítő tanulmány” elkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhívása alapján pályázati támogatási kérelmet kíván benyújtani „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” címmel.

A pályázat keretében 230.000.000 Ft összegben kívánjuk támogatási kérelmünket benyújtani. A pályázattal 100 %-os támogatás igénylésére van lehetőség, a fejlesztés önerőt nem igényel.

A felhívás alapján 5 + 7 % költség elszámolására van lehetőség, melyből tervezésre 5 %, egyéb költségekre mindösszesen 7 % költség állítható be, mely szintén nem igényel önerőt.

A projekt megvalósítása érdekében a Projekt előkészítő tanulmány elkészítése tárgyában Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, a Szikra Menedzsment és Tanácsadó Kft -t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Projekt előkészítő tanulmány” elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó, „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekt előkészítő tanulmány elkészítésével a Szikra Menedzsment és Tanácsadó Kft. (2455. Beloianisz, Dolcsev u. 22.) alatti vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj: Nettó 4.387.402 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 5.572.000 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Műszaki tervdokumentáció” elkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhívása alapján pályázati támogatási kérelmet kíván benyújtani „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” címmel.

A pályázat keretében 230.000.000 Ft összegben kívánjuk támogatási kérelmünket benyújtani. A pályázattal 100 %-os támogatás igénylésére van lehetőség, a fejlesztés önerőt nem igényel.

A felhívás alapján 5 + 7 % költség elszámolására van lehetőség, melyből tervezésre 5 %, egyéb költségekre mindösszesen 7 % költség állítható be, mely szintén nem igényel önerőt.

A projekt megvalósítása érdekében a műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában Önkormányzatunk 3 vállalkozás részére ajánlattételi felhívást küldött meg. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, Geritech Bt-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Műszaki tervdokumentáció” elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó, „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekt műszaki tervdokumentációjának elkészítésével Geritech Bt-t (2458. Kulcs, Deák Ferenc u. 148.) bízta meg.

A vállalkozói díj: Bruttó 10.000.000 Ft (AAM)

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati konstrukcióhoz kapcsolódóan projekt előkészítési tevékenységek ellátása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat TOP-Plusz-2.2.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívása alapján pályázati támogatási kérelmet kíván benyújtani a „Kulcsi önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” címmel.

A pályázat keretében 80.000.000 Ft összegben kívánjuk támogatási kérelmünket benyújtani. A pályázattal 100 %-os támogatás igénylésére van lehetőség, a fejlesztés önerőt nem igényel.

A felhívás alapján 5 + 7 % költség elszámolására van lehetőség, melyből tervezésre 5 %, egyéb költségekre mindösszesen 7 % költség állítható be, mely szintén nem igényel önerőt.

Kulcs Község Önkormányzata által a TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati konstrukcióhoz kapcsolódóan projekt előkészítési tevékenységek ellátása” tárgyában 2021. december 11. napján árajánlatkérés került megküldésre a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2021. december 14. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolom. Javasolom a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, az AIKOMUS CONSULTING BT--t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2021. december 7.

Jobb Gyula sk
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati konstrukcióhoz kapcsolódóan projekt előkészítési tevékenységek ellátásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati konstrukcióhoz kapcsolódó projekt előkészítési tevékenységek ellátásával az AIKOMUS Consulting Bt. (8220. Balatonalmádi, Esze T. u. 16.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj: Nettó 1.725.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 2.190.750 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: EBR 507363 azonosítószámú, Kulcs, Hargita utcai földcsuszamlás helyreállítása tárgyú vis maior támogatás önerejének biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat 2020. évben az EBR 507363 azonosítószám alatt, vis maior eseménye következményeinek elhárítására 122.027.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, 90 %-os támogatási intenzitással.

A projekt megvalósítása érdekében elkészült a talajmechanikai feltárás, a geodéziai felmérés, a nem véglegesített kiviteli terv és a piaci áron beárazott előzetes költségbecslés.

Az előzetes költségbecslés felülvizsgálatakor megállapítottuk, hogy a pályázati támogatás összege és az elkészült költségbecslés közt Bruttó 30.273.371 Ft többletköltség mutatkozik. A támogatási adatlap támogatott költsége: 126.696.089 Ft volt, az elkészült előzetes költségvetés pedig 156.969.460 Ft.

A többletköltség okai:

- A pályázati támogatási kérelemhez csatolt előzetes költségvetés a 2020. évi árszinten készült, amely nem számolhatott az építési anyagok árának drasztikus emelésével;
- a bekért előzetes indikatív kivitelezői árajánlat a 2021. éves árszinten készült, mely Bruttó 157 millió Ft összeget mutat
- a közmű egyeztetés során a DRV Zrt. a vízvezeték cseréjéhez kötötte a kozzajárulását, mely szintén jelentős többletköltséget jelent.

A többletköltségekről 2021. október 15-én tájékoztattuk a Belügyminisztériumot, és kérelmeztük a hiányzó összege fedezését.

A Belügyminisztérium a kérelmet elutasította, és engedélyezte, hogy a helyreállítás a szükséges, de elengedhetetlen mértékig csökkentett tartalommal kerüljön megtervezésre.

A tervezési feladatokkal megbízott Geoteszt Kft. elkészítette a végleges költségvetést, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Az elnyert támogatás önereje 13.559.089 Ft-ot igényelt a támogatói okiratban.

A költségvetés szerint a kivitelezés várható bruttó költsége 157.138.395 Ft, ez azt jelenti, hogy a pályázati támogatáshoz nem 13.559.089 Ft-ot kell önerőként biztosítania önkormányzatunknak, hanem 34.633.306 Ft-ot.

A támogatói okirat szerint egy alkalommal, indokolt esetben 12 hónappal meghosszabbítható a kivitelezési határidő.

Tekintettel a megnövekedett költségekre, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a benyújtott költségvetés megtárgyalására, majd ezt követően az önerő biztosításáról hozza meg döntését.

Kulcs, 2021. december 7.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

EBR 507363 azonosítószámú, Kulcs, Hargita utcai földcsuszamlás helyreállítása tárgyú vis maior támogatás önerejének biztosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az EBR 507363 azonosítószámú, Kulcs, Hargita utcai földcsuszamlás helyreállítása tárgyú vis maior támogatás önerejét a szükséges mértékig, maximum 34.635.000 Ft összegig biztosítja.

Az önerő fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Ingatlanok felújítása előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése, közbeszerzési terv módosítása, pótfedezet biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását tervezi.

Kulcs Községi Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzatának 4.1.) pontjában foglaltak alapján az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban döntéshozónak minősül a z Önkormányzat képviselő-testülete.

A Képviselő-testület feladat és hatáskörébe tartozik;

- a) megválasztja a Bíráló Bizottság elnökét és tagjait,
 - b) meghozza az eljárást megindító döntéseket,
 - c) jóváhagyja az eljárást megindító felhívást.
 - d) a közbeszerzési szabályzat 10.2.) pontja alapján „A képviselő-testület a közbeszerzési eljárás megindításakor köteles vizsgálni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet, valamint az esetlegesen szükséges jogerős hatósági engedélyek rendelkezésre állnak-e.”
-
- a) a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem, valamint a Bíráló Bizottság elnökének javasolt tag: dr. Jakab Attila
Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem helyettes tag, valamint a Bíráló Bizottság elnök helyettesének javasolt tag: dr. Lucsik János
Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező javasolt tag: dr. Neumann Helga
Bíráló Bizottság közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Zilajné Simkó Edit
Bíráló Bizottság pénzügyi szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag:
Palóczy Tímea
 - b) a mellékelten csatolt eljárást megindító dokumentumok alapján kérem az eljárás megindításának hozzájárulását
 - c) a mellékelten csatolt eljárást megindító felhívás alapján kérem annak jóváhagyását.

Az eljárás fedezete a Belügyminisztérium egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI.11.). Korm. határozat alapján kedvezményezett részére biztosított bruttó 54 539 000,- Ft támogatás (507827 ebr42) és Önkormányzati önerőként: bruttó 27 750 485,- Ft.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testület mielőbbi véleményét és egyetértő nyilatkozatát a határozati javaslatomban foglaltakat illetően.

Előterjesztésemhez csatolom a Bíráló Bizottsági tagok kijelölési nyilatkozatait valamint az eljárást megindító dokumentumokat, egyéb nyilatkozatokat.

Az előterjesztés és melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozom meg.

Kulcs, 2021. december 15.



Jóbb Gyula
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata
„Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú
a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része
szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok
kijelöléséről, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok
jóváhagyásának kéréséről, közbeszerzési terv módosításáról, pótfedezet biztosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) A Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

- 1) a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem, valamint a Bíráló Bizottság elnökének javasolt tag: dr. Jakab Attila
- 2) Bíráló Bizottság jogi szakértellemmel rendelkező javasolt tag: dr. Neumann Helga
- 3) Bíráló Bizottság közbeszerzési tárgya szerinti szakértellemmel rendelkező javasolt tag: Zilajné Simkó Edit
- 4) Bíráló Bizottság pénzügyi szerinti szakértellemmel rendelkező javasolt tag: Palóczi Tímea

b) az eljárást megindító dokumentumok alapján az eljárás megindítását jóváhagyja;

c) az eljárást megindító felhívást jóváhagyja.

Az eljárás fedezete

- a Belügyminisztérium egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI.11.). Korm. határozat alapján kedvezményezett részére biztosított bruttó 54 539 000,- Ft támogatás (507827 ebr42) és
 - Önkormányzati önerőként biztosított bruttó 27 750 485,- Ft.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs 0362/52. hrsz. ingatlan vételi ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

(2400. Dunaújváros,) a mellékelt kérelemmel fordult Kulcs
Községi Önkormányzathoz.

A kulcsi iparterületen, a tulajdonában levő 0362/51., 0362/50., 0362/49., 0362/48., 0362/54., és a 0362/53., hrsz. ingatlanok megközelítését szolgáló, Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 0362/52. hrsz. 630 m2 területű szántó művelési ágban levő ingatlant szeretné megvásárolni.
Az ingatlanért 300.000- forintos vételi ajánlatot tett kérelmező.

Az ingatlant Kulcs Községi Önkormányzat nem használja és nem tudja hasznosítani, a korábbi telekalakítás során nem került „út” ként nyilvántartásba vételre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megvitatására, és a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. december 14.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata

Kulcs 0362/52. hrsz. ingatlan vételi ajánlat tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 0362/52. hrsz. ingatlan vételi ajánlat” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 0362/52. hrsz. 630 m2 területű szántó művelési ágban levő ingatlan értékesítéséhez hozzájárul
.....Ft.- eladási áron

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés
--

Tárgy: DRV. Zrt. által megküldött, a DRV-V-416. kóddal megjelölt víziközmű rendszer 2021-2035 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV. Zrt. megküldte az általa készített, a DRV-V-416. kóddal megjelölt víziközmű rendszer 2021-2035 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész módosítására vonatkozó indítványát, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

A módosítás oka, hogy a terv olyan feladatokat tartalmaz, amely esetében a megrendelés már megtörtént, és a megvalósítás már folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés megvitatására, és a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. december 14.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata

DRV. Zrt. által megküldött, a DRV-V-416. kóddal megjelölt víziközmű rendszer 2021-2035 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész módosítása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat, mint a 12-34209-1-001-01-12 MEKH kóddal rendelkező

DRV_V_416_Kulcs vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásáért felelős, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Képviselői indítvány – aszfaltozott parkoló létesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóthné Vass Anita Képviselő Asszony képviselői indítványt nyújtott be Önkormányzatunk felé, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Képviselő Asszony a Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, 3317. hrsz. alatti, Bem utca megnevezésű közterületen, a 3250. hrsz. alatti ingatlannal határos részén indítványozza 25 méter hosszban egy aszfaltozott, vagy térkő burkolattal ellátott hivatalos parkoló létesítését indítványozza.

Az indítványban okként megjelöli, hogy a környékben lakó/élő kulcsi ingatlan tulajdonosok nem minden esetben rendelkeznek akkora ingatlannal, hogy a saját udvarukban tudják parkoltatni járműveiket, illetve a környező utcák mind a Bem utca Dunára lefelé vezető szakaszán és a Bem közben is szűkek, így a parkolás nehezen megoldható. A parkoló kiépítésével az önkormányzat szabályossá és megoldottá tenné ezt a problémát.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés megvitatására, és a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. december 14.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (....) határozata
aszfaltozott parkoló létesítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, 3317. hrsz. alatti, Bem utca megnevezésű közterületen, a 3250. hrsz. alatti ingatlannal határos részén 25 méter hosszban egy aszfaltozott, vagy térkő burkolattal ellátott hivatalos parkolót létesít/az indítványt elutasítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Képviselői indítvány – zöldhulladék elszállításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Fekete György Képviselő Úr képviselői indítványt nyújtott be Önkormányzatunk felé, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Képviselő Úr Kulcs településen az ingatlan tulajdonosok és a településkép védelmének érdekében a zöldhulladék/falevél elszállítás szolgáltatótól történő megrendelését indítványozza.

Az indítványban kért feladat elvégzését a „szociális pénzbeli és természetbeni ellátások” c. előirányzatból javasolja fedezni.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés megvitatására, és a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2021. december 14.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

***Határozati javaslat:*****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata****– zöldhulladék elszállításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs településen az ingatlan tulajdonosok és a településkép védelmének érdekében a zöldhulladék/falevél elszállítás szolgáltatótól történő megrendelését *kezdeményezi/az indítványt elutasítja.*