

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 30-án 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Deák Ibolya, Fekete György, Nagy Anita, Oberrecht Tamás, Posch János,
Tóthné Vass Anita képviselők

Rendné Pocsai Izabella Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője, Holl Tamásné szakmai vezető, Szívós Erika köztisztviselő.

A lakosság részéről megjelentek száma: 2 fő.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok bővültek, amelyről a képviselők a bizottsági ülésen már tájékoztatást kaptak.

Megnyitja a soron következő nyílt testületi ülést.

Bemutatja a megjelenteknek Szívós Erika műszaki ügyintézőt, aki Bognár Krisztiánt váltja ebben a beosztásban.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 7 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2022 (III.30.) határozata **Kulcs Községi Önkormányzat 2022. 03. 30-i képviselő-testületi ülésének napirendi** **pontjáról**

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat az alábbiak szerint.

1. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület beszámolója a 2021. évi tevékenységéről és támogatási kérelme
2. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
3. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi hirdetménye

4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás, és az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről adatszolgáltatás ingatlanonkénti bontásban
5. Kulcs, 0293/14. hrsz. ingatlant érintő földcsere
6. Magyar Falu Program- Kommunális eszközök beszerzése 2021 (MFP-KOEB/2021)
7. Magyar Falu Program Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2021- Temető fejlesztése Kulcs településen - eszközbeszerzés
8. Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési ütemterve
9. Jegyzői beszámoló a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről
10. Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának beszámolója 2021. évi adóztatási tevékenységéről
11. 2021/2022 tanév tavaszi –nyári szünidei gyermekétkeztetés
12. VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése – tervdokumentáció és költségvetés elkészítése
13. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Belterületi utak, hidak, járdák felújítása - tervdokumentáció és a költségvetés elkészítése
14. Magyar Falu Program - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése / felújítása 2022. – Útfelújítás Kulcs településen - tervdokumentáció és a költségvetés elkészítése
15. AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK_T_0031_2022. - műszaki ellenőri szolgáltatások elvégzése
16. „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a közbeszerzési eljárás lezárása
17. VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése – projekt előkészítő feladatok ellátása
18. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme „gyógyypedagógiai asszisztens” álláshely létesítése ügyében
19. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosításáról
20. „Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson” című, (VP6-7.2.1.1-21 kódszámú) pályázati felhíváson való részvétel
21. „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése, közbeszerzési terv módosítása, pótfedezet biztosítása
22. Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

1. Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület beszámolója a 2021. évi tevékenységéről és támogatási kérelme

Jobb Gyula polgármester

Az egyesület megküldte a 2021. évi beszámolóját a képviselő testületnek és egyúttal a 2022. évre vonatkozó támogatási kérelmüket is. Ebben a kérelemben kértek 500 eFt-ot működési célú támogatásra és 500 eFt-ot a közbiztonsági rendezvény lebonyolításához. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság megtárgyalta a beszámolót és a kérelmet. Együttműködési megállapodás van az egyesület és az önkormányzat között. A beszámolót elfogadásra javasolja, a működési célú támogatás kifizetését pedig két részletben javasolja a bizottság. A másik 500 eFt rendezvénykiegészítő támogatást most nem tudja támogatni, mivel nem kapott a bizottság arra vonatkozó információt, hogy milyen költségek és mikor merülnének fel. Abban az esetben tudják majd a kérelmet támogatni, ha kapnak egy részletes kimutatást, hogy milyen célra mennyi összeget kíván az egyesület felhasználni. Kéri a bizottság az egyesületet, hogy a kommunikációban történjen pozitív változás, elmozdulás. A beszámolóban ugyan részletesen leírja az egyesület, hogy tökéletes a kommunikáció az önkormányzattal, de ez nem így van. Az önkormányzat nyitott, bármikor leül az egyesülettel tájékozódás céljából. Ezt kéri az egyesület vezetőjétől.

Jobb Gyula polgármester

Véleménye szerint is a kapcsolatot jobbra, szorosabbá kellene tenni az egyesület és az önkormányzat között. Az 500 eFt-os kifizetést támogatás két részletben történő kifizetését támogatja, ahogy az elmúlt évben is megfelelt. A közbiztonsági programot abban az esetben tudja támogatni, ha részletes tájékoztatást fog kapni.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2022. (III.30.) határozata a

Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2021. (III.30.) határozata a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület részére

a 2022. évben 500 e Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást nyújt, melyet két részletben fizet ki.

Az 1. részlet 2022.04.15. napjáig, a II. részlet 2022.09.15. napjáig fizetendő. Kérelmező az I. részlet szerződésnek megfelelő felhasználásáról 2022. augusztus 31., a II. részlet felhasználásáról 2023. január 31. napjáig köteles elszámolni. Amíg az I. részlet elszámolása le nem zárul, a II. részlet nem fizethető ki.

A támogatás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Működési célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

2. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

A polgármester elkészítette beszámolóját. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2022. (III.30.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját a 2022. február hónapra elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

3. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi hirdetménye

Jobb Gyula polgármester

Az intézmény ebben az évben is elészítette óvodai felvételi hirdetményét, melyet az Önkormányzat részére megküldött. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Minden évben jogszabály írja elő az óvodai felvételi hirdetményt. Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot. Bízik benne, hogy a bölcsőde minél előbb elkészül.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2022. (III.30.) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde hirdetményéről az óvodai és bölcsődei beíratással kapcsolatosan (2022/2023. nevelési év)

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi hirdetménye tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde felvételi hirdetményét a 2022/2023. nevelési évre vonatkozóan megismerte és azt elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás, és az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről adatszolgáltatás ingatlanonkénti bontásban

Jobb Gyula polgármester

Az adatszolgáltatást minden évre vonatkozóan jogszabály írja elő. A közszolgáltató az adatszolgáltatást elkészítette és rendelkezésre bocsátotta. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját. Fontos adat, hogy a közszolgáltató 32.809 m³ folyékony hulladékot szállított el 2021.évben. Az idei évben várhatóan jelentősen kevesebb lesz, a csatorna-hálózat kiépítése miatt. Sajnos nem mindenhol épült ki a csatorna, szükség van továbbra is a szállításra. Az újonnan elkészült útban már kár keletkezett, a szűk utcákban a sarkokon fordulás miatt a teherautók a súlyukkal elszakítják az új aszfaltot. Véleménye szerint vagy súlykorlátozást kellene bevezetni, mert az új utak nem bírják a nagy súlyt, vagy az ilyen útszakaszokon szegélyköveket kell rakatni.

Dr. Neumann Helga jegyző

Az Erősítő úton, valamint a Göböljárás és a Faiskola utca kereszteződésnél okoz ez már gondot.

Fekete György alpolgármester

Úgy tudja, hogy a közszolgáltatást végzőket nem lehet a tevékenységük végzése közben korlátozni, ezért ott hiába lenne súlykorlátozás előírva, a szolgáltatónak mennie kell.

Dr. Neumann Helga jegyző

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy elkészült a talajterhelési rendelet-tervezet, jelenleg a szakhatóságok véleményezik, véleménye szerint a következő hónapban napirendre kerülhet az elfogadása.

Deák Ibolya biz. vezető

Sokan nem kötnek rá a meglévő csatornára és nem is szállítják el a szennyvizet. A talajterhelési díjról szóló rendelet elfogadása, bevezetése erre megoldás lehet. A szolgáltatótól kapott ingatlanonkénti kimutatás alapján lehetne azokat a tulajdonosokat felszólítani, beazonosítani, akik nem szállítják el a szennyvizet.

Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 59/2022. (III.30. határozata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolásról, és az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről szóló adatszolgáltatásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Hazai Kommunális Kft. (2458. Kulcs, Rózsahegy utca 10.) mint közszolgáltató által készített, 2021. évre vonatkozó éves költségelszámolást a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben,

valamint a közszolgáltató által elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről történt adatszolgáltatást ingatlanonkénti bontásban.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. Kulcs, 0293/14. hrsz. ingatlant érintő földcsere

Jobb Gyula polgármester

Ez a földcsere már sokadik alkalommal kerül a testület elé, reméli, hogy befejeződhet az ingatlan rendezés végre. Felkéri Oberrecht Tamás képviselőt, hogy ismertesse a megjelentekkel a napirendi pontot.

Oberrecht Tamás képviselő

Ez a területrendezés kb. 5-6 éve indult meg. Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő Kulcs, 0293/14. hrsz. (989 m² területű - kivett út) ingatlant érintően földcserére irányuló kérelmet nyújtottak be hivatalunkhoz 2020 évben. Mivel akkor a helyi építési szabályzat és rendezési terv módosítása folyamatban volt, az út helyzete még nem volt tisztázott, aztán közbejött földmérői hiba is, és az is, hogy forgalomképtelen ingatlant az önkormányzat nem idegeníthet el. Ez egy vékony utcaszakasszal érintkező terület, most a tulajdonosok megoldották másképpen az úthoz való csatlakozást, ezt kell az önkormányzatnak jóváhagynia. A 0293/14. hrsz. ingatlan, egy magántulajdonban levő (0293/4. hrsz.) osztatlan közös tulajdonú földrészlet megosztása során került kialakításra 2019. februárban és került az Önkormányzat tulajdonába. Az új rendezési terv elfogadása után ismét megkereste az Önkormányzatot az érdekelteket képviselő ügyvéd. A földrészletek megközelíthetősége nem megoldott, mivel ez az út csak egyik oldalon csatlakozik önkormányzati területhez, de az egy árok, nem út. Sem magánútként sem közútként nem használható. A telekújraosztás során az Önkormányzat tulajdonában levő 0293/14. hrsz. ingatlan területe nem változna, helyrajzi száma megszűnésével egyidejűleg ugyanakkora területtel, magáningatlannal közvetlenül határosan létesülne a 0293/19. hrsz. ingatlan. Tehát a 0293/14. hrsz. megszűnik és a 0293/19. hrsz. kialakul.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2022. (III.30.) határozata **Kulcs, 0293/14. hrsz. ingatlant érintő földcseréről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, 0293/14. hrsz. ingatlant érintő földcsere” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

Kulcs 0293/14. hrsz. (kivett út, területe: 989 m²) ingatlant érintő telekcseréhez a FM:630202/2022. számú, 2022. február 11. napján záradékolt változási vázrajz alapján hozzájárul.

A Kulcs 0293/14. hrsz. ingatlan a telekcsoport újraosztás során megszűnnek, helyette a Kulcs, 0293/19. hrsz. ingatlan alakul ki.

Az ingatlan művelési ága (kivett út) és területe (0.0989 ha.nm) nem változna.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

6. Magyar Falu Program- Kommunális eszközök beszerzése 2021 (MFP-KOEB/2021)

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata az elnyert kommunális eszközök beszerzése tárgyban ajánlattételi felhívást küldött ki, melyre beérkeztek az ajánlatok is. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Áttekintették a napirendi pontot. A legkedvezőbb ajánlat elfogadását javasolja a bizottság. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a TBK Consulting Kft. vállalkozás tette.

Az eszközökről kérne egy - két információt.

Fekete György alpolgármester

Többek között lombfúvó-szívó, fűkasza, fűnyíró adapter, lapvibrátor és vibrohenger kerül megvásárlásra a település gondnok javaslatára.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 61 /2022. (III.30.) határozata a Magyar Falu Program- Kommunális eszközök beszerzése 2021 (MFP-KOEB/2021) tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Magyar Falu Program- Kommunális eszközök beszerzése 2021 (MFP-KOEB/2021)” című projekt keretében kommunális eszköz beszerzéssel a TBK Consulting Kft. (8133. Mezőszentgyörgy, Petőfi u. 11.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 12.667.997 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 16.088.352 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb tárgyi eszköz beszerzése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. Magyar Falu Program Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2021- Temető fejlesztése Kulcs településen

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata által eszközbeszerzés tárgyban szintén árajánlatkérés került megküldésre 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban az ajánlattételi határidőig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a TBK Consulting Kft. vállalkozás tette. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Javasolja a bizottság a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésére. A feladat egy új két férőhelyes halotthűtő beszerzése lesz, amire nagy szükség van, hiszen a meglévő hűtő már 20 éves, megérett a cserére.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 62 /2022. (III.30.) határozata a Magyar Falu Program Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2021-Temető fejlesztése Kulcs településen tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Magyar Falu Program Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2021-Temető fejlesztése Kulcs településen” című projekt keretében eszköz beszerzéssel a TBK Consulting Kft. (8133. Mezőszentgyörgy, Petőfi u. 11.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 1.960.623 Ft + ÁFA

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb tárgyi eszköz beszerzése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

8. Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési ütemterve

Jobb Gyula polgármester

Elkészült a közbeszerzési ütemterv, amelyet ha szükséges, év közben bármikor lehet módosítani.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 63/2022. (III.30.) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési ütemtervéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy
Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

9. Jegyzői beszámoló a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Jobb Gyula polgármester

A jegyző elkészítette a hivatal tevékenységéről szóló 2021. évi beszámolóját. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A jegyzői beszámoló széleskörű, konkrét, sokrétű, sokszínű, informatív. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a köztisztviselők részesüljenek bércorrekcióban, kapjanak illetményemelést. Kéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy ennek a kérésnek minél hamarabb tegyenek eleget.

Dr. Neumann Helga

Ő egyszemélyben nem tud béremelést végrehajtani, ehhez szükséges a Képviselő-testület részéről az, hogy erre a célra személyi juttatás előirányzatot biztosítson a Polgármesteri Hivatal részére.

Jobb Gyula polgármester

A jegyző asszonnyal már tárgyalták, hogy javasolt lenne a béremelés, a forrást kell megkeresni hozzá, mihelyst az rendelkezésre áll, megoldják a javaslatot.

Dr. Neumann Helga jegyző

Az egyik kincstári számlán az elszámolást követően fennmaradt még önkormányzati önrész, kb. 9,9 mFt. Ezt kiegészítve történhetne béremelés, ha a testület jónak látja. Az a tapasztalata, hogy aki újonnan jött, az megretten a sok feladattól, és hamar megszünteti a közszolgálati jogviszonyát. A régóta itt lévő, tapasztalt kollegák tartják a „frontot”, ők inkább maradnak. Az újonnan jövők között rendkívül nagy a fluktuáció, például az építésügyi-műszaki feladatokkal megbízott köztisztviselők hárman is felmondtak egy év alatt. A 2006 óta változatlan illetményalap nem vonzó már a külső munkahelyekről érkező személyek számára.

Deák Ibolya jegyző

Az igazgatási előadó munkakör kialakítására szükség van?

Dr. Neumann Helga jegyző

Eddig is sok volt a feladat, a terhelés pedig folyamatosan nő, pld. a külterületi részen most indul a vízbekötés, amely kb. 200 ingatlant fog érinteni. Ez azt jelenti, hogy ez ennyi határozat, aztán figyelni kell, hogy a kötelezettek fizetnek-e vagy nem, kérnek-e részletfizetési lehetőséget, ezt

tudjuk-e engedélyezni vagy nem, mi legyen a nem fizetőkkel, hogyan történjen a behajtás. Vagy vegyük az új feladatként belépő talajterhelési díjat, amikor is 5000 ingatlant kell a nyilvántartásokkal összefésülni, kiszűrni a becsatornázott ingatlanokat, a rá nem kötöket, és azokat, akik előtt ugyan nincs csatorna de nem is szippantatnak. Ezekkel szemben az eljárásokat lefolytatni, kötelezést, végrehajtást elrendelni, a teljesítést figyelni. Ez csak két kis szelet a többi mellett, tehát véleménye szerint most nagyon indokolt egy plusz álláshely kialakítása.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára, kiegészítve egy fő igazgatási ügyintéző álláshely bővítésével.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2022. (III.30.) határozata a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló Jegyzői beszámolóról
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és

úgy döntött, hogy

- a) a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló Jegyzői beszámolót elfogadja
- b) engedélyezi 1 fő igazgatási ügyintéző álláshely létesítését.

Az 1 fő státus növekmény fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Személyi juttatások előirányzata

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

10. Községi Önkormányzat adóhatóságának beszámolója 2021. évi adóztatási tevékenységéről

Jobb Gyula polgármester

Az adóhatóság elkészítette a 2021. évre vonatkozó beszámolóját. Érdekes, hogy az adóalanyok száma csökkent, de a befizetések száma növekedett. Összességében szép számokat lát a beszámolóban. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Pozitív beszámolóról van szó, csökkentek a hátralékok, az adómorál pozitív lett. Elfogadásra javasolja a bizottság a beszámolót. Köszöni a kolleganők munkáját.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2022. (III.30.) határozata

**Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának 2021. évi adóztatási tevékenységéről
szóló beszámolójáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kulcs Községi Önkormányzat
adóhatóságának beszámolója 2021. évi adóztatási tevékenységéről” szóló beszámolót
elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

11. 2021/2022 tanév tavaszi –nyári szünidei gyermekétkeztetés

Jobb Gyula polgármester

Ez a napirendi pont is rendszeresen a testület elé kerül. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A határozati javaslatot elfogadják, az eddig bejáratott módon oldja meg az önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetést. Elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Dr. Neumann Helga jegyző

Nem tudja, hogy valósak-e ezek az adatok. A lakosságszámhoz képest kevésnek tűnik a kérelmezők száma.

Jobb Gyula polgármester

A szülők a szükséges tájékoztatást megkapták, lehet, hogy szégyellik a rászorultságot. Fel kell deríteni, hogy minden rászoruló kapjon étkeztést. Mindent megteszünk azért, hogy a faluban élőknek a legjobb szolgáltatást tudjuk adni.

Deák Ibolya biz.elnök

Lehet, hogy a távolság miatt nem akarnak bejönni az ételért. Minden kérelmezőt javasolnak, aki igényeli ezt a lehetőséget és a kérelmét benyújtotta. Többen nem nyújtottak be kérelmet.

Jobb Gyula polgármester

Többször megállítják a külterületek élők, hogy mikor lehet belterületbe vonni azokat az ingatlanokat, ahol ők élnek. Vannak nagyon szomorú állapotok, gazdasági épületnek sem való ingatlanok, de vannak nagyon szép házak is, melyeket átépítettek, de a HÉSZ nem teszi lehetővé a belterületbe vonást. Foglalkozni kell a problémáikkal.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2022. (III.30.) határozata a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

a) a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja a déli meleg főétkezést a tavaszi és nyári szünetre;

b) jóváhagyja, hogy az étkezés egyszer használatos műanyag edényekben kerüljön kiosztásra;

c a szünidei étkeztetés helyszínétől kijelöli a Kulcsi Polgármesteri Hivatalt (2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 83.)

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

12. VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése – tervdokumentáció és költségvetés elkészítése

Jobb Gyula polgármester

Fontosnak tartja a külterületen élők helyzetének könnyítését, jó állapotú utak készítésével. Tudomásul kell venni a külterületen élőknek, hogy a kiírt pályázatnak megfelelően lehet felhasználni a pályázati összeget. Ha nem írnak ki külterületre vonatkozó pályázatot, akkor az önkormányzat tehetetlen. Most van ilyen lehetőség, a szándék egyértelmű, hogy ott is legyenek utak. A pályázat előkészítő munkákat el kell készíteni. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Nem jó mellékletet kaptak. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Gloria Exercitus Kft. (2458. Kulcs, Deák F. u. 164.) vállalkozás tette. Lehet látni, hogy a Kft AAM-es. Ez nem jelent később problémát? Az értékhatár nem befolyásolja? Nem kell később az önkormányzatnak több költséget fizetni? Amennyiben nem, javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésére.

Dr. Neumann Helga jegyző

A kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény alapján a kisadózó vállalkozások tételes adójának alanya az egyéni vállalkozó, az egyéni cég, a kizárólag magánszemély taggal rendelkező betéti társaság, a kizárólag magánszemély taggal rendelkező közkereseti társaság, és az ügyvédi iroda.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 67 /2022. (III.30.) határozata a VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése – tervdokumentáció és költségvetés elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című projekt keretében a tervdokumentáció és árazott, árazatlan költségvetés elkészítésével a Gloria Exercitus Kft. (2458. Kulcs, Deák F. u. 164.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Bruttó 5.000.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatás előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

13. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Belterületi utak, hidak, járdák felújítása - tervdokumentáció és a költségvetés elkészítése

Jobb Gyula polgármester

Ez a pályázat a Rákóczi utcai járda folytatása, a 6-os útig tartó járda kiépítésére vonatkozik. Javasolja, hogy készítsék el a tervet, mert ha most esetleg nem is nyer a pályázat, ha újra lesz pályázati lehetőség, akkor már készen lesznek a tervek és a költségvetés is. Gyalogátkelőt is tartalmaz tervezés.

Deák Ibolya biz.vezető

Támogatja a javaslatot a bizottság, a legkedvezőbb ajánlatot a Benibor 2007. Kft. (2459. Rácalmás, Hold u 4.) vállalkozás tette. Javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésére.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 68 /2022. (III.30.) határozata az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Belterületi utak, hidak, járdák felújítása - tervdokumentáció és a költségvetés elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy fenti tárgyú projekt keretében a tervdokumentáció és árazott, árazatlan költségvetés elkészítésével a Benibor 2007 Kft. (2459. Rácalmás, Hold u. 4.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 392.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 497.840 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatás előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

14. Magyar Falu Program - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése / felújítása 2022. – Útfelújítás Kulcs településen - tervdokumentáció és a költségvetés elkészítése

Jobb Gyula polgármester

Ez a pályázat az Ősz és a Nyár utcára vonatkozik. Nagyon fontos, mert nagy forgalmat bonyolít le mindkét utca. A felújítás komfortossá tenné a közlekedést. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Kulcs Község Önkormányzata pályázati kérelem elkészítése érdekében a tervdokumentáció és a költségvetés elkészítése tárgyban árajánlatkérést küldött 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Gloria Exercitus Kft. vállalkozás tette. Elfogadásra javasolja a bizottság a legkedvezőbb ajánlatot adó kft-t.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 69 /2022. (III.30.) határozata a Magyar Falu Program - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése / felújítása 2022. – Útfelújítás Kulcs településen - tervdokumentáció és költségvetés elkészítése

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy fenti tárgyú projekt keretében a tervdokumentáció és árazott, árazatlan költségvetés elkészítésével a Gloria Exercitus Kft. (2458. Kulcs, Deák F. u. 164.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Bruttó 1.300.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatás előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Jobb Gyula polgármester

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a buszforduló alsó réteg aszfaltozása elkészült. Nagyon szépen megcsinálták. Még jön rá egy kopóréteg és minden igényt kielégít, használhatják a buszok. Felfestik a közúti jeleket és semmi akadálya nem lesz a használatnak.

Fekete György alpolgármester

Az a kérése, hogy mielőtt bármilyen árajánlatot nyertesként hirdetünk ki katas vállalkozások esetében (e.v vagy Bt.), mindig a vállalkozásra vonatkozóan kell megnézni a már megkötött szerződések összegét, mert ellenkező esetben az önkormányzatnak kell megfizetni a 40 % adót. 3 mFt-ig adómentes, utána az eltérést az önkormányzatnak kell kifizetni. Felhívja a figyelmet, hogy ezt figyelembe kell venni, amennyiben legközelebb AAM ajánlat érkezik be.

15. AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK_T_0031_2022. - műszaki ellenőri szolgáltatások elvégzése

Jobb Gyula polgármester

A fenti pályázati kérelem elkészítése érdekében a műszaki ellenőri szolgáltatások elvégzése tárgyban szintén árajánlatkérés került megküldésre. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A legkedvezőbb ajánlatot Puskás Zsolt ev. vállalkozás tette. Az ő esetében is figyelni kell, hogy az összeghatárt vegyük figyelembe és ne kelljen nekünk fizetni.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2022. (III.30.) határozata az AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK T 0031 2022. - műszaki ellenőri szolgáltatások elvégzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy fenti tárgyú projekt keretében a műszaki ellenőri szolgáltatások elvégzésével Puskás Zsolt ev-t (2458. Kulcs, ...) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Bruttó 380.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatás előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

16. „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a közbeszerzési eljárás lezárásának

Jobb Gyula polgármester

A partfalcsuszamlás helyreállítására kiírt közbeszerzési eljárás lezajlott, a felhívásra az árajánlatok beérkeztek. A legkedvezőbb árajánlat is nettó 72 millió Ft-tal több, mint amennyi összeg a rendelkezésünkre áll. Tudomásul kell venni, hogy az árak nagymértékben emelkedtek, a teljes beruházás mintegy 186-201 mFt-tal kerülne többbe. Eredménytelen közbeszerzési eljárás kell hogy kihirdetésre kerüljön, mert nem áll rendelkezésünkre ennyi önerő fedezet. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Nem tudnak mit csinálni, a rendelkezésre álló összeg nem fedezi a megvalósítást. Az önerőt már megduplázták, de ez sem elegendő. Az összeg nem fedezi a megvalósítást. Egyetértének mindhárom pontban leírt javaslattal.

Jobb Gyula polgármester

A tervezővel egyeztetett, kért időpontot annak érdekében, hogy újra végigmenjenek a terveken és megbeszéljék, hogy milyen olcsóbb műszaki megoldással tudnák megoldani az út problémáját. Jelenleg a Hargita utca nagyon rossz állapotban van, nem lehet rajta közlekedni. Lehet, hogy a beavatkozás után nem lesz az út kellő szélességű, de a problémát meg kell oldani. Megnézzük a lehetőségeket, és tájékoztatni fogjuk a képviselőket. Ha a vállalkozó lemegy a területre, és meglátja, hogy meg sem lehet közelíteni, rögtön árat fog emelni. Nem lehet az úton közlekedni, autóval nem lehet behajtani. Nem tud gépekkel behajtani, mixerrel nem tud bemenni, nagy a probléma.

Oberrecht Tamás képviselő

Közel 100 mFt hiányzik az összeghez. Ezt önerőből nem tudja kifizetni az önkormányzat.

Jobb Gyula polgármester

Ha műszakilag módosítani lehetne és az árat is tudnák realizálni, akkor javasolná a javítását a Hargita utcának.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Jobb Gyula polgármester: Igen
Fekete György képviselő: Igen
Deák Ibolya képviselő: Igen
Nagy Anita képviselő: Igen
Oberrecht Tamás képviselő: Igen
Tóthné Vass Anita képviselő: Igen
Posch János képviselő: Igen

Kulcs Községi Önkormányzat 71/2022. (III.30.) határozata Képviselő-testületi határozata a „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatban a közbeszerzési eljárás lezárásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú közbeszerzési eljárás lezárását jóváhagyja az alábbiak szerint:

1.a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján

„Kbt. 75. § (2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

b) a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;”

2.

A **SYCONS Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlatot ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdésére figyelemmel nem bírálta el (tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár meghaladja a bontáskor ismertetett rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét).

A **TIMPANON P + P Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlatot ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdésére figyelemmel nem bírálta el (tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár meghaladja a bontáskor ismertetett rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét).

3. felkéri a közbeszerzési eljárás bonyolítóját, a közbeszerzési eljárás eredményének fentiek szerinti kihirdetésére.

Az előterjesztésben foglalt ügyben a döntést a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Hivatali felelős: jegyző
Határidő: azonnal

17. VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése – projekt előkészítő feladatok ellátása

Jobb Gyula polgármester

Az előzőekben tárgyalt fejlesztéshez kapcsolódik ez a téma is. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság ebben nem döntött, a mai napra hagyta a döntést. A kérdés az volt, hogy egy projekt előkészítésnél szükséges elem-e a projekt előkészítő feladatok ellátása egy még el nem nyert pályázat esetében. Ez nem vonatkozik minden pályázatra. Nem kis összegről van szó, muszáj-e ezt előre kifizetni. Miért nem lehet kimondani, hogy csak elnyert pályázat esetében kerül kifizetésre.

Dr. Neumann Helga jegyző

Jelen pillanatban a szerződés-tervezetben az van, hogy egy bizonyos összeget fizetünk, elnyert pályázat esetében pedig a többbit.

Deák Ibolya biz.vezető

Jelen pillanatban nincs projekt-menedzseri munka, csak abban az esetben, ha elnyerjük a pályázatot.

Fekete György alpolgármester

Az előterjesztésben a projekt előkészítési fázisában megvalósítható előkészítési feladatokra vonatkozó ajánlatkérés elfogadása és szerződéskötés kezdeményezése szerepel.

A projekt előkészítési költségei közé tartozhat jogszabály, hatóság, felhívás által előírt kötelező előzetes tanulmányok, műszaki dokumentáció (ideértve a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó szakmai háttér dokumentációt is) elkészítése.

A támogatási kérelemhez kötelezően csatolandó az építési-műszaki dokumentáció (építési engedélyköteles beruházás esetén), amely szintén a projekt előkészítés költségei közé tartozik, amelyet a mai testületi ülésen br. 5.000.000 Ft értékben elfogadtunk.

Jelen előterjesztés az előkészítési feladatok ellátása irányul, amely nem kötelezően megvalósítandó tevékenység, ezen belül is az előterjesztés részeként csatolt vállalkozási szerződés szerinti projekt előkészítő tanulmány elkészítése lenne a vállalkozó feladata.

A szerződés nem részletezi a projekt előkészítő tanulmánnyal szemben támasztott követelményeket (pl. karakterek száma), nem lehet következtetni a műszaki-szakmai elvárásokra.

Mivel ez a tevékenység, tanulmány elkészítése is előkészítési tevékenység, a pénzügyi fedezet csak egy esetlegesen nyertes pályázat esetén biztosított. Amennyiben a támogatási kérelmet az irányító hatóság nem támogatja, jelen előterjesztésben szereplő br. 7.000.000 Ft-ot az önkormányzatnak saját erőből kell, hogy kigazdálkodja és kifizesse vállalkozó részére, mivel a vállalkozó jogosult lenne a szerződéses összegre az abban foglalt feladatok maradéktalan elvégzése esetén.

Oberrecth Tamás képviselő

Lehet-e olyat, hogy rész arányról döntsünk? A pályázatírás kisebb összeggel, mert dolgozik a pályázattal, ingyen nem dolgozik senki, és ha nyer a pályázat, akkor kapná a teljes összeget?

Dr. Neumann Helga jegyző

Lehetne, 1/3 – 2/3 aránnyal is akár, a testületé a döntés.

Jobb Gyula polgármester

Ezt meg akarjuk valósítani, a pályázatot be kell nyújtani, azt el kell készíteni. Javasolom, hogy napoljuk el a döntést, és választás után, jövő héten utánanézzek. Felesleges kifizetés ne legyen, meg kell beszélni, mi az ami mindkét fél számára is megfelelő. Tény, hogy dolgozni kell a pályázaton.

Deák Ibolya biz.vezető

Tudjuk, hogy nem keveset dolgozik, most ezzel nem volt sok tevékenysége.

Dr. Neumann Helga jegyző

Javasolja, hogy a testület hirdesse meg újra az ajánlattételi felhívást más feltétellel, akár úgy, hogy a 2,5 %-ot úgy használja fel, hogy 0,5 %-ot pályázat írásra, 2 %-ot ha nyer a pályázat, de ne engedje a pályázatot elmenni, azt mindenképpen benyújtani javasolja, főleg azért, mert az előzőekben a tervek megrendeléséről döntött a testület, az ne maradjon a fiókban.

Deák Ibolya biz.vezető

A pályázaton indulni kell mindenképpen, de legjobb lenne, ha csak akkor fizetnénk, ha nyer a pályázat, akkor kapja meg az összeget.

Fekete György alpolgármester

Az előterjesztéshez csatolt szerződésben szereplő pénzügyi ütemezés sem garancia arra, hogy ezt ne önerőként kelljen biztosítani az önkormányzatnak, mivel az első fizetési mérföldkő (és a vállalkozó 1. számlájának kiállítása is) a támogatási kérelem hiánypótlásának beérkezését követően esedékes, a gyakorlatban a támogatási kérelem hiánypótlását követően van csak jogosultsági vizsgálat, esetleges tisztázó kérdések az IH részéről továbbá a tartalmi értékelés, amely fázisok bármelyikén elutasításra kerülhet a támogatási kérelem.

Tehát a részletekben történő kifizetés, ennél a szolgáltatásnál nem jelent garanciát arra, hogy ezt nem önerőből kell kiegyenlíteni.

Fontos, hogy a fogalmakat tisztázzuk, az előkészítési tevékenység nem egyenlő a pályázatírással, a pályázatírás nem elszámolható költség a projektben.

Jelen előterjesztés tárgya előkészítő tanulmány elkészítése, amely nem kötelezően megvalósítandó tevékenység a projektben, az előkészítő tanulmány nem egyenlő a pályázatírással, a tanulmány nélkül is el lehet készíteni és beadni a támogatási kérelmet, viszont a tervek nélkül nem, az azért is lett elfogadva (de természetesen ha a támogatási kérelem nem nyer, akkor a terveket is saját forrásból kell kifizetnünk, de ez vállalható és kötelező kockázat). Javasolom indulni a pályázaton, de a mivel az előkészítési terv nem kötelező, így ennek kiírását és megrendelését nem javaslom.

Többen tárgyalást javasolnak a vállalkozóval.

Jobb Gyula polgármester

A napirendi pontról szóló döntéshozatalt elnapolja.

18. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme „gyógypedagógiai asszisztens” álláshely kialakítása ügyében

Jobb Gyula polgármester

Meghallgatta az intézményvezetőt a kérelemben foglaltakkal kapcsolatosan és kéri, hogy az intézmény vezetője mondja el röviden a problémát. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde vezetője a mellékelt kérelmet nyújtotta be Kulcs Községi Önkormányzathoz.

Az intézményvezető, a sajátos nevelési igényű és a beilleszkedési tanulási nehézséggel küzdő gyermekek számának növekedése miatt kéri, hogy a pedagógiai asszisztens mellett egy teljes munkaidős gyógypedagógia asszisztens is segítse a hatékony szakmai munkát.

Rendné Pocsai Izabella intézményvezető

Tendenciaként mutatkozik, hogy most már minden óvadás csoport nagylétszámú. Egyre több a problémás, fogyatékos gyermek köztük. Egyre súlyosabb problémákkal kell szembenéznük. A 30 egészséges gyermek között már 2-3 problémás gyermek van, akiket integrálni kell. Vannak gyógypedagógusok a Pedagógiai Szakszolgálatról ugyan, akik heti 1-2 órát töltenek az óvodában, de ez ennyi gyerekekre nagyon kevés. Ha a testület támogatná a kérését és egy fő gyógypedagógiai asszisztent alkalmazhatna, akkor az megkönnyítené a problémás gyermekek integrációját. Eddig ezt a problémát megpróbálták megoldani, de gyógypedagógiai asszisztens alkalmazása nélkül már nem tudják. A lelkiismeretes szakember megtalálása nem lesz egyszerű. Köszöni a képviselők támogatását.

Jobb Gyula polgármester

Egyetért a javaslattal, 5-10 %-a a kisgyerekeknek problémás. Ezt a problémát meg kell oldani.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 72 /2022. (III.30.) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme „gyógypedagógiai asszisztens” álláshely kialakítása ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde részére engedélyezi egy fő gyógypedagógiai asszisztens álláshely létesítését.

Az 1 fő státus növekmény fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Személyi juttatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

19. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FEI-2016-00038) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési

eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosításáról

Jobb Gyula polgármester

A közbeszerzési eljárás került megindításra 2022.03.09. napján. Az előterjesztés tartalmazza az ajánlati dokumentáció módosításának indokolását. Látjuk a problémát az anyagárak emelkedése miatt is. A beruházás megvalósítási határidejét 12 hónapra módosítjuk az eredeti 9 hónap helyett. A módosítás miatt módosul a benyújtási határidő is, április 11-ére. Be kell fejezni az orvosi rendelőt, ez az önkormányzat célja.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Jobb Gyula polgármester: Igen
Fekete György képviselő: Igen
Deák Ibolya képviselő: Igen
Nagy Anita képviselő: Igen
Oberrecht Tamás képviselő: Igen
Tóthné Vass Anita képviselő: Igen
Posch János képviselő: Igen

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 73 /2022. (III.30.) határozata

„Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

„Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárás alábbi módosításait jóváhagyja:

Ajánlati felhívás II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama:

9 hónap helyett: helyesen 12 hónap

Ajánlati felhívás II.2.13) További információ pontjában és szerződéstervezetben:

A szerződés teljesítésének határideje: helyesen 12 hónap

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

pontja helyesen: Dátum, helyi idő: 2022.04.11. 10:00 óra/perc

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

pontja helyesen: Dátum, helyi idő: 2022.04.11. 12:00 óra/perc

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

20. „Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson” című, (VP6-7.2.1.1-21 kódszámú) pályázati felhíváson való részvétel

Dr. Neumann Helga jegyző

A projektben az Adonyi út, a Csalogány út, a Diós utca, a Fecske utca, a Hársfa utca, a Határ utca, az Ipar utca, a Kőbányai út, a Pipacs utca, a Rozmaring utca és a Zsálya utca útburkolat felújítását kívánjuk elvégezni. A projekt értéke Bruttó 314.893.644 Ft, mely 95 %-os támogatási intenzitású, tehát az önkormányzat saját erőként 15.744.682 Ft-ot kell, hogy biztosítson.

Jobb Gyula polgármester

A Tavasz utca, Nyár utca, Rozmaring utca – ezeket meg kell nézni, ezeknek is bele kellene férnie a pályázatba.. Véleménye szerint a projekt segítségével a település infrastruktúrája lényegesen kedvezőbb minőségűvé válik, a lakosság elégedettségének növekedése mellett. Az Ipar utcával van probléma, az út nyomvonalát majd rendezni kell.

Deák Ibolya biz.vezető

Javasolja a bizottság a napirendi pont elfogadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 74 /2022. (III.30.) határozata „Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson” című, (VP6-7.2.1.1-21 kódszámú) pályázati felhíváson való részvételről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben című, Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhíváson, és be kívánja nyújtani „Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson” című, (VP6-7.2.1.1-21 kódszámú) pályázati kérelmét.

A pályázati projekt bruttó összege: 315.500.000 Ft. (100 %)

A pályázni kívánt támogatási összeg: 299.725.000 Ft (95 %)
A pályázat megvalósításához Kulcs Községi Önkormányzat 5 % fedezetet, 15.775.000 Ft-ot (5%) önerőként biztosít.

Az önerő fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022 és 2023. évi költségvetése.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

21. „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése, közbeszerzési terv módosítása, pótfedezet biztosítása

Jobb Gyula polgármester

Megérkezett a bölcsőde megépítése érdekében előkészített közbeszerzési eljárás dokumentációja is. A felhívás mielőbbi megindítása érdekében kéri az előterjesztés elfogadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Jobb Gyula polgármester: Igen
Fekete György képviselő: Igen
Deák Ibolya képviselő: Igen
Nagy Anita képviselő: Igen
Oberrecht Tamás képviselő: Igen
Tóthné Vass Anita képviselő: Igen
Posch János képviselő: Igen

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 75 /2022. (III.30.) határozata „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelöléséről, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kéréséről, közbeszerzési terv módosításáról, pótfedezet biztosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) A Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelm, valamint a Bíráló Bizottság elnökének javasolt tag: dr. Jakab Attila

Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelm helyettes tag, valamint a Bíráló Bizottság elnök helyettesének javasolt tag: dr. Lucsik János

Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező javasolt tag: dr. Neumann Helga

Bíráló Bizottság közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Farkas Gábor

Bíráló Bizottság pénzügyi szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Palóczy Tímea

b) az eljárást megindító dokumentumok alapján az eljárás megindítását jóváhagyja

c) az eljárást megindító felhívást jóváhagyja

Az ellenszolgáltatás teljesítésének pénzügyi fedezete összesen nettó 173.163.558,- HUF+Áfa.

TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001 azonosítószámú projekt: nettó 154.377.402,- HUF+Áfa

Önerőként Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 18.786.156,- HUF+Áfa összeget biztosít.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Hivatali felelős: jegyző

Határidő: azonnal

22. Egyebek

Deák Ibolya biz. vezető

A Dunanett Kft által kiállított számlát meg kell kifogásolni, mert többet számláztak. A szociális rendeletet szeretné áttekinteni, felülvizsgálni, a Kulcsi Szociális Intézmény vezetőjével átnéznék. A tanyagondnoki szolgálat megalakításánál figyelembe kell venni, hogy melyik részen laknak többen a településen: a Radicsai vagy a Virághegyi részen.

Jobb Gyula polgármester

Véleménye szerint a Radicsai részen legyen az elsődleges szolgálat.

Deák Ibolya biz. vezető

A Nap Háza épületből májustól kiköltöznek a fiatalok. A vagyonvédelmet meg kellene oldani egy riasztó beszerelésével.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekeszti.

Kmf.


Jobb Gyula
polgármester




Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Fekete György
alpolgármester