

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 15.-én 10 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Deák Ibolya, Fekete György, Nagy Anita, Oberrecht Tamás, Posch János,  
Tóthné Vass Anita képviselők

A lakosság részéről nem jelent meg senki.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a rendkívüli nyílt testületi ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 7 fő, a képviselő-testület határozatképes. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a rendkívüli testületi ülés összehívására több sürgős napirendi pont elfogadása miatt volt szükség.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2022 (II.15.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2022. 02.15.-i képviselő-testületi ülésének napirendi pontjairól**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat az alábbiak szerint.

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a tanyagondnoki szolgálatról, a Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása, és a tanyagondnoki szolgálat bevezetése
2. „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a közbeszerzési eljárás lezárásának jóváhagyása és szerződéskötésre felhatalmazás kérése
3. TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 kódszámú „Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Közbeszerzési eljárás lebonyolítása”
4. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást

megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése, pótfedezet biztosítása

5. „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése, pótfedezet biztosítása
6. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása
7. Kulcs 3475. hrsz. ingatlanra vízvezeték szolgálmi jog bejegyzése

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

1. ***Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a tanyagondnoki szolgálatról, a Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása, és a tanyagondnoki szolgálat bevezetése***

Jobb Gyula polgármester

Ismerteti a napirendi pontot.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy szükségessé vált tanyagondnoki szolgálat bevezetése, ehhez szükséges a tanyagondnoki szolgálatról önkormányzati rendelet készítése és elfogadása, valamint a Kulcsi Szociális Intézmény alapító okiratának és szmsz-ének módosítása is. A gyors döntés amiatt szükséges, mert az Önkormányzat tanyagondnoki busz támogatási igényt nyújtott be, és a hiánypótlásban a MÁK előírta a tanyagondnoki szolgálat indításához szükséges engedély iránti kérelem és önkormányzati rendelet bemutatását, rendkívül szűk hiánypótlási határidővel.

Felkéri a képviselőket a rendelet elfogadása ügyében a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

### **Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelete a tanyagondnoki szolgálatról**

Felkéri a képviselőket a Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása ügyében a szavazásra.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2022 (II.15.) határozata**  
**Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása, a tanyagondnoki szolgálat bevezetéséről” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs településen tanyagondnoki szolgálatot létesít és tart fenn, ezért a Kulcsi Szociális Intézmény módosított Alapító Okiratát az alábbiak szerint elfogadja:

Okirat száma: I./458-1/2022

**Módosító okirat**

**A Kulcsi Szociális Intézmény Kulcs Községi Önkormányzat által 2021.október 27. napján kiadott 189/2021.(X.27.) KT határozat számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8/A.§-a alapján a következők szerint módosítom:**

1. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe – amely a módosító okiratban a 4.1. pontban szerepel - a következő rendelkezés lép
- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjaiban meghatározott gyermekjóléti és szociális szolgáltatások és ellátások biztosítása; a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 39. §-ában, 40. §-ában meghatározott család- és gyermekjóléti szolgáltatások biztosítása; a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.) 60. §-ában foglalt tanyagondnoki szolgáltatás, 62. §-ában foglalt étkeztetés, 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás, 64. §-a szerinti családsegítés, 65/F. §-a szerinti nappali ellátás; a Szoc. tv. szerinti személyes gondoskodást nyújtó szociális közszolgáltatás biztosítása, valamint a törvény szerint személyes gondoskodás körében nyújtott gyermekjóléti alapellátás.
2. Az alapító okirat 4.3.pontja helyébe – amely a módosító okiratban 4.3. pontban szerepel – az alábbi rendelkezés lép:
- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen
  - a) koruk,

- b) egészségi állapotuk,
  - c) fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük,
  - d) szervenélybetegségük, vagy
  - e) hajléktalanságuk
- miatt.

- Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

- Nappali ellátás biztosítása az idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére, mely lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére.

- Család és gyermekjóléti szolgáltatások nyújtása: A család és gyermekjóléti szolgálat ellátja a Gyvt. 39.§ és a 40.§ (2) bekezdése szerinti gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat, valamint a családsegítés Szt. 64.§ (4) bekezdése szerinti feladatait. A gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését. A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára, az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

- Falugondnoki és tanyagondnoki szolgálat működtetése: A külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézmény hiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének céljából jogszabályban meghatározott feltételekkel működtetett falugondnoki, illetve tanyagondnoki szolgáltatással összefüggő feladatok ellátása.

3. Az alapító okirat 4.4.pontja helyébe – amely a módosító okiratban 4.4. pontban szerepel – az alábbi rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
2	102031	Idősek nappali ellátása
3	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
4	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
5	107052	Házi segítségnyújtás
6	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Kulcs, *időbélyegző szerint*

P.H.

---

Jobb Gyula  
Polgármester

Jobb Gyula polgármester

A rendelet megalkotása mellett szükséges a Kulcsi Szociális Intézmény alapító okiratának, a működési engedélyének, továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzatának és a Szakmai Programnak a módosítása is.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2022 (II.15.) határozata a Kulcsi Szociális Intézmény módosított Szakmai Programjának és módosított Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása, a tanyagondnoki szolgálat bevezetéséről”

című előterjesztést, és úgy döntött, hogy  
a Kulcsi Szociális Intézmény módosított Szakmai Programját és módosított Szervezeti és  
működési szabályzatát elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: 2022. február 20.

***2. „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a közbeszerzési eljárás lezárásának jóváhagyása és szerződéskötésre felhatalmazás kérése***

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat által a „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú közbeszerzési eljárás került megindításra 2021.12.28. napján. A Közbeszerzési Szabályzat az 5.1.) pontban foglaltak alapján a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra az eljárást lezáró döntési javaslatot.

Jobb Gyula polgármester Felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.  
A polgármester név szerinti szavazást kér a közbeszerzési eljárásra tekintettel:

Jobb Gyula:	Igen
Deák Ibolya	Igen
Fekete György	Igen
Nagy Anita	Igen
Oberrecht Tamás	Igen
Posch János	Igen
Tóthné Vass Anita	Igen

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2022. (II15.) határozata a „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatban a közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Közműfejlesztések megvalósítása Kulcs településen” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárását jóváhagyja az alábbiak szerint:

## **1. a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja**

### **2. érvényes ajánlatok**

Az **Aquastrom Kft.** ajánlattevő által benyújtott **ajánlat érvényes**, **Ajánlatkérő** a Kbt. 81. § (5) bekezdésére figyelemmel a tárgyi eljárásban ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát nem bírálta el (kizárólag az értékelési szempontra adott vállalás igazolása mértékéig).

A **Noble Mérnöki Szolgáltató Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlat az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi-formai követelményeknek teljes mértékben megfelel, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, **ajánlata érvényes**. Ajánlattevő által benyújtott ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezet mértékét nem haladja meg.

### **3. tárgyi közbeszerzési eljárásban legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot benyújtott nyertes ajánlattevő a**

**Noble Mérnöki Szolgáltató Kft. nettó 48.725.010,- HUF** ajánlati árral, így a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a **Noble Mérnöki Szolgáltató Kft.** ajánlattevővel kösse meg.

### **4. A Képviselő-testület felkéri a közbeszerzési eljárás bonyolítóját, a közbeszerzési eljárás eredményének fentiek szerinti kihirdetésére.**

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**3. TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 kódszámú „Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Közbeszerzési eljárás lebonyolítása”**

#### Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat a TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 kódszámú „Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárás előkészítését végzi. A projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás lebonyolítása tárgyában Önkormányzatunk ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére. Az ajánlattételt mindhárom vállalkozás a rendelkezésre álló határidőn belül megküldte. Az ajánlatokat és az összegzést a megbízási szerződés-tervezettel az előterjesztés mellékleteként csatolta. Javasolja a feladat elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozást, az IGLU LTP Kft-t megbízni.

Felkéri a képviselőket a döntés meghozatalára.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2022. (II.15.) határozata a TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 kódszámú „Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó „Közbeszerzési eljárás lebonyolításáról”**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 kódszámú „Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázati felhíváshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolításával az IGLU LTP Kft. (1085. Budapest, József krt. 69. fszt. 1. vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj: 500.000 Ft + ÁFA, Bruttó 635.000 Ft.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megbízási szerződés tervezet aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

***4. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése, pótfedezet biztosítása***

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló törvény Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását tervezi.

A Képviselő-testület feladat és hatáskörébe tartozik, hogy megválasztja a Bíráló Bizottság elnökét és tagjait, meghozza az eljárást megindító döntéseket, jóváhagyja az eljárást megindító felhívást, valamint köteles vizsgálni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet, valamint az esetlegesen szükséges jogerős hatósági engedélyek rendelkezésre állnak-e. A beruházás teljesítésének pénzügyi fedezete összesen: nettó 151.641.006,- HUF+Áfa. A TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 azonosítószámú projektben jelenleg nettó 67.022.881,- HUF+Áfa áll rendelkezésre, ezért önerőként Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 84.618.125,- HUF+Áfa összeget kell hogy biztosítson.

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

A polgármester név szerinti szavazást kér a közbeszerzési eljárásra tekintettel:



Jobb Gyula:	Igen
Deák Ibolya	Igen
Fekete György	Igen
Nagy Anita	Igen
Oberrecht Tamás	Igen
Posch János	Igen
Tóthné Vass Anita	Igen

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2022. (II.15.) határozata „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelöléséről, az eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásáról, pótfedezet biztosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) A Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem, valamint a Bíráló Bizottság elnökének javasolt tag: dr. Jakab Attila

Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem helyettes tag, valamint a Bíráló Bizottság elnök helyettesének javasolt tag: dr. Lucsik János

Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező javasolt tag: dr. Neumann Helga

Bíráló Bizottság közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Fehér Nárcisz

Bíráló Bizottság pénzügyi szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Palóczy Tímea

b) az eljárást megindító dokumentumok alapján az eljárás megindítását jóváhagyja

c) az eljárást megindító felhívást jóváhagyja.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének pénzügyi fedezete összesen: nettó 151.641.006,- HUF+Áfa.

TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 azonosítószámú projekt: nettó 67.022.881,- HUF+Áfa

Önerőként Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 84.618.125,- HUF+Áfa összeget biztosít.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

***5. „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése, pótfedezet biztosítása***

#### Jobb Gyula polgármester

Az Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását tervezi. Az ellenszolgáltatás teljesítésének pénzügyi fedezete összesen: nettó 114.086.283,- Ft+Áfa (bruttó 144.889.580,- Ft) Hazai forrás: **A Belügyminisztérium**, a felmerült költségek finanszírozására 122 027 000,-Ft, azaz százhuszonkettőmillió-huszonhétezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesítette, melyből a kivitelezés, építési munkákra jutó támogatási összeg bruttó 110.254.580,- Ft. Önerőként Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 258/2021. (XII.15.) határozatában maximum bruttó 34.635.000,- Ft összeget biztosított. Tekintettel arra, hogy a tervezői költségvetésben foglalt kivitelezés összköltsége (bruttó 152.742.544,-Ft) meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét (110.254.580. + 34.635.000. = bruttó 144.889.580,- Ft), ezért az önkormányzat feltételes közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. Amennyiben a sikeres közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét, az önkormányzat azt olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

#### Jobb Gyula polgármester

Felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

A polgármester név szerinti szavazást kér a közbeszerzési eljárásra tekintettel:

Jobb Gyula:	Igen
Deák Ibolya	Igen
Fekete György	Igen
Nagy Anita	Igen
Oberrecht Tamás	Igen
Posch János	Igen
Tóthné Vass Anita	Igen

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2022. (II.15.) határozata a „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a bírálóbizottsági tagok kijelöléséről, az eljárást megindító ajánlati felhívásról és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásáról, pótfedezet biztosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) A Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:  
a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem, valamint a Bíráló Bizottság elnökének javasolt tag: dr. Jakab Attila

Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem helyettes tag, valamint a Bíráló Bizottság elnök helyettesének javasolt tag: dr. Lucsik János

Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező javasolt tag: dr. Neumann Helga

Bíráló Bizottság közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag:  
Tímár Gábor

Bíráló Bizottság pénzügyi szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Palóczi Tímea

az eljárást megindító dokumentumok alapján az eljárás megindítását jóváhagyja

b) az eljárást megindító felhívást jóváhagyja;

Megállapítja, hogy az eljárás pénzügyi fedezete összesen:

nettó 114.086.283,- Ft+Áfa (bruttó 144.889.580,- Ft)

Hazai forrás: A Belügyminisztérium, mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy a Kulcs Község Önkormányzata (a továbbiakban: Támogatott) a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban:

Rendelet) alapján elektronikus úton 507363 ebr42 azonosító számon Támogatottat a benyújtott pályázata alapján a BMVIS/74/2021 iktatószámú, 2021. június 21. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására 122 027 000,-Ft, azaz százhuszonkettőmillió-huszonhétezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesítette, melyből a kivitelezés, építési munkákra jutó támogatási összeg bruttó 110.254.580,- Ft

Önerőként Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 258/2021. (XII.15.) határozatában maximum bruttó 34.635.000,- Ft összeget biztosított.

Tekintettel arra, hogy a tervezői költségvetésben foglalt kivitelezés összköltsége (bruttó 152.742.544,-Ft) meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét (110.254.580. + 34.635.000. = bruttó 144.889.580,- Ft), ezért Ajánlatkérő feltételes közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. Amennyiben a sikeres közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét, Ajánlatkérő azt olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja [Kbt. 53.§ (6) bekezdés].

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Hivatali felelős: jegyző

Határidő: azonnal

***6. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása***

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021-ban háromszor módosította a 2021. évi költségvetésről és végrehajtásának szabályairól szóló önkormányzati rendeletét. A jelenlegi rendeletmódosítást indokolja, hogy állami többlettámogatást kaptunk, melynek előirányzatosítása szükséges mind a bevételi, mind a kiadási oldalon.

Felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

***7. Kulcs 3475. hrsz. ingatlanra vízvezeték szolgálmi jog bejegyzése***

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 175/2021. (X.27.) határozatával döntött arról hogy a Kulcs, Kossuth L. u. 75. szám alatti ingatlanában engedélyezi a vezeték ikresítését a katolikus templom vízellátásához. A szolgalmi jog alapításához elkészült a vázrajz is.

Felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2022. (II.15.) határozata  
szolgalmi jog bejegyzésről**

A Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy hozzájárul vízvezeték átvezetésére szolgáló szolgalmi jog alapításához a Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában álló 3475. hrsz-ú földrészlet 37 m<sup>2</sup> területű részére.

Az vízvezeték szolgalmi jog a 3473. helyrajzi számú önálló ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg a határozat mellékletét képező a Vincellér Földmérő Zrt. által 4/2022. munkaszám alatt készült és a Fejér Megyei Kormányhivatal által záradékolt vázrajznak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jog alapításához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a rendkívüli nyílt testületi ülést berekeszti.

Kmf.

  
Jobb Gyula  
polgármester



  
Dr. Neumann Helga  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Fekete György  
alpolgármester