

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 23-án 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Fekete György, Nagy Anita, Oberrecht Tamás, Posch János, Tóthné Vass Anita képviselők

Igazoltan távol: Deák Ibolya képviselő

A lakosság részéről megjelentek száma: 15 fő.

Jobb Gyula polgármester

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a facebookra feltett rosszhiszemű híresztelések miatt a testületi ülés megkezdése előtt, a napirendi pontok elfogadása előtt, rövid tájékoztatást tart. Az a kérése a megjelentekhez, hogy ne szítsanak népharagot, ellentéteket. Nem így kellett volna kezdeni ezt a mai testületi ülést. Felszították Kulcs településen élőket a facebookon, hogy egy állítólagos munkásszálló építése ellen tiltakozzanak. A facebookra feltett posztban valaki 150-200 fős ukrán és indiai vendégmunkások elhelyezését vizionálta. A képviselő testületnek is tájékozódnia kell arról, hogy hány főt kívánnak elszállásolni a magánkézben lévő ingatlanokban, ez az alapja a felelős döntésnek. Eddig is és ezután is felelősen fognak dönteni. A testület az ingatlantulajdonosok tájékoztatását fogja kérni, hogy részletesen ismertessék, hogy van-e ilyen tervük, illetve hogy melyik ingatlanban hány főt kívánnak elhelyezni. Megkéri Kovács Pétert, mivel ő tette közzé a levelet, hogy ismertesse az álláspontját, tegyen fel kérdéseket.

Kovács Péter Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

Az önkormányzat és az egyesület között létrejött megállapodás értelmében, azonnal jelezni kell az egyesületnek, ha változás történik a településen. A megjelentetett levél nem szít semmit. Ebben az áll, hogy érzékeltek valamilyen munkát, amiből arra következtetett, hogy az ingatlanokban végzett tevékenység a más településeken tapasztaltak alapján nem lesz jó. Javasoltak valamit és kérték a testület segítségét. A polgármester állította be, hogy ő szította volna az embereket, de ez nem igaz, az csak egy tájékoztató levél volt.

Jobb Gyula polgármester

A tény, hogy felkerült a közösségi oldalra. Oda hogy került ki?

Kovács Péter

Nem tudja, nem ő rakta fel. Valaki felrakta megosztották és rögtön jöttek a találgatások. Ő tette fel a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület honlapjára. Ő beszélt valakivel, aki megosztotta vele az információkat és ezért osztotta meg. Ennyi tudomása van, ezért kérte az önkormányzat segítségét. A képviselők kezében van a döntés. Nincs szítás vagy uszítás.

Jobb Gyula polgármester

A másik oldalt is figyelembe kell venni. Nem biztos, hogy mindenki a szálló átadása ellen van.

Férfi lakó

Ő tette ki a közösségi oldalra a polgárórség levelét. A többi kulcsi lakos távol van az átadandó helytől, az ottlakók fogják tapasztalni, hogy pld. nagy hó leesése esetén, nincs járda, nem megfelelően biztosított a közlekedési lehetőség, mi lesz, ha a Rózsahegy utcában buszokkal szállítják a munkásokat? Véleménye szerint legalább 80 főt fognak elhelyezni. Mi lesz abból az utcából, mi lesz az ottlévő házak értékéből? Itt volt, amikor pár éve felbuzdulás volt az építkezés ellen. Az nem is a központban lett volna, hanem a falu szélén. Rengeteg pénzt adott volna a Hankook és mégsem támogatták. Az ukránok és indiaiak oda járnak dolgozni. Az ilyen nagyvolumenű építkezésen többféle ember dolgozik, ez nem kell a kulcsiaknak. Mi kell egy népszavazáshoz?

Kovács Péter Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

Segítséget kérnek a testülettől, járjanak utána a dolgoknak. Amit lát az interneten, a tulajdoni lapokat, pld. érdekesnek tartja. Pld. kik vették meg, mit fognak csinálni. Óriási étterem került feltüntetésre. A fenti épületnek érdekes módon eltűnt a jelzálogjog bejegyzése (több milliárd Ft) óriási pénz mozog. Oda kerülne be ablakonként 2 fő. Megszámolta, ez 120 embert jelent. Az engedélyek kiadása hogy történik majd. Az a tapasztalat az országban, bármelyik városban hogy az ukrán és a lengyel munkásokkal probléma van. Nem tudnak mit kezdeni magukkal, állandóan garázdálkodnak. Az adonyi őrsparancsnok is megerősítette, hogy Dunaujvárosban is állandó gond van. Lakosságárányosan Dunaujvárosban is az 500 fő gondot okoz, hát még itt a 200 fő. Ez nagyon nincs rendben. Segítséget kérnek a döntésben. Ez feltételezés, ukrán, lengyel cikket nem látott, amiben pozitívan ítélték volna meg őket. Ezért született meg a levél, segítségkérés miatt.

Jobb Gyula polgármester

A kérést elfogadja. A probléma az, hogy olyan bizonytalan információk alapján kezdtek el az emberek hergelődni, aminek nincs alapja. Még nincs információnk – a feltételezések nem információk. Valószínűre nem lehet adni. Tudomásul kell venni, hogy az esetlegesen befolyt bevételek majd jól jönnek. Magyar munkaerő nincs. Bárhol lesz beruházás, kénytelenek hozni fognak a munkáltatók külföldi munkaerőt, akiknek szállásra is szükségük lesz. A környező településen fogják őket elszállásolni. Mérlegelni kell, hogy nekünk mi a jó, milyen garanciákat kapunk pozitív döntésnél. Garanciát kell kérni, hogy rendben legyenek, a munkások ne garázdálkodjanak, működő képes legyen az élet és integrálódni tudjanak. Vagy el is lehet utasítani.

Oberrecht Tamás képviselő

Lehet máshogy is dönteni? Még nincs elég információ. Megbízható információt kell szerezni, addig nincs miről beszélni. Azon gondolkodott, ha neki lenne egy kiadó lakása, azt jó pénzért kivénné valaki és ha koreai is lakna benne, ő kiadná. Népszavazást se lehetne ezért kiírni. Ha valakinek van saját ingatlanja, amit átalakít szállóvá, mit mond a jog? Lehet ezt népszavazással megtiltani? Mert ha egy új munkásszállást akarna építeni, akkor azt meg lehetne tiltani. De a jelenlegivel azt csinálhat bárki amit akar.

dr. Neumann Helga jegyző

Jelzi, hogy a magyar jogban nincs olyan, hogy munkásszállás. Községi szállás van. Rendeltetés változást kérhet az ingatlan tulajdonosa, és ha kér, és a megfelelő feltételeket igazolja, akkor azt ki kell adnunk. Ha a feltételeknek megfelel, ki kell adni az engedélyt.

Kovács Péter Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

A jelenlegi szabályozásban így van. De ha jól értem, akkor lehetne módosítani a HÉSZ-t.

Dr. Neumann Helga jegyző

A HÉSZ módosítása nem kettő nap, alapesetben másfél év. A rendeltetés módosítás változásra, illetve bármely hivatali eljárásra a jogszabály előírja az eljárási határidőt, melyet a HÉSZ esetleges módosítása idejére nem lehet felfüggeszteni vagy erre hivatkozva a benyújtott kérelmet elutasítani.

Kovács Péter Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

Arra nem lehet hivatkozni, hogy folyamatban van a HÉSZ módosítása és ezért elutasításra kerülne?

Dr. Neumann Helga jegyző

Nem lehet, de ezt tudnod kell, hiszen te is a közigazgatásban dolgozol.

Férfi lakó

Két nap alatt lehetett annak idején a spanyol lakóparkban lévő telkeket módosítani.

Dr. Neumann Helga jegyző

Minden HÉSZ módosítást másfél éves munka előzi meg, hiszen mintegy 21 hatóság adja meg a hozzájárulását. Ez nem az önkormányzaton múlik, a tény, hogy számos hatóság egységes állásfoglalása szükséges egy HÉSZ módosításhoz.

Férfi lakó

Az érintett épületek eddig kórházként működtek és nem szállásként. Hogy lehet akkor ott szálláshelyet létesíteni?

Dr. Neumann Helga jegyző

Rendeltetés mód változtatást kérhet bármely ingatlan tulajdonosa. Ha a tulajdonos a rendeltetési változásban foglalt feltételeket teljesíti, a hivatal köteles lesz kiadni az engedélyt. Nem bírálhatja felül. Még nem hozta be, de ha behozza, és a szükséges feltételeknek megfelel, kötelesek leszünk azt kiadni.

Férfi lakó

Az érintett utcából ha kell 20 embert fog idehozni tiltakozásként. Tehát ezek szerint a testületnek nincs döntési lehetősége ebben az ügyben? Azt hitte, hogy a képviselők őket képviselik. Ügyvédet fogad, nem hagyja annyiban, lezárja az utcát is. Olvasta a levelet a facebookon és azért jött ide, hogy tisztán lásson.

Jobb Gyula polgármester

Itt most jelenleg számonkérés folyik, pedig az önkormányzatnak sem volt tudomása az ingatlanok ilyen jellegű hasznosításával, nem rendelkeznek erre vonatkozóan információval. Először információt kell gyűjteni, utána tudják a szükséges lépéseket megtenni.

Férfi lakó

Nem hiszi, hogy nem rendelkezik az önkormányzat információval. Az engedélyek kiadásához is kellett az engedélyre az önkormányzatnak. Azt gondolják, hogy elhiszi, hogy a vállalkozó nem kereste fel a polgármestert és mondta el, hogy szállást kíván létrehozni? Hát ezt tényleg nem hiszi el. Utána fog nézni, a földhivatalnál is meg fogja tudni, hogyan vette meg a vállalkozó az ingatlant. Nem hiányzik neki, hogy kb. 200 ember legyen itt. Nem kér belőle,

nem ezért költözött ki Kulcsra. Még mindig nem tudja elképzelni, hogy az önkormányzat nem tudott róla.

Jobb Gyula polgármester

Ez a hír miatt, melyről senkinek nincs konkrét információja, most 10 fő jelent meg, ez elenyésző része a lakosságnak. A településen élő többi lakó talán nem is érti, hogy miért okoz problémát, ha szállás kerül kialakításra. A testületnek mindenkit kell képviselnie, nemcsak a most megjelenteket. Felelős döntést kell hozni, de ehhez információra van szükség. Ha valaki ügyvédet akar fogadni, fogadjon. Ha a vállalkozó esetleg beperli az önkormányzatot az elmaradt haszon miatt, akkor azt is nekünk, Kulcs közösségének kell megfizetnie.

Oberrecht Tamás képviselő

Először tájékozódni fognak a képviselők a valós adatokról.

Férfi lakó

Még mindig nem hiszi el, hogy az önkormányzatnak nem volt tudomása a munkásszállás kialakításáról. Építési engedélyt is itt adták ki, akkor kellett, hogy tudjanak róla. A jegyzőt csak megkérdezik véleménye szerint.

Oberrecht Tamás képviselő

Itt nem működik építésügyi hatóság, nem a kulcsiak adták ki rá az engedélyt. Dunaújvárosi Járási Hivatal a hatóság. A jegyzőt sem kérdezik meg.

Dr. Neumann Helga jegyző

A HÉSZ-szel rendelkezik az eljáró dunaújvárosi hatóság, ha abban rendben találnak mindent, kiadják az engedélyt úgy, hogy sem a jegyzőt, sem az önkormányzatot nem is tájékoztatják róla. Utólagos tájékoztatást kapunk. Ha valaki megvesz egy ingatlant, azt sem közlik a polgármesteri hivatallal, a földhivatal nyilvántartása elkülönül az önkormányzati nyilvántartásoktól.

Női lakó

Jászládányból elmenekült, mert sok volt a cigány lakó. Betörések voltak, élehetlen lett a település. El kellett adnia a házat is. A kis haszonért cserébe, ide költöztetnének bevándorlókat? Itt inni fognak, az indiaik kergetni fogják a nőket. Nincs itt a családjuk, élehetlen lesz majd Kulcs. A polgármester eddig a migráció ellen volt. Most mi ez, ha nem migráció?

Jobb Gyula polgármester

Ez nem migráció, általában Magyarországra dolgozni jönnek ezek az emberek, nem itt akarnak letelepedni. Nem menekült személyekről van szó, itt dolgoznak és a keresetüket hazaküldik a családjuknak.

Női lakó

Ha egy gyárnak szüksége van a munkaerőre, akkor a gyár mellett építsen munkásszállót. Ne a településen belül. Ne törjék rá a házat az emberekre, a gyerekek nyugodtan tudjanak járni az iskolába. Ezt a jövőt szeretnék Kulcsnak?

Jobb Gyula polgármester

Semmiképpen, de ez nagyon szélsőséges megnyilvánulás.

Férfi lakó

Egyetért, hogy a gyár mellett építsenek munkásszállót.

Többben egyetértésüket fejezték ki.

Jobb Gyula polgármester

A környező településeken kb. 3-4000 főt keresnek munkaaajánlással. A vállalkozó, befektető üzleti céllal megvásárolhat egy ingatlant. Sajnos a külterületekre is beköltöznek problémás lakók, amely óriás problémát ró az önkormányzatra, de nem tehet ellene semmit, és a lakosság nem tiltakozik ellenük. Lehet hozni egy olyan döntést, hogy nem támogatjuk a közösségi szállást, de az engedélyeket meg fogják kapni. Az önkormányzatot senki nem keresi meg tulajdonváltás miatt. Utána kell nézni, mindenről tájékozódni akarnak.

Női lakó

A falu lakosságát tájékoztatni kell, utána be kell menni az építésügyi hatósághoz, hogy az engedélyt ne adja ki.

Posch János képviselő

Hát ez jogszerűtlen lenne. Az építési hatóság ki fogja adni az engedélyt, ha annak a feltételei megvannak.

Férfi lakó

Mennyi aláírást kell összegyűjteni, hogy népszavazás kerüljön kiírásra? Jegyző asszony?

Dr. Neumann Helga jegyző

Helyi népszavazást a település választópolgárai húsz százalékának megfelelő számú választópolgár kezdeményezhet. De választás éve van, jelenleg nem lehet kiírni népszavazást.

Kovács Péter Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

Nem lehet kiírni, a pandémia miatt sem. El lehet kezdeni, ez annyiból lehet jó, ha közigazgatási bíróságra kerül az ügy, lehet igazolni, hogy ekkor és ekkor már volt egy népszavazási kezdeményezés.

Jobb Gyula polgármester

Bármelyik úton indulnak el, ez egy hosszú folyamat.

Kovács Péter Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

A képviselőkön múlik, hogy milyen lehetőségeik vannak. Hogyan lehetne időt nyerni a népszavazás vagy egy közmeghallgatás megtartásáig? Ebből le lehetne szűrni, hogy mi a lakosság véleménye.

Dr. Neumann Helga jegyző

Az a legnagyobb probléma, hogy az engedélyek kiadásáig nincs sok idő, ha a kérelem benyújtásra kerül. Mire bármelyik megvalósul, az engedélyeket már kiadják.

Kovács Péter Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

Elodázni kellene a dolgot, az engedélyek kiadását fel kell függeszteni, ezt is tanácsoltam a levélben. Pld. hogy van egy népszavazási kezdeményezés és annak a döntéséig felfüggesztem az engedélyek kiadását. Erre van-e lehetőség, ezt kellene megvizsgálni szerintem. Ezt Kovács Péter lakóként javasolom.

Női lakó

Azt javasolja, hogy kérjék meg a tulajdonost, hogy tartson egy tájékoztatást, hogy ismertesse, hogy az épületekkel mi a célja.

Fekete György alpolgármester

Egy pár kérdést a testület is összegyűjtött, hogy a vállalkozóval megbeszéljék a felmerült problémákat. Az egyik tulajdonost már elérték, de a másik tulajdonost még nem. A pontos célokra vonatkozóan megkérdezik őket, hogy kielégítő választ tudjanak adni a lakosság felé a kérdésekre. Kéri a megjelenteket, hogy a kérdéseket e-mailban küldjék el melyet a testület továbbít a vállalkozónak. Már több kérdést összegyűjtött. Azt is mérlegelni kell, hogy a település hosszú távon milyen gazdasági, társadalmilag előnyökkel, hátrányokkal számolhat a döntés esetében. Nem lehet olyan döntést hozni, ami mindenkinek kedvez. Olyan döntést kell hozniuk, amely település fejlődése szempontjából hosszú távon kedvező.

Oberrecht Tamás képviselő

Részletesebb tájékoztatásra van szükség, biztosabb információk alapján, és ezek után újra össze kellene ülni, hogy meg tudják beszélni. Az az aggálya, hogy a jelenlegi szabályok szerint nem lehet meggátolni. Ha úgy dönt a község, hogy mégsem engedélyezik a munkásszálló megépítését, akkor milyen anyagi teher kerül az önkormányzat vállára. Ez is mérlegelési lehetőség. Mindenkinek ezek alapján kell felelős döntést hozni.

Férfi lakó

Van-e olyan statisztika, amikor építették az autópályát, hány házat törtek fel a munkások? Mert amíg itt laktak a pálya építő munkások, nagyon sok betörés volt. Most is a betörésektől fér.

Jobb Gyula polgármester

Ezek fikciók, feltételezések, ebből nem lehet kiindulni. Rossz gondolat, előítélet. Ilyen nem lehet mondani senkire. Sok magyar ember dolgozik külföldön, ők is mind bűnözőek lennének?

Női lakó

Ellenzi, hogy ide költözzenek vendégmunkások, elmondja az ő történetét. Véleménye szerint rosszul fognak viselkedni szabadidejükben. Sok éven keresztül látta külföldön. Az elején kell megálljt mondani nekik. Nem tudnak beilleszkedni a normális családi életet élők közé. Ezekkel az emberekkel gond lesz. Azt javasolja, hogy a munkahelyek mellett legyenek elszállásolva a munkások. Csak a befektetők érdeke, hogy szállás nyíljon Kulcsón. Csodába ne reménykedjen senki, más vallású, más felfogású emberekről van szó.

Jobb Gyula polgármester

Jogi lehetőség kevés van. Ha valaki pld. az utat le akarja zárni, ez is egy lehetőség, aminek nyilván lesz következménye. Mi a településért vagyunk, mi a legjobb döntést akarjuk meghozni. Megvette a befektető az épületet, üzleti haszonért fogja kiadni. A gyárnak így megoldódik a munkaerő-problémája. Megkeresi a környező települések vezetőit és információt kér tőlük, hogy az ottani lakosoknak mi a hozzáállása a szállások kialakításával kapcsolatban. Ha megkeressük közösen a polgármesterekkel a gyárvezetőket és elmondjuk a problémánkat, akkor egyeztetni lehetne velük, hogy milyen ráhatással lehetnek a munkavállalóik viselkedésére.

Férfi lakó

Hivatalos papírt fog beadni, ellene van a szállás kialakításának, nem tűri, hogy 200 ember mászkáljon a faluban. Kéri a név szerinti szavazást a képviselőktől, hogy lehessen látni, hogy ki hogyan dönt a falu sorsáról. Egy kórházból szállást csinálni nem egyszerű dolog. Nem tudja elképzelni, hogy az önkormányzatnak nincs ebbe beleszólása.

Oberrecht Tamás képviselő

Azt kérhetik a beruházótól, hogy alakítsanak ki olyan helyet, ahol összejöhetnek a munkavállalók.

Fekete György alpolgármester

Fontos a potenciális infrastruktúra beruházás, mert ha szálláshelyet akarnak, hol lehet szerepe abban, hogyha pozitív döntést hoz a testület, hol vannak azok a pontok, ahonnan már nem lehet tovább. Információt kell gyűjteni. Nem sok eszköz van, de megpróbálják megkeresni az eszközöket, hogy milyen lehetőségeik vannak. Nehogy későn ébredjenek rá, hogy rossz döntést hoztak. Most nem kell állást foglalni ebben a kérdésben. Majd mindenki szavaz, ha oda kerül a sor.

Kovács Péter Biztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke

Három kérdése lenne. Hol lehet feltenni? Segítség-e az, hogy ha csinálnak közvélemény kutatást, hogy lehetne látni, hogy mit akar a település? Mikorra látnak reális településképet adni?

Jobb Gyula polgármester

A feltett kérdésekre a tulajdonos tud majd választ adni. Ezeket a kérdéseket továbbítjuk, a jegyző asszony e-mail címére kell küldeni a kérdéseket. Nagyon sok magánlakás van kiadva a településen, ezzel nem kellene foglalkozni. Annyit tehet a testület, hogy közmeghallgatást tart, melyre meghívja a tulajdonosokat is, és tájékoztatást kérnek tőlük. Garanciát kérnek majd a tulajdonosoktól. Olyan döntést kívánnak hozni, amely mindenkinek megfelel.

Női lakó

Aggályát fejezi ki a külföldi munkavállalók miatt.

Jobb Gyula polgármester

Megköszöni a lakosság részvételét és lezárja a testületi ülés előtti tájékoztatást.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit.
Megnyitja a soron következő nyílt testületi ülést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2022 (II.23.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2022. 02. 23-i képviselő-testületi ülésének napirendi
pontjáról

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben meghatározott napirendi pontokat az alábbiak szerint.

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet
2. Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása
3. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
4. Országgyűlési Képviselő Választás és Országos Népszavazás választási bizottság tagjainak megválasztása
5. Kulcs 4106/3. hrsz. ingatlant terhelő szolgalmi jog törlése
6. Adonyi Központi Ügyelet kérelme finanszírozás emelése iránt
7. Fogorvosi ügyeleti ellátás változása
8. Kulcs 0423/11. hrsz. belterületbe vonási kérelem
9. „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sötér sétány burkolat felújítása” EBR-519010– kivitelezésre vállalkozó kiválasztása
10. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonynyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatának megtételéről
11. Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adása
12. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelethez

Jobb Gyula polgármester

Ez előző testületi ülésen a fő számok már elfogadásra kerültek. Felkéri Palóczy Tímea gazdasági főelőadót, hogy tájékoztassa a megjelenteket az elkészült rendelet tervezetről és utána Tóthné Vass Anita bizottság vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Palóczy Tímea gazd.főca.

A költségvetés 2022. évben is a megszokott módon biztonságos, negatívum nincs benne. Annyi a változás az előző évekhez képest, hogy új intézmény alakult Kulcs községben, a Kulcsi Szociális Intézmény. Az elnyert pályázati támogatások bevételi és kiadási oldalon is megjelennek, hiszen azokból a bevételekből a tervezett beruházásokat kell elvégezni. Az

adóbevételek teszik ki a bevételi oldalon a bevételek nagy részét. Kiegyensúlyozott költségvetés került betervezésre.

Jobb Gyula polgármester

A kiemelt gazdasági övezet miatt már profitált az önkormányzat. Ezek fontos döntések Kulcs életében, hiszen sok pályázat került benyújtásra, amelyhez elég sok önerő biztosítása is szükséges.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

A bizottság megtárgyalta immáron többször a költségvetést és elfogadásra javasolja. Köszöni a hivatal dolgozóinak a munkáját.

Jobb Gyula polgármester

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat rendeletről szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetéséről

2. Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása

Jobb Gyula polgármester

2022. év január 1-től megváltozott a polgármesterek illetményére vonatkozó jogszabály. A fenti jogszabályok figyelembe vételével a főállású polgármesteri illetménye bruttó 780.000 Ft-ra, a főállású polgármester költségtérítése bruttó 117.000 Ft-ra emelkedett. Felkéri Tóthné Vass Anita biz. vezetőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a jogszabály változást tudomásul vette, és támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Jobb Gyula polgármester

Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a testületet, döntsön a kizárásról.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2022. (II.23.) határozata a polgármester személyes érintettsége miatti döntésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Jobb Gyula polgármestert nem zárja ki Kulcs Község polgármesterének illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló döntésből.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Fekete György alpolgármester

Ismerteti a polgármester illetményének és költségtérítésének összegét.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2022. (II.23.) határozata a Polgármester illetményének megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Jobb Gyula főállású polgármester illetményét
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése alapján 2021. január 1. napjától havi bruttó 780.000,- Ft-ban állapítja meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Személyi jellegű kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2022. (II.23.) határozata a Polgármester költésztérítésének megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Jobb Gyula főállású polgármester költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §. (6) bekezdése alapján 2022. január 1. napjától 117.000,- Ft-ban állapítja meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Személyi jellegű kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

3. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

Minden hónapban tárgyalja ezt a napirendi pontot a testület. A beszámolót elkészítette. Kéri a biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

A beérkezett támogatási kérelmek alapján 1 kivétellel támogatásban részesültek az igénylők. A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2022. (II.23.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta .

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. Országgyűlési Képviselő Választás és Országos Népszavazás választási bizottság tagjainak megválasztása

Jobb Gyula polgármester

Ismerteti, hogy a szokásoknak megfelelően 3 szavazókör került kialakításra Kulcson. A covid betegség miatt nem osztották fel a tagokat a szavazókörökbe, majd csak az eskütétel után lesz mindenki tájékoztatva arról, hogy melyik körben fogja végezni a munkát. Felkéri a biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2022.(II.23.) határozata az Országgyűlési Képviselő Választás és Országos Népszavazás választási bizottság tagjainak megválasztásáról

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint választja meg Kulcs község Szavazatszámlláló Bizottság tagjait:

Szabóné Kovács Edina
Pappné Csicskovics Tímea
Moró Tamás
Rendné Pocsai Izabella
Bányai Ottó
Szabó István
Radnó Józsefné
Márton Andrea
Rác Józsefné
Rend Izabella
Balogh Klaudia
Zalányi Edit
Szendrei Zoltán
Pákozdiné Király Csilla
Véghné Papp Éva
Erdélyi Péterné
Lakatosné Hajdu Irén
Holl Tamásné
Kriston Korina
Pukli Szilvia

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. Kulcs 4106/3. hrsz. ingatlant terhelő szolgalmi jog törlése

Jobb Gyula polgármester

A Kulcs Rákóczi utca 139. ingatlanra (volt Kistérségi Egészségügyi Központ) az ingatlan-nyilvántartási adatai szerint átjárási szolgalmi jog van bejegyezve, mely 2005-ben került bejegyzésre a Rákóczi u. 141. sz. 4106/2. hrsz. ingatlant illetően, mivel az a Kistérségi Egészségügyi Központ felől volt csak megközelíthető. A 4106/3. hrsz. jelenlegi tulajdonosa az ingatlan telekhatárainak kimérését és körbekerítését kezdeményezi, illetőleg jelezte ezen szolgalmi jog meglétét. Mivel a jelenlegi orvosi rendelő megközelíthető a 4118. hrsz. buszforduló felől, ezért mint a 4106/2. hrsz. jelenlegi tulajdonosa, Kulcs Községi Önkormányzat kérelmezi a Földhivatali Osztálynál a szolgalmi jog törlését.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2022. (II.23.) határozata

Kulcs 4106/3. hrsz. ingatlant terhelő szolgalmi jog törléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Kulcs Rákóczi utca 139. 4106/3. hrsz. ingatlant terhelő, 4106/2. hrsz-ú ingatlant illető „Átjárási szolgalmi jog” szolgalmi jog törlésre kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jog törléséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

6. Adonyi Központi Ügyelet kérelme finanszírozás emelése iránt Jobb Gyula polgármester

Dr. Glashütter Csaba Ügyeletvezető Főorvos a mellékelt kérelmet nyújtotta be Önkormányzatunk felé. Az Adonyi Egészségügyi Központ vezetője kéri a központi orvosi ügyelet többlet-finanszírozását. A 2022. évre vonatkozóan a jelenlegi támogatás egy évre 3.248.784 Ft. A kért 20%-os emelés esetén a plusz fizetendő összeggel ez egy évre 3.898.541 Ft lenne. Felkéri a biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2022. (II.23.) határozata
az Adonyi Központi Ügyelet kérelméről finanszírozás emeléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Adonyi Központi Ügyelet kérelme finanszírozás emelése iránt” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a központi alapellátási orvosi ügyelet kérelmére

a havi támogatás összegét

92.- Ft/ fő / hó támogatási összegben

határozza meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Társulásnak és költségvetési szervének egyéb működési célú végleges támogatás előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

7. Fogorvosi ügyeleti ellátás változása

Jobb Gyula polgármester

Hétféligi ügyeletet az Egészségmegőrzési Központ fogja biztosítani. a jövőben, arról kell dönteni, hogy kérjük-e a fogorvosi ügyeletet Kulcs lakossága számára. Felkéri a biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot, mert ha nem tenné, akkor a kulcsiak nem tudnák igénybe venni a hétféligi fogászati ügyeletet.

Jobb Gyula polgármester

Kb. 300-400 eFt kb. az éves összeg. 6000 Ft/beteg az ügyeleti díj összege. A testület biztosítsa, hogy aki igénybe kívánja venni, mert hétvégén fáj a foga, akkor tudjon élni ezzel a lehetőséggel.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2022. (II.23.) határozata

Fogorvosi ügyeleti ellátás változásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Fogorvosi ügyeleti ellátás változásáról szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat a fogászati ellátás hétvégi és ünnepnapos ügyelet szakma területi ellátási kötelezettségét Dunaújváros fogászati ügyeleti ellátásában kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az Egészségmegőrzési Központ-tal (2400. Dunaújváros, Erkel kert 23.) való megállapodás megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

8. Kulcs 0423/11. hrsz. belterületbe vonási kérelem

Jobb Gyula polgármester

A képviselő testület tagja már többször tárgyalták ezt a belterületbe vonási kérelmet. Az orvosi rendelőtől nincs messze és még nem került belterületbe vonásba. A tulajdonosok terveik szerint, megvásárolják a másik telket (0423/11), melyre elővételi szerződésük van, majd a két telket összevonják, ezért a másik ingatlan jelenlegi tulajdonosa, [] is kérelmet nyújtott be a belterületbe vonáshoz. A 0423/11. hrsz. ingatlan tulajdonosa támogatja a 0423/10. ingatlan tulajdonosainak vállalását, az ő nyilatkozatukban vállalt célok megvalósítását a közreműködésükkel vállalja, azonban a 0423/11. hrsz. ingatlan 4 éven belüli beépítésről nem került benyújtásra nyilatkozat. Felkéri Tóthné Vass Anita biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2022. (II.23.) határozata

Kulcs, 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonási kérelme” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, 0423/11. hrsz. alatti ingatlan (művelési ág: szántó, terület 2984 m²) belterületbe vonásához hozzájárul.

Az ingatlan a belterületbe csatlakozás feltételének megfelel, településközpont övezetben helyezkedik el, a Helyi Építési Szabályzathoz szervesen igazodik.

A belterületbe vonás célja: közösségi tér kialakítása.

A hely megválasztás oka: a jelenleg meglévő közösségi, szociális, egészségügyi fejlesztések elhelyezkedése, településközpont funkcióhoz illeszkedés.

Kulcs Községi Önkormányzat vállalja, hogy 4 éven belül az ingatlanon tervezett iroda és szolgálati lakás megépül.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

9. „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sötér sétány burkolat felújítása” EBR-519010– kivitelezésre vállalkozó kiválasztása

Jobb Gyula polgármester

Az „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sötér sétány burkolat felújítása” EBR-519010–projekt megvalósítása érdekében ajánlattételi felhívást küldtünk ki kivitelezési feladatok elvégzésére 3 vállalkozás részére. Kíváncsian várja, hogy kit javasol elfogadásra a bizottság.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Dominik és Szép Kft. (1032. Budapest, Föld u. 51. fsz.2.) vállalkozás tette, amely 25.046.566,- Ft volt.

Javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésére.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 45 /2022. (II.23.) határozata a „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sőtér sétány burkolat felújítása” EBR-519010-kivitelezés elvégzésére vállalkozó kiválasztásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

az „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sőtér sétány burkolat felújítása” EBR-519010-kivitelezés elvégzésére a Dominik és Szép Kft. (1032. Budapest, Föld u. 51. fsz.2.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege:

kivitelezés: Nettó 19.721.106.- Ft + 0 % ÁFA, Bruttó 25.046.566.- Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

10. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről

Jobb Gyula polgármester

Felkéri a biz.vezetőt, hogy minden képviselő eleget tett-e a kötelezettségének.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot, mert minden képviselő eleget tett a jogszabályban előírtaknak.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2022 (II.23.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vagyonnyilatkozatának megtételéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről ” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolóját az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről elfogadja.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület valamennyi tagja a vagyonnyilatkozatát 2022. évben a jogszabályban megállapított határidőn belül megtette.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

11. Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adása

Jobb Gyula polgármester

A DRV Zrt megkereste az önkormányzatot e témakörben. A második körben bejárást tartottak és tárgyaltak a testülettel a napokban. Szándéknyilatkozatról lehet beszélni, a víziközmű most még az önkormányzat vagyona, de a DRV Zrt szeretné, ha az ő tulajdonukba kerülne. Még víziközmű fejlesztések történnek a településen, sőt ahol nincs vezetékes ivóvíz, ott a tervezése kerül még sorra. Igyekeznek ehhez forrást biztosítani, vagy pályázati forrásból vagy önerőből. Mindenhol legyen vezetékes ivóvíz Kulcson – ez a terv. A szándéknyilatkozatban partnerek lehetnek, de a közművet még nem szeretnék átadni. Ellenben attól tart, hogy a gördülő fejlesztési tervből már nem biztosítanak forrást és a víziközmű fejlesztések megakadhatnak. Átadásról most nem lehet szó, de a szándéknyilatkozatot alá lehet írni.

Kéri a bizottság véleményét.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

A bizottság egyetért a polgármester úrtól elhangzottakkal.

Fekete György alpolgármester

Hozzáteszi, hogy ez csak igényfelmérés, még nincs szó vagyonátadásról. Ha átadjuk a vagyont, akkor a beruházásokat nem nekünk kell kigazdálkodni. Centralizált rendszernek leszünk a részesei, nem mi irányítjuk akkor a beruházást. Ha a beruházás elkészül, akkor megint kell dönteni a testületnek, hogy átadja-e a vagyontárgyat.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2022. (II.23.) határozata
Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló

ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban

részt kíván venni.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

12. Egyebek

12.1. „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása jóváhagyásának kérése

Jobb Gyula polgármester

Felkéri dr. Neumann Helga jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Neumann Helga jegyző

Kulcs Községi Önkormányzat által a közbeszerzésekről szóló törvény Harmadik része szerint, a „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú közbeszerzési eljárás került megindításra 2022.02.18. napján. A Polgármester a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra az eljárást megindító és lezáró döntési javaslatot, az eljárást megindító felhívást és az eljárást lezáró döntési javaslatot. Az eljárás megindítása közben szükségessé vált a felhívás módosítása a mellékletben foglaltak szerint. Kéri a módosítás jóváhagyását.

Jobb Gyula polgármester

A Hargita utcában a kukásautó kishíján leborult, mert az út tönkrement. Rossz utca a Hargita utca. Keskeny, vékony, rossz állapotban van. Vis maiort nyújtottunk be, kb. 180 m szakaszt lehet belőle felújítani. Erről van szó, ehhez szükséges a döntés.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára. A döntés meghozatalához név szerinti szavazás szükséges. Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

| | |
|---------------|------|
| Jobb Gyula | Igen |
| Fekete György | Igen |

| | |
|-------------------|------|
| Nagy Anita | Igen |
| Tóthné Vass Anita | Igen |
| Oberrecht Tamás | Igen |
| Posch János | Igen |

A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2022. (II.23.) határozata a „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása jóváhagyásának kéréséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést és úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítását jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

12.2. Felelős állattartásról szóló rendelet megalkotása

Jobb Gyula polgármester

A Kormány a 785/2021 (XII.27.) által megalkotta a kóbor állatok befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló rendeletet- Ezáltal megváltoztak a gyepmesteri tevékenységre vonatkozó előírások, melyek érintik a gyepmesteri szolgáltatókat és mint feladat ellátót, az önkormányzatunkat is. Kéri a képviselőktől, hogy a következő testületi ülésig tegyenek javaslatot, hogy Kulcs Községi Önkormányzat is ezzel összhangban alkossa meg a rendeletét, a helyi viszonyokkal összhangban. A gyerekek biztonságát előtérbe kell helyezni, még véletlenül se legyenek kutyatámadás áldozatai.

12.3. Kérelem a bolhapiac Faluház előtti területen történő áthelyezésére

Jobb Gyula polgármester

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy Pádár Edit, aki a bolhapiacot szervezi, megkereste és azzal a kéréssel fordult a képviselő-testület felé, hogy a Kulcsi Szociális Intézménynél kialakított bolhapiac helyszínét a Faluház előtt engedélyezzék megtartani. Az árusok nem kívánják igénybe venni az önkormányzati dolgozók segítségét, nem kérik asztalok, székek kipakolását,

ezt mind önerőből megoldják. A kérésük oka, hogy a kulcsiak az új helyszínt nem kedvelik, oda sokkal kevesebben járnak ki, mint a faluközpontban lévő Faluházhoz.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2022. (II.23.) határozata
a Bolhapiac Faluház előtti részre történő áthelyezéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy dönt, hogy a Bolhapiac rendezvény megtartására engedélyezi a Faluház előtti terület térítésmentes használatát.

A rendezvény részére az Önkormányzat nem biztosít asztalt, székeket, és a Faluház intézményt sem nyitja meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekeszti.


Jobb Gyula
polgármester




Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Oberrecht Tamás
képviselő

