

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 29-én 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Deák Ibolya, Fekete György, Oberrecht Tamás, Posch János, Tóthné Vass

Anita képviselők

Igazoltan távol: Nagy Anita képviselő

A lakosság részéről nem jelent meg senki.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja, hogy Nagy Anita képviselő igazoltan van távol. Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2022 (VI.29.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2022. 06.29-i képviselő-testületi ülésének napirendi pontjairól

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 8/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Kulcs Községi Önkormányzat hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete módosítása
3. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelete módosítása
4. Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendelete módosítása
5. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
6. Kulcs, Arany János utca 0445/8. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásáról szóló kérelem

7. Együttműködési megállapodás kötése az Dunaújvárosi Szakképzési Centrum Szabolcs Vezér Technikum intézménnyel
8. AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK_T_0031_2022.– koncepció terv készítése
9. AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK_T_0031_2022.– kivitelezési munkálatok
10. Magyar Falu Program – Kommunális eszköz beszerzése 2022. (MFP-KOEM/2022)
11. Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 (MFP-ÖTIK/2022) tárgyú, „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” projektje keretében „irodai eszközbeszerzés”
12. NKA – Művészeti Alkotótábor megvalósítása Kulcson – egyéb szolgáltatások
13. NKA – KUPAC Emléktúra – rendezvényszervezés
14. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kulcson” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítése
15. NKA – Nyugdíjasok Duna-menti találkozója – rendezvényszervezés
16. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kulcson” című projekthez kapcsolódó műszaki tervdokumentáció elkészítése
17. NKA – KUPAC Emléktúra – marketing és reklám tevékenység
18. NKA – Nyugdíjasok Duna-menti találkozója – marketing és reklám tevékenység
19. Kulcs 0423/11. hrsz. belterületbe vonási kérelem
20. „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a pótfedezet jóváhagyásának módosítása
21. Kulcsi Hajóállomás és Vendégház pergola lefedése
22. Kulcs 20604 hrsz. ingatlan megvásárlása
23. Egyes utcák művelési ág szerinti besorolásának módosítása
24. Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson – VP6-7.2.1.1-21 – pályázati felhívás hiánypótlása
25. Konténer beszerzés iskolai étkeztetés céljából

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 8/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a májusi testületi ülésén fogadta el a 2021. évi költségvetés végrehajtásáról szóló - zárszámadási – rendeletét. A rendelet bevezető részében szerepel az államháztartásról szóló törvény is, mint felhatalmazást adó jogszabály, de ezen rendeletnél az Alaptörvény rendelkezését szükséges megjeleníteni a jogalkotói

hatáskörben és feladatkörben. A rendeletnek kizárólag a bevezető része módosul. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 8/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

- 2. Kulcs Községi Önkormányzat hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármesterének a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete módosítása***

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. novemberi ülésén döntött a gyermek és szociális étkeztetési feladatok ellátása ügyében. Nyertes ajánlattevőnek a HPM Plus Kft. került kihirdetésre. A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályozások alapján a helyi önkormányzat nem emelhetett díjat, ezért a korábbi és az emelkedésből következő többletköltséget eddig az Önkormányzat fedezte. A veszélyhelyzet megszűnését követően 2022. június 30. napjáig nem lehetett új díjat megállapítani, díjat emelni, kötelezeti kört bővíteni. Ez a jogszabály azonban mára megszűnt, ezért a többlet díjat már nem az önkormányzatnak kell a továbbiakban viselni, ha a rendeletünket módosítjuk. Ehhez a 218/2021. (XI.24.) KT. határozat és a 2021. december 16. napján kelt (2022.01.01.-től 2023.06.30. közötti határozott időre kötött) vállalkozási szerződés alapján a rendelet módosítása szükséges. A rendelet 6. melléklete tartalmazza az étkezési térítési díjakat, ez kerül módosításra. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 32.§-a alapján a „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”. Fentiek alapján a díjak emeléséről rendelkező szabályozás legkorábban 2022. augusztus 1. napjától léphetne hatályba.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

3. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelete módosítása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (XI.25.) önkormányzati rendelete a bizottságokkal kapcsolatosan úgy rendelkezik, hogy a több bizottságot érintő ügy előkészítése során célszerű együttes ülést tartani az érintett bizottságoknak. Ebben az esetben az elnökök megállapodnak egymással az elnöki teendők ellátásának módjában. Több bizottság együttes ülése esetén a bizottságok határozatképességének a megállapítása és a szavazás bizottságonként külön-külön történik. A Fejér Megyei Kormányhivatal felhívása alapján az elnöki teendők ellátásának módjában nem állapodhatnak meg az elnökök. Az elnök helyettesítésére valamely bizottsági tag jelölhető ki, az ülés vezetését ő látja el. Fentiek alapján a rendelet 67. § (1)-(2) bekezdése hatályát veszti.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

4. Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendelete módosítása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló rendelete 2022. január 1. napjától hatályos, a Kulcsi Szociális Intézmény létrejöttétől. A rendeletben a korábbi - az Adonyi Szociális Központ által ellátott-intézményi étkezési térítési díjai lettek rögzítve. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. novemberi ülésén döntött a gyermek és szociális étkeztetési feladatok ellátása ügyében. Nyertes ajánlattevőnek a HPM Plus Kft. került kihirdetésre. A veszélyhelyzet megszűnését követően 2022. június 30. napjáig itt sem lehetett új díjat megállapítani, díjat emelni, kötelezett kört bővíteni. A szabályozás itt is megváltozott. A 218/2021.(XI.24.) KT. határozat és a 2021.december 16. napján kelt vállalkozási szerződés alapján a szociális étkezési díjak változása miatt, ennek a rendeletnek a módosítása is szükséges.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

5. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

Elkészítette a szokásos beszámolót, kéri a beszámoló elfogadását.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság elfogadásra javasolja ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2022. (VI.29.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

6. Kulcs, Arany János utca 0445/8. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásáról szóló kérelem

Jobb Gyula polgármester

Egy Arany J. utcai ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult Önkormányzathoz, hogy az járuljon hozzá az ingatlan belterületbe vonásához. Az ingatlan művelési ága „gyümölcsös és gazdasági épület”. Az ingatlannak van kapcsolata belterületi ingatlannal, a helyi építési szabályzat és településszerkezeti terv alapján falusias övezetben van, tehát a belterületbe csatlakozásnak nincs akadálya.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2022. (VI.29.) határozata a Kulcs, Arany János utca 0445/8. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs, Arany János utca 0445/8. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött,

hogy támogatja a Kulcs, Arany J. u. 0445/8. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának kérelmét, és a Kulcs, 0445/8. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásához hozzájárul.

Az ingatlan a belterületbe csatlakozás feltételének megfelel, falusias övezetben helyezkedik el, a Helyi Építési Szabályzathoz szervesen igazodik.

A belterületbe vonás célja: lakóövezethez illeszkedő lakhatási célú ingatlan kialakítása

Kulcs Községi Önkormányzat vállalja, hogy 4 éven belül az ingatlanon lakóépület kialakítása megtörténik.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. Együttműködési megállapodás kötése az Dunaújvárosi Szakképzési Centrum Szabolcs Vezér Technikum (2490 Pusztaszabolcs, Mátyás király u. 14-16.) intézménnyel

Jobb Gyula polgármester

Újabb közép iskolai felkérés érkezett. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Az Dunaújvárosi Szakképzési Centrum Szabolcs Vezér Technikum azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak alapján együttműködési megállapodást kíván kötni a tanulók iskolai közösségi szolgálat megszervezésére. Az együttműködés mindkét fél részére előnyös, az Önkormányzat rendezvényein hatékonyan tudnak segíteni a diákok, aki így a kötelező közösségi szolgálati idejüket hasznosan tudják eltölteni. Településünkön él egy diák, aki itt szeretné elvégezni a kötelező közösségi szolgálatot. Örömmel támogatja a bizottság az együttműködési megállapodás megkötését.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2021. (VI.29.) határozata az „Együttműködési megállapodás kötése Dunaújvárosi Szakképzési Centrum Szabolcs Vezér Technikum (2490 Pusztaszabolcs, Mátyás király u. 14-16.) intézménnyel” tárgyú előterjesztésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy együttműködési megállapodást köt a Dunaújvárosi

Szakképzési Centrum Szabolcs Vezér Technikum (2490 Pusztaszabolcs, Mátyás király u. 14-16.) intézménnyel
a határozat mellé csatolt tervezetnek megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

8. AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK_T_0031_2022. – koncepció terv készítése

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata Kerékpáros pumpapálya kialakítása Kulcs településen címmel 17.331.336 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást nyert el. A támogatás intenzitása 49,95 %. Kulcs Község Önkormányzata az Országos Bringapark Program keretében elnyert bringa (pumpa) pálya megvalósítása érdekében a koncepció terv elkészítése tárgyában 2022. május 15. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban 2022. május 23. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Paczolay András e.v. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 130 /2022. (VI.29.)
határozata AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító
szám: AOFK T 0031 2022.– koncepció terv készítéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a
AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám:
AOFK_T_0031_2022. megvalósításához szükséges koncepció terv készítésével Paczolay
András e.v.-t (1031. Budapest, Örlő u. 11/2/10.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó/bruttó 1.905.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

9. AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK_T_0031_2022.– kivitelezési munkálatok végzése

Jobb Gyula polgármester

Az előző pályázattal kapcsolatos ez a napirend is. Kulcs Község Önkormányzata az Országos Bringapark Program keretében elnyert bringa (pumpa) pálya megvalósítása érdekében a kivitelezési munkálatok végzése tárgyában 2022. május 15. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban 2022. május 23. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot az Orbitrex-SDM. Kft. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 131 /2022. (VI.29.) határozata az AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám: AOFK_T_0031_2022.– kivitelezési munkálatok végzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a
AOFK-1.2.1-21. Országos Bringapark Program 2022. Projekt azonosító szám:
AOFK_T_0031_2022. megvalósításához szükséges kivitelezési munkálatok végzésével az
Orbitrex-SDM. Kft. (2083. Solymár, Béke u. 2.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 25.023.442 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 31.779.771 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének ingatlanok beszerzése, létesítése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

10. Magyar Falu Program – Kommunális eszköz beszerzése 2022. (MFP-KOEM/2022)

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében Kommunális eszköz beszerzése – 2022 tárgyú pályázatával 2.355.850 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást nyert el. Kulcs Község Önkormányzata a pályázat megvalósítása érdekében a kommunális eszköz beszerzése tárgyban 2022. május 10. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban 2022. május 17. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot az Agrolánc Kft. vállalkozás tette.

Erről a napirendi pontról is megkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javasolja ebben az esetben is a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 132 /2022. (VI.29.) határozata a Magyar Falu Program – Kommunális eszköz beszerzése tárgyú pályázati támogatás keretében kommunális eszköz beszerzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program – Kommunális eszköz beszerzése 2022. pályázat keretében a kommunális eszközök beszerzésével az Agrolánc Kft. (2151. Fót, Jedlik Ányos u. 35.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 1.855.000 Ft + ÁFA, Bruttó 2.355.850 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének egyéb tárgyi eszköz beszerzése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

11. Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 (MFP-ÖTIK/2022) tárgyú, „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” projektje keretében „irodai eszközbeszerzés”

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében 2022. évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 című pályázati kiírásra benyújtott pályázata 10.460.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert el. Kulcs Község Önkormányzata a pályázat megvalósítása érdekében az irodai eszközbeszerzés tárgyában 2022. május 2. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban 2022. május 11. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a TBK Consulting Kft vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 133 /2022. (VI.29.) határozata Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 (MFP-ÖTIK/2022) tárgyú, „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” projektje keretében „irodai eszközbeszerzésről”

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 (MFP-ÖTIK/2022) tárgyú, „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” projektje keretében az irodai eszközbeszerzéssel a TBK Consulting Kft (8133. Mezőszentgyörgy, Petőfi u. 11.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó: 696.200 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 884.174 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének egyéb tárgyi eszköz beszerzése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

12. NKA – Művészeti Alkotótábor megvalósítása Kulcson – egyéb szolgáltatások

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata a Nemzeti Kulturális Alaptól Művészeti Alkotótábor megvalósítása Kulcson címmel vissza nem térítendő támogatást nyert el. Kulcs Község Önkormányzata a projekt megvalósítása érdekében a művészeti alkotótábor szervezéséhez kapcsolódó szolgáltatások tárgyban 2022. június 15. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére. A szolgáltatás magában foglalja a bérleti díjakat, az előadók tiszteletdíját é a szakmai anyagköltséget. A tárgyi eljárásban 2022. június 22. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Lukács Anna e.v. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével. A bizottság emellett kéri, hogy az NKA-tól kapott támogatások részletes költségvetését küldjék meg minden képviselőnek emailben, mert a programok részletes költségvetését is szeretnék megismerni.

Jobb Gyula polgármester biztosítja a képviselőket, hogy a rendezvény-terveket, költségvetéseket megküldi a testület tagjai részére, és felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 134 /2022. (VI.29.) határozata NKA – Művészeti Alkotótábor megvalósítása Kulcson – egyéb szolgáltatások végzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a
NKA – Művészeti Alkotótábor megvalósítása Kulcson tárgyú projekt megvalósításához
szükséges egyéb szolgáltatások végzésével Lukács Anna e.v.-t (2458. Kulcs,)
bízza meg.

A vállalkozói díj összege: nettó/bruttó 550.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb
szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

13. NKA – KUPAC Emléktúra – rendezvényszervezés

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata a Nemzeti Kulturális Alaptól a KUPAC Emléktúra címmel is vissza nem térítendő támogatást nyert el. Kulcs Község Önkormányzata a projekt megvalósítása érdekében az emléktúra szervezéséhez kapcsolódó szolgáltatások tárgyban 2022. június 15. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére. A szolgáltatás magában foglalja a rendezvényszervezést, a hang- és színpadtechnikai szolgáltatást és az élőzenei szolgáltatást. A tárgyi eljárásban 2022. június 22. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Mészáros Gábor e.v. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével. Ennél a pályázatnál is várják a részletes költségvetést.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 135 /2022. (VI.29.)
határozata NKA – KUPAC Emléktúra – rendezvényszervezés végzéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a
NKA – KUPAC Emléktúra tárgyú projekt megvalósításához szükséges rendezvényszervezés
szolgáltatások végzésével Mészáros Gábor e.v. (2457. Adony, .) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó/bruttó 750.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

14. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kulcson” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítése

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése c. felhívásra benyújtott, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kulcson” című projektje 83.277.567 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást nyert el. Kulcs Község Önkormányzata a projekt megvalósítása érdekében projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítése tárgyban 2022. június 8. napján ajánlattételi felhívást küldött

meg a megjelölt 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban 2022. június 15. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot ENVIPROG GROUP Kft. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság itt is a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását javasolja elfogadásra a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 136 /2022. (VI.29.)
határozata TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 azonosító számú, „Önkormányzati
épületek energetikai korszerűsítése Kulcson” című projekthez kapcsolódó
éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a
TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 azonosító számú, „Önkormányzati épületek
energetikai korszerűsítése Kulcson” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia
vizsgálat elkészítésével ENVIPROG GROUP Kft. (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 3/a.)
bízza meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 110.000 Ft + ÁFA, bruttó 139.700 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb
szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

15. NKA – Nyugdíjasok Duna-menti találkozója – rendezvényszervezés

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata a Nemzeti Kulturális a Nyugdíjasok Duna-menti találkozója
címmel vissza nem térítendő támogatást nyert el. Kulcs Község Önkormányzata a projekt
megvalósítása érdekében a találkozó szervezéséhez kapcsolódó szolgáltatások árajánlatkérését
küldött a megjelölt vállalkozások részére. A szolgáltatás magában foglalja a
rendezvényszervezést, a hang- és színpadtechnikai szolgáltatást és az élőzenei szolgáltatást. A
tárgyi eljárásban a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó

15

érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a T3 Mérnök Iroda Kft. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát, véleményét.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 138 /2022. (VI.29.)
határozata TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 azonosító számú, „Önkormányzati
épületek energetikai korszerűsítése Kulcson” című projekthez kapcsolódó műszaki
tervdokumentáció elkészítéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kulcson” című projekthez kapcsolódó műszaki tervdokumentáció elkészítésével a T3 Mérnök Iroda Kft-t (8000. Székesfehérvár, Alvinci köz 1.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó: 2.504.725 Ft + ÁFA, bruttó 3.181.000 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

17. NKA – KUPAC Emléktúra – marketing és reklám tevékenység

Jobb Gyula polgármester

A projekt megvalósítása érdekében az emléktúra szervezéséhez kapcsolódó marketing és reklám tevékenység tárgyban az önkormányzat árajánlatkérést küldött 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Török György e.v. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2022. (VI.29.)
határozata NKA – KUPAC Emléktúra – marketing és reklám tevékenységről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a
NKA – KUPAC Emléktúra –projekt megvalósításához szükséges marketing és reklám
tevékenység szolgáltatások végzésével Török György e.v-t . (2400. Dunaújváros,
u bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó/bruttó 100.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb
szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

18. NKA – Nyugdíjasok Duna-menti találkozója – marketing és reklám tevékenység

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata a projekt megvalósítása érdekében a találkozó szervezéséhez kapcsolódó reklám és marketing tevékenység végzése tárgyban 2022. június 15. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére. A tárgyi eljárásban 2022. június 22. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Török György e.v. vállalkozás tette.

Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz. vezető

A két projektben a bizottság felveti azt a kérdést, hogy a vállalkozót ezen díj keretében meg szeretné bízni egyéb feladatokkal is. Javasolja, hogy Tóthné Vass Anita és a polgármester ür

tárgyaljon a vállalkozóval ezekről a feladatokról is. A bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 140 /2022. (VI.29.) határozata
NKA – Nyugdíjasok Duna-menti találkozója – marketing és reklám tevékenységről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az NKA – Nyugdíjasok Duna-menti találkozója projekt megvalósításához szükséges marketing és reklám tevékenység szolgáltatások végzésével Török György e.v. (2400. Dunaújváros, bízza meg.

A vállalkozói díj összege: nettó/bruttó 200.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

19. Kulcs 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonási kérelme

Jobb Gyula polgármester

Újra előkerül egy régi téma. A 0423/10. hrsz. és 0423/11. hrsz. ingatlanok ügyében Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/2022. (I.26.) számú határozatával, valamint 44/2022. (II.23.) számú határozatával a Kérelmezők kérelmének helyt adott és döntött az ingatlanok belterületbe vonása érdekében. Az önkormányzat megindította az eljárást a Földhivatalnál, azonban 0423/10. ingatlan ügyében, a 2021-ben megkötött adásvételi szerződésben a tulajdonosok vállalták, hogy a földet a tulajdonszerzést időpontjától számított 5 évig más célra nem hasznosítják. Emiatt a Földhivatal elutasította a kérelmet. A tulajdonosok ezek után kizárólag a 0423/11. ingatlanra kérik újra elindítani az eljárást. A 0423/11. hrsz. ingatlan tulajdonosa megküldte kérelmét, és új változási vázrajzot is készítettek ezért új határozat meghozatala szükséges.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A Bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2022. (VI. 29.) határozata

Kulcs, 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonási kérelme” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, 0423/11. hrsz. alatti ingatlan (művelési ág: szántó, terület 2984 m²) belterületbe vonásához hozzájárul.

Az ingatlan a belterületbe csatlakozás feltételének megfelel, településközpont övezetben helyezkedik el, a Helyi Építési Szabályzathoz szervesen igazodik.

A belterületbe vonás célja: közösségi ház, lakás létesítése

A hely megválasztás oka: a jelenleg meglévő közösségi, szociális, egészségügyi fejlesztések elhelyezkedése, településközpont funkcióhoz illeszkedés.

Kulcs Községi Önkormányzat vállalja, hogy 4 éven belül az ingatlanon tervezett lakóház és közösségi ház megépül.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

20. „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a pótfedezet jóváhagyásának módosítása

Jobb Gyula polgármester

A „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatosan 2022. május 11. napján tartott képviselő-testületi ülésen tárgyalta a képviselő-testület a projekt közbeszerzési dokumentumainak jóváhagyását és a pótfedezet biztosítását. A Képviselő-testület az ülésen meghozta a 94/2022. (V. 11.) számú határozatát. A határozat felülvizsgálatakor megállapította, hogy annak szövegezésében adminisztratív hiba történt, melyet módosítani szükséges. A határozatban a TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 azonosítószámú projekt adatai szerepeltek tévesen a helyes, TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001 azonosítószámú projekt adatai helyett. Javasolja a téves, 94/2022. (V. 11.) határozat visszavonását, és a javaslatban szereplő határozat elfogadását.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A Bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2022. (VI. 29.) határozata a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosításáról és a pótfedezet jóváhagyásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatban

- a) a közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás (ajánlattételi határidő) módosítását, közbeszerzési dokumentumok módosítását és a pótfedezet biztosítását jóváhagyja.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének pénzügyi fedezete összesen:

nettó 188.263.000,- HUF + Áfa, bruttó 239.094.010,- Ft.

- b) Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 15.099.442 HUF + Áfa összeget, bruttó 19.176.291 HUF összeget

a 75/2022. (III. 30.) képviselő-testületi határozatban megállapított nettó 18.786.156 HUF + ÁFA, bruttó 23.858.418 HUF pótfedezet mellé önerőként biztosít,

- c) visszavonja a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2022. (V. 11.) határozatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

21. Kulcsi Hajóállomás és Vendégház pergola lefedése

Jobb Gyula polgármester

Elkészült a Hajóállomás felújítása, és a tapasztalat azt mutatja, hogy a teraszra erősen tűz a nap, ott rendezvényt tartani így nem lehet, tekintettel a nyári erős napsugárzásra és hőségre. Javasolja az elkészült pergolát polikarbonáttal fedni. A munkálatokra 3 ajánlatot kért be, mely

ajánlatok közül a legkedvezőbbet a GM Plate KFT nyújtotta be. Javasolja a legkedvezőbb árú ajánlatot elfogadni, és a munkát mielőbb megrendelni.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A Bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 143 /2022. (VI.29.) határozata a Kulcsi Hajóállomás és Vendégház pergola lefedéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcs, Hajóállomás pergola lefedése munkálatainak elvégzésével a GM PLATE WORK Kft., 1027. Budapest, Bem József u. 6. fszt. vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 1.805.100 Ft + ÁFA, bruttó 2.292.477.- Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének ingatlanok felújítása előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

22.Kulcs 2604. hrsz. ingatlan megvásárlása

Jobb Gyula polgármester

A Kulcs 2604. hrsz. ingatlan ügyében a Képviselő-testület áprilisban döntött arról hogy a Kulcs, Dunapart utca 1. szám alatt található ingatlan megvételére 2.700.000.- Ft –os ajánlatot ad az ingatlan tulajdonosai részére.

A tulajdonosok által az ügyvédjük által megküldött ajánlatban eladási árként 17.900.000.- forint lett megjelölve.

A Képviselő-testület 104/2022. (V.25.) határozatával a 17.900.000.- forintos ajánlatot elutasította.

Ezt követően kezdeményeztem tárgyalást a ügyvédi irodával, és telefonos egyeztetés során 10 millió forintos ajánlatot adtak a tulajdonosok.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A Bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 144 /2022. (VI.29.) határozata

Kulcs 2604. hrsz. ingatlan megvásárlásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést és úgy döntött, hogy a Kulcs belterület, 2604. hrsz. alatti kivett hétvégi ház, udvar elnevezésű, természetben a Kulcs, Dunapart utca 1. szám alatt található 1097 m² területű ingatlan ügyében beérkezett 10.000.000.- forint eladási ajánlatot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

23.Egyes utcák művelési ág szerinti besorolásának módosítása

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című, 3373939294 azonosító számú Projektje kapcsán hiánypótlási felhívás érkezett az Önkormányzat felé. A 5834/1. helyrajzi számú, Határ utca, a 5834/2. helyrajzi számú, Fecske utca, valamint a 2004. helyrajzi számú, Adonyi út ingatlanok művelési ág szerinti besorolása jelenleg „kivett közterület”. Helyesen és a Projektnek is megfelelően az elnevezés „kivett közút” kell legyen. Ennek átnevezését kezdeményezi az Önkormányzat a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hatóságnál, melyhez szükséges Képviselő-testület döntése. Javasolja a képviselő testületnek, hogy az ingatlanok művelési ág szerinti besorolását kivett közútként hagyja jóvá.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 145 /2022. (VI.29.) határozata egyes utcák művelési ág szerinti besorolásának módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályon nyilvántartott

- a) a 2458 Kulcs, 5834/1. helyrajzi számú, a természetben Határ utca,
- b) az 5834/2. helyrajzi számú, a természetben Fecske utca, valamint
- c) a 2004. helyrajzi számú, a természetben Adonyi út ingatlanok művelési ág szerinti besorolását a jelenlegi nyilvántartás szerint „kivett közterület” besorolást „kivett közút” besorolásra módosítja.

Az ingatlanok a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv alapján közlekedési célú közterület besorolásban vannak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál történő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

24.Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson – VP6-7.2.1.1-21 – pályázati felhívás hiánypótlása

Jobb Gyula polgármester

Hiánypótlást kaptunk a külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázati kérelmünkkel kapcsolatosan. A képviselő-testület a 74/2022. (III. 30.) határozatával döntött arról, hogy a pályázati felhíváson indulni kíván. E határozatban nem jelöltük meg a konkrét érintett ingatlanok helyrajzi számát, ezt pótolni kell.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A Bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 146 /2022. (VI.29.) határozata a Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson – VP6-7.2.1.1-21 – pályázati felhívás hiánypótlásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2022. (III. 30.) határozatát kiegészíti az alábbiak szerint:

A „Külterületi helyi közutak fejlesztése Kulcson” című, (VP6-7.2.1.1.-21) pályázati kérelmében a fejlesztéssel érintett ingatlanok:

Adonyi út 2004. helyrajzi szám
Csalogány út 5301 helyrajzi szám
Diós utca 5249/2 helyrajzi szám
Fecske utca 5834/2 helyrajzi szám
Hársfa utca 5249/1 helyrajzi szám
Határ utca 5834/2 helyrajzi szám
Ipar utca 0362/42 helyrajzi szám
Kőbányai út 5069 helyrajzi szám
Pipacs utca 5378 helyrajzi szám
Rozmaring utca 5686 helyrajzi szám
Zsálya utca 0407/2 helyrajzi szám

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

25.Konténer beszerzés iskolai étkeztetés céljából

Jobb Gyula polgármester

A januári ülésen tárgyalunk a Dunaújvárosi Tankerületi Központ kérelméről, mivel a Fekete István Általános Iskola bővítésének kivitelezési munkálatai miatt területre volt szükség a konténertantermek elhelyezésére.

A Nap Háza előtti területek lettek kijelölve.

Mivel az étkezés biztosítása az Önkormányzat feladata, a konyha kialakítására az Önkormányzatnak kell beszereznie plusz konténereket.

Ajánlatok bekérése megtörtént, kérem a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 147 /2022. (VI.29.) határozata a konténer beszerzésről iskolai étkeztetés céljából

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

az iskolai étkeztetéshez szükséges 5 db 20' méretű konténert

a Central Container Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2462. Martonvásár, Gólyahír u. 4.)

vállalkozástól vásárolja meg nettó 23.380.000 Ft + ÁFA, bruttó 29.692.600.- Ft áron.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének ingatlanok beszerzése, létesítése előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekeszti.

Kmf.



Jobb Gyula
polgármester



Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Posch János
képviselő

