

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester
Dr. Neumann Helga jegyző
Deák Ibolya, Fekete György, Oberecht Tamás, Posch János, Tóthné Vass Anita
képviselők

Igazoltan távol: Nagy Anita képviselő

A lakosság részéről 1 fő jelent meg.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja, hogy Nagy Anita képviselő igazoltan van távol. Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6fő, a képviselő-testület határozatképes.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 179/2022 (IX.28.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2022. 09.28-i képviselő-testületi ülésének napirendi pontjairól

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2022. I félévi gazdálkodásának értékelése
2. Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felhívása a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásra
3. Kulcs 3022. ingatlan tulajdonosának kérelme
4. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
5. 2022/2023 tanév őszi-téli szünidei gyermekétkeztetés
6. Kulcsi Szociális Intézmény beszámolója
7. Kulcs 4175/5. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzése
8. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátása
9. TOP_Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítés
10. Közművelődési éves szolgáltatási terv

11. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése
12. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet
13. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2020. (VII. 15.) Önkormányzati rendelete módosításáról
14. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata
15. Együttműködési megállapodás a háziorvosi tevékenység helyettesítése tárgyban
16. Telki szolgálat alapítása
17. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítása
18. Török György e.v. kérelme vállalkozási szerződés módosítása iránt
19. TOP_Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó szemléletformálás szolgáltatás végzése
20. Kulcs Községi Önkormányzat támogatási kérelmének benyújtása a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének részére, az övezeti települések településfejlesztési és – működési alapjának forrásának működési célú igénybevételére
21. Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek bérfejlesztése
22. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal bérbeadása civil szervezetek részére

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

1. Kulcs Községi Önkormányzat 2022. I félévi gazdálkodásának értékelése

Jobb Gyula polgármester

Ismerteti a fő költségvetési számokat. A költséghelyekre vonatkozóan intézményekre lebontva látható a féléves mérleg. Az adóbevételek alakulása is lényeges és fontos tényező. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság megtárgyalta a 2022.I.félévi gazdálkodásról szóló anyagot és megállapította, hogy jól és biztonságos módon működik a gazdálkodás. A működést nem veszélyezteti semmi. Jónak ítélte meg a gazdálkodást a bizottság és elfogadásra javasolja.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

180/2022. (IX.28.) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásának értékeléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022 (II.24) önkormányzati rendeletében foglaltak végrehajtását a 2022. év I. félévére az alábbi mellékletben szereplő összegekkel jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

2. Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felhívása a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásra

Jobb Gyula polgármester

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy egy kulcsi lakos nyújtott be kérelmet a Bursa Hungarica ösztöndíj igénylésére vonatkozóan. Kulcs Községi Önkormányzat 2019 évben döntött először a csatlakozásról, de kérelem eddig nem került benyújtásra. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság javaslata, hogy csatlakozzon az önkormányzat a pályázati rendszerhez.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 181/2022. (IX.28.) határozata

Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy csatlakozni kíván

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. Kulcs, Erősítő utca 3022. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának kérelme

Jobb Gyula polgármester

Már volt testület előtt az ingatlannal kapcsolatos kérelem, melyet a testület elutasított. A tulajdonos módosította kérelmét, és most 157 m²-i területet szeretne ajándékozni az önkormányzatnak, hogy az Erősítő köz szélesebb legyen. Jelenlegi levelében az ajándékozási javaslatát feltétel nélkül tette meg.

Kéri a bizottság javaslatát.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság elfogadásra javasolja a felajánlott ingatlant.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 182/2022. (IX.28.) határozata

Kulcs, Erősítő köz 3022. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának kérelme ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 3027/5. hrsz. alatti Erősítő köz tervezett szélesítése ügyében,

az FM:630680/2022. sz. változási vázrajz szerinti,

a 3022. hrsz. ingatlan tulajdonosa által, - a 3022. hrsz. ingatlanból 157 m² nagyságú terület térítésmentes ajándékozására tett ajánlatot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, és a szükséges feladatok elvégzésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

A beszámolót elkészítette. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Megismerték a beszámolót. Abban az előirányzathoz képest 50 % alatti az éves szinten felhasznált keret. Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester

A bizottsági ülésen megbeszélték, hogy a maradvány értéket a szociális tűzifa önerő részére fogják fordítani.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 183/2022. (IX.28.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját a 2022. július –augusztus havi támogatásokról elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

5. 2022/2023 tanév őszi-téli szünidei gyermekétkeztetés

Jobb Gyula polgármester

Jelenleg a jogszabály által meghatározottak szerint a szünidei gyermekétkeztetés szempontjából figyelembe vehető, rászoruló gyermekek száma Kulcs községben 23 fő, amely 9 családot érint. A nyilatkozatok alapján igényelni szeretnék a támogatást az őszi szünetre: 10 gyermekre, 4 család. A nyilatkozatok alapján igényelni szeretnék a támogatást a téli szünetre: 12 gyermekre, 4 család. A szokásos módon a kiosztás módjáról kell dönteni.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Már bejártatott jó módszer, amit alkalmazott az önkormányzat. Az eddigi módszer szerint a hivatalba jönnek az ételért a rászorultak. Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2022. (IX.28.) határozata a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

A hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja a déli meleg főétkezést az őszi és téli szünetre.

- 1./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete helyben hagyja, hogy az étkezés egyszer használatos műanyag edényekben kerüljön kiosztásra.
- 2./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelöli a szünidei étkeztetés helyszínét: Kulcsi Polgármesteri Hivatal, 2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 83.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

6. Kulcsi Szociális Intézmény beszámolója

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. októberben döntött a Kulcsi Szociális Intézmény létrehozásáról, 189/2021 (X.27.) számú határozatával elfogadta Alapító Okiratát is. Az intézmény 2022. január 3. napjával kezdte meg működését. A Kulcsi Szociális Intézmény látja el a szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, idősek nappali ellátását és a család- és gyermekjóléti szolgáltatást. A tanyagondnoki szolgáltatás feladatairól idén februárban született döntés. Az intézmény vezetője benyújtotta beszámolóját.

Kéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását a beszámolóval kapcsolatban.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottsági ülésen részletesen, tartalmasan beszámolt vezető asszony az elvégzett tevékenységéről. Közvetlenül, gyorsan tudunk reagálni bármilyen problémára, ami felmerül. Elég sok, fajsúlyos probléma érinti a családokat Kulcson is, sok feladat van. Az intézmény nem indult zökkenőmentesen, időbe telt, mire a szakmai, munkavállalói gárda is kialakult. Kemény magot tudunk magunkénak, ami mindhárom feladat teljesítését tudja megoldani. Itt is felkéri a helyben élő időseket, rászorulókat, hogy bátran menjenek a Kulcsi szociális intézménybe. Ott segítik őket, akár idősek, fiatalok, családok. Köszönet az eddig elvégzett munkájukért. A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Jobb Gyula polgármester

Hosszú koncepció eredményeként alakult az intézmény helyben. Jó döntést hoztunk, sikerült megvásárolni az épületet, de még sok tenni való van. Kéri ő is a kulcsiakat, hogy menjenek ki bátran, vegyék igénybe a nyújtott szolgáltatásokat. Szeretettel várják őket, beszélgetésre, olvasásra. Van, aki tisztálkodni jár ki, mert ezt érzi biztonságosnak. Nincs ezen mit szégyellni. Bármilyen felmerülő problémára a megoldást fogják keresni.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 185/2022. (IX.28.) határozata a Kulcsi Szociális Intézmény beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Szociális Intézmény beszámolója” szülő előterjesztést, és úgy döntött, hogy a beszámolót elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. Kulcs 4175/5. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzése

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 4175/1, 4175/2. és 4175/3. hrsz. ingatlanok telekalakítása volt szükséges az iskolai konténerok elhelyezése céljából. A későbbi hasznosítások vonatkozásában nagyon hasznos lesz a telekalakítás. A Földhivatali osztály tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a benyújtott vázrajz alapján a telekalakítás akkor kerül engedélyezésre, ha a mellékelt változási vázrajz alapján kialakuló 4175/5. hrsz. ingatlan vonatkozásában határozatot hoz a Képviselő-testület arról, hogy az ingatlan magánút.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot. Szükséges ezt a határozatot meghozni.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 186/2022. (IX.28.) határozata a
Kulcs 4175/5. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 4175/5. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzése” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy az FM631085/2022. sz. változási vázrajz alapján a telekcsoport újraosztás során kialakuló 4175/5. hrsz. ingatlan művelési ága: „magánút” .

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

***8. „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson”
tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátása***

Jobb Gyula polgármester

Kulcs Község Önkormányzata 2016. évben elnyerte a „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázati támogatást, mely során a kulcsi házi orvosi rendelő bővítését kívánja megvalósítani. A megvalósulás a jól ismert okok miatt egy időre leállt, majd 2022. év tavaszától újra elindult, amikor is a közbeszerzési eljárás során kiválasztásra került a kivitelező, és a munkálatok újra megkezdődhettek. Időközben a kata változása miatt a műszaki ellenőr felhagyott a tevékenységével, ezért új műszaki ellenőrt kellett választani.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Puskás Zsolt ev. ajánlatát javasolja elfogadni a bizottság. Ez nyilván készületség-arányos a pályázat szempontjából.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 187 /2022. (IX.28.) határozata „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat teljesítése érdekében a műszaki ellenőri feladatok ellátásával Puskás Zsolt e. v. (2458. Kulcs, :) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 1.800.000 Ft + 0 % ÁFA (AAM), bruttó 1.800.000 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

9. TOP_Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítés

Jobb Gyula polgármester

A reziliencia vizsgálat immáron kötelező eleme a pályázatoknak, erre a támogatás lehívható.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A tárgyi eljárásban 3 db ajánlat beérkezett. A legkedvezőbb ajánlatot az ENVIPROG GROUP KFT. vállalkozás tette, ezt az ajánlatot javasolja elfogadni a bizottság. Felkéri dr. Neumann Helga jegyzőt, hogy ismertesse a reziliencia szükségességét.

Dr. Neumann Helga jegyző

A reziliencia vizsgálat kötelező eleme az újonnan kiírt Széchenyi-2020 TOP-os pályázatoknak. Azt mutatja ki a vizsgálat, hogy az elkészülő projekt-beruházás milyen hatást vált ki a klímaváltozásra Kulcs település vonatkozásában.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 188 /2022. (IX.28.) határozata TOP Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” tárgyú pályázat alapján az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésével az ENVIPROG GROUP KFT. (8000. Székesfehérvár, Honvéd u. 3/a.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 180.000 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 228.600 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

10. Közművelődési éves szolgáltatási terv

Jobb Gyula polgármester

A szolgáltatási terv naptári évre készül. Az idei évi normatíva összesen 7.780.908 Ft volt. A terv elkészült, eddig még nem került elfogadásra.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 189 /2022. (IX.28.) határozata a közművelődési éves szolgáltatási terv elfogadásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közművelődési éves szolgáltatási terv” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat 2022. közművelődési éves szolgáltatási tervét jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

11. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése

Jobb Gyula polgármester

A tüzelő támogatást 2023. február 15-éig ki kell osztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének a pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-ig történhet meg. Az előírt feltételek alapján 192 erdei m³-t igényelt településünk, ebből a Belügyminisztérium 129 erdei m³ hagyott jóvá, melynek önereje 129.000.- Ft + áfa. Ezen felül a szállítás költségei is az Önkormányzatot terhelik. Az szállítási adatok alapján előreláthatólag 6.000.- Ft /erdei m³ + ÁFA lesz a szolgáltatás díja. A 2021. évhez hasonlóan javasolja, hogy a szociális tűzifa kiszállításáról a kérelmezők saját önerőből gondoskodjanak. Mindenkit figyelmeztetni szeretne arra, hogy a fa még nincs az önkormányzat részére leszállítva, csak a támogatási értesítés érkezett meg! A rendelést leadtuk, de azt még nem lehet tudni, hogy az erdészeti mikor tudja az igényelt 192 m³-t leszállítani, a hírek szerint kaotikus állapotok alakultak ki a lakossági rendelések nagy száma miatt. Ígéretet sem kaptunk arra vonatkozóan, hogy mikor érkezik meg a tűzifa, erre csak a lakossági igények kielégítése után fog sor kerülni.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság javaslata, hogy a szociális tűzifa elszállítása a Kulcs, Rákóczi utca 145. (Kulcsi Szociális Intézmény udvara) alatti zárt területről történjen. A bizottsági ülésen a helyszínről volt egy kis vita, de az ott tárolás nem jelent veszélyt a gyermekekre, mert lekerített területről van szó. A bizottság is javasolja, hogy a tűzifa szállításáról a kérelmezők gondoskodjanak. Természetesen aki idős, beteg, nagyon rászoruló, annak valamilyen módon majd segít az önkormányzat. Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 190 /2022. (IX.28.) határozata szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlását segítő, keménylombos tűzifa vásárlásra irányuló támogatást igénybe kívánja venni.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 129 erdei m³ tűzifa megrendelését
határozza meg.

A támogatás önerejének, 163.830 Ft összegnek, illetve a szállítás költség önerejének, 982.980 Ft-nak megfizetését vállalja.

Kulcs Községi Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől a tűzifa biztosításáért ellenszolgáltatást nem kér.

Az önerő fedezete: Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

12. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet

Jobb Gyula polgármester

Ez a rendelet határozza meg, hogy ki és milyen feltételek mellett jogosult a szociális tűzifa támogatásra. Kulcson az összeghatárt egyedülállóként 140.500 Ft/fő, családok esetében az egy főre jutó jövedelmet 114.000 Ft/főben határozza meg a rendelet. Az összeghatár a tavalyihoz képest emelkedett, azt jelenti, hogy többen tudják igényelni a tűzifát. A fa ideszállításának költségei idén is az Önkormányzatot terhelik. Rönkben szállítják ki a fát, úgy is adjuk tovább, aki nagyon rászorul, kérhet segítséget. Összeválni nem tudjuk a fát mindenki részére, erre nincs munkaerő-kapacitásunk. A bizottság véleményét is kéri.

Deák Ibolya biz.vezető

Elfogadásra javasolja a bizottság. Jól áttekinthető, jól megfogalmazott rendelet-tervezetről van szó. Türeelmet kér, mert lehet, hogy hónapokat kell várni az önkormányzatoknak mire kiszállítható lesz a tűzifa.

Jobb Gyula polgármester

A tárolási helyszín jól zárható, biztonságos lesz. A gyerekek nem lesznek veszélyben a tárolás miatt. Gyarapodik a falu, sok feladat van, kevés a hely, de ezt is megoldjuk.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

13. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2020. (VII. 15.) Önkormányzati rendelete módosításáról

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Jegyző asszonyt, hogy ismertesse a rendelet módosítás szükségességét.

Dr. Neumann Helga jegyző

Az elmúlt időszakban több olyan rendelet is született, mely közvetve hatással van erre a rendeletre, ezért szükség volt a rendeletek összhangba hozására. Emiatt kellett most a módosítást átvezetni.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2020 (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

14. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Jegyző asszonyt, hogy ismertesse ezt a napirendi pontot.

Dr. Neumann Helga jegyző

A Fejér Megyei Kormányhivatal a helyi rendelet felülvizsgálata során megállapította, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 8/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelete 25.§ (3) bekezdése nem felel meg a jogszabályi felhatalmazó rendelkezésnek. A rendelkezés módosítása szükséges, mivel a helyi önkormányzat jogalkotási jogköre nem terjed ki a versenyeztetési kötelezettség alóli, az elidegeníteni kívánt vagyon értékétől független kivételek meghatározására, kizárólag az értékhatár meghatározására. A módosítás során hatályon kívül helyezésre kerül a rendelet (3) bekezdés b)-i) pontja, valamint kiegészül egy melléklettel, mely az önkormányzati vagyonkataszter adatait tartalmazza.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 8/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

15. Együttműködési megállapodás a háziorvosi tevékenység helyettesítése tárgyában

Jobb Gyula polgármester

Kulcs településen a felnőtt háziorvosi ellátást Dr. Fenyvesi Béla háziorvos látja el. Dr. Fenyvesi Béla szabadsága, akadályoztatása, távolléte idejére a 2019-es nyilatkozat alapján Dr. Glashütter Csaba látta el a helyettesítést. Erről szükséges megállapodást kötni, hogy a helyettesítések kifizethetők legyenek.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Évek óta a helyettesítés ilyen módon megoldódott. Elfogadásra javasolja ezt a napirendi pontot a bizottság.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 191 /2022. (IX.28 .) határozata a együttműködési megállapodásról a háziorvosi tevékenység helyettesítése tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „ Együttműködési megállapodás a háziorvosi tevékenység helyettesítése tárgyban” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs község felnőtt háziorvosi ellátási tevékenységének helyettesítése tárgyában a

MEDIC-LINE Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-vel (2457. Adony, Kossuth L. u. 8.) való Együttműködési Megállapodást elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

16. Telki szolgálat alapítása

Jobb Gyula polgármester

A téma speciális dolog, a Kulcs, Göböljárás u. 3053. és 3056. hrsz. ingatlanok telekalakítási eljárása során, mivel a településszerkezeti terv alapján tervezett útszélesítés van jelölve, az ingatlanok és az út között szükséges volt kialakítani egy utat, mely a tulajdonosok birtokában maradt. Itt vizet szeretne bekötni a tulajdonos. Felkéri a Jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a megjelenteket a napirendi pontról.

Dr. Neumann Helga jegyző

3053/2. hrsz. ingatlan tulajdonosai azzal a kéréssel fordultak Önkormányzatunkhoz, hogy vízbekötés céljából szükséges vízszolgalmi jog alapításához járuljon hozzá a kérelmezők tulajdonát képező Kulcs belterület 3053/1 hrsz. alatti ingatlanon a mellékelt változási vázrajznak megfelelően. A vízszolgalmi jog alapítása a 79/2022. munkaszámú, FM: 631597/2022. számú, Vincellér Földmérő Kft. által készített szolgalmi jogi vázrajz szerint a szolgáló telekből 2 m² nagyságú területet érint, és a vázrajzon „II” számmal van jelölve.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság támogatja a szolgalmi jog alapítását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 192/2022 (IX.28.) határozata telki szolgalom alapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött,

vízszolgalmi jogot alapít a Kulcs belterület, 3053/1. hrsz. alatti ingatlanon, (mint szolgáló telken).

A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése a szolgáló telekből 2 m² nagyságú területet érint, a szolgalmi jog az ellátásért felelős Kulcs Községi Önkormányzat javára kerül bejegyzésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

17. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Jobb Gyula polgármester

A közszolgáltató vállalkozás javaslatot tett a szolgáltatási díj emelésére az év közben bekövetkezett üzemanyag- és munkabér emelkedések miatt. Emellett a rendelet felülvizsgálata is szükséges volt a jogszabályok év közbeni változásai miatt.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Deák Ibolya biz.vezető

A településen a csatornázottság ellenére még sok ingatlant nem lehet rákötni a csatorna-hálózatra, ezért továbbra is biztosítani kell a tartályos szállítást is. Mivel minden emelkedik, ezért a díjat is emelni szeretné a szolgáltató. A Kormányhivatallal történt egyeztetésnek megfelelően a lakossági díj módosításra, csökkentésre kerül a veszélyhelyzet előtti díj mértékére (1.500 Ft + áfa), viszont a szolgáltató kérésének is részben hely ad a testület, ezért a bruttó 2.900 Ft / m³ árat elfogadja, így a különbözetet az Önkormányzat fedezi az év végéig fennálló szerződés alapján. Tudomásunk szerint a befogadó állomás is nagymértékű emelést kíván eszközölni. A 2.900 Ft/m³ ár ellen nem tudunk mit tenni, mert ha felmond a szolgáltató, akkor az önkormányzat nem tud mit kezdeni a keletkezett szennyvízzel.

Jobb Gyula polgármester

Pontosítja, hogy 1.900 Ft/m³ díjat fizet a lakosság, a többi költség az önkormányzatot terheli. A különbözetet az önkormányzat állja. A közületi díj 2.500 Ft/m³ + áfa.

Posch János képviselő

Véleménye szerint, ahol kiépült a csatorna és valaki nem köt rá, ott ne kapják meg ezt a kedvezményt a lakók. Eleve olcsó szennyvízkezelést tudna végezni a rákötéssel, és az önkormányzat terhet sem növelné.

Dr. Neumann Helga jegyző

Teljes mértékben egyetért, de a jogszabály nem engedi meg ezt a megkülönböztetést. Azok, akik nem kötnek rá a szennyvízcsatornára, talajterhelési díjat kötelesek fizetni.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

18. Török György e.v. kérelme a komplex kommunikációra vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása iránt

Jobb Gyula polgármester

Török György e.v. Kulcs Községi Önkormányzat komplex kommunikációját látja el az 57-17/2020. szám vállalkozási szerződés alapján, mely szerződésben foglalt díj módosítása iránt nyújtott be kérelmet. Augusztustól változtak a katóra vonatkozó szabályok, ennek és a nyomdaköltségek nagymértékű áremelkedésének köszönhetően jelentősen megemelkedtek a költségei, ezért kéri a módosítást. A vállalkozói díj havi bruttó 460.000 Ft díjról a díj 495.000 Ft-ra emelését kéri.

Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

Méltányos az emelés, mindenki tudja, hogy minden emelkedik. Elfogadásra javasolja a bizottság.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 193/2022. (IX.28.) határozata
Török György e.v. kérelmére a komplex kommunikációra vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása iránti kérelmről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Török György e.v. (2400. Dunaújváros, § .) kérelmét elfogadja, és Kulcs komplex kommunikációra vonatkozó vállalkozási szerződésben foglalt vállalkozói díjat 2022. szeptember 1. napjától a tervezetnek megfelelően havi bruttó 460.000 Ft díjról havi bruttó 495.000 Ft díjra módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: 2022. október 15.

19. TOP Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó szemléletformálás szolgáltatás végzése

Jobb Gyula polgármester

A szolgáltatás a reziliencia vizsgálatához hasonlóan szintén kötelező eleme a pályázatnak, amelyet meg kell pályáztatni. A beérkezett ajánlatok alapján kéri a bizottság véleményét.

Deák Ibolya biz. vezető

Kéri a Jegyző asszony véleményét, hogy mit tartalmaz a szemléletformálás szolgáltatás.

De. Neumann Helga jegyző

A szemléletformálás a TOP-os pályázatokban projektben kötelező elemmé vált, annak elvégzése nem hagyható el, erre a célra a pályázati támogatás biztosítja a fedezetet. A szemléletformálás lényegében arról szól, hogy a pályázati projekt megvalósítása során a kötelező tájékoztatás és nyilvánosság mellett elvárás, hogy minden projekt tartalmazzon a helyi lakosság szemléletformálására vonatkozó és a projekt elvárt eredményeit bemutató akciót. A szemléletformáló akciónak a projekt fejlesztéseihez kell kapcsolódnia, fókuszában a megvédett terület lakosságával, azonban a település más részei lakossága is bevonható annak érdekében, hogy a projekt, mint érték szemléletet és a település klímaváltozáshoz történő alkalmazkodásának elősegítése érdekében tett lépéseket megismerjék. A szemléletformálás fő célja a projekt fontosságára való figyelemfelhívás, a hasznosítási lehetőségek és gyakorlati megoldások bemutatása, a létrehozott infrastruktúra fenntartására való figyelemfelhívás. Ezeket a feladatokat majd lakossági fórumon, szórólapok, ismeretterjesztő anyagok készítésével, a honlapon történő megjelenéssel stb. lehet ellátni.

Deák Ibolya biz.vezető

Az ajánlattételi felhívásra meghívott mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Mészáros Szilvia ev. vállalkozás tette. Őt javasolják elfogadásra.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 194 /2022. (IX.28.)
határozata TOP Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott
rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című
projekthez kapcsolódó szemléletformálás szolgáltatás elvégzéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” tárgyú pályázat során a szemléletformálás szolgáltatás elvégzésével Mészáros Szilvia ev. (2454. Iváncsa,) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 576.283 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 731.880 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

20. Kulcs Községi Önkormányzat támogatási kérelmének benyújtása a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének részére, az övezeti települések településfejlesztési és – működési alap forrásának igénybevétele

Jobb Gyula polgármester

A kiemelet gazdasági övezet nagy lehetőséget biztosít Kulcs számára. Ennek a bevételeiből kapunk a II. félévben felhalmozási célra 160 millió, működési célra 40 millió Ft-ot. A Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló rendelete alapján Kulcs Községi Önkormányzat, mint a Duna-mente-Fejér megye különleges gazdasági övezet települése, fejlesztési és működési célra nyújthat be támogatási kérelmet. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz. vezető

Örömteli eseménynek tartja az összeg felosztását, és a tervezetet elfogadásra javasolja. Örömmel támogatja a bizottság ennek a napirendi pontnak az elfogadását.

A támogatásból különböző fontos fejlesztési célt szeretne az önkormányzat megvalósítani: Felhalmozási célú támogatás céljára javasolja 160 millió Ft igénylését az alábbi célokra:

- a) „Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001), Igényelt összeg: 70.000.000 Ft
- b) Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása, Igényelt összeg: 29.000.000 Ft
- c) Kulcsi Szociális Intézmény területén konténerek vásárlása és elhelyezése az épülő Fekete István Általános Iskola gyermek étkeztetése céljára, a szükséges közmű rendezéssel együtt, Igényelt összeg: 34.000.000 Ft
- d) Országos Bringapark Program – Kulcsi pumpapálya önrészének biztosítása, Igényelt összeg: 17.000.000 Ft
- e) Kulcs, ingatlanvásárlás a partfalcsuszamlás következményeinek felszámolására, Igényelt összeg: 10.000.000 Ft

Működési célú támogatás céljából javasolja 40 millió Ft igénylését az alábbi célokra:

- a) Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek rezsicsökkentésére (gáz, áram és folyékony hulladék kezelés költségei)
- b) Kulcs Községi Önkormányzat intézményeiben alkalmazottak személyi juttatásának fedezetére

Jobb Gyula polgármester

Ez a támogatás a település részére nagyon jó dolog. Igen nagy bajban lenne az önkormányzat e lehetőség nélkül. Azok az önkormányzatok, akiknek nincs ilyen forrás-lehetőségük, nagy bajban vannak. Picit tovább lépve látható, hogy az elkövetkezendő években még több fejlesztési lehetőséget nyújthat, mert jelenleg már sok projekt fut, azok jövőre be is fejeződnek, az önerőre talán már nem lesz szükség. Bízunk benne, hogy az elmúlt évhez hasonlóan évente kb. 200-400 mFt támogatásra tarthat igényt az önkormányzat. Ezek több lehetőséget biztosíthatnak, pld. vízhálózat bővítés, járda, közvilágítás bővítés, stb. óriási dolgok ezek. A fejlődések tendenciája az országban lefele megy, sajnos. Itt Kulcson azt lehet látni, hogy kb még két évig építkezni fogunk. Sok mindent meg tudunk valósítani. Amíg ezt a fejlesztési forrást használni tudjuk, addig sok fejlesztés lesz. Azt nem tudjuk, hogy a rezsiköltségek hogyan alakulnak, de a jövőre nézve fontos forráslehetőség és köszönet érte.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2022. (IX.28.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat támogatási kérelmének benyújtásáról a Fejér Megyei
Önkormányzat Közgyűlésének részére, az övezeti települések településfejlesztési és –
működési alapjának forrásának igénybevételéről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fejlesztési és működési célú feladatainak megvalósítása érdekében támogatási kérelmet nyújt be Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűléséhez.

Az egyedi támogatási kérelem alapja a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletének 12. § (2) bekezdése.

A támogatást igénylő: Kulcs Községi Önkormányzat, 2458. Kulcs, Kossuth L. u. 83.
Törzskönyvi azonosító szám: 727662
Adóazonosító szám: 15727660-2-07
Képviselő: Jobb Gyula polgármester
Elérhetősége: tel: +36 70 639 0157 email: jegyzo@kulcs.eu

- a) Az igényelt **működési** támogatás összesen: 40.000.000 Ft
- b) Az igényelt **fejlesztési** támogatás összesen: 160.000.000,- Ft

A működési költségek támogatását az önkormányzat 2022. szeptember 1. – 2023. június 30 közötti időszakra kérelmezi.

A fejlesztési költségek támogatását az önkormányzat 2022. szeptember 1. – 2023. december 31. közötti időszakra kérelmezi.

Az egyedi támogatási kérelem fejlesztési költségeire vonatkozó részletes megbontás jelen határozat 1. számú mellékletét képezi.

Az egyedi támogatási kérelem működési költségeire vonatkozó részletes megbontás jelen határozat 2. számú mellékletét képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, valamint a kérelem elbírálását követően a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

21. Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek bérfejlesztése

Jobb Gyula polgármester

A bérek vonatkozásában nagyon nagy elmaradás tapasztalható, évek óta nem volt béremelés, ezért a munkaerő megtartása érdekében munkabér fejlesztésre van szükség. Intézményenként

20 %-os bértömeg emelést javasol. A béremeléssel a munkavállalók megbecstülését is szeretné a testület kifejezni. Év eleje óta ez mindig téma volt, a testület már márciusban javasolta a bérrendezést, de meg kellett várni azt, hogy a fedezet biztosítva legyen. Meg kell becsülni a dolgozóinkat, az a cél, hogy itt maradjanak a dolgozók. A béremelés intézményenként 20 %-os bérfejlesztést jelentene, mely keret alapján az intézményvezetők döntenek az összeg felhasználásáról.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság támogatja a béremelési javaslatot, hiszen pont ez a bizottság javasolta a bérek rendezését az év folyamán már többször is. Sajnos erre az önkormányzat óvatos költségvetési politikája miatt még nem kerülhetett sor, de most lehetőséget lát a bizottság erre is. A nagy projektek elindultak, azok fedezete már biztosítottá vált, így örvendétes módon erre is sor kerülhet.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2022. (IX.28.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat intézményeiben történő személyi juttatások emeléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat intézményeiben foglalkoztatottak részére 2022. július 1. napjától visszamenőleges hatállyal 20 %-os személyi juttatás fejlesztési keretet biztosít.

A személyi juttatás fejlesztés keretében erre a célra 2022. évre vonatkozóan

- a) Kulcs Községi Önkormányzatánál foglalkoztatottak részére havi 694.051 Ft + járulékaik,
- b) Kulcsi Polgármesteri Hivatal részére havi 1.125.700 Ft + járulékaik,
- c) Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde részére havi 1.358.788 Ft + járulékaik,
- d) Kulcsi Szociális Intézmény részére havi 499.600 Ft + járulékaik összeget biztosít.

A kiadás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Személyi jellegű juttatások és azok járulékaik előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: 2022. október 31.

22. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal helyiségeinek bérbeadása civil szervezetek részére

Jobb Gyula polgármester

Folyamatos a fejlődés, fejlesztés Kulcson. Az iskola építése miatt a gyerekek a művelődési házunkban tanulnak. Ennek következtében jelenleg olyan teherrel kell szembenéznünk, hogy nincs hely a civil szervezeteknek, ezért igény merült fel a hivatal bérbeadására is. A településen nincs más olyan terem, helyiség, ahol szakkörök, nyugdíjas találkozók, stb lehetnének megtartva. Javasolja, hogy 300 Ft/fő/alkalom áron használhassák a civilek a dísztermünket.

Kéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

A rezsiköltségek egy részének fedezésére szükség van bérleti díj kivetésére, ténylegesen elmúlt az ideje az ingyenesen átadott eszközöknek, helynek. A hozzájárulás 300 Ft/fő/alkalom összeggel egyetért a bizottság, véleménye szerint az még most sem túl megterhelő, de nekünk a rezsiköltség valahol meg kell, hogy térüljön.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 197/2022. (IX.28.) határozata a Kulcsi Polgármesteri Hivatal terem-bérleti díjáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Polgármesteri Hivatal Dísztermének és galériájának bérleti díját 2022. október 1. napjától 300 Ft/fő/alkalom összegben határozza meg.


Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekeszti.


Jobb Gyula
polgármester




Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Fekete György
alpolgármester

