

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (XI.) önkormányzati
rendelet-tervezete**

a helyi adókról szóló 7/2018. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelet 6. § a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

- „a) üdülő m²-ben számított hasznos alapterületére 600,- Ft/m²/év;
- b) kereskedelmi egység m²-ben számított hasznos alapterületére 420,- Ft/m²/év;
- c) külterületen lévő, nem lakás célú épület m²-ben számított hasznos alapterületére 300,- Ft/m²/év;”

(2) A helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelet 6. § d) pont da) és db) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:

egyéb nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész közül)

„da) garázs, gépjármű tároló m²-ben számított hasznos alapterületére 360,- Ft/m²/év

db) a fel nem sorolt egyéb nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész hasznos alapterületére 420,- Ft/m²/év.”

2. §

A helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelet 10. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó évi mértéke:)

„a) belterületi telek esetében: 40, Ft/m²/év,”

3. §

A helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adóbeszedésre kötelezett tevékenységének megszüntetését köteles az önkormányzati adóhatóságnak bejelenteni. ”

4. §

A helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Adómentesség illeti meg a háziorvos, védőnő vállalkozót, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió Ft-ot nem haladja meg.”

5. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelet

- a)* 15. § (1)–(4) bekezdése,
- b)* 16. § (1) bekezdése,
- c)* 16. § (3) bekezdése,
- d)* 20. § (1) bekezdése,
- e)* 1. melléklete,
- f)* 2. melléklete.

6. §

Ez a rendelet 2023. ...-jén lép hatályba.