

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 14-én 15.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester
Dr. Neumann Helga jegyző
Deák Ibolya, Fekete György, Nagy Anita, Oberrecht Tamás, Posch János,
Tóthné Vass Anita képviselők

A lakosság részéről 1 fő jelent meg.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi pontok 2 új ponttal kerülnek kiegészítésre, az „egyebek” napirendi ponton belül.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 7 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 255/2022 (XII.14.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2022. 12.14-i képviselő-testületi ülésének napirendi pontjairól

1. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
2. Tájékoztató belső ellenőrzési jelentésekről
3. Kulcs 4175/4. hrsz. ingatlanon épület feltüntetés ingatlan-nyilvántartási bejegyzése
4. Kulcs 5751/4. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási átvezetése
5. Üzletresz eladási szándék felmérése
6. DRV Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv módosítása
7. Kulcs Község Helyi Építési Szabályzat módosításáról
8. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása
9. Fejér megyei Önkormányzat Közgyűlésének egyes rendeletei módosításának véleményezése
10. Javaslat „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú beszerzési eljárás megindítására
11. Egyebek

1. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy tájékoztassa a megjelenteket a bizottság állásfoglalásáról.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot. Takarékos gazdálkodással kerülnek kiosztásra az ellátások. Az előirányzat 75 %-a került eddig felhasználásra.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 256/2022. (XII.14.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

2. Tájékoztató belső ellenőrzési jelentésekről

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A Vincent Auditor Kft., mint Önkormányzatunk belső ellenőrzést végző hatósága 2022. évben Kulcs Községi Önkormányzat belső ellenőrzési ütemterve szerint az ellenőrzéseket elvégezte és megküldte részünkre a vizsgálatokról szóló jelentést. A jelentésben intézkedést igénylő feladat nem szerepel. Köszöni a polgármesteri hivatal munkáját.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 257/2022. (XII.14.) határozata a „Községgazdálkodás munkaerő-gazdálkodásának ellenőrzése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat és úgy döntött, hogy a „Községgazdálkodás munkaerő-gazdálkodásának ellenőrzése” tárgyú belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 258/2022. (XII.14.) határozata a „Kulcsi Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések szabályosságának ellenőrzésére” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat és úgy döntött, hogy a „Kulcsi Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések szabályosságának ellenőrzése” tárgyú belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. Kulcs 4175/4. hrsz. ingatlanon épület feltüntetés ingatlan-nyilvántartási bejegyzése

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Fontosnak tartja a bizottság az épületfeltüntetést. A Kulcsi Szociális Intézmény épületétől nyugatra került véglegesen elhelyezésre az étkező helyiség. A földhivatali nyilvántartásban

kezdeményeztük az épület feltüntetését. Mindenképpen egyetért vele, támogatja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 259/2022. (XII.14.) határozata a Kulcs 4175/4. hrsz. ingatlanon épület feltüntetés ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 4175/4. hrsz. ingatlanon épület feltüntetés ingatlan-nyilvántartási bejegyzése” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy az FM631901/2022. sz. változási vázrajz alapján az épület (iskolai étkező) feltüntetés átvezetését jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. Kulcs 5751/4. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Jobb Gyula polgármester

Az ingatlan –nyilvántartás szerint a 5751/4.hrsz. zártkerti művelés alól kivett terület, ennek átnevezése szükséges „kivett szennyvíz-átemelő” rendeltetésre, hogy az Önkormányzati vagyon-nyilvántartásban is megfelelően szerepeljen.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 260/2022 (XII.14.) határozata Kulcs 5751/4. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs 5751/4. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését „kivett szennyvíz-átemelő” megjelöléssel jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. Üzletrész eladási szándék felmérése

Jobb Gyula polgármester

A Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. tájékoztatást küldött, mely szerint vételi szándéka van a tagok felé. A társasági szerződés alapján Kulcs Község Önkormányzatának 130/5780 tulajdoni hányada van, 130.000.- Ft. névértékben. Az előzetesen kalkulált vételárat a tag törzsbetétje névértékének kétszeres összegében kívánják meghatározni.

Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

Javasolja a bizottság, hogy az önkormányzat értékesítse a részvényét. Nem jár semmiféle kötelezettséggel, eddig sem jelentett előnyt ennek a tulajdonjoga.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 261/2022 (XII.14.) határozata

Üzletrész eladási szándék felmérése ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Üzletrész eladási szándék felmérése” szülő előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Község Önkormányzatának a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben lévő, 130/5780 tulajdoni hányadát értékesíti a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-je részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

6. DRV Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

Jobb Gyula polgármester

A DRV. Zrt. megküldte az általa készített, DRV_V_416_Kulcs vízmű megnevezésű a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv módosítását.

Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság egyetért a módosítással. Az a javaslata, hogy az un. „Spanyol” lakóparkban a DRV Zrt. tárja fel az esetleges hiányosságokat, terveztesse meg a szükséges vízhálózatot. Ez közös cél mindkét félnek. Ennek a terhére történjen a gördülő fejlesztési tervben szereplő költségek elosztása.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 262/2022. (XII.14.) határozata a DRV. Zrt. által megküldött, a DRV-V-416. kóddal megjelölt víziközmű rendszer 2022-2036 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész módosítása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat, mint a 12-34209-1-001-01-12 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_416_Kulcs vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásáért felelős, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

7. Kulcs Község Helyi Építési Szabályzat módosításáról

Jobb Gyula polgármester

A HÉSZ módosítására azért van szükség, mert a TOP-PLUSZ pályázati projekt keretében benyújtott „Kulcs és Rácalmás közti kerékpárút építése” nyertes pályázat lett. Az elnyert támogatás összege 390 mFt. Emiatt szükséges a HÉSZ módosítása, de közben több módosítási kérelem – javaslat is érkezett azóta. A HÉSZ módosítás miatt szükség van Kulcs Község Partnerségi Egyeztetési Szabályzatáról szóló 3/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére is.

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A bizottság örömmel fogadta a pozitív döntést a kerékpárút építésével kapcsolatban Egyhangúan támogatja a rendelet-módosítását és a határozat elfogadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete Kulcs Község Partnerségi Egyeztetési Szabályzatáról szóló 3/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 263/2022. (XII.14.) határozata
Döntés Kulcs Község Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló
módosítása elindításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: a 419/2021. Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdésében, valamint az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1. mellékletét képező Tervezési szerződés 1. mellékletében szereplő Tervezési feladatokra, tervezési területekre kiterjedően Kulcs Község Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítását elindítja.
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. Korm. rendelet 78.§ (1) b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021. Korm. rendelet 66.§-a szerinti általános egyeztetési eljárást folytassa le.
2. Kulcs Község Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítása során, jelen határozat 1. mellékletét képező Tervezési szerződés 1. melléklete szerinti M1., M2., M3., M4., valamint M10. jelű tervezési feladatoknál a beépítésre szánt területet olyan használati célra kívánja növelni, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.
3. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Község Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítása során a Község Településfejlesztési Konceptiójához 2020. május hóban készült Megalapozó vizsgálat felhasználhatóságát és

az alátámasztó javaslat tartalmát – jelen határozat 2. mellékletét képező – Főépítész feljegyzés szerint várja el.

1. melléklet: Tervezési szerződés 1. melléklete

2. melléklet: Főépítész feljegyzés

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

8. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Több apró dolog miatt volt szükség a rendelet módosítására. Az egyik a behajtási díj szabályozása, a másik a sírjel magasságának meghatározása. A bizottság egyhangúan támogatja ennek a napirendi pontnak az elfogadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 16/2022. (VIII. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

9. Fejér megyei Önkormányzat Közgyűlésének egyes rendeletei módosításának véleményezése

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Több rendelet módosítására azért van szükség, mert vármegye lett a Fejér Megyei Önkormányzathoz. A bizottság támogatja a napirendi pont elfogadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 264/2022. (XII.14.)
határozata Fejér megyei Önkormányzat Közgyűlésének egyes rendeletei módosításának
véleményezéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a „Fejér megyei Önkormányzat Közgyűlésének egyes rendeletei módosításának véleményezése” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület:

Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének

- a) a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet helyi adóiról szóló 12/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- b) Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének az önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 19/2021. (XII.3.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- c) Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

szóló rendelet-tervezeteit megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: Folyamatos

10. Javaslat „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú beszerzési eljárás megindítására

Jobb Gyula polgármester

A jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződés 2023. január 31-én lejár, ezért szükséges a beszerzési eljárást megindítani a további működtetés érdekében. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

Az elkészült csatorna-hálózat kiépítése után is szükség van a nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállítására. Rövid a határidő, bízik benne, hogy a kiküldött beszerzési eljárásra érkeznek be ajánlatok. A bizottság támogatja a napirendi pont elfogadását.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 265/2022. (XII.14.)
határozata „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött
háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú
ajánlatkérési eljárás megindításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs község
közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása” tárgyú beszerzési (pályázati) eljárás megindítására
vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület:

- 1.) Az eljárást megindító (ajánlattételi) felhívást és (ajánlatkérési) dokumentációt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) Elrendeli az eljárást megindító felhívás megküldését az alábbi gazdasági szereplők részére:

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
Siófok, Tanácsház u. 7, 8600

Mezőföldvíz Kft.
7020 Dunaföldvár, Hunyadi park 5/a,

Hazai Kommunális Kft.
Kulcs, Rózsahégyi u. 10, 2458

Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.
Dunaújváros, Építők útja 1, 2400

General Sales Kft.
2030. Érd, Ercsi út 34/b.

Transfekál Szennyvízszállító és Szolgáltató Kft.
2461. Tárnok, Fehérvári út 51.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: Folyamatos

11. Egyebek

11.1. Kulcs, Rákóczi u. 151. 4175/1 hrsz. ingatlanon iskola étkező épület engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése

Jobb Gyula polgármester

Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság megtárgyalta, hogy a Kulcsi Szociális Intézmény mellett lévő területen elhelyezett iskola étkező épület tervezése szükséges. Ajánlattételi felhívást követően 3 ajánlat érkezett be. A bizottság javasolja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Gloria Exercitus Kft-t bízta meg az önkormányzat az engedélyezési tervdokumentációk elkészítésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 266/2022. (XII.14.) határozata Kulcs Rákóczi u. 151. sz. alatti, 4175/1 hrsz. ingatlanon iskola étkező épület engedélyezési tervdokumentáció elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Rákóczi u. 151. 4175/1 hrsz. ingatlanon iskola étkező épület engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésével

megbízta a Gloria Exercitus Kft. (2458 Kulcs Deák Ferenc utca 164.) Bruttó 1.800.000,- Ft összegért.

A vállalkozói díj előirányzata: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

11.2. Kulcs Községi Önkormányzat (2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 83.) Faluház és Posta csatorna rákötése

Jobb Gyula polgármester

Eddig elmaradt néhány intézményünk csatornára rákötése, amely azonban szükséges. A legkedvezőbb ajánlatot a GM Plate Work Kft nyújtotta be. Kéri a képviselőket, hogy ezt a vállalkozást bízta meg az önkormányzat a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 267/2022. (XII.14.)
határozata Kulcs Községi Önkormányzat (2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 83.) Faluház
és Posta csatorna kivitelezési munkáiról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú
előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő Kulcs, Kossuth L.u. 85. sz. Posta és
Faluház csatorna rákötési munkáinak kivitelezésével

a GM Plate Work Kft (1027 Budapest, Bem József u.6.) bízta meg 1.433.000,- Ft +
ÁFA összegért.

A vállalkozói díj előirányzata: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének
Dologi kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

11.3. Kémény Zrt részére nyomdai úton előállított részvények átadása

Jobb Gyula polgármester

Megkeresés érkezett a Kémény Zrt-től, hogy a részvényesek a nyomdai úton előállított részvényeiket adják át a szolgáltatónak névértéken. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

A Kémény Zrt a levelében kérte az önkormányzatunkat, hogy a 8 db 10.000,- Ft névértékű részvényt névértéken adja át a szolgáltatónak. A bizottság elfogadásra javasolja a kérelmet, mert nincs semmiféle kötelezettsége az önkormányzatnak.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő. A képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 268/2022. (XII.14.) határozata a
Kémény Zrt részére részvény átadásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú
előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Kémény Zrt (8000 Székesfehérvár, Kertalja utca 11.) részére névértéken eladja a 8 db
10.000,- Ft névértékű részvényét , összesen 80.000,- Ft-ért.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Jobb Gyula megköszöni a képviselőknek az egész éves munkájukat. Az idei évben
bebizonyították, hogy együtt tudnak dolgozni, a köz érdekéért össze tudtak fogni. Békés,
áldott karácsonyi ünnepeket és eredményekben gazdag boldog új évet kíván mindenkinek.


Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést
berekészti.




Jobb Gyula
polgármester


Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Posch János
képviselő

