

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. I félévi gazdálkodásának értékelése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2022 (II.24) számú önkormányzati rendeletével hagyta jóvá az Önkormányzat, és intézményeinek 2022. évi költségvetését 1,349,050 eFt kiadási és bevételi főösszeggel, melyet a 7/2022 (IV.28) számú rendeletével 1,560,818 eFt kiadási és bevételi főösszegre módosított.

A költségvetés teljesítéséről szóló tájékoztató pénzforgalmi szemléletű, a teljesítések 2022. június 30. fordulónappal hasonlítják össze a tény és a terv adatokat.

2022 első félévében az önkormányzat a kötelező, törvényben előírt feladatait zökkenőmentesen ellátta. Biztosította az alapfokú oktatási feladatait (óvodaműködtetés), a közvilágítást, a temetkezést, a közutak fenntartását, a falu ivóvíz-ellátását. A település közterületeit rendben tartjuk.

I. Kulcs Községi Önkormányzat bevételi forrásai és azok teljesítése

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosított bevételi előirányzatának főösszege 1,484,282. - eFt.

Az első félév folyamán összesen 792,937 eFt működési bevétel realizálódott. A módosított előirányzathoz viszonyítva a teljesítés 53,42%.

I.1. Adóbevételek alakulása

A helyi adókból származó bevételek az önkormányzat saját bevételeit növelik, abból állami elvonás nincs. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók (gépjárműadó, a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, adók módjára kimutatott helyszíni bírságok, szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok egy része) eltérő mértékben, szintén az önkormányzat bevételeit gyarapítják.

2022. évre az adóbevételi előirányzat 124,310 ezer forint. Az önkormányzat adóbevételei a tervezett előirányzathoz képest 35,50 %-ban teljesültek, így 2022. I. félévében összességében 44,133 ezer forint adóbevétel realizálódott.

Jogcím	2022 évben tervezett	2022.06.30-ig teljesült	%
Építményadó	32,000	15,368	48,03%
Telekadó	9,500	3,468	36,51%
Iparűzési adó	80,000	25,038	31,30%
Pótlékok, bírságok	2,000	241	12,05%
Gépjárműadó	0	0	0%
Idegenforgalmi adó	800	18	2,25%
Jövedelemadó	10	0	0%

I.2. Központi költségvetésből kapott költségvetési támogatások alakulása

A feladatfinanszírozási rendszer keretében a 2022. évben a központi költségvetés az önkormányzat számára az alábbiak szerint biztosította a forrásokat.

adatok e Ft-ban		
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Teljesítés
1. Önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	295,985	169,545
<i>Önkormányzatok általános működési támogatása</i>		
1. I. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	104,200	54,184
2. Egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatok tám.	94,036	48,899
II. A tel. önk. egyes köznevelési feladatainak tám.		
<i>Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása</i>		
3. III. A tel. önk. szociális és gyermekjóléti feladatainak tám.	89,968	49,619
4. <i>Kulturális feladatok támogatása</i>		
IV. A tel. önkormányzatok kulturális feladatainak tám.	7,781	4046
2. Működési célú központosított támogatások		
3. Működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás	0	12,797
4. Szerkezetátalakítási tartalékból folyósított támogatás	0	0
5. Egyéb működési célú központi támogatás		
6. Felhalmozási célú központosított támogatás	0	505,787
7. Egyéb különféle felhalmozási célú központi támogatás		
Központi költségvetéstől kapott költségvetési támog.	295,985	675,332

A feladatfinanszírozás az előirányzatként tervezett 295,985 e Ft-hoz képest 2022. I. félév folyamán 228,16%-ban teljesült a 2022 első félévében kiutalt felhalmozási célú támogatások következtében. Ezek a következők voltak (forintban)

Szállítói finanszírozás KEHOP-2.2.2-15-2015-00044 végszám	7 489 576
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00008 1.sz. azonnali támogatási	232 231 880
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00016 1.sz. azonnali támogatási	83 277 567
VP-M19.2.1 Helyi Fejlesztési Stratégiák megvalósítása 334150	501 752
VP-M19.2.1 Helyi Fejlesztési Stratégiák megvalósítása 334150	2 142 241
TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 Támogatás 1.	135 000 000
AOFK-1.2.1-21-2021-00014 Kerékpáros pumpapálya kialakítás kö	17 331 336
MFP Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 33	10 460 000
MFP Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése 3345302989	14 963 083
MFP Kommunális eszköz beszerzése 3345596377	2 355 850

I.3. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről

Itt jelentkezik bevételként a közcélú foglalkoztatás állami támogatás, a Védőnői és a Háziorvosi Szolgálat működtetésének éves finanszírozása. 2022 első félévében összesen 28,779 eFt kiutalása történt meg az 55,573 eFt-os előirányzattal szemben, melyből 434 eFt a közcélú foglalkoztatásra, 27,211 eFt az egészségügyi szolgáltatásra, 624 eFt a kulturális dolgozók bérkiegészítésére, 510 eFt pedig az Adonyi Szociális Társulás elszámolásából került kiutalásra.

I. 4. Egyéb bevételi források

Felhalmozási jellegű bevételek

A felhalmozási bevételeken belül előirányzat nem volt, mégis 300 eFt bevétel teljesült. A bevétel termőföld értékesítés teljesen megfizetett ellenértéke.

Egyéb saját bevételek

Egyéb saját bevételként került elszámolásra a bérbeadásából származó bevétel 6,922 eFt, továbbá az egyéb szolgáltatásokra befolyt bevétel összesen 412 eFt összegben, valamint az iskolai étkeztetés bevétele 4215 eFt. Az egyéb saját bevételek teljesülési aránya 52,19.%

Támogatási bevételek

A támogatási bevételek a háztartásoktól a vízközmű hozzájárulás címén átvett (22,160 eFt), az első lakáshoz jutók kölcsönének (100 eFt) visszafizetéséből adódik, valamint 1,500 eFt támogatást kaptunk az Emberi Erőforráskezelőtől a Kulcsi Tavaszi fesztivál megrendezésére.

I.5. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal bevételei

A Polgármesteri Hivatal működési bevételei között elsősorban közhatalmi bevételek és egyéb szolgáltatási bevételek kerülnek kimutatásra, amelyek a Hivatal tevékenységéhez kapcsolódó bevételek. A Hivatal időarányosan, összességében 131eFt működési bevételt realizált 2022. első félévében.

Egyéb működési bevételként a Nemzeti Választási Iroda 1,659 eFt-ot biztosított a 2022. évi Országgyűlési választás és országos népszavazás lebonyolítására. A Központi Statisztikai Hivatal pedig 3,178 eFt-ot utalt a népszámlálás költségeire.

Ugyancsak a Polgármesteri Hivatal bevételeként jelenik meg az előző évi pénzmaradvány igénybevétele 32,560 eFt összegben.

A Hivatal saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2022. évben az Önkormányzat 114,252 eFt finanszírozást biztosít a Hivatal működéséhez, melyből 53,044 eFt kiutalása történt meg június 30-ig.

I.6. A Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde bevételei

Az óvoda működési bevételei kizárólag az ellátási díjak beszedéséből adódtak 2,161 eFt összegben.

Az óvoda bevételeként jelenik meg az előző évi pénzmaradvány igénybevétele 38,263 eFt összegben.

A Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2022. évben az Önkormányzat 132,770 eFt finanszírozást biztosít az Óvoda működéséhez, melyből időarányosan 62,842 eFt került kiutalásra.

I.7. A Kulcsi Szociális Intézmény bevételei

Az intézmény működési bevételei kizárólag az ellátási díjak beszedéséből adódtak 778 eFt összegben.

A Kulcsi Szociális Intézmény saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2022. évben az Önkormányzat 51,594 eFt finanszírozást biztosít az intézmény működéséhez, melyből időarányosan 18,602 eFt került kiutalásra.

II. Kiadások alakulása

II.1. Kiadások elemzése

Az Önkormányzat módosított kiadási előirányzati főösszege 1,484,282 eFt, melyből 597,771 eFt teljesült, ez 40,27 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Önkormányzat által teljesített kiadási adatokat a módosított előiránnyal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek	Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>	652,586	309,510	47,43%
1. Személyi juttatások	122,395	50,780	41,49%
2. Munkaadókat terhelő járulékok	15,910	6,707	42,16%
3. Dologi kiadások	158,366	103,601	65,42%
4. Egyéb működési célú kiadások	355,489	147,938	41,62%
5. Pénzügyi lízing kiadásai	426	242	56,81%
<i>Felhalmozási kiadások</i>	816,258	274,398	33,62%
<i>Kölcsönök</i>	4,667	3,334	71,44%
<i>Finanszírozási kiadások</i>	10,771	10,771	100%
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1,484,282	597,771	40,27%

II.2. Pályázati forrásból megvalósított beruházások

Az önkormányzat 2022. évi gazdálkodása során pályázatokkal kapcsolatosan az alábbi pénzügyi teljesítések történtek:

Pályázat megnevezése/Uniós pályázat

- EBR 507779 Útfejlesztés járdaépítés, parkolóépítés
46,513 e Ft kifizetése történt meg
- Bölcsőde TOP-1.4.1 635 e Ft kifizetése történt meg
- Orvosi rendelő TOP-4.1.1 635 e Ft kifizetése történt meg
- Elválasztott csapadékvíz elvezetése TOP_PLUSZ-1.2.1-21
15,572 e Ft kifizetése történt meg
- TOP-2.1.3-16 Települési környezetvéd. infrastruktúra fejl. 5,938
e Ft kifizetése történt meg
- MFP-UHK/2021 Út, híd...ép/felújítás 1,245 e Ft kifizetése
történt meg
- EBR 507830 Autóbusz forduló 30,730 e Ft kifizetése valósult
meg

8. Hatgita u. vismaior 635 eFt kifizetése valósult meg
9. EBR519010 Belterületi utak felújítása 25,836 e Ft kifizetése valósult meg
10. Hajóállomás fejlesztése 63,357 eFt kifizetése valósult meg
11. EBR 507827 Közműfejlesztés 25,747 e Ft kifizetése valósult meg
12. NMI 2020-2021 kultúra 256 eFt e Ft kifizetése valósult meg
13. MFP-FAE/2021 Felelős állattartás 1,366 e Ft kifizetése valósult meg
14. MFP-ÖTIF 2021 Ravatalozó felújítása 22,397 eFt e Ft kifizetése valósult meg
15. MFP-AEE/2021 Orvosi eszköz bezerzése 1,110 eFt e Ft kifizetése valósult meg
16. MFP-OJKJF/2021 Óvodai játszóudvar ... fejlesztése 152 eFt e Ft kifizetése valósult meg
17. AOFK-1.2.1-21-2021 Kerékpáros pumpapálya 598 eFt e Ft kifizetése valósult meg
18. AOFK-1.1.1-21-2021 Futópálya 381 eFt e Ft kifizetése valósult meg
19. MFP-KOEB 2021 Kommunális eszközök beszerzése 334 eFt e Ft kifizetése valósult meg
20. TOP Rácalmás-Kulcs kerékpárút 787 eFt e Ft kifizetése valósult meg
21. VP6-7.2.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése 5,000 eFt e Ft kifizetése valósult meg
22. MFP Útfelújítás 2022 1,300 eFt e Ft kifizetése valósult meg
23. Épületenergetikai korszerűsítés TOP_PLUSZ-2.1.1-21 2,531 e Ft kifizetése történt meg

II.3. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal kiadásainak alakulása

A Polgármesteri Hivatal módosított kiadási előirányzati főösszege 147,009 eFt, melyből 53,718 eFt teljesült, ez 36,54 %-os teljesítésnek felel meg.

A Polgármesteri Hivatal által teljesített kiadási adatokat a módosított előirányzattal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek	Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>	<i>144,469</i>	<i>53,092</i>	<i>36,75%</i>
1. Személyi juttatások	97,572	41,640	42,68%
2. Munkaadókat terhelő járulékok	15,537	6,056	38,98%
3. Dologi kiadások	31,360	5,396	17,21%
4. Egyéb működési célú kiadások	0	0	
5. Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	
<i>Felhalmozási kiadások</i>	<i>2,540</i>	<i>626</i>	<i>24,65%</i>
<i>Kölcsönök</i>			
<i>Finanszírozási kiadások</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	

KIADÁSOK ÖSSZESEN	147,009	53,718	36,54%
--------------------------	----------------	---------------	---------------

II.4. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kiadásainak alakulása

Az Óvoda módosított kiadási előirányzati főösszege 174,589 eFt, melyből 67,967 eFt teljesült, ez 38,92 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Óvoda által teljesített kiadási adatokat a módosított előiránnyal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek	Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>	<i>168,229</i>	<i>67,553</i>	<i>40,16%</i>
1. Személyi juttatások	102,691	48,094	46,83%
2. Munkaadókat terhelő járulékok	12,124	6,942	59,26%
3. Dologi kiadások	53,414	12,517	23,43%
4. Egyéb működési célú kiadások	0	0	
5. Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	
<i>Felhalmozási kiadások</i>	<i>6,360</i>	<i>414</i>	<i>6,51%</i>
<i>Kölcsönök</i>			
<i>Finanszírozási kiadások</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	
KIADÁSOK ÖSSZESEN	174,589	67,967	38,92%

II.5. A kulcsi Szociális Intézmény kiadásainak alakulása

A Kulcsi Szociális Intézmény módosított kiadási előirányzati főösszege 53,594 eFt, melyből 16,950 eFt teljesült, ez 31,63 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Intézmény által teljesített kiadási adatokat a módosított előiránnyal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek	Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>	<i>50,857</i>	<i>15,973</i>	<i>31,41%</i>
1. Személyi juttatások	34,415	12,083	35,11%
2. Munkaadókat terhelő járulékok	4,824	1,686	34,95%
3. Dologi kiadások	11,618	2,204	18,97%
4. Egyéb működési célú kiadások	0	0	
5. Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	
<i>Felhalmozási kiadások</i>	<i>2,737</i>	<i>976</i>	<i>35,66%</i>
<i>Kölcsönök</i>			
<i>Finanszírozási kiadások</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	
KIADÁSOK ÖSSZESEN	53,594	16,950	38,92%

III. Mérlegkételemek alakulása

Kulcs Községi Önkormányzat mérlegkételemeinek alakulását a 2022. I. félévi tájékoztatójának 5. számú melléklete tartalmazza.

III.1. Eszközök állományának alakulása (összesített)

A befektetett eszközök nettó értéke 2022. június 30-án 4,594,545 eFt. A nyitó értékhez képest 193,270 eFt növekedés történt.

A pénzeszközök záró értéke 2022. június 30-án 1,081,644 e Ft, amely tartalmazza az intézmények pénzeszközeinek összegét is.

Kérem a Tisztelt Testületet a 2022. év első félévéről szóló tájékoztató elfogadására.

Kulcs, 2022. szeptember 19.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat 2022. I félévi gazdálkodásának értékeléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta

*Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022 (II.24) önkormányzati rendeletében foglaltak végrehajtását,
a 2022. év I. félévére az alábbi mellékletben szereplő összegekkel jóváhagyja.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

2. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felhívása a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásra

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázat keretében meghirdette Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulóját.

A Támogatáskezelő felhívta Önkormányzatunkat a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásra. A pályázat keretében hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányait támogatja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer.

Az Önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak az Ösztöndíjrendszerhez. A csatlakozási nyilatkozat önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást.

Kulcs Községi Önkormányzat 2019 évben döntött először a csatlakozásról, de kérelem nem került benyújtásra.

Egy kulcsi lakos nyújtott be kérelmet az Önkormányzathoz, melyben kéri a csatlakozásunkat és a támogatást.

A csatlakozási szándék még nem jelent kötelezettségvállalást. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az Önkormányzat, a megyei önkormányzat ezt kiegészítheti tetszőleges összeggel. Az önkormányzatok által megállapított összeget a Minisztérium kiegészíti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kérelemben foglaltakról való döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. szeptember 19.

 Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata
Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy
csatlakozni kíván / nem kíván csatlakozni
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs 3022. ingatlan tulajdonosának kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs Erősítő u. 3022. ingatlan tulajdonosa a mellékelt kérelmet nyújtotta be az Önkormányzathoz.

A 3022. ingatlan tulajdonosa az ingatlan területéből ajándékozna az Önkormányzat részére 157 m²-i területet, hogy az Erősítő köz szélesebb legyen.

A Képviselő-testület 171/2022. (VIII.24.) határozatával elutasította az ajánlatot, mivel akkori kérelmében az ő ingatlanának a 4 részre osztását, illetve a kerítés és négy bejárat építését kérte, az ajándékozásért cserébe.

Jelenlegi levelében az ajándékozást feltétel nélkül tette meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Kulcs, 2022. szeptember 19.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) határozata

Kulcs 3022. ingatlan tulajdonosának kérelme ügyében

***Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést,
és úgy döntött, hogy***

***Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 3027/5. hrsz. Erősítő köz tervezett szélesítése
ügyében,***

az FM:630680/2022. sz. változási vázrajz szerinti,

***a 3022. hrsz. ingatlan tulajdonosa által, - a 3022. hrsz. ingatlanból 157 m2 terület ajándékozására tett
ajánlatot elfogadja.***

***A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, és a
szükséges feladatok elvégzésére.***

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2022. július és augusztus hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

A beszámolót mellékleteként csatolom előterjesztésemhez.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs, 2022. augusztus 19.



Jobb Gyula s.k.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját

2022. július –augusztus havi támogatásokról

elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

5. napirend

Előterjesztés

Tárgy: 2022/2023 tanév őszi-téli szünidei gyermekétkeztetés

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban Gyvt.) 2016. január 1. napjától hatályos módosításával önálló gyermekvédelmi természetbeni ellátásként került meghatározásra a szünidei gyermekétkeztetés.

Gyvt. 21/C § rendelkezik a szünidei gyermekétkeztetésről.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 13. §-a tartalmazza a gyermekétkeztetés igénybevételének szabályait, illetve az ezzel kapcsolatos feladatokat.

Jelenleg a jogszabály által meghatározottak szerint a szünidei gyermekétkeztetés szempontjából figyelembe vehető, rászoruló gyermekek száma Kulcs községben 23 fő, amely 9 családot érint. A nyilatkozatok alapján igényelni szeretnék őszi szünetre: 10 gyermekre, 4 család. A nyilatkozatok alapján igényelni szeretnék téli szünetre : 12 gyermekre, 4 család.

Az étkeztetést önkormányzatunknak a 2022. évben fenti jogszabályi rendelkezések alapján az alábbi időtartamban kell biztosítania:

Őszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon. A 2022/2023. tanév rendjéről szóló 22/2022. (VII.29.) BM rendelet értelmében a 2022/2023. év őszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2022. október 28. (péntek), az őszi szünet utáni első tanítási nap 2022. november 7. (hétfő), tehát az őszi szünet szünidei étkeztetést 2022. október 29. napjától kell biztosítanunk 2022. november 6. napjáig. **Az őszi szünetben a szünidei étkeztetés 3 munkanapot érint.** A 2022/2023. tanév rendjéről szóló 22/2022. (VII.29.) BMI rendelet értelmében a 2022/2023. év téli szünet előtti utolsó tanítási nap 2022. december 21. (szerda), a téli szünet utáni első tanítási nap 2023. január 3. (kedd), tehát a téli szünet szünidei étkeztetést 2022. december 22. napjától kell biztosítanunk 2023. január 2. napjáig. **A téli szünetben a szünidei étkeztetés 7 munkanapot érint.** Továbbra sem biztosítja az önkormányzat saját költségvetés terhére az ingyenes szünidei étkeztetés igénybevételének lehetőségét.

A szünidei gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő kérdések:

1. Az étkeztetés formája napi egyszeri meleg étkeztetés. Tekintettel arra, hogy az étel helyben történő elfogyasztására – arra alkalmas helyiség és a felügyelet hiánya miatt – nincs lehetőség, így az étkezés egyszer használatos műanyag edényben kerül kiosztásra a megjelölt kiosztási helyszínen.

2. A kiosztási helyszín:

A Polgármesteri Hivatalban történő ételkiosztás. A korábbi tapasztalat szerint jól működik.

Az étel kiosztáskor átadás-átviteli nyilvántartást szükséges vezetni. Külön-külön kérjük az előre megjelölt hozzátartozót, hogy aláírásával igazolja az étel átvételét.

Kulcs, 2022. augusztus 19.

Jobb Gyula s.k.

polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

A hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja a déli meleg főétkezést az őszi és téli szünetre.

1./ *Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete helyben hagyja / elutasítja, hogy az étkezés egyszer használatos műanyag edényekben kerüljön kiosztásra.*

2./ *Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelöli a szünidei étkeztetés helyszínét: Kulcsi Polgármesteri Hivatal, 2458. Kulcs, Kossuth Lajos u. 83.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

6. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Szociális Intézmény beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. októberben döntött a Kulcsi Szociális Intézmény létrehozásáról, 189/2021 (X.27.) számú határozatával elfogadta Alapító Okiratát is.

Az intézmény 2022. január 3. napjával kezdte meg működését.

A Kulcsi Szociális Intézmény látja el a szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, idősök nappali ellátását és a család- és gyermekjóléti szolgáltatást. A tanyagondnoki szolgáltatás feladatairól idén februárban született döntés.

A képviselő –testület 2022. évi munkaterve alapján a júliusi ülésre volt tervezve a Kulcsi Szociális Intézményben folyó szakmai munka értékelése.

Az intézmény vezetője a mellékelt beszámolót nyújtotta be a Tisztelt Képviselő-testület felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Kulcs, 2022. augusztus 19.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata a
Kulcsi Szociális Intézmény beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Szociális Intézmény beszámolója” szülő előterjesztést, és úgy döntött, hogy a beszámolót elfogadja

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs 4175/5. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő 4175/1, 4175/2. és 4175/3. hrsz. ingatlanok telekalakítása volt szükséges az iskolai konténerek elhelyezése céljából.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hatóság tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a benyújtott vázrajz alapján a telekalakítás akkor kerül engedélyezésre, ha a mellékelt változási vázrajz alapján kialakuló 4175/5. hrsz. ingatlan vonatkozásában határozatot hoz a Képviselő-testület, hogy az ingatlan magánút.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Kulcs, 2022. augusztus 19.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata a
Kulcs 4175/5. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről
 Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 4175/5. hrsz. ingatlan
 ingatlan-nyilvántartási bejegyzése” szölv előterjesztést, és úgy döntött, hogy az
 FM631085/2022. sz. változási vázrajz alapján a telekcsoport újraosztás során kialakuló 4175/5. hrsz.
 ingatlan művelési ága: „magánút”.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

**Tárgy: „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson”
 tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata 2016. évben elnyerte a „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” (TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038) tárgyú pályázati támogatást, mely során a kulcsi háziorvosi rendelő bővítését kívánja megvalósítani.

A megvalósulás a jól ismert okok miatt egy időre leállt, majd 2022. év tavaszától újra elindult, amikor is a közbeszerzési eljárás során kiválasztásra került a kivitelező, és a munkálatok újra megkezdődhetnek.

A kisadózó vállalkozók tételes adójáról szóló 2022. évi XIII. törvényben meghozott jogszabályi változások azt eredményezték, hogy a beruházás kezdetén kiválasztott műszaki ellenőr 2022. augusztus 31-ét követően nem kívánja a műszaki ellenőri tevékenységet folytatni. Erre lehetősége is van, mivel a korábban kötött vállalkozási szerződés határideje lejárt, és a vállalkozó ezt kihasználva nem kívánta a szerződés meghosszabbítását elfogadni.

Emiatt Önkormányzatunk ajánlattételi felhívást küldött meg a műszaki ellenőri feladatok elvégzése tárgyában 2022. augusztus 26. napján.

A tárgyi eljárásban 2022. szeptember 5. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Puskás Zsolt e.v. (2458. Kulcs, Deák F. u.) vállalkozás tette. A vállalt ajánlat AAM, mert vállalkozó áfa mentes átalány adózóvá vált 2022. szeptember 1. napját követően. Vállalkozó nyilatkozatában vállalta, hogy nem kíván előleget igényelni, a vállalkozói díjat egy összegben, a projekt megvalósulását követően (várhatóan 2023. vége) fogja leszámolni.

Fentieket figyelembe véve javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2022. augusztus 19.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján műszaki ellenőri feladatok ellátásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján a műszaki ellenőri feladatok ellátásával Puskás Zsolt e. v. (2458. Kulcs, Deák u.) vállalkozást bízza meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 1.800.000 Ft + 0 % ÁFA (AAM), bruttó 1.800.000 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

9. napirend

Előterjesztés

Tárgy: TOP_Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítés

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata által TOP_Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítése” tárgyában 2022. 08.09. napján árajánlatkérés került megküldésre 3 vállalkozás részére.

Az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat a projektben kötelező elem, annak elvégzése nem hagyható el, erre a célra a támogatás lehívható.

A tárgyi eljárásban 2022. augusztus 17. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot az ENVIPROG GROUP KFT. (8000. Székesfehérvár, Honvéd u. 3/a.) vállalkozás tette.

Fentieket figyelembe véve javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata TOP Plusz-1.2.1.-21-FE1-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a

„Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” tárgyú pályázat alapján az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésével az ENVIPROG GROUP KFT. (8000. Székesfehérvár, Honvéd u. 3/a.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 180.000 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 228.600 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonn*

10. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Közművelődési éves szolgáltatási terv

Tisztelt Képviselő-testület!

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A feladatellátónak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

A helyi közművelődési rendeletben nevesített közművelődési kötelező alapszolgáltatást biztosító közművelődési közösségi színtér(ek), intézmények készítenek szolgáltatási tervet.

A szolgáltatási terv naptári évre készül. Az idei évi normatíva összesen 7.780.908. –ft.

A 2022. évi szolgáltatási terve elkészült, azonban Képviselő-testületi határozattal nem került elfogadásra határidőben.

Kérem a terv utólagos elfogadását.

Kulcs, 2022. szeptember 21.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a közművelődési éves szolgáltatási terv elfogadásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Közművelődési éves szolgáltatási terv tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

*2022. évi szolgáltatási tervét
jóváhagyja.*

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

11. napirend

Előterjesztés

Tárgy: A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2021. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat. A támogatás igénylésének beadásához szükséges testületi döntést hozni az önerő biztosításáról, valamint arról, hogy az Önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér a támogatott személytől.

A támogatást 2023. február 15-éig ki kell osztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének a pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-ig történhet meg. A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 16.500,- Ft / erdei m³ + ÁFA, amelyhez az önkormányzatnak önerőt kell biztosítania, 1.000,- Ft / erdei m³ + ÁFA összegben.

Az előírt feltételek alapján 192 erdei m³-t igényelt településünk, a BMÖGF/349-6/2022. ügyszámú Támogatói Okirat alapján a Belügyminisztérium 129 erdei m³ hagyott jóvá, melynek önereje 129.000,- Ft + áfa. Ezen felül a szállítás költségei is az Önkormányzatot terhelik. Az szállítási adatok alapján előreláthatólag 6.000,- Ft /erdei m³ + ÁFA szolgáltatás díja.

Az előző években a támogatás önerejét, a vállalt szállítási költséget, a kiszállításokat a kérelmezők lakóhelyéhez, illetve a szociális tűzifa felaprítását külsős cég megbízásával az Önkormányzat saját önerőből fedezte. Ezeket a kiadásokat megvizsgálva megállapítottuk, hogy a kiszállítási költségek a szociális tűzifa támogatás összegét megközelítette.

Ezért a 2021. évhez hasonlóan javasoljuk, hogy a szociális tűzifa kiszállításáról a kérelmezők saját önerőből gondoskodjanak.

A szociális tűzifa elszállítását javasoljuk, hogy 2458 Kulcs, Rákóczi utca 145. (Központi Szociális Intézmény udvara) szám alatti zárt területről történjen.

A támogatást az a település igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2022. szeptember 23.



Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata
szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz a tüzelőanyag támogatást keménylombos – tűzifa vásárlásra irányuló támogatást igénybe kívánja venni/ nem kívánja igénybe venni.

Kulcs Községi Önkormányzat 129 erdei m3 tűzifa megrendelését határozta meg. A támogatás onerejét, 163.830.-Ft összeg, illetve a szállítás költség onerejét 982.980.-Ft összeg megfizetését vállalja.

Kulcs Községi Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önerő fedezete: Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

12. napirend

Előterjesztés

Tárgy: A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására a BMÖGF/349-6/2022. ügyszámú Támogatói Okirat alapján a Belügyminisztérium 129 erdei m3 hagyott jóvá.

A támogatást 2023. február 15-éig ki kell osztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének a pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-ig történhet meg.

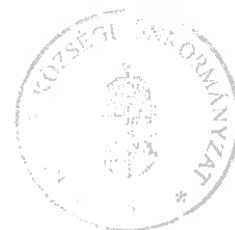
A szállítás költségei idén is az Önkormányzatot terhelik.

A támogatást az a település igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

Kulcs, 2022. szeptember 23.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2022.(.....) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

13. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2020. (VII. 15.) Önkormányzati rendelete módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2020. (VII. 15.) Önkormányzati rendeletének felülvizsgálata vált szükségessé.

A jelenlegi rendeletmódosítást indokolja, hogy hatályon kívül helyezésre kerültek az alábbi rendeletek:
Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 12/2016. (IX. 29.) Önkormányzati rendelete,
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelemről és a köztisztaságról szóló 17/2015. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete,
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az állattartás helyi szabályiról szóló 13/2015. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

Kulcs, 2022. szeptember 23.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2020. (VII. 15.) Önkormányzati rendelet módosításáról

14. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal a helyi rendelet felülvizsgálata során megállapította, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 8/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelete 25.§ (3) bekezdése nem felel meg a jogszabályi felhatalmazó rendelkezésnek.

(3) Nem kell versenyeztetési eljárást tartani:

a) amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el:

aa) ingó vagyon esetén az 1.000.000 Ft-ot,

ab) ingatlan vagyon esetén az 5.000.000 Ft-ot,

b) vagyontárgynak többségi önkormányzati tulajdonú vállalkozásba vitele esetén;

c) mezőgazdasági művelésre alkalmas földterület haszonbérbe adásakor;

d) bérleti időszak meghosszabbításakor;

e) állami feladatot ellátó állami szerv elhelyezése esetén;

f) határozatlan idejű bérleti szerződés esetén – 10 évet meghaladó bérleti jogviszony után – a bérleménybérlet számára történő értékesítések;

g) kisajátításnál csereingatlan biztosítása esetén;

h) telekhatár-rendeztés esetén.

i) ingó vagyon értékesítése esetén, amennyiben az olyan személy részére történik, aki az adott vagyontárgyat legalább két éve kizárólagosan használja.

A rendelkezés módosítása szükséges, mivel a helyi önkormányzat jogalkotási jogköre nem terjed ki a versenyeztetési kötelezettség alóli, az elidegeníteni kívánt vagyon értékétől független kivételek meghatározására, kizárólag az értékhatár meghatározására.

A központi költségvetési törvényben található felhatalmazás kizárólag arra terjed ki, hogy a helyi önkormányzat Képviselő-testülete a központi költségvetési törvényben a versenyeztetésre vonatkozóan meghatározott értékhatártól alacsonyabb értékhatárt állapítson meg.

A módosítás során hatályon kívül helyezésre kerül a (3) bekezdés b)-i) pontja, valamint kiegészül egy melléklettel, mely az önkormányzati vagyonkataszter adatait tartalmazza.

Kérem a Képviselő-testületet a rendelet-tervezet elfogadására.

Kulcs, 2022. augusztus 23.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 8/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

15. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Együttműködési megállapodás a háziiorvosi tevékenység helyettesítése tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs településen a felnőtt háziiorvosi ellátást Dr. Fenyvesi Béla háziorvos látja el. Dr. Fenyvesi Béla szabadsága, akadályoztatása, távolléte idejére a 2019-es nyilatkozat alapján Dr. Glashütter Csaba látta el a helyettesítést.

Együttműködési megállapodás nem volt a helyettesítés ügyében, ezért a számlák jogszerű kifizetéséhez szükséges a MEDIC-LINE Egészségügyi és Szolgáltató Bt. (2457. Adony, Kossuth L. u. 8.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. szeptember 23.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a együttműködési megállapodásról a háziiorvosi tevékenység helyettesítése tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „ Együttműködési megállapodás a háziiorvosi tevékenység helyettesítése tárgyban” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

Kulcs község felnőtt háziiorvosi ellátási tevékenység helyettesítése tárgyában a MEDIC-LINE Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-vel (2457. Adony, Kossuth L. u. 8.) való Együttműködési Megállapodást elfogadja.

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

Előterjesztés**Tárgy: Telki szolgalm alapítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs, Göböljárás u. 3053. és 3056.hrsz. ingatlanok telekalakítási eljárása során, mivel a településszerkezeti terv alapján tervezett útszélesítés van jelölve, az ingatlanok és az út között szükséges volt kialakítani egy utat 3053/1. hrsz. (38 m²) , mely a tulajdonosok birtokában maradt.

A DRV Zrt. részére több esetben nyilatkoztunk hogy az Önkormányzat nem tervezi ezen – tervezett útszélesítés miatt kialakult- utak kisajátítását, de ettől függetlenül szolgalmi jog bejegyzését kérték.

3053/2. hrsz. ingatlan tulajdonosai azzal a kéressel fordultak Önkormányzatunkhoz, hogy vízbekötés céljából szükséges vízszolgalmi jog alapításához járuljon hozzá a fenti kérelmezők tulajdonát képező Kulcs belterület 3053/1 hrsz. alatti ingatlanon(kivett út) , a mellékelt változási vázrajznak megfelelően.

A vízszolgalmi jog alapítása a 79/2022. munkaszámú, FM: 631597/2022. számú, Vincellér Földmérő Kft. által készített szolgalmi jogi vázrajz szerint a szolgáló telekből 2 m² nagyságú területet érint, és a vázrajzon „II” számmal van jelölve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. szeptember 26.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata telki szolgalm alapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy vízszolgalmi jogot alapít a Kulcs belterület, 3053/1. hrsz. alatti ingatlanon, (mint szolgáló telken).

A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése a szolgált telekből 2 m² nagyságú területet érint, a szolgalmi jog az ellátásért felelős Kulcs Községi Önkormányzat javára kerül bejegyzésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

17. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan a Hazai Kommunális Kft. –vel, 2022. február 1. napjától 2024. január 31. napjáig megkötött 56-14/2021. közszolgáltatási szerződés tartalmazta az új díjakat, de a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályozások alapján a helyi önkormányzat nem emelhetett díjat, ezért a korábbi és az emelkedésből következő többletköltséget az Önkormányzat fedezte.

A veszélyhelyzet megszűnését követően 2022. június 30. napjáig nem lehetett új díjat megállapítani, díjat emelni, kötelezett kört bővíteni.

Fentiek miatt a képviselő-testület júliusi ülésén tárgyalta az ügyet és elfogadta az új díjakat tartalmazó rendeletet. Az új díjak szeptember 1-től léptek hatályba.

Időközben a Hazai Kommunális Kft. kérelmet nyújtott be díjemelést a megnövekedett rezszi és üzemanyag árak miatt, de ekkor már megérkezett a felhívás a Fejér Megyei Kormányhivataltól, hogy szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény rendelkezései szerint alapján a természetes személy ingatlanulajdonos részére a közszolgáltatás díja nem emelhető.

A rendelkezésnek megfelelően a lakossági díj, a rendelet 1. melléklet 2.1. pontja alapján csökkentésre kerül.

Kérem a Képviselő-testületet a rendelet-tervezet elfogadására.

Kulcs, 2022. szeptember 26.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati rendelete nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítása módosításáról

18. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Török György e.v. kérelme vállalkozási szerződés módosítása iránt

Tisztelt Képviselő-testület!

Török György e.v. Kulcs Községi Önkormányzat komplex kommunikációját látja el a 57-17/2020. sz. vállalkozási szerződés alapján, mely szerződésben foglalt díj módosítása iránt nyújtott be kérelmet. A vállalkozói díj bruttó 460.000.- ft díjról a díj 495.000.- ft –ra emelését kéri.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. szeptember 26.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata Török György e.v. kérelme a komplex kommunikációra vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása iránti kérelméről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Török György e.v. (2400. Dunaújváros, Szabadság u. 40.) kérelmét elfogadja, és Kulcs komplex kommunikációra vonatkozó vállalkozási szerződésben foglalt vállalkozói díjat 2022. szeptember 1. napjától a tervezetnek megfelelően havi bruttó 460.000 Ft díjról havi bruttó 495.000 Ft díjra módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: 2022. ...

Tárgy: TOP_Plus-1.2.1.-21-FEI-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó szemléletformálás szolgáltatás végzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata által TOP Plus-1.2.1.-21-FEI-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó „szemléletformálás szolgáltatás” tárgyában 2022. szeptember 19. napján árajánlatkérés került megküldésre 3 vállalkozás részére.

A szemléletformálás a projektben kötelező elem, annak elvégzése nem hagyható el, erre a célra a támogatás lehívható.

A tárgyi eljárásban 2022. szeptember 23. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Mészáros Szilvia ev. (2454. Iváncsa, Fő) vállalkozás tette.

Fentieket figyelembe véve javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Jobb Gyula s.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata TOP Plus-1.2.1.-21-FEI-2022-00008 azonosítószámú „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” című projekthez kapcsolódó szemléletformálás szolgáltatás elvégzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” társfinanszírozású pályázat során a szemléletformálás szolgáltatás elvégzésével Mészáros Szilvia ev. (2454. Iváncsa,) vállalkozást bízza meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 576.283 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 731.880 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat támogatási kérelmének benyújtása a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének részére, az övezeti települések településfejlesztési és –működési alapjának forrásának működési célú igénybevételére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021. (X.1.) rendelete (továbbiakban rendelet) alapján Kulcs Községi Önkormányzat, mint a Duna-mente-Fejér megye különleges gazdasági övezet települése, fejlesztési és működési célra nyújthat be támogatási kérelmet.

A rendelet 13. §-a alapján külön-külön kérelem szükséges a működési illetve a fejlesztési támogatás benyújtásához, amelynek kötelező tartalmi elemeit a rendelet 14. §-a határozza meg.

Az övezeti települések támogatására biztosított ún: Alap II forrásösszegének felhasználásával biztosíthatók azon működési és fejlesztési kiadások, amelyekre a normatív finanszírozás nem nyújt fedezetet, és egyéb saját forrás sem nem áll rendelkezésre.

A működési támogatás esetében elsődleges szempont az, hogy a közfeladatok ellátása teljes körűen és magas színvonalon valósuljon meg.

2022. év II. félévében az igényelhető támogatás összegéből javaslom felhalmozási célra 160 millió Ft-ot, működési célra pedig 40 millió Ft-ot igényelni.

Felhalmozási célú támogatás céljára javaslom 160 millió Ft igénylését az alábbi célokra:

- a) „Új bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001), Igényelt összeg: 70.000.000 Ft
- b) Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása, Igényelt összeg: 29.000.000 Ft
- c) Kulcsi Szociális Intézmény területén konténerek vásárlása és elhelyezése az épülő Fekete István Általános Iskola gyermek étkeztetése céljára, a szükséges közmű rendezéssel együtt, Igényelt összeg: 34.000.000 Ft
- d) Országos Bringapark Program – Kulcsi pumpapálya önrészeinek biztosítása, Igényelt összeg: 17.000.000 Ft
- e) Kulcs, ingatlanvásárlás a partfalcsuszamlás következményeinek felszámolására, Igényelt összeg: 10.000.000 Ft

Működési célú támogatás céljából javaslom 40 millió Ft igénylését az alábbi célokra:

- a) Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek rezsicsökkentésére (gáz, áram és folyékony hulladék kezelés költségei)
- b) Kulcs Községi Önkormányzat intézményeiben alkalmazottak személyi juttatásának fedezetére

A benyújtandó fejlesztési feladatokat, azok várható költségét jelen határozati javaslat 1. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kulcs, 2022. szeptember 19.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata Kulcs Községi Önkormányzat támogatási kérelmének benyújtásáról a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének részére, az övezeti települések településfejlesztési és –működési alapjának forrásának működési célú igénybevételéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fejlesztési célú feladatainak megvalósítása érdekében támogatási kérelmet nyújt be Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűléséhez.

Az egyedi támogatási kérelem alapja a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletének 12. § (2) bekezdése.

A támogatást igénylő: Kulcs Községi Önkormányzat, 2458. Kulcs, Kossuth L. u. 83.

Törzskönyvi azonosító szám: 727662

Adóazonosító szám: 15727660-2-07

Képviselő: Jobb Gyula polgármester

Elérhetősége: tel: +36 70 639 0157 email: jegyzo@kulcs.eu

a) Az igényelt működési támogatás összesen: 40.000.000 Ft

b) Az igényelt fejlesztési támogatás összesen: 160.000.000,- Ft

A működési költségek támogatását az önkormányzat 2022. október 1 – 2023. június 30. közötti időszakra kérelmezi.

A fejlesztési költségek támogatását az önkormányzat 2022. október 1. – 2024. június 30. közötti időszakra kérelmezi.

Az egyedi támogatási kérelem fejlesztési költségeire vonatkozó részletes megbontás jelen határozat 1. számú mellékletét képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, valamint a kérelem elbírálását követően a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal