

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2022. október hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs, 2022. november 21.

Jobb Gyula sk.  
polgármester



*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2022. (.....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját *elfogadta/nem fogadta el.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: A helyi adókról szóló 7/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2023. január 1. -től módosul, kiegészül az alábbi ponttal:

*„a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Turizmus törvény) hatálya alá tartozó szálláshely-szolgáltató terhére az idegenforgalmi*

*adó-kötelezettség nyilvántartására a Turizmus törvény szerinti szálláshelykezelő szoftver használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettséget nem írhat elő.”*

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelete alapján:

*„Az adóbeszedésre kötelezett a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott tartalmú Idegenforgalmi Adó Nyilvántartó Könyvet (továbbiakban: IFA Könyv) kell vezetnie. ...”*

Mivel a szálláshely szolgáltatók részére kötelező nyilvántartás ( NTAK rendszer ) mellett a helyi rendelet nem írhat elő IFA könyvet, ezért a helyi rendelet ezen részének hatályon kívül helyezése szükséges január 1-től.

A jelenleg kialakult energiaválság miatti magas energiaköltségek jelentős terhet jelentenek az Önkormányzat és intézményei számára. A fedezet biztosítása érdekében a Képviselő-testületnek felül kellett vizsgálnia az adóemelés lehetőségét is.

November elején egy több órás egyeztető megbeszélés keretén belül próbáltuk előre vetíteni a képviselők, a Jegyző és az adóügyi kollégák az adómértékek és adófajták módosításának lehetőségeit, azok hatásait, a keletkező bevételi többletet, a lakosság felé jelentkező terhek nagyságát. Az új adófajta bevezetésére már nem volt elég felkészülési idő, hogy jövő év elején e szerint történne az adózás, ezért az adóemelés mellett döntött a többség.

A Pénzügyminisztérium PM/12952/2022. számú levelében tájékoztatta az Önkormányzatokat a helyi adónemek maximális mértékéről. Az ott megállapított adómaximumok a jelenlegi helyi telek és építményadó mértékek 4-10-szeresei.

A rendelet módosítása során az üdülő, hétvégi ház, a kereskedelmi egység, belterületi egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény, garázs, gépjárműtároló átlagosan 20 % adóteher növekedést jelent. A külterületi egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény 50%-osan emelkedik, a belterületi telek pedig 33 %-kal emelkedne.

Az összes adónemet figyelembe véve átlagosan 28 %-os emelést tartalmaz a rendelet módosítása.

A rendelet módosítás végrehajtása az adócsoport első negyedéves adminisztratív terheit növeli, de a lakosságnak és az ingatlan-tulajdonosoknak nem szükséges új adatbejelentést benyújtania.

Ez a döntés befolyásolta a Képviselő-testület 2022. október 26. napján tartott Képviselő-testületi ülésén ugyanebben a tárgykörben meghozott, 209/2022. (X. 26.) számú határozatát, mely az adórendelet-tervezet elfogadásával okafogyottá válik, ezért fenti határozatot a rendelet-tervezet elfogadásával együtt javaslom visszavonni. Ez a határozat a helyi adókról szóló 7/2018 (VIII.30.) önkormányzati rendelet 20. § (1) és (2) bekezdésében foglalt adómentességének fenntartásáról szól.

A Képviselő-testület tagjainak közreműködésével történt előzetes egyeztetés alapján elkészült a rendelet tervezet, melyben mindkét szükséges módosítási elemet beemeltünk. Az elkészült rendelet-tervezetet előterjesztésemhez csatolom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adókról szóló rendelet módosításának elfogadására és a határozati javaslatom elfogadására.

Kulcs, 2022. november 21.

Jobb Gyula sk.  
polgármester



**Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 7/2018. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról**

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**  
**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 209/2022. (X. 26.) határozatának**  
**visszavonásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 209/2022. (X. 26.) határozatát azonnali hatállyal visszavonja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**3. napirend**

***Előterjesztés***

**Tárgy: HPM Plus Kft. közétkeztetési díj emelésére irányuló kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közétkeztetési feladatok ellátására Kulcs Községi Önkormányzat 2021. december 16. napján kötött szerződést a HPM Plus Kft. –vel (2030. Érd, Kaktusz u. 32/b).

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. augusztusi ülésén 166/2022. (VIII.24.) határozatával döntött a HPM PLUS KFT. közétkeztetési díj emelésére irányuló kérelmről. Az emelt díjak október 1. napjától léptek hatályba.

A cég ügyvezetője ismét kérelmet nyújtott be az Önkormányzat felé, melyben kérte a szerződés módosítását, mivel az élelmiszer árak növekedése, a földgáz és áram díjak drágulása az üzemszerű működésüket veszélyezteti.

A szerződés módosítás elfogadásával, a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendeletek is módosításra kerülnek, mely rendelet-tervezetek elfogadása is szükséges.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 32.§-a alapján a „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a

kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) határozata a HPM PLUS KFT. közétkeztetési díj emelésére irányuló kérelméről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött hogy a közétkeztetést végző HPM Plus Kft. (2030. Érd, Kaktusz u. 32/B) vállalkozás közétkeztetési díj felülvizsgálatára irányuló kérelmében foglaltakat

*elfogadja*

a 2021. december 16. napján megkötött Vállalkozási szerződés módosítását  
*a Vállalkozási szerződés 2. módosítása – tervezet szerint módosítja.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

**Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2022. (....) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2022. (....) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

4. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy az óvodába és a bölcsődébe járó gyermekek részére a téli ünnepségre Mikulás csomagot biztosítsuk, illetve az intézmény költségvetésében megjelölt összeget a gyermekjátékok, eszközök vásárlására, pótlására felhasználhassák. A kérelmet előterjesztésem mellé csatoltam.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. november 21.

Jobb Gyula sk.  
polgármester



***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata az Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde téli ünnepségeinek támogatási kérelméről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelmében foglaltakat:

- a) engedélyezi, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézményébe beíratott gyermekek részére 1-1 db Mikulás-csomagot szerezzenek be 858.- Ft/csomag összegben;
- b) engedélyezi, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde 250.000.- Ft, azaz ..... Ft értékben az eszközminimum-jegyzékben feltüntetett játékszereket, eszközöket szerezzen be.

A kiadások fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

5. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: Fekete István Általános Iskola kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Fekete István Általános Iskola azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy az iskolába járó gyermekek részére a téli ünnepségre kisebb ajándék, Mikulás csomag beszerzéséhez támogatást biztosítsunk.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. november 21.



***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) határozata az Kulcsi Fekete István Általános Iskola kérelméről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a Kulcsi Fekete István Általános Iskola kérelmében foglaltakat, és

engedélyezi, hogy a Kulcsi Fekete István Általános Iskola intézményébe beiratott gyermekek részére 1-1 db Mikulás-csomagot szerezzenek be 858.- Ft/csomag összegben.

A kiadások fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**6. napirend**

***Előterjesztés***

**Tárgy: Tájékoztató a lakossági környezet állapotáról 2022. év**

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja előírja, hogy: „ A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot”.

A lakossági környezet állapotáról a tájékoztató elkészült, melyet előterjesztésem mellékleteként csatolok.

Kulcs, 2022. november 21.

Jobb Gyula sk.  
polgármester



***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a Tájékoztató a lakossági környezet állapotáról 2022. év tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a lakossági környezet állapotáról” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a tájékoztatóban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

**7. napirend**

***Előterjesztés***

**Tárgy: Kulcs Község Polgármesterének jutalmazása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2022 (II.24.) önkormányzati rendelete alapján 2022. évben a Polgármester és Alpolgármester részére jutalom kifizetése betervezésre és elfogadásra került, bruttó 2.000.000,- Ft összegben.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján:

225/H. §-(1) A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hathavi összegét.

A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek, meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján.

Jobb Gyula polgármester részére a pályázati munkák előkészítése, a község fejlődését szolgáló beruházások figyelemmel kísérése, pályázati források keresése, valamint a község mindennapjaiban felmerülő feladatok megoldása során végzett tevékenysége miatt a jutalom kifizetése javasolt.

Az elmúlt fél évben több beruházás is megkezdődött vagy befejeződött a településen pl: új bölcsőde kivitelezése, orvosi rendelő bővítése, az Általános Iskola bővítése - melynek előkészületeiben a polgármesternek nagy szerepe volt -, a csapadékvíz elvezetés, zártkerti ivóvíz hálózat kiépítése, járda építés, több utca aszfaltozása.

A Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonyilatkozási, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottsága képviseletében javaslom, hogy Jobb Gyula polgármester részére jutalom jogcímen a 2022 évben eddig elvégzett lelkiismeretes, kiemelkedő, a közösség céljait figyelembe vevő munkája elismeréseként 2 havi bruttó illetmény kifizetésre kerüljön. Az előirányzat fedezete Kulcs Községi Önkormányzat számláján rendelkezésre áll. A teljes összeg Kulcs Községi Önkormányzat szakfeladatára kerül számfejtésre

Az előirányzat fedezete Kulcs Községi Önkormányzat számláján rendelkezésre áll. A teljes összeg Kulcs Községi Önkormányzat szakfeladatára kerül számfejtésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2022. november 21.



Deák Ibolya s. k.

Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonyilatkozási  
Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális  
Bizottság Elnöke

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (XI.....) határozata**

**Kulcs Község Polgármesterének jutalmazása tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testülete úgy döntött, hogy Jobb Gyula polgármestert *nem zárja ki* a polgármester jutalmazásáról szóló döntésből.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**

**Kulcs Község Polgármesterének munkájának értékeléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Kulcs Község Polgármesterének jutalmazásáról szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy Jobb Gyula 2022. évben végzett munkája elismeréseként, feladatai eredményes teljesítéséért,

Jobb Gyula polgármester részére kettő havi bruttó illetményt állapít meg jutalom jogcímen.

A jutalom fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Jutalom előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal



*Előterjesztés*

**Tárgy: Kulcs Község Alpolgármesterének jutalmazása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2022 (II.24.) önkormányzati rendelete alapján 2022. évben a Polgármester és Alpolgármester részére jutalom kifizetése betervezésre és elfogadásra került.

A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg az alpolgármesternek, meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján.

Fekete György a település érdekében végzett munkában való aktív részvétele, a lakossággal való folyamatos kapcsolattartása és az egyéb, váratlan helyzetekből adódó feladatai megoldása során végzett tevékenysége miatt a jutalom kifizetése indokolt.

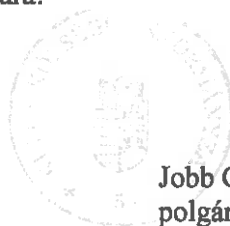
Az elmúlt fél évben Fekete György tevékenyen részt vett a civil szervezetek pályázatainak benyújtása és azok elszámolása feladataiban. A lakosság igényeit figyelembe véve segítette elő a település fásítási programjának megvalósítását. Emellett rendkívül aktív a lakossággal és a civil szervezetekkel való kapcsolattartásban.

Javaslom, hogy a kiemelkedő, a közösség céljait figyelembe vevő munkája elismeréseként az alpolgármester részére 1 havi bruttó illetmény kifizetésre kerüljön.

Az előirányzat fedezete Kulcs Községi Önkormányzat számláján rendelkezésre áll. A teljes összeg Kulcs Községi Önkormányzat szakfeladatára kerül számfejtésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (XI.....) határozata**  
**Kulcs Község Polgármesterének jutalmazása tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testülete úgy döntött, hogy Fekete György alpolgármestert *nem zárja ki* a polgármester jutalmazásáról szóló döntésből.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**  
**Kulcs Község Alpolgármesterének jutalmazása tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Kulcs Község Alpolgármesterének jutalmazása előterjesztést, és úgy döntött, hogy Fekete György alpolgármester részére 1 havi bruttó illetményt állapít meg jutalom jogcímen.

A jutalom fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Jutalom előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

**Előterjesztés****Tárgy: Nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelölése**

Tisztelt Képviselő - testület!

A Dunaújvárosi Tankerületi Központ megküldte Önkormányzatunk részére a 2023/2024-es tanév általános iskolai felvételi körzethatárainak megállapítása céljából kérelmüket.

A nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján:

A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

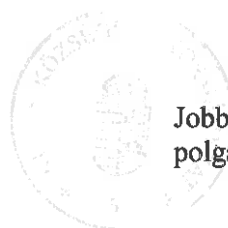
A levél késve érkezett meg hivatalunkhoz, ezért most kell dönteni ebben a témában.

(A tárhely problémák miatt a levelek nem kerültek betöltésre, ennek a hibának a javításán a tárhely tulajdonosa dolgozik.)

A Dunaújvárosi Tankerületi Központtal egyeztetünk a késedelmes határozathozatal ügyében.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester

***Határozati javaslat:*****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata a nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelöléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaújvárosi Tankerületi Központ által megküldött nevelési-oktatási intézményekkel kapcsolatos körzetek kijelölése ügyében, a kötelező felvételt biztosító Kulcsi Fekete István Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetével egyetért, módosítási szándéka nincs.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

## Előterjesztés

**Tárgy:** „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján orvosi rendelő új építésű parkolónak komplett tervezése feladatok ellátása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata által „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján orvosi rendelő új építésű parkolónak komplett tervezése feladatok ellátása tárgyában 2022. október 28. napján árajánlatkérés került megküldésre 3 vállalkozás részére.

A parkolók az önkormányzat saját ingatlanán kerülnek megvalósításra, a tervek elkészítésére azonban szükséges, mivel a parkoló a köz szolgálatára meg lesz nyitva. A tervezési feladat az eredti tervekben – bár a műszaki leírásban és a tervlapokon feltüntetésre került, a parkolók megtervezése elmaradt. A tervezési feladat a projekt során nem hagyható el, és az önkormányzatnak saját erőből kell finanszíroznia.

A tárgyi eljárásban a megadott határidőig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Benibor 2007. Kft. (2459. Rácalmás, Hold u. 4.) vállalkozás tette.

Fentieket figyelembe véve javaslom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján orvosi rendelő új építésű parkolónak komplett tervezése feladatok ellátásáról**

*Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Az egészségügyi alapellátó-rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése Kulcson” tárgyú pályázat alapján orvosi rendelő új építésű parkolónak komplett tervezése feladatok ellátása elvégzésével a Benibor 2007. Kft. (2459. Rácalmás, Hold u. 4.) vállalkozást bízta meg.*

*A vállalkozói díj összege: nettó 1.400.000 Ft + 27 % ÁFA, brutó 1.778.000 Ft*

*A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.*

*Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal*

11. napirend

**Előterjesztés**

**Tárgy: Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat az Elhető települések c. felhívásra benyújtott, TOP\_PLUSZ 1.2.1-21-FE1-2022-00008 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmére 232.231.880 Ft összegű támogatást nyert el az „Elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen” címmel.

A pályázati projekt megvalósítása során a felhívás rendelkezései alapján szükséges bemutatni az I. mérföldkö elérésének időpontjáig a projektnek az Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervhez való illeszkedését.

Sajnos ilyen tervvel az Önkormányzat nem rendelkezik, ezért azt szükséges megrendelni mielőbb, mielőtt a projekt az I. mérföldkőhöz nem érkezne a megvalósításban. A terv elkészítésének költségét akkor lehet a pályázati támogatásból elszámolni, ha majd a kivitelező kiválasztása során marad rá elegendő fedezet.

Kulcs Községi Önkormányzat az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítése tárgyában 2022. október 26. napján árajánlatkérést küldött meg a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban megjelölt határidőig az ajánlattételi határidőre 3 db ajánlat érkezett be.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Benibor 2007. Kft. (2459. Rácalmás, Hold u. 4.) vállalkozás tette.

Fentieket figyelembe véve javaslom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata Kulcs Községi Önkormányzat Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervének elkészítéséről**

*Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, Kulcs Községi Önkormányzat Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervének elkészítésével a Benibor 2007. Kft. (2459. Rácalmás, Hold u. 4.) vállalkozást bizza meg.*

*A vállalkozói díj összege: nettó 2.200.000 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 2.794.000 Ft*

*A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.*

*Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal*

**12. napirend**

**Előterjesztés**

**Tárgy: Telki szolgáalom alapítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs, Tavasz utca 34. sz. ingatlan telekalakítási eljárása során, mivel a településszerkezeti terv alapján tervezett útszélesítés volt jelölve, az ingatlanok és az út között szükséges volt kialakítani egy utat 5599/1. hrsz. ( 67 m2) , mely a tulajdonos birtokában maradt.

Az 5599/1. hrsz. ingatlan tulajdonosa azzal a kéressel fordultak Önkormányzatunkhoz, hogy vízbekötés céljából szükséges vízszolgalmi jog alapításához járuljon hozzá a fenti kérelmező tulajdonát képező Kulcs belterület 5599/1. hrsz. alatti ingatlanon ( kivett út) , a mellékelt változási vázrajznak megfelelően.

A vízszolgalmi jog alapítása a G133/2022. munkaszámú, FM: 631311/2022. számú, Görgényi István e.v. földmérő mérnök által készített szolgalmi jogi vázrajz szerint a szolgáló telekből 7 m<sup>2</sup> nagyságú területet érint, és a vázrajzon „II” számmal van jelölve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata telki szolgalmat alapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy vízszolgalmi jogot alapít a Kulcs belterület, 5599/1. hrsz. alatti ingatlanon, (mint szolgáló telken).

A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése a szolgáló telekből 7 m<sup>2</sup> nagyságú területet érint, a szolgalmi jog az ellátásért felelős Kulcs Községi Önkormányzat javára kerül bejegyzésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

13. napirend

***Előterjesztés***

**Tárgy: Kulcsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A községi tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a képviselő-testület, - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a polgármester a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.

Az igazgatási szünet időtartama télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

Ezen időszak alatti is biztosítani kell a zavartalan ügymenetet és a folyamatos feladatellátást.

A kormányzati igazgatási szerveknél elrendelték az igazgatási szünetet 2022. december 22-től 2023. január 6. napjáig.

Így ezen időszak alatt a velük való kapcsolatfelvétel is akadályozott, ezért fentiek alapján javaslom, a Kulcsi Polgármesteri Hivatalban 2022. december 27. és 2023. január 8. között igazgatási szünet elrendelését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. november 21.

Jobb Gyula sk.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a Kulcsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Polgármesteri Hivatalban a 2022. december 27. napjától 2023. január 8. napjáig (9 munkanap) terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Neumann Helga Jegyző  
Határidő: azonnal

**14. napirend**

***Előterjesztés***

**Tárgy: 2023. évi belső ellenőrzési terv**

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (Bkr.) alapján a belső ellenőrzési feladat ellátása kötelező. A rendelet 15. §-a szerint a belső ellenőrzési kialakításáról, megfelelő működtetéséről a költségvetési szerv vezetője, a jegyző köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.

A Bkr. 32. § alapján a 2023. éves tervet a Képviselő-testületnek 2022. december 31-ig kell jóváhagynia, de 2022. november 30-ig kell elkészülnie a tervnek.

Az éves tervet az előírt táblázatos formában a belső ellenőrzési vezető készíti el a jogszabály által előírt formában, ezután az ellenőrzési terv testületi jóváhagyása az ár ismeretében történik.

A képviselő-testület 202/2022. (X.26.) határozatával döntött a három feladatról, melyre vonatkozóan kérte az ellenőrzés elvégzését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester



**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**

**„2023. évi belső ellenőrzési terv” tárgyában**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „2023. évi belső ellenőrzési terv” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vincent Auditor Kft. ( 2373. Dabas, Tavasz u. 3.) által elkészített 2023. évi ellenőrzési tervet jóváhagyja az alábbiak szerint:

1. Települési támogatások ellenőrzése Kulcs Községi Önkormányzat vonatkozásában Munkadíj:  
190.000 Ft + ÁFA,
2. Adó- és értékbizonyítvány kiállítás szabályszerűségének ellenőrzése  
Munkadíj: 190.000 Ft + ÁFA,
2. Hagyatéki ügyekkel kapcsolatos feladatok ellátásának, jogszabályi megfelelésének ellenőrzése  
Munkadíj: 190.000 Ft + ÁFA

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

**15. napirend**

***Előterjesztés***

**Tárgy: Kulcs 0359. hrsz. ingatlan tulajdonba vétele**

Tisztelt Képviselő-testület!

Rácalmás Város Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a kulcsi 0359. hrsz. alatt felvett 5646 m<sup>2</sup> területű kivett közút megnevezésű ingatlan.

Az út a községek szétválása során nem került Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonába, többször felvettük ez ügyben a kapcsolatot Rácalmás Város Önkormányzatával, mely végül a 320/2022. (IX. 20. ) határozatával döntött az átadásról.

A 0359. hrsz. tulajdoni lapján az alábbi bejegyzések találhatóak:

1.1. tul.lap I/2. sorszáma alatt régészeti lelőhely az okiratban foglalt tartalommal.

1.2. tul.lap III/1. sorszáma alatt vezeték szolgalmi jog az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt javára,

1.3. tul.lap III/3. sorszáma alatt vezetékjog Dunaújváros OVIT-Baracska szakasz 20 kV-os közcélú hálózat biztosítására E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt javára.

A közút ingyenes átadásával a közfeladat ellátás nem kerül veszélybe. Az átadás ingyenes tulajdonba adás jogcímen történik, de ügyvéd előtti szerződés aláírás szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula sk.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**

**Kulcs 0359. hrsz. ingatlan tulajdonba vétele tárgyában**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 0359. hrsz. ingatlan tulajdonba vétele” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Rácalmás Város Önkormányzat tulajdonában levő Kulcs 0359. hrsz. ( kivett közút, területe: 5646 m<sup>2</sup>) ingatlan térítésmentes átvételére tett döntésében foglaltakat jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az ingyenes tulajdonba adás jogcímén történő szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

**16. napirend**

***Előterjesztés***

**Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testületének „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2019 – 2023” II. sz. felülvizsgálat elfogadása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Összhangban az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 2021.06.30-án módosított 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2019 – 2023” 2. sz. felülvizsgálatát el kell végeznie.

A képviselő testület 2018. október 30-án a 108/2018 (X.30.) határozatával elfogadta „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023” és Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Kulcs Község Polgármestere 156/2020 (XI.05.) határozata alapján elfogadta az I. áttekintését, felülvizsgálatát.

Fenti jogszabály alapján a „HEP 2019-2023” teljesen átdolgozásra, módosításra került és a tervezet megküldésre került a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság Társadalmi felzárkóztatási referens HEP mentorának, aki elfogadásra javasolja az elkészített anyagot.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet a fentiek figyelembevételével hozzák meg döntésüket.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2022 (.....) határozata  
Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő- testülete „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2019 –  
2023” dokumentumának II. áttekintéséről, felülvizsgálatáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött hogy elfogadja

Kulcs Községi Önkormányzat „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2019 – 2023” II. áttekintését, felülvizsgálatát a mellékletben szereplő tartalommal.

Határidő: 2022. december 15.  
Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Nemesné Csepecz Katalin HEP referens

17. napirend

***Előterjesztés***

**Tárgy: Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata 2021. novemberében módosításra került, azonban a Magyar Államkincstár jelzése alapján nem került átvezetésre.

A Képviselő-testület 221/2021.( XI.24.) határozatával döntött a „kölségvetési szerv alaptervekenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése” 4.4 pont módosításáról, az „ Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások” kormányzati funkció törlésével.

Az „ Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások” kormányzati funkció az idei népszámlálási feladatok miatt szükséges, ezért a korábbi határozat visszavonásával rendezhető a kormányzati funkciók hatályos szerepeltetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását a korábbi határozat visszavonásához.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2022. (.....) határozata**  
**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 221/2021. (XI.24.) határozatának**  
**visszavonásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 221/2021. (XI.24.) határozatát azonnali hatállyal visszavonja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

18. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata a Magyar Államkincstár jelzése alapján felülvizsgálatra került 2021-ben, és törlésre került az „Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások” kormányzati funkció.

A törzskönyvi nyilvántartásban nem került átvezetésre a törlés.

Az „ Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások” kormányzati funkció az idei népszámlálási feladatok miatt szükséges, ezért a korábbi határozat ezen részének visszavonásával rendezhető a kormányzati funkciók hatályos szerepeltetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását a korábbi határozat egy részének visszavonásához.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata  
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2021. (XI.24.) határozatának  
visszavonásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2021. (XI.24.) határozat „013210 kódszámú Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások” kormányzati funkció törlésére vonatkozó részét azonnali hatállyal visszavonja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata  
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 223/2021. (XI.24.) határozatának  
visszavonásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy  
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 223/2021. (XI.24.) határozat „013210 kódszámú Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások...kormányzati funkciókat töröltesse” részt azonnali hatállyal visszavonja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

19. napirend

***Előterjesztés***

**Tárgy: Konténer iskola, konténer konyha vizesblokk és közmű bekötések kivitelezése, térkövezési munkák**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 147/2022. (VI.29.) határozatával döntött a konténerek beszerzésről iskolai étkeztetés céljából.

Az iskolai étkeztetéshez szükséges 5 db konténert a Central Container Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. –től vásárolta meg az Önkormányzat ( 2462. Martonvásár, Gólyahír u. 4. ) bruttó 29.692.600.- Ft áron.

Az oktatás céljára kialakított konténerek és az étkezést biztosító konténerek használatához szükséges munkálatok voltak az alábbiak: villanyhálózat és mérőhely kiépítése, villanszerelés, vízvezetékek kiépítése, szennyvíz elvezetés kiépítése, vizesblokk kialakítása, térkövezési munkálatok.

A konténerek elhelyezése megtörtént, várhatóan január 1-től kerülnek használatba.

A munkálatokra a GM Plate Work Kft. ( 1027. Budapest, Bem József u. 6. fszt.) adta a legkedvezőbb ajánlatot, a mellékelt ajánlat alapján a vállalkozói díj összege: 7.088.000. –Ft+ Áfa.

A Fejér Megyei Önkormányzat támogatása által településfejlesztési és –működési alap forrásának igénybevételére konténerek vásárlása és elhelyezése a gyermek étkeztetése céljára, a szükséges közmű rendezéssel együtt 34.000.000 Ft-ot igényelt az Önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a konténer iskola, konténer konyha vizesblokk és közmű bekötések kivitelezési, térkövezési munkáiról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a a konténer iskola és konténer konyha vizesblokk és közmű bekötések kivitelezése, térkövezési munkák munkálatainak végzésével a GM PLATE WORK Kft., 1027. Budapest, Bem József u. 6. fszt. vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 7.088.000. –Ft + Áfa, bruttó 9.001.760,- Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Ingatlan beszerzés, létesítés előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

20. napirend

*Előterjesztés*

Tárgy: Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Minden évben kiírásra kerül az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat, melynek célja a szociálisan hátrányos helyzetű érettségi előtt álló középiskolás fiatalok és felsőfokú diplomával nem rendelkező felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali tagozatos) alapképzésben tanulmányokat folytató fiatalok támogatása.

Településünkön is számtalan szociálisan hátrányos helyzetű család él, akik gyermekei számára nagy segítséget jelent ezen pályázati lehetőség.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésen döntött arról, hogy csatlakozni kíván az idei évben az ösztöndíj pályázathoz, ezáltal támogatva a település hátrányos helyzetű diákjait.

Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév: a 2022/2023. tanév második (tavaszi), illetve a 2023/2024. tanév első (őszi) féléve.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése a tavaszi félévben március hónaptól, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 26. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló szabályzatot elfogadta.

A támogatás keretében elnyerhető támogatás összege 10.000.-Ft/fő/hó, az iskolai tanév hónapjainak megfelelően.

A támogatás előirányzata évi 1.000.000.-Ft keretösszeg.

A támogatás előirányzatát a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Az idei évben összesen 1 fiatal nyújtott be „A”- típusú pályázatot (felsőoktatási intézmény hallgatója).

Az idei évben „B” – típusú pályázó nem nyújtott be pályázatot.

A pályázat benyújtásának határideje 2022. november 3. napja volt.

A beérkezett pályázat megfelel a 205/2022. (X.26.) számú határozattal elfogadott Kulcs Községi Önkormányzat „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről szóló helyi szabályzatban foglaltaknak.

E szabályzat alkalmazása során az tekinthető szociálisan rászorultnak, akinek havi jövedelme, vagy családjában a közös háztartásban élők egy főre jutó havi nettó összjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 400 % -át, azaz 114.000.- forint összeget.

A pályázó jövedelme, vagy családjában az egy főre jutó jövedelem megállapításánál jövedelemnek a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bevételeket kell tekinteni.

Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, akinek a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. S (1) bekezdés b) pontja szerinti vagyonnal rendelkezik.

**1 fő „A” – típusú pályázó:**

10 hónapon keresztül havi 10.000.-Ft/hó/fő, összesen 100.000.-forint/tanév,

**1 tanévre összesen 100.000.-forintot jelent az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséből.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (XI....) határozata**  
**2458 Kulcs, 1** **szám alatti lakos „Bursa Hungarica” ösztöndíj pályázat**  
**elbírálásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához csatlakozva  
**458 Kulcs, 1** szám alatti lakos részére – kérelmére, szociális helyzetét figyelembe véve **10.000.-Ft/hónap**, azaz tízezer forint ösztöndíjat állapít meg 2022/2023-es tanév II. félévére (5 hónapra, 2023. február hónaptól 2023. június hónapig) és a 2023/2024-es tanév I. félévére (5 hónapra 2023. szeptember hónaptól 2024. január hónapig), összesen 10 hónapra.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy keresse meg a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodáját, hogy fent nevezett hallgató részére megállapított ösztöndíjat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére, a kezelésében lévő 10032000-01451461-30000003 számú számlára tanulmányi félévenként egy összegben,  
a tavaszi szemeszterre 2023. január 31-ig 50.000.- forintot, azaz Ötvenezer forintot,  
az őszi szemeszterre 2023. augusztus 31-ig 50.000.- forintot, azaz Ötvenezer forintot -- a szociális keret terhére – utalja át.

A megállapított támogatást Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2023. augusztus 31.

21. napirend

*Előterjesztés*



**Tárgy: Temető üzemeltetési szerződés, temető-szabályzat**

Tisztelt Képviselő-testület!

A temető rendelet felülvizsgálatához kapcsolódóan a temető –szabályzat felülvizsgálata is szükséges volt, adatok átvezetése és aktualizálása miatt.

Az üzemeltetési szerződés tervezet ügyében sajnos még nem érkezett meg a Római Katolikus Plébánia véleménye az előterjesztés készítéséig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**

**„Temető üzemeltetési szerződés, temető-szabályzat” tárgyában**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Temető üzemeltetési szerződés, temető-szabályzat” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

- a) a Kulcs 3409. hrsz alatt felvett, kivett temetőre vonatkozó üzemeltetési szerződést ( 2352/5082 tulajdoni hányadban Rácalmás Római Katolikus Plébánia, (2459. Rácalmás, Szentháromság tér 13.), és 2730/5082 tulajdoni hányadban Kulcs Községi Önkormányzat (2458. Kulcs, Kossuth L. u. 83.)  
elfogadja
  
- b) a Kulcs, Temető u. 3407, 3408, 3409, 3411. hrsz-ú köztemetőkre vonatkozó temető-szabályzatot elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

22. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: A 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022-ben eddig kétszer módosította a 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.24.) önkormányzati rendeletét.

A jelenlegi rendeletmódosítást az alábbi változások miatt indokolt: Az államtól többlettámogatást, valamint vissza nem térítendő felhalmozási támogatást kaptunk, melynek előirányzatosítása szükséges mind a bevételi, mind a kiadási oldalon.

A módosító tételek a költségvetés főösszegét 808,189 eFt-tal növelték.

Kérem a T. Képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

23. napirend

**Előterjesztés**

**Tárgy: Kulcsi Hajóállomás Vendégház üzemeltetése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Hajóállomás felújítása az idei évben fejeződött be. Pályázati támogatást nyert az Önkormányzat 100.000.000 Ft összegben, a felújítás befejezéséhez szükség volt az Önkormányzat önerejére is.

A júliusi átadó ünnepség óta több rendezvény színhelyeként szolgált, pl. a Nemzeti Kulturális Alap támogatásával Művészeti Alkotótábor, helyi egyesületek programjai és magánrendezvények.

A szálláshely szolgáltatás az újraindítás feltételének még nem felelt meg teljeskörűen, de a kötelező szálláshely minősítési eljárás megindítottuk.

A közüzemi díjak itt is jelentősen megemelkednek.

Javasolt a téli időszakra a szálláshely szolgáltatás helyett kizárólag rendezvényekre történő kiadás, a továbbiakban pedig és a bérleti és kikötési díjak felülvizsgálata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Kulcs, 2022. november 21.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**

**„Kulcsi Hajóállomás Vendégház üzemeltetése” tárgyában**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Hajóállomás Vendégház üzemeltetése” című előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Kulcs, Sótér sétány 85. sz. 2654. hrsz-ú ingatlanon nyilvántartásba vett

Kulcsi Hajóállomás Vendégházban az egyéb szálláshely szolgáltatást 2023. március 31. napjáig szünetelteti,

...../ a továbbiakban ingatlan, ingatlan-rész bérbeadással hasznosítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

**24. napirend**

***Előterjesztés***

**Tárgy: „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” (TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019) tárgyában (EKR azonosító: EKR000725552022) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés 1.sz. módosítása aláírásának felhatalmazás kérése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” (TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019) tárgyában (EKR azonosító: EKR000725552022) tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeként a DUNA-VIA Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő hirdette ki nyertesként. Felek kötött a Vállalkozási szerződés aláírására 2022. július 5. napján került sor.

Tárgyi Vállalkozási szerződés vonatkozásában annak 1.sz. módosítása vált szükségessé.

Kulcs Községi Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzatának 5.1.) pontjában foglaltak az Önkormányzat képviselő-testületének döntés alapján a Polgármester aláírja a nyertes ajánlattevővel a szerződést.

A Közbeszerzési Szabályzat az 5.1.) pontban foglaltak alapján a Polgármester a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra a Vállalkozási szerződés 1.sz. módosításának javaslatát.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testület mielőbbi véleményét és egyetértő nyilatkozatát a határozati javaslatomban foglaltakat illetően.

Kulcs, 2022. november 28.



Jobb Gyula  
polgármester

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat .../2022. (XI...) Képviselő-testületi határozata a „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” (TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés 1.sz. szerződésmódosításának jóváhagyásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § bekezdés b) pontja szerinti „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” (TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019) tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés 1.sz. módosítását a mellékelten csatolt dokumentumban foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Hivatali felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Kulcs, 2022. november 28.

Jobb Gyula sk.  
polgármester

dr. Neumann Helga sk.  
jegyző

25. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyában (EKR azonosító: EKR000525262022) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés 1.sz. módosítása aláírásának felhatalmazás kérése továbbá pótfedezet biztosítása a pótmunka ellenértéke mértékéig**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP - 1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyában (EKR azonosító: EKR000525262022) tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeként a BRIVI-SZER Acélszerkezet-gyártó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőt hirdette ki nyertesként. Felek kötött a Vállalkozási szerződés aláírására 2022. július 5. napján került sor.

Tárgyi Vállalkozási szerződés vonatkozásában annak 1.sz. módosítása vált szükségessé.

Kulcs Községi Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzatának 5.1.) pontjában foglaltak az Önkormányzat képviselő-testületének döntés alapján a Polgármester aláírja a nyertes ajánlattevővel a szerződést.

A Közbeszerzési Szabályzat az 5.1.) pontban foglaltak alapján a Polgármester a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra a Vállalkozási szerződés 1.sz. módosításának javaslatát.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testület mielőbbi véleményét és egyetértő nyilatkozatát a határozati javaslatomban foglaltakat illetően.

Kulcs, 2022. november 28.



Jobb Gyula  
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat .../2022. (XI...) Képviselő-testületi határozata a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyában (EKR azonosító: EKR000525262022) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés 1.sz. módosításának jóváhagyásáról, valamint pótfedezet biztosítása a pótmunka ellenértéke mértékéig**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § bekezdés b) pontja szerinti „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kulcson” (TOP -1.4.1-19-FE1-2019-00001) tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés 1.sz. módosítását a mellékelt csatolt dokumentumban foglaltak szerint jóváhagyja valamint a szükséges (pótmunka ellenértékét) nettó 27.556.954,- HUF+ Áfa, azaz huszonhétmillió-ötszázötvenhatezer-kilencszázötvennégy forint + Áfa összeget saját forrásból biztosítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Hivatali felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Kulcs, 2022. november 28.

Jobb Gyula sk.  
polgármester

dr. Neumann Helga sk.  
jegyző