

**Előterjesztés**

**Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete**

**Tárgy:** Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendelete

**Előterjesztő:** Jobb Gyula polgármester

**Összeállította:** Dr. Neumann Helga jegyző megbízásából  
Palóczy Tímea gazdálkodási előadó

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kulcs Községi Önkormányzat az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvényben, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiakat terjeszti elő:

- 1. Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetési fő összegét 1,342,913 e Ft-ban javaslom megállapítani az alábbiak szerint:**

**Bevételek**

A bevételek 20,51 %-a, 269,268 e Ft az önkormányzati költségvetési támogatás, amely a 2022. évi normatív állami támogatások táblázatban (8. melléklet) részletesen bemutatásra került.

A működési célú támogatásértékű bevételek összege 55,573 e Ft, melyből 3,525 eFt az elkülönítetten állami pénzalapból közfoglalkoztatás támogatása címén érkezik az önkormányzathoz. További tétel a védőnői szolgálat, és a háziorvosi tevékenység finanszírozására érkező NEAK támogatás, melynek várható összege 52,048 e Ft lesz.

A bevételek jelentős részét képezi az Önkormányzat által beszedett *helyi adók, és pótlék bevételek* melyek várhatóan a bevétel 9,3 %-a lesz, 124,310 e Ft.

Az intézményi működési bevételek várható összege 22,128 e Ft, ez a bevételek 1,65 %-át teszi ki.

Ezekon felül még kölcsön törlesztés címén mindösszesen 2 000 e Ft bevételre számítunk.

**Kiadások**

A kiadások fő összege 1,342,913 e Ft lesz.

A kiadások jelentős részét teszi ki a **működési költségek** összege, mely 603,661 e Ft. Ez 2022 évben várhatóan a költségvetés 44,95 %-a lesz.

A **személyi juttatások** 118,339 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó ezen felül 15,910 e Ft, ezek együttesen a működési költségvetés 22,24 %-át teszik ki.

Az előirányzat tartalmazza a könyvtár, a faluház alkalmazottai, a védőnő, a házi orvos és asszisztense, a fizikai dolgozók és a közfoglalkoztatottak bérét, juttatásait, a képviselők és a polgármester, alpolgármester járandóságait, valamint ezek járulékait. 2022 évben a közfoglalkoztatás éves átlag létszámának előirányzata 2 fő.

A **dologi kiadások** a működési kiadások 23,66%-át, 142,835 e Ft-ot tesznek ki. Ez tartalmazza a közvilágítás, köztemető fenntartás, a zöldterület kezelés, a közutak karbantartása, a község gazdálkodás keretében elvégzendő kiadások, szünyogyérítés, közterületek tisztántartása, a traktor üzemeltetési költségeivel kapcsolatos kiadásokat, a Faluház, házi orvosi és védőnői szolgálat fenntartásával kapcsolatos üzemeltetési költségeket.

A működési költségvetés jelentős részét, mintegy 52,72 %-át az **egyéb működési kiadások** teszik ki, mintegy 318,256 e Ft értékben. Ebből:

A támogatás értékű működési kiadások összege 301,856 e Ft, mely az intézményeknek (óvoda, polgármesteri hivatal, szociális intézmény 297,656 eFt) nyújtott működési támogatás, valamint itt került tervezésre a fogorvosi praxis fenntartásához nyújtott támogatás is 4,200 e Ft értékben.

**Segélyezésre** 8,350 e Ft-ot terveztünk be, ez tartalmazza a rendszeres és eseti segélyezési formák mindegyikét, valamint a szociális tűzifa támogatást is.

**Működési célú pénzeszköz átadás címen** az államháztartáson kívülre 5,600 e Ft támogatást tervezünk. Ez a következő célokat foglalja magába:

- A civil szervezetek támogatására 500 eFt
- KSE támogatása 3,100 eFt
- Rendőrkapitányság támogatása 2,000 eFt

Az Önkormányzat **felhalmozási célra** felvett 3 éves kamatmentes **kölcsönének törlesztése** az idei évben első alkalommal esedékes, 3,333 e Ft összegben terheli a költségvetést.

**Beruházási költségeink** várhatóan a következők lesznek 729,695 eFt értékben:

EBR507779 Közlekedésfejlesztési feladatok 91,280,375 Ft  
EBR507827 Közműfejlesztési feladatok 56,113,800 Ft  
EBR507830 Közlekedésfejlesztési feladatok 38,477,000 Ft  
EBR507363 Vis maior Hargita u. 35,570,500 Ft + önerő  
MFP-OJKJ/2021 Óvodai játszóudvar fejlesztése 4,929,251 Ft  
MFP-FAE/2021 Felelős állattartás elősegítése 1,361,582 Ft  
MFP-KOEB/2021 Kommunális eszközök beszerzése 11,112,500 Ft  
MFP-AEE/2021 Orvosi eszközök beszerzése 927,618 Ft  
MFP-UHK/2021 Út, híd...ép/felújítás 38,035,059 Ft  
MFP-ÖTIF/2021 Temető fejlesztés 23,929,918 Ft  
Kisfaludy ET-2021-02-003 Hajóállomás fejlesztése 62,150,985 Ft

EBR519010 Belföldi utak, járdák, hidak felújítása 18,122,942 Ft  
TOP-1.4.1 Bölcsőde építése 226,790,719 Ft  
TOP-4.1.1. Egészség ház bővítése 60,892,324 + 60,000,000 Ft

A tartalék összege 4,924 eFt.

**2. Kulcs Község Polgármesteri Hivatala 2022. évi költségvetési fő összegét 114,690 e Ft**

**Bevételek**

A bevételek 99,65 %-a, 114,292 e Ft az Önkormányzattól kapott működési támogatás. Intézményi működési bevételre 157 e Ft-ot terveztünk.

**Kiadások**

A működési költségvetés összege 114,690 e Ft, ez a költségvetés 100,00 %-a.

A *személyi juttatások* 85,338 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó ezen felül 14,207 e Ft, ezek együttesen a működési költségvetés 86,79 %-át teszik ki. Az előirányzat tartalmazza a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek bérét, juttatásait, azok járulékait.

A *dologi kiadások* a működési kiadások 13,21 %-át, 15,145 e Ft-ot tesznek ki. Ez tartalmazza a polgármesteri hivatal épületének fenntartásával kapcsolatos kiadásokat, valamint az igazgatási tevékenységgel kapcsolatosan felmerült kiadásokat (postaktg, bankktg, szakkönyv beszerzés, továbbképzések költsége, irodaszer ktg. stb.)

*Felújítást, beruházást* az idei évre nem terveztünk.

**3. A Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetési fő összegét 136,509 e Ft-ban javaslom megállapítani az alábbiak szerint:**

**Bevételek**

A bevételek 97,26 %-a, 132,770 e Ft az Önkormányzattól kapott működési támogatás. Az intézményi működési bevételek várhatóan 3,556 e Ft-ot fognak kitenni, mely összeg maradéktalanul a szülők által befizetett térítési díjakat foglalja magába.

**Kiadások**

A működési költségvetés összege 133,959 e Ft, ez a költségvetés 98,13 %-a lesz.

A **személyi juttatások** 90,281 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó ezen felül 12,124 e Ft, ezek együttesen a működési költségvetés 76,45 %-át teszik ki. Az előirányzat tartalmazza a dolgozók bérét, juttatásait, azok járulékait.

A **dologi kiadások** a működési kiadások 23,55 %-át, 31,554 e Ft-ot tesznek ki. Ez tartalmazza az óvoda épületének fenntartásával kapcsolatos kiadásokat, valamint a feladatellátással kapcsolatosan felmerült kiadásokat (postaktg, bankktg, szakkönyv beszerzés, továbbképzések költsége, irodaszer ktg. stb.)

**Beruházást** az idei évre 2,550 eFt értékben tervezünk.

- 4. A Kulcsi Szociális Intézmény 2022. évi költségvetési fő összegét 52,594 e Ft-ban javaslom megállapítani az alábbiak szerint:**

### **Bevételek**

A bevételek 96,20 %-a, 50,594 e Ft az Önkormányzattól kapott működési támogatás. Az intézményi működési bevételek várhatóan 2,000 e Ft-ot fognak kitenni, mely összeg maradéktalanul a szolgáltatást igénybevevők által befizetett térítési díjakat foglalja magába.

### **Kiadások**

A működési költségvetés összege 50,594 e Ft, ez a költségvetés 96,20 %-a lesz.

A személyi juttatások 34,408 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó ezen felül 4,824 e Ft, ezek együttesen a működési költségvetés 77,54 %-át teszik ki. Az előirányzat tartalmazza a dolgozók bérét, juttatásait, azok járulékait.

A dologi kiadások a működési kiadások 22,46 %-át, 11,362 e Ft-ot tesznek ki. Ez tartalmazza az intézmény épületének fenntartásával kapcsolatos kiadásokat, valamint a feladatellátással kapcsolatosan felmerült kiadásokat (postaktg, bankktg, szakkönyv beszerzés, továbbképzések költsége, irodaszer ktg. stb.)

Beruházást az idei évre 2,000 eFt értékben tervezünk.

### **Összegzés**

**A 2022. évi költségvetést megalapozó számadatok alapján az összesített költségvetési fő összeg 1,349,050 E Ft.**

**Kiadások összege: 1,349,050 E Ft.**

- működési célú kiadás: 609,798 E Ft,
- felhalmozási célú kiadás: 729,695 E Ft,
- finanszírozási kiadás: 4,633 E Ft.
- általános tartalék: 4,924 E Ft.

**Tárgyévi bevételek összege: 1,349,050 E Ft.**

- működési célú bevétel: 1,347,050 E Ft,
- felhalmozási célú bevétel: 2,000 E Ft,

**Az összegző kimutatás adatai alapján a költségvetés kiadási és bevételi oldala egyezőséget mutat.**

**Jelen előterjesztést a pénzügyi bizottság 2022. február 23. -án megtárgyalja.**

Az elmondottak és a melléletek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, fogadja el Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetését.

Kulcs, 2022. február 18.



Jobb Gyula s.k.  
Polgármester

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 71. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege **1 300 000** forint.

(4)<sup>\*</sup> A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

d) 60%-a a 2001-5000 fő lakosságú település polgármestere esetében;

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A fenti jogszabályok figyelembe vételével a főállású polgármesteri illetmény 780.000,- Ft, a főállású polgármester költségtérítése 117.000- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a főállású polgármesteri illetmény és költségtérítés összegének elfogadására, egyúttal bejelentem személyes érintettségemet, és kérem, hogy a

Tisztelt Képviselő-testület a személyes érintettségemre tekintettel a kizárásomról vagy ki nem zárásomról is döntsön.

Kulcs, 2022. február 15.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester

**Határozati javaslatok:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a polgármester személyes érintettsége miatti döntésről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

Jobb Gyula polgármestert

*kizárja / nem zárja ki*

Kulcs Község polgármesterének illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló döntésből.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

**Határozati javaslatok :**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) határozata a Polgármester illetményének megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Jobb Gyula főállású polgármester illetményét  
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése alapján 2021. január 1. napjától havi bruttó 780.000,- Ft-ban állapítja meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Személyi jellegű kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Határozati javaslatok :**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) határozata a Polgármester költéstérítésének megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Jobb Gyula főállású polgármester költségterítését  
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §. (6) bekezdése alapján 2022. január 1. napjától  
117.000,- Ft-ban állapítja meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Személyi jellegű kiadások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Előterjesztés**

**Tárgy: Polgármester beszámolója a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2022. január hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolómmal szíves elfogadását.

Kulcs, 2022. február 15.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester



**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját  
*elfogadta/nem fogadta el.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal



**Előterjesztés****Tárgy: Országgyűlési Képviselő Választás és Országos Népszavazás választási bizottság tagjainak megválasztása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) alapján a **szavazatszámoló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat** a települési önkormányzat **képviselő-testülete** az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, **legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg**; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámoló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani.

25. § (1) A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

(2) A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt az Országgyűlés, a közgyűlés, illetve a képviselő-testület.”

A köztársasági elnök az országgyűlési képviselő és Országos Népszavazás 2022. évi választását 2022. április 3. napjára tűzte ki, így a szavazatszámoló bizottság tagjait legkésőbb 2022. március 14. napjáig meg kell választani.

Fentiek figyelembe vételével az szavazatszámoló bizottság tagjaira és póttagjaira az alábbiak szerint teszek indítványt.

Kulcs, 2022. február 15.

Dr. Neumann Helga  
HVI Vezető



*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(...) határozata az Országgyűlési Képviselő Választás és Országos Népszavazás választási bizottság tagjainak megválasztásáról**

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint választja meg Kulcs község Szavazatszámoló Bizottság tagjait:

Szabóné Kovács Edina  
Pappné Csicskovics Tímea  
Moró Tamás  
Rendné Pocsai Izabella  
Bányai Ottó  
Szabó István  
Radnó Józsefné

Márton Andrea  
Rácz Józsefné  
Rend Izabella  
Balogh Klaudia  
Zalányi Edit  
Szendrei Zoltán  
Pákozdiné Király Csilla  
Véghné Papp Éva  
Erdélyi Péterné  
Lakatosné Hajdu Irén  
Holl Tamásné  
Kriston Korina  
Pukli Szilvia

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

5. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: Kulcs 4106/3. hrsz. ingatlant terhelő szolgalmi jog törlése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs Rákóczi utca 139. ( 4106/3. hrsz. ) ingatlanra ( volt Kistérségi Egészségügyi Központ) az ingatlan-nyilvántartási adatai szerint átjárási szolgalmi jog van bejegyezve, mely 2005-ben került bejegyzésre a Rákóczi u. 141. sz. 4106/2. hrsz. ingatlant illetően, mivel a 4106/2. ( volt Takarékszövetkezet) a Kistérségi Egészségügyi Központ felől volt csak megközelíthető.

A 4106/3. hrsz. jelenlegi tulajdonosa az ingatlan telekhatárainak kimérését és körbekerítését kezdeményezi, illetőleg jelezte ezen szolgalmi jog meglétét.

Mivel a 4106/2. hrsz. ( jelenlegi orvosi rendelő) megközelíthető a 4118. hrsz. buszforduló felől, ezért mint a 4106/2. hrsz. jelenlegi tulajdonosa, Kulcs Községi Önkormányzat kérelmezi a Földhivatali Osztálynál a szolgalmi jog törlését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. február 15.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester



*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata**  
**Kulcs 4106/3. hrsz. ingatlan terhelő szolgalmi jog törléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Kulcs Rákóczi utca 139. 4106/3. hrsz. ingatlan terhelő, 4106/2. hrsz-ú ingatlan illető „Átjárási szolgalmi jog” szolgalmi jog törlésre kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jog törléséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

6. napirend

***Előterjesztés***

**Tárgy: Adonyi Központi Ügyelet kérelme finanszírozás emelése iránt**

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Glashütter Csaba Ügyeletvezető Főorvos a mellékelt kérelmet nyújtotta be Önkormányzatunk felé. Az Adonyi Egészségügyi Központ vezetője kéri a központi orvosi ügyelet többlet-finanszírozását.

A 2012-ben megkötött Feladat átadási-átvállalási szerződés 2016-ban és 2020-ban módosult. Az Önkormányzatok a feladat ellátáshoz a tárgyévet megelőző év január 1-jei lakosságszámuk arányában nyújtanak támogatást, havonta, számla alapján.

A 2016 évi módosítás során került megállapításra a 77.- Ft/ fő / hó támogatási összeg.

Az elmúlt három évben az alábbiak szerint történt az elszámolás.

tárgyév	fő	havi támogatás
2019	3231	248.787.-
2020	3282	252.714.-
2021	3468	267.036.-
2022	3516	270.732.-

A kérelemben 20 %-os emelést kérnek, melyből a sofőrök és asszisztensek óradíját fedeznék illetőleg a működési költségeket.

A 2022. évre vonatkozóan a jelenlegi támogatás egy évre 3.248.784.- ft.  
A kért 20%-os emelés esetén egy évre 3.898.541.- lenne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. február 15.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester



**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata  
az Adonyi Központi Ügyelet kérelméről finanszírozás emeléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Adonyi Központi Ügyelet kérelme finanszírozás emelése iránt” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy  
a központi alapellátási orvosi ügyelet kérelmére  
a havi támogatás összegét  
..... Ft/ fő / hó támogatási összegben  
határozza meg.

A díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat ..... előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

7. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: Fogorvosi ügyeleti ellátás változása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Egészségmegőrzési Központ ( 2400. Dunaújváros, Erkel kert 23.) a mellékelt levelet küldte meg az Önkormányzat részére.

2021. november 1. napjától DMJV Önkormányzatának az egészségügyi alapellátással kapcsolatos bizonyos kötelezettségeit – fogászati ügyeleti ellátást- az Egészségmegőrzési Központ látja el.

Amennyiben az Önkormányzat igényli, hogy a település lakosait továbbra is a dunaújvárosi fogászati ügyelet lássa el, akkor működési engedély módosítása szükséges.

Az Egészségmegőrzési Központtal megállapodást kell kötnie az Önkormányzatnak, melyet DMJV Önkormányzata Közgyűlésének jóvá kell hagynia.

A megállapodásban majd rögzítésre kerül a lakosság szám alapján egyeztetett hozzájárulás is.

Javasolom a fogászati ügyelet további biztosítását és az ehhez szükséges megállapodás megkötését a lakosság fogászati ellátása érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. február 15.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester



**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata**  
**Fogorvosi ügyeleti ellátás változásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Fogorvosi ügyeleti ellátás változásáról szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat a fogászati ellátás hétfői és ünnepnapos ügyelet szakma területi ellátási kötelezettségét Dunaújváros fogászati ügyeleti ellátásában kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az Egészségmegőrzési Központ-tal ( 2400. Dunaújváros, Erkel kert 23.) való megállapodás megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Előterjesztés****Tárgy: Kulcs 0423/11. hrsz. belterületbe vonási kérelem**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 0423/10. hrsz. és 0423/11. hrsz. ingatlanok ügyében Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 45/2020. (II.26.) sz. határozatával döntött a belterületbe vonásról. A 0423/10. hrsz. és 0423/11. hrsz. ingatlanok tulajdonában voltak, építési célú hasznosítási tervei voltak.

Kulcs Községi Önkormányzat megindította az eljárást a Földhivatalnál, azonban az ügy lezárásra került akkor, mivel az Önkormányzat a kért nyilatkozatokat nem tudta megtenni a tulajdonosok helyett.

2021. novemberben a Kulcs 0423/10. hrsz. ingatlanra vonatkozóan nyújtott be kérelmet. A 0423/10. hrsz. már az ő tulajdonában volt, a 0423/11. hrsz. ingatlanra elővételi szerződése volt.

A két telek megvásárlása után, azok összevonását tervezték, és egy közösségi teret kívántak létrehozni. Mivel a kérelemhez nem kerültek benyújtásra a szükséges nyilatkozatok, így a képviselő-testület nem támogatta a belterületbe vonást.

Ezt követően 2022. januárban került ismét napirendi pontra a kérelem, a szükséges nyilatkozatokat a megtette, ezt követően a képviselő-testület 16/2022. (I.26.) határozatával támogatta a kérelmet.

Mivel § és terveik szerint, megvásárolják a másik telket (0423/11), melyre elővételi szerződésük van, majd a két telket összevonják, ezért a másik ingatlan jelenlegi tulajdonosa, is kérelmet nyújtott be a belterületbe vonáshoz.

A 0423/11. hrsz. ingatlan tulajdonosa támogatja a 0423/10. ingatlan tulajdonosainak vállalását, az ő nyilatkozatukban vállalt célok megvalósítását a közreműködésükkel vállalja, azonban a 0423/11. hrsz. ingatlan 4 éven belüli beépítésről nem került benyújtásra nyilatkozat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2022. február 15.



Jobb Gyula s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata**

**Kulcs, 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs 0423/11. hrsz. ingatlan belterületbe vonási kérelme” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, 0423/11. hrsz. alatti ingatlan ( művelési ág: szántó, terület 2984 m<sup>2</sup> ) belterületbe vonásához hozzájárul.

Az ingatlan a belterületbe csatlakozás feltételének megfelel, településközpont övezetben helyezkedik el, a Helyi Építési Szabályzathoz szervesen igazodik.

A belterületbe vonás célja: közösségi tér kialakítása.

A hely megválasztás oka: a jelenleg meglévő közösségi, szociális, egészségügyi fejlesztések elhelyezkedése, településközpont funkcióhoz illeszkedés.

*Kulcs Községi Önkormányzat vállalja, hogy 4 éven belül az ingatlanon tervezett ...megépül.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: .....

9. napirend

**Előterjesztés**

**Tárgy:** „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sötér sétány burkolat felújítása” EBR-519010– kivitelezésre vállalkozó kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sötér sétány burkolat felújítása” EBR-519010– projekt megvalósítása érdekében ajánlattételi felhívást küldtünk ki kivitelezési feladatok elvégzésére 3 vállalkozás részére.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Dominik és Szép Kft. ( 1032. Budapest, Föld u. 51. fsz.2.) vállalkozás tette.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésére.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2022. február 18.

Jobb Gyula s. k.  
polgármester



*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata a  
Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sótér sétány burkolat felújítása” EBR-519010-  
kivitelezés elvégzésére vállalkozó kiválasztásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Önkormányzati fejlesztések 2021- Kulcs Sótér sétány burkolat felújítása” EBR-519010- kivitelezés elvégzésére a Dominik és Szép Kft. ( 1032. Budapest, Föld u. 51. fsz.2.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege:  
kivitelezés: Nettó 19.721.106.- Ft + 0 % ÁFA, Bruttó 25.046.566.- Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

10. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján:

**39. § (1)** Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonnyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házastárs- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonnyilatkozatát.



(2) A vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén - annak benyújtásáig - az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

(3) A vagyonyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság) tartja nyilván és ellenőrzi. Az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozata - az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével - közérdekből nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonyilatkozatának benyújtását követően, az előző évre vonatkozó vagyonyilatkozatukat a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

A Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság ülésén a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos szükséges ellenőrzést elvégezte, és megállapította, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének a polgármester, alpolgármester, minden képviselő és bizottsági kültag határidőben - 2022. január 31.- napjáig eleget tett.

Kérem, hogy a Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság mellékletben szereplő nyilvántartás alapján készített beszámolója alapján határozati javaslatomat fogadják el.

Kulcs, 2022. február 18.

Jobb Gyula s. k.  
polgármester



### ***Határozati javaslat:***

#### **Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2022 (.....) határozata Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vagyonyilatkozatának megtételéről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának megtételéről” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolóját az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának megtételéről elfogadja.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület valamennyi tagja a vagyonyilatkozatát 2022. évben a jogszabályban megállapított határidőn belül megtette.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

11. napirend

*Előterjesztés*

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosítása lehetővé teszi az önkormányzatok számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával, – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt.

Az integráció alapját az abban részt vevő önkormányzat, a szolgáltató és az államot képviselő Nemzeti Vízművek Zrt. részéről megkötendő, a közfeladat- és a vagyónátadást rögzítő megállapodás képezi, melynek megkötése valamennyi résztvevő, így az állam nevében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. részéről is önkéntes, tárgyalásos folyamat eredményeként történik.

Az integráció első feltétele, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

A szolgáltatóval 2022. február 18. napján történt egyeztetés.

Kulcs, 2022. február 18.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester



**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata  
Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy az Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban

nem kíván részt venni / részt kíván venni.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: .....

**Előterjesztés**

**Tárgy:** „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása jóváhagyásának kérése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú közbeszerzési eljárás került megindításra 2022.02.18. napján.

Kulcs Községi Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzatának 4.1.) pontjában foglaltak alapján az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban döntéshozónak minősül a z Önkormányzat képviselő-testülete.

A Közbeszerzési Szabályzat 4.2.) pontjában foglaltak alapján a Képviselő-testület jóváhagyja az eljárást megindító felhívást. Az 5.1.) pontban foglaltak alapján a Polgármester a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra az eljárást megindító és lezáró döntési javaslatot, az eljárást megindító felhívást és az eljárást lezáró döntési javaslatot.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testület mielőbbi véleményét és egyetértő nyilatkozatát a határozati javaslatomban foglaltakat illetően.

Előterjesztésemhez csatolom az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása dokumentumait.

Az előterjesztés és melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kulcs, 2022. február 23.

Jobb Gyula  
polgármester



**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (II....) határozata a „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása jóváhagyásának kéréséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést és úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti „Kulcs, Hargita utcai partfalcsuszamlás helyreállítása” (507363 ebr42) tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítását jóváhagyja.

...

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Kulcs, 2022. február 23.

Jobb Gyula  
polgármester