

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2022. december hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (....) határozata
a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó
szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját
elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelet 18.§-a alapján a képviselő-testület az üléseit az éves munkaterv alapján tartja.

A munkatervi javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé legkésőbb a tárgyév február 28. napjáig.

Fentiekre tekintettel elkészült a 2023. évre vonatkozó éves munkaterv, melyet előterjesztésemhez mellékelek. Ez természetesen terv, mely az év közben bekövetkező változások alapján bármikor módosítható.

Az előterjesztés és a munkaterv tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkatervéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkatervéről” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy elfogadja Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkatervét.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

3. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának megtételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján:

39. § (1) Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonnyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonnyilatkozatát.

(2) A vagyonnyilatkozat tételének elmulasztása esetén - annak benyújtásáig - az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségterítést nem kaphat.

(3) A vagyonyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság) tartja nyilván és ellenőrzi. Az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozata - az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével - közérdekből nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonyilatkozatának benyújtását követően, az előző évre vonatkozó vagyonyilatkozatukat a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

A Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság ülésén a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos szükséges ellenőrzést elvégezte, és megállapította, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének a polgármester, alpolgármester, minden képviselő és bizottsági kültag határidőben - 2023. január 31.- napjáig eleget tett.

Kérem, hogy a Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság mellékletben szereplő nyilvántartás alapján készített beszámolója alapján határozati javaslatom fogadják el.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023 (.....) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vagyonyilatkozatának megtételéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolója önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának megtételéről ” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolóját az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának megtételéről elfogadja.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület valamennyi tagja a vagyonyilatkozatát 2023. évben a jogszabályban megállapított határidőn belül megtette.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Beszámoló a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38.§-a alapján:

„(4) Az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba (a továbbiakban: adatbázis). Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét. Amennyiben az állami adóhatóság az adatbázisba történő felvételt követően megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvétel feltételeinek nem felel meg, az adatbázisból törli, amelyről írásban értesíti a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

2023. januárban a 2019. október 13-án megválasztott képviselők töltik be tisztségüket.

A NAV köztartozásmentes adózói adatbázisából nyert adatok alapján Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja szerepel a KOMA adatbázisában.

Az előterjesztés és a KOMA adatai tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre kerültek.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

**Határozati javaslat:**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről szóló beszámolóról
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában szerepel.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról

Tisztelt Képviselő testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C § (2) bekezdése alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni.

Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A polgármester a 2022. évre megállapított szabadságát 9/2022 (I.26.) sz. képviselő-testületi határozat szerint megállapított szabadság-ütemezés szerint vette igénybe, 2023. évre előző évi, ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

Az előterjesztés tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (....) határozata a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a polgármester a 2022. évre megállapított szabadságát a 9/2022 (I.26.) sz. határozat szerint megállapított szabadság-ütemezés szerint vette igénybe.

A polgármester a 2023. évre vonatkozóan 2022. évi, ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: A polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése**

Tisztelt Képviselő testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C § (2) bekezdése alapján „A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.”

A törvény szerint az alábbiak szerint a következő időszakokban kívánom felhasználni a 2023. évi szabadságomat.

2023. évre igény bevezethető szabadságok száma: 39 nap

2023. január 2- 4	4 nap
2023. március 16-17	2 nap
Április 11 – 14.	4 nap
Július 10 – 21	10 nap
Augusztus 16 – 25	8 nap
Szeptember 7 – 8	2 nap
Október 3 – 6	4 nap
November 20 – 24	5 nap
Összesen:	39 nap

Az előterjesztés tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata a polgármester 2023. évi szabadság mértékének megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Polgármestere 2023. évre vonatkozó szabadságának ütemezését a mellékelt tervezet szerint jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs településen utcák művelési ág szerinti besorolásának módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs településen több utcaként használt ingatlan művelési ág szerinti besorolása jelenleg az ingatlan nyilvántartás szerint „kivett közterület”. Korábban egy pályázat miatt már hozott döntést a testület több utca „kivett közút” –ra módosításáról. Az ingatlan nyilvántartás felülvizsgálatát megkezdjük, és további utcák esetében is szükséges döntést hozni.

A felsorolt ingatlanok esetében kezdeményezi az Önkormányzat a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hatóságnál a módosítást, melyhez szükséges a Képviselő-testületének döntése.

Javaslom a Képviselő- testületnek, hogy az alábbi ingatlanok művelési ág szerinti besorolását kivett közútként hagyja jóvá:

- a 2458 Kulcs, 3542. helyrajzi számú, a természetben Kossuth Lajos utca 3542. Hrsz.,
- a 2873. helyrajzi számú, a természetben Hargita utca,
- a 2249. helyrajzi számú, a természetben Kőgát utca,
- a 3558. helyrajzi számú, a természetben Rákóczi Ferenc utca 3558. Hrsz.,
- a 2459. helyrajzi számú, a természetben Kertbarátok útja,
- a 3249/1. helyrajzi számú, a természetben Hegyalja utca 3249/1. Hrsz.
- a 3318. helyrajzi számú, a természetben Deák Ferenc utca,
- az 5834/2. helyrajzi számú, a természetben Fecske utca,
- a 3037/6. helyrajzi számú, a természetben Zápor utca,
- a 3468/2. helyrajzi számú, a természetben Dózsa György utca 3468/2. Hrsz.,
- a 2581. helyrajzi számú, a természetben Lejtő utca,
- a 2564/1. helyrajzi számú, a természetben Forrás utca,
- a 2509/1. helyrajzi számú, a természetben Hullám utca,

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

***Határozati javaslat:*****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (.....) határozata egyes utcák művelési ág szerinti besorolásának módosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálynál nyilvántartott

- a) a 2458 Kulcs, 3542. helyrajzi számú, a természetben Kossuth Lajos utca 3542. Hrsz.,

- b) a 2873. helyrajzi számú, a természetben Hargita utca,
- c) a 2249. helyrajzi számú, a természetben Kőgát utca,
- d) a 3558. helyrajzi számú, a természetben Rákóczi Ferenc utca 3558. Hrsz.,
- e) a 2459. helyrajzi számú, a természetben Kertbarátok útja,
- f) a 3249/1. helyrajzi számú, a természetben Hegyalja utca 3249/1. Hrsz.
- g) a 3318. helyrajzi számú, a természetben Deák Ferenc utca,
- h) az 5834/2. helyrajzi számú, a természetben Fecske utca,
- i) a 3037/6. helyrajzi számú, a természetben Zápor utca,
- j) a 3468/2. helyrajzi számú, a természetben Dózsa György utca 3468/2. Hrsz.,
- k) a 2581. helyrajzi számú, a természetben Lejtő utca,
- l) a 2564/1. helyrajzi számú, a természetben Forrás utca,
- m) a 2509/1. helyrajzi számú, a természetben Hullám utca,

ingatlanok művelési ág szerinti besorolását a jelenlegi nyilvántartás szerint „kivett közterület” besorolást „kivett közút” besorolásra módosítja.

Az ingatlanok a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv alapján közlekedési célú közterület besorolásban vannak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál történő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

8. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület beszámolója a 2022. évi tevékenységéről és támogatási kérelme 2023. évre

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület megküldte éves beszámolóját Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének.

A beszámoló benyújtásával egyidejűleg kérjük, hogy az Önkormányzat vizsgálja meg a 2023-es költségvetése esetében annak lehetőségét, tudná-e pénzügyi támogatásával segíteni a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület zavartalan, hosszú távú működését.

Az egyesület működési költségeinek kiegészítésére kérnek vissza nem térítendő kiegészítő támogatást, 500.000.- forint –ot.

Egyesületüknek érvényes együttműködési megállapodása van Kulcs Község Önkormányzatával, melynek értelmében a működési költségek fedezetének biztosítására szeretnék igényelni a támogatást, a **Megállapodás II./1./ g) és h)** alpontjai alapján:

„Az éves költségvetés lehetőségét figyelembe véve külön megállapodás alapján az Egyesület részére támogatást biztosít.

A végzett munka alapján az Önkormányzattól, az Egyesület támogatást kérhet.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kérelem megfontolására, és a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s. k.

polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (....) határozata a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2022. évi beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (....) határozata a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület részére

a 2023. évben 500 e Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást nyújt, melyet két részletben fizet ki.

Az I. részlet 2023.04.15. napjáig, a II. részlet 2023.09.15. napjáig fizetendő.

Kérelmező az I. részlet szerződésnek megfelelő felhasználásáról 2023. augusztus 31., a II. részlet felhasználásáról 2024. január 31. napjáig köteles elszámolni. Amíg az I. részlet elszámolása le nem zárul, a II. részlet nem fizethető ki.

A támogatás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének *Működési célú támogatás államháztartáson kívülre* előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs 0422/1. hrsz. és 0423/26. hrsz. ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő Kulcs Rákóczi u. 0423/26 hrsz. sporttelep ingatlan egy részén, valamint a 0422/1. hrsz. ingatlanon került megépítésre az új buszforduló.

A 0422/1. hrsz. ingatlan legelő és út művelési ágban van, az 0423/26. sporttelep művelési ágban van, mely ingatlanokra rendeltetés mód változási kérelmet nyújtott be az Önkormányzat a Földhivatal felé.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hatóság kéri a Képviselő-testület határozatát, a művelési ág változás jóváhagyásáról.

Javaslom a Képviselő- testületnek, hogy a 2458 Kulcs, 0422/1. és 0423/26. helyrajzi számú ingatlanok művelési ág szerinti besorolását a határozati javaslat szerint hagyja jóvá.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023 (....) határozata
Kulcs 0422/1. hrsz. . és 0423/26. hrsz. ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

- a) a Kulcs 0422/1. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási „ kivett legelő és út” –ről „kivett autóbusz- forduló és parkoló és út ”-ra átvezetését
- b) a Kulcs 0423/26. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási „ kivett sporttelep” –ről „ kivett sporttelep és autóbusz-forduló és parkoló”-ra való átvezetését

jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Hajóállomás és kikötő bérleti díjak változása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2022. novemberében határozatot hozott hogy az ingatlanon az egyéb szálláshely szolgáltatást 2023. március 31. napjáig szünetelteti, a továbbiakban ingatlan, ingatlan-rész bérbeadással hasznosítja.

A rendezvényekre való bérlet továbbra is lehetséges.

A gazdálkodási osztálytól április 30. és október 31. zárással kapunk adatot a bevételekről és a költségekről.

A szolgáltatási díjakról 2017-ben döntött a testület, az árak azóta nem változtak.

A bérleti díjak tekintetében döntést szükséges hozni arról is, hogy a civil szervezetek, egyesületek, alapítványok, nem hivatalos formában működő közösségek, sport egyesületek, önkormányzat intézményeinek illetve képviselők milyen feltételekkel vehetik igénybe a helyszínt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

**Határozati javaslat:****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének2023 (.....) határozata a Kulcsi Hajóállomás és kikötő bérleti díjak változásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy
a Kulcsi Hajóállomás és Vendégház Kikötőjének szolgáltatásának díjait a mellékelt tartalommal elfogadja

.....

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Előterjesztés**Tárgy: Temető térkép készítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet alapján a temető fenntartójának (kezelőjének) a temetőről térképet (vázrajzot) kell készíteni, amelyen fel kell tüntetni, hogy mely sírhelytáblák, sorok milyen temetési helyek céljára vannak fenntartva. A temető részletes térképét annak bejáratánál ki kell függeszteni és a változásokkal legalább évenként ki kell egészíteni.

A nyilvántartó program megkönnyítené a hivatali kolléga munkáját, de a jogszabályi kötelezettség csak a térkép készítését írja elő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

***Határozati javaslat:*****Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének2023.. (.....) határozata Temető térkép készítése ügyében**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy
a Kulcs, hrsz. temetők temető felmérésével temető- térkép elkészítésével
megbízta a(vállalkozást)

.....,- Ft összegért.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Javaslat „Kulcs község közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával, ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatás ellátása” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény (továbbiakban: Vgt.) 4. §. (2) bekezdés d) pontja alapján köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Az önkormányzat a Vgt. 44/C. §-a szerint kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

Az önkormányzat ezzel kapcsolatosan megalkotta hatályos, többször módosított, Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2015 (VIII.27.) önkormányzati rendeletét a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról.

A közszolgáltatást végző Hazai Kommunális Kft. és az önkormányzat között kötött szerződés 2023. január 31. napján lejár. A közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében szükséges beszerzési eljárás lefolytatása során kiválasztani a közszolgáltató vállalkozást.

Mivel az önkormányzat a kötelező közszolgáltatáshoz kapcsolódó díjak beszedésének jogosultságát a nyertes szolgáltató részére átengedi, a szolgáltatás megrendelése szolgáltatási koncessziónak minősül.

Annak vizsgálata során, hogy a beszerzés a Közbeszerzési törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozik-e, vizsgálatra kerültek a Kbt.-nek a becsült érték meghatározására vonatkozó rendelkezései.

A becsült érték kiszámításakor a következő adatokat vettük figyelembe:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet alapján a becsült érték meghatározásához a jelenlegi szolgáltató által ténylegesen elszállított mennyiségi adatok kerültek figyelembevételre a közműcsatorna átadását követően rácsatlakoztatható ingatlanok kivételével.

Az előkészítés során megállapítottuk, hogy a településen a nyertes ajánlattevőnek a szerződés időtartamára kb. 1.400 db ingatlanról várhatóan kb. 8.100 m³ /év háztartási szennyvizet kell elszállítania, és leürítenie a kijelölt ártalmatlanító befogadó pontjának kijelölt fogadótér leürítő csatlakozásán.

Az alapidj ingatlanonként történő meghatározása esetén célszerű azt havi díjként meghatározni, így az üdülőingatlanok esetében időszakosan (6 hónapra) lehet rendelkezni annak megfizetéséről.

A becsült érték kiszámításakor a következő adatokat vettük figyelembe:

- a) Az elmúlt 2 éves időszak alatt bekövetkezett üzemanyag és kötelező minimálbér emelkedést figyelembe véve a jelenlegi árakhoz képest átlagosan 20 % növekedéssel számoltunk,
- b) de figyelembe vettük azt a tényt is, hogy a települési háztartási szennyvíz közművel történő összegyűjtését célzó beruházás átadásra került a településen a 2021. évben, ennek hatására a közszolgáltatás becsült értéke jelentősen csökkent az előző időszakhoz képest, így a jövőben kb. 8.100 m³/év folyékony hulladék elszállíttatása prognosztizálható.

E tényekre tekintettel a jelenleg alkalmazott díjtétel várható 20 %-os növekedése és a szolgáltatási szakmai tartalom jelentős csökkenése mellett a szolgáltatás ellenértéke várhatóan

- a) alapidj tekintetében nettó 360 Ft (300 Ft x 1.2) x 1.400 db ingatlan x 12 hónap = **6.048.000 Ft/év**,
- b) ürítési díj tekintetében 8.100 m³/év x nettó 2.742 (2.285 Ft x 1.2) Ft/m³ = **22.210.200 Ft/év**,
tehát a beszerzés mindösszesen: **28.258.200 Ft** lesz, mely az előzetes becslés alapján nem érte el a szolgáltatási koncesszió közbeszerzési értékhatárát, amely 30.000.000 Ft.

Kulcs község a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és - tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, (1. melléklet 2. táblázat) ezért a Vgt. 44/D. § (5) bekezdése alapján köteles kéttényező, alapidjból és ürítési díjból álló közszolgáltatási díjat alkalmazni továbbra is.

A közszolgáltatási díj ingatlanonként fizetendő.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény így rendelkezik:

„1. § (1) A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott **fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg** (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában **nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.**

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában az alkalmazott díj:

a) önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlantulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlantulajdonosra, vagy - ha önkormányzati díjrendelet nem alkotott - a szolgáltató által az adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidjat),

b) **a tevékenységüket 2013. január 31-ét követően megkezdő szolgáltatók esetén az önkormányzati rendeletben megállapított közszolgáltatási díj**, vagy az önkormányzat és a közszolgáltatók között 2013. január 31-én hatályban lévő közszolgáltatási szerződések közül az azokban rögzített legalacsonyabb, szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidjat),

c) az a) és b) pontban foglaltak alkalmazhatóságának hiányában az adott településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidjat).

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott díjmérséklés az önkormányzati díjrendelet szerinti kedvezmény, mentesség vagy ingyenesség esetén alkalmazandó díjkompenzáció összegét nem növeli.”

A 2013. január 31-én érvényes, lakosság által fizetendő közszolgáltatási díj Kulcs Község Önkormányzata Képviselőtestületének a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított, 18/2011. (X. 27.) számú Önkormányzati rendelete –

mely napjainkra már hatályát veszítette - szerint nettó 917 Ft + ÁFA, Bruttó 1.165 Ft díj volt, melynek 90 %-a: **Nettó 825 Ft + ÁFA, Bruttó 1.048 Ft/m³.**

Ez azt jelenti, hogy a hatályos jogszabályok alapján Kulcs község közigazgatási határán belül a lakosság által 2023. február 1. napjától fizetendő díj maximum nettó 825 Ft + ÁFA, bruttó 1.048 Ft/ m³ lehet, mely tételbe beleértendő a havi alapidíj összege is. A jogszabály a gazdálkodó szervezeteket nem védi ugyanezen elv alapján.

Fentiekre tekintettel lakosságot érintő közszolgáltatási díj emelés jelenleg nem lehetséges, a többletköltség a lakosságra át nem hárítható, ezért a jelenleg hatályban lévő közszolgáltatási díj és a várható díj emelkedés közti többletköltséget az önkormányzatnak kell fedeznie a jogszabályok érvényességének hatálya alatt. A közszolgáltatási szerződés megkötése tehát nem fog a rendeletben lakosságra áthárítható módosítást eredményezni.

Az Önkormányzat részére a következő választási lehetőségek állnak fenn:

- A. A Képviselő-testület elfogadhat a 2013. évi díjnál magasabb díjat, hiszen a szolgáltató költségei az elmúlt 10 évben igazoltan jelentősen, a 2013. évi díj többszörösére emelkedtek, de a többletköltség a magánszemély ingatlantulajdonosokra továbbra sem hárítható át, ezért a 2013. július 1-jétől megállapítandó hatályos közszolgáltatási díj és a várható díj emelkedés közti többletköltséget az önkormányzatnak kell fedeznie a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény érvényességének hatálya alatt. Fentiekre tekintettel az önkormányzatnak vizsgálnia kell azt, hogy a 2023. évi költségvetésében elegendő fedezetet tud-e a többletköltség átvállalására biztosítani. Erre a beérkezett ajánlatok megismerését követően, a döntéshozatal keretében kerülhet sor.
- B. Amennyiben a megajánlott díj meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, akkor vagy rövidebb teljesítési határidőre szerződik az Önkormányzat és a szolgáltató, vagy az Önkormányzat eredménytelennek hirdeti ki az eljárást, és az új díjak ismeretében közbeszerzési eljárást indít a szolgáltatás biztosítása érdekében.
- C. A harmadik lehetőség az, hogy be kell jelentenie az Önkormányzatnak a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály felé azt a tényt, hogy az Önkormányzat a megnövekedett többletköltség fedezését saját önerejéből nem tudja a lakosság helyett átvállalni, és kérnie kell az ideiglenes begyűjtési ellátás végzésére közszolgáltató kijelölését. A kijelölés kérésének a menete a következő:
 - a) Ha az Önkormányzat nem fogadja el az ajánlattevő által megajánlott árat, akkor 3 napon belül tájékoztatnia kell a Katasztrófavédelmi hatóságot, amely az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV- törvény 3/F. §-a alapján 15 napon belül kijelöl egy szolgáltatót az ideiglenes szolgáltatásra. A szolgáltató a hatályos kulcsi rendeletben megszabott áron köteles szolgáltatni, ez az ingatlan tulajdonos költsége, melyet az önkormányzat részben vagy egészben átvállalhat.
A felmerülő egyéb további költségeket a szolgáltató részére a központi költségvetés fedezi, az elszámolási feladatokban azonban az önkormányzatnak kell közreműködnie.
 - b) Az ajánlatban megajánlott közszolgáltatási díj megfelelőségét, a többlet-költségek összegét egy igényben kell összefoglalni, és megküldeni a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (MEKH) részére, mely szerv ezt ellenőrzi. Ezt az igényt a szolgáltatónak kell a mi önkormányzatunkhoz benyújtania, és Önkormányzatunk továbbítja azt.

- c) Az Önkormányzat a hozzá benyújtott igényt ellenőrzi és a beérkezését követő 5 napon belül tovább küldi a MEKH részére. A MEKH 20 napon belül ellenőrzi az igényt, és megállapítja az indokolt éves többletköltség összegét, és erről tájékoztatja a belügyminisztert.
- d) A belügyminiszter a döntésről tájékoztatja az Önkormányzatot, és ha támogatja a kérelmet, akkor támogatói okiratot állít ki, majd az Önkormányzat részére átutalja a megítélt összeget támogatási előlegként egy összegben. Nekünk azt tovább kell utalnunk 5 napon belül a szolgáltató részére, és a támogatás felhasználásáról Önkormányzatunknak kell elszámolnia a szükséges bizonylatokkal, okiratokkal.
- e) A beérkezett elszámolást a MEKH ellenőrzi, hagyja jóvá vagy utasítja el. Ha többletkifizetés történt, vissza kell fizetnünk, ha kevesebbet állapítottak meg, az elszámoláskor mód van a hiány igénylésére, a MEKH ellenőrzését követően. A MEKH döntéséről tájékoztatja a belügyminisztert a további intézkedések érdekében.

Fontos, hogy a szolgáltató köteles a munkavégzésre addig is, amíg a támogatás meg nem érkezik.

Felmerül az a kérdés, hogy – amennyiben a beérkező legkedvezőbb ajánlatot az önkormányzati fedezet hiánya miatt nem fogadjuk el – milyen gyorsan szünetlik meg a Katasztrófavédelem által a kijelölés, és azt a kijelölt szolgáltató elfogadja-e, mivel addig a szolgáltatás a településen szünetelni fog.

Szintén megválaszolandó kérdés, hogy a kijelölt szolgáltatónak milyen anyagi erőforrásai vannak, tehát el tudja-e vállalni a feladatot a pénzügyi támogatás tényleges megérkezéséig, illetve, ha vállalja is a feladatot, mennyi ideig tudja támogatás nélkül a munkát végezni fennakadás nélkül.

Az eljárás lefolytatásáról a következő tájékoztatást nyújtom:

A Képviselő-testület 2022. december 14. napján tartott ülésén döntött a beszerzési eljárás lefolytatásáról, a 265/2022. (XII. 14.) számú határozatával, melyben elfogadta a beszerzési eljárás dokumentumait, és megjelölte a felhívandó ajánlattevőket is.

Az ajánlattételre felkért vállalkozások az alábbiak voltak:

- a) Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
Siófok, Tanácsház u. 7, 8600
- b) Mezőföldvíz Kft.
7020 Dunaföldvár, Hunyadi park 5/a,
- c) Hazai Kommunális Kft.
Kulcs, Rózsahegy u. 10, 2458
- d) Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.
Dunaújváros, Építők útja 1, 2400
- e) General Sales Kft.
2030. Érd, Ercsi út 34/b.
- f) Transfekal Kft.
2461. Tárnok, Fehérvári út 51.

Az Önkormányzat igyekezett minden, a település elérhető távolságában megtalálható vállalkozást az ajánlattételi felhívással megkeresni.

A határozatban megnevezett szervezetek részére az ajánlattételi felhívás 2022. december 17. napján került kiküldésre.

Az ajánlattételre felkért szervezetek részéről kérdés, kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem nem érkezett.

Az ajánlattételre felkért szervezetek közül az ajánlattételi felhívásban megjelölt benyújtási határidőig 2 db ajánlat érkezett:

- a) General Sales Kft. 2030. Érd, Ercsi út 34/b.
- b) Hazai Kommunális Kft. 2458. Kulcs, Rózsahegyi u. 10.

A felkért ajánlattevők közül a DRV Zrt. határidőn túl, 2023. január 11. napján írásban jelezte, hogy nem kíván ajánlattétellel élni.

Más ajánlattételre felkért szervezet sem írásban, sem más módon nem vette fel velünk a kapcsolatot.

A 2023 január 9. napján 12:00 órára megadott ajánlattételi határidőre kettő ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:

- 1.)
Ajánlattevő neve: **General Sales Kft.**
Ajánlattevő címe: **2030. Érd, Ercsi út 34/b.**

	Ajánlat
<i>Alapdíj összege (nettó Ft/hó/ingatlan)</i>	nettó 400 Ft Ft/hó/ingatlan + ÁFA
<i>Üritési díj összege (nettó Ft/m3) lakossági szolgáltatás</i>	nettó 6.000 Ft/m3 + ÁFA
<i>Üritési díj összege (nettó Ft/m3) közületi szolgáltatás</i>	nettó 6.000 Ft/m3 + ÁFA

- 2.)
Ajánlattevő neve: **Hazai Kommunális Kft.**
Ajánlattevő címe: **2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.**

	Ajánlat
<i>Alapdíj összege (nettó Ft/hó/ingatlan)</i>	nettó 300 Ft Ft/hó/ingatlan + ÁFA
<i>Üritési díj összege (nettó Ft/m3) lakossági szolgáltatás</i>	nettó 4.251 Ft/m3 + ÁFA
<i>Üritési díj összege (nettó Ft/m3) közületi szolgáltatás</i>	nettó 5.255 Ft/m3 + ÁFA

A fenti adatok alapján látható, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Hazai Kommunális Kft. tette. Ajánlatához csatolta az ajánlattételi felhívásban megjelölt és előírt dokumentumokat, ezért hiánypótlásra nem volt szükség.

A General Sales Kft. a Hazai Kommunális Kft. ajánlattevőnél kedvezőtlenebb ajánlatot nyújtott be.

A bírálat során az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban rögzített módon, az ajánlati árak értékelését követően az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. Tekintettel erre a rendelkezésre, a kedvezőtlenebb ajánlattevő ajánlatát nem értékeltük, részére hiánypótlás nem került kiküldésre, bár ajánlata hiányos is volt.

A további, ajánlattételre felkért ajánlattevők ajánlatot nem nyújtottak be, és nem csatolták ajánlatukhoz a felhívásban meghatározott dokumentumokat, ezért bírálatra ezekben az esetben sem került sor.

A Hazai Kommunális Kft. ajánlatát megvizsgálva megállapításra került, hogy az ajánlat az ajánlattételi felhívásban megjelölt 12 hónapra vonatkozóan, a becsült 8.100 m³ elszállítása esetén a megajánlott 4.251 Ft nettó áron az alapdíjjal együtt ($8.100 \text{ m}^3 \times 4.251 \text{ Ft/m}^3 = 34.433.100$) + ($1400 \text{ ingatlan} \times 12 \text{ hó} \times 300 \text{ Ft alapdíj} = 5.040.000$) = 39.473.100 Ft összeget tesz ki, tehát 12 hónapra nincs lehetősége az Önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződést megkötni, mert az meghaladja a koncessziós szolgáltatási közbeszerzési értékhatárt, a 30.000.000 Ft-ot.

Számításaink szerint 9 hónapra tudnánk közszolgáltatási szerződést kötni a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében:

alapdíj:	$1400 \text{ ingatlan} \times 9 \text{ hó} \times 300 \text{ Ft/hó/ingatlan} = 3.780.000 \text{ Ft}$
ürítési díj:	$8.100 \text{ m}^3 / 12 \text{ hó} \times 9 \text{ hó} = 6.075 \text{ m}^3 \times 4.251 \text{ Ft/m}^3 = 25.824.825 \text{ Ft}$
Összesen:	nettó 29.604.825 Ft

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület döntsön az alábbi lehetőségek közül:

- az eljárást nyilvánítsa eredményesnek és nyertes ajánlattevőnek a Hazai Kommunális Kft. ajánlattevőt hirdesse ki, és a szerződést 9 hónapi teljesítésre kösse meg, lehetőséget hagyva így arra, hogy a jogszabály változás esetén azonnal lehessen korrigálni a lakosság, illetve az önkormányzat által fizetendő díj összegét. Ebben az esetben a lakosság által fizetendő díj feletti összeget az önkormányzatnak saját erejéből kell fedeznie a szolgáltató felé. Amennyiben a szerződés 9 hónapra megkötetik, az önkormányzat által átvállalt szolgáltatási díj hozzávetőlegesen 6.075 m³-re számolva ($6.075 \times \text{nettó } 3.426 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$) 26.432.446 Ft lesz;
- az eljárást nyilvánítsa eredménytelennek arra hivatkozva, hogy az ajánlat elfogadása esetén a 12 hónap alatt várható megrendelés a közbeszerzési értékhatárt átlépi, ezzel jogszabálysértést követnének el, és indítványozza közbeszerzési eljárás indítását – ebben az esetben a szolgáltatás folyamatossága nem lenne biztonsággal biztosítható a jelenleg hatályos szerződésben foglalt határidők lejárása miatt;
- az eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, hivatkozva arra, hogy a megajánlott legkedvezőbb ajánlatban foglalt díj is olyan magas, hogy a lakosság által fizetendő díj és a megajánlott díj különbözetét az Önkormányzat saját erejéből nem tudja fedezni anélkül, hogy azzal a kötelező feladatai teljesítését ne veszélyeztetné.

Várom a Tisztelt Képviselő-testület felelősségteljes és alapos megfontolást követő véleményét, és kérem Önöket a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2023. január 18.

Tisztelettel:

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének .../2023. (I.) határozata a „Kulcs község közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával, ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatás ellátása” tárgyú eljárás lezárásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs község közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával, ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatás ellátása” tárgyú eljárást lezáró döntési javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) a Képviselő-testület a következő ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja:
Hazai Kommunális Korlátolt Felelősségű Társaság (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.)
- 2.) a Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevő érvénytelen ajánlatot tett:
General Sales Kft. (2030. Érd, Ercsi út 34/b.)
- 3.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevők nem tettek ajánlatot:
 - a) Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (Siófok, Tanácsház u. 7, 8600)
 - b) Mezőföldvíz Kft. (7020 Dunaföldvár, Hunyadi park 5/a)
 - c) Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. (Dunaújváros, Építők útja 1, 2400)
 - d) Transfekal Kft. (2461. Tárnok, Fehérvári út 51.)
- 4.) a Képviselő-testület az eljárást *eredményesnek/eredménytelennek* nyilvánítja.
- 5.) Az eljárás nyertesének a következő ajánlattevőt hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: Hazai Kommunális Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.

Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

	Ajánlat
Alapdíj összege (nettó Ft/hó/ingatlan)	nettó 300 Ft Ft/hó/ingatlan + ÁFA
Üritési díj összege (nettó Ft/m ³) lakossági szolgáltatás	nettó 4.251 Ft/m ³ + ÁFA
Üritési díj összege (nettó Ft/m ³) közületi szolgáltatás	nettó 5.255 Ft/m ³ + ÁFA

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás eredményéről szóló tájékoztató ajánlattevők részére történő megküldésére, egyúttal a nyertes ajánlattevővel az ajánlattételi felhívás részeként jóváhagyott szerződéstervezet szerinti közszolgáltatási szerződés megkötésére.

VAGY

A Képviselő-testület az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, mert a beérkező legkedvezőbb ajánlat elfogadása esetén a 12 hónap alatt várható megrendelés a közbeszerzési értékhatárt meghaladja, ezzel Kulcs Községi Önkormányzat jogszabálysértést követne el, és indítványozza nyílt közbeszerzési eljárás indítását.

VAGY

A Képviselő-testület az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, mivel a megajánlott legkedvezőbb ajánlatban foglalt díj is olyan magas, hogy a lakosság által fizetendő díj és a megajánlott díj különbözetét az Önkormányzat saját erejéből nem tudja fedezni anélkül, hogy azzal a kötelező feladatai ellátásának teljesítését ne veszélyeztetné.

Kulcs Községi Önkormányzat által a lakosság helyett fizetendő szolgáltatási díj összege: nettó 4.251 Ft/m³ + ÁFA megajánlott díj – nettó 825 Ft/m³ + ÁFA lakosság által fizetendő díj = nettó 3.426 Ft/m³ + ÁFA

A Képviselő-testület kezdeményezi a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Hatóság tájékoztatását, és az ideiglenes begyűjtési ellátás végzésére közszolgáltató kijelölésének kérését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: Azonnal

13. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelölése

Tisztelt Képviselő - testület!

A Dunaújvárosi Tankerületi Központ megküldte Önkormányzatunk részére a 2023/2024-es tanév általános iskolai felvételi körzethatárait tartalmazó tervezet listáját.

A nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § alapján:

Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat a kijelölt körzetek tervezetéről.

A települési önkormányzat a véleményéről, javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének2023. (.....) határozata a nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelöléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaújvárosi Tankerületi Központ által megküldött nevelési-oktatási intézményekkel kapcsolatos körzetek kijelölése ügyében, a kötelező felvételt biztosító Kulcsi Fekete István Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetével egyetért, módosítási szándéka nincs.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

14. napirend

Előterjesztés

Tárgy: TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 kódszámú, „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projekt „szemléletformáló kampányának megvalósítása” szolgáltatás végzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata a TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 kódszámú, „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projekt azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmére 135.000.000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült. A pályázat címe: „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése”

Kulcs Községi Önkormányzat a pályázat megvalósításához szükséges szemléletformálás szolgáltatás végzése tárgyában 2023. január 10. napján árajánlatkérés került megküldésre a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A szolgáltatás elvégzéséhez szükséges anyagi fedezet a pályázat 100 %-ban tartalmazza, arra az önkormányzat részéről önerő nem szükséges. A szolgáltatás tartalma: 250 db prospektus, mely bemutatja az adott projekt által létrehozott infrastruktúra fejlesztést, 3 db tájékoztató cikk megjelenítését a helyi és országos médiában, és 1 alkalommal szemléletformáló előadás és lakossági meghallgatás tartását a fejlesztéssel érintett lakosság körében.

A tárgyi eljárásban a rendelkezésre álló határidőn belül a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Mészáros Szilvia e.v. (2454. Iváncsa, Fő u. 69.) vállalkozás tette.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2023. január 17.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 kódszámú, „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” című projekt „szemléletformáló kampánvának megvalósítása” szolgáltatás végzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a határozata TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 kódszámú, „Kulcs felszíni csapadékvíz elvezetése” pályázat megvalósításához szükséges szemléletformálás szolgáltatás végzésével Mészáros Szilvia e.v. (2454. F) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 1.062.205 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 1.349.000 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

15. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének, nyári zárva tartásának meghatározása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti közneveléstől szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a fenntartó „dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.”

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§ alapján:

(7) Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.

Fentiek alapján az intézmény vezetője kéri Kulcs Községi Önkormányzattól, mint fenntartótól, hogy a nyári zárva tartást engedélyezze az intézmény számára *2023. július 3- 2023. július 30.* , s ezzel egyidejűleg a dolgozók rendes évi szabadságának felhasználásához hozzájárulni.

A nyári zárva tartás ideje alatt kéri az Intézményvezető a karbantartási munkák elvégzését is.

A zárva tartás ideje alatt a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsődével kötött megállapodás szerint, az ügyeletet kérő szülők gyermekeinek ellátása az előzetes létszámbeli egyeztetések alapján történik.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének, nyári zárva tartásának meghatározásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének, nyári zárva tartásának meghatározása” szülő előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde éves nyitva tartását 2023. január 1-től 2023. december 31-ig,

heti nyitva tartását hétfőtől péntekig 6.00-17.00 óráig határozza meg.

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartását 2023. július 3- 2023. július 30. engedélyezi.

A Polgármester elrendeli az intézményben a karbantartási munkálatok elvégzését a zárva tartás ideje alatt.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

16. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Egyes önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény, a társadalombiztosítási nyugdíjakhoz nem kapcsolódó ellátásokra, jövedelemhatárookra és egyéb összeghatárookra egységes viszonyítási alapot vezetett be szociális vetítési alap elnevezéssel.

A szociális ellátások és támogatások összegének megállapításánál a viszonyítási alap a jövőben nem az öregségi nyugdíj, hanem az ún. szociális vetítési alap lesz.

Fentiek alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény is módosult, az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összege elnevezésű viszonyítási alap helyett a szociális vetítési alap került a jogszabályba.

A törvény szociális vetítési alpra vonatkozó rendelkezése 2023. január 1. napján lép hatályba.

A szociális vetítési alap összege megegyezik az öregségi nyugdíjminimum összegével, azaz 28.500 Ft.

A helyi rendeletek felülvizsgálatát elkezdtük, a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybeviteléről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendeletben, a személyes gondoskodást nyújtó

szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendeletben és a helyi adókról szóló rendeletben is van hivatkozás az öregségi nyugdíj-ra.

A Kormányhivataltól nem kaptunk még hivatalos tájékoztatást, arra vonatkozóan hogy kötelezettség e a módosítás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendeletek tervezetek elfogadására.

Kulcs, 2023. január 18.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



17. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetése fő összegeinek meghatározása

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletére

Előterjesztő: Jobb Gyula polgármester

Összeállította: Dr. Neumann Helga jegyző megbízásából

Agárdy-Kovács Anita gazdálkodási előadó

Tisztelt Képviselő Testület!

A 2023. évi költségvetési tervezés kezdetekor hatályos jogszabályi előírás az Áht 24. § (3) bekezdésében a költségvetési rendelet közgyűlés elé terjesztésének végső határidejét február 15-i napban határozza meg. Az előkészítő folyamatok tekintetében nem tartalmaz a jogszabály megkötéseket, arra vonatkozóan a helyi döntések szolgálnak támpontul.
A költségvetés előkészítése a jegyző feladata.

Jelen előterjesztésben a költségvetési rendelet előkészítését megalapozó információk és számadatok kerülnek a Tisztelt Képviselő Testület elé.

I. fejezet

**A 2023. évi költségvetési törvényben és a
kapcsolódó jogszabály módosításokban megfogalmazott
működési feltételek**

1. A 2023. évi költségvetési törvény

A gazdálkodás fedezetét továbbra is a feladatellátáshoz igazodó, 2013. évben bevezetett feladatalapú támogatási rendszer által biztosított támogatási összeg, valamint a helyi adók beszedéséből származó, illetve működési bevételek összege adja. Az Önkormányzat sem likvid, sem folyószámlahitellel nem rendelkezik, hitelfelvétel a stabilitási törvény alapján továbbra sem tervezhető.

2023. évre az előző évihez képest a költségvetési törvényben jelentős változások nem találhatók. A települési önkormányzatokat továbbra sem illeti meg a gépjárművek után beszedett adó 40 %-a. Az iparüzési adó mértéke pedig változatlanul 2%.

A minimálbér összege 232.000,-, forint, a garantált bérminimum összege pedig 296.400,-forint emelkedik. A szociális hozzájárulási adó mértéke az előző évihez képest nem változik, a mértéke a hatályos jogszabály értelmében 2023. évben is 13 %.

II. fejezet

Kulcs Községi Önkormányzat

2023. évi költségvetés tervezésének előzetes adatai

1. Kulcs Községi Önkormányzat bevételei kiemelt előirányzatok szerinti csoportosításban

Az önkormányzat működési támogatása 2023. évben mindösszesen 341.514 E Ft összegben került tervezésre.

Az Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevétele a központi költségvetésből biztosított pályázati forrásokból eredő támogatás (616.105.124 Ft).

A 2021-ben megkapott, és fel nem használt pályázati pénzek összege:
MFP-OJKJ/2021 Óvodai játszóudvar 4.929.251 Ft

A 2022-ben megkapott, és fel nem használt pályázati pénzek összege:
TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése 71.729.707 Ft

TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 177.083.303 Ft

TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 Elválasztott rendszerű csapadékvíz elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen I. 62.747.410 Ft

TOP-PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00008 Elválasztott rendszerű csapadékvíz elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen II. 212.518.649 Ft

TOP-PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 Középületek épületenergetikai korszerűsítése Kulcson 75.636.804 Ft

CSP-CSBM-22-0012 Családbarát munkahelyek kialakítása 1.000.000 Ft

ÖTIK/2022. Önkormányzati ingatlan fejlesztése 10.460.000 Ft

A Közhatalmi bevételek tervezése során az előző évhez képest növekedéssel számolunk, aminek két oka is van. Az egyik, hogy a helyi iparüzési adó fizetése alóli mentesség 2023. január 1-jétől megszűnt az 1.250.000 Ft alatti adóalappal rendelkezők számára. A másik ok, hogy a Képviselő-testület 25/2022. (XII.1.) rendelete alapján az építményadó és a telekadó átlagosan emelésre került szintén 2023. január 1-jétől. Ezt figyelembe véve a helyi iparüzési adót 87.000 eFt, az építményadót 41.000 eFt, a telekadót 12.300 eFt, az idegenforgalmi adót 800 eFt összegben terveztük, míg a termőföld bérbeadásából 10 eFt, a pótlékokból 2.000 eFt bevételre számítunk.

Működési bevételek jogcímen 30.128 eFt bevétellel számoltunk. Ezen belül jelentősebb tétel az ingatlanok bérleti díja, a közterület foglalási díj, a kamatbevétel és a kiszámlázott szolgáltatások bevétele, iskolai étkezési díj.

A **kölcsönök visszatérülése** jogcímen a 2023. évi tervezett előirányzat összességében 500 eFt-ot tesz ki. (első lakáshoz jutók kölcsöne, kamatmentes kölcsön)

Költségvetési bevételek összesen

Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetése összeállítása során mindösszesen **1,325,287 E Ft** bevétellel számoltunk.

Költségvetési maradvány igénybevétele

A 2023. évi költségvetés bevételeinek és kiadásainak kiegyenlítésére még nem ismert a költségvetési maradvány pontos összege, azt a bankszámlákon december 31-én rendelkezésre álló pénzüsszegben (185.000 eFt) határoztuk meg. A pontos összeg a 2022. évi költségvetési beszámoló elkészítése után lesz ismert.

2. Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi általános működéséhez és feladataihoz kapcsolódó támogatásai

A 2023. évi önkormányzati költségvetésben 341.514 eFt állami támogatással, hozzájárulással tervezünk. Ebből:

Önkormányzat működésének általános támogatása 111.226 eFt

Egyes köznevelési feladatok támogatása 98.572 eFt

Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása 51.984 eFt

Gyermek étkeztetési feladatok támogatása 38.891 eFt

Kulturális feladatok támogatása 7.982 eFt

NEAK támogatása 31.094 eFt

Közfoglalkoztatottak támogatása 1.765 eFt

3. Kulcs Község Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek 2023. évi működési és felhalmozási bevételei, valamint kiadásai költségvetési szervként, kiemelt előirányzat szerinti csoportosításban

Intézményenként részletesen:

3.1. Polgármesteri Hivatal

A Polgármesteri Hivatal kiadásait 147.053 eFt összegben tervezzük.

A hivatal által teljesíthető bevételek nem számottevőek, igazgatási szolgáltatási díjként 50 eFt, egyéb bevételként 200 eFt került tervezésre. A kiadások fedezeteként 146.803 eFt intézményfinanszírozás tervezésére kerül sor.

A Polgármesteri Hivatal tervezett működési kiadásai 2023. évre 146.053 eFt-ot tesznek ki.

A személyi jellegű kiadások (személyi juttatás, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó) 121.055 eFt.

A személyi juttatásokat az előző évekhez hasonlóan két havi jutalommal és 400 eFt cafetéria juttatással állapítottuk meg.

A 2023. évre tervezett dologi kiadások összege 24.998 eFt.

Felhalmozási kiadásként terveztünk 1.000 eFt-ot, amelyet a CSP-CSBM-22-0012 Családbarát munkahelyek kialakítása pályázatból nyert összegből kívánunk finanszírozni.

3.2. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde

Az Óvoda kiadásait 189.556 eFt összegben tervezzük.

Az intézmény által teljesíthető bevételek az étkezési és gondozási díjak szülők által fizetett összege, mely 4.000 eFt-ban került tervezésre. A kiadások fedezeteként 185.556 eFt intézményfinanszírozás tervezésére kerül sor.

Az intézmény a személyi juttatásokat 149.085 eFt összegben tervezi meg. A személyi juttatások tartalmaznak félhavi jutalmat és bruttó 200 eFt cafetéria juttatást is.

A dologi kiadásokat 40.471 eFt összegben tervezi.

Felhalmozási kiadásokat nem terveztünk.

3.3. Kulcsi Szociális Intézmény

A kulcsi Szociális Intézmény kiadásait 63.742 eFt összegben tervezzük.

Az intézmény bevételeit a tavalyi, egyben működésének első évi számadatai alapján terveztük. Így 2023. évre 3.280 eFt bevételt terveztünk.

A Szociális Intézmény tervezett működési kiadásai 2023. évre 61.202 eFt-ot tesznek ki.

A személyi jellegű kiadások (személyi juttatás, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó) 51.145 eFt.

A személyi juttatásokat egy havi jutalommal és bruttó 200 eFt cafetéria juttatással állapítottuk meg.

A 2023. évre tervezett dologi kiadások összege 10.057 eFt.

A kiadások fedezeteként 60.462 eFt intézményfinanszírozás tervezésére kerül sor.

Felhalmozási kiadásokat 2.540 eFt értékben tervezünk.

4. Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi működési és felhalmozási kiadásai kiemelt előirányzat szerinti csoportosításban

A 3.a melléklet az előző évek gyakorlatának megfelelően az önkormányzat működési kiadásai mellett a felhalmozási kiadásokat is tartalmazza, emellett beépítésre került az intézményfinanszírozás összege is a mellékletbe, így az önkormányzat kiadásairól teljes, átfogó képet nyújt. A tervezés az Önkormányzat egészére történt.

Az önkormányzat működési kiadásai összege **846.919 eFt.**

A személyi jellegű kiadások (személyi juttatás, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó) 142.858 eFt.

A személyi juttatásokat egy havi jutalommal és bruttó 200 e Ft cafetéria juttatással állapítottuk meg.

A 2023. évre tervezett dologi kiadások összege 279.594 e Ft.

Az egyéb működési célú kiadások összege 424.467 eFt

Az önkormányzat irányítószervi támogatást az intézmények részére a 2023. évre vonatkozóan 392.821 eFt összegben tervezi, az intézmények költségvetése alapján.

A kölcsönök kiadásai között 2023. évre felhalmozási célú kölcsön visszafizetése államháztartáson belül jogcímen 3.300 eFt összeget tervezünk, amely a korábban a Fejér Vármegyei Önkormányzattól felvett kölcsön utolsó részlete.

Felhalmozási kiadások

A felhalmozási kiadásokat a már megkapott támogatások, illetve az ismert önerők figyelembevételével állapítjuk meg az alábbiak szerint:

TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése 71.729.707 Ft
TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése+önerő 177.083.303 Ft
TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 Elválasztott rendszerű csapadékvíz elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen I. 62.747.410 Ft
TOP-PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00008 Elválasztott rendszerű csapadékvíz elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen II. 212.518.649 Ft
TOP-PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 Középületek épületenergetikai korszerűsítése Kulcson 75.636.804 Ft
CSP-CSBM-22-0012 Családbarát munkahelyek kialakítása 1.000.000 Ft
MFP-TFB/2022. Tanya és falugondnoki busz 13.109.079 Ft
Bölcsődei eszközök beszerzése (részben önerőből) 50.000.000 Ft
Hargita utcai partfal helyreállítási munkái (önerő) 27.398.000 Ft
Bringapark – pumpapálya (önerő) 17.000.000 Ft
ÖTIK/2022. Önkormányzati ingatlan fejlesztése 10.460.000 Ft
MFP-OJKJ/2021 Óvodai játszóudvar 4.929.251 Ft

Tehát, az összes felhalmozási kiadás 723.612.203 Ft, amelyből a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 Középületek épületenergetikai korszerűsítése Kulcson és a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00008 Elválasztott rendszerű csapadékvíz elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen II. megvalósulása a kivitelezés ütemezése szerint a következő évben/években valósul meg és várhatóan a többi pályázat közül sem mindegyik valósul meg a 2023-as évben.
Ennek figyelembe vételével a következő felhalmozási kiadásokkal számoltunk a 2023. évben:

TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 216.667.000 Ft
MFP-TFB/2022. Tanya és falugondnoki busz 13.109.079 Ft
Bölcsődei eszközök beszerzése (részben önerő) 50.000.000 Ft
Hargita utcai partfal helyreállítási munkái (önerő) 27.398.000 Ft
Bringapark – pumpapálya (önerő) 17.000.000 Ft
TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038 Az egészségügyi alapellátó rendszer komplex infrastrukturális fejlesztése 71.629.000 Ft
TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00019 Elválasztott rendszerű csapadékvíz elvezető hálózat felújítása, fejlesztése Kulcs településen I. 32.000.000 Ft
ÖTIK/2022. Önkormányzati ingatlan fejlesztése 10.460.000 Ft
MFP-OJKJ/2021 Óvodai játszóudvar 4.929.251 Ft
Kulcs, Rácalmási út ivóvízbekötése (önerő) 10.033.000 Ft

Tartalékok

Jelen állapotában a költségvetés egyenlege 14,422 eFt plusz, amelyből a folyamatban lévő fejlesztések plusz költségeit kívánjuk fedezni.

5. Összegzés

A 2023. évi költségvetés-tervezet megalapozó számadatok alapján az Önkormányzat és az intézmények összes

Kiadásának összege: 1,310,865 E Ft.

- működési célú kiadás: 846,919 E Ft,
- felhalmozási célú kiadás: 453,116 E Ft,
- finanszírozási kiadás: 10,830 E Ft.

Tárgyévi bevételek összege: 1,325,287 E Ft.

- működési célú bevétel: 708,682 E Ft,
- felhalmozási célú bevétel: 500 E Ft,
- finanszírozási bevételek: 616,105 E Ft

Az összegző kimutatás adatai alapján a költségvetés kiadási és bevételi oldala a 14,422 E Ft különbséget mutat.

III. fejezet

További információk

Az előterjesztés készítésnek időpontjában nem történt még meg a 2022. év pénzügyi zárása.

Jelen előterjesztést a pénzügyi bizottság, valamint a képviselő-testület megjelent tagjai, és az intézményvezetők 2023. január-án megtárgyalták.

Kulcs, 2023. január 24.

Jobb Gyula sk.
Polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ./2023. (....) határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetése fő összegeinek meghatározásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta
Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének fő összegeit és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Bevételi és Kiadási főösszege: 1.325.287 eFt
Kulcsi Polgármesteri Hivatal Bevételi és Kiadási főösszege: 147.053 eFt
Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Bevételi és Kiadási főösszege: 189.556 eFt
Kulcs Szociális Intézmény Bevételi és Kiadási főösszege: 63.742 eFt

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet készítse el a fenti főösszegek figyelembevételével a jogszabályok szerinti kötelező tartalommal.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Tárgy: Magyar Falu Program – Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése 2022. (MFP-TFB/2022) tárgyú pályázaton elnyert támogatás – tanyagondnoki busz vásárlás

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata a Magyar Falu Program pályázati felhívás keretében Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése 2022. című támogatási kérelmére 14.963.083 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült az elmúlt évben. A támogatásból 1 db falubuszt kell megvásárolni az Önkormányzat részére.

Kulcs Község Önkormányzata 2022. május 13. napján adásvételi szerződést kötött a jármű megvásárlása céljából a Reálszisztéma Autókereskedelmi Kft (2314. Halásztelek, Rákóczi u. 144.) vállalkozással. A jármű megrendelésre került.

2023. január 24. napján kérelem érkezett fenti vállalkozástól Önkormányzatunk felé, melyben a szerződött fél a Toyota gyárait és logisztikai partnereit érintő, az ellátási láncokban keletkezett fennakadásokra, az alapanyag hiányra, a nemzetközi szállítmányozás problémáira, és a forint – euro közti árfolyam drasztikus méretű változására hivatkozva kéri az előre nem kalkulálható extra költségek egy részének Önkormányzatunk részére történő áthárítás engedélyezését.

A jármű vételárára a költség áthárítás 724.979 Ft összegű áremelést jelent.

Amennyiben a költség vételárba történő beépítését nem fogadjuk el, a Toyota Reálszisztéma Autókereskedelmi Kft. kénytelen az adás-vételi szerződést ellehetetlenülés miatt felmondani.

Ebben az esetben a járművet nem tudjuk megvásárolni, és a pályázati támogatást vissza kell utalnunk, mivel nem várható, hogy a pályázatban rendelkezésre álló időn belül új járművet tudunk ebben az árban megvásárolni.

Az előterjesztésemhez mellékelem az adás-vételi szerződés módosításával kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2023. január 24.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata Magyar Falu Program – Tanva- és falugondnoki buszok beszerzése 2022. (MFP-TFB/2022) tárgyú pályázaton elnyert támogatás – tanyagondnoki busz vásárlásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program pályázati felhívás keretében „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése 2022” című pályázat megvalósításával kapcsolatos, a Reálszisztéma Autókereskedelmi Kft. (2314. Halásztelek, Rákóczi út 144.) vállalkozással 2022. május 13. napján megkötött Adás-vételi szerződés módosítását a szerződés-tervezetnek megfelelően módosítja, és a gépjármű vételárát 17.384.100 Ft bruttó összeg helyett 18.109.079 Ft bruttó összegben állapítja meg.

Az árkülönbözet fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Gépjármű vásárlás előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

19. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022. (MFP-ÖTIK/2022) tárgyú „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” projekt keretében – tervezési szolgáltatás elvégzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata a Magyar Falu Program pályázati felhívás keretében „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” című támogatási kérelmére 10.460.000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Kulcs Község Önkormányzata által a Magyar Falu Program pályázati felhívás keretében „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” projekthez kapcsolódó tervezési szolgáltatás tárgyban 2023. január 17. napján árajánlatkérés került megküldésre a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2023. január 23. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Gloria Exercitus Kft. vállalkozás tette.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2023. január 24.

Jobb Gyula s. k.



polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022. (MFP-ÖTIK/2022) tárgyú „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” projekt keretében – tervezési szolgáltatás elvégzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program pályázati felhívás keretében „Közösségi tér korszerűsítése Kulcs településen” című pályázat megvalósításához szükséges tervezési szolgáltatás végzésével Glória Exercitus Kft (2458 Kulcs, Deák Ferenc u. 164.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 800.000 Ft (AAM)

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal