

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 26-án 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Fekete György alpolgármester
Dr. Neumann Helga jegyző
Deák Ibolya, Nagy Anita, Oberrecht Tamás, Posch János, Tóthné Vass Anita
képviselők

Igazoltan távol: Jobb Gyula polgármester

A lakosság részéről 2 fő jelent meg.

Fekete György alpolgármester

Köszönti a soron következő nyílt testületi ülés résztvevőit. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy Jobb Gyula polgármester igazoltan van távol.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontokról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2023 (IV.26.) határozata Kulcs Községi Önkormányzat 2023. 04.26-i képviselő-testületi ülésének napirendi pontjairól

1. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
2. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosítás kérelme
3. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme vizesblokk helyiség átalakítási munkákhoz
4. Kulcs 3559. hrsz. ingatlan-nyilvántartási átvezetése és elnevezése
5. Kulcs 3407. hrsz. ingatlan-nyilvántartási átvezetése
6. Kulcs, 0359 hrsz.-ú kivett közút elnevezése
7. Egyes utcák művelési ág szerinti besorolásának módosítása
8. Tájékoztató a 2022. évben lefolytatott belső ellenőrzési jelentésekről
9. A gyermek háziorvosi alapellátás megszervezéséről szóló feladat-ellátási szerződés módosítása
10. A környezetvédelmi alapról szóló rendelet
11. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítása
12. Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

13. A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend szabályzatának módosítása
14. Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítás
15. Hajóállomás épület előtti ponyva megrendelése
16. TOP_Plusz-1.2.1-21—FE1-2022-00029 azonosító számú, „Kulcs-Rácalmás települések közötti kerékpárút létesítése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan a pályázat megvalósításához szükséges Kerékpárforgalmi Hálózati Terv készítése és terv zsűriztetése
17. A közműfejlesztési hozzájárulásról szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018 (III.29.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
18. Az Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2021. (VIII. 25.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
19. Tanyabusz üzemeltetési helyezés jóváhagyása
20. Kulcs község területén kifestületű aszfalt burkolat javítás elvégzése
21. Gyermekek- és szociális étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos feladatok
22. Egyebek

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

1. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról

Fekete György alpolgármester

Felkéri a bizottság vezetőit, hogy ismertessék a bizottságok álláspontját.

Deák Ibolya biz. vezető

A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2023. (IV.26.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

2. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosítás kérelme

Fekete György alpolgármester

Az intézmény vezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez egy új óvodai csoport létrehozása ügyében és ehhez kapcsolódóan az Alapító Okirat módosítását kéri. Az óvoda alapító okirata – többek között – tartalmazza az intézménybe felvehető gyermeklétszámot. Ezt át kell vezetni az Alapító Okiratban. A gyermekek ellátásához szükség van a tornaszoba megfelelő berendezésének és a csoport ellátásának megfelelő személyzet (2 pedagógus és 1 dajka) biztosítására, melynek költségfedezetét szintén biztosítani kell. Felkéri a bizottság vezetőit, hogy ismertessék a bizottságok álláspontját.

Tóthné Vass Anita biz. vezető

Áttekintette a bizottság, egyetért azzal, hogy a tornaszobából csoportszoba kerüljön kialakításra és a létszámbővítést is támogatja a bizottság.

Deák Ibolya biz. vezető

Támogatja a bizottság a javaslatot. A férőhely igény miatt kialakult helyzetet tavaly már tárgyalta a testület, de akkor már nem lehetett az okiraton módosítani. Most időben születik döntés erről. Örömmel tapasztalja, hogy folyamatosan növekszik a gyermekek száma.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2023. (IV.26.) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosításáról
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosítása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött hogy a

- a) az Alapító Okirat módosítására irányuló kérelmet elfogadja, és felkéri a Jegyzőt az Alapító Okirat előkészítésére

- b) 1 csoportszoba kialakítását rendeli el a meglévő tornaszoba helyiségben, melyhez a szükséges eszközöket biztosítja
- c) az 1 db csoport kialakításához szükséges humán erőforrást biztosítja, 2 óvodapedagógus és 1 dajka álláshely engedélyezésével.

A képviselő-testület a csoport kialakításához a szükséges anyagi fedezetet Kulcs Községi Önkormányzat 2023 évi költségvetésének Személyi jellegű juttatások és azok járulékai előirányzatában biztosítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme vizesblokk helyiség átalakítási munkákhoz

Fekete György alpolgármester

Az intézmény vezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez az épületben egy plusz WC helyiség kialakítása ügyében. A három csoportos óvoda építéskor egy ilyen helyiség került kialakításra. Az 5 csoportra való bővítés, valamint a szeptemberre tervezett plusz óvodai csoport indulásával, a dolgozói létszámra nem elegendő az egy helyiség. A jelenlegi személyzeti zuhanyzó átalakítható WC helyiséggé. Kérdezi a bizottságok véleményét, javaslatát.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

Megtárgyalta a bizottság, szükséges a helyiség kialakítása.

Deák Ibolva biz.vezető

Támogatja a bizottság a napirendi pont elfogadását.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2023. (IV.26.) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelméről vizesblokk helyiség átalakítási munkákhoz

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kérelme vizesblokk helyiség átalakítási munkákhoz” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a munkák elvégzéséhez hozzájárul

A épviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a szükséges anyagi fedezetet Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Ingatlanok beszerzése, létesítése előirányzatában biztosítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. Kulcs 3559. hrsz. ingatlan-nyilvántartási átvezetése és elnevezése

Fekete György alpolgármester

Az érintett ingatlanon parkoló és buszforduló is található. Az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint kivett beépítetlen terület, területe 1140 m². Az ingatlanon szoborpark és parkoló került kialakításra, emiatt a földhivatali nyilvántartásban és az Önkormányzat vagyonyilvántartásában is szükséges a művelési ág javítása. A testület dönthet a terület elnevezéséről is, amennyiben szeretne. A térhez nem kapcsolódnak házzámok, tehát emiatt nem feltétel a „tér”-ként elnevezés. Felkéri a bizottság vezetőit, hogy ismertessék a bizottságok javaslatait.

Deák Ibolya biz. vezető

Áttekintette a bizottság, az előterjesztést elfogadásra javasolja, a beépítetlen terület kerüljön módosításra a nyilvántartásban. A bizottság javasolja, hogy a Hatok tere nevet kapja a park.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2023. (IV.26.) határozata a Kulcs, 3559.hrsz. ingatlan rendeltetés mód változtatásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálynál nyilvántartott, 2458 Kulcs, 3559. helyrajzi számú, a természetben Kulcs, Rákóczi utca 125. szám alatti ingatlan művelési ágát a jelenlegi nyilvántartás szerinti „kivett beépítetlen területről” –ről „kivett park, parkoló” besorolásra módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál történő rendeltetés mód változtatáshoz szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2023. (IV.26.) határozata Kulcs Község közterület elnevezésének elfogadásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a

Hatok tere elnevezést elfogadja

a Kulcs 3559 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

5. Kulcs 3407. hrsz. ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Fekete György alpolgármester

Az Önkormányzat tulajdonában levő, Kulcs Temető utca 3407. hrsz. ingatlan az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint kivett beépítetlen terület, területe 1290 m². Az ingatlan a 3408.-3409. hrsz. ingatlan alatti temetők mellett helyezkedik el, a temető bővítése céljából vásárolta meg annak idején az önkormányzat, és már a 3407. hrsz. területén is kerültek sírhelyek kialakításra. Kéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Javasolja a bizottság kivett temető besorolás elfogadását.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2023. (IV.26.) határozata a Kulcs, 3407. hrsz. ingatlan rendeltetés mód változtatásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálynál nyilvántartott,

2458 Kulcs, 3407. helyrajzi számú, a természetben Kulcs, Temető utca 4.szám alatti ingatlan művelési ágát a jelenlegi nyilvántartás szerinti „kivett beépítetlen terület” –ről „kivett temető” besorolásra módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál történő rendeltetés mód változtatáshoz szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

6. Kulcs, 0359 hrsz.-ú kivett közút elnevezése

Fekete György alpolgármester

A Kulcs 0359 hrsz.-ú kivett közút, amely a Búzavirág út folytatása, jelenleg nincs elnevezve, mivel Rácalmás Önkormányzatának tulajdonát képezte. A terület elnevezéséről kell döntenie a testületnek. Kéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Javasolja a bizottság a Búzavirág út elnevezését, mert ez a területrész a Búzavirág útnak a folytatása.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2023. (IV.26.) határozata a Kulcs, 0359 hrsz.-ú kivett közút elnevezéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kulcs, 0359. hrsz.-ú kivett közút elnevezés” tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Búzavirág út
elnevezést elfogadja a
Kulcs 0359. hrsz. út vonatkozásában.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. Egyes utcák művelési ág szerinti besorolásának módosítása

Fekete György alpolgármester

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő, a melléklet szerinti ingatlanok művelési ág szerinti besorolása jelenleg „kivett közterület”. Ennek átnevezését kezdeményezi az Önkormányzat, melyhez szükséges a Képviselő-testület döntése. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a mellékletben megjelölt ingatlanok művelési ág szerinti besorolását kivett közútként hagyja jóvá. Kéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Nem a bürokráciát szeretnék növelni, de nagyon sok pályázathoz szükséges, hogy kivett közútként szerepeljenek a tulajdoni lapokon a besorolások. A cél, hogy a leendő pályázatoknál már felkészültek legyenek, ha ténylegesen kiírásra kerülnek, hogy a besorolás ne legyen probléma, mert eddig kivett közterület szerepel, de kivett közút megnevezése lenne a szükséges. Köszönet, aki elvégezte ezt a sok munkával járó módosítást.

Oberrecht Tamás képviselő

Azért is helyes a módosítás, mert ezeket a területeket eddig is közútnak használtuk.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2023. (IV.26.) határozata egyes utcák művelési ág szerinti besorolásának módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályon nyilvántartott 1. melléklet szerinti ingatlanokra vonatkozóan

a művelési ág szerinti besorolását a jelenlegi nyilvántartás szerint „kivett közterület” besorolást „kivett közút” besorolásra módosítja.

Az ingatlanok a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv alapján közlekedési célú közterület besorolásban vannak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál történő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

8. Tájékoztató a 2022. évben lefolytatott belső ellenőrzési jelentésekről

Fekete György alpolgármester

A Vincent Auditor Kft., mint Önkormányzatunk belső ellenőrzést végző hatósága 2022. évben Kulcs Községi Önkormányzat belső ellenőrzési ütemterve szerint végezte el az ellenőrzéseket.

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési-, kártérítési-, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság feltárására nem került sor. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Megtárgyalta a bizottság, az előterjesztésben is szerepel, hogy megtett intézkedésre nem volt szükség. A javaslatok megvalósíthatóak, a jelentések érdemi ajánlásokat fogalmaztak meg, és azok az adott terület szempontjából érdeminek tekinthetőek. Elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2023. (IV.26.) határozata a 2022. évben lefolytatott belső ellenőrzési éves összefoglaló jelentésről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat és úgy döntött, hogy a 2022. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentést

elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

9. A gyermek háziorvosi alapellátás megszervezéséről szóló feladat-ellátási szerződés módosítása

Fekete György alpolgármester

A LOYARK Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság azzal a kéressel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a cég és Kulcs Községi Önkormányzat között fennálló feladat-ellátási szerződés módosításához járjunk hozzá. A szerződést azért szükséges módosítani, mert az egészségügyi asszisztens névváltozását át kell vezetni. Kéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz.vezető

Egyetért a bizottság az előterjesztéssel, életszerű dolog miatt volt rá szükség.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2023. (IV.26.) határozata
a gyermek háziiorvosi alapellátás megszervezéséről szóló feladat-ellátási szerződés
módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat és a LOYARK Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (2459. Rácalmás, Gárdonyi u. 44.) közt fennálló Feladat-ellátási szerződést a mellékelt tervezetnek megfelelően módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

10. A környezetvédelmi alapról szóló rendelet

Fekete György alpolgármester

Kulcs Községi Önkormányzat megalkotta 6/2022. (IV. 28.) önkormányzati rendeletét a talajterhelési díjról, mely 2022. június 1. napján lépett hatályba. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény alapján a települési önkormányzat önkormányzati rendelettel önkormányzati környezetvédelmi alapot hozhat létre. A települési önkormányzati környezetvédelmi alap bevétele a környezetterhelési díj, amelyet mi is bevezettünk, és ezért ezt az alapot létre kell hozni. Mindkét bizottság vezetőjét kérdezi, hogy mi a véleményük a bizottságoknak erről a napirendi pontról.

Tóthné Vass Anita biz.vezető

Ez a rendelet azokra vonatkozik, akiknél lehetőség van a csatorna bekötésre, de a szolgáltatást nem vették igénybe. Egyetért az előterjesztéssel a bizottság és elfogadásra javasolja.

Deák Ibolva biz.vezető

Egyetért, régóta moratóriumot hirdettek, hogy amíg a csatorna hálózat nem kerül kiépítésre, nem vizsgálják, hogy ki veszi igénybe a szippantást. Tudni lehet, hogy bizonyos környezetvédelmi célokra lehet felhasználni az összeget. 274 főből 24 fő tette meg az önbevallást a talajterhelési díjjal kapcsolatban. Csak ez a 24 fő által 440 eFt folyt be. A következő a felszólítások kiküldése lesz. Ott már bírságra is számolhatnak azok, akik nem teszik meg a bevallást. Ez nem fenyegetés, mert sok-sok évet adtak a lakosoknak, hogy erre felkészüljenek. Akik használják a csatornát, szinte a fele díjat kell fizetniük, mint a talajterhelési díj összege. Mindenki jobban jár, ha ráköt, de aki ezt nem teszi meg, annak ki kell fizetnie a szállítási díjat és a talajterhelési díjat is.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete a környezetvédelmi alapról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

11. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Fekete György alpolgármester

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 2021-es rendelet módosítására tett javaslatot a Kulcsi Szociális Intézmény vezetője. A módosítás során a legfontosabb, hogy a térítési díj kedvezményben többen részesüljenek és életkorban is kedvezőbb határok megállapítása történjen. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Örömmel fogadták, hogy a KSZI ilyen megkereséssel élt. A nyugdíjalap nagyon kevés. A határokat tágabbá teszik és az életkort is levitték 70 évről 65 évre. Aki eléri a nyugdíjkort, igénybe tudja venni és ne csak az egyedülállók, hanem a rászorulóknak is részesüljenek belőle. A későbbiekben az a cél, hogy az összes szociális jellegű rendelkezések lehetőség szerint egy rendeletben kerüljenek szabályozásra, hogy könnyebben kereshető legyen. A tanyagondnoki szolgáltatás miatt is rendelet került elfogadásra és azt is egy rendeletbe kellene tenni. Lehet még majd módosítani, személyre szabottabbá tenni, de ezt a most elfogadottat is lehet módosítani.

Fekete György alpolgármester

Az a javaslata, hogy aki igénybe kívánja venni valamelyik szolgáltatást, az intézményvezetőnél vagy bármelyik dolgozónál tudjon konzultálni. Kitágították a kört, hogy minél többen tudják igénybe venni a szolgáltatásokat.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

12. Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Fekete György alpolgármester

Kulcs Községi Önkormányzat megalkotta a 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletét. A rendelet 22. § rendelkezik arról, hogy a polgármester milyen összegű kötelezettségvállalásra kap felhatalmazást. A módosítás során az 500e Ft összeghatár emelkedik 1 M Ft-ra. Kéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

Ez a javaslat életszerű, a megemelkedett árak miatt sokkal könnyebb lesz, ha az emelés megtörténik. Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

13. A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend szabályzatának módosítása

Fekete György alpolgármester

A módosítás során a szabályzat kiegészült a Kulcsi Szociális Intézménnyel, illetve a jelenleg hatályos szabályzat alapján nettó 100.000 Ft értékű összeg felett már szükséges volt 3 db ajánlat bekérése az eljáráshoz, ezen összeghatár most nettó 200.000 Ft-ra módosulna. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

Életszerű és szükségszerű a napi munka folyamatos biztosítása érdekében. Elfogadásra javasolja a bizottság ezt a napirendi pontot.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2023. (IV.26.) határozata a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend szabályzatának módosításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy
Kulcs Községi Önkormányzat
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend szabályzatát a mellékelt tervezetnek megfelelően módosítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

14. Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítás

Fekete György alpolgármester

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása vált szükségessé, mivel a márciusban elfogadott új közterületek elnevezéséről és házszámozás szabályairól szóló rendelet jegyzői hatáskörbe utalt bizonyos feladatokat. Továbbá a költségvetési rendelet módosítása miatt, a hitelfelvételre, és a kötelezettségvállalásra vonatkozó szerződések megkötésére vonatkozó rendelkezés átvezetése is szükséges volt. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz. vezető

Jog harmonizáció történik, az eddigi rendeleteink átvezetésre kerülnek. Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

15. Hajóállomás épület előtti ponyva megrendelése

Fekete György alpolgármester

A Hajóállomás épülete előtt a pergola ponyva elhasználódott. Májusra sok foglalás van a Hajóállomáson, indokolt a pergola ponyvázása. Az ajánlattétel felhívás kiküldésre került.

Beérkezett 4 db ajánlat. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását, hogy kit javasol szerződéses partnernek.

Deák Ibolya biz.vezető

Az épület előtti pergola ponyvázása ideiglenesen volt megoldva hátul és oldalt. A legkedvezőbb ajánlatot a Visual Plastic Bt nyújtotta be, vastagabb minőségű ponyva felszerelésére. Bízunk benne, hogy tartós lesz a ponyva. Ár-értékben ez volt a legkedvezőbb, garanciát is adott.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 68 /2023. (IV.26.) határozata a Hajóállomás épület előtti ponyva megrendeléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Hajóállomás épület előtt pergola ponyva elkészítés feladat elvégzésével a **Visual Plastic Bt.** (8000. Székesfehérvár, Kadocsa u. 35.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 887.520.- + 27 % ÁFA, Bruttó 1.127.150 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

16. TOP_Plusz-1.2.1-21—FE1-2022-00029 azonosító számú, „Kulcs-Rácalmás települések közötti kerékpárút létesítése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan a pályázat megvalósításához szükséges Kerékpárforgalmi Hálózati Terv készítése és terv zsűriztetése

Fekete György alpolgármester

A pályázat megvalósítása érdekében ajánlattételi felhívás került kiküldésre, amelyre 3 ajánlat érkezett. A feladat 100 %-ban támogatott, önerőt nem igényel. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását, kivel kössön szerződést az önkormányzat.

Deák Ibolya biz.vezető

A legkedvezőbb ajánlatot a Benibor Kft nyújtotta be. Már dolgoztunk vele, elégedettek voltunk a munkájával. Elfogadásra javasolja az ajánlatot.

Oberrecht Tamás képviselő

Előírás volt a terv elkészítése, bízik benne, hogy tudják még másra is használni.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 69 /2023. (IV.26.) határozata a TOP Plusz-1.2.1-21—FE1-2022-00029 azonosító számú, „Kulcs-Rácalmás települések közötti kerékpárút létesítése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan a pályázat megvalósításához szükséges Kerékpárforgalmi Hálózati Terv készítése és tervszűrítetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21—FE1-2022-00029 azonosító számú, „Kulcs-Rácalmás települések közötti kerékpárút létesítése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan a pályázat megvalósításához szükséges Kerékpárforgalmi Hálózati Terv készítése és tervszűrítetése feladat elvégzésével a Benibor 2007. Kft. vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 2.350.000 Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 2.984.500 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Ingatlanok beszerzése, létesítése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

17. A közműfejlesztési hozzájárulásról szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018 (III.29.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Fekete György alpolgármester

A rendelet hatályon kívül helyezése szükséges, mivel a rendeletben szabályozott rendelkezések tartama nem felel meg a rendelet címének. A rendelet tartamával kapcsolatosan nem érkezett kifogás. A cím nem módosítható, ezért új rendelet megalkotása szükséges. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

Egyetért a határozati javaslattal a bizottság. Más kifogás nem merült fel a rendelettel kapcsolatban.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

18. Az Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2021. (VIII. 25.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Fekete György alpolgármester

Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló rendeletünk felülvizsgálata tárgyában kaptunk a Fejér Vármegyei Kormányhivataltól felhívást. A rendelet korábban a Kulcsi Szociális Központ emeletének tartós bérbeadása miatt került megalkotásra. A felhívás a rendelet szükségességének felülvizsgálatára hívott fel bennünket, mivel nem lenne kötelező azt megalkotni, de nem is tilos. Felkéri Deák Ibolya biz. vezetőt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Deák Ibolya biz. vezető

A Kormányhivatal szerint nem szükséges ez a rendelet, de mi mindenképpen szeretnénk, hogy legyen ilyen rendelkezésünk. Egyetértünk a határozati javaslattal.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 70 /2023. (IV.26.) határozata az Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 17/2021. (VIII. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, Kulcs Községi Önkormányzat az Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 17/2021. (VIII. 25.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta,

és annak hatályon kívül helyezését és módosítását nem tartja szükségesnek.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

19. Tanyabusz üzemeltetési helyezés jóváhagyása

Fekete György alpolgármester

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő Toyota Proace gyártmányú, AAJX931 rendszámú tanyabuszt a Kulcsi Szociális Központ használja tanyagondnoki feladatok ellátására. Mivel a Központ rendelkezik engedéllyel a tanyagondnoki ellátásra, a támogatások, normatívák elszámolásához szükséges hogy üzemeltetőként legyenek bejegyezve. Ehhez mint a jármű tulajdonosának, az Önkormányzatnak hozzá kell járulnia.

Deák Ibolya biz.vezető

Teljesen egyszerű és logikus, hogy ők használják a buszt, ők legyenek az üzemeltetők. Egyetért a határozati javaslattal a bizottság.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2023. (IV.26.) határozata a Tanyabusz üzemeltetési bejegyzés jóváhagyásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Tanyabusz üzemeltetési bejegyzés jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

hozzájárul ahhoz, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő Toyota Proace gyártmányú,

AAJX931 forgalmi rendszámú jármű

üzemeltetőjeként a Kulcsi Szociális Központ (2458. Kulcs, Rákóczi u. 151. legyen bejegyezve.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

20. Kulcs község területén kisköfűút aszfalt burkolat javítás elvégzése

Fekete György alpolgármester

Ajánlattételi felhívás került kiküldésre 3 vállalkozó részére, Kulcs község területén kifestületű aszfalt burkolat javítás elvégzése tárgyában. A Duna Via Kft nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. Felkéri Deák Ibolya biz.vezetőt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Deák Ibolya biz.vezető

Áttekintettük, már korábban egyeztetésre került, hogy milyen utakon kell a kátyúzást elvégezni. A Duna Via Kft-vel már korábban is szerződésben álltak és elégedettek voltak az elvégzett munkájukkal. Elfogadásra javasolja a bizottság az előterjesztést.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2023. (IV.26.) határozata Kulcs Község területén kifestületű aszfalt burkolat javításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a mellékletben szereplő kifestületű aszfalt burkolat javításával a Duna-Via Építőipari Kft-t bízta meg.

Vállalkozói díj összege: nettó 3.201.441,- Ft + 27 % ÁFA, Bruttó 4.065.830, Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Karbantartási, kijavítási szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

21. Gyermekek- és szociális étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos feladatok

Dr. Neumann Helga jegyző

Kulcs Községi Önkormányzat vállalkozási szerződés keretében látja el a gyermek- és szociális étkeztetési feladatait. Az ellátás keretében az önkormányzat által fenntartott Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde bölcsődés és óvodás korú gyermekeinek étkeztetését, a Dunaújvárosi Tankerület által fenntartott Kulcsi Fekete István Általános Iskola alsó és felső tagozatos diákjainak étkeztetését, valamint a szintén az önkormányzat által fenntartott Kulcsi Szociális Intézmény felnőtt ellátottjainak étkeztetését látjuk el. A gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátására kötött vállalkozói szerződés 2023. június 30. napán lejár, ezért

szükséges a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében a vállalkozó kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása.

Fekete György alpolgármester felkéri a testületi tagokat a napirendi pontról szóló döntés meghozatalára.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2023. (IV.26.) határozata
Gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos feladatokról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgy előterjesztést, és úgy döntött, hogy

A képviselő-testület megtárgyalta közétkeztetés feladat-ellátására lefolytatandó pályázati eljárás tárgyában készült előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a közétkeztetési feladat ellátására vonatkozó pályázati eljárás ajánlattételi felhívását és a csatolt szerződéstervezetet az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a polgármestert az eljárás megindítására.

A Képviselő-testület az eljárás lefolytatásával megbízza Groiss Norina egyéni vállalkozót (2400. Dunaujváros, Kőműves u. 5. 3/3). Az eljárás lefolytatásának díja: Bruttó 600.000 Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi szervezetek részére rendeli el megküldeni:

1. HPM Plus Kft.

2030 Érd, Kaktusz u. 32/b

2. H-Solving Kft.

2461 Tárnok, Rákóczi út 46. D ép. 1em 10 ajtó

3. Noé Bt.

2030 Érd, Római út 26

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

22. Egyebek

Deák Ibolya képviselő

1-2 napja érkezett be a Kulcsi Polgármesteri Hivatal részére egy kérelem, amely szerint a Kőrös utcai telek belterületbe vonásáról szól. Kérdezi, hogy hol tart az ügye?

Dr. Neumann Helga jegyző

Természetesen utánanéző, és tájékoztatják az ügyfelet.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a soron következő nyílt testületi ülést berekeszti.


Kmf.


József Gyula
polgármester




Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Posch János
képviselő