

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybeviteléről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2025. február hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolómmal szíves elfogadását.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester 2025. február havi beszámolóját *elfogadja.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi hirdetménye

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 8. § (1) bekezdése szerint: „Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény, amely a gyermeket fokozatosan, de különösen az utolsó évében az iskolai nevelés-oktatásra készíti fel. A nevelési-oktatási intézmények és köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-ában foglaltak értelmében: „az óvodai nevelés a gyermek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások keretében folyik.”

Az Nkt. 49. § (1) bekezdése alapján az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. A gyermek az óvodával jogviszonyban áll.

Az Nkt. 8. § (1) bekezdése alapján:

Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény, amely a gyermeket fokozatosan, de különösen az utolsó évében az iskolai nevelés-oktatásra készíti fel. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen vagy ha a felvételi körzet több településen található, az érintett településeken lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti. A jelentkező gyermekek felvétele az óvodai nevelési évben – a férőhelyek függvényében – *folyamatosan* történik.

Az Nkt. 8. § (2) bekezdése kimondja, hogy a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt.

Az óvodai felvételtől az óvoda vezetője 2025. május 24-ig dönt, és erről írásban értesíti a szülőt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde hirdetményéről az óvodai és bölcsődei beíratással kapcsolatosan (2025/2026. nevelési év)

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi hirdetménye tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy megismerte és elfogadta a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde felvételi hirdetményét a 2025/2026. nevelési évre vonatkozóan.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

3. napirend

Előterjesztés

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás, és az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről adatszolgáltatás ingatlanonkénti bontásban

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a kimondja:

„44/H. § (1) *A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.*

(2) A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.”

A Hazai Kommunális Kft. mint közszolgáltató a 2024 évre vonatkozóan benyújtotta az általa készített éves költségelszámolását.

A rendelet szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díja 2024. decembertől:

Alapdíj összege: 300,- Ft + ÁFA /hó/ingatlan

Üritési díj összege: 4852,- Ft + ÁFA / m3, melyből

Természetes személy ingatlan tulajdonos által fizetendő díj: 825,- Ft + ÁFA / m3

Kulcs Községi Önkormányzat által átvállalt díj: 4027,- + ÁFA / m3

Közületi díj: 5855,- Ft + ÁFA / m3

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Kr. 19. §-a rendelkezik a közszolgáltató egyéb adatszolgáltatási kötelezettségéről is:

"19. § (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a rendszeres adatszolgáltatásra kötelezett közszolgáltató évente, a tárgyévét követő év március 1. napjáig *az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről*

a) a felügyeletet ellátó hatóságnak és

b) ingatlanonkénti bontásban a települési önkormányzatnak adatot szolgáltat."

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a Hazai Kommunális Kft. mint közszolgáltató benyújtotta az általa készített adatszolgáltatást az általa elszállított és tisztítás céljára átadott szennyvíz mennyiségéről ingatlanonkénti bontásban.

A kimutatás alapján Kulcs településről a 2024. évben összesen **9953 m3 folyékony hulladékot szállított el.** (2023 évben összesen 12.812 m3 volt az elszállított)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete...../2025. (.....) határozata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolásról, és az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről szóló adatszolgáltatásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a Hazai Kommunális Kft. (2458. Kulcs, Rózsahegy utca 10.) mint közszolgáltató által készített éves költségelszámolást a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben,

valamint az általa elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről történt adatszolgáltatást ingatlanonkénti bontásban

tudomásul veszi

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

4. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs-Rácalmási Református Misszió Egyházközség kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs -Rácalmási Református Missziói Egyházközség Lelkesi Hivatala a mellékelt kérelmet nyújtotta be az Önkormányzat felé.
Támogatási kérelmükben 2025. évre 150.000.- Ft támogatás kérnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) határozata Kulcs-Rácalmási Református Misszió Egyházközség támogatási kérelméről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy Kulcs-Rácalmási Református Misszió Egyházközség részére a 2025. évben e Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A támogatás felhasználásáról napjáig köteles elszámolni.

A támogatás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Vételi ajánlat a Kulcs, 2339/2. hrsz. ingatlan ügyében

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs, 2328. hrsz. ingatlan tulajdonosa vételi ajánlatot nyújtott be a Képviselő-testület felé, az ingatlanával közvetlen határos 2339/2. hrsz. ingatlan megvételére.

A 2339/2. hrsz. ingatlan (kivett beépítetlen terület, 360 m²) 2020. óta Kulcs Községi Önkormányzat tulajdona.

Az ingatlan fás-bokros domboldal.

2020-ban az ingatlan akkori tulajdonosa térítésmentesen ajánlotta fel az Önkormányzat részére.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/2025. (.....) határozata
Kulcs, 2339/2. hrsz. ingatlan vételi ajánlata ügyében**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

.....
Kulcs Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában levő Kulcs, Nádas u. 8/a (2339/2.hrsz.) kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant

.....

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

6.napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési ütemterve

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szabályozza a közbeszerzési eljárás szabályait.

A törvény kimondja, az 5. § (1) bekezdésében (*helyi önkormányzat*) , valamint a 6. és 7. §-ban meghatározott ajánlatkérők évente, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A közbeszerzési terv minimális adattartalmát e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály határozza meg.

Kulcs Községi Önkormányzat elkészítette 2025. évre vonatkozó közbeszerzési tervét, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/2025. (.....) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési ütemtervéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy
Kulcs Községi Önkormányzat 2025 évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7.napirend

Előterjesztés

Tárgy: Bölcsődében a szolgáltatási önköltség megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló(Gyvt.) törvény 147. § (1) - (3) bekezdése értelmében:

A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely – a gyermekékeztetés kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

(2) A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekékeztetésre vonatkozóan.

(3) A szolgáltatási önköltséget a tárgyév tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A fentiek felülvizsgálatának határideje április 1.

Határozat szükséges a felülvizsgálatról, illetve módosítás esetén a rendelet módosítása is.

Mellékelten megküldésre kerül a gazdálkodási osztály önköltségszámítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) határozata bölcsődében a szolgáltatási önköltség megállapítása tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bölcsődében a szolgáltatási önköltség megállapítása” tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy
a Bölcsőde szolgáltatási önköltségét

.....- Ft/ fő/ nap összegben határozza meg.

A bölcsőde intézményi térítési díját
10.000.- ft/ fő / hó összegben változatlan formában hagyja

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

8. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi

térítésének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló (Szocvtv.) törvény 115. § (1) bekezdése értelmében:

„115. § (1) Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj).

Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg.

Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható.

Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.”

A fentiek felülvizsgálatának határideje április 1.

Határozat szükséges a felülvizsgálatról, illetve módosítás esetén a rendelet módosítása is.

Mellékeltlen megküldésre kerül a gazdálkodási osztály önköltségszámítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) határozata Személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítésének felülvizsgálata tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítésének felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy a Kulcsi Szociális Intézményben szolgáltatási önköltségét

....- Ft/ fő/ nap összegben határozza meg.

a házi segítségnyújtás intézményi térítési díját
változatlan formában
180.- Ft. / óra / fő

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Előterjesztés

Tárgy: „Kulcsi Szociális Intézmény (Kulcs, Rákóczi utca 151.) ingatlanban klimatizálás kiépítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. október 7-én kelt Támogatási megállapodásban a 2024. évi Különleges Gazdasági Övezet II. félévi támogatásából a Kulcsi Szociális Intézmény épületének felújítása céljára 72.000.000 Ft támogatásban részesültünk. A támogatásból szükséges az épület klimatizációjának megvalósítása a kötelező feladat ellátásának elősegítésére.

A klimatizáció kivitelezésének költségét 100 %-ban a Különleges Gazdasági Övezet támogatásából kívánjuk fedezni.

Kulcs Község Önkormányzata által a "Kulcsi Szociális Intézmény fejlesztés" című projektje keretében „Kulcsi Szociális Intézmény (Kulcs, Rákóczi utca 151.) ingatlanban klimatizálás kiépítése” tárgyban 2025. március 6. napján árajánlatkérés került megküldésre 4 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2025. március 12. napjáig 3 db ajánlat beérkezett, Fartelj Balázs egyéni vállalkozó nem nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően az Ablak-Klíma 2000 Kft. -t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2025. március 13.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (...) határozata a "Kulcsi Szociális Intézmény fejlesztés" című projektje keretében „Kulcsi Szociális Intézmény (Kulcs, Rákóczi utca 151.) ingatlanban klimatizálás kiépítése”-ről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a "Kulcsi Szociális Intézmény fejlesztés" című projektje keretében a Kulcsi Szociális Intézmény (Kulcs, Rákóczi utca 151.) ingatlanban klimatizálás kiépítését a Ablak-Klíma 2000 Kft.-től (2400. Dunaújváros, Vasmű út 63. fsz. 1.) szerzi be.

A vállalkozói díj összege: nettó 2.680.010 Ft + 723.602 Ft ÁFA, bruttó 3.403.612 Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat Egyéb gép, berendezés beszerzése, létesítése előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

10. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcsi Faluház (Kulcs, Kossuth L. u. 85.) ingatlanban gázkazáncsere

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcsi Faluházban elromlott és javíthatatlan gázkazánjának cseréje céljából 2025. március 6. napján árajánlatkérést küldött 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2025. március 12. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.. Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően a Thermo-ép Kft-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2025. március 13.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének.../2025. (...) határozata a „Kulcsi Faluház (Kulcs, Kossuth L. u. 85.) ingatlanban gázkazáncseréről”

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Kulcsi Faluház (Kulcs, Kossuth L. u. 85.) ingatlanban a gázkazán cseréjével a Thermo-Ép Kft. (2458. Kulcs, Rákóczi u. 154.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 782.707 Ft + 211.331 Ft ÁFA, bruttó 994.038 Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb gép, berendezés beszerzése, létesítése előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

11. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcsi Szociális Intézményben gázbekötés, kazánbeépítés

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcsi Szociális Intézményben gázbekötés, kazánbeépítés céljából 2025. március 17. napján árajánlatkérést küldött 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2025. március 20. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően a Thermo-ép Kft-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

A beruházás fedezete 100 % arányban a Különleges Gazdasági Övezet 2024. évi támogatása.
Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.
Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének.../2025. (...) határozata a „Kulcsi Szociális Intézményben gázbekötés, kazánbeépítésről”

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött,
hogy

a Kulcsi Szociális Intézményben (Kulcs, Rákóczi utca 151.) ingatlanban a gázbekötés, kazánbeépítési feladatok végzésével a Thermo-Ép Kft. (2458. Kulcs, Rákóczi u. 154.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 6.703.577 Ft + 1.809.965 Ft (27 %) ÁFA, bruttó 8.513.543 Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

12. napirend

Előterjesztés

Tárgy: „Gyermek- és szociális közétkeztetés Kulcs 2025” szerzési eljárás megindítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat vállalkozási szerződés keretében látja el a gyermek- és szociális étkeztetési feladatait. Az ellátás keretében az önkormányzat az általa fenntartott Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde bölcsődés és óvodás korú gyermekeinek, a Kulcsi Szociális Intézmény felnőtt ellátottjainak, és a Dunaújvárosi Tankerület által fenntartott Kulcsi Fekete István Általános Iskola alsó és felső tagozatos diákjainak étkeztetését látja el.

A gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátására kötött vállalkozói szerződés 2025. június 30. napán lejár, ezért szükséges a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében a vállalkozó kiválasztására irányuló szerzési eljárás megindítása.

- a) A gyermekek védelméről, és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21. §-a alapján:

„21. § (1) Természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a gyermeket gondozó szülő, törvényes képviselő vagy nevelésbe vett gyermek esetén a gyermek ellátását biztosító nevelőszülő, gyermekotthon vezetője, illetve az Szt. hatálya alá tartozó ápolást, gondozást nyújtó intézmény vezetője kérelmére

a) a bölcsődében,

b) az óvodában,

...

e) az általános iskolai és menzai ellátás keretében,

...

g) a 21/C. §-ban foglaltak szerint a bölcsőde és az óvoda zárva tartása, valamint az iskolában az Nktv. 30. § (1) bekezdése szerinti nyári szünet és az Nktv. 30. § (4) bekezdése szerinti tanítási szünetek (a továbbiakban együtt: *szünidei gyermekétkeztetés*)” időtartama alatt.

Ugyanezen jogszabály 21/A. §-a a következőket rögzíti:

„21/A. § (1) Ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben

a) a bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkeztést, a déli meleg főétkeztést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkeztést,

b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkeztést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkeztést kell biztosítani.

(2) Intézményi gyermekétkeztetésben részesülhet az iskolában az a tanuló is, aki a napközit nem veszi igénybe. Az étkezések közül az ebéd külön is igényelhető.

(3) Az (1) bekezdés szerinti *gyermekétkeztetést biztosítja*

a) a települési önkormányzat

aa) az általa fenntartott bölcsődében és óvodában, továbbá

ab) a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ, valamint az állami szakképzési és felnőttképzési szerv (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: köznevelési fenntartó) által fenntartott nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben,”

A Gyvtv. 151. § (2f) bekezdése alapján, ha a 21/A. § (1) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

b) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény az étkeztetésről a következőképpen rendelkezik:

„62. § * (1) Az étkeztetés keretében azoknak a *szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani*, különösen

a) koruk,

b) egészségi állapotuk,

c) fogyatékságuk, pszichiátriai betegségeik,

d) szenvedélybetegségeik, vagy

e) hajléktalanságuk

miatt.

(2) Az (1) bekezdés szerinti jogosultsági feltételek részletes szabályait a települési önkormányzat rendeletben határozza meg.”

A Szocvtv. 122/A §-a a vásárolt szolgáltatásokról így rendelkezik:

„122/A. § (1) *A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója vagy az önállóan gazdálkodó intézmény vezetője az intézmény által biztosítandó egyes szolgáltatásokat intézményen kívüli szervezet igénybevételével – legfeljebb öt éves időtartamra kötött szerződés alapján – elvégeztetheti.*

(2) *Szerződéses szolgáltatások lehetnek* különösen

...,

c) *étkeztetés,*

...,”

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján valamennyi Kulcs közigazgatási területén működő köznevelési intézmény gyermekeinek/tanulóinak étkeztetését az Önkormányzatnak kell biztosítania. A közigazgatási területen működik a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde, és a Kulcsi Fekete István Általános Iskola, e két intézmény gyermekeinek étkeztetését kell megoldani. A Gyvt. fenti idézett rendelkezései az önkormányzat számára napi háromszori étkezés biztosítását teszik kötelezővé, a bölcsődések esetében pedig négyszeri étkezés biztosítása szükséges.

2023. évben elindult a Kulcsi Szociális Intézmény is, itt a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény alapján a rászoruló/igénylők részére napi egyszeri meleg étkezést kell biztosítani.

A jelenleg ismert adatok alapján a következő közétkeztetési feladatok ellátására szükséges beszerzési eljárás lefolytatása:

1. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde

I. Óvodások részére:

- a) tízórai 121 adag/nap, x 220 nap, azaz 26.620 adag/év
 - b) ebéd 121 adag/nap, x 220 nap, azaz 26.620 adag/év
 - c) uzsonna 121 adag/nap x 220 nap, azaz 26.620 adag/év
- Élelmezési napok száma: 220 nap/év

II. Bölcsődések részére:

- a) reggeli 24 adag/nap, x 230 nap, azaz 5.520 adag/év
 - b) tízórai 24 adag/nap, x 230 nap, azaz 5.520 adag/év
 - c) ebéd 24 adag/nap, x 230 nap, azaz 5.520 adag/év
 - d) uzsonna 24 adag/nap, x 230 nap, azaz 5.520 adag/év
- Élelmezési napok száma: 230 nap/év

2. Kulcsi Fekete István Általános Iskola

- a) tízórai 70 adag/nap, x 185 nap, azaz 12.950 adag/év
 - b) ebéd 160 adag/nap, x 185 nap, azaz 29.600 adag/év (menza+napközi együtt)
 - c) uzsonna 70 adag/nap, x 185 nap, azaz 12.950 adag/év
- Élelmezési napok száma: 185 nap/év

3. Kulcsi Szociális Intézmény

- a) felnőttek részére 25 adag/nap, x 241 nap, azaz 6.025 adag/év

Élelmezési napok száma: 241 nap/év

A beszerzést megvizsgáltuk abból a szempontból, hogy szükséges-e közbeszerzési eljárás lefolytatása, vagy közbeszerzési értékhatár alatti beszerzést folytathat le az önkormányzat.

Elsőként abból a szempontból szükséges megvizsgálni a beszerzést, hogy szolgáltatás beszerzésére, vagy szolgáltatási koncesszió beszerzésére kerül-e sor:

Az elhatárolás tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvény alábbi rendelkezései irányadók:

8. § (1) Közbeszerzésnek minősül a közbeszerzési szerződés, valamint az építési vagy szolgáltatási koncesszió e törvény szerinti megkötése. A közbeszerzési szerződés tárgya árubeszerzés, építési beruházás vagy szolgáltatás megrendelése lehet.

(4) A szolgáltatás megrendelése - árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő - olyan beszerzés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.

(8) A közbeszerzés tárgyát a Közös Közbeszerzési Szójegyzékre (a továbbiakban: CPV) történő hivatkozással is meg kell adni.

Jelen esetben szolgáltatás beszerzése történik meg.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 21. §-a rendelkezik az alkalmazandó eljárásrendről:

21. § (1) Az uniós értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzési eljárásokra a Második Részt, az ezek alatti és egyben a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzési eljárásokra a Harmadik Részt alkalmazva kell eljárni, kivéve, ha e törvény másként rendelkezik. Jogszerűen jár el az ajánlatkérő akkor is, ha e törvény valamely közbeszerzés megvalósítására – ideértve a 3. melléklet szerinti szociális és egyéb szolgáltatások igénybevételére irányuló közbeszerzési eljárásokat is – a Harmadik Részt alkalmazását rendeli, az ajánlatkérő azonban a Második Részt szabályait alkalmazva folytatja le a közbeszerzési eljárást.

(2) A 3. melléklet szerinti szociális és egyéb szolgáltatások igénybevételére irányuló közbeszerzési eljárások esetében – ide nem értve a koncessziós beszerzési eljárásokat – a Harmadik Részt alkalmazva kell eljárni.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. HARMADIK RÉSZ XVII. Fejezete (Az uniós értékhatár alatti eljárások szabályai) az alábbi rendelkezést tartalmazza:

111. § E törvényt nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő

c) a 3. melléklet szerinti egészségügyi szolgáltatásra akkor, ha az ellátási kötelezettség körébe tartozó, részben vagy egészben közfinanszírozott közszolgáltatás teljesítését szolgálja, a **3. melléklet szerinti szállodai és éttermi szolgáltatásokra**, a 79995000-5-től 79995200-7-ig tartó CPV kódok által meghatározott könyvtárkezelési szolgáltatásokra, a 92000000-1-től 92700000-8-ig tartó CPV kódok által meghatározott, a pihenés, kultúra és sport területén nyújtott szolgáltatásokra, valamint a jogi szolgáltatásokra;

A Kbt. 3. melléklete szerinti CPV kódok a következők:

55100000-1-től 55410000-7-ig; 55521000-8-tól 55521200-0-ig

[55521000-8 Élelmiszer-ellátási szolgáltatások magánháztartások számára,

55521100-9 Ebédszállítási szolgáltatások,

55521200-0 Házhozszállítási szolgáltatások]

55520000-1 Élelmezési szolgáltatások

55522000-5 Élelmezési szolgáltatások szállítási vállalatok számára

55523000-2 Élelmezési szolgáltatások egyéb vállalatok és intézmények számára

55524000-9 Iskolai élelmezési szolgáltatások

55510000-8 Étkezdei szolgáltatások

55511000-5 Étkezdei és egyéb korlátozott vevőkörű büfészolgáltatás

55512000-2 Büféüzemeltetési szolgáltatások

55523100-3 Iskolai ebédszolgáltatás

A jelen esetben irányadó CPV kódok:

- a) 55521100-9 Ebédszállítási szolgáltatások,
- b) 55520000-1 Élelmezési szolgáltatások
- c) 55523100-3 Iskolai ebédszolgáltatás
- d) 55524000-9 Iskolai élelmezési szolgáltatások.

A fentiek alapján a megrendelni kívánt szolgáltatás, amennyiben annak becsült értéke nem éri el az uniós értékhatárt, kivételi körbe esik. Mivel a beszerzési eljárás kiesik a közbeszerzés alól, ezért a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell az eljárás során figyelembe venni.

Az óvodai és bölcsődei, valamint a felnőtt szociális étkeztetési létszám változhat a szolgáltatás időtartama alatt, ezért jelen esetben nem a ténylegesen igénybe vett, hanem az intézmények véleménye szerint várható létszám alapján számított becsült érték került meghatározásra.

A becsült érték meghatározása érdekében az alábbi táblázatban számított becsült értékekről tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az elmúlt időszak alatt bekövetkezett infláció növekedés hatása következtében az élelmiszer-alapanyag, üzemanyag és kötelező minimálbér emelkedést is figyelembe véve – az elmúlt év tapasztalatait is figyelembe véve - a jelenlegi árakhoz képest a tavalyi évhez hasonlóan átlagosan 10 % növekedéssel számoltunk.

Az adagszámok becslésekor a várható éves átlagos létszám adatokat vettünk alapul, melyet az intézmények bocsátottak rendelkezésünkre. Figyelembe vettük azt, hogy a bölcsőde létszáma 24 főre bővült, és a szociális intézmény is folyamatosan növeli az ellátottai számát. Az óvodában nem számoltunk létszám növekedéssel, illetve követjük az iskolába járó gyermekek szokásainak változását is.

Várható igény tehát:

Szolgáltatás	Adagszámok/ nap	Szolgáltatási napok száma	Éves étkezési adagszám	Egységár/nap (nettó) (5 % emeléssel becsült érték)	Egy évre számított becsült nettó költség
Bölcsőde	24	230	5.520	(749 * 1,1) 824	4.548.480
Óvoda	121	220	26.620	(1.009*1,1) 1.110	29.548.200
Iskola ebéd (csak ebéd)	90	185	16.650	(900*1,1) 990	16.483.500

Iskola napközi (3x étkezés)	70	185	12.950	(1.267*1,1) 1.394	18.052.300
szociális étkeztetés	25	241	6.025	(955*1,1) 1.051	6.332.275
Összesen					74.964.755
Közösségi értékhatár 2025: <i>1.1. Klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó értékhatárok</i> 1.1.1. Árubeszerzés és szolgáltatásmegrendelés esetén: • a Kbt. 5. §-a szerint valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében (2014/24/EU irányelv XIV. mellékletében) szereplő szociális és egyéb szolgáltatás, 750 000 euró , azaz 287 137 500 forint. (https:// https://kozbeszerzes.hu/kozbeszerzesek-az/magyar-jogihatter/elnoiki-tajekoztatok/a-kozbeszerzesi-hatosag-elnokenek-tajekoztatoja-a-2025-januar-1-jetol-iranyado-kozbeszerzesi-ertekhatarokrol/)					

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet így rendelkezik:

„1. § E rendeletet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerint lefolytatott olyan közbeszerzési eljárásokra kell alkalmazni, amelyek tárgya közétkeztetési szolgáltatás megrendelése.

3. § A közétkeztetési szolgáltatás közbeszerzésére irányuló eljárásra a Kbt. szabályait az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

4. § (3) Az e rendelet szerinti közbeszerzési eljárás alapján szerződés legfeljebb 2 éves időtartamra köthető, mely a Kbt. szabályai szerint legfeljebb 2 évvel meghosszabbítható.)”

Fentiekre tekintettel javasolom a szolgáltatást 24 hónapra, 2025. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig megkötni, amely időszakra a becsült érték nettó **149.929.510 Ft.**

Dokumentáció:

A pályázati eljáráshoz készített dokumentációt az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Ajánlattételre javaslom felkérni a jelenlegi szolgáltatót, valamint közétkeztetési feladatokat ellátó, Kulcshoz közeli székhellyel rendelkező, a határozati javaslatban megjelenített vállalkozókat.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszerzési eljárás előkészítésével és lefolytatásával a benyújtott ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő Groiss Norina egyéni vállalkozót (2400. Dunaújváros, Kőműves u. 5. 3/3) bíztam meg.

Kulcs, 2025. március 19.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (...) határozata a „Gyermekek- és szociális közétkeztetés Kulcs 2025” beszerzési eljárás megindításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermek- és szociális közétkeztetés feladat-ellátására lefolytatandó pályázati eljárás tárgyában készült előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a gyermek- és szociális közétkeztetési feladat ellátására vonatkozó pályázati eljárás ajánlattételi felhívását és a csatolt szerződéstervezetet az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a polgármestert az eljárás megindítására.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az eljárás előkészítésével és lefolytatásával Kulcs Községi Önkormányzat Groiss Norina egyéni vállalkozót (2400. Dunaújváros, Kőműves u. 5. 3/3). bízta meg. Az eljárás lefolytatásának díja: Bruttó 550.000 Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi szervezetek részére rendeli el megküldeni:

1. **HPM Plus Kft.**
2030 Érd, Kaktusz u. 32/b
Adósz: 13617981-2-13

Képviseli: Martonosi Tamás
tmartonosi@t-online.hu

2. H-Solving Kft.

Cím: 2461 Tárnok, Rákóczi út 46. D ép. 1 em 10 ajtó

Adósz.: 12461608 -2-13

Képviseli: Zsigó Henriett ügyvezető

hsolvingkft@gmail.com

3. Noé Bt.

2030. Érd, Római út 26.

Adósz: 24549482-2-13

Képv: Lucza István ügyvezető

istvan.lucza@gmail.com

4. DATA Food Catering Kft.

2454. Iváncsa, Fő út 74.

Adószám: 27956320-2-07

Képv.: Szilágyi Dániel ügyvezető

email: info@datafood.hu

5. Family Faloda Kft.

2400. Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1.

Adószám: 27327346-2-07

Képv.: Kovács Anita ügyvezető

familyfaloda@gmail.com

13. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi feltételeit biztosító szabályzata

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat munkavállalóit érintően a mellékelt szabályzatot nyújtom be elfogadásra a Képviselő-testület felé. A képernyő előtti munkavégzéshez kapcsolódó támogatás az Önkormányzati munkavállalók tekintetében még nem került szabályozásra.

Kérem a Tisztelt Képviselőket a szabályzat megtárgyalására.

Kulcs, 2025. 03. 20.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi feltételeit
biztosító szabályzatának elfogadásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a,

Kulcs Községi Önkormányzat által foglalkoztatott munkavállalókra vonatkozó képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi feltételeit biztosító szabályzatot

a melléklet szerint
elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

14. napirend

Előterjesztés

Tárgy: 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Képviselő-testülete 2025-ben még nem módosította Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: költségvetési rendelet).

A jelenlegi rendeletmódosítást az alábbi változás indokolja:

1. Költségvetésből származó többlettámogatások hatása
2. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022 1. számú támogatási előleg lehívása

➤ **Önkormányzati bevételek**
adatok E Ft-ban

Támogatás értékű működési bevételek				14.007
Felhalmozási célú támogatások ÁHB				73.677
	Ebből:	Felújítási kiadások	58.327	
		Beruházási kiadások	29.357	

Önkormányzati bevételek (és a kapcsolódó kiadások) változása összesen:	87.684
---	--------

Összegezve

A módosító tételek a költségvetés főösszegét 87.684 eFt-tal növelték.

A kiadások változása az alábbiak szerint oszlott meg az önkormányzat és az intézmények között:

- önkormányzat: 87.684 eFt;
- intézmények: 0 eFt.

A bevételek és a kiadások részletes felsorolását a rendelettervezet 1., 2., 3., 4.,5.,6.,7. mellékletei tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a rendelet elfogadására.

Kulcs, 2025. március 20.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Melléklet:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025.(III...) önkormányzati rendelete

Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

