

Tisztelt Kulcsi Lakosság, Tisztelt Választópolgárok!

Eljött az éves beszámoló ideje, hát hadd ismertessem az előző időszakban végzett munkámat, a 2025 évben végzett fejlesztéseinket.

Ezeknek a fejlesztéseknek a forrása a Különleges Gazdasági Övezetben és a TOP_Plusz kiírásokban korábban elnyert összegek, melyet saját bevételeinkből tudunk kiegészíteni.

A TOP_Plusz pályázati támogatásból 2025-ben elkezdődött a polgármesteri hivatal energetikai felújítása. Ebben a projektben a hivatal épületének energetikai korszerűsítésére, nyílászárók cseréjére, külső hőszigetelésére, valamint a hivatal, a faluház és az óvoda épületének napelemmel történő ellátására fog sor kerülni. Az év végére a Hivatal épületére tervezett energetikai fejlesztések megvalósultak, a Faluház is megkapta a napelemeket, a következő évre már csak az óvoda napelemmel való ellátása marad, mivel az E-On Kft. hálózatbővítésére nagyon sokat kellett várni. A Hivatal előtti elhanyagolt, füves terület is kapott egy modern parkolót. Az energetikai korszerűsítés csökkenteni fogja az épületek energiafelhasználását, így ennek köszönhetően jelentős működési költségmegtakarítást várunk a jövőben.

Szintén TOP_Plusz fejlesztés a Rácalmás és Kulcs közötti kerékpárút megépítése, mely kicsit lassabban haladt a vártnál a tervezési és a közbeszerzési feladatok elhúzóódása miatt, de a novemberi testületi üléseken mindkét település elfogadta a kivitelező kiválasztására készült előterjesztést. A vállalkozói szerződés aláírását követően a 2026. év tavaszára már birtokba vehetik a kerékpárosok az új kerékpárutat. A kerékpárút megépítése a két település között a biztonságos és környezetbarát közlekedési lehetőséget biztosít a lakosok számára, erősíti a települések közötti kapcsolatokat, és növeli a térség turisztikai vonzerejét is.

A polgármesteri hivatal részére irattár került kialakításra a Faluház emeletén, és mind a hivatal, mind a faluház riasztórendszere is megújult.

A közbiztonság érdekében a közterületfelügyelő munkakörét kibővítettük a mezőöri feladatellátással, illetve lehetőséget biztosítottunk arra, hogy a települési kamera rendszereket is láthassa, és ezzel kapcsolatosan az intézkedéseket megtehesse.

A KGÖ támogatásnak köszönhetően az előző évben eldöntött fejlesztési célok érdekében több tervezési feladatot is megrendeltünk, így

- az ivóvíz gerinc vezeték bővítésének terveztetését,
- az elkezdett biomassza erőmű épület terveinek önkormányzati telephely céljára való áttervezését,
- A 6-os főútig a Nyár utcától járdát építés terveztetését, a sportpályán lévő játszótér előtt párhuzamos parkoló tervezését,
- a Bem utcában is burkolt parkolóhely tervezését,
- A 6-os főút és Rákóczi utcai kereszteződésében a főút mindkét oldalra a belterületen található buszvárókkal egységes, fedett buszvárókat tervezését,
- A településen négy helyen gyalogátkelőhelyek tervezését.

- a lakossági igényeknek, és a mai kornak megfelelő civil ház építését is megtervezzük az önkormányzati tulajdonú orvosi rendelő mögötti területen.

A tervek folyamatosan készültek, és kerülnek engedélyeztetésre a hatóságok felé.

A közvilágítás elősegítése érdekében felszereltettük a hiányzó világító testeket, jelenleg az E.ON által a közvilágítási szálak behúzása történik, ezt követően – várhatóan még az év végéig – megtörténik a hiányzó utcákban is a közvilágítás megindítása. Azokon a területeken, ahol nem volt lehetséges a közvilágítási szál kiépítése, ott napelemes közvilágító kandellábereket szereltettünk fel.

A Faluházban nem tervezett, mégis szükséges feladat volt a gázkazán csere, mely egyik napról a másikra vált javíthatatlanná. Az ingatlan folyamatos működése érdekében szükség volt az azonnali intézkedésre.

Az Óvodában a szülők kérésére megvalósult az épület klimatizálása. A klimatizálás biztosítja a gyermekek számára az egészséges, megfelelő hőmérsékletű környezetet, csökkenti a hőstressz kockázatát a meleg időszakokban, hozzájárulva a gyermekek biztonságához és jólétéhez.

Megtörtént a Kulcsi Szociális Intézményben a fűtés korszerűsítése, iroda helység, emeleti társalgó - konyha és irattár kialakítása. A fűtés korszerűsítése biztosítja az egyenletes hőmérsékletet, ami növeli az idősek biztonságérzetét, mindennapi kényelmét, a barátságos, jól felszerelt konyha pedig otthonosabb környezetet teremt. Emellett a közösségi feladatok ellátására konténereket szereztünk be és üzemeltetjük azokat napi szinten.

Sokat költöttünk az egészséges életmódra is: a sport és rekreációs területünk fejlesztése is szükségszerű volt. Megtörtént a kerítés terveztetése, a csatornahálózatba való bekötés, vásároltunk és a közművekbe bekötöttük 1 iroda és 1 szaniter konténert, felújítottuk a balesetveszélyessé vált extrém pályát, rendbe tettük a műfüves pályát. A Sportpálya területén lesz elhelyezve egy buszváró felépítmény a buszmegállóba, ennek terveit is elkészítettük.

A 6-os főút mellett, bár nem a mi feladatunk lenne, megterveztettük és meg is építettük a főút mindkét oldalán egy-egy minden igényt kielégítő buszvárót, így a buszmegálló megvédi az utasokat az időjárás viszontagságaitól, kényelmesebb és biztonságosabb várakozási körülményeket biztosítva. A településképünk is rendezettebb, igényesebb lett, ezzel növelve a közösségi közlekedés vonzerejét is.

Sor került a hiányzó utcanévtáblák pótlására, és a közlekedési táblák, útburkolati jelek felújítására is a szükséges helyeken.

a 2025-ös évben is próbáltunk pályázati forrásokat találni kiadásaink, fejlesztési céljaink fedezésére.

Pályázatot nyújtottunk be a nemzeti értékek és hungarikumok megőrzése tárgyú felhívásra, és a 2025. évben megrendezésre kerülő Kolbásztöltő fesztiválunkra 3 millió forintot nyertünk el.

Pályáztunk a KAP Közösségvezérelt helyi fejlesztések pályázati felhíváson, a támogatásból a sportpályán lévő buszmegállóra egy színvonalas buszvárót szeretnénk építeni, emellett egy

zöldterület gondozására alkalmas karbantartó gépet is szeretnénk vásárolni. Az igényelt támogatás összege 10 millió forint, a pályázat elbírálás alatt van.

Szintén pályáztunk a KAP Külterületi utak fejlesztése felhíváson is, 74,4 millió forint értékben, az Adonyi, a Csalogány és a Diós utcák szilárd útburkolattal történő felújítása érdekében. A pályázat szintén elbírálás alatt áll.

Pályáztunk 4 millió forint értékben KAP Közösségfejlesztési felhívására is, három rendezvény megvalósítására pályáztunk: Duna-menti Idősek találkozója, KUPAC vízi túra és augusztus 20-i ünnepi rendezvény, Advent (Mikulás és Falukarácsony). A rendezvények megvalósításához az néhány eszköz is beszerzésre fog kerülni: 2 darab JBL partybox, vezeték nélküli mikrofon szett, és kültéri napernyők talapzattal. A pályázatot nagy örömeinkre elnyertük.

A Magyar Falu Program keretében minden felhívásra nyújtottunk be pályázatot. Az Út, híd, járda felújítási és a Felelős állattartás elősegítése pályázat sajnos tartalék listára került, de a Kommunális eszközök beszerzése Kulcs településen című pályázatunk 6.450,673 forint támogatást nyert el, melyből Husquarna fűnyírót, Rinieri sövényvágót, fűkaszát és akkus láncfűrész fogunk vásárolni.

Jelenleg a benyújtott közvilágítás korszerűsítésének támogatása című pályázatunk is nyert, ami 376 lámpa megújításáról szól, ennek értéke 50 millió forint.

Az idei év újdonsága a Különleges Gazdasági Övezet támogatást felváltó Versenyképes Járások Program volt. Kulcs 4 településsel, Pusztaszabolccsal, Beloiannisszal és Besnyővel alkot egy konzorciumot, melynek konzorciumvezetője Kulcs. A támogatásra 2025. évben két ütemben lehetett pályázni.

Az I. ütemben a 4 település mindösszesen 110 millió Ft támogatást nyert el, ebből Kulcs 50 millió forintot. A támogatásból az Egészség ház előtt, a Rákóczi utcában megépítendő 2 új buszöböl kiépítését és a Dunaújváros felé menő forgalom részére egy buszváró építményt kívánunk megvalósítani. Jelenleg a kivitelező kiválasztása van folyamatban, a 2026-os év első félévére a beruházás el is készülhet.

A II. ütemben a 4 település 134 millió forintot nyert el, Kulcs ebből 40 millió forintot fordíthat fejlesztésre. Itt célunk a Sportpálya melletti félkész ingatlanunk tető alá hozása, és a külső nyílászárók beszerelése, a majdan kialakítandó Önkormányzati telephely megvalósítása érdekében. Remélhetőleg a falak tető alá kerülése, a nyílászárók beépítése megakadályozza az ingatlan további állagromlását, és a következő időszakban a képviselő-testület feladata lesz a befejezéshez szükséges fedezet előteremtése.

Lehetőség nyílt 2025-ben még két TOP_Plusz pályázat benyújtására, melyek benyújtva elbírálásra várnak.

Az egyik pályázat a Kulcsi Szociális Intézmény infrastruktúra fejlesztésére irányul, melynek célja 50 millió forint értékben az épület külső homlokzati szigetelése.

A másik pályázat a Rákóczi utca Református templom előtti területének csapadékvízvezetését szolgálja, 45 millió forint értékben.

De tennünk kell a dolgunkat, én az előző évekhez hasonlóan tenni is fogom, és minden örömmel azon leszek, hogy ezt a tengernyi feladatot elvégezzem, és az elkészülő létesítményeket a településem javára át is adhassam.

Ehhez kívánok a kulcsi emberektől bizalmat, együttműködést és türelmet. Képviselő társaimnak, a hivatali és intézményi kollégáinknak jó munkát, erőt, és egészséget kívánok!

Kulcs, 2025. december 8.

Jobb Gyula polgármester