

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2025. november hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs, 2025. december 10.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) határozata
a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó
szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester 2025. november havi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023 - 2028” felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján készült „Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023 – 2028” dokumentumot a Képviselő-testület **205/2023. (XI.29.)** határozatával fogadta el.

A 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján a helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a (2) bekezdésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását **kétévente át kell tekinteni**, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

A felülvizsgálat során módosításra kerültek az alábbiak:

- adatok, adat táblák frissítése
- „Kulcs-Rácalmás Települések közötti kerékpárút létesítése” című pályázatban történt lépések
- népességi adatoknál 2 kördiagramm beszúrása az életkori megoszlásról
- Nyilvántartott álláskereső száma korcsoportok szerint táblázat beszúrása
- 3.6.2 Népkehely táblázat kivétele a dokumentumból, nincs releváns adat, ilyen jellegű szolgáltatás nincs a településen
- rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény esetébe a jövedelemhatárok módosítása az aktuális összegekre
- a 7.1.2. számú táblázat kivétele, adathiány miatt
- belekerült az új bölcsőde épületének átadása
- védőnők fenntartóváltásának bejegyzése.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet a felülvizsgálat ügyében hozzák meg döntésüket.

Kulcs, 2025. december 10.



Jobb Gyula
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (XII.....) határozata
Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő- testülete „Helyi Esélyegyenlőségi
Program 2023 – 2028” felülvizsgálatáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi XCXXV. törvény 31.§ (4) bekezdése, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII.27). Kr. 6.§ (1) bekezdése alapján a 205/2023. (XI.29.) határozatával elfogadott „Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023 – 2028” áttekintette és felülvizsgálta.

A 2023 – 2028. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2025. évi felülvizsgálatát, a felülvizsgált helyi Esélyegyenlőségi Programot az Intézkedési Tervvel egységes szerkezetben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a közzétételre.

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő:*

3. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat folyószámla hitelkeretre vonatkozó kölcsön felvétele

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 202/2025. (X.29.) határozatával döntött arról, hogy folyószámla-hitelt igényel a 2026-os évre.

A döntés alapján az Önkormányzat az OTP Bank Nyrt-nél vezetett költségvetési számlájához kapcsolódóan 60.000.000.- Ft összegű folyószámlahitelt kíván igénybe venni.

Az előzetesen elfogadott döntés alapján az OTP Bank Nyrt javaslata alapján szükséges az alábbi határozati forma elfogadása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatról döntést hozni szíveskedjék.

Kulcs, 2025. december 10.

Jobb Gyula s.k.

polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025...(.....) határozata az
folyószámla hitelkeretre vonatkozó kölcsön felvétele tárgyban**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy dönt, hogy

- 1. Kulcs Községi Önkormányzat átmeneti likviditási problémák áthidalása céljából 60.000.000.- Ft összegű, naptári éven belüli lejáratú folyószámla hitelkeretre vonatkozó kölcsönt vesz fel az OTP Bank Nyrt.-től szerződéskötéstől, de legkorábban 2026. január 2-től 2026. szeptember 30-ig, majd 2026. október 1-től 2026. december 31-ig terjedő időszakban az OTP Bank Nyrt. által meghatározott összegben, azzal, hogy a hitelkeret összege nem haladhatja meg a 2026. december havi nettó finanszírozás összegét. Erre vonatkozóan az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy 2026. augusztus 31-ig benyújtja az OTP Bank Nyrt. részére a 2026. december havi nettó finanszírozás összegére vonatkozó kimutatását.*
- 2. Kulcs Községi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatti költségvetésébe a kölcsön és járulékai visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt betervezi, jóváhagyja és biztosítja.*
- 3. Kulcs Községi Önkormányzat a kölcsön fedezetéül biztosítja az általános működésének és ágazati feladatai támogatását, helyi adóból származó bevételeit. Továbbá felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki és tudomásul veszi, hogy ezen bevételek összegét az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött önkormányzati folyószámlahitel-szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.*
- 4. Kulcs Községi Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt, amennyiben a Fizetési Számláján az esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a folyószámlahitel-szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó (az önkormányzatot a törvény szerint megillető rész erejéig) fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.*
- 5. Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az első bekezdés szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.*

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

Előterjesztés

Tárgy: Versenyképes Járások Program 2025 – Kulcs, Rákóczi utcai Egészség ház előtti két buszöböl és egy buszváró felépítmény kivitelezése tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat támogatást nyert el a Versenyképes Járások Program 2025 tárgyban kiírt felhíváson. A támogatásból Kulcs, a 3903. hrsz. alatti Rákóczi Ferenc utcában a Kulcsi Egészség ház előtt 2 db buszöböl kiépítése és 1 db buszváró felépítmény kialakítása a dunaújvárosi haladási irányban fog megvalósulni.

A tervezett projekt kivitelezéséhez szükséges a kivitelező vállalkozás kiválasztása.

A kivitelezés költségét a Versenyképes Járások Program 2025 támogatásából és a Képviselő-testület 210/2025. (XI. 13.) határozata alapján önerő biztosításával kívánjuk fedezni.

Kulcs Községi Önkormányzat a kivitelező kiválasztása céljából 2025. november 15. napján ajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2025. november 21. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően a Hating Group Kft-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2025. november 25.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének.../2025. (...) határozata a Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a Kulcs, Rákóczi utcai Egészségház előtti két buszöböl és egy buszváró felépítmény kivitelezéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Versenyképes Járások Program 2025 – Kulcs, Rákóczi utcai Egészségház előtti két buszöböl és egy buszváró felépítmény kivitelezésével a HATING GROUP KFT (2458. Kulcs, Búzavirág u. 12.) vállalkozást bízta meg.

- a) *A vállalkozói díj összege: nettó: 25.254.100 Ft + 6.818.607 Ft ÁFA, bruttó 32.072.707 Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Ingatlanok létesítése előirányzata.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

5.napirend

Előterjesztés

Tárgy: Helytörténeti könyv elkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évben a Kulcs település életét bemutató helytörténeti könyv elkészítésével Török György c. v.-t bízta meg, aki sajnálatos módon a könyv elkészülte előtt elhalálozott, így a szerződés teljesítés nélkül megszűnt.

A Képviselő-testület informális ülésén úgy döntött, hogy a helytörténeti könyvet az e célra elnyert Különleges Gazdasági Övezeti támogatásból továbbra is meg kívánja valósítani.

Ennek érdekében Kulcs Községi Önkormányzat által a „Helytörténeti könyv elkészítése” tárgyban 2025. december 1. napján árajánlatkérés került megküldésre 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2025. december 8. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően Török Tímea e. v. -t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2025. december 9.

Deák Ibolya Rózsa s. k.
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (...)határozata Helytörténeti könyv elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Helytörténeti könyv elkészítésével

Török Tímea e. v.-t (2400. Dunaújváros,) bízza meg.

A vállalkozói díj összege: nettó/bruttó 7.073.406 Ft (AAM), melynek fedezete a Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

6. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Tájékoztató a 2025. évben lefolytatott belső ellenőrzési jelentésről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vincent Auditor Kft., mint Önkormányzatunk belső ellenőrzést végző hatósága 2025. évben Kulcs Községi Önkormányzat belső ellenőrzési ütemterve szerint az alábbi ellenőrzést végezte el és küldte meg részünkre a vizsgálatokról szóló jelentést:

- a) a Tárgyi eszközökkel való gazdálkodás ellenőrzése Kulcs Községi Önkormányzat vonatkozásában

A belső ellenőri jelentést előterjesztésem mellékleteként csatolom.

A jelentésben az Önkormányzatot vagy intézményét elmarasztaló vélemény nem fogalmazódott meg, az összesítő vélemény megfelelő, a folyamat összességben megfelelő. A javaslatokat a további működés során figyelembe fogunk venni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentés tartalmát tárgyalja meg és a döntését szíveskedjék meghozni.

Kulcs, 2025. december 10.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (.....) határozata
a Tárgyi eszközökkel való gazdálkodás ellenőrzése Kulcs Községi Önkormányzat
vonatkozásában tárgyú belső ellenőrzési jelentésről**

*Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben
foglaltakat és úgy döntött, hogy a*

*Kulcs Községi Önkormányzat vonatkozásában a tárgyi eszközökkel való gazdálkodás
ellenőrzése tárgyban készült jelentést
elfogadja.*

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

7. napirend

Előterjesztés

**Tárgy: Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel
összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló
16/2015. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. november 26. napján tartott ülésén hozott döntést arról, hogy a „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása 2026” tárgyú eljárást eredményesnek nyilvánítja és az eljárás nyertesének a Hazai Kommunális Korlátolt Felelősségű Társaságot hirdette ki.

A szolgáltatóval megkötésre kerül a közszolgáltatási szerződés 2026. január 21. napjától 2027. július 20. napjáig.

Az ajánlata alapján elkészült a rendelet tervezet módosítási tervezete, melyben a módosított díjak kerültek feltüntetésre.

A rendelet tervezet a jogszabályban előírt hatóságok részére megküldésre került vélemény ill. állásfoglalás kérése ügyében.

A hatóságok válaszaik megérkeztek, ezért a jelenlegi ülésen elfogadható a rendelet.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 32.§-a alapján a „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”

.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezet ügyében döntését szíveskedjék meghozni.

Kulcs, 2025. december 10.

Jobb Gyula s.k.
Polgármester

Melléklet:

Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

8.napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 8/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelete felülvizsgálata szükséges, különös tekintettel a rendelet mellékleteire vonatkozóan.

A rendelkezés módosítása szükséges, mivel a rendelet mellékleteiben szerepeltetett egyes vagyonelem fajták (forgalomképes, forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes) száma,

illetve könyv szerinti értéke módosult a legutóbbi felülvizsgálat óta. Az időközben bekövetkezett változások átvezetése tette szükségessé a rendelet módosítását.

Kérem a Képviselő-testületet a rendelet-tervezet elfogadására.

Kulcs, 2025. december 10.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (.....) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 8/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

9.napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Képviselő-testülete 2025-ben négyszer módosította a Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: költségvetési rendelet).

A jelenlegi rendeletmódosítást az alábbi változás indokolja:

- 1. Működésből származó többletbevételek hatása**
- 2. 2026. évi Kulcsi Kolbásztöltő Fesztivál pályázat Agrárminisztériumtól elnyert támogatása**

➤ **Önkormányzati bevételek**

adatok E Ft-ban

Működési bevételek				17.633
		Ebből:	Dologi kiadások	15.383
			Működési célú pénzeszköz átadás ÁHB	250
			Intézményfinanszírozás	2.000

Önkormányzati bevételek (és a kapcsolódó kiadások) változása összesen:	17.633
---	---------------

➤ **Intézmények bevételei és intézményfinanszírozás**

adatok E Ft-ban

Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde					2.000
<i>Intézményfinanszírozás</i>					2.000
			Ebből kiadás : Dologi kiadások	2.000	

Kulcsi Szociális Intézmény					0
<i>Működési bevétel</i>					0
			Ebből kiadás : Személyi juttatások	-1.000	
			Dologi kiadások	1.000	

Összegezve

A módosító tételek a költségvetés főösszegét 17.633 eFt-tal növelték.

A kiadások változása az alábbiak szerint oszlott meg az önkormányzat és az intézmények között:

- önkormányzat: 17.633 eFt;
- intézmények: 0 eFt.

A bevételek és a kiadások részletes felsorolását a rendelettervezet 1-6. mellékletei tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet elfogadására.

Kulcs, 2025. december 10.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Melléklet:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének2025. (.....) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

