

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 7.-én 9.00 órakor a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott soron kívüli nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Jobb Gyula polgármester
Deák Ibolya Rózsa alpolgármester
Dr. Neumann Helga jegyző
Fekete Ágota, Márkovicsné Fejes Gizella, Oberrecht Tamás, Posch János,
képviselők

Igazoltan távol: Tóthné Vass Anita képviselő

Lakosság részéről nem jelent meg senki.

Jobb Gyula polgármester

Köszönti a testületi ülésén a résztvevőket, a képviselő-testület tagjait.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, tehát a képviselő-testület határozatképes.
Elmondja, hogy mindenki megkapta a napirendi pontokról a tájékoztatást, ami a mai ülésen megtárgyalásra kerül.

Jobb Gyula polgármester felkéri a testületi tagokat, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfeltartással jelezze, amennyiben senkinek nincs ehhez hozzáfűzni valója.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026. (I.07.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2026. 01. 07.-i képviselő-testületi ülésének napirendi
pontjairól

1. Versenyképes Járások Program 2026 – Kulcs, Tamási Áron u. 4181/2. hrsz. alatti ingatlanon Önkormányzati telephely kialakítása I. ütem (tetőépítés és külső nyílászárók elhelyezése) - kivitelezési munkálatok– feltételes ajánlatkérés
2. Külterületi utak fejlesztése (KAP-RD43-1-25) támogatás előlegének lehívása

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

- 1. Versenyképes Járások Program 2026 – Kulcs, Tamási Áron u. 4181/2. hrsz. alatti ingatlanon Önkormányzati telephely kialakítása I. ütem (tetőépítés és külső nyílászárók elhelyezése) - kivitelezési munkálatok– feltételes ajánlatkérés***

Jobb Gyula polgármester

Kérdezi a gazdasági bizottságot mi a javaslatuk ezzel kapcsolatban.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Kulcs Községi Önkormányzat a kivitelező kiválasztása céljából 2025. november 26. napján árajánlatkérést küldött 3 vállalkozás részére. 2025. december 10. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az beküldött ajánlatok megfeleltek, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően megállapításra került, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Hating Group Kft. adta.

A tervező költségbeclése alapján a VJP támogatásból 37.600.000 Ft-ot lehet igényelni. A legkedvezőbb ajánlat 37.687.999 Ft, tehát a támogatás elnyerése esetén 87.999 Ft önerőt kell az önkormányzatnak biztosítania a beruházás megvalósítása érdekében.

Javasolják a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Jobb Gyula polgármester

Megállapítja, hogy nincs senkinek javaslata, hozzáfűzni valója.

Kéri, hogy aki elfogadja a bizottság javaslatát, hogy az Önkormányzati telephely kialakítása I. ütem kivitelezési munkálataira a legkedvezőbb ajánlatot adó Hating Group Kft. legyen megbízva kedvező pályázati elbírálást követően az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (I.07.) határozata a Versenyképes Járások Program 2026 program keretében a Kulcs, Tamási Áron u. 4181/2. hrsz. alatti ingatlanon Önkormányzati telephely kialakítása I. ütem kivitelezőjének kiválasztásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy
a Versenyképes Járások Program 2026 – Kulcs, Tamási Áron u. 4181/2. hrsz. alatti ingatlanon Önkormányzati telephely kialakítása I. ütem kivitelezésével feltételeken a HATING GROUP KFT (2458. Kulcs, Búzavirág u. 12.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 29.675.590 Ft + 8.012.409 Ft ÁFA, bruttó 37.687.999 Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Ingatlanok létesítése előirányzata.

A vállalkozóval kötött szerződés a Támogatói okirat hatályba lépését követő napon lép hatályba.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

1. Külterületi utak fejlesztése (KAP-RD43-I-25) támogatás előlegének lehívása

Jobb Gyula polgármester

Egy elnyert és igen fontos pályázattal kapcsolatos ez a döntés. Kérdezi a bizottságokat mi a javaslatuk ezzel kapcsolatban.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

A támogatási döntésben meghatározott támogatási összeg legfeljebb 25%-áig a kedvezményezett kérelemmel előleget igényelhet. Az előleget kizárólag a művelet megvalósítására lehet felhasználni. A Támogatói okirat alapján 25 % előleg, azaz 18.588.908 Ft hívható le az elkülönített kincstári alszámlára. A bizottság javasolja az előleg lehívását.

Posch János környezetvédelmi bizottság elnöke

Mivel ez egy igen fontos munka elkezdéséhez kell, ezért ők is javasolják az előleg kérését a szabályoknak megfelelően.

Jobb Gyula polgármester

Megállapítja, hogy nincs senkinek javaslata, hozzáfűzni valója.

Felkéri a testületet, hogy aki javasolja, hogy a KAP-RD43-1-25 számú, külterületi utak fejlesztéséről szóló pályázat támogatás előlegének lehívása megtörténjen az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2026. (I.07.) határozata a
Külterületi utak fejlesztése (KAP-RD43-1-25) támogatás előlegének lehívásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

- a) a 1005162592. támogatási azonosító számú, Külterületi utak fejlesztése (KAP-RD43-1-25) tárgyú támogatási okiratban foglaltakat elfogadja, és a megítélt 74.355.635 Ft vissza nem térítendő támogatásból megvalósítja az okiratban foglalt fejlesztési célokat;
- b) a támogatási okirat alapján meghatározott támogatási előleget lehívja, melynek összege:
18.588.908 Ft,
- c) a támogatási kérelemben meghatározott cél megvalósítása érdekében 5 % önerőt biztosít, melynek összege: 3.913.455 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula, polgármester

Határidő: folyamatos

Jobb Gyula polgármester

A napirendi pontokkal végeztek és kérdezi, a napirendi ponton kívül van-e még olyan téma, amit szeretnének megbeszélni.

Megállapítja, hogy nincs más felszólaló és berekeszti az ülést

Kmf.



Jobb Gyula
polgármester



Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Posch János
képviselő