

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) önkormányzati rendelete

a szociális rászorultságtól függő ingatlan közművesítés helyi támogatásáról

[1] E rendelet célja, hogy a község területén a szennyvíz elvezető hálózat kivitelezésének átadását követő utólagos csatlakozás azok számára is elérhető legyen, akik anyagi okok miatt nem tudták eddig megvalósítani.

[2] Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Támogatás nyújtható olyan ingatlannak a községi szennyvíz elvezető hálózatra történő csatlakoztatásához (az ingatlan előtti, meglévő közmű-gerincvezetékéről csatlakozás kiépítéséhez a telekhatáron belülre, telekhatártól az épületig) amelyen épület áll.

2. §

A támogatás annak az ingatlan tulajdonosnak vagy haszonélvezőnek (továbbiakban: kérelmező) nyújtható, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a nettó 300 ezer forintot.

3. §

(1) A támogatás formája kamatmentes kölcsön.

(2) A támogatás összege maximum 300.000 forint.

(3) A kamatmentes kölcsön visszafizetési időtartama 6 hónap. A részletfizetés kezdő hónapja a támogatás átvételét követő első hónap. A kamatmentes kölcsönt minden hónap 15-ig kell megfizetni egyenlő részletekben.

(4) A visszafizetés időtartamának lejártá utáni elmaradt befizetéseket a mindenkori törvényes kamat terheli. Aki részletfizetési kötelezettségének három hónapig nem tesz eleget, továbbá aki a támogatást nem rendeltetési céljára fordította, a támogatást egy összegben, kamattal terhelt köteles visszafizetni.

(5) A kérelmező a támogatás átvételét követő hat hónapon belül köteles a tervezett munkálatokat elvégezni, vagy elvégeztetni és a munkák elvégzését követő 30 napon belül köteles annak megtörténtét az önkormányzat felé bejelenteni. Az önkormányzat a bejelentést követően jogosult a helyszínen ellenőrizni a támogatott cél megvalósítását.

(6) Ha a támogatott cél megvalósítása ellelhetetlenül, akkor az átvett támogatást a meghiúsulástól számított 15 napon belül egy összegben vissza kell fizetni. Ha ez a kérelmezőnek felróható okból történik, akkor az átvett támogatás összegét a törvényes kamattal növelten kell visszafizetni.

4. §

A támogatást egy ingatlanra egyszer lehet igénybe venni. A Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet helyrajzi szám alapján a támogatásokról.

5. §

(1) A támogatás iránti kérelmek tárgyév szeptember 1-ig nyújthatók be a keret erejéig az 1. melléklet szerinti nyomtatványon.

(2) A támogatást az ingatlan tulajdonosa vagy a haszonélvezője kérelmezheti. A kérelmezőnek igazolnia kell milyen címen jogosult az ingatlan használatára.

(3) A kérelemben részletesen ismertetni kell a megvalósítani kívánt célt. A költségek igazolására csatolni kell részletes költségvetést vagy árajánlatot.

(4) A kérelemhez csatolni kell a kérelmezővel egy háztartásban élők jövedelméről szóló igazolásokat.

6. §

(1) A támogatás odaítéléséről Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a kérelem hiánytalan benyújtását követő soron következő ülésén.

(2) A támogatásban részesített kérelmezőkkel az önkormányzat a 2. melléklet szerinti megállapodást köt a döntéstől számított 30 napon belül.

7. §

Ez a rendelet 2026. ...-jén lép hatályba.