

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján a tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

A Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága elkészítette beszámolóját a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről.

A beszámoló tájékoztatás céljából Kulus Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulus, 2026. május 20.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulus Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata
a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló
beszámolójáról**

Kulus Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a „Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről” tárgyú beszámolót, és azt teljes terjedelmében elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő:

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2026. április hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester 2026. április havi beszámolóját *elfogadja.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő:

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló Kulcs Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évben

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján évente legalább egy alkalommal át kell tekinteni a település gyermekvédelmi rendszerének működését és erről átfogó értékelést kell készíteni, amit a képviselő-testület megtárgyal. A beszámoló tartalmi követelményét a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete határozza meg.

Az értékelést - települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megtárgyalást követően - meg kell küldeni a gyámhatóságnak.

Az önkormányzat és a községben működő intézmények gyermekvédelmi feladatait a Gyvt. és annak végrehajtási rendeletei, egyes közoktatási jogszabályok, valamint Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete határozzák meg.

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült önkormányzati beszámoló elkészült, előterjesztésem mellékletként csatolom.

A beszámolót Kulcs Községi Önkormányzat részéről a gyermekjóléti feladatok ellátásával megbízott előadó készítette el.

A család - és gyermekjóléti szolgáltatás tevékenységéről szóló beszámolót a Kulcsi Szociális Központ családsegítő munkatársa készítette el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata
Kulcs Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évben
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat,
és
úgy döntött, hogy
Kulcs Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló,
Kulcs Községi Önkormányzat, valamint a Kulcsi Szociális Központ által készített beszámolókat,
a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6)
bekezdése alapján elkészített 2025. évről szóló átfogó értékelést
elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ...

4. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcsi Szociális Intézmény éves beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. (1) bekezdés d.) pontja kimondja, hogy a szociális intézmény fenntartója ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.

A Kulcs Község Önkormányzata által fenntartott Kulcsi Szociális Intézmény szociális alapellátást biztosító integrált intézmény.

A jogszabályban leírtaknak megfelelően az intézmény működéséről szóló szakmai beszámolót az Intézmény vezetője elkészítette.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (....) határozata
a Kulcsi Szociális Intézmény éves beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat,
és
úgy döntött, hogy a Kulcsi Szociális Központ beszámolóját annak teljes terjedelmében elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ...

5. napirend

Előterjesztés

Tárgy: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozatok elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31) Kormányrendelet előírja a költségvetési szerv vezetőjének, hogy nyilatkozatban értékelje a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét. Kulcs Község Önkormányzatának költségvetési szervei a Kulcsi Polgármesteri Hivatal és a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde és a Kulcsi Szociális Intézmény.

A Kulcsi Polgármesteri Hivatal jegyzője, az intézmények vezetői a melléklet szerint megtették nyilatkozatát 2025. évre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület fogadja el a nyilatkozatokat.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (V...) határozata a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról a Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§-a alapján a Kulcsi Polgármesteri Hivatal vezetőjének nyilatkozatát a Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan a 2025 évre elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ...

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (V....) határozata a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsődére vonatkozóan
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§-a alapján a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde vezetőjének nyilatkozatát a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsődére vonatkozóan a 2025 évre elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ...

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (V.....) határozata a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról Kulcsi Szociális Intézményre vonatkozóan
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§-a alapján a Kulcsi Szociális Intézmény vezetőjének nyilatkozatát a Kulcsi Szociális Intézményre vonatkozóan a 2025 évre elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ...

Előterjesztés**Tárgy: Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap előző évi felhasználásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58.§-a szerint a környezetvédelmi feladatai megoldásának elősegítése érdekében a települési önkormányzat önkormányzati rendelettel önkormányzati környezetvédelmi alapot hozhat létre.

(2) A települési önkormányzati környezetvédelmi alap bevételei:

c) a környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,

Az önkormányzati környezetvédelmi alapot környezetvédelmi célokra kell felhasználni.

(5) A települési önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásáról a képviselő-testületnek évente a költségvetési rendelet (Áht. 65. §) és a zárszámadás (Áht. 85. §) elfogadásával egyidejűleg kell rendelkeznie.

Kulcs Községi Önkormányzat 2023. áprilisában fogadta el a környezetvédelmi alapról szóló rendeletét a talajterhelési díj bevezetése okán.

A helyi rendelet alapján a jegyző évente egy alkalommal, a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg köteles tájékoztatást adni a Képviselő-testületnek az Alapba befolyt, illetve felhasználásra került összegekről.

2025. évben nem történt felhasználás.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy februári ülésen 27/2026. (II.25.) határozatával elfogadta a környezetvédelmi alap tárgyévre vonatkozó bevételeit és kiadásait.

A februári üléskor még a 2025.évi utolsó negyedév még nem volt bekönyvelve, ezért a januári nyitó állapot nem 16.826.635. -ft, hanem 18.231.482.- ft.

Emiatt a februári határozat módosítása is szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület fogadja el a határozati javaslatokat.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének /2026. (.....) határozata a
27/2026. (II.25.) határozat módosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2026. (II.25.)_ határozatának 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

1. Kulcs Községi Önkormányzat Környezetvédelmi Alap számla 2026. január 1.-i nyitó egyenlege:
16.826.635.- Ft

az alábbiak szerint módosul:

1. Kulcs Községi Önkormányzat Környezetvédelmi Alap számla 2026. január 1.-i nyitó egyenlege: 18.231.482,- Ft

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (....) határozata a környezetvédelmi alap előző évi felhasználásáról

A környezetvédelmi alapról szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete alapján a Környezetvédelmi Alap 2025. évi felhasználásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

Kulcs Községi Önkormányzat Környezetvédelmi Alap számla 2025. december 31.-i záró egyenlege: 18.231.482,-Ft

Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évben nem használt fel az összegből, a teljes összeg a számlán rendelkezésre áll.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ...

7. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 87. § és 91. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a végrehajtásról rendelkező, 368/2011. (XII. 31.) kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) 157. §. b) pontjában szereplő előírásoknak megfelelően jelen előterjesztés keretében teszünk eleget a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóknak, zárszámadás keretében.

Részletes előterjesztés külön dokumentumban csatolva.

Kérem a Tisztelt Testületet a zárszámadásról szóló beszámoló / rendelet elfogadására.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s.k
polgármester

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (V.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról

8. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Képviselő-testülete 2026-ban egyszer módosította Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II.26.) önkormányzati rendeletét.

A jelenlegi rendeletmódosítást az alábbi változás indokolja:

1. MFP Közvilágítás korszerűsítésének támogatása
2. TOP_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2025-00017 Kulcsi Szociális Intézmény infrastruktúra fejlesztése projekt támogatás
3. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2025-00060 Csapadékvíz elvezetés projekt támogatás
4. Versenyképes Járások Program 2026 Támogatás Önkormányzati telephely kialakítása I.ütem
5. 2025. évi költségvetési maradvány

➤ **Önkormányzati bevételek**

adatok E Ft-ban

Működési bevételek		13.847
Felhalmozási célú támogatás ÁHB		171.152
Költségvetési maradvány		2.356
Ebből:	Dologi kiadások	13.847
	Beruházások, felújítások áfával	173.508

Önkormányzati bevételek (és a kapcsolódó kiadások) változása összesen:	187.355
-------------------------------------------------------------------------------	----------------

Intézmények bevételei és intézményfinanszírozás

adatok E Ft-ban

Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde				0
<i>Működési bevételek</i>				<i>115</i>
<i>Költségvetési maradvány</i>				<i>-115</i>
		Ebből kiadás:	Személyi juttatások	0
			Munkaadót terhelő járulékok és szoc.hj. adó	0
			Dologi kiadások	0

Kulcsi Polgármesteri Hivatal				0
<i>Intézményfinanszírozás</i>				<i>0</i>
		Ebből kiadás:	Személyi juttatások	0
			Munkaadót terhelő járulékok és szoc.hj. adó	0
			Dologi kiadások	0

Kulcsi Szociális Intézmény				0
<i>Működési bevételek</i>				<i>14</i>
<i>Költségvetési maradvány</i>				<i>-14</i>
		Ebből kiadás:	Személyi juttatások	0
			Munkaadót terhelő járulékok és szoc.hj. adó	0
			Dologi kiadások	0

Összegezve

A módosító tételek a költségvetés főösszegét 187.355 eFt-tal emelték.

A kiadások változása az alábbiak szerint oszlott meg az önkormányzat és az intézmények között:

- önkormányzat: 187.355 eFt;
- intézmények: 0 eFt.

A bevételek és a kiadások részletes felsorolását a rendelettervezet 1-6. mellékletei tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet tervezet elfogadására.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula sk.
polgármester

Melléklet:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének2026. (V.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

9. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának beszámolója 2025. évi adóztatási tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (3) bekezdése szerint

3) A települési önkormányzat képviselőtestülete:

- a) helyi adókat vezethet be;
- b) meghatározza a helyi adó illetékességi területén történő bevezetésének időpontját és időtartamát határozott vagy határozatlan időre;
- c) megállapítja - a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő-képességéhez igazodóan a helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső (adómaximum) határookra figyelemmel - a működési területén bevezetett helyi adók mértékét;

d) döntése szerint bővíti a helyi adókról szóló törvényben megfogalmazott mentességi és kedvezményi szabályokat;

e) meghatározza - a helyi adókról, az adóigazgatási rendtartásról és az adózás rendjéről szóló törvények keretei között - illetékességi területén a helyi adózás részletes szabályait;

f) építmény- és telekadó bevezetése esetén meghatározza az adóalap megállapításának módját;

g) a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást;

h) tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának 2025. évi adóztatási tevékenységéről szóló
beszámolójáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kulcs Községi Önkormányzat adóhatóságának beszámolója 2025. évi adóztatási tevékenységéről” szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: ...

10. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs község II. féléves ünnepségei, rendezvények

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület éves munkatervének megfelelően a második féléves rendezvényekről elkészítette Király-Dienes Annamária a beszámolót.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) határozata

Kulcs község 2026. II. féléves ünnepségei, rendezvények tájékoztatásról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a beszámolót és a programtervet megismerte és tudomásul veszi.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: ..

11. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Versenyképes Járások Program 2026 – Településgazdálkodási intézmény kialakításához szükséges tervdokumentáció módosításának elkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat támogatási igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program 2026 tárgyban kiírt felhíváson. A támogatott projekt: Kulcs, Tamási Áron u. 4181/2. hrsz. alatti ingatlanon Önkormányzati telephely kialakítás befejező munkái I. ütem – tetőépítés és külső nyílászárók elhelyezése.

A Támogatói okirat megérkezése előtt lejárt az ingatlan építési engedélye. Az építési jogszabályok 2026. márciusában megváltoztak, ezért szükséges az építési engedély megszerzéséhez szükséges minden okirat felülvizsgálata, átdolgozása, és más, előírt hatósági feladatok elvégzése.

A szükséges feladatok: az ingatlan megépítéséhez szükséges tervezési, engedélyeztetési dokumentáció felülvizsgálata, összeállítása, a dokumentáció alapján az engedélyeztetési eljárásban történő teljes körű részvétel, a megvalósítás érdekében árazott és árazatlan költségvetés elkészítése, geodéziai, statikai feladatok ellátása.

Kulcs Községi Önkormányzat a felmerült feladatok ellátására 2026. március 2. napján árajánlatkérést küldött 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2026. március 11. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

(A benyújtott ajánlatok között azért látható jelentős különbség, mert a Gloria Exercitus Kft. végezte előzetesen az épület átminősítésének feladatát, ezért már túlnyomórészt rendelkezik a szükséges adatokkal, míg a felkért másik két vállalkozásnak ezeket a feladatokat magának kellene végeznie.)

Az ajánlatok elbírálását követően a Gloria Exercitus Kft-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata a Településgazdálkodási intézmény kialakításához szükséges tervdokumentáció módosításának elkészítéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Tamási Áron u. 4181/2. hrsz. alatti ingatlanon Önkormányzati telephely kialakítása érdekében településgazdálkodási intézmény kialakításához szükséges tervdokumentáció módosításának elkészítésével és az építési engedélyeztetési eljárásban való részvétellel a Gloria Exercitus KFT (2458. Kulcs, Deák Ferenc u. 148.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó/bruttó 950.000 Ft, (AAM) melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Ingatlanok beszerzése, létesítése előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

12. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Gépi földmunka anyagszállítással Kulcs bel- és külterületén

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Kulcs község bel- és külterületi utcáinak javítási, karbantartási feladatainak ellátása érdekében ajánlattételi felhívást küldött meg 3 vállalkozás részére.

Az Önkormányzat a felhívásban jelezte, hogy a feladatot az Önkormányzat által megjelölt helyszíneken és mennyiségben kell teljesíteni keretmegállapodás alapján.

A keret megállapodás 2026. június 15-től 2027. június 14-ig napjáiig lesz érvényes. A szerződés bruttó 5.000.000 Ft keretösszegre szól, teljesítés a keret összegéig teljesíthető.

A feladat szállítással, dolomit terítéssel, tömörítéssel kapcsolatos. Az Önkormányzat arról is tájékoztatta a meghívott vállalkozókat, hogy az Ajánlattevő köteles a szükséges gépeket, eszközöket és üzemanyagot biztosítani, erre külön költséget nem számolhat el.

A tárgyi eljárásban 2026. május 15. napjáig a 3 db ajánlat beérkezett.

Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően Nagy János e. v. -t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével. Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. május 18.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének...../2026. (...) határozata Gépi földmunka anyagszállítással Kulcs bel- és külterületén szolgáltatás végzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs község bel- és külterületi utcáinak javítási, karbantartási feladatainak ellátása érdekében gépi földmunka anyagszállítással Kulcs bel- és külterületén szolgáltatás végzésével keretszerződés keretében a 2026. június 15 – és 2027. június 14. közötti időszakban Nagy János e.v. (2458. Kulcs, Ősz utca 10.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj keretösszege: 5.000.000 Ft, azaz Ötmillió forint a 2026. június 15 – és 2027. június 14. napjáig terjedő időszakra.

A díj felhasználása a csatolt Vállalkozói keretszerződés alapján történik.

A díj fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 206. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

Előterjesztés

Tárgy: Zöldfelület karbantartás Kulcs település bel- és külterületén

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Zöldfelület karbantartás Kulcs település bel- és külterületén szolgáltatás végzése céljából 2026. május 11. napján árajánlattételi felhívást küldött a Képviselő-testület által javasolt 9 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2026. május 15. napjáig összesen 3 ajánlat érkezett be, telefonon, emailben, írásban vagy más formában a további, 6 felkért vállalkozástól jelzés, kérdés nem érkezett.

Az ajánlatokat megvizsgálva a következőket állapítottuk meg:

Ragány Work Kft. és Osztotics Sándor ev. által benyújtott ajánlatok megfeleltek az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Boldog-Kurucz Andrea ev. ajánlata bírálatakor az alábbi állapotható meg:

- a) Az Ajánlattevő ajánlatát a megküldött email alapján vélhetően Boldog Zoltán (cím, azonosítás nem állapítható meg) nyújtotta be emailben. Ajánlattevő részére előzetesen megküldött melléleteket Ajánlattevő nem töltötte ki, és nem küldte meg Ajánlatkérő részére, így hiteles aláírással ellátott, nyilatkozattevő azonosításához szükséges adatokat nem kaptunk.
- b) Az 1. melléklet hiányában nem állapíthatóak meg a benyújtó Ajánlattevő azonosító adatai, hiányzik a feltételek és kötelezettségek elfogadása.
- c) A 2. melléklet hiányában Ajánlattevő nem nyilatkozott a kizáró okokról, a pénzügyi, gazdasági, műszaki-szakmai alkalmasságáról.
- d) Az ajánlattételi felhívás 8. pontjában Ajánlatkérő előírta, hogy az Ajánlattevő legkésőbb 2024.12.31. napján szerepeljen a hatósági nyilvántartásban, hogy legalább egy lezárt gazdálkodási év megismerhető legyen. Ajánlattevő vállalkozását a NAV-nál lekérdezhető egyéni vállalkozók nyilvántartása alapján 2025.07.08. napján indította meg.

Fentiekre tekintettel az ajánlat a kiírt pályázati feltételeknek nem felel meg, így az eljárásból kizárásra került.

Az ajánlatok elbírálását követően Osztotics Sándor e.v.-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével. Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. május 19.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének.../2026. (...)határozata a „Zöldfelület karbantartás Kulcs település bel- és külterületén” tárgyú szolgáltatás végzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a zöldfelület karbantartás Kulcs település bel- és külterületén szolgáltatás végzésével keretszerződés keretében a 2026. június 8. napjától 2027. június 7. napjáig Osztotics Sándor e.v. (2459. Rácalmás, Petőfi Sándor u. 8.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj keretösszege: 2.500.000 Ft, azaz Kettőmillió-ötszázezer forint a 2026. június 8. napjától 2027. június 7. napjáig terjedő időszakra.

A díj felhasználása a csatolt Vállalkozói keretszerződés alapján történik.

A díj fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

14. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos karbantartása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos karbantartása céljából 2026. május 11. napján árajánlatkérést küldött a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 2026. május 15. napjáig 1 db ajánlat érkezett be, Bényei Róbert ev. telefonon jelezte, hogy elfoglaltsága miatt (túl sok a vállalt munkája, nem tud többet vállalni), nem kíván ajánlatot benyújtani, a 3. ajánlattételre felkért vállalkozás semmilyen formában nem jelentkezett.

A benyújtott ajánlat mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelt. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlat elbírálását követően a Precorp-Tech Kft-t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével. Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. május 19.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...)határozata a Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos karbantartásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy
a Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos felügyeletével és karbantartásával keretszerződés keretében 2026. június 8. napjától 2027. június 7. napjáig a Precorp - Tech Kft. (2458. Kulcs, Arany János u. 87.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj keretösszege: 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint a 2026. június 8. napjától 2027. június 7. napjáig terjedő időszakra.

A díj felhasználása a csatolt Vállalkozói keretszerződés alapján történik.
A díj fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

15. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Tájékoztatás szomszédos önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek tervezetéről

Tisztelt Képviselő - testület!

Az Adonyi Közös Önkormányzati Hivatal megküldte a Képviselő-testület részére az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló valamint a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosításának rendelet tervezetét tájékoztatásul.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat, környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek tervezetét, a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul megküldi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztatás tudomásul vételét.

Kulcs, 2026. május 20.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata
Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről

szóló rendeletet-tervezetét
megismerte,
a tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ..

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata
Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

szóló rendeletet-tervezetét
megismerte,
a tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: ..