

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 24. napján 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Fekete Ágota, Márkovicsné Fejes Gizella, Oberrecht Tamás, Posch János,

Tóthné Vass Anita képviselők

Rendőrség részéről: Horváth István r. őrnagy

HPM Plus Kft. képviselőjében Martonosi Tamás ügyvezető

Igazoltan távol van: Jobb Gyula, polgármester

Fekete Ágota, képviselő

A lakosság részéről nem jelent meg senki.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Köszönti a testületi ülésen a résztvevőket és a képviselő-testület tagjait.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület jelenlegi létszáma 5 fő, tehát a képviselő-testület határozatképes. Polgármester úr és Fekete Ágota képviselő asszony igazoltan távol vannak.

Mindenki megkapta az anyagot és a bizottsági ülések is lezajlottak. Javasolja, hogy a két vendéget érintő napirendi pontot vegyék előre. A rendőrség beszámolója egyébként is első napirendi pontban lenne és a 6-os napirendi pontot, a HPM Plusz Kft. témáját pedig akkor második napirendi pontként beszéljék meg. Továbbá az ötös napirendi pontot, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítását vegyék ki a pontok közül, mert a kormány még nem hozott döntést a polgármesteri juttatásokról, ami alapja ennek kiszámolásához.

Felkéri a testületi tagokat, hogy aki ennek megfelelően, egyetért a napirendi pontokkal, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2026. (VI.24.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2026. június 24.-i képviselő-testületi ülésének napirendi
pontjairól

1. Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatásának elszámolása
2. HPM Plusz Kft. kérelme díjemelés tárgyában
3. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
4. Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységről szóló 2025. évi tájékoztató

5. A babaköszöntő csomagról szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendeletének módosítása
6. Kulcs Hajóállomás Büfé üzemeltetés
7. A közterületen elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos rendelet alkotás
8. A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
9. Víziközmű vagyon átadása
10. A hivatal tevékenységéről szóló beszámoló 2025. év
11. Augusztus 20-21. rendezvényen színpad- és hangtechnika biztosítása
12. Kulcsi Polgármesteri Hivatal felújítási munkálatainak elszámolása
13. Egyebek

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

1. Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatásának elszámolása

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

2 millió forintot szavaztak meg előző évben a rendőrség támogatására, amit főleg a túlmunka fizetésére tudott a rendőrség fordítani. Mindenképpen szeretné megköszönni, hogy Kulcs településen ilyen gyakran jelen voltak.

Kérdezi a bizottságokat – elsőként a kulturális bizottságot-, hogy mi a javaslatuk.

Posch János kulturális bizottság elnöke

A bizottság javasolja az beszámoló elfogadását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

A pénzügyi beszámolót a gazdasági csoporttal átnézték, azt rendben találták, és valóban a helyi jelenlét növelésére lett fordítva ez az összeg, amit ezúton is köszönnek. Az elszámolást javasolják elfogadásra.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

A mai napon felhívta egy lakó, aki javasolta, kérdezte, hogy miért nem tesznek ki civil autóba trafipaxot, mert véleménye szerint több szabálysértőt tudnának megfogni. Sajnos komoly probléma, hogy nagy sebességgel közlekednek a Kossuth utcában, meg még nagyon sok utcán és mikor az Adonyi út elkészül, akkor az is egy rodeó pálya lesz. Nem tudja lehetséges-e ezt megvalósítani, így nem a rendőrségi autót foglalná le Kulcs egy fél napra, hanem egy civil járművet, ha erre van lehetőség.

Horváth István r. őrnagy

Elsősorban megköszöni az önkormányzatnak, a képviselőtestületnek, polgármester úrnak, hogy most már évek óta támogatják a rendőrséget. Az elszámolásban látható, hogy ez az összeg tényleg az adonyi rendőrök túlórájának kifizetésére fordították. Erre azért is van szükség rá, mert három fő mínuszban vannak. Ezt a munkaórakiesést nyilvánvalóan pótolni kell, de nem dolgozhatnak 24 órában a rendőrök sem. Igyekeznek hatékonyak lenni mindennek ellenére és ott lenni rendezvényeken és egyéb területeken, ahol biztosítani szükséges a közrendet.

A sebességméréssel kapcsolatban elmondja, hogy három működőképes gépjárművük van és nincs civil autójuk. Ilyet csak a bűnügyi szekciótól tudnának kérni, ha épp nem használják vagy adnak helyette egy jelölt autót.

Néhány hete volt sebességmérés a faluban. Egyébként többféle eszközük van, az egyiket a település bármely pontján fel lehet állítani és van olyan, ami ún. trafipontokhoz van kötve, ahol GPS jelnek kell lennie, tehát ezeket nem lehet akárhova fölállítani.

Már javasolta a polgármester úrnak is a fixtrafik elnevezésű eszközt. Ilyen működik már Iváncsán kettő. Ezek jónak tűnnek, de ezeknek komoly ára van, megközelítőleg 20-25 millió körül van egy ilyen egység telepítése. Ha esetleg van a település úgy dönt, akkor szívesen megszervez egy találkozót a közlekedési osztály vezetőjével és ő pontosan elmondaná, hogy mi az, amit ezek tudnak, mi az, amire szükség van, mi az, amit mérnek. Ezekben van rendszerfelismerő, de a település szempontjából szerintem a rendszám felismerőnek akkora jelentősége nincsen, mert a kialakított térfigyelő kamerákkal ezt már megoldották

Dr. Neumann Helga jegyző

Érdeklődik, hogy az Iváncsán felszerelt eszközökkel kapcsolatban mi a tapasztalat volt-e kedvező változás a telepítéseket követően.

Horváth István r. őrnagy

Két ilyen eszköze van Iváncsának, amiből az egyik a település központjában van szinte mindig és igen, elég szépen gyűjtögetik a büntető pontokat az arra közlekedőktől, de elsősorban nem a központban lévő, hanem a külső részen lévő eszköznek van több „dolga”. Pontos számokat nem tud mondani, de mindenképpen pozitív, hogy baleset nem történt azóta és a gyorsabtgépjárművek számában is érzékelik a pozitív változást. Ha több doboz van kihelyezve az növeli a visszatartó erőt, mert a közlekedők nem tudják, éppen melyik dobozban van az eszköz, és fontos, hogy ezek éjszaka és rossz idő esetén is tökéletesen működnek.

Dr. Neumann Helga jegyző

Tudomása szerint jelenleg az ilyen jellegű büntetésekből származó bevételből az adott település nem részesül. Jó lenne, ha legalább az eszközbe fektetett összegig részesedne a település a befolyó összegekből, de addig is mindenképpen figyelni fogják, hogy lesz-e erre irányuló pályázat, mert hasznos lenne. Amennyiben lesz erre pályázat, akkor azon indulni szeretnének.

Horváth István r. őrnagy

Igény esetén kér egy pontosabb beszámolót az iváncsai eszközök kihelyezését követő változásokról.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Megköszöni a javaslatot és a hozzáfűzéseket. Megállapítja, hogy nincs senkinek hozzáfűzni valója.

Felkéri a testületet, hogy aki elfogadja a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatásának elszámolását, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2026. (VI.24.) határozata a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatásának elszámolásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatás elszámolása” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság részére a Képviselő-testület 29/2025. (II.26.) határozatával megállapított, vissza nem térítendő működési célú támogatás felhasználásáról készített beszámolót elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Horváth István r. őrnagy

Amennyiben lenne még a nyár során olyan rendezvény, amit eddig nem jeleztek és szeretnének rendőri jelenlétet, akkor küldjék meg és betervezik a beosztásba.

(A rendőrség képviselője távozik.)

2. HPM Plusz Kft kérelme díjemelés tárgyában

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Az eredetileg 6. pontként szereplő téma következik. Jó lett volna, ha a cég képviselője a bizottsági ülésen is részt vett volna, mert részleteiben ott lehetett megtárgyalni az előterjesztést. Természetesen itt is hozzá szólhat majd a témához, de a bizottság ide már kész javaslattal érkezett. Kérdezi a gazdasági bizottságot, mit javasol.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Az árak emelkedése lehet alapja ennek a változásnak, de több tényezőt kell figyelembe venni. Az üzemanyagárak jelenleg épp csökkennek, folyamatos változáson megy át a gazdaság, erősödik a forint és még ki tudja mi fog változni. Ezek mind hatással vannak az ilyen jellegű döntésekre, ezért várniuk kellene, hogy ténylegesen ezek a hatások miként összegződnek. Kéri, illetve javasolják, hogy várjanak őszig hátha addigra jobban látszik milyen irányba mozdulnak el ezek a dolgok.

Martonosi Tamás HPM Plusz képviselője

Nem befolyásolva a bizottság javaslatát lenne néhány gondolata. Már több mint nyolc éve szolgáltatnak a településen ezen a vonalon. Nyilvánvalóan az ellátást igénybe vevők azok, akikkel elsősorban kontaktot alakítottak ki, hiszen velük dolgoznak. Gondol itt az intézmények vezetőire, a szociális ellátók vezetőire és a sok-sok gyerkőcre, meg azokra a rászorulókra, akik igénybe veszik a szolgáltatást. Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy ezt a szolgáltatást úgy kell felépíteni, hogy bizonyos dolgokat meg lehessen változtatni menet közben, ha szükséges. Nagyon sok minden megköti a kezüket, ilyen például a törvényi szabályozás ezzel kapcsolatban. Ugyanakkor ténylegesen az ételek minőségét, választékát, mennyiségét és minden egyebet szülői fórumokkal és az intézményvezetőkkel folyamatosan kapcsolatot tartva fejlesztik évről évre, hónapról hónapra. Minden igényt meghallgatva próbálják ellátni a feladatot.

Az árakra visszatérve nyilván csak reagálva és nem megmásítva a kérésükre adott választ. A kialakított árak most már több mint egy évesek. A tavalyi évben volt nagyságrendileg egy 4,4 százalékos infláció, az idei évben is 2% magasságában van az inflációnak a nagyságrendje függetlenül attól, hogy az euró árfolyam valóban most sokkal alacsonyabb és egy erősebb forintot látunk, függetlenül attól, hogy az üzemanyagnak az ára hogyan mozog abban a bizonyos ár sávban, ahogy mondjuk 550 és 650 között kell, hogy legyen. És nyilván, amikor kalkulálnak, akkor muszáj a legmagasabbat figyelembe venni ahhoz, hogy ne veszteséget termeljenek.

Tudomásul veszik természetesen ezt a döntést. A cég is azt szokta javasolni, hogy az iskolaév kezdetén, vagy pedig iskolai félévkor mérlegeljék az árakat. Most várnak egy-két hónapot, ami nem jó a cégnek, mert a költségeik természetesen feljebb mentek. Nehéz összehasonlítani a lakossági árakkal, mert a cégekre az energiaköltségekre és az élelmiszerbeszerzéses, ár stopos kedvezmények nem vonatkoznak.

Hamarosan megkeresik – nyár végén, ősz elején - az önkormányzatot és egy hasonló nagyságrendű árváltozást fognak javasolni, kérni. Kéri, hogy akkor szíveskedjenek azt újra áttekinteni és döntenie erről. Az önöknek megállapított árak a piacon elég alacsony árszinten mozognak, megvizsgálva a konkurens cégeket és a településeket. Mindent megtesznek azért, hogy a minőség, valamint a mennyiségek és gyerkőcök elégedettsége is megfelelő legyen.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Köszöni a hozzászólást és hozzáteszi, hogy többen a képviselők közül már évek óta figyelemmel kísérik a HPM munkáját. Itt voltak, mikor elindult ez a szolgáltatás és tudják, hogy milyen rugalmasan kezelték a változásokat, az esetleges szülői panaszokat az évek során. Az intézmények visszajelzései is kedvezőek a cég munkájáról.

Szeretné elmondani, hogy idén semmiféle panasz nem érkezett az étkeztetések kapcsán sem a KSZI-ből, sem az óvoda, sem az iskola részéről. Köszönik a munkájukat és készek a további együttműködésre. Ősszel, szeptember környékén újra előveszik ezt a dolgot és akkor megvizsgálják, hogy mit tudnak tenni.

Megállapítja, hogy nincs senkinek hozzáfűzni valója. Felkéri a testületet, hogy aki egyetért a gazdasági bizottság javaslatával, hogy a HPM Plusz Kft. kérelmét jelenleg utasítsák el, és amennyiben szükséges, majd ősszel újra vegyék elő az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy nincs senkinek hozzáfűzni valója. Felkéri a testületet, hogy aki egyetért a gazdasági bizottság javaslatával, és a kérelem elutasításával, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2026. (VI.24.) határozata a HPM Plusz Kft kérelme díjmelés tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „HPM Plusz Kft kérelme díjmelés” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a HPM Plusz Kft (2030. Érd, Fő u. 31.) kérelmét a díjmelés tárgyában
elutasítja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

(A HPM Plusz Kft. képviselője távozik.)

3. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Kérdezi a gazdasági bizottságot, mi a javaslatuk.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Ez az utolsó alkalom, hogy a polgármester beszámolóját vitatják meg, mivel a következő beszámoló már a bizottság feladatköre lesz. Előre jelzi, hogy akkor sem a bizottságon fog műlni majd, hogy a kérelmek alapján ki kapjon támogatást. Ha valakinek lehetősége volt rá és megfelelt a jogszabályban előírtaknak, akkor megkapta a támogatást. Összesen 20 ezer forint gyógyszer támogatási igény lett kifizetve. A bizottság javasolja elfogadásra a beszámolót.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Megállapítja, hogy senki nem szeretne hozzászólni. Felkéri a testületi tagokat, hogy aki elfogadja a beszámolót az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2026. (VI.24.) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester 2026. május havi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységéről szóló 2025. évi tájékoztató

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

A beszámolóban elsősorban a kulcsi vonatkozásokra kellett figyelni. Felkéri a kulturális bizottságot, majd a gazdasági bizottságot, hogy ismertessék javaslataikat.

Posch János a kulturális bizottság elnöke

A bizottság javasolja a 2025. évi beszámoló elfogadását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Egy szakmai munkáról beszélnek és mivel láthatóan jól működik a könyvtár, ezért javasolják elfogadásra a beszámolót.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

A könyvtár nagyon jól frekventált helyen van, központi helyen, sok mindent magában szív és Létay Ildikó tavaly kitüntetés is kapott, ami még meg is duplázta az energiáját. Nagyon jól beilleszkedik a falu életébe az egész tevékenységekör. Sajnálná, ha probléma lenne abból kifolyólag, hogy kevesebb a beiratkozók száma. Kéri, hogy próbálja mindenki egy kicsit ösztönözni az embereket az olvasásra és népszerűsítsék a könyvtár tevékenységét. Lesz, aki azt mondja majd, hogy minek kell egy-két szolgáltatás a faluban, de ettől falu a falu, és ettől különb, hogy nem csak kötelezettségeket csinálnak, hanem olyan plusz dolgokat is, ami valami plusz értéket ad hozzá. Köszönet illeti meg Ildikó munkáját mindenképpen.

Megállapítja, hogy nincs más hozzászóló.

Felkéri a testületet, hogy aki a bizottságok javaslatával egyetért és elfogadja a tájékoztatót, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2026. (VI.24.) határozata a Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységéről szóló 2025. évi tájékoztatójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Vörösmarty Mihály Könyvtárnak a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységéről szóló 2025. évi tájékoztatóját elfogadja

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. A babaköszöntő csomagról szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendeletének módosítása

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

A rendelet meghozatala pozitív dolog volt, de változtatni kell a rendeleten, mert jól mutatott az eredeti rendelet, viszont a GDPR „magasabb úr” és figyelembe kell venni, mint ahogy a szülők igényeit is. A babaköszöntő csomagról szóló 10/2025-ös, tehát május 29-i önkormányzati rendeletének a módosítását kell megtenni.

Kérdezi a bizottságokat, hogy mit javasolnak.

Posch János a kulturális bizottság elnöke

A bizottság javasolja a módosítás elfogadását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Szerették volna nyilvánosan, örömmel ezt a kis köszöntő csomagot átadni, de többen jelezték, hogy nem kívánják a nyilvánosságot, ezért kell a módosítás. Mostantól a védőnők kiviszik a csomagot. Szeretnék meghagyni a lehetőséget azoknak, akik nem zárkóznak el a nyilvános

átadástól – amihez mindenkinek megvan a joga- egy külön alkalmat teremtsenek, amikor is köszönhetik az újszülötteket. A bizottság ebben a formában javasolja a módosítást elfogadásra.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Támogatja az ötletet, hogy például gyereknapi alkalmából azért valamilyen módon köszöntsék a falu új polgárait.

Megállapítja, hogy nincs más hozzászóló. Felkéri a testületi tagokat, hogy aki elfogadja a rendelet ismertetett módosítását az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete a babaköszöntő csomagról szóló 10/2025. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

6. Kulcs Hajóállomás Büfé üzemeltetés

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Nagyon fontos dolog Kulcs életében, hisz az itteni Duna-part messze földön híres, legalábbis a Duna-parti szakaszon az egyik legszebb Duna-partja van Kulcsnak és sokan le is járnak, de ahhoz, hogy tartósan ezt még komfortosabbá tegyék fontos lenne a Hajóállomáson lévő büfé üzemeltetését olyan formában biztosítani, ami mindenkinek kedvező. Erről már nagyon régóta beszélnek és most újra egy váltás lenne e tekintetben. Kéri a gazdasági bizottságot, mondja el, mi a javaslata.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Régóta beszélnek már erről és úgy tűnik előzetes egyeztetések alapján 50.000.- Ft/hó havi bérleti díjért kibérelné a Vetus-Hungária Kft. Reményeik szerint működni fog, mert nehéz odaszoktatni az embereket és ahhoz, hogy ott is maradjanak folyamatosan kellene működtetni. Időnként a Hajóállomás programjaival ez ütközhet, erről beszéltek és egyeztetések folynak a vállalkozóval ennek megoldására. Ennek megfelelően javasolják megkötni ezt a szerződést és amíg az idő engedi járassanak oda a kirándulók, sétálók akár egészen október végéig.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Tulajdonképpen az előterjesztés első oldalának utolsó bekezdése az, amiben hasonlóan gondolkodnak és amit módosítani szeretnének: „A kérelmező szóbeli beleegyezését adta ahhoz, hogy az előzetesen megbeszélte időpontokban nem tart nyitva a vendéglátó egységet.” Mert pont ez volt eddig is a probléma és ezt nem tudták eddig megoldani. Polgármester úr is teljes mértékben támogatta, hogy megoldást kell találni arra, hogy amikor rendezvény van a Hajóállomáson, akkor is valamilyen módon a büfé ki tudja szolgálni azokat, aki nem a rendezvény résztvevője csak épp arra járt és szeretne fogyasztani valamit.

Aki ezt átvinné bizonyított már rendezvényen, ahol jó és széles kínálattal tudta kínálni a vendégeket. Az informális megbeszélésen elmondta, hogy vannak ötletei, ezért bíznak benne, hogy ez olyan lesz, amelyet elképzeltek.

Megállapítja, hogy nincs más hozzászóló. Felkéri a testületi tagokat, hogy aki egyetért a szerződés megkötésével azzal a kiegészítéssel, hogy mindenképp meg kell oldani a külső kiszolgáltatást az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2026. (VI.24.) határozata a Kulcs Hajóállomás területén levő büfé üzemeltetés tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcs Sötér sétány 2654. hrsz. ingatlan területén elhelyezkedő 15 m² területű építményt (büfé) bérbe adja

2026. 07.01. napjától 2026.10.31. napjáig határozott időtartamra a Vetus-Hungária Kft. (székhely: 2457. Adony, Erdő sor 18.) részére, havi 50.000 Ft bérleti díj ellenében a mellékelt szerződés-tervezetnek megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. A közterületen elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos rendelet alkotás

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Ez a napirendi pont tulajdonképpen a kormányhivatalnak egy szakmai tájékoztatóján alapul, vagy pontosabban egy szakmai ajánlása a közterületen elhagyott hulladék, illetve az égetéssel összefüggésben az utóbbiban van is konkrét helyi szabályozás. Kérdezi a környezetvédelmi bizottságot mi a javaslatuk.

Posch János környezetvédelmi bizottság elnöke

A bizottság javasolja a rendeletet felülvizsgálatát és aktualizálását.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Felkéri a gazdasági bizottságot mondják el a javaslatuk.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

A tűzgyújtásról szóló rendelet maradjon változatlan formában, és kerüljön bele az elhagyott, illegálisan lerakott hulladékokra vonatkozó kiegészítés is. Tehát a bizottság a rendelet felülvizsgálatát, szükség esetén újra alkotását javasolja.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Megállapítja, hogy nincs más hozzászóló.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a rendeltetett jegyzőasszony előkészítse, illetve a kollégák, ebben a formában, ahogy elhangzott, tehát hogy az égetéssel kapcsolatos meglévő rendeletben foglaltak maradjanak változatlan formában, illetve a szükséges rendeletet is készítse elő a hulladékról, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2026. (VI.24.) határozata a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos rendelet előkészítése tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/1-21/2026. számú szakmai segítségnyújtását és az alábbiak szerint döntött,

felkéri a Jegyzőt a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos intézkedésekről szóló rendelet előkészítésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

8. A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Ezt a rendeletet már korábban módosították és most újra változtatni szeretnének rajta. Korábban egy új résszel bővítettük a rendeletet, ami a beiskolázási segítségről szólt. Kérdezi mindkét bizottságot, mi a javaslat.

Posch János kulturális bizottság elnöke

A bizottság javasolja a rendeletet módosításának elfogadását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Eddig úgy volt szó, hogy a rászorulóknak egy kezdési csomagot kapnak, amit az iskola állít össze tanszerekről, egyebekről, de kiderült, hogy a gyerekek több helyről is kapnak ilyen jellegű segítséget, ezért inkább pénzügyi támogatást javasolnak kiadni, amit szabadon lehet felhasználni, ez a módosításnak a lényege. Javasolják a módosítás elfogadását.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

A módosításban korábban benne volt, hogy nem negyedéves, hanem féléves lehetőséget biztosítanak most már a soron kívüli vagy a váratlan probléma esetén felmerülő szociális segítségre és ezt is igénybe tudja venni, aki esetleg ilyen jellegű igényrel élne, hogy tanszert szeretne vásárolni a gyermeknek, vagy bármi mást, ami az iskolázatáshoz kötődik.

Megállapítja, hogy nincs senkinek javaslata, hozzáfűzni valója.

Felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja a rendelet módosítást, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és

gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

9. Víziközmű vagyon átadása

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Már többször átbeszélték ezt a témát és nem látnak előre, de azt tudják, hogy óriási problémák lehetnek a régi rendszerrel, de a másik oldal, hogy a vízzel nem rendelkező lakók mielőbb szolgáltatáshoz jussanak és ne legyenek elveszve egy hatalmas nagy szolgáltatói közegben sokadikként a sorban. Kérdezi a környezetvédelmi bizottságot, hogy mi a javaslatuk.

Posch János környezetvédelmi bizottság elnöke

A bizottság javasolja víziközmű vagyon átadásának a kezdeményezését. Egy fejlődő településről van szó, ahol a létszám elég szépen gyarapodik évről évre és bíznak benne, hogy a szolgáltató a tényleges feladatát akarja teljesíteni, azaz szolgáltatni akar. A szolgáltató érdeke, hogy minél több háztartás bekerüljön a hálózatba és talán van esély, hogy az átadással ezt ők is felismernék és lenne előrelépés. Még az sem biztos, hogy át veszi-e a szolgáltató. Tudják, hogy 40 éve épült a közmű fő része és a település mostani létszáma akkor még nem volt bekalkulálva, akkor 1000 fős település volt Kulcs, jelenleg pedig lassan 4.000, és ez a szám folyamatosan növekszik, mert Kulcs egy nagyon jó helyen fekvő település és csendes, nyugodt hely, valamint jó a közlekedés is. Ezt a nagy változást azonban a jelenlegi rendszer nem képes már ellátni. Sajnos nem rendelkeznek olyan pénzüsszegekkel, amivel a várható gondokat meg tudnák oldani és talán megoldást jelenthet a közművagyon átadása.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Kérdezi a gazdasági bizottságot, hogy mi a javaslatuk.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Hasonló véleményen vannak, hiszen még rengeteg olyan dolog jöhet, - akár jogszabályváltozás is - a közeljövőben, ami erről szól, de indítsák el a folyamatot és meglátják, hogy mi fog történni. Később még lesz lehetőségük dönteni azok alapján, hogy mit fog reagálni rá majd a kormányzat.

Javasolják az átadás kezdeményezését, de figyelemmel kell követni a változásokat mielőtt végleges döntésre jutnak.

Márkovicsné Fejes Gizella képviselő

Ez egy nagyon nehéz döntés lesz, ami rosszul is elsülhet, de lehet jól is, tehát nagyon nehéz dönteni. Ezen okból szeretné a lakosság bevonását kérni ebbe a döntésbe, akár informális szinten vagy közvélemény-kutatással.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Való igaz, hogy egy közel 2,5 milliárdos vagyonelemről van szó. Kérdés, hogy a lakosság mennyire látja át ennek a súlyát, de támogatja, hogy egyfajta szélesebb körű tájékoztatást adjanak erről valamilyen módon. Nem tudja ez mennyiben akasztja ezt meg a folyamatot.

Dr. Neumann Helga jegyző

Annyit meg tud tenni, hogy Rácalmást megkéri, tájékoztassa, hogy nekik, hogy ment ez a menet, mert ők néhány évvel ezelőtt adták át a teljes vagyonukat. Így talán egy kicsit előrébb lesznek. Persze semmi nem garantálja, hogy most is ugyanúgy zajlik le egy ilyen ügylet, mert azóta volt egy kormányváltás és lehet, hogy az új kormánynak más elképzelései vannak az átvétellel kapcsolatban.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Fontosnak tartja, hogy lássák a lakók is, hogy milyen gondokkal kell megküzdeni, tehát már kicsi az átmérője a vezetéknek, ami a vizet biztosítja és ma holnap már ott fognak tartani, hogy nem tudnak kiadni engedélyt, illetve a szakhatóság nem tud kiadni engedélyt, hogy rácsatlakozzon valaki az új házával a vízhálózathoz. Ez a XXI. században nem megengedhető és ez olyan milliárdos nagyságrendű beruházást igényelne, vagy olyan léptékű lenne, hogy az meghaladja a település erőit, forrásait. Valahogy a köztudatba ezt az információt be kell vinni, hogy tudják ez milyen komoly gond. Ez sok települést érintő probléma, hisz 40-50 éves, még régebbi vezetékekről van szó.

Posch János környezetvédelmi bizottság elnöke

Bízunk abban, hogy helyre kerül ez a szolgáltatás szó, hogy aki a szolgáltatásiparban dolgozik, az egyszer eljut odáig, hogy tényleg szolgáltatni akar, ne kelljen kényszeríteni, mint fogyasztó arra, hogy szolgáltatson, hanem ő kopogjon be, hogy igenis szolgáltatni akar.

Elvárható lenne végre, hogy aki ezt a szolgáltatói nevet magáénak tudja, valóban szolgáltatson és lássa azt a problémát, hogy kinek kell vizet, gázt, villanyt, közvilágítást adni mert az az ő érdeke. Ne a fogyasztónak kelljen harcolnia azért, hogy legyen víz, vagy a gáz, vagy bármi az ingatlanában. Ne kelljen mindenért zsebbe nyúlni, hanem a szolgáltató úgy kezdjen el fejlődni, meg fejleszteni a szolgáltatási területén, hogy magáénak érezze a feladatot. Abban bízunk, hogy egyszer csak eljutnak oda, hogy a szolgáltató érdeke lesz a feladat ellátása, amellet, hogy a fogyasztó joggal várja el, hogy jó szolgáltatást kapjon.

Márkovicsné Fejes Gizella képviselő

Ezzel teljesen egyetért, csak ahogy nekik forráshiányuk van, úgy a szolgáltatónak is forráshiánya van, viszont a fogyasztót csak az érdekli, hogy neki nincsen vize.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Mivel az egyetértés megvolt mindkét bizottságnál a tekintetben, hogy akkor indítsák el ezt a folyamatot fogadják el azt, amit jegyző asszony javasolt, hogy informálódnak, tapasztalatokat kérnek más településről és a lakosságot minél szélesebb körbe vonják be majd az esetleges folyamatról, meg arról, hogy ez mivel is jár, mert pontosan miért fontos ez.

Megállapítja, hogy nincs senkinek javaslata, hozzáfűzni valója.

Felkéri a testületi tagokat, aki egyetért azzal, hogy indítsák el a szóban forgó folyamatot az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2026. (VI.24.) határozata a víziközmű vagyon átadásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-a alapján, a tulajdonában lévő víziközművagyonát térítésmentesen, a víziközmű ellátási felelősségével együtt a magyar állam részére felajánlja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

10. A hivatal tevékenységéről szóló beszámoló 2025. év

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Jegyző asszony elkészítette a beszámolót. Kérdezi a környezetvédelmi és a gazdasági bizottságot mi a javaslatuk.

Posch János környezetvédelmi bizottság elnöke

A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót és a hivatal dolgozóinak az elismerését tolmácsolják egyben jegyző asszonyon, illetve a jegyzőkönyvön keresztül.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Köszönet illeti meg jegyző asszonyt a beszámolóért és a hivatal összes dolgozóját az egész éves munkájukért. Javasolják a beszámoló elfogadását.

Márkovicsné Fejes Gizella képviselő

Kéri jegyző asszonyt, továbbítsa köszönetüket a dolgozók felé.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Nagyon szereti ezt a napirendi pontot, mert igazából ez a hivatal egész éves tevékenységét bemutatja és bármikor előveszi az ember, átolvassa, tudja, hogy ki mit csinált egyáltalán, mi történt vele, milyen feladatokat látnak el a köztisztviselők munkájuk során. Itt látszik, milyen széles körű és összetett szakmaiságot igénylő a feladat, melyet végeznek. Köszönetét fejezi ki minden hivatali dolgozónak a háttérben folytatott munkájáért.

Megállapítja, hogy nincs senkinek javaslata, hozzáfűzni valója.

Felkéri a testületet, hogy aki elfogadja a beszámolót az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2026. (VI.24.) határozata a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló Jegyzői beszámolóról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló Jegyzői beszámolót elfogadja, és elismerését fejezi ki a Hivatal minden köztisztviselője felé az elvégzett tevékenységükért.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

11. Augusztus 20-21. rendezvényen színpad- és hangtechnika biztosítása

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Kéri a kulturális bizottságot mondja el javaslatát.

Posch János kulturális bizottság elnöke

Az előterjesztésben leírtakat elfogadásra javasolják.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Kéri a gazdasági bizottságot mondja el javaslatát.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Tudjuk, hogy a mai világban semmi nincs ingyen és ezek nagyon komoly technikák, komoly költségháttérrel, de ha azt akarják, hogy méltó ünnep legyen, akkor ezt rá kell száni, ezért javasolják elfogadásra az előterjesztésben szereplő cég megbízását a feladatra.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

A Hajóállomáson tartandó kétnapos rendezvény hangtechnikájáról döntenek most. Első nap maga az ünnepség lesz, de este is lesz még lent program, másnap meg a Halas Vigadalom néven futó egész napos programsor lesz megtartva. Nagyon sok szeretettel várnak minden érdeklődőt a rendezvényre.

Még nem hangzott el, ezért elmondja, hogy a három ajánlatból a legkedvezőbb a Balassa Events Kft. ajánlata lett, bruttó 2.299.970 forintos összeggel és velük kötnének szerződést erre az alkalomra. Biztosított már ez a cég más rendezvényen is technikai háttérrel, tehát tudják, hogy megfelelő a munkájuk.

Megállapítja, hogy nincs senkinek javaslata, hozzáfűzni valója.

Felkéri a testületi tagokat, aki egyetért azzal, hogy a Balassa Events Kft-t bízzák meg az előterjesztésben szereplő esemény színpad- és hangtechnika biztosításával az ismertetett összeggel, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2026. (VI.24.) határozata a
Augusztus 20-21. rendezvényen színpad- és hangtechnika biztosításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

az augusztus 20-21. rendezvényen a színpad- és hangtechnika biztosításával és félplayback 30-45 perces zenei produkció szolgáltatásával a Balassa Events Kft. (2457. Adony, Vetus Salina u, 28.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 1.811.000 Ft + áfa, Bruttó 2.299.970 Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

12. Kulcsi Polgármesteri Hivatal felújítási munkálatainak elszámolása

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Egy 5 millió 55 ezer forintos tételről lenne szó, amely több tevékenységet takar, illetve annak a munkálatait. Kérdezi a gazdasági bizottságot, hogy mi a javaslatuk.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Ez egy elkészült beruházás, mindenki láthatja, itt van, műszaki ellenőr átnézte, átvette, és ennek a feladatnak a pénzügyi dolgait kell rendezni ebben az összegben. Javasolják az elszámolás elfogadását.

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Megállapítja, hogy nincs senkinek javaslata, hozzáfűzni valója.

Felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja az elszámolást az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2026. (VI.24.) határozata a Kulcsi Polgármesteri Hivatal felújítási munkálatainak elszámolása

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

- a) tudomásul veszi a Polgármesteri Hivatal (2458. Kulcs, Kossuth Lajos utca 83.) felújítása során keletkezett egyéb feladatok szükségességét, és a munkálatok elvégzésének megtörténtét;
- b) elfogadja a műszaki ellenőr által igazolt műszaki tartalmat;
- c) megállapítja, hogy az elvégzett munkálatokat a legkedvezőbb ajánlatot adó SIZSO-BAU KFT. (2422. Mezőfalva, Petőfi S. u. 29.) alatti vállalkozás végezte el, melynek vállalkozói díja bruttó 5.055.537 Ft
- d) biztosítja a vállalkozói díj fedezetét
- e) felhatalmazza a polgármestert a pénzügyi rendezéshez szükséges dokumentáció aláírására.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Ingatlanok felújítása előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Deák Ibolya Rózsa alpolgármester

Kérdezi van-e valakinek olyan mondani valója, amit meg kell beszélniük. Megállapítja, hogy nincs ilyen.

Megállapítja, hogy nincs több napirendi pont, nincs több felszólaló, és berekeszti az ülést.

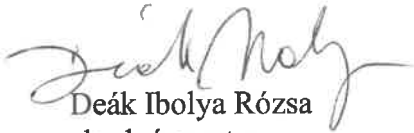
Kmf.



Jobb Gyula
polgármester

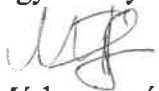


Dr. Neumann Helga
jegyző



Deák Ibolya Rózsa
alpolgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Márkovicsné Fejes Gizella
képviselő