

Előterjesztés

Tárgy: A Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozási, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozási, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján a Bizottság elnöke elkészítette beszámolóját a 2026. szeptember hónapban, a Bizottság által elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámoló szíves elfogadását.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
Polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (....) határozata a Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozási, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és a Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozási, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottság 2026. szeptember havi beszámolóját *elfogadja.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött csatlakozási szándékáról 2026. szeptemberi ülésén 152/2026. (IX.28.) határozatával.

A benyújtandó kérelmek elbírálása érdekében szükséges az ösztöndíjrendszer igénybevételének helyi szabályozása, melynek érdekében elkészült a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata.

A szabályzat szerint a pályázatokat Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottsága javaslata alapján a képviselő-testület bírálja el.

A „Bursa Hungarica” Ösztöndíj iránti pályázat kiírásával, pályázatok elbírálásával és a szociális rászorultság felülvizsgálat kapcsolatos döntés előkészítéséről a jegyző gondoskodik.

A pályázati kiírást az önkormányzat hirdetőtábláján, hivatalos honlapján, valamint megjelenéstől függően a helyi újságban kell meghirdetni.

E szabályzat alapján ösztöndíjban részesülők szociális rászorultságát évente felül kell vizsgálni.

A jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a felsőoktatásban résztvevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Kormányrendelet és a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő által évente megjelentett Általános Szerződési Feltételek az irányadóak.

A szabályzat rendelkezéseit először a 2026. évi támogatási igénylésnél kell alkalmazni.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata Kulcs Községi Önkormányzat „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásáról szóló helyi szabályzatáról

Kulcs Községii Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló szabályzatot elfogadja.

a) A támogatás keretében elnyerhető támogatás összege: 10.000.-Ft/hó, az iskolai tanév hónapjainak megfelelően

b) a támogatás előirányzata: évi 1.000.000.-Ft keretösszeg.

A támogatás fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat mindenkor éves költségvetésének egyéb működési célú támogatások előirányzata

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szervezeti és működési szabályzat módosítása több pontban is szükséges az októberi ülésen,
(*részletesen külön mellékletként kerül megküldésre*)

Kérem a rendelet tervezet szíves elfogadását.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Melléklet:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V.14.) önkormányzati rendelet 20.§ -a az alábbiak szerint rendelkezik:

20. § (1) Kulcs Községi Önkormányzat a gyermekétkeztetési intézményekben megállapítja az egy ellátottra jutó intézményi étkezési térítési díjak napi összegét és a bölcsődei gondozási díjat.
(2) Az étkezési díjat és a bölcsődei gondozási díjat havonta a tárgy hónap 15. napjáig, előre kell megfizetni az önkormányzat költségvetési számlájára. A térítési díj megállapítása és befizetése során a kerekítés szabályait kell alkalmazni.
(3) Az Önkormányzat által fenntartott intézményekben a térítési díj meg nem fizetése esetén az Intézményvezető a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható

bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 16. § (2)–(3) bekezdésében foglaltak szerint köteles eljárni.

(4) Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások személyi térítési díjainak – egyedi kérelemre történő – csökkentésére, illetve elengedésére nincs lehetőség.

(5) Az Ör. 6. melléklete tartalmazza a térítési díj mértékét és a bölcsődei gondozási díjat.

Az étkezések ügyében elsősorban az óvodától érkeztek jelzések a Polgármesteri Hivatal felé, mely szerint többször előfordul, hogy hiányzás esetén nem történik meg időben az étkezés lemondása, és el sem viszik az ételt. Ez Kulcs Községi Önkormányzatnak éves szinten jelentős többletkiadást okoz, hiszen az ételt a szállító leszállítja, az rendelkezésre áll, de a szülő nem téríti meg az önkormányzat részére a felmerült költséget.

A hatályos rendelet felülvizsgálata során az alábbi módosítás javasolt a rendelet kiegészítéseként:

- a) Amennyiben a gyermek az étkezést távollét miatt nem veszi igénybe, úgy a szülő/gondviselő (továbbiakban: kötelezett) az étkezést a lemondással érintett napot megelőző nevelési/tanítási nap 9.00 óráig mondhatja le a Menza Pure program online felületén keresztül.*
- b) Ha a kötelezett – ingyenes, kedvezményes étkezés esetén is - nem jelzi az étkezés lemondását a megadott időpontig, a le nem mondott étkezés(ek) nyersanyagnorma + ÁFA árát az igénybe vevő / kötelezett köteles megfizetni.*
- c) A le nem mondott étkezés az intézményből 11.00 órától 13.00. óráig vihető el.*
- d) A tárgyhónapot megelőző havi távolmaradás összesített adatait az intézményvezető a további intézkedések megtétele érdekében, legkésőbb tárgyhónap 5. napjáig köteles elektronikus úton továbbítani Polgármesteri Hivatal felé.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését az előterjesztés alapján!

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Melléklet:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs, 5418/2. hrsz alatti ingatlan belterületbe vonási ügye**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 5418/2. hrsz. ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult Önkormányzathoz, hogy az járuljon hozzá az ingatlan belterületbe vonásához.

Az 5418/2. hrsz ingatlan művelési ága „kivett, zártkerti művelés alól kivett terület, és gazdasági épület”, területe 1457 m².

Az 5418/2. hrsz. ingatlannak van kapcsolata belterületi ingatlannal, (Arany J. u. 2110/1. hrsz.), a helyi építési szabályzat és településszerkezeti terv alapján falusias övezetben van, tehát a belterületbe csatlakozásnak nincs akadálya.

A kérelem és mellékletei megküldésre kerültek az önkormányzat főépítésze részére, nyilatkozata alapján javasolja támogatni a kérelmet.

A termőföld védelméről szóló törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

„15. § (1) A belterületbe vonás esetén a 9–13. §-ban foglaltakat az (1a)–(6) bekezdés szerinti eltérésekkel kell alkalmazni.

(1a) A 13. § (2) bekezdése nem alkalmazható, ha a belterületbe vonás iránti kérelem olyan földrészletet is tartalmaz, amelynek végleges más célú hasznosítását az ingatlanügyi hatóság már engedélyezte, és az engedély időbeli hatálya még nem járt le.

(2) Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Külterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterületről.

(5) El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet,

a) ha az nem olyan földrészletekre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településrendezési tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez,

b) ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható,

c) ha a kérelemben és a képviselő-testületi döntésben megjelölt földrészletek nem azonosak, vagy

d) ha a kérelem benyújtását megelőzően az önkormányzat részére engedélyezett bármilyen célú belterületbe vonást engedélyező határozat alapján a tényleges felhasználásra 4 éven belül nem került sor, és az önkormányzat nem intézkedett a terület külterületbe visszacsatolása iránt.

(6) Új község alakítása, településegyesítés megszüntetése esetén a belterületbe vonás során, valamint zártkerti ingatlanok a belterületbe vonása során a (2) bekezdés utolsó mondatát, a (3)–(5) bekezdés rendelkezéseit, továbbá a 11. § (2) bekezdésének első mondatát nem kell alkalmazni.

(7) Ha a földrészlet belterületbe vonási eljárásának a megindítását az önkormányzatnál természetes személy kezdeményezi saját tulajdonában álló ingatlana vonatkozásában abból a célból, hogy ezáltal saját, illetve közeli hozzátartozói lakhatása biztosítására szolgáló lakóépületet létesítsen, a belterületbe vonás során a 11. § (2) bekezdésének első mondatában és az (5) bekezdés b) pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni.

(8) A (7) bekezdésben foglalt esetben az ingatlan természetes személy tulajdonosának saját, illetve közeli hozzátartozóinak lakhatása szempontjából az építésügyi tárgyú jogszabályokban foglaltakat kell alkalmazni.

(9) A belterületbe vonás (7) bekezdésben rögzített esetében az önkormányzatnak – a (2) bekezdésben foglaltakon túl – csatolnia a kell az ingatlan természetes személy tulajdonosának közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozatát vagy annak másolatát arra vonatkozóan, hogy az érintett ingatlan a saját tulajdonában áll, és azon saját, illetve közeli hozzátartozói lakhatására kíván lakóépületet létesíteni.

(10) Ha az ingatlan természetes személy tulajdonosa nem tesz eleget a (9) bekezdés szerinti nyilatkozatában foglaltaknak, vele szemben a 24. § (1) bekezdés f) pontja szerinti földvédelmi bírság kiszabásának van helye.

(11) A (10) bekezdés szerinti esetben a földvédelmi bírság mértéke az 1. melléklet 4.1. pontjában meghatározott földvédelmi járulék ötszöröse.

15/A. § Ha az ingatlanügyi hatóság a 15. § (1a) bekezdésében meghatározott körülmény fennállása mellett a termőföld belterületbe vonását engedélyezi, ezen engedély véglegessé válása napjával a korábban kiadott végleges más célú hasznosítás engedélyezéséről szóló határozat hatályát veszti, feltéve, hogy a 22. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt földvédelmi járulékfizetési kötelezettség esedékessége a belterületbe vonás engedélyezéséről szóló határozat meghozatalának napjáig nem állt be. A végleges más célú hasznosítás engedélyezéséről szóló határozat hatályának megszűnéséről a belterületbe vonás engedélyezéséről szóló határozatban kell rendelkezni.

Kérelmező nyilatkozata alapján cél a lakóépület létesítése az ingatlanon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./2026.(.....) határozata
a Kulcs, 5418/2. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és
úgy döntött,

hogy támogatja a Kulcs 5418/2. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának kérelmét, és a Kulcs,
5418/2. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásához

hozzájárul/ nem járul hozzá

Az ingatlan a belterületbe csatlakozás feltételének megfelel, falusias övezetben helyezkedik
el.

A belterületbe vonás célja: lakóépület létesítése

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő:

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs, 5419/3. hrsz alatti ingatlan belterületbe vonási ügye**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 5419/3. hrsz. ingatlan tulajdonosa, azzal a kérelemmel fordult Önkormányzathoz, hogy az járuljon hozzá az ingatlan belterületbe vonásához.

Az 5419/3. hrsz ingatlan művelési ága „kivett, zártkerti művelés alól kivett terület, és gazdasági épület”, területe 1097 m².

Az 5419/3. hrsz. ingatlannak van kapcsolata belterületi ingatlannal, (Arany J. u. 3965.hrsz., 4145. hrsz.), a helyi építési szabályzat és településszerkezeti terv alapján falusias övezetben van, tehát a belterületbe csatlakozásnak nincs akadálya.

A kérelem és mellékletei megküldésre kerültek az önkormányzat főépítésze részére, nyilatkozata alapján javasolja támogatni a kérelmet.

A termőföld védelméről szóló törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

15. § (1) A belterületbe vonás esetén a 9–13. §-ban foglaltakat az (1a)–(6) bekezdés szerinti eltérésekkel kell alkalmazni.

(1a) A 13. § (2) bekezdése nem alkalmazható, ha a belterületbe vonás iránti kérelem olyan földrészletet is tartalmaz, amelynek végleges más célú hasznosítását az ingatlanügyi hatóság már engedélyezte, és az engedély időbeli hatálya még nem járt le.

(2) Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Külterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterületről.

(5) El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet,

a) ha az nem olyan földrészletekre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településrendezési tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez,

b) ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható,

c) ha a kérelemben és a képviselő-testületi döntésben megjelölt földrészletek nem azonosak, vagy

d) ha a kérelem benyújtását megelőzően az önkormányzat részére engedélyezett bármilyen célú belterületbe vonást engedélyező határozat alapján a tényleges felhasználásra 4 éven belül nem került sor, és az önkormányzat nem intézkedett a terület külterületbe visszacsatolása iránt.

(6) Új község alakítása, településegysítés megszüntetése esetén a belterületbe vonás során, valamint zártkerti ingatlanok a belterületbe vonása során a (2) bekezdés utolsó mondatát, a (3)–(5) bekezdés rendelkezéseit, továbbá a 11. § (2) bekezdésének első mondatát nem kell alkalmazni.

(7) Ha a földrészlet belterületbe vonási eljárásának a megindítását az önkormányzatnál természetes személy kezdeményezi saját tulajdonában álló ingatlana vonatkozásában abból a célból, hogy ezáltal saját, illetve közeli hozzátartozói lakhatása biztosítására szolgáló lakóépületet létesítsen, a belterületbe vonás során a 11. § (2) bekezdésének első mondatában és az (5) bekezdés b) pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni.

(8) A (7) bekezdésben foglalt esetben az ingatlan természetes személy tulajdonosának saját, illetve közeli hozzátartozóinak lakhatása szempontjából az építésügyi tárgyú jogszabályokban foglaltakat kell alkalmazni.

(9) A belterületbe vonás (7) bekezdésben rögzített esetében az önkormányzatnak – a (2) bekezdésben foglaltakon túl – csatolnia kell az ingatlan természetes személy tulajdonosának közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozatát vagy annak másolatát arra vonatkozóan, hogy az érintett ingatlan a saját tulajdonában áll, és azon saját, illetve közeli hozzátartozói lakhatására kíván lakóépületet létesíteni.

(10) Ha az ingatlan természetes személy tulajdonosa nem tesz eleget a (9) bekezdés szerinti nyilatkozatában foglaltaknak, vele szemben a 24. § (1) bekezdés f) pontja szerinti földvédelmi bírság kiszabásának van helye.

(11) A (10) bekezdés szerinti esetben a földvédelmi bírság mértéke az 1. melléklet 4.1. pontjában meghatározott földvédelmi járulék ötszöröse.

15/A. § Ha az ingatlanügyi hatóság a 15. § (1a) bekezdésében meghatározott körülmény fennállása mellett a termőföld belterületbe vonását engedélyezi, ezen engedély véglegessé válása napjával a korábban kiadott végleges más célú hasznosítás engedélyezéséről szóló határozat hatályát veszti, feltéve, hogy a 22. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt földvédelmi járulékfizetési kötelezettség esedékessége a belterületbe vonás engedélyezéséről szóló határozat meghozatalának napjáig nem állt be. A végleges más célú hasznosítás engedélyezéséről szóló határozat hatályának megszűnéséről a belterületbe vonás engedélyezéséről szóló határozatban kell rendelkezni.

Kérelmező nyilatkozata alapján cél a lakóépület létesítése az ingatlanon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./2026.(.....) határozata
a Kulcs, 5419/3. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött,
hogy támogatja a Kulcs 5419/3. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának kérelmét, és a Kulcs, 5419/3. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásához

hozzájárul/ nem járul hozzá

Az ingatlan a belterületbe csatlakozás feltételének megfelel, falusias övezetben helyezkedik el.

A belterületbe vonás célja: lakóépület létesítése

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő:

Előterjesztés

Tárgy: Az önkormányzat III. negyedéves költségvetési tájékoztatója

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2026. (II.26.) számú önkormányzati rendeletével hagyta jóvá az Önkormányzat, és intézményeinek 2026. évi költségvetését 1.353.228 eFt kiadási és bevételi főösszeggel, melyet a 23/2026. (IX.29.) számú rendeletével 1.871.530 eFt kiadási és bevételi főösszegre módosított.

A költségvetés teljesítéséről szóló tájékoztató pénzforgalmi szemléletű, a teljesítések 2026. szeptember 30. fordulónappal hasonlítják össze a tény és a terv adatokat.

2026 első félévében az önkormányzat a kötelező, törvényben előírt feladatait folyószámla-hitel rendszeres felhasználásával tudta csak biztosítani. Az alapfokú oktatási feladatok (óvodaműködtetés), a közvilágítás, a temetkezés, a közutak fenntartása, a község ivóvíz-ellátása, valamint a település közterületeinek rendben tartása az állami támogatáson felül az önkormányzat saját (adóbevétel, bérbeadásból származó bevétel stb.) forrásait is kimerítette. Ezért a zavartalan működés fenntartásához elengedhetetlen volt a folyószámla-hitel többszöri felhasználása.

I. Kulcs Községi Önkormányzat bevételi forrásai és azok teljesítése

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosított bevételi előirányzatának főösszege 1.781.214 eFt.

A III. negyedév végéig összesen 1.100.731 eFt működési bevétel realizálódott. A módosított előirányzathoz viszonyítva a teljesítés 61,80 %.

I.1. Adóbevételek alakulása

A helyi adókból származó bevételek az önkormányzat saját bevételeit növelik, abból állami elvonás nincs. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett **központi adók** (a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, adók módjára kimutatott helyszíni bírságok, szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok egy része) eltérő mértékben, szintén az önkormányzat bevételeit gyarapítják.

2026. évre az adóbevételi előirányzat 218.000 ezer forint. Az önkormányzat adóbevételei a tervezett előirányzathoz képest 91,08%-ban teljesültek, így 2026. szeptember 30-ig összeszerűen 198.551 ezer forint adóbevétel realizálódott.

Jogcím	2026 évben tervezett	2026.09.30-ig teljesült	%
Építményadó	53.000	47.442	89,51
Telekadó	11.500	11.283	98,11
Iparüzési adó	145.000	131.527	90,71
Pótlékok, bírságok	3.500	2.484	70,97

Gépjárműadó	0	0	0
Idegenforgalmi adó	1.000	729	72,9
Jövedelemadó	0	0	0
Talajterhelési díj	4.000	5.086	127,15

I.2. Központi költségvetésből kapott költségvetési támogatások alakulása

A feladatfinanszírozási rendszer keretében a 2026. évben a központi költségvetés az önkormányzat számára az alábbiak szerint biztosította a forrásokat.

adatok e Ft-ban

Megnevezés		Eredeti előirányzat	Teljesítés
1.	Önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	544.609	432.963
1.	Önkormányzatok általános működési támogatása I. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	173.394	140.725
2.	Egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatok tám. II. A tel. önk. egyes köznevelési feladatainak tám.	193.848	144.373
3.	Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása III. A tel. önk. szociális és gyermekjóléti feladatainak tám.	169.075	138.444
4.	Kulturális feladatok támogatása IV. A tel. önkormányzatok kulturális feladatainak tám.	8.292	9.421
5.	Elszámolásból származó bevételek	0	0
2.	Működési célú központosított támogatások	0	43.107
3.	Működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás	0	0
4.	Egyéb működési célú központi támogatás	50.000	41.566
5.	Felhalmozási célú központosított támogatás	0	0
6.	Egyéb különféle felhalmozási célú központi támogatás	74.356	318.804
Központi költségvetéstől kapott költségvetési támogat.		668.965	836.440

A feladatfinanszírozás az előirányzatként tervezett 544.609 e Ft-hoz képest 2026. szeptember 30-ig 79,50%-ban teljesült.

2026. III. negyedévig kiutalt felhalmozási célú támogatások a következők voltak (forintban)

Előleg kifizetés I. rész - KAP-külterületi utak fejlesztése	37.177.817, -
Támogatási előleg-Kulcs-Rácalmás kerékpárút TOP_PLUSZ	110.474.271, -
VJP 2026 támogatás Önkorm. telephely kialakítása I. ütem	37.600.000, -
Közvilágítás korszerűsítésének támogatása (MFP-2025/KÖZVIL/0	49.999.770, -
Helyi eg.ügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése (KSZI) TOP_PLUSZ	44.228.973.-
Csapadékvíz elvezetés Kulcson TOP_PLUSZ	39.323.476.-

I.3. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről

Itt jelentkezik bevételként a Háziorvosi Szolgálat működtetésének éves finanszírozása. 2026 szeptember 30-ig összesen 41.566 eFt kiutalása történt meg. Az egyéb működési célú támogatások között szerepel még a mezőri feladatellátásra igényelt támogatás, amely 540.000 Ft-ban teljesült, valamint az elsősorban felhalmozási céllal kiírt pályázatokhoz kapcsolódó működési kiadásokra nyújtott támogatások összege 21.099.810 Ft értékben. Az egyéb működési célú támogatásokat növeli még az ügyeleti ellátás megszűnése miatt az adonyi Egészségügyi Központ visszautalása 326 eFt értékben.

A 361/2025. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján a közszolgálatban dolgozók számára évi, nettó 1.000.000 forintos Otthontámogatás (közterhekkel együtt) finanszírozására összesen 21.140.237 Ft érkezett be az Önkormányzat számlájára.

I. 4. Egyéb bevételi források

Felhalmozási jellegű bevételek

A felhalmozási bevételek eredeti előirányzata 74.356 eFt volt, amely 355.982 eFt-ra módosult az első félévben és amely 318.804 eFt-ban teljesült 2026. szeptember 30-ig.

Egyéb saját bevételek

Egyéb saját bevételként került elszámolásra a szolgáltatások ellenértéke 3.478 eFt, továbbá a közvetített szolgáltatásokból befolyt bevétel 5.778 eFt összegben, az önkormányzat koncesszióból származó bevétele 2.526 eFt, az intézményi ellátási díj (iskolai étkeztetés) bevétele 11.157 eFt és a bérbeadásból származó 6.655 eFt összegben.

Az egyéb saját bevételek kiszámlázott Áfa-t is tartalmazó teljesülési aránya 61,23%.

I.5. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal bevételei

A Polgármesteri Hivatal működési bevételei között elsősorban közhatalmi bevételek és egyéb szolgáltatási bevételek kerülnek kimutatásra, amelyek a Hivatal tevékenységéhez kapcsolódó bevételek. A Hivatal időarányosan, összességében 1.578 eFt működési bevételt realizált 2026. első három negyedévében.

Ugyancsak a Polgármesteri Hivatal bevételeként jelenik meg a 2026. évi országgyűlési választáshoz a Nemzeti Választási Iroda által nyújtott központi támogatás 3.426 eFt összegben, valamint az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 31.180 eFt összegben.

A Hivatal saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2026. évben a tervezett 188.401 eFt finanszírozásból 156.646 eFt kiutalása történt meg szeptember 30-ig.

I.6. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde bevételei

Az óvoda működési bevételei egyrészt az ellátási díjak beszedéséből adódtak 5.344 eFt összegben, másrészt az előző év kiadásainak visszatérüléseiből 136 eFt összegben.

További bevételt jelentett a Hankook Tire Magyarország Kft. működési támogatása 620 eFt összegben, valamint az E.ON Hungária Zrt. felhalmozási pénzeszköz átadása 710 eFt összegben.

Az óvoda bevételeként jelenik meg az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 34.337 eFt összegben.

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat 2026. évben 339.216 eFt finanszírozást biztosít, melyből időarányosan 275.197 eFt került kiutalásra.

I.7. A Kulcsi Szociális Intézmény bevételei

Az intézmény működési bevételei elsősorban az ellátási díjak beszedéséből adódtak 5.217 eFt összegben. További bevétele a biztosító által fizetett kártérítés 74 eFt összegben, valamint közvetített szolgáltatásból származó bevétel 3 eFt összegben.

Az intézmény bevételeként jelenik meg az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 536 eFt összegben.

A Kulcsi Szociális Intézmény saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2026. évben az Önkormányzat 109.078 eFt finanszírozást tervezett, melyből időarányosan 76.043 eFt került kiutalásra.

II. Kiadások alakulása

II.1. Kiadások elemzése

Az Önkormányzat módosított kiadási előirányzati főösszege 1.781.214 eFt, melyből 1.269.504 eFt teljesült, ez 71,27 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Önkormányzat által teljesített kiadási adatokat a módosított előirányzattal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		<i>1.425.606</i>	<i>1.048.776</i>	<i>73,57</i>
1.	Személyi juttatások	159.276	121.344	76,18

2.	Munkaadókat terhelő járulékok	21.181	11.779	55,61
3.	Dologi kiadások	295.198	203.876	69,06
4.	Egyéb működési célú kiadások	649.951	518.058	79,71
5.	Pénzügyi lízing kiadásai	0	0	0
6.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése	300.000	193.719	64,57
<i>Felhalmozási kiadások</i>		<i>332.886</i>	<i>198.008</i>	<i>59,48</i>
<i>Támogatások, kölcsönök</i>		<i>2.334</i>	<i>2.333</i>	<i>99,96</i>
<i>Finanszírozási kiadások</i>		<i>20.388</i>	<i>20.387</i>	<i>100</i>
KIADÁSOK ÖSSZESEN		1.781.214	1.269.504	71,27

II.2. Pályázati forrásból megvalósított beruházások

Az önkormányzat 2026. három negyedéves gazdálkodása során pályázatokkal kapcsolatosan az alábbi pénzügyi teljesítések történtek:

<i>Pályázat</i>	<i>Beruházás/felúj. ktg.</i>	<i>Dologi kiadás</i>	<i>Összesen</i>
VJP 2025 Buszöböl, buszváró	5.762.020 Ft	250.000 Ft	6.012.020 Ft
VJP 2026 Tamási Áron utcai telephely	950.000 Ft	190.500 Ft	1.140.500 Ft
Csapadékvíz elvez.projekt TOP-PLUSZ -1.2.1-21-FE1-2025-00060	95.250 Ft	---	95.250 Ft
KAP-külterületi utak fejlesztése	37.911.725 Ft	905.000 Ft	38.816.725 Ft
Kulcsi Szociális Intézmény infrastruktúra fejlesztése projekt TOP-PLUSZ -3.3.2-21-FE1-2025-00017	1.468.600 Ft	---	1.468.600 Ft
Rácalmás-Kulcs közötti kerékpárút	112.607.871 Ft	380.000 Ft	112.987.871 Ft
MFP Kommunális eszközök beszerzése Kulcs településen	6.450.673 Ft	50.000 Ft	6.500.673 Ft
Közvilágítás KÖZVIL/2025	45.269.725 Ft	2.347.250 Ft	47.616.975 Ft
KGÖ 600 mFt	9.320.259 Ft	---	9.320.259 Ft

II.3. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal kiadásainak alakulása

A Polgármesteri Hivatal módosított kiadási előirányzati főösszege 224.910 eFt, melyből 161.793 eFt teljesült, ez 71,94 %-os teljesítésnek felel meg.

A Polgármesteri Hivatal által teljesített kiadási adatokat a módosított előirányzattal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		<i>223.940</i>	<i>161.645</i>	<i>72,18</i>
1.	Személyi juttatások	178.676	129.060	72,23
2.	Munkaadókat terhelő járulékok	23.766	18.380	77,34
3.	Dologi kiadások	21.498	14.205	66,08
4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0
5.	Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	0
<i>Felhalmozási kiadások</i>		<i>970</i>	<i>148</i>	<i>15,26</i>
<i>Kölcsönök</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Finanszírozási kiadások</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
KIADÁSOK ÖSSZESEN		224.910	161.793	71,94

II.4. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kiadásainak alakulása

Az Óvoda módosított kiadási előirányzati főösszege 385.523 eFt, melyből 281.644 eFt teljesült, ez 73,06 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Óvoda által teljesített kiadási adatokat a módosított előirányzattal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		<i>384.078</i>	<i>281.093</i>	<i>73,19</i>
1.	Személyi juttatások	276.447	206.980	74,87
2.	Munkaadókat terhelő járulékok	38.386	30.029	78,23
3.	Dologi kiadások	69.245	44.084	63,66
4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0
5.	Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	0
<i>Felhalmozási kiadások</i>		<i>1.445</i>	<i>551</i>	<i>38,13</i>
<i>Kölcsönök</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Finanszírozási kiadások</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
KIADÁSOK ÖSSZESEN		385.523	281.644	73,06

II.5. A Kulcsi Szociális Intézmény kiadásainak alakulása

A Kulcsi Szociális Intézmény módosított kiadási előirányzati főösszege 116.578 eFt, melyből 81.262 eFt teljesült, ez 69,71 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Intézmény által teljesített kiadási adatokat a módosított előirányzattal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		<i>116.172</i>	<i>81.206</i>	<i>69,90</i>
1.	Személyi juttatások	79.563	56.089	70,50
2.	Munkaadókat terhelő járulékok	10.861	8.469	77,98
3.	Dologi kiadások	25.748	16.648	64,66
4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0
5.	Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	0
<i>Felhalmozási kiadások</i>		<i>406</i>	<i>56</i>	<i>13,79</i>
<i>Kölcsönök</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Finanszírozási kiadások</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
KIADÁSOK ÖSSZESEN		116.578	81.262	69,71

III. Mérlegtételek alakulása

Kulcs Községi Önkormányzat mérlegtételeinek alakulását a 2026. III. negyedévi tájékoztatójának 5. számú melléklete tartalmazza.

III.1. Eszközök állományának alakulása (összesített)

A befektetett eszközök nettó értéke 2026. szeptember 30-án 5.406.122 e Ft. A nyitó értékhez képest 222.872 e Ft csökkenés történt.

A pénzeszközök záró értéke 2026. szeptember 30-án 148.896 e Ft, amely tartalmazza az intézmények pénzeszközeinek összegét is.

Kérem a Tisztelt Testületet a 2026. év három negyedéről szóló tájékoztató elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat 2026. III. negyedév gazdálkodásának értékeléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat 2026. III. negyedév gazdálkodásának értékeléséről szóló beszámolót

megismerte és elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

8.napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Az önkormányzat pénzforgalmi helyzetének, bankszámla egyenlegének és kötelezettségállományának negyedéves bizottsági áttekintése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 31/2026. (II.25.) határozatával elfogadta a 2026. éves munkatervét, mely alapján negyedévente a bizottság és a testület áttekinti az önkormányzat pénzforgalmi helyzetét, bankszámla egyenlegét és kötelezettségállományát.

A dokumentáció elkészült, és azt a Képviselő-testület rendelkezésére bocsátottam.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására, és a tájékoztatás elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata az
önkormányzat pénzforgalmi helyzetének, bankszámla egyenlegének és
kötelezettségállományának 2026. III. negyedéves bizottsági áttekintéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben
foglaltakat és úgy döntött, hogy
a 2026. III. negyedéves beszámolót az önkormányzat pénzforgalmi helyzetének, bankszámla
egyenlegének és kötelezettségállományának áttekintéséről
megismerte és elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: A települési beruházások és fejlesztések előrehaladásáról szóló III. negyedéves tájékoztatás

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 31/2026. (II.25.) határozatával elfogadta a 2026. éves munkatervét, mely alapján a Polgármester beszámol a települési beruházások és fejlesztések előrehaladásáról negyedévente a testületnek.

A beszámoló elkészült, és azt a Képviselő-testület rendelkezésére bocsátottam.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és a tájékoztató elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata a települési beruházások és fejlesztések előrehaladásáról szóló 2026. évi III. negyedéves tájékoztatóról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat és úgy döntött, hogy a települési beruházások és fejlesztések előrehaladásáról szóló 2026. évi III. negyedéves tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Polgármester III. negyedéves beszámolója az 1 millió Ft alatti szerződésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 31/2026. (II.25.) határozatával elfogadta a 2026. éves munkatervét, mely alapján a Polgármester beszámol az 1 millió Ft alatti szerződésekről negyedévente.

A beszámoló elkészült, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata az 1 millió Ft alatti szerződésekről szóló 2026. évi III. negyedéves beszámolóról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat és úgy döntött, hogy
a 2026. évi III. negyedéves beszámolót az 1 millió Ft alatti szerződésekről megismerte és elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos karbantartása-keretszerződés módosítás

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos karbantartása céljából 2026. májusban árajánlatkérést küldött vállalkozás részére.

A tárgyi eljárásban 1 db ajánlat érkezett be.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 92/2026. (V.27.) határozatával döntött arról, hogy Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos felügyeletével és karbantartásával keretszerződés keretében 2026. június 8. napjától 2027. június 7. napjáig a Precorp - Tech Kft. (2458. Kulcs,) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj keretösszegnek 1.000.000 Ft volt meghatározva a 2026. június 8. napjától 2027. június 7. napjáig terjedő időszakra.

A keretösszeget a képviselő-testület a 138/2026. (VII.29.) döntésével 800.000 Ft keretösszegre módosította.

A fogorvosi alapellátás érdekében a Dr. Szappanos Fogászati Betéti Társaság jelezte, hogy pályázati forrásból sikerült a betegek ellátása érdekében a fogorvosi rendelőbe egy korszerű sterilizáló készüléket beszereznie, de annak biztonságos működtetéséhez nagyobb értékű villanyszerelési munkálatok elvégzése vált szükségessé (autokláv berendezés betáplálás kiépítése).

A nem várt kiadás miatt a meghatározott keretösszeg a 2026. évre vonatkozóan már nem elegendő, felhasználásra került 778.457.- Ft, így a keretösszeget meg kell emelni Ft összegre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...)határozata a Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos karbantartásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Kulcs Községi Önkormányzat intézményeinek villamos felügyeletével és karbantartásával keretszerződés keretében Precorp - Tech Kft. (2458. Kulcs, .) megkötött keretszerződést az alábbiak szerint módosítja:

*A keretszerződésbe foglalt vállalkozói díj összege:
A keretszerződés értéke 2026. június 8. napjától 2027. június 7. napjáig terjedő időszakra.
vonatkozóan: bruttó Ft.*

A díj fedezete Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Dologi kiadások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

Előterjesztés

Tárgy: A központi alapellátási orvosi ügyelet megszervezéséről szóló feladat átadási-átvállalási szerződés megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Adonyi Közös Önkormányzati Hivatal megkereste az Önkormányzatot az alábbi ügyben.

A központi alapellátási orvosi ügyeletet 2013. január 1-től az adonyi Egészségügyi Központ szervezte.

Az Egészségügyi Központ (2457 Adony, Kossuth L. u. 8.) ügyeleti ellátás alaptevékenysége 2024. február 1. nappal megszűnt.

A tevékenység megszüntetéséhez szükséges az ellátásban résztvevő települési önkormányzatokkal való pénzügyi elszámolás a lakosságszám alapján, illetve a 2013. január 1. napján hatályba lépett feladat átadási-átvállalási szerződés megszüntetése.

A bankszámla szerinti 2.396.578 Ft összeg az alábbiak szerint kerül visszautalásra az érintett önkormányzatok részére:

település	lakosság szám	összeg
Adony	4205	376 409
Beloianisz	1125	100 704
Besnyő	1814	162 380
Ivánca	2840	254 222
Kulcs	3646	326 371
Pusztaszabolcs	6073	543 623
Rácalmás	5025	449 812
Szabadegyháza	2045	183 058
	26773	2 396 578

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...)határozata a központi alapellátási orvosi ügyelet megszervezéséről szóló feladat átadási-átvállalási szerződés megszüntetése ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete jóváhagyja az Egészségügyi Központ (2457 Adony, Kossuth Lajos utca 8.) által ellátott 2013. január 1. napjával kötött központi alapellátási orvosi ügyeletről szóló feladat átadási-átvállalási szerződés 2026. október 31. hatállyal történő megszüntetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés megszüntetését a melléklet szerint aláírja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő:

Előterjesztés

Tárgy: TOP-Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00029 kódszámú, „Kulcs-Rácalmás települések közötti kerékpárút létesítése” tárgyú pályázati felhíváshoz „Marketing, kommunikációs szolgáltatások–szemléletformálás költségei” szolgáltatás elvégzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Önkormányzata által a TOP-Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00029 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázathoz kapcsolódóan, a Rácalmás-Kulcs települések közötti kerékpárút létesítésével kapcsolatos „Marketing, kommunikációs szolgáltatások–szemléletformálás költségei” szolgáltatás elvégzése tárgyában 2026. október 5. napján árajánlatkérés került megküldésre a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A fejlesztés költségét fenti pályázati támogatásából kívánjuk fedezni.

A tárgyi eljárásban 2026. október 14. napjáig 3 db ajánlat érkezett be.

A tárgyi eljárásban az ajánlattételi határidőn belül mind a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlatok mind alakilag, mind számszakilag az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfeleltek.

A benyújtott ajánlatok bontását követően értékeltük a beérkezett ajánlatokat. Hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlatok elbírálását követően az Extra Média Nyomda Kft -t hirdetem ki a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként.

Javaslom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s. k.

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata
TOP-Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00029 kódszámú, „Kulcs-Rácalmás települések közötti
kerékpárút létesítése” tárgyú pályázati felhíváshoz „Marketing, kommunikációs
szolgáltatások–szemléletformálás költségei” szolgáltatás elvégzéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a „TOP-Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00029 kódszámú, Rácalmás-Kulcs települések közötti kerékpárút létesítésével kapcsolatos „Marketing, kommunikációs szolgáltatások–szemléletformálás költségei” szolgáltatás elvégzésével az

Extra Média Nyomda Kft -t (8000. Székesfehérvár, Fecskepart 4054/1.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: Nettó 171.600 Ft + 46.332 Ft (27 %) ÁFA, Bruttó 217.932 Ft,

melynek fedezete *Kulcs Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Egyéb szolgáltatások előirányzata.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Előterjesztés

Tárgy: Területhasználati kérelem Kulcs, 4134. hrsz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbi kérelem ügyében a Képviselő-testület előzetesen egyeztetett, de az idő rövidsége miatt nem volt mód a kérelem testületi ülésen történő megtárgyalására.

A rendezvény a Képviselő-testület informális megbeszélése alapján megtartásra került 2026. október 17-18. napján, de szükséges az erről szóló határozati döntés meghozatala is.

A Vetus-Hungária Kft. képviseletében Perg István ügyvezető kérelmet adott be rendezvény tartás céljából az Önkormányzat tulajdonában levő Kulcs, Rákóczi u. 147. (4134. hrsz.) beépítetlen ingatlan bérlésére.

Az ingatlan területe 2374 m². A szerződés alapján a bérleti díj 25.000.- Ft/ nap összegben lett meghatározva, mely összeg tartalmazott (a két napra összesen) 10.000. – Ft keret erejéig áramhasználatot, azon felül a vállalkozó az áramhasználat díját megtéríteni köteles. A mérőóra leolvasását az Önkormányzat munkatársa elvégezte.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) határozata a Kulcs 4134. hrsz. ingatlan használatba vételével kapcsolatosan

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Vetus-Hungária Kft (2457. Adony, Erdő sor 18.) által benyújtott kérelem alapján Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában álló, Kulcs, Rákóczi utca 147. szám alatti ingatlan bérletbe adását 2026. október 17-18. napjára a mellékelt szerződés tartalmának megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Területhasználati kérelem Kulcs, 0423/27. hrsz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcsár Ildikó kulcsi lakos kérelmet nyújtott be a Polgármesteri Hivatal felé, melyben kéri egy autós találkozó és felvonulás rendezvény (Mercedes Halloween) helyszín biztosítására Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában levő a Kulcs 0423/27. hrsz. sporttelep betonozott területét.

A területet (kb. 800 m2) gyülekezésre és parkolásra használnák 2026. november 14. napján 13.00 órától 16.30. óráig, ahol megtekinthetők lesznek a feldíszített gépjárművek, majd felvonulást terveznek Rácalmásra.

Kérelmező kéri kedvező bérleti díj megállapítását, mivel a területen 4 órás parkolást tervez, és a kulcsi lakosoknak látványos programot ígér.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2026. október 21.

Jobb Gyula s. k.
polgármester

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) határozata a
Kulcs, 0423/27. ingatlan használatba vételével kapcsolatosan**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

- a) Kulcsár Ildikó, 2458. Kulcs, ') által benyújtott kérelmet elutasítja/támogatja;
- b) részére a Kulcs, 0423/27. hrsz. sporttelep alatti ingatlan 800 m2-en elhelyezkedő betonozott területet 2026. november 14. napján 4 óra időtartamra bérbe adja;
- c) a Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy kérelmező ott Mercedes-Halloween autós bemutatóval és felvonulással kapcsolatos tevékenységet végezzen;
a Képviselő-testület a Kulcsár Ildikó által fizetendő bérleti díjat Ft/alkalom összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 sz. projekttel kapcsolatos - „Középületek épületenergetikai korszerűsítése Kulcson II. ütem” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelölése, eljárást megindító ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kérése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 sz. projekttel kapcsolatosan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti „**Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda napalem telepítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását tervezi.

Kulcs Községi Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzatának 4.1.) pontjában foglaltak alapján az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban döntéshozónak minősül a z Önkormányzat képviselő-testülete.

A Képviselő-testület feladat és hatáskörébe tartozik;

- a) megválasztja a Bíráló Bizottság elnökét és tagjait,
 - b) meghozza az eljárást megindító döntéseket,
 - c) jóváhagyja az eljárást megindító felhívást.
 - d) a közbeszerzési szabályzat 10.2.) pontja alapján „A képviselő-testület a közbeszerzési eljárás megindításakor köteles vizsgálni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet, valamint az esetlegesen szükséges jogerős hatósági engedélyek rendelkezésre állnak-e.”
-
- a) a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem, valamint a Bíráló Bizottság elnökének javasolt tag: dr. Jakab Attila
Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező javasolt tag: dr. Neumann Helga
Bíráló Bizottság közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Óhegyi Róbert
Bíráló Bizottság pénzügyi szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Agárdy-Kovács Anita
 - b) a mellékelten csatolt eljárást megindító dokumentumok alapján kérem az eljárás megindításának hozzájárulását
 - c) a mellékelten csatolt eljárást megindító felhívás alapján kérem annak jóváhagyását.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének pénzügyi fedezete összesen nettó 15.525.284,- Ft HUF+Áfa.

Önerőként Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 15.525.284,- HUF+Áfa összeget biztosít megelőlegezve azzal, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 sz. projekthez költségnövekmény igényt kíván benyújtani.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testület mielőbbi véleményét és egyetértő nyilatkozatát a határozati javaslatomban foglaltakat illetően.

Előterjesztésemhez csatolom a Bíráló Bizottsági tagok kijelölési nyilatkozatait, valamint az eljárást megindító dokumentumokat, egyéb nyilatkozatokat.

Az előterjesztés és melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

A döntés név szerinti szavazást igényel!!!

Kulcs, 2026. október 20.

Jobb Gyula
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 sz. projekttel kapcsolatosan a „Kulcsi Százholdas Pagonv Óvoda napelem telepítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárással kapcsolatosan bírálóbizottsági tagok kijelöléséről, eljárást megindító ajánlati felhívásról és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásának kéréséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § szerinti „**Kulcsi Százholdas Pagonv Óvoda napelem telepítése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) A Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

a Bíráló Bizottság közbeszerzési szakértelem, valamint a Bíráló Bizottság elnökének javasolt tag: dr. Jakab Attila

Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező javasolt tag: dr. Neumann Helga

Bíráló Bizottság közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Óhegyi Róbert

Bíráló Bizottság pénzügyi szerinti szakértelemmel rendelkező javasolt tag: Agárdy-Kovács Anita

b) az eljárást megindító dokumentumok alapján az eljárás megindítását jóváhagyja

c) az eljárást megindító felhívást jóváhagyja

Önerőként Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 15.525.284,- HUF+Áfa összeget biztosít megelőlegezve azzal, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 sz. projekthez költségnövekmény igényt kíván benyújtani.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Hivatali felelős: jegyző

Határidő: azonnal

